

2023年装修工程增补项目合同 项目增补 合同共(汇总10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

装修工程增补项目合同篇一

甲方：

住址：

法定代表人：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

传真：

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

甲乙双方自愿合作经营塑胶和金属油漆项目，总投资为_____万元，甲方以人民币方式出资_____万元，乙方以人民币出资_____万元及技术和客户资源。

本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

本合伙企业经营期限为_____年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

企业固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方_____ %、乙方_____ %的比例分配。

企业债务按照甲方_____ %、乙方_____ %比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

每年项目产品总销售利润的百分之_____进行固定投入。销售利润分红，一年结算一次。

本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

本协议有效期暂定_____年，自双方代表（乙方为本人）签字之日起计算，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协

商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交_____仲裁委员会进行仲裁，或依法向_____人民法院起诉。

本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

1、在合作期内，项目合作双方中任何一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，违约方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益（具体为：按合作之日起至产生变故时为止的被侵害方应得的收益平均值计算，违约方赔付被侵害方剩余协议期的总收益）。并且必须遵守技术、市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及客户资源。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济法律责任。

2、在合作期内因战争、灾害、疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术内容归双方所有。

3、合作方如有一方违反本协议，则其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

合作期内未经项目合作各方同意，任何人不得将技术及客户资料转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违反约定的，项目合作方有权没收违约方相关收益，并追究违约方的经济法律责任。

- 1、一方合伙人有违反本合作协议的，另一方有权解除合作协议。
- 2、合作协议期满。
- 3、双方同意终止协议的。
- 4、一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议。

未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效。

本合同一式_____份，双方各执_____份，具有相同的法律效力。

甲方：

法定代表人签字：

乙方：

法定代表人签字：

装修工程增补项目合同篇二

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

甲、乙双方就

工程模板制安工作达成如下协议：

一、甲方按建筑面积

计算承包给乙方施工。包括模板购置、元钉、铁丝等一切木工所需材料到场，以及施工完毕及时离场。

二、质量要求：乙方应做到模板安装规范到位，即平整度、木支撑强度、拼缝要用胶带密实封贴，保证不得漏浆，跑模等现象发生。另外，拆模不得过早，以免影响混凝土强度。材料堆放应整齐。木工用具自备，但不得使用淘汰机具设备。

三、安全要求乙方应做到戴好安全帽，正确使用个人劳保用品，在甲方安全防护到位的情况下，乙方工人违章操作造成一切安全事故，乙方承担全部经济损失。另外，乙方要严格禁止工人酒后上岗和带病作业。

四、工期要求：乙方应做到服从甲方领导，按期完成甲方交给的工程任务，否则延期一天罚款贰仟元整。

五、付款方式：甲方按工程进度及时拨付乙方工人工资款和生活费，当月不得拖欠。工程完工付齐80%工资款及材料款。竣工验收合格决算后一个月内付清乙方全部款项。

六、其它约定

如果乙方质量、安全、工期等不符合要求，一次整改。如果整改仍然不到位，赔偿甲方损失。除此之外，甲方有权解除合同，调换班组，乙方不得有异议。

本协议书本着平等、自愿的条件签订。未尽事宜，双方友好协商解决。本协议书一式三份。公司存档一份，甲、乙双方各持一份。签字后生效。

甲方代表：_____年____月____日

乙方代表：_____年____月____日

装修工程增补项目合同篇三

2、工程竣工结算应由甲方委托的审计单位审计，根据有关文件，甲方支付基本审核费用，核减（增）额的效益追加费用由乙方支付，并从应付的工程款中扣缴。该审价审计报告，双方均应同意其审计结论，并作为双方工程最终实际结算的总价无异议。

十二、未尽事宜，双方在施工过程中协商确定。

十三、本协议作为建设工程施工合同的重要附件，与建设工程施工合同具有同等法律效力。

建设单位：** 盖章：

授权代表签字：

2022年 1月18日

施工总包单位：**

盖章：

授权代表签字：

2022年 1月18日

装修工程增补项目合同篇四

甲方： 乙方：

经甲乙双方商定，签定《家庭居室装饰装修工程施工合同书》（以下简称“合同”）

第一条：

乙方设计师负责为甲方提供咨询、设计、报价等服务，并代表乙方与甲方签定“合同”。合同签订后，乙方执行“合同”的代表人为乙方工程部派出的施工监理。“合同”及工程中的协商事宜、项目变更由乙方设计师或工程监理与甲方协商解决并签署书面协议，口头承诺或口头协议均无效。施工中甲方直接与乙方工人变更、增加施工内容所引起的一切后果，由甲方承担，给乙方造成损失的应负赔偿责任。甲方变更或增减“合同”中约定的施工内容时，应与乙方协商，双方签署变更单后，乙方按变更单实施；双方未签署书面变更协议之前，乙方仍执行原“合同”。

第二条：

工期过半(木工收口完成视为工期过半)，乙方通知甲方进行中期验收及中期预决算(根据“合同”预算、工程变更洽商单及水、电施工单核算中期款，项目变更的增加款项及水、电施工款，按100%与中期款一并结算)。甲方应在接到乙方中期款预决算单三日内到乙方财务部交纳中期款。甲方未按约定交纳中期款，乙方可以暂停施工，由此延误的工期及给乙方造成的损失由甲方负责。

第三条：

为保证甲、乙双方利益，工程款由甲方交到乙方财务部，盖有乙方财务章的收据为有效付款凭证。如甲方将款项交与财务部以外的人员，造成款项差错、遗失等，乙方不承担责任。

第四条：

甲方房产所在物业管理部门所收施工押金及各项管理费(除出入证外)，由甲方自行处理。如乙方在施工中违反物业管理规定，须承担由此而引起的罚款及赔偿责任。

第五条：材料供应

1. 由乙方采购的主要材料须列“合同”中注明规格、参考品牌及质量标准，并经甲方签字认可。如施工中使用的材料与“合同”中约定不符，甲方有权要求更换，对工程造成损失的，乙方负赔偿责任。
2. 由甲方负责采购供应的材料须列“合同”中，应是符合设计与施工要求的合格产品，并按施工进度送到工地现场。因甲方供料延迟或发生质量问题、规格差异造成工期延误对工程造成损失的，由甲方承担。

负责赔偿。

第六条：有关施工项目

1. 根据有关规定，乙方在施工中不能拆改承重墙、燃气管线、暖气管片，甲方若要进行以上项目施工，须持有关部门的批准文件并与乙方签定“施工责任保证书”。乙方在改造验收后，负责维修不承担其他责任。
2. 房屋墙面如为砂灰墙(含加油灰的混合砂浆、麻刀灰等)或轻质隔墙、保温墙，因其施工工艺存在较严重的墙面开裂因素，需在整個墙面加贴玻璃丝布进行防裂处理，此项费用由甲方承担。未对墙面进行防裂处理的，在工程验收后，乙方不对墙面负保修责任。

第七条：“合同”变更

1. 工程施工后，甲方要求减少“合同”规定的施工项目时，须向乙方支付减项金额5%的损失费。若甲方要求减掉的项目乙方已经施工，甲方须另外向乙方支付该项目的施工费用。
2. 中期款结算后增加施工项目，甲方在交纳增项95%的工程款

后，乙方方予以施工。

3. “合同”签订后，甲乙双方中一方单方面要求解除合同，须按合同额的10%赔付对方违约金。如甲方要求解除合同，还须承担乙方因签定本合同发生的设计费(按50元/平方米计算)。

第八条：

乙方应提前两日通知甲方参加竣工验收及竣工结算。工程竣工验收后，甲方应当即与乙方敲定工程结算款，并于三日内将结算款交到乙方财务部。乙方在收到甲方结算款后，向甲方交回钥匙、开具工程保修单(未出现在报价单及变更单上的项目，乙方均不予保修及承担任何责任)。

第九条：

在工程保修期内，甲方通知乙方维修时，乙方须在48小时内到达现场察看，并于察看后5天内修理(如有改变，双方商定具体时间)。

第十条：

装修工程增补项目合同篇五

甲方：

地址：

电话：

传真：

联系人：

乙方：

地址：

电话：

传真：

联系人：

以上各方共同投资人（以下简称共同投资人）经友好协商，根据xxx法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司（以下简称）为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的_____%；乙方占出资总额的_____%。

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于

(1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务。

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务。

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置。

2、其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况。

3、甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担。

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份。

(2) 以上述股份对外出质。

(3) 更换事务执行人。

1、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意。

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1、甲方向乙方提供项目建议书、科研报告及相关前期办理手续所需的资料。

2、甲方项目建设必须按照____规划要求进行设计和建设。

3、甲方做好项目资金、技术、设备的准备工作。

4、项目用地用于____研发和生产。

1、为甲方提供项目规划建设用地，项目建设用地实行土地招标。

2、协助甲方办理项目核准备案、登记注册、土地使用等手续。

3、按照有关规定，使项目足额享受国家、省、市、各项优惠政策。

4、协助甲方办理所需的劳动用工招聘及培训工作。

5、协调解决项目供水、排水、供电等。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

装修工程增补项目合同篇六

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

依照《_____》、《装饰装修工程合同条例》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的有关事项，并结合本工程具体情况，双方达成如下协议，共同守约。

第一条、工程概况

1.1工程名称：_____

地点：_____

1.2工程内容(附工程设计图纸及文字说明和工程预算书)

装饰内容以图纸和预算为依据，实际施工如有增减应征得双方同意，并以书面形式予以确认，增减部分按实际结算。

1.3承包方式：经充分协商双方确定为_____类承包方式。

a类为包工包料;b类为包工不包料

1.4根据设计图纸及工程预算书内容和承包方式。

双方确定合同额为____元，金额大写(人民币)_____。

设计费为____元，金额大写(人民币)_____。

1.5施工期限：根据国家建筑装饰工程工期定额、双方商定。

自____年____月____日开工至____年____月____日竣工。

1.6如遇下列情况，工期相应顺延。

1.6.1按施工准备规定，不能提供施工现场场地，电源线路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工。

1.6.2不属于系数范围内的重大设施变更，提供工程资料不准致使设计方案改变或出于施工无法进行而影响进度。

1.6.3在施工中如因停电、停水而影响正常施工的。

1.6.4甲方现场负责人监理签证不及时而影响下一道工序施工。

1.6.5因甲方材料供应不及时而影响施工。

1.6.6未按合同规定拨预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

1.6.7因政府行为、自然灾害等人力不可抗拒的因素，而延误工期。

第二条、工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订(工程监理

合同)，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条、甲方义务

3.1 开工前_____天，为乙方接通施工现场、电、水、交通、负责直协调工作。

施工期间：甲方需派现场负责人会同乙方对隐蔽工程进行____小时检查验收，合格后并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

3.2 不拆动原建筑承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

3.3 做好及时供应工作，发现材料不足时需立即补足。

3.4 参与工程质量和施工进度的监理负责工程竣工验收。

第四条、乙方义务

4.1 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质保量完成工程。

4.2 保证施工现场的整洁。严格执行市(区)县有施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

第五条、工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方协商一致，鉴定书面变更协议同时调相关工程费用及工期。

第六条、工程验收

6.1 隐蔽工程：甲方需派技术负责人会同乙方对隐蔽工程_____

小时进行检查，验收合格并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

6.2工程竣工后：乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后，两天内组织验收，填写验收单，逾期即视为该工程验收合格，在工程款结清后办理移交手续。

第七条、工程款交付方式

7.1第一次于合同签订之日，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。

7.2第二次于工程进度的_____ %时，甲方支付合同总额的_____ %，即_____元。

7.3第三次于工程进度的_____ %时，甲方支付合同总额的_____ %，即_____元。

7.4工程验收合格后，由乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后三日内如无异议，即视为同意。双方填写工程结算清单，_____日内付清余款。

第八条、违约责任

8.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

8.2未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

8.3因单方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经

济损失。

8.4甲方未按期支付第二(三)次工程款的,每延误一天向乙方支付违约金_____元。

8.5由于甲方原因,工期延误,每延误一天向乙方支付违约金_____元。

8.6由于乙方原因,工程质量达不到双方约定的质量标准,乙方负责修理工期不予顺延。

8.7由于乙方原因,工期延误,每延误一天向对方支付违约金_____元。

第九条、保修

9.1本工程保修期为____年,自验收合格双方签字之日起计算。

9.2乙方提供终身维修服务,保修期外的维修费用由甲方负责。

9.3人为破坏及外来因素,甲方指定或提供材料的质量原因,自然灾害和人力不可抗拒的因素等原因造成的损失不在保修范围。

第十条、纠纷解决方式

本协议执行中如发生纠纷,双方可以提请经济合同_____委员会_____或直接向法院提起诉讼。

第十一条、其它项目具体规定

11.1因工程施工而产生的垃圾,由乙方负责运出施工现场,并负责将垃圾运到指定的地点,甲方负责垃圾清运费(此费用不在工程价内)

11.2 工程竣工决算以实际工程量计算为准。

11.3 增减项目由双方协商，双方签证为依据。

第十二条、附则

12.1 本合同经甲、乙双方签字后生效。

12.2 甲、乙双方直接鉴定合同，本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

12.3 本合同在工程竣工验收和款项结清后自动终止。

12.4 本合同实行当事人自愿签证原则，可将合同文本提交所在市(区)县有关签证部门进行签证，以保护合同双方当事人的合法权益。

12.5 合同的其它附件。

附件一：装饰装修工程预算书

附件二：装饰装修工程设计图纸

附件三：装饰装修工程变更单

附件四：装饰装修工程验收单

附件五：工程结算单

附件六：工程保修单

第十三条、其它约定条款

发包单位：_____ 承包单位：_____

地址：_____地址：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

联系电话：_____联系电话：_____

签约地点：_____签约地点：_____

签约时间：_____签约时间：_____

装修工程增补项目合同篇七

建设单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

为明确甲、乙双方在施工过程中的权利义务，使双方互相创造条件，搞好协作工作，按时、保质、保量地完成装修任务，经双方充分协商，特签订以下合同，以便共同遵守。

一、工程名称、地点：

二、工程内容：

三、合同价款：

四、工程期限：

五、甲方要求：

1、乙方不得将工程转包给其他公司。

2、乙方提供的材料要符合国家环保标准。

六、 施工内容

1、乙方在组织施工中坚持“顾客至上，质量第一”的方针，根据甲方的要求对施工质量严格把关。

2、在组织施工中，严格按图纸施工，在设计方案总体效果不变的前提下，经双方协商，只可以对设计进行微调。(以预算单价为依据，设计变更时，增减部分经双方认可，最后按实际工程量列为决算)

3、在施工过程中，乙方应为甲方设想，尽量不为甲方增加麻烦。

4、甲乙双方在签订合同后，工程预算单价与决算中的单价甲乙双方不得擅自更改。

5、在施工过程中，如有增减项目，按预算单价、实际工程量列入决算。

七、 工程验收

1、整体工程完工后，甲乙双方应在三天内移交接管完毕，乙方应提供所有竣工手续，否则甲方有权拒绝验收，逾期验收造成的损失由乙方负责。乙方应及时通知甲方验收时间，待甲方会同设计、设备供应单位及工程质量监督部门等进行验收，取得竣工合格资料、数据和凭证后，视为竣工验收完毕。

2、依据所附图纸和预算。

八、 付款方式：

1、合同签订后，甲方先付给乙方工程款的20%用于材料进场，即人民币(大写)----整。在工程过大半(即泥工、木工结束，油漆开工)，甲方再付工程款的30%，即人民币(大写)----整。工程竣工验收后，甲方付给乙方工程款的40%，即人民币(大写)---整。剩余10%的价款作为质保金，在保修期内，工程无

质量问题，乙方无违约行为，甲方再行支付给乙方。

2、甲方无正当理由不得拖欠相应款项，如逾期不付，甲方承担相应的责任。

九、 工程质量

1、乙方确保工程质量。工程质量保修期为两年，自本工程竣工验收合格后，双方在工程保修单上签字之日开始起算。遇有工程需要维修，甲方电话通知，乙方在接到电话后五个小时内赶至现场进行维修，没有及时进行维修的，甲方可另行找他方进行维修，维修费用由乙方负担。

十、 违约责任

1、因乙方原因致使工程质量不符合约定的，甲方有权要求乙方在七日之内进行修理或者返工，修理费或者返工费由乙方承担，工期不顺延。

2、因乙方原因造成工程逾期交付的，每逾期一天，乙方应赔偿给甲方叁仟元。

3、乙方擅自拆改房屋承重结构或共用管线和设施，由此发生的损失或事故(包括罚款等)，由乙方负责并承担责任。

4、乙方提供的材料、设备是假冒伪劣产品的，应按材料、设备款的双倍赔偿甲方。

5、由于甲方原因造成的延期开工或者中途停工，乙方可以顺延工程竣工日期;由于乙方原因造成的延期开工或者中途停工，乙方应当赔偿甲方的损失。

6、甲方未按合同约定按期支付款项，每逾期一天，甲方应按同期贷款利息的双倍进行赔偿，工期相应顺延。

7、工程为办理验收、结算手续，甲方提前使用或者擅自入住，由此造成无法验收和损失的，由甲方负责，。

8、乙方有任何违约行为，甲方以书面的形式通知乙方在三日内加以改正，乙方不改正的，甲方单方解除合同，由此造成的损失由乙方负担。

十一、纠纷处理及合同变更和解除

1、本合同在履行中或者在保修期内发生争议，由当事人双方协商解决；也可以向消费者权益保护委员会或者装饰装修行业协会申请调解，协商或调解不成的，可依法向人民法院起诉。

2、合同生效后，双方必须严格共同遵守。任何一方需要变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款15%支付违约金，办理终止合同手续。

3、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理，清算手续，订立终止合同协议，并由责任方按合同总价款15%赔偿，解除本合同。

4、如在施工过程中有国家政策性条款的变更，即本合同相应的发生变更。

十二、其他事项

1、乙方在施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。乙方在施工中发生的安全事故(包括施工员及其他任何第三方发生的)，一切责任均由乙方负责承担。保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，施工人员和设备必须在七日内撤离施工现场。乙方应对该单位工程的产品负责，应做好设备、器材的

防盗、防窃及产品保护工作至验收交付甲方时为止。

2、本合同附件含：预算一份、效果图一份和施工图一套，为本合同的组成部分，具有同等效力。

3、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，在双方签字并加盖公章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

装修工程增补项目合同篇八

根据甲、乙双方充分协商以及遵守国家有关法律、法规，结合本工程的具体情况，签订本合同，双方共同遵守。

一、工程概况

2、工程内容：详见效果图(施工图)及工程预算书。

3、本工程范围：包工包料、包工期、包质量、包安全和文明施工。

4、本工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日至 年 月 日，如遇雷雨天气，不适宜施工特殊情况工期顺延。

二、工程质量和验收标准

按图纸、设计要求及国家颁发的施工验收规范、规程和质量检验标准验收。

三、合同价款和支付方式

1、本工程预算总造价：（大写）_____ 本工程
造价详见工程预算表，如有增加工程项目，双方另行协商。

2、付款方式：

1、提供完整的工程施工场地并协调好各部门、邻居关系，以保障工程的顺利进行。

2、提供乙方施工过程中的供水及供电。

3、负责审核图纸并签字认可，作为施工的依据。否则乙方有权不进行施工，工期顺延。工程项目如变更或增加，双方协商调整施工图纸、工程费用及工期，否则乙方有权不进行修改或变更、增加。

4、负责隐蔽工程的隐蔽前验收。

5、及时做好工程竣工后的组织验收工作。

6、及时按本合同第三项付工程进度款给乙方。

五、乙方职责

1、严格按照甲方认可的图纸施工。

2、切实按照工程设计相关规范严格操作精细施工，确保工程质量与安全。 3、积极配合甲方做好环境卫生及安全保卫工作，并遵守小区有关管理制度。

4、负责整个工程预算确定项目所需材料的质量，严格按工程设计方案所列质量标准，选购材料。

5、负责及时配合甲方做好工程竣工后验收工程。

6、如期进场施工，按期完工。

六、违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，必须经甲方或甲方授权人签字认可，顺延工期。甲方不按合同约定拨付工程进度款，每逾期一天按应付款额的0.1%支付滞纳金。

2、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，应按付款额的0.1%支付违约金。

3、因一方原因，合同无法继续履行时应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

七、保修条例

1、工程的保修期限按国家有关规定执行，保修期内若存在工程质量方面的问题，乙方负责免费维修，易耗品(如拉手、门锁、灯泡、灯管、水龙头等)除外。若由于甲方使用不当或故意损坏的质量问题，不在保修范围，乙方可协助维修，费用由甲方承担。

八、安全

1、乙方在工程施工至交付之前的过程中，甲方人员(除现场代表及监理人员外)未经乙方现场工程管理人员许可，不得擅自进入施工现场，否则造成人身安全或其它安全事故由甲方负责。如非甲方人员擅自进入施工现场，造成人身安全或其它安全事故的，则由乙方负责。

2、在施工过程中，由于乙方违章施工，违反操作规程，造成人员安全或在建工程损失，其责任由乙方承担。

九、其他事项

1、其他未尽事宜经甲乙双方协商解决。

2、当合同履行过程中出现分歧，原则上双方应友好协商解决，协商不成时，可向当地经济仲裁委员会申请仲裁。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，在工程竣工、结算、甲方付清工程款，乙方将工程交付甲方使用。

甲 方： 乙 方：

签字盖章： 签字盖章： 日 期： 日 期：

装修工程增补项目合同篇九

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平的诚实信用的原则，甲、乙双方经充分协商，就房屋装修工程承包事项达成如下条款：

第一条 工程名称：

第二条 本工程内容：

1、水电铺设；

2、瓦工砌贴；

3、木工制作；

4、泥工制作；

5、施工完毕后的场地卫生清理。

第三条 本合同所承包工程的工期

开工日期：年 月 日，合同工期： 天。

第四条 工程质量标准

工程质量执行现行国家或江西省制定的相关标准，符合施工说明、合同规定的要求。

第五条 承包方式

乙方采用固定总价全包方式，包质量、包工期、包安全。

第六条 工程总承包价

- 1、工程总价按实际工程量计算。
- 2、工程价款含税价，施工人员的食宿自理。
- 3、乙方必须服从甲方现场管理。

第七条 甲方应负责完成下列工作

- 1、提供与其它相关单位的工作协调；
- 2、在开工前协调场地具备施工条件。

第八条 质量与安全

- 1、乙方在施工期内严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规范》，确保施工安全，并对整个工程的安全施工负全部责任。

2、施工期间，乙方必须全面照看现场安全，对一切现场作业的稳妥性及安全性负责，保持工程整齐有序，以免造成安全事故。

第九条 工程款项

1、凭双方认可，如需变更施工内容，变更部分的工程款按实际量计。

2、合同签订后，乙方先期全额垫资，工程完工决算后15天内，甲方付清所有工程款项。

3、工程结算以乙方提供的正规发票，经甲方确认后的工程款并以银行转帐形式支付到乙方指定帐户。

第十条 工程交工验收

本工程交工验收，应以合同、有关变更增减的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

第十一条 合同生效

1、本合同自签订之日起生效，到结清工程款之日终止。

本合同一式二份，双方各执一份。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

3、本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，提交工程所在地人民法院解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

装修工程增补项目合同篇十

单位名称:_____电话:_____

乙方(承包方):_____

法定代表人:_____

联系人:_____身份证号码:_____电话:_____

第一条、工程概况

1、1工程地点:_____市_____区(县)_____路_____号_____楼_____室。

1、2住房结构:_____房型_____房_____厅_____套, 施工面积_____平方米。

1、3:家庭居室装饰装修工程的价格, 根据市场竞争、优质优价的原则, 约定如下:总价款:_____元, 大写(人民币):_____。其中:材料费:_____, 人工费:_____, 管理费:_____, 设计费:_____, 垃圾清运费:_____, 税金:_____, 其他费用:_____。(详见附表三:家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可, 变更施工内容, 变更部分的工程款按实另计。

1、4工程承包方式:双方商定采取下列第_____种方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五:乙方提供装饰装修材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四:甲方提供装饰装修

材料明细表)。

第二条、施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

3、3施工图纸双方签字后生效。

第三条、甲方权利义务

3、1开工前提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

3、2参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

3、5因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

第四条、室内装修合同书样本中乙方权利义务

4、1施工中严格执行国家，保证工程质量，按期完成工程；

4、3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

4、7乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

4、8乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；

4、9乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

第五条、材料的提供

5、4除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头等)、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场。

第六条、工期延误

6、2甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

6、3因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第七条、室内装修合同书样本的质量标准

7、1乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

7、2乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准验收。

7、3凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

第八条、工程验收和保修

8、1双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

8、2水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

8、3油漆、面层涂料施工前验收；

8、4竣工验收。乙方应提前___天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后。若甲方接到通知后，未按时参加验收，

乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担;2保修(1)合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续(见附件九:工程结算单)，并填写工程保修单(保修期为贰年)(见附件十:工程保修单)。

8、5在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为__年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

第九条、工程款支付方式

9、1竣工验收后_____日内，甲方支付相当于总价款_____%的工程款。

注:甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

9、2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

9、3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第十条、违约责任

10、1合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价_____%的违约金;若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

10、4由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

10、5由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十一条、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决：

1、提交_____委员会_____；

2、依法向人民法院提起诉讼。

第十二条、几项具体规定

12、1因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费（大写）_____元（此费用不在工程价款内）。

12、2施工期间，发包人将外屋钥匙____把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供新锁____把，由承包人当场负责安装交付使用。

12、3施工期间，承包人每天的工作时间为：上午____点____分至____点____分；下午____点____分至____点____分。

第十三条、附则

13、1本室内装修合同书样本签订后工程不得转包。

13、2甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式____份，双方签字（盖章）后生效，甲、乙双方各持____份。

13、4合同履行完后自动终止。

13、5本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

13、6合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。