

# 合伙经营餐饮店合同 餐饮经营合同(通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 合伙经营餐饮店合同篇一

发包方：（以下简称甲方）

身份证号： 联系电话：

住所地：

承包方：（以下简称乙方）

身份证号： 联系电话：

住所地：

甲方均为 餐饮有限公司(以下简称“餐饮公司”)的股东，有权将餐饮公司承包给乙方。甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方的餐饮公司事宜达成协议，特签订本合同以便共同遵守。

### 一、承包经营项目

甲方同意乙方按照本合同约定承包经营餐饮公司，该公司企业法人营业执照注册号为 ，法定代表人为 ，公司住所地为北京\_\_\_\_\_区 大厦 层。

## 二、承包期限：

从20 年 月 日至20 年 月 日止。

## 三、承包方式和条件

1、甲方将餐饮公司按照本合同约定的期限和条件交付给乙方承包经营，乙方自主经营，自负盈亏，甲方不参与也不干预乙方的经营管理。乙方有权决定公司行政管理人员、财务人员、厨师和其他员工的聘用和辞退。

2、乙方按照本合同的约定向甲方交付承包经营费，乙

3、乙方仅负责自己承包经营期间因乙方原因所形成的债权债务，因其他原因或乙方承包经营期间以外所形成的债权债务由甲方承担，乙方概不负责。

4、甲方将餐饮公司现有的设备、设施、工具和用具(详见附件一)按照本合同约定的期限交付乙方使用。

5、乙方承包经营期间因餐饮公司的承包经营等事宜需要与物业公司、周边其他单位或消防等行政管理部门进行交涉时，甲方应给予乙方积极的协助，必要时应负责出面协调和办理相关事宜。

6、乙方承包经营期间，甲方负责提供设施、设备的维修和保养。

## 7、房屋修缮与使用

(1)在承包经营期内，甲方应保证其发包餐饮公司所在房屋的使用安全。甲方对该房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗完好，以保障乙方安全和餐饮经营的正常使用。该房屋及所属

设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

(2)甲方提出进行维修须提前 日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。若甲方未在乙方书面通知要求的合理期限内进行维修，乙方有权组织维修，竣工后，其维修费用凭正式发票在乙方应交纳的承包经营费中扣除。

## 8、房屋前停车位的提供和保证

甲方保证，在该餐饮公司房屋前免费为乙方提供 车位，以方便乙方顾客停车就餐。乙方有权支配和使用上述车位，若因此与任何第三方发生争议和纠纷，甲方应出面协调解决。甲方不能保证上述车位时，应承担相应损失，每个车位每天按照 元计算，乙方有权先行从承包经营费中扣除。

## 9、商标使用

(1)本合同中所述“商标”指甲方或餐饮公司注册登记的各项商标和/或任何同该商标有关的其他标识或特殊标记。

(2)甲方或餐饮公司是注册商标合法所有人，自本合同签订之日起甲方和餐饮公司同意乙方在餐饮方面使用其商标，即使在本合同有效期终止后，甲方和餐饮公司亦同意乙方继续无偿使用甲方的商标。

## 四、承包经营费用及支付

1、甲方同意乙方应向甲方交付的承包经营费为每年 万元。

2、承包经营费按年支付，第一年的费用于合同签订后支付，

第二年的费用于承包经营合同终止日前两个月内支付。

## 五、定金

合同签订时，乙方向甲方交付定金 元，以保证本合同的履行。若乙方不能按照合同约定交付第一笔承包经营费，甲方所收定金有权不予返还；若甲方不能如期交付本合同项下的餐饮公司和履行本合同约定的义务，应双倍返还乙方的定金。

## 六、附随义务

## 七、餐饮公司的交付

甲方应于合同签订后 日内交付餐饮公司，清点交接财物和办理交接手续。乙方有权决定是否作价接收所剩的粮油、副食品等，合同终止时甲方须按价接收乙方剩下粮油、副食品。

## 八、房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证其租赁房屋本身、附属设施、设备以及餐饮所需设施、设备和工具处于能够正常使用状态。合同到期后，乙方交回上述房屋、设施、设备和工具等时，甲方应允许乙方合理使用和折旧所导致的上述内容的房屋和物品在使用功能上的下降。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备、工具有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于事后尽快向对方主张。

## 九、合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下情形之一的，乙方有权解除合同：

(1) 不能提供餐饮所用房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响乙方的餐饮经营。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响乙方餐饮经营的。

(3) 乙方经营严重亏损(连续亏损三个月以上)，导致无法继续经营时。

(4) 国家指定的甲级传染病对餐饮经营构成严重影响时。

3、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同：

(1) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(2) 严重损坏房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(3) 拖欠承包经营费累计 个月以上。

4、承包经营期满前，乙方要继续承包经营的，在同等条件下，乙方享有优先承包经营权。

5、承包经营期满后，任何一方依据合同约定提出终止合同要求时，合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，任何一方有权终止合同。

## 十、违约责任

1、因甲方或餐饮公司在乙方非承包经营期间非因乙方原因形成的债务导致第三人向乙方或乙方承包的餐饮公司主张债权严重影响乙方经营所导致的损失应由甲方承担，乙方有权从应当交付的承包经营费中先行扣除，乙方无法扣除或所扣除数额不足以赔偿损失的，甲方应立即补足，逾期不赔偿的，

甲方每日应承担逾期付款额百分之三的违约金。

2、因甲方不能提供符合本合同约定条件的餐饮经营用房和设施设备或提前收回餐饮所用房屋而解除合同的，甲方应向乙方支付本合同总金额 %的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

3、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付年承包经营费 %的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

4、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵承包经营费，但乙方应提供有效凭证。

5、因甲方提供的餐饮用房存在权属瑕疵或非法出租房屋或无权发包该餐饮公司而导致本合同无效或无法继续履行时，甲方应赔偿乙方损失。

6、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，应当赔偿

(1) 未经甲方同意，将餐饮公司转包给他人使用的；

(2) 未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构；

(3) 拖欠承包经营费累计 个月以上的。

## 十一、不可抗力

由于本款原因提前解除本合同的，致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，甲方提前三个月通知乙方的，甲方不承担因此给乙方造成的经济损失，否则甲方应全额承担乙方因此所受的损失。

因上述原因而终止合同的，承包经营租金按照实际承包经营时间以日计算(将年承包经营费按照每年365日平均到日计算)，多退少补。

十二、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十四、本合同自双方签字之日起生效。

十五、本合同及附件一式四份，由甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

## 合伙经营餐饮店合同篇二

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相

应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

甲乙双方本着平等协作、互惠互利、共同发展的原则，经过双方友好协商，达成如下协议：

## 一、合作事项

- 1、为维护合作双方的合法权益，经双方协商，共同达成本协议书的全部条款，并能共同守约执行。
- 2、双方合作的基础：风险共担，利益共用，共同发展。
- 3、双方合作的目标：长期合作，谋求产品的更大市场占有率。
- 4、甲乙双方在本协议有效期内，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，将\_\_\_\_\_系列产品在\_\_\_\_\_区域内，授权乙方独家代理销售。

## 二、乙方的权利及义务

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

- 1、有权确立代理区域内的销售方式。
- 2、有权在代理区域内进行各种促销活动及广告发布。

3、代理区域内的分销、零售商户及销售、库存状况、客户退货及反馈，须每月定期向甲方以书面形式报告。

4、严格执行甲方的销售政策及价格体系，不得在代理区域外或非价格体系内销售。

5、自觉维护甲方的知识产权及价格体系，不得有损害甲方知识产权及企业形象的作为并协助配合甲方对上述行为进行市场监督，对侵犯甲方权益的行为进行报告及打击。

风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

6、为甲方保守商业秘密，且任何往来款项需汇至甲方指定账号. 没有汇入甲方指定账号的款项，甲方则视为未收款。

7、乙方和甲方确定试销关系以后销售商的渠道由甲方转交给乙方负责后期的经销，在此期间甲方不得重设分销商，影响乙方的销售。

### 三、代理、经销数量、广告支持

1、代理商、经销商之销售数量要求：各经销商首次提货量必须在\_\_\_\_\_台以上，乙方试销期为\_\_\_\_\_个月，试销期销售额不能低于\_\_\_\_\_台。

2、如确定代理商需要搞活动的支持，乙方需把相关的资料传给甲方，经过甲方审核并根据实际情况给予乙方广告或推广上的支持。

### 四、交货与订货

1、交货、订货：由乙方下定单至甲方经甲方确认交货时间，乙方将全部货款汇入甲方指定账号，甲方按期将货物发送至乙方指定的地方。

2、乙方每次订货量运输费用有双方友好协商确定。

3、本协议之营销价格全部为不含税之价格，如代理要求发票，则在代理价格上加收税款。

## 五、售后服务

1、乙方应至少有一专职人员负责甲方产品的售后服务，并有能力进行简单维修及判定客户申诉、调换货物是否合理。甲方承诺由售出之日起\_\_\_\_\_个月包换，\_\_\_\_\_年内免费保修，所有保修服务按照保修单处理。

2、乙方在担当甲方产品代理时，有销售与甲方同一类型的产品需与甲方协商。

3、乙方确定为甲方代理，乙方可以拓展自己的销售范围，。并能严格执行甲方公司规定的价格体系，监督其他代理商串货及不执行价格体系销售的行为。

4、甲方在已确立独家代理商区域内，不再确立第二家代理商。

5、在市场及产品材料价格变化而引致产品调价时，甲方应在第一时间通知乙方并妥善处理价格体系。

6、甲方保证乙方的权益，对代理商的违约行为：不按价格体系及总代理区域销售等进行惩罚和制止。

7、甲乙双方正常合作期间返修费用，双方各承担一半。如果乙方月销售额低于\_\_\_\_\_元，或由于乙方项目转变造成双方\_\_\_\_\_个月未合作，协议自动失效，甲方将不再承担维修

及其他任何费用。

## 六、违约及终止

### 风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、乙方违约，甲方将视情况，停止供货，终止代理协议等措施，严重损害甲方企业利益及形象、破坏产权等行为，甲方将通过法律手段予以处理。并追究经济损失。

2、双方中任何一方终止代理协议，需提前\_\_\_\_\_个月告知对方，并取得对方同意。有关终止代理协议善后工作，双方协商解决。

## 七、其他

1、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方签字后生效。

2、本协议解释权在\_\_\_\_\_方。如有其他未尽事宜，双方协商解决。若发生纠纷，以\_\_\_\_\_方所在地法律机关仲裁为准。

甲方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 合伙经营餐饮店合同篇三

本着“自愿结合，互惠互利，责任明确，安全第一”为原则，甲方将云h农村客运汽车(洞波至富宁)，以租赁的形式给乙方从事客运经营，现双方应有关问题签订如下合同： 合同期限：本合同期自月日起至月年。

出租人：甲方： 身份证号：

承租人：乙方： 身份证号：

准驾证号码： 客运资格证号码： 租赁方式：乙方以承租方式租赁此农村客运汽车及其配套设施从事客运经营。

租赁及交付方式：乙方一次性支付给甲方租金220xx.00元(大写贰万贰仟元整)。在承租期间20xx年4月1日起至20xx年4月1日止，所租赁车辆的燃油补贴一律由乙方领取，甲方不得领取。

出租人义务：

- 1、交付乙方云全完成，已满足农村客运汽车要求，并且由乙方完全检验合格，满意接车为准。
- 2、该农村客运汽车及其配套设施应缴各项税、车辆保险、年审等由甲方承担，不得在租金外向乙方另行收取费用。
- 3、车辆保险为指定发生交通事故保险公司拒赔，一切损失由乙方自己承担，与甲方无关。
- 4、乙方承租期间，甲方不得将该农村客运汽车及其配套设施转租或出售给他人，若甲方强行将该农村客运汽车及其配套设施转租或出售，则算甲方违约并将租金全额退还给乙方，还须支付给乙方违约金5000.00元(大写伍仟元整)。

5、该车一切发生在租赁期之前(月日以前)或租赁期结束之后(20xx年4月1日之后)的违规运行处罚、运行事故、盗抢事故以及债务，都由甲方负责，与乙方无关。

6、甲方应对乙方进行农村客运汽车行业法律、法规及相关的职业道德教育。

承租人义务：

1、依法按约经营该农村客运汽车，遵守法律、法规及行业有关的规定，不得将该农村客运汽车及其配套设施用于农村客运以外的其它用途。如有违约情况，造成后果由乙方自负，对甲方利益造成损害的应予以赔偿。

2、乙方承租期间，该农村客运汽车及其配套设施应缴各项税、车辆保险、年审等由乙方承担。乙方承租期间，应妥善保管该农村客运汽车及其配套设施和相关证件及各种票据，如未尽妥善保管义务，造成该农村客运汽车及其配套设施损、毁、失和涂改、转借的应当承担赔偿及连带责任。

3、乙方在承租期间，未经租赁人许可，不得随意对该农村客运汽车及其配套设施进行改造、增减，不得随意转租。

4、租赁关系终止后，乙方应及时返还该农村客运汽车及其配套设施，并且车况必须于甲方交车时相符。

5、甲方发现乙方在承租期间，将车辆随意转租、转借，应在口头上给予乙方警告，若甲方多次警告而乙方不知改正，甲方有权终止合同。

6、乙方在租赁期间内承担对农村客运汽车及其配套设施的维修、保养，费用自理。同时保证农村客运汽车及其配套设施车况的齐全完好，确保安全行车、文明行车。

7、一切在发生在租赁期间(月日起至月 1 日)的违规运行处罚、运行事故及盗抢事故的处理都由乙方根据相关法规与有关部门协商处理，与甲方无关。

有关条款：

1、若租赁期结束之后乙方仍愿意租赁，在同等租金下，乙方有优先签约权。

2、甲、乙双方在合同内发生争议时应友好协商解决，协商无效时，可以向法院提出民事诉讼。

3、本合同经双方签字生效，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 合伙经营餐饮店合同篇四

甲方：(以下称甲方)

乙方：

经甲乙双方充分协商同意在号合作开设餐馆，为明确甲乙双方权利义务，特签订合同如下：

一、上述地址合作期为年，自2xx年月日至2xx年月日止。

二、上述地址总投资由乙方单方全付，包括租金、工人工资、装修费、所有设备等所有费用；合作期满后店铺及设备属于乙

方所有。

三、乙方须付甲方加盟费人民币伍万元;签订合同当天乙方即付甲方启动资金人民币贰万元,其余可在店盈利每月付人民币壹万元。

四、双方签约后,甲方有专门班子协助乙方筹建门店,提供:

1、有偿:门店设计图纸及广告内容(也只有甲方负责设计);物料、器具、服装样品。

2、无偿:《营业手册》一套;物资采购计划;对加盟门店的主要工作人员进行集中培训、考核,使其工作能力达到开业要求。

五、工人工资在营业额的15%内甲方有权调整。

六、乙方在以下情况须向甲方支付管理费:

1、每月店的营业毛利率达40%至44%,乙方付甲方管理费为当月营业额的3%;

2、每月店的营业毛利率达45%至46%,乙方付甲方管理费为当月营业额的5%;

3、每月店的营业毛利率达47%以上,乙方付甲方管理费为当月营业额的6%;

七、每月的净利润属于乙方。

八、本合同一式两份,双方签字后生效。

**合伙经营餐饮店合同篇五**

转让方(甲方)身份证号:

受让方(乙方)身份证号:

房东(丙方)身份证号:

甲、乙、丙三方经友好协商,就饭店永久性转让事宜达成以下协议:

一、丙方同意甲方将自己位于街号的饭店转让给乙方使用,建筑面积为平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为,产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同,租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,月租为元人民币。饭店交给乙方后,乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同,每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用,该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金,该押金归乙方所有。

三、饭店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用,租赁期满后不动产归丙方所有,动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写元,上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该饭店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理,经营范围为餐饮,租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续,但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责,与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及

营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：

一、原房屋租赁合同。(略)

二、甲方转让给乙方的一切设施清单。(略)

三、甲、乙、丙身份证复印件，房产证明书复印件。(略)