

最新广告位申请书 商场广告牌申请书(汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

厨房设备租赁合同篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

双方经过相互信任、自愿、平等、协商的协商，达成一致，甲方愿意将本xx厨房承包给乙方工作。

一、承包期限：_____年___月___日起到_____年___月___日止。

二、甲方将厨房承包给乙方工作，其中包括厨房杀洗等勤杂工。经双方协商基本月工资定为 万 千元整。每月的工资发放为次月的___日，由乙方代表领取、自由支配。

三、在基本工资的`基础上，如营业额超出 万以上部分(且菜品毛利达到约定数据之上)，则按菜肴营业额 %提成作为厨房的奖金，奖金于次月的___日连同基本工资一起发放，由乙方代表领取和自由支配。

四、甲方负责乙方工作厨师的工作餐、住宿(集体宿舍)及健康证、暂住证的办理，节假日补贴和其他福利，参照相关法规及xx服务员(与xx其他员工同等)。

五、甲方支持乙方参加各类有利于xx声誉的各类社会活动，如烹饪比赛等等，并负责50%以上的费用(届时可具体协商)。

六、甲方的权力和义务：

- 1、提供乙方工作所需的设备和良好的工作环境的义务。
- 2、甲方如对主干厨师技术能力不满，有要求乙方更换的权力。
- 3、乙方须接受甲方领导和监督，如乙方违反相关店规，甲方有权利对乙方员工作相应处罚。

七、乙方的权力和义务

- 1、在保证xx正常运作的情况下，可自行安排人员休息、请假等事宜。
- 2、在保证xx正常运作和足够技术力量情况下，厨房人事权利归乙方代表。
- 3、乙方应遵守和执行xx制定的各项指标和制度的义务。

八、公伤事故的处理方法：

乙方在厨房工作期间，如正当操作情况下出现的受伤等事故视为公伤，由甲方负责参照相关法律法规处理。

九、如遇xx转让，后来的法人不留用乙方的情况下，甲方须赔偿乙方半个月工资，如遇到自然原因或人为不可控等类似情况则按国家相关法规处理。

十一、违约的处理办法：

- 1、 欠发工资和奖金十天以上视为违约。
- 2、 双方未按协商的方法提前终止协议视为违约。
- 3、 公伤事故未按协议方法处理视为违约。

如任何一方违约将赔偿对方一个月的基本工资。在工作岗位上由xxx理。

十二、协议在执行中，经双方协商可修改条款，但未修改前仍按原条款执行，协议经双方签字后生效，本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年___月___日

_____年___月___日

xx厨房承包合同书范x3

甲方:

乙方:

根据劳动局、民政局及烹饪协会的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商一致同意签订本协议，以供共同信守执行。

一、甲方将座落于 市(县区) 地段 的厨房承包给乙方做全面

管理工作，（其中包括厨房杀洗等勤杂工）有效期为 。

二、甲方权力及义务

（一）甲方为乙方提供正规规定的安全生产工作环境，确保乙方在人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

（二）甲方负责乙方厨师的工作餐、住宿（集体宿舍）及健康证等的办理，节、假日补贴和其他福利（包括三金）以及工伤事故其相关费用。

（三）支持乙方参加各类有利于xx声誉的各类社会活动如烹饪比赛等，并负责50%以上的费用。

（四）甲方为乙方提供工作所需的，餐具、厨具、电器等相关设备，并保证在合同期内的正常使用，如：非乙方人员操作不当造成的设备等损坏由甲方负责维修，并承担其费用。

（五）甲方有义务按乙方要求采购足量的原料，并承担采购中的各项费用，

（六）乙方须接受甲方领导和监督，如乙方违反有关规定，甲方有权对乙方做出正当处罚，（据xx规章制度）。

（七）在乙方承包期内，甲方如对乙方人员安排烹调技术有所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。

（八）操作不当，引起火灾、电灾需由乙方承担全部责任。

三、乙方权力及义务

（一）乙方自行组织安排熟练操作技能的厨师担任厨房内切配，正、副灶台、蒸炉、冷荤菜间等技术岗位工作，并负担工资，厨房内洗涤卫生，杂工由 方负责安排，并负担工资。

(二) 乙方有权对不符合要求的原料进行无条件退换。

(三) 乙方有权在店内试菜，因试菜发生的费用由 方负责。

(四) 乙方有对菜肴进行推陈xx的义务。

(五) 乙方在保证xx正常运作的情况下，厨房人事权利归乙方代表，(可自行安排人员休息，请假等事宜)。

(六) 乙方应遵守和执行xx的相关制度，如：卫生要求、菜肴出品要求、安全操作要求、人为浪费要求、设备设施保管要求等。

四、承包费用的确定和承包金的支付时间及付款方式

甲方每日以 方式付给乙方承包费人民币 元 (大写) 每月 号支付当月承包金，不得以任何理由拖欠，如有拖欠，甲方需承担自每月承包费支付之日起的违约金，(元天)。

五、违约责任

甲、乙双方任何一方有违约行为，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济损失，多长时间的承包费。

六、合同的解除(一方应以书面形式提早____日向另一方提出，否则视为违约)以下条件成立的。

(一) 甲方不按照本合同约定支付相关费用或提供劳动条件的。

(二) 甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的。

(三) 乙方严重违反劳动纪律或甲方规章制度的。

(四) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损失的。

七、出现纠纷的解决方式

甲、乙双方发生争议时应协商解决，协商不成，可通过双方所在地任何一方劳动仲裁机构仲裁或人民法院提起诉讼。

八、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神共同协商处理。

九、合同终止

(一) 本合同期限届满，即终止。

(二) 由于不可抗力因素(如地震等自然灾害)致使双方或一方不能履行合同的，即终止。

十、合同续订

本合同有效期满之前，如一方认为需要续订合同，可以向对方提出并进行协商。

十一、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律法规为准。

另：如遇到xx转让，拆迁、致使乙方不能继续履行承包合同的。甲方须赔偿乙方损失费，如遇到非典等类似事情，则按国家相关规定处理。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

厨房设备租赁合同篇二

乙方: _____

经双方友好协商, 现就厨房承包事项达成协议如下:

一、甲方权力与职责

1. 甲方把_____厨房承包给乙方管理、运作, 并聘请乙方为该厨房厨师长, 聘期为_____年, 即从_____年____月____日起至_____年____月____日止, 其中试用期为_____个月, 即从_____年____月____日起至_____年____月____日止, 期满如需继续聘用, 必须另行签订协议。
2. 甲方应按经营需要确保厨房原材料的供应。
3. 甲方免费提供乙方工作餐、宿舍。
4. 乙方每月总工资为人民币_____元, 每月____日~____日发放上月出勤工资, 日后根据营业情况需增减人员, 再考虑增减工资总额。甲乙双方再试用期过后根据经营情况定出合理的营业指标, 再经营指标完成的情况下, 乙方享受现有的工资, 超额予以奖励, 未完成则适当的进行工资下浮。
5. 甲方给予乙方每月____天休班, 在不影响正常营业情况下, 由乙方合理安排, 在工作繁忙时, 乙方不准休假。

6. 甲方有权根据甲方管理制度对乙方进行日常管理，若乙方人员违反甲方管理制度甲方有权给予处罚。

二、乙方权力与职责

1. 乙方须保证至少____人到甲方厨房工作(其中炒锅____人、砧板____人、凉菜____人、面点____人、打荷____人)，乙方人员需技术过硬，保证出品质量，要求总厨，头锅、头砧要达到国家厨师一级水平，其它厨师也要达到国家二级厨师水平，乙方若对所带来人员调整时，需经甲方同意，并到甲方人力资源部办理入职手续，对不适合岗位要求的人员，甲方有权进行调整。

2. 乙方需做好厨房各项成本控制工作，并达到甲方要求，并保证达到____的毛利率，如达不到或超过规定的毛利率将按所差数(所差毛利率比乘菜金营业总额)的____%扣除工资。

3. 乙方应组织每周召开一次菜品讨论会，并邀求甲方管理人员参加，在确保菜品质量的同时，不断推陈出新，推出酒店品牌菜、招牌菜，要做到新、奇、特、鲜(每周至少推出两道新菜品)。

4. 乙方应结合节假日及酒店特殊情况，适时推出时令菜、节日菜，不定时举办如美食节等活动。

5. 因乙方厨房出品质量问题，而遭到客人投诉、退菜时，此损失由乙方承担。

6. 乙方应做好食品卫生工作，若因乙方管理问题造成客人食物中毒或受到防疫部门处罚，此损失由乙方承担;若因乙方管理问题引起甲方厨房火灾，此责任及损失由乙方承担;乙方必须严格遵守安全操作规程，保证安全生产，如果因违规操作而造成负伤，不但不报销任何费用，还将追究乙方责任。

7. 乙方人员需遵守甲方管理制度，如果乙方人员严重失职，营私舞弊，对酒店利益造成重大损害或严重违反劳动纪律给酒店造成损失时，甲方有权向乙方要求赔偿，并依法追究法律责任。

8. 乙方人员受聘甲方后，一律不准兼职。

9. 乙方人员需遵守酒店作息时间，需爱护甲方财物，保守甲方的商业机密。

10. 乙方需交纳制服及工作保证金人民币_____元整，合同期满，乙方办理完毕离职手续后，此保证金随工资一同退还。

11. 若双方中止本协议时，乙方需在甲方找到厨师后方可离职，否则一切后果自负。

12. 乙方须于____月____日____时前人员到位；乙方每天须配合采购人员到市场购买原材料。

三、本协议未尽事宜，经双方友好协商解决，若发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，不愿协商或协商不成时，可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

四、本协议签字之日起生效，涂改无效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

乙方代表签字：_____

甲方代表签字：_____

____年____月____日

厨房设备租赁合同篇三

一、 合同双方：

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

二、 承包期限：

三、 具体内容：

1、甲方有职工_____人，其每人每天为_____餐，早餐为人民币_____元，午餐为人民币_____元（ ）晚餐为人民币_____元（ ），夜宵为人民币_____元，供给乙方办理伙食。

2、甲方为乙方无偿提供厨房、厨具、餐具等。

3、甲方总务部每天将次日用膳人数通知乙方饭堂主管，乙方按此人数准备饭菜份量。

4、甲方在乙方交接前进行盘点，所剩的粮油、副食品等由乙方作价接收，解除合约时甲方须按价接收乙方剩下粮油、副食品。

5、乙方预付甲方半个月伙食费，结算时由乙方开具半个月用餐明细表与甲方核对无误后，甲方应在三天内以现金方式一次性付清乙方伙食费，不得拖欠。

6、在经营期间内，双方应按照合同条款通力协作，互相配合，双方不可无缘无故，轻率行事解除合同。

四、 甲方责任：

- 1、 提供设备的维修保养。
- 2、 提供乙方工作人员的住宿，包括水和照明用电费。
- 3、 甲方无偿提供厨房所用的燃料、水、电。
- 4、 不得随意停止承包和随增加收费项目。
- 5、 甲方必须提前预报就餐人数，失误造成后果，由甲方负责。

五、 甲方权限：

- 1、 甲方有权对乙方进行各种行政管理，如：卫生、安全、治安、消防、综合治理、监督等，特别要禁止食物中毒事故发生，一但发生类似事故，甲方有权追究乙方的责任。
- 2、 乙方因食堂工作人员失职影响甲方正常工作，（如无特殊情况下），甲方有权追究乙方的责任。
- 3、 甲方有权对饭菜质量数量、卫生服务等情况进行监督检查，如乙方未达到饭菜质量，甲方有权要求进行适量赔偿或终止本协议。
- 4、 根据食堂工作情况和员工意见甲方有权采用其他方式进行食堂管理。
- 5、 承包方其他违约时，甲方须立即告知乙方，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。
- 6、 乙方除因特殊情况外，造成误餐或停餐，甲方有权对乙方给予适当的经济处罚。
- 7、 乙方违约，甲方有权提出终止承包合同，造成甲方损失的，上报法院或仲裁机关处理。

六、 乙方责任：

- 1、 按甲方消防、厂规、治安做好工作。
- 2、 食堂工作人员按卫生部门规定进行身体检查，费用自理。
- 3、 经营场所进行定期防鼠灭蝇。
- 4、 严格执行各项食堂管理制度，严格按食堂操作规程及卫生管理制度实施。
- 5、 必须确保食物的质量，把住进货渠道及进货质量关，严禁购进变质变霉的食物，保证放心肉的卫生，做到食品卫生内部以及环境卫生，经得起上级部门检查并达到合格。
- 6、 乙方工作人员须统一工作服装和卫生用品，费用自理。
- 7、 乙主必须按甲方规定时间作息，准时开餐，开餐时间由甲方规定，如有变动应事先通知乙方。
- 8、 乙方厨房工作人员必须遵守甲方规章制度，不得随意出入甲方车间及其它禁区域，如违反者，甲方可将依所规处罚。
- 9、 甲方厨房现有之设备及餐具乙方应合理使用，妥善保管严格管理，不得人为损坏和丢失，否则折价赔偿。
- 10、 经营业务只限于饮食服务方面，方便甲方服务人员。
- 11、 乙方在运作期间材料费自理，所需食堂工作人员的劳资，劳保费用均由乙方自理。

七、 乙方的权限：

- 1、 有权自主经营，自负盈亏。

- 2、 有权自主聘用，调用工作人员。
- 3、 甲方违约乙方有权提出终止承包合同，并止报法院或仲裁机关处理。
- 4、 如市场物价上涨过高，变成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

八、 其它：

- 1、 因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。
- 2、 甲、乙双方员工应保持互相尊重，尽量不发生磨擦，更不许出现打架等事例，若有发生追究责任因此造成的伤害由无理的乙方负责。
- 3、 节假日乙方照常为甲方职工服务，如需加餐乙方负责加工，甲方买菜或委托乙方采购。
- 4、 乙方在承包期间属甲方的厨具和餐具，在添置之前必须征得甲方同意方可购买，向甲方报销。
- 5、 承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。
- 6、 承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。
- 7、 本合同若有未尽事宜，将由双方代表协商处理。
- 8、 本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份：

甲方代表[签名]：

乙方代表[签名]:

单位[盖章]:

单位[盖章]:

电话:

电话:

日期:

日期:

厨房设备租赁合同篇四

聘用单位: (简称甲方)、身份证号:

承包厨房者(受聘人): (简称乙方)、身份证号:

根据劳动局、民政局及烹饪协会的有关法规条文,经甲、乙双方友好协商,一致同意签订本协议书,以供共同信守执行。

一、甲方将座落于 市(县、区) 地段 的厨房承包给乙方做技术管理工作,职务为 ,有效期为 年,自 年 月 日到 年 月 日止。

二、甲方每月付给乙方承包工资:人民币 元,(大写: 万 千 百元整)。每月 号为支付上月工资发放日。甲方不得以任何理由拖欠,如甲方拖欠工资自每月的工资发放日起7日后,乙方则无需再遵守本协议,并可要求甲方支付乙方全部工资(上月未发工资加本月实做天数的工资)和厨房人员回湖南的相关车费。如协议未果,乙方有权向劳动仲裁机关申请仲裁解决。

三、乙方自行组织安排熟练操作技能的厨师担任厨房内切配、正、副灶台、蒸炉、打荷、冷菜间等技术岗位工作，并负担工资。厨房内洗涤卫生杂工由甲方负责安排人员并负担工资。

四、在乙方承包期中，甲方有义务为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇(包括免费提供乙方工作人员的食宿)。如对乙方人员安排烹调技术有所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。甲方在营业期间若生意红火，增收营业额，应相应增加乙方工资。

五、甲、乙双方欲解除本协议，一方应以书面形式提早30日向另一方提出，以便安排工作，否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济(工资)损失。

六、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原协议执行。

七、本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。同时产生法律效力。

九、乙方或者乙方所属人员患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗费用等待遇按照国家有关规定执行。

十、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方：（签名盖章） 乙方：（签名盖章）

签订日期： 年 月 日

厨房设备租赁合同篇五

乙方：_____

经双方友好协商，现就厨房承包事项达成协议如下：

一、甲方权力与职责

1. 甲方把_____厨房承包给乙方管理、运作，并聘请乙方为该厨房厨师长，聘期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，其中试用期为_____个月，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，期满如需继续聘用，必须另行签订协议。
2. 甲方应按经营需要确保厨房原材料的供应。
3. 甲方免费提供乙方工作餐、宿舍。
4. 乙方每月总工资为人民币_____元，每月_____日~_____日发放上月出勤工资，日后根据营业情况需增减人员，再考虑增减工资总额。甲乙双方再试用期过后根据经营情况定出合理的营业指标，再经营指标完成的情况下，乙方享受现有的工资，超额予以奖励，未完成则适当的进行工资下浮。
5. 甲方给予乙方每月_____天休班，在不影响正常营业情况下，由乙方合理安排，在工作繁忙时，乙方不准休假。
6. 甲方有权根据甲方管理制度对乙方进行日常管理，若乙方人员违反甲方管理制度甲方有权给予处罚。

二、乙方权力与职责

1. 乙方须保证至少_____人到甲方厨房工作(其中炒锅_____人、

砧板_____人、凉菜_____人、面点_____人、打荷_____人), 乙方人员需技术过硬, 保证出品质量, 要求总厨, 头锅、头砧要达到国家厨师一级水平, 其它厨师也要达到国家二级厨师水平, 乙方若对所带来人员调整时, 需经甲方同意, 并到甲方人力资源部办理入职手续, 对不适合岗位要求的人员, 甲方有权进行调整。

2. 乙方需做好厨房各项成本控制工作, 并达到甲方要求, 并保证达到_____的毛利率, 如达不到或超过规定的毛利率将按所差数(所差毛利率比乘菜金营业总额)的_____%扣除工资。

3. 乙方应组织每周召开一次菜品讨论会, 并邀求甲方管理人员参加, 在确保菜品质量的同时, 不断推陈出新, 推出酒店品牌菜、招牌菜, 要做到新、奇、特、鲜(每周至少推出两道新菜品)。

4. 乙方应结合节假日及酒店特殊情况, 适时推出时令菜、节日菜, 不定时举办如美食节等活动。

5. 因乙方厨房出品质量问题, 而遭到客人投诉、退菜时, 此损失由乙方承担。

6. 乙方应做好食品卫生工作, 若因乙方管理问题造成客人食物中毒或受到防疫部门处罚, 此损失由乙方承担; 若因乙方管理问题引起甲方厨房火灾, 此责任及损失由乙方承担; 乙方必须严格遵守安全操作规程, 保证安全生产, 如果因违规操作而造成负伤, 不但不报销任何费用, 还将追究乙方责任。

7. 乙方人员需遵守甲方管理制度, 如果乙方人员严重失职, 营私舞弊, 对酒店利益造成重大损害或严重违反劳动纪律给酒店造成损失时, 甲方有权向乙方要求赔偿, 并依法追究法律责任。

8. 乙方人员受聘甲方后, 一律不准兼职。

9. 乙方人员需遵守酒店作息时间，需爱护甲方财物，保守甲方的商业机密。

10. 乙方需交纳制服及工作保证金人民币_____元整，合同期满，乙方办理完毕离职手续后，此保证金随工资一同退还。

11. 若双方中止本协议时，乙方需在甲方找到厨师后方能离职，否则一切后果自负。

12. 乙方须于____月____日____时前人员到位；乙方每天须配合采购人员到市场购买原材料。

三、本协议未尽事宜，经双方友好协商解决，若发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，不愿协商或协商不成时，可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

四、本协议签字之日起生效，涂改无效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。