

# 2023年违建房出租合同 货车出租合同(模板5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 违建房出租合同篇一

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

出租方根据承租方需要，同意将东风天龙货物运输车租给承租方使用，经双方协商订立如下条款。

一、出租货车车号：，挂号。

二、承租方要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。

三、租用期限，自年月日起至年月日止。承租方如果继续使用或停用应在5日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

四、在承租方租用期间，出现一切安全事故、违章、违法事项，由承租方承担，出租方概不负责。

五、租金每月（小写：）为元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按一个月收费。

六、租用期间一切费用由承租方承担。

七、违约责任：出租方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍索赔承租方。承租方必须按合同规定的时间和租金付款，否则，每逾期一天，加罚一天的租金。

八、此车辆贷款由承租方负责还款。

九、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 违建房出租合同篇二

出租单位（甲方）：

承租单位（乙方）：

第二条 租金和押金的结算方式及期限。

第三条 双方权利义务

（一）甲方权利义务

1. 有权按照合同约定收取租金和押金；
2. 有权要求乙方按照国家相关安全技术要求，正确使用钢瓶；
3. 应按照国家合同约定交付符合国家和本市安全技术要求的液化石油气钢瓶，在租赁期间负责钢瓶的维护和保养，对钢瓶安全全面负责，并按照国家和本市的有关规定定期将钢瓶送检验机构进行检验。

(二) 乙方权利义务1. 有权要求甲方按照合同约定交付符合国家和本市规定的液化石油气钢瓶，并检验钢瓶上出厂钢印标记、气瓶检验标记和注册登记钢印代码等内容是否清晰、有效，对标记、代码有问题的钢瓶有权拒收。

2. 应按照国家合同约定的数额、时间和方式支付租金和押金。

3. 应按照国家相关规定和合同约定安全使用钢瓶，妥善保管好钢瓶，不得损坏、遗失或擅自替换钢瓶，并在合同终止后日内将钢瓶退还甲方。非经甲方书面同意，不得转租钢瓶。

#### 第四条 违约责任

(一) 甲方迟延交付钢瓶或乙方迟延支付租金和押金的，应按照国家规定的标准向对方支付违约金。

(二) 甲方交付的钢瓶不符合合同约定的，或者在租赁期间发生毁损或其他可能影响钢瓶安全使用情形的，乙方有权要求甲方及时免费修复或更换，因钢瓶质量给乙方造成损失的，甲方应承担赔偿责任。

(三) 因乙方原因造成钢瓶毁损、灭失的，乙方应承担赔偿责任。

(四) 乙方逾期未退还钢瓶的，应按照国家规定的标准支付违约金，甲方有权从乙方的钢瓶押金中直接扣除违约金。

(五) 租赁期满或因其他原因导致合同终止时，乙方退还的钢瓶应是从甲方租用的钢瓶，否则甲方有权扣除相应押金。

第五条 争议解决方式本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，依法向 人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第六条 合同效力本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，自双方盖章签字后生效，具有同等法律效力。甲乙双方签订有《北京市瓶装液化石油气供应合同》的，对应的《供应合同》效力终止时，本合同效力相应终止。

## 第七条 其他约定

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

通信地址： 通信地址：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

## 违建房出租合同篇三

承租人：（乙方）以下简称乙方

为明确甲、乙双方的权利和义务，经甲、65乙双方协商达成一致意见一致，签定本合同。

一、甲方将自己拥有的车牌号为发动机号为车架号为的欧曼大货车一辆租给乙方使用、管理和经营，为保障甲、乙双方的合法权益和合同的有效履行，在公平、公正、平等和自愿的前提下，双方签定本合同。

二、本车的证件行驶证、营运证、保险卡、工具为：备用轮

胎、千斤顶。

三、若发生交通事故和其它突发事件，由乙方负责，甲方不负任何责任，年租金20000.00元，剩下30000.00元在20xx年6月份前交清，租期为12个月，从年月日至从月日，租期满后，在同等价位，乙方优先租用。

四、租期内，乙方承担一切费用，甲方不出任何费用。

五、鉴于该车属营运车辆，乙方承租后能由本人营运。

六、本车承租后，中途不退车，不能转租，一但发现乙方违约，甲方有权终止合同，并收回车辆，并由乙方承担违约金。

七、合同履行期间，乙方必须遵守国家有关的法律、法规及相关政策规定，守法经营、自负盈亏，营运期间，乙方被抢造成本人或乘客伤亡、残疾及一切交通事故和违章由乙方承担全部连带责任。

八、乙方不能将所租车辆作风险抵押，更不能做违法活动的工具，如违反国家法律法规及行业规定所造成的一切后果及经济责任由乙方自行承担，对甲方造成损失的，要赔偿甲方所有的损失。

九、甲、乙双方必须严格履行合同，但甲方因其它原因需卖车，甲方提前通知乙方，乙方将无条件交回车辆，并终止合同。

十、乙方如有特殊原因，应提前通知甲方，经双方协商好后，甲方应还乙方风险金，并终止合同。

十一、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字即生法律效力。

十三、乙方退车时，必须处理好一切的责任事故，并修复损坏的部件，该车烧机油等，还完好的车辆。

十四、乙方必须按照车辆规定的里程数一万公里进行保养。

十五、车辆车牌号为年月日之前的一切交通事故及违规由甲方承担。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 违建房出租合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

云dt1259上黄下绿千里马出租车出租晚上，押金 元（ ），合同期满退还 元（ ），剩余 元（ ），半月内无违章记录全额退还。

1、租车时间为壹年， 年 月 日至 年 月 日，交接车时间为晚 至早 ，租金为包月价，价格为每月 元（ ），交车每超时10分钟，加租金5.00元。

2、平常发生的修理费用由甲方负责，属于乙方操作上出现损坏由乙方负责（如前大灯灯泡、轮胎、缺水）。

3、乙方因交通肇事，在修复期间的经济损失每天按200.00元（贰佰元整）支付给甲方。

4、由甲方给乙方行车证、城市营运证，共二证，如乙方发生遗失，一切补偿费由乙方承担。

5、乙方在营运过程中，应本着安全第一、严格遵守《曲靖市有关客运规定》，如违章扣证、扣车，发生交通事故，所造成的一切损失由乙方负责，与甲方无关。

6、由于出租车工作的特殊性，乙方在营运中应特别重视自身安全，万一发生车辆被抢、被盗，以及造成的各种责任事故，包括车毁人亡，甲方不负任何责任，除保险公司赔偿不足部分，由乙方负全部责任及赔偿甲方的一切经济损失。

7、承包期内，车辆不得用于非法营运，不得将车辆随意交于第三者营运，如乙方用于或提供给其他人用于非法营运，造成刑事案件、民事纠纷等后果自负，与甲方无关，乙方负责赔偿甲方的一切经济损失。

8、乙方在与甲方合作期内，无燃油补贴费用。

9、此协议一式二份，甲乙双方各执一份，经签字之日起生效，合同期满自动失效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

电话号码： 电话号码：

身份证号码： 身份证号码：

住址： 住址：

年 月 日

## 违建房出租合同篇五

甲方将遵义县南白镇十字街南片区门面出租给乙方经营使用，经双方协商达成如下协议：

xxxx年11月6日至20xx年11月6日止。

xxxx年11月6日至20xx年11月6日，租金为20000.00元（大写：贰万元）□□20xx年11月6日至20xx年11月6日，租金为每年10%递增。房租一年一次交。乙方每年提前一个月支付甲方当年的租金，甲方有提前通知乙方的义务。

乙方在经营期间，必须遵纪守法，所有的一切相关税费由乙方承担，甲方概不负责。否则，乙方承担给甲方带来的相关经济损失。

乙方在经营期间，必须爱护门面设施，如有损坏，必须完好修复。

在不影响甲方租金收入的情况下，乙方可视经营需要转让门面，甲方需给予配合况且不能干涩。

租赁期满后，同等条件下乙方有优先租赁权，租金由双方另行商定，如乙方继续租赁，甲方不收取除房租费用外的任何费用。

甲、乙双方合同期内，必须按本合同的相关事宜履行。如有一方违约，违约方将按当年租金的贰倍金额为违约金，付给未违约方并赔偿由此给未违约方造成的一切损失。

本协议一式两份，经甲、乙双方签字即刻生效。

未尽事宜，双方另行协商。