

小区草坪护栏销售合同 小区护栏工程合同共(实用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

小区草坪护栏销售合同篇一

承包单位（下称乙方）：_____

甲乙双方根据《_合同法》和《_建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》等法律法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合本工程的具体情况，在乙方已踏勘现场并充分理解施工图纸的施工作法和甲方的技术交底要求前提下，经甲、乙双方友好协商，为了确保该项工程顺利完成，明确双方职责，就本工程玻璃栏杆项目劳务承包施工事宜，制定如下协议，以资共同遵守。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程工期：至_____年_____月_____日前
（具体以项目部制定节点工期为准）

1、等一切安装及关联作业的人工费、小型工具、辅料，包保障安全生产的一切防护用品[安全帽、安全手套、安全鞋]；包生活费用及设施（临时宿舍除外）。包工地范围内本工种所需材料的水平、垂直运输，包施工组织管理、工程质量、安全生产、文明施工及保障施工安全措施实施的责任等与之

相关的一切内容。[乙方发生的一切安全事故由乙方自行负责]。

2、耗材、易损工具（乙方自备照明设备及地拖线、钨丝灯具、三级配电箱等）。

3、本合同在执行期间内，任何一方不得以任何理由变更合同价格。

本工程南北楼二层走廊玻璃栏杆施工项目（以现场指定、划分为准）、设计变更、工程联系单等技术文件所示的建筑施工图、本工程采用的相关图集（或包括甲方指定）的施工任务（包括服务与维修与甲方同步），具体包括（但不限于）以下内容：

1、完成合同工作内容，承担自身承包风险，满足现场施工的一切需要，符合施工。

2、提供满足质量、工期、安全要求的施工作业人员与管理人員。

3、场内生产、生活安全文明施工管理，按甲方指定的地点堆放材料。处理好与其它工种交叉作业矛盾的关系。

4、在施工中注意保护自身及他人的半成品、成品的保护，或对其它工种成品损坏应及时修整或向项目部汇报，损坏的按原价赔偿。凡发现有意损坏加倍罚款，严重的解除承包合同、清退出施工现场。

1、（暂定量如下表）：

2、双方约定从乙方合同承包单价中拿出（约作为工期、安全、文明、质量、配合等考核费用。如果乙方发生工期、安全、文明、质量、配合达不到合同要求，则扣除上表中相关单价，

扣减本考核费用并不影响在乙方发生工期延期、质量事故和安全质量事故时应承担的违约责任和赔偿责任。

2、本合同项目实行综合单价包干、完工数量当月认定、按月计量方式。由甲方根据乙方当月实际完成合同项目数量进行验工计价（以实际完成数量为准），以甲方授权代表签认验工凭证为准。

（1）工程完工验收后，乙方向项目部提交结算资料（按每月、每单元或每一施工段为单位）；包括以下资料：结算书、工程量计算表；安全施工，文明施工、质量、工期、配合评审合格证书；变更项目须提交经甲方签字确认的书面变更资料。

（2）项目部初审，项目负责人签字。

（3）主管领导签字生效；工程款结算单送交财务部。

注：无质量评定、安全施工，文明施工、工期评审的扣除该项价格。

4、付款方式

（1）、按每月30日提交进度结算书，经甲方有关部门审核后天内，按已完工程量的80%计算，扣除预支款后支付乙方工程款，各分项工程完成（验收合格）后付至分项工程款的85%，工程竣工验收合格，支付剩余15%。

（2）、在业主工程款不到位情况下，甲方可酌情减少付款比例。

（3）、乙方在领取工程款时，必须提供劳务工《职工工资发放清单》。

1、质量目标：确保本工程的施工质量达到标准；本工程以的

标准进行施工验收。

2、玻璃栏杆所用材料均按业主指定品牌及规格施工，如与样品或样板不符，甲方有权拒绝验收，由此产生的责任及一切经济损失由乙方承担。

起始日期：_____

竣工日期：_____年_____月_____日

具体完成时间及节点完成时间按现场项目部安排为准。

必须无条件（原因）的按项目部约定的节点时间、竣工时间完，因承包人原因造成逾期竣工，则由承包人赔偿发包人在总承包合同中约定的关于工期的罚金。具体由发包人定，在工程款中扣除。

（一）甲方

- 1、甲方委任为履行本协议的全权代表，行使合同约定的权力。
- 2、甲方有权对乙方的工程进度、工程质量、安全生产、技术资料等进行指导、检查和督促；做好质量、安全技术交底，并做好相关记录。乙方不能满足要求时，对于甲方提出的整改建议，乙方应予以整改，费用由乙方承担。
- 3、甲方根据工程进度需要，及时向乙方提供设计图纸及其他相关资料、组织乙方进行图纸会审。
- 4、负责定期和不定期召开生产协调会，及时检查隐蔽工程，办理工程量签证，协调与配合各单位的关系，协调各施工班组的工作。

（二）乙方

1、乙方（身份证号）为乙方负责人。必须驻工地行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。合约期内，若确需离开工地，必须得到甲方现场负责人的同意，否则按200元/次外另按200元/天处罚。

2、乙方必须严格按计划执行甲方施工进度计划，及时调整施工人力，保质、保量完成施工任务。乙方应按甲方要求积极组织足够带班和工人完成所承担施工任务（原则上乙方作业人员不少于5人，带班不少于1人）。当甲方认为乙方人员不足而要求增加人员时乙方应无条件增加作业人员，否则甲方有权随时抽调其他施工队伍协助完成或调整施工任务，因此造成增加费用概由乙方负责。

3、若施工中无故影响施工进度计划、拖延工期、质量低劣造成重大质量安全事故及乙方原因中途退场者，乙方同意按照已完成工程量的80%结算。

4、乙方必须做好现场文明施工，合理使用材料、工完场清；材料进场卸车后，必须按指定地点堆放整齐。生活区域的文明卫生、防火、防盗、注意安全、注意节约用水、用电；乙方必须负责自有班组内全体人员的劳保、社保福利、违章处罚赔偿费用。

5、乙方班组人员在施工期内所发生一切安全事故费用及工伤医疗费用金额每壹人/次在2000元以内者由乙方承担全部费用；安全事故费用及工伤医疗费用金额每壹人/次在2000元以上者，超出2000元以上部分，乙方承担50%责任费用，由甲方补偿50%费用。

6、乙方必须合理使用和保养各种施工机械设备；如因操作不当，造成安全事故，一切责任由乙方负责；损坏的工具、设备需照价赔偿，并按章处罚。

7、乙方必须教育所属人员爱护公物、行为端正，不得破坏工

地财物、建筑成果和偷窃事件发生，如有违犯的，按其价值罚乙方十倍的罚款，并在乙方工程结算款中扣回。情节严重的移交有关部门处理。

8、当乙方有下列行为或情况之一时，甲方有权解除合同并追究承包方违约责任，并处以5000元的违约处罚。：

(1) 乙方人员、材料、机械配备不足不能满足施工要求的；

(2) 存在严重的质量问题和较大安全隐患，并拒绝整改的或一再整改无效的；

(3) 乙方中途放弃承包或将工程转包、分包给第三者的；

(4) 在施工过程中所属施工人员冲击甲方、业主或政府办公场所，阻扰上述机构的正常工作；违反国家法律法规和本合同约定不能继续履行合同的。

1、由于政策变化、不可抗力以及业主、设计、监理、甲方原因导致工程临时停工、窝工、误工、停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方不得向甲方提出任何索赔和追加任何费用。

2、现场所有借工及增加工程量必须在当月汇总由项目部负责人签证确认后送到公司相关部门进行审核确认。

3、本工程承包施工协议书未尽事宜，甲乙双方另签订补充协议并与本协议有同等法律效力。

4、本合同一式六份，甲方执五份、乙执一份，甲、乙双方代表签字、盖章后生效，工程款结清后，本合同自行失效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

小区草坪护栏销售合同篇二

承包方（乙方）：_____

依据《_合同法》、《_建筑法》及其它法律、行政法规等规定，签订本合同，双方共同遵守。

一、项目概况：

- 1、工程地点：史丹利小区（原华丰四厂）
- 2、施工内容：不锈钢栏杆的制作及安装
- 3、承包方式：包工包料

二、技术标准和质量要求：

1、采用“名粤”牌不锈钢，63实测；51实测；38实测阳台，飘窗；32实测阳台，飘窗；22实测阳台，飘窗；38×38方管实测。

2、标准：

- （1）在存放过程中，应有防止磕碰、划伤和被油污染的措施；
- （3）钢管间距必须符合国家强制性规范要求。

三、双方工作范围：

1. 甲方提供施工队员施工生活场地，乙方保证现场干净且不影响正常施工。
2. 乙方负责材料供应并附有检测报告及出厂合格证，负责检验批抽样检测，功能性检测，保证质量达到同行业质量标准。质量不合格，材料不达标，乙方必须返工，直到合格为止，工序不报验概不结算。
3. 严格按照技术交底及变更通知进行不锈钢栏杆的施工，不得减少任何要求及内容，每减少一道工序或改变合同约定的材料用量，或破坏已有成品、半成品，乙方无条件接受处罚。
4. 遵守甲方有关规章制度，保证安全生产、文明施工；与土建总承包单位密切配合。
5. 在成品未经验收前，乙方承担成品保护的全部责任。

四、质量检查和返工

1. 乙方按照规程施工，确保工程质量，随时接受甲方及监理人员的检查检验，为检查提供便利条件，并按照规定返工、返修。
2. 施工中若发生质量事故，乙方承担质量事故的全部责任，若乙方违章违规操作出现安全事故，乙方承担全部责任。

五、验收及完工

1. 施工完毕后乙方通知甲方及监理验收，工程验收合格后，移交甲方管理。
2. 工程保修期为一年，保修期内出现质量问题，由乙方无偿进行返修。

六、价格及付款方式：

1. 阳台、屋面栏杆：87元/m²飘窗栏杆68元/m²

2. 材料进入工地现场后（乙方采购，采购时必须有甲方参与并签字认可，），拨工程总价的60%；本分项工程竣工，甲方和监理单位验收合格后拨付至工程造价的85%（根据实际发生的工程量）；楼体综合验收合格决算后拨付至95%（此时提供发票）；剩余5%作为质保金，一年内无质量问题付清。

（承包方报价包括各种型材和各种税、费。乙方提供的发票，必须符合临沭县临沭镇税务部门的要求）

七、安全

乙方应采取严格的安全防护措施。如有安全事故发生并由此而产生的费用由乙方自负。

本合同双方签字盖章之日起生效，至工程完工验收合格并甲方付清款后失效。

本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

甲方：_____乙方：_____

法人或授权委托人：_____法人或授权委托人：_____

小区草坪护栏销售合同篇三

甲方：

乙方：

乙方因承建 工程需要，向甲方租用提升机楼层安全防护门_张，为明确双方责任，经双方协商一致，在平等互利的基础

上按国家《合同法》订立以下合同，双方自愿共同遵照执行。

一、基本情况

1、楼层安全防护门安装地点：

2、乙方租用的楼层安全防护门型号为：

二、计费起止日期：

防护门从甲方仓库发出之日开始计算租金，中途不报停直至工程完工，使用期间不需再签收租金单，直到安全防护门由乙方送回甲方仓库就停止计算租金。

三、租赁价格及付款方式：租赁费及其它费用为税前价。

1. 防护门租赁时间为1个月，租金合计伍佰元整，超过1个月以1元/张/天计算，使用完后将防护门送回甲方仓库。

四、甲方职责

甲方对出租的防护门发货前做好检查，不能有脱焊，不能严重变形，并为乙方代叫搬运车辆，运费由乙方承担。

五、乙方责任

1. 乙方指定_____为提货人，身份证号：_____，代表乙方在本合同中行使一切权力与义务，并承担本合同中乙方应尽的权责。乙方必须保护好防护门，保证退租时防护门完好无损，如有毁损均由乙方负责赔偿150元/张。

2. 租赁期内，未经甲方书面许可，乙方不得在所租赁防护门上增加或拆除任何附件或配件；不得擅自转移使用地点或转让给第三者；不得将防护门作为自家财产进行抵押。违反此

款规定，甲方有权立即解除合同，收回设备，乙方所交定金不退且应赔偿甲方因此而造成的一切损失。

六、争议的解决：

有关合同的一切争议，首先应友好协商解决，若协商不成，则双方均应向合同签订所在地法院提起诉讼，因违约行为导致对方维权而产生的律师费、诉讼费等相关费用概由违约方承担。

七、合同生效后，双方均不得擅自修改或废止；如有特殊情况需要修改或有未尽事宜，一律按《合同法》的相关规定，双方协商一致，做出书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本合同壹式两份，双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

小区草坪护栏销售合同篇四

需方（甲方）：

供方（乙方）：

甲、乙双方根据《_经济合同》的有关规定，本着平等互利的原则，经友好协商，就甲方订购乙方产品一是，达成如下协议，以共同遵守。

三、交货期：合同签订后天后内货到现场，天内安装完成。

四、交货地点：_____

五、结算方式：合同签订后，货到现场甲方即向乙方支付合同总额的_____%即_____元作为进度款。安装完成，支付_____元，验收合格办理总结算，天内，甲方即一次性付清全额余款。

六、乙方需遵守甲方现场规章制度，如发生安全事故，由乙方自行承担。

七、违约责任：本合同一经签订即具有法律效力，双方应严格遵守，任何一方不得擅自约或解除合同，否则应向对方支付合同总额%的违约金；甲方中途退货，无权请求还已付贷款，并要补偿乙方损失；产品已交货运时，甲方无权要求退货。

八、本合同一式两份，双方各执一份，签名盖章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

九、产品免费保修一年（人为或自然灾害损坏除外），终身维修。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

日期： 日期：

小区草坪护栏销售合同篇五

甲方：

乙方：

根据《_合同法》有关法律、法规等条例甲方将_____县村道公路安保设施第十三标段建设工程波形护栏安装工程承包给乙方施工作业，并达成如下条件：

_____县村道公路安保设施第十三标段建设工程波形护栏米。

单价以每米材料管理机械费人工费。民工生活住宿等一切由乙方负责。

1、甲方无条件按时把材料运到施工之目的地，乙方在堆放好的地方转运，因条件问题甲方运不到目的地的材料由乙方自行转运，甲方不承担运输费用。

2、乙方必须管理好甲方交给的材料，丢失、损坏均由乙方无条件按原材料进行赔偿材料费。

3、在施工途中乙方施工人员必须穿安全背心。

4、在施工途中确保安全事故发生，因安装、运输中所造成的安全事故均由乙方全部承担，甲方概不负责。

1、护栏安装要求横平竖直，造型美观。工艺必须按甲方要求施工。

2、在施工途中造成的不合格甲方通知乙方立即到整改所造成的返工费由乙方自行负责承担。

3、乙方按时完成甲方规定的工期，不得拖延，提前一天拖延一天，奖励或处罚人民币2000元，因材料不到位和不可抗拒的因素所延期而顺延。

本工程施工作业工期为30天，从开工之日起算起。

1、完工5公里甲方支付工程款3万元。

2、待工程完工后1月内经甲方验收合格后一次性付清工程余款。

甲乙双方签约之后本合同生效，如违约由违约方承担一切经济损失，乙方在施工中途违约，甲方将终止本合同并拒付一切工程款。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同未尽事宜双方协商解决。

甲方签字：

乙方签字：

日期：