

租地种菜合同 小区租地合同(优秀10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

租地种菜合同篇一

出租方：_____（以下简称甲方）承租方：_____（以下简称乙方）

为了充分发挥土地用途，维护双方当事人的合法权益，根据相关法律法规的规定，双方经友好协商就乙方租赁甲方承包土地相关事宜达成一致，签订本合同。

一、租赁土地面积、位置及用途：

甲方将位于_____租的承包经营的集体所有耕地12亩出租给乙方作苗木基地培护苗木使用。

二、租赁期限：

租赁期自____年____月____日起，共____年。若要续约，再签定续约合同。____年以后，若乙方续租，甲方应优先考虑乙方，并按当地不超过10%的合理价格计算。

三、相关费用计算标准及交付方法：

（一）租金计算标准：_____亩地，年租金合计_____元，大写：_____元整。（含两间办公室租金）

（二）租金支付方式：租金每年一付，即每年的_____月_____日支付当年的租金。

（三）该土地上的罗汉松以500元每棵卖给乙方，桂花树以200元每棵卖给乙方，其他苗木无偿归乙方所有。

（四）乙方用电单独设表，费用按照当地供电局用电价格收取。

（五）甲方提供相关租金及苗木结算发票办理款项的支付。

四、甲方的权利和义务：

（一）对乙方租赁的土地拥有合法的承包经营权。

（二）提供与租赁土地有关的手续、资料。租赁期限内甲方必须保证无其他集体或个人对乙方所承租的土地提出任何异议，如果出现上述情况由甲方负责处理，与乙方无关，如甲方处理不当而给乙方造成了经济损失由甲方负责赔偿。

（三）保护乙方的正常生产经营活动，维护乙方的合法权益。

五、乙方的权利和义务：

（一）对租赁土地享有经营使用权、收益权。

（二）对租赁土地未经甲方同意不得擅自转租。

（三）按合同规定的用途使用土地，不得违反有关土地管理的其他规定。

（四）按时向甲方交付租金。

（五）租赁土地内的水井、鱼塘乙方可无偿使用。

（六）围墙、苗木移结束后，应及时修补，费用由乙方承担。

六、特殊规定：

（一）、租赁期内如遇国家相关政策补贴，涉及到土地补贴归甲方所有，地上物相关补贴归乙方所有。

（二）、租赁期内如遇国家征用、征收或调整土地。土地补偿款归甲方所有，地上物补偿及经营损失补偿等归乙方所有。乙方在得到国家补偿后双方合同终止。

七、双方约定的其他事项：

（一）、到期若需要续租的，乙方应提前一个月向甲方提出，双方协商续租事宜；合同到期如乙方不续租则合同自然终止，涉及地上经营物归乙方处置。乙方在合同到期后，应负责把土地恢复原样，不影响甲方的农业生产。

（二）、若甲方的合法的承包经营权发生变化，应与乙方协商变更，变更后合同条款与原合同一致，不作变更。若因此而使乙方遭受经济损失由甲方予以赔偿。

八、合同变更、解除及纠纷的解决办法：

双方当事人经协商可以采取签订补充协议的方式对租赁合同进行变更或者解除，并报相关部门备案。如遇国家政策等原因造成乙方无法继续经营等其它情况，经双方协商一致可以解除合同。

因此合同发生争议，双方应友好协商解决，如协商不成，任何一方可直接向当地仲裁委员会申请仲裁或人民法院起诉。

九、违约责任：

（一）合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付实际损失的双倍予以赔偿。对造成的损失认定由双方协商或由乙方委托有评估资质的中介机构评估，其评估结果对双方均有约束力。

(二) 乙方最多延期15天交纳租金，超过15天每天按所欠租金的1%向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

十、本合同未尽事宜，双方可经协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同自双方签字后生效。

十二、本合同一式叁份，甲方壹份，乙方执两份。

出租方：_____承租方：_____

签订日期：____年____月____日

见证机关：（章）

见证日期：____年____月____日

租地种菜合同篇二

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

甲乙双方经友好协商，_____年____月____日在_____本租地合同，以便共同遵守。

一、甲方同意将其位 _____，一块土地，现租给乙方，种_____，面积 亩 分，租金每年共计 元整。

二、租期为拾年，_____年____月____日起 _____年____月____日止。

三、租金一年一付，按每年 2月到期，提前3天付款，到期不

付，过一星期后，每天增加3%。

四、如遇动迁，所得到的赔偿费甲方占30%，乙方占70%，基地的原财产归乙方收回。

五、乙方用地，出现有关部门为难，甲方相帮乙方调解，如实在调解不了，甲方退回乙方所有租金。

六、出现动迁年时，当年没满期间 2个月整，甲方按实计下欠的月数租金退还给乙方。

七、在租期内，甲方如收回土地时，要加倍赔偿乙方所有财产费，并退回所有的租金。

八、乙方如遇意外提出退地，不属 甲方和有关部门干涉的情况下，造成退地，乙方必须提前一个月 甲方通知，但乙方要赔偿甲方一年的地租金。

九、甲乙双方遵守动迁的赔偿费，按本合同执行，如任何一方出现不遵守之事，对方可以向法院起诉，起诉费用由被告方承担，并退回全部得到的赔偿费给对方。

十、甲方相帮乙方提供水、电来源，乙方自备电表、水表、安装设施。水电费按国家规定的价格交费。

十一、租期满拾年后，乙方继租，提前一个月向甲方通知办理。

十二、本合同经双方签字后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)

：_____

_____年____月____日_____年____月____日

租地种菜合同篇三

租赁方：

(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

1、租赁界限：。

2、房屋间，建筑面积平方米。

3、场地面积亩(其中已建设厂地平方)。以上租赁物的功能为生产用房。

乙方租赁甲方上述房屋、场地使用年，使用年限至年月除政府统一规划搬迁和其他不可抗力因素外，甲方无权收回房屋、土地。

租金：

1、租金：。

2、租金先付后租，第一次支付租金日期年月日，支付

1、甲方义务：

(1)、甲方需办理恢复供电手续，将电力恢复供电至租赁场地，办理恢复供电手续中所产生的费用由甲方支付(其中变压器的购置费由乙方支付)，等乙方结束厂房内部管、线路安装后，保证乙方今后正常用电。

(2)、甲方保证乙方在租赁期满后，在同等承租条件下，对该

房屋、场地有优先续租权。

2、乙方义务：

(1)、乙方按时按额向甲方支付本合同第三条所述之费用。

(2)、乙方在合同到期后，如未续约，则乙方对房屋内部自行安装的装修材料等，在不破坏房屋结构的前提下，按照能搬则搬的原则自行搬走；不能搬走的，则无偿留归甲方所有。

1、租赁中乙方如遇政策问题，无法继续履行合同，则甲方在扣除已履行天数的租金后，退还剩余未履行天数的租金给乙方。

2、租赁的前五年中乙方如遇政策和其他相关问题未能继续履行合同，则乙方架设变压器的相关费用在扣除折旧费后，由甲方支付给乙方；若租赁期限满五年后，甲方无需支付给乙方架设变压器的相关费用。（折旧费计算方式：架设变压器的相关费用×10%×使用年数）。注：当年不计入使用年数。

3、合同签订后，甲方需将房屋内的物品、场地上的机器及沙子等相关物品进行清理和搬运，清理和搬运所产生的费用由甲方自行支付，后期房屋、场地的维修、维护费用由乙方负责。

1、甲、乙双方有任一不能履行本合同第四条所述义务的，另一方可书面通知其改正。如违约方在接到书面通知的一个星期后，还不能履行义务，则另一方有权解除本合同，所造成的一切间接、直接损失由违约方承担。

2、乙方不能按时按额向甲方支付本合同第三条所述之费用超过三个月，则甲方有权解除本合同，所造成的一切间接、直接损失由违约方承担，且应支付给甲方两个月的租金作为违约金。

3、乙方如因其他非政策类问题需要提前解除本合同的，必须提前两个月书面通知甲方，在征得甲方同意后，支付给甲方两个月的租金作为违约金，方可解除本合同。

4、甲方在租赁期间内，不得提前收回房屋、场地，如确需收回的，在征得乙方同意后，按照当前的市场价值对乙方在该场地的投入进行估算赔偿，并支付给乙方当年租金的双倍费用进行补偿。

5、乙方合同到期，应提前告知甲方，并提出续约请求，如期满一月后仍未续约，甲方有权收回房屋、场地另作他用。

6、乙方在租用期间，拥有该地的使用权。若遇政府统一规划搬迁，在承包地由乙方建设的厂房及附属建筑物等设施赔偿及搬迁费用属乙方所有，土地赔偿及由甲方建设的房屋及附属建筑物属甲方所有，本合同同时终止。

7、下列情况下乙方有权单方面解除合同并向甲方索取赔偿：因甲方原因租赁的房屋、场地被第三方强行侵占或被法院、行政机关查封，导致乙方无法继续使用房屋、场地。（赔偿金额按照当前的市场价值对乙方在该场地的投入进行估算赔偿，并支付给乙方当年租金的双倍费用进行补偿。）

8、如因乙方自身原因造成本合同不能继续履行时，甲方不承担违约责任。

9、本合同在履行期限内，甲乙双方如发生争议，应本着友好的态度予以协商解决。协商不成的，由滁州市人民法院管辖。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

租地种菜合同篇四

甲方：

乙方：

为了搞活经济共同发展，合理利用土地，本着平等、互惠互利的原则下，根据有关法律法规规定，经甲乙双方共同协商达成一致，订立如下合同履行双方义务条例如下：

一、甲方（所有农户）有一片土地租给乙方使用，所租土地位于 。共有 人家（姓名： ），租期暂定三年，三年期满后，在同等条件下，如乙方需要继续租用的，享有优先租用权。

二、付款方式：每年租金按人民币元/亩（小写： 元/亩）计算，签订合同时，乙方预付土地租金一年，租一年付一年租金。

三、协议期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

四、如果国家征用土地，由甲方提前一个月通知乙方清理货场。

五、甲方将土地出租给乙方，推土平地，一切费用都由乙方负责，与甲方无关。

六、乙方在使用土地过程中，甲方不得干涉乙方经营活动，年期满后，乙方归还甲方土地时，不还平原样，由甲方内部自行解决。

七、本协议一经签订即产生法律效力，甲乙双方不得违反，如有一方违反，按协议租金的五倍赔偿对方经济损失。

八、未尽事宜，如出现纠纷的，经双方友好协商解决。

九、本协议一式份，每户一份，公司存档一份。

甲方：

代表人（签字）：

乙方： 代表人（签字）：

签订日期： 年 月 日

租地种菜合同篇五

出租方(以下简称甲方)

承租方(以下简称乙方)

根据《xxx民法典》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方*等协商，签订本合同。

一、甲方将位于 市 路 号的 亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等(见附件)出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

六、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由

乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

八、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为 年，从 年 月 日至 年 日。

十、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为 元，由乙方于每年 日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之二十五的违约金。

十一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十二、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十三、争议解决方式：

十四、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自双方签字盖章后生效。

十六、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章) 乙方(盖章或签字)

年 月 日 年 月 日

租地种菜合同篇六

出租人(甲方)

承租人(乙方)

根据《xxx民法典》等有关法律、法规的规定，遵循*等、自愿、公*和诚实的原则，双方就办公房屋租赁事宜经协商达成协议如下：

第一条 租赁场地

乙方承租甲方位于 的办公房，面积 *方米，用途以甲方营业执照核准的经营范围为准。

第二条 租赁期限

自 年 月 日起至 年 月 日止，共计 年。

第三条 租金

本合同租金实行(一年/季)支付制，租金标准为： 元/年；租金每 年支付一次，首次租金于 支付。

第四条 甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第五条 乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

3、应按期支付租金并承担因经营产生的经营费用，包括税费，水、电等生活费用。

4、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的需承担修复或赔偿责任。

5、应按照各级行政管理部門的规定，本着公*合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

6、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续。

7、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料，包括身份证明，营业执照等。

8、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第六条 合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照租

金的10%的标准支付违约金：

- 1、未按照约定的用途使用场地，经甲方两次书面通知未改正的。
- 2、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。
- 3、进行其他违法活动累计达两次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
- 4、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。
- 5、逾期三十日未支付租金的。
- 6、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前三十日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照月租金的10%的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，应减收相应的租金。

第七条 其他违约责任

- 1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
- 2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金20%的违约金。

第八条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调

解解决，协商或调解解决不成的，按下列第 种方式解决(只能选择一种)

- 1、提交相关仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向经营所在地人民法院起诉。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

第十条 双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

甲方(签字盖章) 乙方(签字盖章)

证件号码： 证件号码：

电话：

签约日期：

电话： 签约日期：

租地种菜合同篇七

甲 方：

乙 方：

为切实加强幼儿园食堂管理，确保幼儿园食堂食品卫生安全，

根据上级有关部门的统一要求，结合我园实际情况，决定对我园幼儿食堂蔬菜实行定点采购。

经甲、乙双方平等协商，达成如下协议：

1、甲方食堂在乙方定点购买蔬菜，采购事宜全权由甲方采购员，专人负责，食堂库管员

2、乙方须持有效的卫生许可证、健康证以及国家规定的其他有效证件，并将以上证件的复印件交由甲方留存，同时须向甲方交付供货安全质量保证金 元，如无违约行为在协议解除时一并退回。

3、乙方必须保证提供给甲方的蔬菜质量可靠，无任何质量问题，否则将承担由此造成的一切损失和相关法律责任，并相应扣除违约金。

4、乙方所提供的蔬菜品质必须达到新鲜、质优、无变质腐烂、无残留农药等质量要求。同时要求乙方在价格上要给予优惠，须低于或等于市场价。可以根据市场变化适当涨跌，但必须事先通知甲方，并得到甲方认可后方可执行新的价格。乙方不得随意提价或以次充好，如乙方有此种行为，甲方有权终止本协议，并相应扣除违约金。

5、付款方式：甲方用现金支付，以甲方实际购买的种类及数量据实核算。乙方必须提供详细的物品销售清单与甲方的收货单核对，无误后，由乙方出据收款收据或发票，甲方才予以付款。

6、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字盖章有效。其中一方如果需要终止本协议，需提前10天告知对方。

甲方（签字、盖章）：

乙方（签字、盖章）：

年 月 日

租地种菜合同篇八

甲方：_____（出租方）

乙方：_____（承租方）

甲方：_____乙方_____：根据《中华人民共和国合同法》有关规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方租凭甲方_____事宜达成如下协议：

乙方租用甲方_____等，用于_____。

乙方租凭甲方_____时间自_____年_____月_____日起，租凭时间自_____年_____月_____日起，所租凭_____等地终止日期至_____年_____月_____日。

(1)_____

(2)_____

(3)_____

(1)在专用期间，甲方应确保场地设施安全

(2)在租用期间，甲方不得将租凭场地重复租凭给第三方。

(3)乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

(1)乙方不得利用租凭场地进行租凭用途以外的违法活动。

(2)甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前30日书面通知对方。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

租地种菜合同篇九

甲方：

乙方：

甲乙双方依据《_劳动法》及有关法律、法规、规章，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，订立本合同。

第一条 劳动合同期限

本合同期限类型为期限，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

第二条 工作内容

1、乙方同意在甲方乙方具体工作内容按照甲方的岗位职责要求执行。

2、若因乙方不胜任该工作，甲方可调整乙方的岗位并按调整后的岗位确定乙方的薪资待遇；如乙方不同意调整，甲方可以提前30日通知乙方解除劳动合同。

第三条 劳动报酬

1、乙方月工资标准为人民币除此之外不再享受其他任何福利

待遇(含各种补贴、津贴、住房等)。

2、甲方支付给乙方的工资报酬不得违背最低工资规定。

第四条劳动保护、劳动条件

1、甲方必须建立健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范，对乙方进行劳动安全卫生教育。

2、甲方根据国家劳动保护条例和工作岗位需要，为乙方配备劳动保护用品和安全保护设施。

3、甲方必须根据国家有关规定对女职工实行特殊保护。

4、乙方在工作过程中，必须严格遵守安全操作规程，对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

5、甲方安排乙方从事特种作业的，必须按国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。

第五条劳动纪律

1、甲方根据国家有关法律、法规、规章制定健全内部规章制度和劳动纪律。

2、乙方应严格遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

3、乙方若擅自请他人代岗等违反规章制度和劳动纪律的，除甲方有权依照有关规章制度予以处理外，所造成的一切后果均由乙方自己负担。

第六条劳动合同终止

1、本合同期限届满应即终止执行。

2、法律、行政法规规定的其他情形。

第七条本合同未尽事宜，按国家有关法律、法规规定执行。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

负责人： 身份证号：

年 月 日 年 月 日

租地种菜合同篇十

甲方(用人单位)：

乙方(劳动者)：

根据《_劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方 担任临时岗位工作。合同期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方工作内容

三、甲方的权利与义务

负责乙方的日常人事管理；

负责支付乙方工资，每日 元。

四、乙方的权利与义务

享受合同规定的工资待遇；

在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；

五、聘用合同的变更、解除、终止

乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前30天以书面形式通知：

1. 履行合同差、完不成工作任务、考核不合格；
2. 甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的；
4. 订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

2. 连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的；
3. 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；
4. 贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的；
5. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；
6. 伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；
7. 被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的；
8. 其它违反国家、学校、甲方规定的。

乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

1. 患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的；
2. 因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的；
3. 实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的；
4. 符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1. 甲方未按规定支付劳动报酬的；
2. 甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

有下列情况之一，本合同自行终止：

1. 合同期限届满；
2. 合同期内乙方死亡；
3. 乙方按国家规定应征入伍的；
4. 法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未滿，又不符合解除合
同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、
乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以
向有关仲裁机构申诉。

七、其他

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各
执一份。

甲 方 乙 方

年 月 日 年 月 日