

2023年苏教版生命的诞生教学反思(精选9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来看看吧。

买卖合同下载篇一

卖方（以下简称甲方）：

买方（以下简称乙方）：

为了增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，提高经济效益，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、产品的名称、品种、规格和质量

1、名称：

2、品种：

3、规格：

4、质量标准：

二、产品的数量和计量单位、计量方法

1、产品数量：

2、计量单位：

3、计量方法：

三、产品的包装标准

产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行；国家与业务主管部门无技术规定的，由甲乙双方商定。

四、产品的交货方法、运输方式、到货地点

1、交货方法：

2、运输方式：

(1) 由甲方运送的，按照_____元/公里计算，由乙方支付给甲方。

(2) 乙方自己运送的，费用自担。

3、交货地点：

五、产品的价格与货款的结算

1、双方协商确定产品单价为：_____元，总共：_____元。

2、货款的结算：合同签订时，乙方支付定金：_____元，剩余货款由乙方在收到货并验收后，一并支付给甲方。

六、甲方责任

1、甲方应按照合同的规定向乙方交付大米。

2、交付的大米应合乎合同约定的质量标准。

3、如甲方要提前交付大米，应提前通知乙方，应提前履行，乙方多支付的储存费用，甲方承担。

4、甲方不能交货的，应向乙方偿付不能交货部分货款的_____的违约金。

5、甲方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向乙方偿付逾期交货的违约金，并承担乙方因此所受的损失费用。

七、乙方责任

1、乙方应按照合同的规定，向甲方支付货款。

2、当甲方及时履行交付义务时，乙方要积极配合。

3、当甲方提前履行交付义务时，不能拒绝接收。

八、附则

1、因合同的履行，任何一方违约，给对方造成损失的，均应赔偿，赔偿数额按照具体的损失额计算。

2、本合同自双方签字后生效，双方义务履行完毕后失效。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份。

4、因履行合同发生争议，双方协商不成的，双方均可向合同签订地、合同履行地的人民法院起诉。

5、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签约时间：_____年_____月_____日

乙方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

买卖合同下载篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了促进“三农经济”发展，提高村民收入，在村委主持下，甲、乙双方本着自愿、平等、互惠共赢的原则，经友好协商，就乙方租赁甲方土地一事，为明确双方权利和义务，达成如下合同：

一、租赁标的：

甲方自愿将本人位于_____村（队）水_____亩_____分_____厘承包给乙方自主经营管理，作为种植果树（或经济作物和以及房屋和相应配套设施）基地使用。

二、租赁时间：

从公元_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____年。

三、租赁费用和支付方式：

以亩计算，每亩每年租金人民币壹仟壹佰元整，每年农历月____日前交清，租赁期间不再产生其他费用。

四、双方权利与义务

1. 乙方以租赁的方式承包甲方的农田，自主进行种植、经营，甲方不得以任何借口进行干涉、干预，否则甲方应承担乙方在承包期内的全部损失。
2. 乙方应按照本合同约定向甲方交纳租金，如不按期交付租金，甲方有权解除合同。
3. 在租赁期内，乙方从事合同约定项目的生产经营。
4. 乙方有权使用租赁土地周边的水、电及道路等基础公用设施。
5. 乙方可在该地块建设与约定用途有关的生产生活设施。
6. 承租期满租赁土地上植物、设施归乙方所有，乙方有义务处理好植物树苗、树根和设施。
7. 承租期满在同等条件下乙方享有优先承租权。
8. 经甲乙双方协商，合同期满后，土地的平整一切由甲方自行负责，乙方不负平整土地责任。

五、承包期限内其他事项

在承包期限内，甲方不得中途停止或提高承包金额，水x应收补贴或应交各种税费全部由甲方收入和支出。乙方应交承包金，乙方有自主经营或转包权，所有产权收益合部属乙方所

有，甲方不得以任何形式找借口进行干涉破坏，如发现甲方所属的村民或其他人员有破坏，盗抢果实财物、设施等行为时，甲方必须积极协助处理，甲方竭诚为乙方经营管理提供各种方便。

六、意外情况

如乙方出现亏损或其他原因而无法断续经营，甲方应允许乙方终止合同，但乙方必须付清当年的承包金。如乙方没有违约行为，甲方无权单方终止合同。如遇建设征地，则租金相应减少，青苗、房屋设施附着物的赔偿费归乙方所有，如遇特大自然灾害，生产严重损失或政策性变化等造成无法经营，则合同自动解除。

七、违约责任

双方签订合同后负法律责任，必须共同遵守履行。如乙方违约，则乙方在承包田上的种植及不动产投资归甲方所有，如甲方违约，则甲方赔偿乙方在承包期内的全部经济损失。

八、争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、本合同自签订之日起生效，共一式两份，甲乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方签名（指纹）：

乙方签名（指纹）：

村委会同意（盖章）：

队长签名（指纹）：

_____年____月____日

买卖合同下载篇三

合同编号：

出卖人签订地点：

买受人签订时间：

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，为加快发展农村经济，保护合同交易双方当事人的合法权益，确保农业种植增产增收，本着公平、公正、诚实信用和互惠互利的原则，经双方协商，订立本农业作物种子买卖合同。

第一条：标的、数量及价款

标的名称

牌号商标

生产单位

规格

等级

计量单位

数量

单价

金额

合计人民币金额(大写): 小写:

第二条: 质量标准;

第三条: 出卖人对质量负责的内容及期限;

第四条: 合理损耗标准及计算方法

第五条: 结算方式、时间及地点:

第六条: 标的物所有权自时起转移, 买受人未履行全额支付价款义务的, 标的物属于所有。

第七条: 检验标准、方法, 地点及期限

第八条: 担保方式:

第九条: 违约责任:

(一) 提交仲裁委员会仲裁;

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十一条: 本合同自 年 月 日双方当事人签字盖章后生效; 合同履行完毕后失效。

第十二条: 双方当事人需要约定的其他事项

出卖人

出卖人: 签字(盖章)

单位地址:

法定代表人签字(盖章)

居民身份证号码：

开户银行：

银行帐号：

联系电话：

传真：

邮编：

买受人

买受人： 签字

(盖章)

居民身份证号码：

住所地址：

联系电话：

邮编：

买卖合同下载篇四

出卖人：

买受人：

合同编号：

签订地点：

签订时间：

第一条 棉花品名、数量、价款及交(提)货时间

第二条 棉花质量标准：

第三条 包装标准：

第四条 合理损耗标准及计算方法：

第五条 交(提)货方式、地点：

第六条 运输方式及到达站(港)和费用负担：

第七条 检验标准、方法、时间、地点：

第八条 结算方式及期限：

第九条 担保方式(也可另立担保合同)：

第十条 本合同解除的条件：

第十一条 违约责任：

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条 本合同自生效。

第十四条 其他约定事项：

监制部门：

印制单位：

年月日：

买卖合同下载篇五

采购方（甲方）：

供应方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：承包。

5、工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工。

6、工程质量：

7、合同价款(人民币大写)：

二、甲方工作

1、开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空场地，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的场地中所滞留的陈设物等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2、指派进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3、负责保护好周围建筑及装修、设备管线等不受损坏。

4、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

三、乙方工作

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2、指派

保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。

4、严格按照图纸或作法说明进行施工。

5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。（保护材料费甲方承担）。

四、关于工程价款及结算的约定

1、本合同签订后，甲方付给乙方认可的报价单上确定的工程款总额的15%（元）。

2、工程进度50%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的50%（元）。

3、工程进度80%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的80%（元）。

4、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

五、关于材料供应的约定

1、本工程甲方负责采购供应的材料及设备，（见附件清单），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 % 的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

2、凡由乙方采购的材料及设备（见附件清单），如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

六、关于双方责任的约定

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的 % 支付滞纳金。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方

甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方元，作为奖励。

3、乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，

甲方支付乙方元，作为奖励。

4、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的. 损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

七、争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工作进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

八、其他约定

1、石材价格清单、甲乙双方所需提供的材料及设备清单、施工图和经双方协商，达成一致的其他具体问题协议为合同的附件，与合同具有同等效力。

2、本合同经双方签章后生效，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（章）： 乙方（章）：

代表人： 代表人：

工程地点： 办公地点：

开户行： 电话：

帐号：

电话：

买卖合同下载篇六

承买人简称乙方，

兹为货物欠款买卖，经双方缔结契约条件如下：

第一条 甲方愿将

货 件卖与乙方，约定_____年___月___日交付清楚。

第二条 货价议定每件人民币

元整（或依照交货日交货地的市价为标准）。

第三条 乙方应自交货日起算___日内支付货价与甲方清楚，不得有拖延短欠等情形。

第四条 甲方如届交货期不能交货，或仅能交付一部分时，应于日前通知乙方延缓日期，乙方不允者可解除买卖合同，但须接到通知日起算日内答复逾期即视为承认延期。

第五条 甲方如届交货期不能交货又未经依前条约定通知乙方时，乙方可限相当日期催交货，倘逾期仍不交时，乙方可解

除契约。

第六条 如因天灾地变，或其他不可抗力事由，致甲方不能按照期交货或一部分货品未能交清的，得延缓至不能交货原因消除后日内交付。

第七条 乙方交款之期以甲方交货之期为标准。

第八条 乙方逾交款日期不为交款的，甲方得定相当期限催告交款，并请求自约定交款日期起算至交款日止，按每百元日折算迟延利息。

第九条 甲方所交付的39;货品，如有不合格或品质恶劣或数量短少时，甲方应负补充或交换或减少价金的义务。

第十条 乙方发现货品有瑕疵时，应即通知甲方并限期请求履行前条的义务，倘甲方不履行义务时，乙方除可解除契约外并可请求损害赔偿，甲方无异议。

本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

出卖人（甲方）： 地址：

买受人（乙方）： 地址：

_____年____月____日

买卖合同下载篇七

甲方：

乙方：×××酒楼

甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用、互惠互利的原则，就甲

方供应商品给乙方销售的合作事宜,经双方友好协商达成以下协议:

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销,甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月元整(小写:元),每年元正(小写:元);在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式:按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量,并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方,甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况,必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品,由乙方出示收货凭证。甲方凭乙方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为。

八、合作期间,乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场上价格,甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同,从年月日起至年月日止。

十二、合同期满前15天,根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜,双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份,双方各执一份,经双方签章后生效。

甲方签章:乙方签章:

代表签章:代表签章:

联系电话:联系电话:

签定时间:年月日

买卖合同下载篇八

甲方(卖方): 身份证号码: 乙方(买方): 身份证号码:

甲、乙双方就宅基地及房屋买卖事宜,经协商自愿达成如下协议:

一、甲方自愿将坐落在 的宅基地及房屋出售给乙方。

二、双方议定的上述宅基地及房屋成交总价为人民币 元。

三、甲方陈述:该宅基地及房屋的所有权完全归甲方个人,该宅基地及房屋没有任何的债权债务纠纷,其转让符合法律规定的条件,如因甲方原因导致乙方损失,甲方愿承担全部赔偿责任。

四、双方签署本合同以后,乙方即向甲方支付 元定金;甲乙

双方约定在_____前向乙方交付房屋，并于_____前办理土地使用证及房产证手续。如因甲方原因，该房屋未在约定时间内交付给乙方，甲方双倍返还定金给乙方；如乙方因自身原因不愿买受该房，甲方定金不予返还。

五、在约定期限内不能办好土地使用证及房产证手续，导致本合同无法履行，乙方可向甲方提出解除合同的请求，甲方接到请求后应向乙方返还所有已收房款。

六、土地税由甲方承担，契税由乙方承担；其他税务由国家指定各自承担。

七、土地使用证及房产证手续完善后，甲方将房屋及相关原件交付给乙方，乙方即向甲方付清最后一笔房款。

八、甲方确保房屋建筑质量达到国家标准，该房屋发生的任何质量问题均由甲方承担。

九、自本合同签订生效起，该宅基地及房屋的所有权、处置权、以及因国家动拆迁安置政策带来的所有权益均与甲方无关。

十、土地使用证及房产证等其他证件未能办理前，以本合同为准。 十

二、按《合同法》履行，合同履行地点为乙方户籍所在地。 十

三、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等效力。 甲方签字：

乙方签字： 联系地址：

联系地址： 电话：

电话：_____年____月____日

_____年____月____日

买卖合同下载篇九

卖方：_____ (以下简称甲方) 买

方：_____ (以下简称乙方)

根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库一事达成如下协议：

一、甲方自愿将其名下位于_____小区_____幢_____号车库(实测建筑面积平方米)，出售给乙方。甲方保证所出售车库产权无争议纠纷。

二、乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用，不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、甲、乙双方商定车库出售价格为人民币万元整。乙方在_____年____月____日前一次性付清。

三、甲方已在_____年____月____日将上述车库及有关手续移交给乙方。

四、乙方购买上述车库后，与车库有关的所有权利、义务均由乙方享有或承担，与甲方无关。

五、因该车库甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本车库与开发商产权纠纷导致乙方损失，甲方不予负责；乙方所付甲方购房款，甲方不予退还。如有可能办理产权证，甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有)，办理产权证及过户费由乙方承担，甲方不得以任何理由收回该车库产权及使用权。

本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，
公证机构留存备案一份。

甲方(出卖人)：

乙方(买受人)：

_____年____月____日

买卖合同下载篇十

卖方：_____（下称甲方）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

买方：_____（下称乙方）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

兹为货物买卖，经双方同意议定条件如下：

第一条

乙方向甲方订购_____货物，于合同成立同日由甲方交付与样品同品同种同类同质的货物_____件，甲方应于_____日内交付乙方。

第二条

甲方如不能照期交付或仅能为一部分的交付，应于_____日前通知乙方延缓日期；但乙方不同意时可解除合同。因此致乙方受有损害时，乙方可请求赔偿，甲方决无异议。

第三条

如因天灾事变或其他不可抗力事由，致甲方不能照期交货或不能为全数的交付，可延缓期日。但其延缓日期应经双方议定。

第四条

买卖货款议定每件人民币_____元，共人民币_____元，于甲方交货同时应悉数付清。如乙方不付清，甲方可将货停止交付，并催其付款，逾期仍不交付时，甲方可解除合同。因此所受的损害亦得请求赔偿。

第五条

乙方预知届期不能付款的，可于_____日前通知甲方展延日期交货，倘甲方不同意时，乙方可以解除合同，如给对方造成损害，应负赔偿之责。

第六条

甲方所交付货物，如与样品不相同时，乙方可请求更换或解除买卖合同，甲方无异议。因此乙方致受有损害者，更得请求赔偿。

第七条

货价如有升降变动的，各不得主张增减，或借故解除合同等情况。

第八条

合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 提_____交仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

签订地点：_____签订地点：_____