

# 园林绿化国家正规合同(优质6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 园林绿化国家正规合同篇一

业主(甲方):

承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行 施工工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条：工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、预定开工日期: 年 月 日

第二条：施工范围

施工范围:

回填种植土按现场实际发生工程量结算，由双方代表签证认可，但单价不允许超过甲方认可的预算单价的限额。

第三条：施工方式

本工程由乙方以包工、包料的形式进行施工。

#### 第四条：工期

1、工期自预定开工日期之日起至乙方竣工并通过合同约定的全部验收之日止，预计 天(包括法定假日)，不计乙方通知甲方验收后等待甲方验收的时间。

2、如遇下列情况，乙方须在发生签证事由2日内书面通知甲方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延，否则视为乙方放弃签证的权利，工程不予顺延。

(1)因甲方原因影响工程施工进度，如未按时交出场地，接通水电、甲方变更设计等。

(2)不可抗力因素。

#### 第五条：工程质量及验收标准

1、工程质量必须达到合格(验收标准按业主设计要求及行业规范执行)，因乙方故意延误致使工程未能按时结算或提请验收的，本工程不能评定为合格。

2、乙方提供的苗木必须事先控制质量，苗木规格严格按照设计要求进行选择，苗木种植质量必须严格按照绿化种植规范。

3、苗木成活率达到100%。

4、工程完工后，乙方应通知甲方进行验收。双方现场检查工程质量，质量合格，即由甲方签收。

#### 第六条：工程价款及结算、付款方式

1、工程预算总价款为人民币 元(大写 元)。

## 2、结算方式：

(1)甲方应在预定开工日期前 个工作日内，向乙方预付工程预算总价款的30%；

(3)甲乙双方办理竣工验收和结算手续后的 个工作日内，甲方向乙方加付至工程结算总款额的90%。

(4)工程结算总款额的10%作为工程质量保证金及保养金，甲方应在保养期期满后 个工作日内会同乙方现场复检并办理保养终结手续，甲方按合同约定扣除保养期间应由乙方支付的各项款项和违约金后向乙方结清。

(5)以上付款的方式均以 支付。

## 第七条：保养期

1、苗木保养期为 个月，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计。

养金的部分，甲方有权向乙方追偿。

## 第八条：双方义务

### 1、甲方义务

(1)委派现场代表 负责对工程建设进行全面管理。

(2)向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工用水、用电(水电费由 方承担)。

(3)提供本项目施工图纸，负责组织图纸会审和设计交底。

(4)甲方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应在两周内通知乙方核对工程价款并于竣工验收后的

两个月内完成结算。

## 2、乙方义务

(1) 委派现场代表 负责对施工期间的全面管理。

(2) 根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

(3) 按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的放火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

(4) 工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

(5) 乙方应确保工程质量达到验收标准。

(6) 乙方应在工程竣工验收后两周内向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料，并在收到甲方发出的核对工程价款通知之日起 内与甲方核对工程价款，与竣工验收后的`两个月内完成结算。

## 第九条：违约责任

1、因甲方工程量变化或图纸变更造成工期延期的，竣工日期应予以顺延。

2、甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

3、甲方逾期付款的，导致施工无法进行，乙方可停止施工。

4、工程质量达不到约定标准，由乙方承担相应的责任。

5、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方解除合同，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

6、乙方应向甲方支付的违约金，甲方在应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

## 第十条：转让条款

未经合同双方共同书面同意，任何一方不得单方面全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

## 第十一条：合同终止

### 1、因解除而终止

(1) 由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

(2) 由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果乙方认为本合同已无必要继续履行或甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

(3) 合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

(4) 合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

2、有下列情形之一的，合同权利义务终止：

- (1) 本合同按约定履行完毕；
- (2) 本合同经各方协商一致而终止；
- (4) 法律法规规定终止的其他情形。

## 第十二条：适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律规定。

## 第十三条：争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能既解决，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

## 第十四条：其他

- 1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 3、合同及其补充协议经双方签字、盖章之日起生效，并在保养期界满，接清余款之日起自行终止。
- 4、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份，每份均具同等法律效力。

# 园林绿化国家正规合同篇二

发 包 方：

承 包 方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

## 第一条 工程项目

一、 工程名称：

工程地点：

二、 工程现场业主代表： 承包方项目经理：

监理单位： 总监理工程师：

监理单位主要对该工程进行质量控制、进度控制、造价控制、合同管理和组织协调工作。但涉及工程造价变更、确定等事务以及工期顺延等事务，必须得到发包人及工程现场业主代表的认可，方有效。

四、 承包范围和内容图纸设计范围内及业主指定的相关内容。

五、 工程造价暂定（万元），其中暂定金（万元），业主预留金（万元），结算时按本合同第五条第二款约定执行。

六、 履约保证金：承包方于签订本合同当日向发包方支付相当于工程造价10%的履约保证金，履约过程中，发包方有权在履约保证金中扣除承包方应承担的违约金；如承包方擅自解除本合同或发包方依约、依法解除本合同，则发包方有权没收

履约保证金，如发包方损失大于履约保证金数额，则承包方还需要向发包人赔偿差额部分。

## 第二条 施工准备

### 一、发包方：

1. 合同签订后\_三\_天内(以收签最后一张图纸为准)提供完整的施工图\_三\_份。

2. 组织承、发包双方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审，七天内提供会审纪要和修改施工图\_\_三\_\_份。

### 二、承包方：

1. 组织施工管理人员和材料、施工机械进场；

2. 编制施工组织设计或施工方案，施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划(包括月计划)送发包方。

## 第三条 工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为\_\_\_\_天(日历天)，自200\_ 年\_\_月\_\_日开工至200 年\_\_月\_\_日竣工验收通过。

二、如遇下列情况，经承包方提出签证要求，发包方予以签证后，工期相应顺延：

2. 其他不可抗力的因素而延误工期。

## 第四条 工程质量

一、本工程质量需要达到下列标准：



1、绿化种植部分符合《江苏省园林绿化工程质量评定标准》规定的优良标准。

2、土建及安装部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》规定的合格标准。

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

三、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

1. 工程要求对于工程观感有重要作用的材料进场前需提供实物样板，并经发包方认可后方可进场施工；对材料改变或代用必须经发包方同意并发正式书面通知后，方可用于工程。

2. 承包方在地下隐蔽构筑物情况不明时，应谨慎施工，避免造成不必要的损失，如承包方对地下设施造成损坏的应承担赔偿责任。

3. 隐蔽工程必须在隐蔽前留存照片，经现场监理及发包方派驻代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序；现场照片作为隐蔽资料的一部分。

4. 承包方施工时应严格遵守安全生产法律法规，避免安全事故，否则应承担相应责任。

6. 施工现场需配备足够的人员及设备用于环境卫生的保洁；施工单位有义务对现场道路进行保洁与保护，如有污染或损坏则需无条件修复完整，否则发包方将委托其他单位修复，所需费用在承包方工程款中扣除。

7. 工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。绿化工程竣工后承包方须提供一年

内详细养护管理计划及实施方案，经批准后即成为养护期内考核检查之依据。如承包人养护工作不力，达不到应有的效果，则发包方有权要求承包方承担违约金\_\_\_\_\_元，若在规定时间内承包方未能及时养护，发包方有权另找其它单位养护，其费用由发包方从质量保证金(又名养护期保证金，为合同价款的10%)中扣除，质量保证金不足以支付的由承包方补齐。

#### 四、分包单位的质量管理：

1、分包单位必须具有相应施工项目施工资质，分包单位进场施工前，总包单位必须提供相应材料并必须取得业主书面认可后方可施工。

2、总包单位对分包单位施工质量承担全部责任。

3、对于业主指定分包单位，总包单位可以取得分包合同造价的 %作为配合费。但同时应承担与己方相关部分的质量责任。

#### 第五条 工程价款的支付与结算

一、该工程无预付款，工程完工后支付到监理确认工程量的50%，绿化部分竣工验收合格后支付至实际完成工程量70%，土建部分付至90%，余款审计完毕养护期结束后付清。

#### 二、本合同造价采用固定单价计价方式：

单价根据工程量清单中的工程子目投标单价一次性包死，投标单价中已包含施工单位完成该项目所需的全部成本、利润、税金及风险与养护维护费用。结算时单价不予调整，总价根据实际子目和数量调整。暂定价和预留金部分施工前由业主组织相应专业施工单位另外招标比价确认，总包单位可推荐符合要求的专业分包单位参加。该部分施工内容由中标单位和总包单位签订指定分包合同，合同价款计入总包合同。

三、承包方在工程竣工验收合格后\_\_28\_天内，将竣工结算文件送交发包方提交审计机构审计，否则应承担由此造成的拖延责任。

## 园林绿化国家正规合同篇三

工程名称：

工程地点：

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协议，本工程由乙方负责为甲方进行 园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容包括：

2、按包工、包料、包工期、包质量的方式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价：

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化 程造价定为包死价人民币 元(含税金)。

三、付款方式：

1、双方签订合同后，回填土拉至工地，甲方付给乙方10%工

程款。

2、栽植完毕甲方付20%工程款给乙方，三个月内甲方付给乙方60%工程款，余款10%工程款待养护期满一周内一次性付清。

四、工期：

1、本工程总工期天(日历从开工之日算起)。

2、开工日期年

3、竣工日期年

五、双方责任：

(一)甲方责任：

1、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证。

2、组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

3、提供水源。

(二)乙方责任：

1、按施工图纸、现场变更及有关施工技术规范进行施工。

2、承担绿化工程完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率95%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。

3、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

六、乙方不得将此工程转包给第三方，如发现乙方存在转包行为，甲方有权终止合同，损失由乙方自负。

七、本合同一式两份，双方签字盖章后生效，双方各执一份，具同等效力。

八、合同签订日期：年

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 园林绿化国家正规合同篇四

乙方：\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_绿化委托乙方承包养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

### 一、一般条款

1. 甲方将\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_委托乙方养护。

2. 合同期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3. 委托方法为乙方整体承包方式。

### 二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病

虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

### 三、双方责任和义务

#### 1. 甲方责任

a.凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物,在乙方接收养护前须作必要更换的,其费用由甲方负责。

b.全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c.在检查时如发现有不合格之处,应以“质量整改通知书”

的形式书面通知乙方□ d.及时为乙方办理结算,按时支付当季应付费用。

#### 2. 乙方责任

a.认真按合同标准养护管理,遵守甲方的各项规章制度,服

从甲方的管理□ b.对甲方验收不合格之处,甲方应及时进行适当的整改。

c.负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传,说明其品种原产地,生长特性及养护方法。

d.统一着装,佩戴工卡上岗。做到工完场清,文明作业。

e.每逢重大节日,乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林

小品等,费用另计□ f.为保证管理到位,乙方应配备专职管理人员,做好日常养护记录,建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

## 四、结算及付款方式

### 1. 费用计算方法：

a.绿化养护费按平均\_\_\_\_\_元/平方米·年计算，绿化面积共\_\_\_\_平方米，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年，季平均\_\_\_\_\_元。

b.更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c.逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

### 2. 付款方式

a.绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b.养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

## 五、合同解除及违约责任

1. 中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2. 若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

## 六、其它事项

1. 甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调

解决水电等配套工作。

2. 如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3. 由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4. 本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5. 本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。

6. 本合同自签字盖章之日起生效。

## 园林绿化国家正规合同篇五

乙方：\_\_\_\_\_

乙双方经充分协商，就绿化托管事项签订本合同：

一、托管范围：\_\_\_\_\_

乙方为甲方提供\_\_\_\_\_区域内的绿化托管。

二、托管服务期限：\_\_\_\_\_

本协议从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。在合同期内，乙方工作达不到甲方要求，甲方可解除与乙方合同。

三、服务确认方式

乙方按双方认可的托管区域内进行绿化维护，其中包括抗旱、打草、防病治虫、树木、绿篱的修剪等。如需绿化种植，甲



方需另付花卉苗木费;防病治虫的农药购置费用由甲方另行支付。

#### 四、结算方式及时间

1、甲方每月向乙方提供\_\_\_\_\_元托管费，未经双方同意，任何一方不得单一降低或提高绿化托管费。

2、甲方应在\_\_\_\_\_天内以转帐支票方式结算。

#### 五、双方义务

1、乙方负责按双方认可的绿化区域提供绿化日常维护，保证月月有花、天天有绿、保证相关办公场所和重要会议、接待室的花卉摆放。

2、甲方应为乙方提供停车场所及相应的水源。

3、维护期内甲方绿地和现有的花卉不得有损坏，否则由乙方负责赔偿。如发生天灾、人为损坏及自然死亡的树木花卉乙方不负任何责任。

4、如乙方在为甲方工作中，未遵守安全操作规程，由此出现的的安全事故，甲方不负任何责任。

#### 六、托管、租摆价格

如甲方需租摆花卉，乙方可提供服务选择。经双方认可月托管费\_\_\_\_\_元。此价已包含人工费及其它费用。甲方在此合同以外增加需求，双方另作协商。

七、本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 八、争议的处理

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。
2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

九、本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 园林绿化国家正规合同篇六

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将 乙方养护，为明确双方责任，本着相互协作，达成如下协议：

### 一、养护项目相关情况

养护项目名称：

养护面积： 约25000平方米

### 二、养护期限

### 三、甲方职责

- 1、甲方负责对乙方管护区域的监督和指导。
- 2、甲方每月进行定期或不定期检查考核。
- 3、甲方按合同约定，向乙方按时支付管护费用。

### 四、乙方养护职责

1、承包养护期限内，乙方应严格按照《城市绿化条例》，合理组织，精心养护，保证达到有序、无杂、修剪有形、无病虫害，生长势良好。

#### 2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、乙方必须具有专业绿化施工队伍，专业绿化技术人员和管理人员。对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方聘用的绿化管护工人与甲方无劳务用工关系，乙方应定期组织对所聘人员进行人身安全教育。乙方聘用的绿化管护人员在工作期间发生的疾病、死亡、意外伤害、安全责任事故，所产生的一切法律责任(包括经济赔偿)，全部由乙方自行承担，与甲方无任何法律责任和经济赔偿关系。

## 五、合同价款及支付方式

1、本合同采取单价包干的计价方式，为24000元/年。甲方向乙方按月支付管护费用。即20x元/月。注：次月初支付。

2、管护期间涉及管护面积的调整(增加或减少)，应按实际面积进行结算。

## 六、附则

1、甲乙双方如有违约，应当在违约事实发生起7日进行书面函告，违约方应当受到函告后应在7日内回复并及时进行解决或采取补救措施。如协商解决不成或未作答复，被违约方有权终止合同，并按给被违约方造成的实际损失1.5倍向违约方进行索赔。

2、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充

协议与本合同具有同等效力。

3、(附件一：绿化养护管理实施细则及考核办法)为该合同组成部分。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。