

# 2023年种植银耳赚钱吗 入股种植合同(大全5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 种植银耳赚钱吗篇一

甲方：

乙方：

为了加快冷水江市园林生态建设和休闲农业产业的发展，甲乙双方就“优景花卉苗木生态产业园”项目（以下简称项目）落户冷水江市达成如下合作意向条款：

### 一、项目概况

（一）项目选址：

（二）投资额度：

（三）项目建设内容、规模与范围

建设规模为10000亩的生态农业示范园，建设内容及规模分三大块。一是美女山生态休闲观光基地，位于冷水江街道办事处涟溪桥居委会老城区东面，紧邻市外环线，面积4000亩。建绿化大苗培育园、生态百果园、百花园、植物科普馆、木屋休闲度假酒店、林下种植示范基地、农家乐；二是沙塘湾办事处新民村刘家湾花卉苗圃基地，规划面积4000亩。建苗

圃、温室大棚、新品种引种实验区、避暑山庄、养牛、羊场、铁皮石斛种植区；三是毛易镇箕溪村陈家山珍稀苗木扩繁基地，规划面积20 亩。建珍稀苗木大苗区、新品种扩繁区。

（四）建设周期：

（五）项目建设计划：

（六）建成后年产值规模：

## 二、甲方的权利与义务

（一）甲方享有该项目建设的宏观控制与监管权，所提出项目建设的各项规划要求、建设标准应作为乙方进行开发建设的依据。

（二）甲方将该项目列入市级重点建设项目和招商引资重大项目范畴予以大力支持。

（三）甲方积极提供优惠政策和配套服务。协助乙方向上级部门争取相关政策扶持。

（四）甲方在本合同签订后及时成立该项目服务领导小组，明确相关领导挂帅，并组成专门机构负责本项目具体合同条款的谈判和具体工作的开展。在项目建设过程中，甲方依照相关法律、法规做好相关拆迁安置工作与土地流转的协调工作。

（五）甲方积极支持乙方项目基础设施（水、电、路）的建设，达到三通。

## 三、乙方的权利与义务

（一）享受冷水江市招商引资项目的优惠政策。

(二) 享受国家、省及当地政府关于发展和扶植现代生态农业、旅游产业的各项优惠政策与扶植资金。

(三) 本合同签订后，乙方须在冷水江注册成立公司便于项目建设和经营。

四、优惠政策中关于农产品深加工区、生态社区、休闲区的报建报批手续的费用收取标准由甲方按个案形式另行确定。

五、本意向书未尽事宜，双方可签订补充协议，与本意向书具有同等效力。本意向书一式四份，甲乙双方各执二份。正式合作协议双方协商达成共识后另行签定。

甲方：

乙方：

日期：

## 种植银耳赚钱吗篇二

发包方：\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕

地承包给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_。附图已经甲乙双方签字确认。

## 二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

四、地上物的处置该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

## 五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_元，承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2. 每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

## 六、甲乙双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高

承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。  
筏範摧既诋焕搓唯掸沥
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

## 七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

## 八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

## 九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

附土地平面图

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

发包方：\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开

发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_。附图已经甲乙双方签字确认。

## 二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

四、地上物的处置该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

## 五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_元，承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2. 每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

## 六、甲乙双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。  
筏範摧既诋焕搓唯掸沥
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

### (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活

设施。

6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。

7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

## 七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。

2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

## 八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙

方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

## 九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

附土地平面图

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 种植银耳赚钱吗篇三

甲方：

乙方：

经甲乙双方商定，本着平等、自愿、互惠互利原则，签订以下协议，共同遵守执行。

### 一、合作项目和范围

合作项目：\_\_

种植地点：\_\_\_\_\_

面积：400亩

### 二、合作时间及协议终止

合作期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合作期满，双方可续签，或双方同意终止合作则协议依法终止。

### 三、合作宗旨

互惠互利、真诚合作、各尽所能、共同经营、风险共担。

### 四、双方权利和义务

甲方负责园区整地搭架拉线所需费用、健康种苗供应、农药、肥料供应以及\_\_栽培技术培训工作，提供\_\_种植科学技术资料，并负责技术指导。在\_\_收获时，甲方负责联系\_\_或其他买家解决\_\_销售问题。400亩\_\_作为实验区、示范点为甲方科

研所用。

乙方负责落实条件适合种植\_\_400亩生产基地事宜，\_\_基础设施建设以及园区日常生产管理。乙方须严格按照甲方提供栽培管理技术进行园区管理，并积极配合甲方做好接待领导、技术培训、参观会晤等事宜。

## 五、利益分配

在收获时，甲乙双方应共同参与采收、过磅、运输、销售、结算等环节，相互协助，互相监督。甲乙双方在一造\_\_销售结束时进行结算，结算按照利润4:6进行盈余分配，即甲方占40%，乙方占60%。若对财务数据有质疑，双方均有权对账目明细进行核实，或聘请会计事务所等第三方介入核查。若存在问题，双方可协商解决；不能协商解决，则走相应法律程序进行解决。

## 六、违约责任

甲乙双方不得干涉对方依法进行正常经营活动，在协议正常履行期间，双方不得擅自将土地进行转让、出租及单方面解除合同，在履行协议过程中，如一方违约导致协议无法正常进行，应赔偿另一方一切经济损失。凡因不可抗力因素造成损失各方均不承担责任，如遇其它事件，由双方协商解决，协商不成，任何一方可向当地人民法院起诉。

## 七、其它约定事项

1、未尽事宜，由双方集体讨论补充或修改，补充和修改内容与协议书正本具有同等效力，如有异议，双方可共同协商处理解决。

2、本协议书一式2份，甲乙双方确认签字后生效。

甲方代表： 乙方代表：

(签章) (签章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 种植银耳赚钱吗篇四

供方：

签订地点：

需方：

签订时间：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经供、需双方充分协商，遵守公平和诚信原则订立本合同，以便共同遵守。

一、产品名称、商标、型号、计量单位、数量、单价、金额、备注以上单价供方无权根据市场行情单方调整产品价格。

二、质量要求、技术标准按国家相关标准执行。

三、验收方法：供方提供的产品应符合双方约定的标准。提货或交货时，需方有权对供方交付的产品进行验收。

四、付款方式：提货预付1万元，余款在产品验收合格需方接收后一周内付清。需方扣留2万元保证金，待消防验收合格后，一周内返还。

五、交提货地点：智慧谷b1#楼工地现场。

六、供方提供的材料必须满足上表的规格尺寸。

七、供方需提供产品材质质量检验报告。

八、违约责任：

1、供方提供的产品数量、质量、品种、规格、型号不符合合同约定的，需方有权要求更换，由此延误的时间供方每天按总货款金额的3%支付需方违约金。

2、供、需双方中任何一方违反本合同约定，给另一方造成损失的，违约方需赔偿因违约给对方造成的所有损失。

3、供方提供的产品在投入使用一年内因为产品质量问题产生安全事故。供方必须承担全部事故责任和需方的全部损失。

4、不可抗力：供、需双方的任何一方因不可抗力不能履行合同时，应及时通报对方不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

5、其他约定事项：合同执行期内，供、需双方均不得随意变更合同或解除合同。否则违约方必须承担对方因此产生的所有损失。

6、本合同正本一式贰份，供、需双方各执壹份，合同附件和补充规定与本合同具有同等法律效力。

7、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

供方：

需方：

地址：

地址：

销售经理：

法定代表人：

委托代理人：

## 种植银耳赚钱吗篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲方将所属的\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_亩耕地整体承包给乙方，负责种植、田间管理、收获。

从种植到收获为一个完整的田间作物管理承包周期；

二、甲方提供耕地、种子、化肥等；

四、甲方每亩地支付给乙方\_\_\_\_\_元田间管理费。

管理费分三次支付，苗木种植完毕、农作物出苗成活率在85%以上支付田间管理费的45%，农作物进入采摘期支付田间管理费的35%，农作物收获完毕支付田间管理费的20%。

五、乙方种植甲方提供的种子或者苗木要求成活率85%以上，成活率低于85%甲方拒付管理费，并收回管理承包权，追究乙方给甲方造成的经济损失。

七、双方约定枸杞亩均参量为\_\_\_\_\_斤，三年生甘草亩均参量为\_\_\_\_\_斤，超产部分，甲方按照市场价的10%奖励乙方，低于约定亩产要求，甲方按照市场价的10%从田间管理费中扣除。

八、按照以上约定，乙方按照甲方要求，完成种植、农作物成活率在85%以上。

甲方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付给甲方田间管理承包费的45%，计\_\_\_\_\_元。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日