

2023年个人还款协议书(优秀7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

个人还款协议书篇一

借款人：(以下简称甲方)

出借人：(以下简称乙方)

双方就甲方向乙方借款事宜，截止20__年2月底共欠本金和利息合计万元，双方就此确认无误。根据原还款协议的约定，甲方已多次违约，乙方已向常山县人民法院起诉，现已诉前保全了甲方的部分房产，现经双方协商，就还款和相关事宜达成如下协议：

一、甲方将其所有的，地处玉山县天龙广场内的地下车位共7000平方米左右(双方现场确定车位数量)，以销售方式抵给乙方作为归还借款，双方签订《商品房销售合同》，并办理销售备案手续，该手续办理完毕，乙方认可后同意解封原诉前保全的房屋和冻结的个人账户资金。

二、双方约定，所欠款项从20__年3月份起，当月归还本息肆佰伍拾万元整，4月份归还肆佰伍拾万元整，余额在5月底前全部还清。

三、双方约定，当甲方未能清偿当月还款时，每月按已出售给乙方的车位，按三分之一的比例面积，可由乙方对外销售，直至销售完毕为止。在销售过程中甲方无条件为乙方办理转售手续，二次销售时除甲方原应承担的税费外，多余部分由

乙方承担。若甲方能按期清偿所欠款项后，乙方同意以退房的形式将该项房产退还给甲方，乙方无条件配合甲方办理退房手续，费用由甲方承担。

四、双方约定，若涉及房屋转让销售和退售事宜时，甲乙双方不配合办理相关手续时，均视同违约，违约方应再付给对方违约金壹佰万元整。

五、协议未尽事项双方协商解决，协商不成时，各方均可向当地人民法院起诉。

六、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，协议双方签字盖章生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

抵押还款合同

抵押还款合同格式

个人还款协议书范本

延期还款协议书范文

正规还款协议书范本

还款协议书范本模板

解读抵押协议书

2017年还款协议书范文

正规设备抵押协议书

抵押协议书的模板

个人还款协议书篇二

乙方（债务人）：_____

为了使_____，双方经过友好协商，就有关事项协议如下：

1. 还款金额：人民币_____。
2. 还款期限：自签订此协议之日起至_____年_____月_____日前还清。
3. 利率：按照的利率执行，具体为：_____。

（一）甲方的义务：

1. 对甲方交来抵押物的单证妥善保管，不得遗失、损毁。
2. 在甲方到期还清所有本协议规定的款项后，将抵押物的单证完整交给甲方。

（二）乙方的义务：

1. 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。
2. 乙方在签订协议之日起交付抵押物的所有权证书。

乙方如因本身责任不按合同规定支付给甲方欠款及利息的，乙方应负责违约责任。

本合同一式六份，甲、乙双方各执二份，见证单位留存二份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年____月____日

个人还款协议书篇三

借款人：（以下简称甲方）

出借人：（以下简称乙方）

双方就甲方向乙方借款事宜，截止2月底共欠本金和利息合计万元，双方就此确认无误。根据原还款协议的约定，甲方已多次违约，乙方已向常山县人民法院起诉，现已诉前保全了甲方的部分房产，现经双方协商，就还款和相关事宜达成如下协议：

一、甲方将其所有的，地处玉山县天龙广场内的地下车位共7000平方米左右(双方现场确定车位数量)，以销售方式抵给乙方作为归还借款，双方签订《商品房销售合同》，并办理销售备案手续，该手续办理完毕，乙方认可后同意解封原诉前保全的房屋和冻结的个人账户资金。

二、双方约定，所欠款项从203月份起，当月归还本息肆佰伍拾万元整，4月份归还肆佰伍拾万元整，余额在5月底前全部还清。

三、双方约定，当甲方未能清偿当月还款时，每月按已出售给乙方的车位，按三分之一的比例面积，可由乙方对外销售，直至销售完毕为止。在销售过程中甲方无条件为乙方办理转售手续，二次销售时除甲方原应承担的税费外，多余部分由

乙方承担。若甲方能按期清偿所欠款项后，乙方同意以退房的形式将该项房产退还给甲方，乙方无条件配合甲方办理退房手续，费用由甲方承担。

四、双方约定，若涉及房屋转让销售和退售事宜时，甲乙双方不配合办理相关手续时，均视同违约，违约方应再付给对方违约金壹佰万元整。

五、协议未尽事项双方协商解决，协商不成时，各方均可向当地人民法院起诉。

六、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，协议双方签字盖章生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人还款协议书篇四

贷款人(以下称乙方)：_____

担保人(以下称丙方)：_____甲方因

_____ (币种) 资金贷款(大写) _____ 整，其中(大写)

_____ 整应于_____年___月___日到期。截止到_____年___月___日，上述贷款的余额为(大写) _____ 整，现约定延期到_____年___月___日偿还。具体还款计划如下：

日期金额

年月日年月日年月日年月日二、甲方用下列资金归还上条所列延期还款本息

六、本协议从甲、乙、丙各方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效。至本协议项下贷款全部清偿时自动失效。

七、本协议一式三份，甲、乙、丙各执一份。注：

1. 如主合同没有担保，本协议划去有关担保人的内容。
2. 如合同当事人为非法人单位，由其主要负责人或主要负责人授权的代理人签字。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

个人还款协议书篇五

甲方(债权人)：

乙方(债务人):

鉴于:

经双方对往来进行对帐确认:截止本协议签定之日,乙方累计欠甲方人民币元整(元)。为妥善处理甲乙双方的上述债权债务,经协商,达成如下协议:

一、乙方承诺于年月日之前偿还清欠甲方的全部欠款,如有逾期,自本协议签署之日起,按照银行五年期贷款利率的四倍支付利息。

二、乙方愿意以其拥有的位于的房产壹套作为本协议项下欠款本息、违约金及实现债权费用(包括但不限于催收费、诉讼费或仲裁费、律师费、评估费、拍卖费、过户费、差旅费等)的抵押担保。无论何种原因造成本协议无效或部分无效,本协议抵押条款仍然有效。

三、抵押期限为自本协议生效之日起至乙方还清甲方与本协议有关的全部款项及利息为止。

四、乙方保证对抵押房产具有完整、有效的所有权和处分权,有权提供该房产设定抵押担保。

五、抵押房产的抵押登记手续由乙方负责在本协议签署后2日内办理并承担相应费用,如有逾期,须额外承担欠款额20%的违约金;经甲方催告,乙方仍然拖延办理的,甲方有权要求乙方立即偿还全部欠款及应付利息。

六、未经甲方同意,乙方不得撤回抵押担保,否则须提前偿还甲方的全部欠款及应付利息。

七、抵押物如果发生毁损、灭失,乙方须及时按照甲方的要求重新提供担保,否则甲方有权要求乙方立即偿还全部欠款

及应付利息。

八、甲方有权要求乙方为抵押房地产投保财产险，并指定甲方为保险权益的第一受益人。财产险投保金额以抵押房地产价值为准，保险期限不短于债务期限。乙方应按时支付保费，并履行保险合同所约定的义务。在本协议项下债务本息和费用还清前，乙方须办理续保手续，否则，甲方有权代为投保，保险费由乙方承担。保险单正本由甲方保管，乙方清偿本协议项下所有债务本息和费用后，甲方将保险单正本退还给乙方。

九、因履行本协议所发生的、或与本协议有关的一切争议，签约各方应通过友好协商解决，如果协商不成，协议任何一方均有权向甲方所在地法院诉讼裁决。

十、本协议经双方签字盖章后生效。

十一、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，剩余一份用于办理抵押登记。

十二、本协议由签约双方于年月日在签署。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人还款协议书篇六

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，熊勇将前妻邱永益位于高坪区青松路碧水云天10幢2单元301号住房一套用于抵押熊勇借陈仁宪借款伍拾万元。为确保房屋抵押后双方的权利和义务得到有效履行，特定立协议如下：

一、熊勇经与前妻邱永益协商，邱永益同意将该住房用于抵押熊勇借陈仁宪借款伍拾万元，抵押期间不再产生利息及其它费用。

二、抵押期限为一年，即 年 月 日至 年 月 日，抵押的房屋将办理他权手续给乙方，但乙方在一年抵押期内不得过户。待熊勇在一年内还清伍拾万元借款后，甲方立即与乙方到市房管局办理解除他权手续，房屋所有权仍归原房主邱永益所有。

三、一年内熊勇或邱永益仍入住该房屋，入住期内不产生租金和其它任何费用。且乙方不得以任何理由和借口打扰其正常生活。如因此造成的一切后果由乙方全部承担。

四、一年内熊勇未还清伍拾万元借款，乙方有权自行对该房屋进行过户，甲方不得以任何理由和借口阻止其过户，如因此造成的一切后果由甲方全部承担。

五、此协议未尽事宜双方协商解决。

六、此协议双方签字之日起生效，具有同等的法律效力。

七、本协议一式四份，甲、乙双方各一份，在场人一份，公证机关备案一份。

甲方：

乙方：

签订日期：

个人还款协议书篇七

抵押权人：×××××有限公司(以下简称甲方)

抵押人：×××××大厦(以下简称乙方)×××年×××月×××日，×××××有限公司与×××××实业有限总公司签订协议书一份，规定浙江×××有限公司将2万平方米×××山庄用地退还给×××××实业有限总公司，×××××实业有限总公司愿补偿500万元人民币给浙江×××有限公司。乙方杭州×××大厦愿为×××××实业有限总公司按协议规定的期限支付补偿款提供抵押担保并签订如下抵押协议：

第一条抵押担保的债权

乙方提供的房产抵押担保的主债权为根据×××年×××月×××日甲方与×××××实业有限总公司签订的协议书规定的大×××××实业有限总公司应支付的×××万元补偿款，其支付期限分别为×××年×××月×××日支付×××万元；×××年×××月×××日支付×××万元。

第二条抵押物

乙方愿提供座落于××市×××路号的×××××大厦的房产作×××××实业有限总公司履行义务的抵押担保，该房产面积×××××平方米，属框架结构，属乙方所有，其房产权证号为×××××××；土地使用证号。

第三条双方同意抵押担保的范围与×××××实业有限总公司履行义务承担责任的范围相同，包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金及实现抵押权的费用。

第四条抵押期间，乙方应妥善保管、使用抵押的房产。如抵押人的行为足以使抵押物价值减少的，抵押权人有权要求抵押人停止侵害抵押物行为并有权要求再提供担保。

第五条本抵押协议签订后，乙方应向甲方提供抵押房产的房地产权证书和土地使用权证号，由甲方负责办理抵押物的评估并向有关登记相关办理抵押物登记，评估费和抵押物登记费用双方各半承担。

第六条因本抵押协议履行过程中发生争议的，由抵押物所在地人民法院管辖。

第七条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，另一份送有关机关登记备案。

甲方： 乙方： ×××××大厦

代表： 代表：

年月日