

2023年银行六一亲子活动方案设计(汇总7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

现浇楼板合同免费篇一

甲方(出租人)： 乙方(承租人)：

经甲、乙双方实地看房后，自愿协商达成租房合同如下：

一、乙方租借甲方的房屋(1室1厅 1厨 1卫)，期限年(从 年 月 日至 年 月 日止)，期满后无条件搬出同时结清乙方应承担的费用，完好地交还甲方提供使用的物品，同时甲方退还居住使用押金给乙方。

二、乙方在签定本合同是，须提供有效证件(复印件)，租费：每三月付壹次，先付后住，乙方在承租内必须提前一个月支付第二次房租。租住使用押金叁仟元(包括家具物品保证金)。同时，甲方出具收据凭证给乙方。

三、乙方在租期内，应遵守国家法律，遵守沭阳有关治安管理条例。服从社区管理，争做文明市民。甲方有义务协助乙方办理有关如住手续。

四、甲方提供给乙方租住使用的房屋，必须保障其安全，可用，可住的原则。乙方在租期内必须承担水，电，煤，宽带，有线电视，物业管理等相关费用，不得拖欠。

五、乙方在租期内，不得破坏房屋结构，不得转租，转让他

人居住使用等，甲方发现有权收回租房，不退任何费用。

六、租赁期间，甲方在出租期未满而停租，应赔偿乙方一个月的房租金，乙方在承租期未满而退租，应赔偿甲方一个月的房租金。甲、乙双方提前一个月通知对方协商解除合同的不作违约。不可抗拒因素不做违约。

七、乙方逾期支付应付租金，自逾期之日起乙方应每日按应交付租金的20%向甲方支付违约金。乙方如拖欠租金达十五日以上，甲方有权终止合同，不退任何费用。

八、根据本合同约定提前终止合同或合同期满，乙方应在收到甲方正式书面通知之日起十日内搬出全部设备、物品，但双方另有协商除外。搬迁后三日房屋里如仍有余物，如双方无约定，视为乙方主动放弃所有权，由甲方处理。

九、甲方提供给乙方物品如下：

《常用物品清单列表》

以上清单物品经双方清点交接无误。如乙方造成甲方的财务被盗。去向不明，火灾及损坏等，需照价赔偿。

十一、在租期内甲、乙双方共同遵守本合同，任何一方擅自中途终止本合同，或任何一方违反本合同的条款，造成对方损失，必须赔偿对方有关的直接损失，直至请求法律保护。

十二、租赁期间乙方不得从事违法活动，否则后果自负，需注意防火防盗，如有相关事故发生，一切责任由乙方自行负责。

十三、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方协商写明。

十四、备注： 。

十五、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。本合同经双方签字之日起生效。

附租方内物品及日常费用交接清单一式 份

《常见物品清单列表》

甲方签字： 乙方签字：

身份证号： 身份证号：

联系电话 联系电话：

年月 日

现浇楼板合同免费篇二

承租方(以下简称乙方)： _____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____市_____区_____路，位于第_____层，_____号。

该房屋用途为租赁住房。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止。

该房屋月租金为(人民币)___千___百___拾___元整。租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

乙方按(季)支付租金给甲方。

甲方应于本合同生效之日起____日内，将该房屋交付给乙方。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔六个月检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由乙承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。租赁期间防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1. 水、电费；
2. 煤气费；
3. 供暖费；
4. 物业管理费；

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方(相当于一个月房租的金额)作为押金。

1. 租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；
2. 租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；
3. 租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前一个月告知

甲方，甲方应退还乙方已支付的租房款及押金。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

(一)出租方为乙提供物品如下：

(1)床铺一个、(2)柜子一个

(二)当前的水、电等表状况：

(1)水表现为____：度；(2)电表现为____：度；(3)煤气表现为：____度。

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，中介执一份备案。

甲方(签章)：_____

乙方(签章)：_____

日期：____年____月____日____年____月____日

现浇楼板合同免费篇三

乙方：_____

根据中华人民共和国有关法律、法规，甲乙双方在自愿公平、诚实信用、等价有偿的基础上，经充分协商，签定本合同。

一、甲方同意将本人所属之坐落于苏州市_____区_____路_____村_____幢_____室的房屋出租给乙方。房屋建筑面积_____平方米，房屋所有权证编号：_____，国有土地使用权证编号：_____。甲方保证上述房屋出租的合法性，并为此承担相应的法律责任；乙方对上述房屋已经充分了解，愿意承租该房屋。

二、上款所属房屋租赁，甲方和乙方愿意承租并在_____年____月____日之前向居间方支付中介服务费用，其中甲方承担_____元，乙方承担_____元。

三、该房屋租金为人民币_____元/月先付后用。甲方收取乙方租赁保证金人民币_____元。租赁期满，乙方无违约、欠费。则甲方应全额无息返还该保证金。

四、该房屋租赁期自_____年____月____日至_____年____月____日止。租赁期满若甲方继续出租，同等条件下乙方享有优先续租权；租赁期间，甲方有权按法定程序转让该出租的房屋，转让后本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效；甲方出售房屋，须在____个月前书面通知乙方，同等条件下乙方享有优先购买权。如租赁期满乙方不在续租，则乙方应如期将房屋归还甲方并结清相关费用。本合同终止时，甲方应对室内设施进行清点，如有短缺，则可据实自行向乙方索赔。

五、付款方式：

- 1、乙方每___月支付一次租金，并提前一个月支付下一期房屋租金，第一次租金及租赁保证金在签本合同时即时支付。
- 2、甲方在收到第一次租金当日将该房屋的卡、证、钥匙等交给乙方，以保证乙方正常使用。

六、乙方承租甲方房屋仅作___使用。乙方在租赁使用期间发生的水、电、煤、电话、有线、物业、停车费用由乙方承担并按时缴纳至相关收费部门。合同签订是读数：水表_____，电表_____，煤气_____。

七、甲方须保证该房屋建筑结构无质量问题，屋内设施均能正常使用。房屋结构设施的正常维修由甲方负责。甲方在租赁期内不得单方面提高租金，否则视为违约。

八、乙方须按照合同规定的时间和方式支付租金、租赁保证金及其它费用；未经甲方同意不得擅自改变房屋结构；不得损坏内部设施或从事违法活动，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将该房的部分或全部转租他人；租赁期内如因乙方使用不当而损坏房屋及其设施的，则乙方应负责修复原状或予以经济赔偿，若由此发生的人身伤亡，则由乙方自行负责。

九、违约责任：

- 3、一方未经另一方同意擅自提前终止合同的，违约方应按一个月租金向对方支付违约金，租金、租赁保证金按实结算。
- 4、如有特殊情况需提前终止合同，则应提前一个月告知对方，双方协商解决。
- 5、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行的，甲、乙双方互不承担责任，造成损失的，则由双方各自承担；因国家政策

需要拆除或改造已租赁的房屋，甲、乙双方互不承担责任，造成损失的，则由双方各自承担，租金、保证金按实结算。

甲方：_____乙方：_____

签订地点：_____签订地点：_____

现浇楼板合同免费篇四

出租方(以下简称甲方)

身份证地址，号码

承租方(以下简称乙方)

身份证地址，号码

甲，乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一，租赁地点及设施：

2. 室内附属设施：

a□电器：电话 沐浴 空调 冰箱 彩电 洗衣机 微波炉 吊扇
音响 vcd

b□家俱：

二，租用期限及其约定：

2. 房屋租金：每月_____元人民币；

3. 付款方式：按_____支付，另付押金_____元，租房终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利

息。

第一次付款计_____元人民币；

5. 租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权，乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租，转让或转借的；

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

(3) 乙方无故拖欠房屋租金达_____天；

(4) 连续三个月不付所有费用的。

三，双方责任及义务：

2. 无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金；

7. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

四，其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关
现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式三份，甲，乙双方各执一份，签字后即行生效。

五，其它说明：

(如：入住时的水电煤字数。)

出租方： 承租方：

联系电话： 联系电话：

签约日期：_____年_____月_____日

现浇楼板合同免费篇五

受让人(以下简称乙方)_____

签订时间：_____年_____月_____日

签订地点：_____

根据房产交易管理有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，就房屋转让相关事宜达成一致，订立本协议，共同履行。

第一条 甲方同意将本人坐落在_____房屋转让给乙方。房屋建筑面积_____平方米，房屋所有权证编号_____；国有土地使用权证编号_____。甲方出售房屋已征得房屋共有人(承租人)的同意，并为此承担相应的法律责任；乙方对上述房屋已经充分了解，同意购买上述房屋。

第二条 房屋成交价格为人民币_____元，大写_____。

第三条 付款形式：乙方于_____年_____月_____日前给付甲方购房定金_____元(购房定金可充抵房款)第_____期，乙方于_____年_____月_____日前给付甲方购房款_____元；乙方于_____年_____月_____日前给付甲方购房款_____元；乙方于_____年_____月_____日前给付甲方购房款_____元；甲方交付房屋。

第四条 房屋权属交易登记手续，由甲乙双方共同配合办理。相关税费_____ (1由甲乙双方按规定各自承担；2甲方或乙方承担；3其它)

第五条 若房屋成交价低于市场评估价，相关税费根据有关规定按市场评估价缴纳。缴纳方式以本协议第4条规定。

第六条 该房屋内附属设施等在房屋交接时，应列写房屋移交清单，甲乙双方签字后认可。

第七条 本协议经甲乙双方签字，乙方给付甲方购房定金后即生效。协议生效后，如甲方违约，应退赔购房定金的双倍给乙方；如乙方违约，购房定金归甲方所有。另有约定按约定的内容履行。

第八条 甲方保证该房屋权属清楚，若发生房屋权属纠纷及债权债务等，由甲方负责清理，并承担民事责任。如由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿；若致使本协议不能继续履行，还应承担违约责任。

第九条 乙方逾期付款，每逾期一天按逾期应交款额的千分之__向甲方支付逾期违约金。甲方逾期交付房屋，每逾期一天按已付房款的千分之__向乙方支付逾期违约金。

第十条 其它约定事项：_____

第十一条 本协议一式三份，甲乙双方各执一份，房地产交易管理部门一份。

第十二条 本协议中所述房屋权属均指房屋所有权和国有土地使用权。本协议中铅印部分的文字具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

现浇楼板合同免费篇六

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿的基础上,就甲方将房屋出租给乙方使用,乙方承租甲方房屋事宜,为明确双方权利义务,经协商一致,订立本合同。

第一条 甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于(省、市)(区、县);门牌号为 2、出租房屋面积共 平方米(建筑面积/使用面积/套内面积)。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条 甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件,乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共个月。自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为 使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满 个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第五条 租金及支付方式

1、该房屋每月租金为元(大写 万 仟 佰 拾 元整)。

租金总额为元(大写 万 仟 佰 拾 元整)。

2、房屋租金支付方式如下：

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

(1)租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

(2) □

2、乙方交纳以下费用：

(1)乙方应按时交纳自行负担的费用。

(2)甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前 日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条 房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、 未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，

乙方有优先购买权。

第九条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋：

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满 个月 前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于 日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十一条 甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额 %的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的 %向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损

失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的 %向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计 个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的 %支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金 %的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的 倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金 倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十三条 免责条件

- 1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
- 2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。
- 3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。
- 4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十四条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____