

2023年年轻教师课堂教学反思(汇总8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

钢构建造合同篇一

甲方：

乙方：

甲方因生产需要，经与乙方协商，由乙方提供足额，技术熟练的建筑工以及相应的管理班子进入里则树人学餐厅改造工程项目并承揽该项目土建工程的施工任务。为明确双方的权利和义务，特制定本协议，以便共同遵守。

一、工程概况：

- 1、工程名称：里则树人学餐厅改造工程
- 2、建设单位：滨州市经济开发区里则树人学校
- 3、工程地点：滨州市经济开发区里则办事处
- 4、建筑面积：约1670m²
- 5、结构类型：框架结构

二、劳务承包工程范围，承包方式，工作内容：

- 1、工程范围：主体工程的土方、钢筋(电渣压力焊、闪光对接焊)、模板、混凝土、砌体(植筋)、脚手架分项工程。

2、承包方式：包工不包料(包部分辅材、包搅拌机、塔吊的操作)。按照要求自备操作工具，包括钢筋加工设备、模板加工设备、振动棒、斗车、灰桶、照明工具等。

3、工作内容：

(1)准备工作：熟悉施工图纸，了解操作范围，配合本工程施工员放线和控制标高，领退料具。做好施工前的准备工作。

(2)清槽、钎探、室内外回填土平整夯实。

(3)基础、主体钢筋制作安装，模板制作安装，混凝土浇筑。

(4)二次结构、女儿墙砖砌体，构造柱、女儿墙及窗台压顶钢筋制作安装、模板制作安装，混凝土浇筑。

(5)预制过梁，反边浇筑，防火挑檐浇筑。

(6)、清理：施工现场清理。清扫墙面楼地面、清理搅拌设备及清理落地模板、梁板支撑、砖、灰、钢筋，落地灰的回收利用。施工前、后所有材料、工具及垃圾均需运至甲方指定的地点并分类堆放。

(7)、其他工作：图纸范围内的预留洞留设，预埋件安放；配合甲方的其他工作。

三、承包工程费用：

1、在合同承包范围内，乙方完成第二条工作内容范围内工作，且施工质量验收优良，工期、安全及文明施工均达到甲方要求，合同劳务承包综合单价如下： 165 元/m²包干。

2、上述单价中包括一切与承包工作内容有关材料(含垃圾，剩余及退场材料)的进出场装卸费用，各种工资，津贴，补贴，

节假日加班，夜班，赶工补贴，自备工具费，劳保费，医疗费差旅费，劳务队管理费，甲方管理费及税金，现场文明施工用工及工具轻伤及轻伤以下安全事故医疗费等除食堂保卫等后勤服务。

3、分部分项工程质量如达不到合格标准，乙方负责修至合格标准，结算单价按上述单价乘以70%结算。

4、乙方必须注重甲方的材料节约，对不按要求使用的发现一次，罚款500元，并处所浪费材料的实际价款的4倍罚款，对不按要求回收水泥砂浆、混凝土的，甲方有权另派人回收使用，且按200元/工日，从乙方计取；包装水泥未合理使用好被打湿结硬，一旦发现，每包处以100元罚款。

四、工期要求：

基础：15天。一层主体5天。二层主体5天。屋面女儿墙2天。一层二次结构4天。二层二次结构4天。总工期：自20xx年8月26日开始——10月8日结束，共计44天。

四、结算及付款方式：

1、结算：基础按一层建筑面积的70%*单价结算，主体按建筑面积*单价结算。原则上甲方结算已完成的工作量劳务费用，但应遵循下列条件：

1)按已完成工程，经工程技术部，质安部验收后，作为工程量结算依据。

2、劳务结算前，乙方应持有项目制定的实完工程部位的工程量结算申请单由甲方施工员、质检员、安全员签定施工完成部位的质量、安全、进度、文明施工、材料节约符合要求后，上报项目经理签字。

3、结算付款时，严格兑现本合同规定的其他奖罚条款。

4、付款方式：主体工程竣工后支付总结算款的80%，主体经有关部门验收后无质量问题，支付至总结算款的95%。剩余5%竣工验收一年后无质量维修一个月内付清。乙方如承包范围的工作未完成就要求退场或达不到合同要求被甲方勒令退场，结算款不予支付。

五、质量要求：

2、严格执行质量“三检”制度，每道工序完成后，乙方根据甲方要求首先进行自检，互检，交接检并作好记录。合格后方可要求甲方质检员进行验收。对不进行自检、互检、交接检、或无记录或记录与事实不符即要求甲方质检员验收，每发生一次，罚款200元，。

3、甲方施工员在施工过程中或验收评定时提出的整改意见，乙方必须照章执行，对拒不执行整改意见的，或整改不及时的，或整改后仍达不到质量要求的每次罚款200元。

4、分部、分项工程质量标准：详见技术交底

5、本工程由于工期较紧，各工序完成后必须将楼地面清理干净。否则每平方单价扣除3元；清理下楼的垃圾必须堆放在甲方指定地点。

6、外墙框柱、构造柱必须保证在一条垂直线上。

六、安全事项：

1、乙方人员进场必须在三天之内进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育表、试卷。必须每周做好班内安全教育，使班组人员均有很强安全意识，并作好教育记录。（班前安全活动记录）每周必须交一份到质安部，凡无安

全记录的班组，（包括安全生产无事故的班组）本月安全考评时为安全不及格。

2、塔吊、钢筋木工加工设备、搅拌机操作人员必须是熟练工。

3、由于乙方操作不当或违反操作规程等自身原因，造成安全伤亡事故或造成他方人员伤亡事故，医疗费、补偿费用均由乙方承担。

七、文明施工：

1、乙方在施工，期间应加强班组内部文明施工教育，搞好现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方在作业层及施工现场、材料进场的材料堆放必须在甲方指定的地点且整齐、井然有序。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所用人工从乙方结帐单中加倍扣出。

4、乙方在施工期间，严禁违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、争吵、扯皮打架等不文明行为。

八、甲乙双方职责：

甲方职责

1、甲方为乙方提供食宿条件（乙方自带行李）。乙方上岗前，甲方应组织有关人员对乙方人员进行进场教育培训。

2、甲方负责替乙方办理有关证件（包括暂住证、项目出入证等），办证所需费用由乙方承担。

3、甲方根据生产情况安排乙方工作，并对乙方进行分部分项

工程技术交底技术指导，解决施工中遇到的技术难题。

4、甲方为乙方提供搅拌机，其余小型机具设备均由乙方自行负责。

5、甲方应按合同约定及时给乙方结算、支付劳务费。

6、提供临时水源、电源至各楼层。

乙方职责：

1、乙方必须派出甲方所需的在政治、技术水平等各方面均合格的人员。

2、乙方必须遵守甲方各项规章制度，服从甲方统一指挥调度。

3、乙方在施工中要注意材料节约，不得浪费，不得偷窃，如有浪费或偷窃，甲方按损失材料价值4倍罚款。

4、乙方必须爱护甲方提供的施工机具，如有损坏或遗失，应照价赔偿。

5、乙方必须按照工程图纸、甲方施工方案、工艺标准、技术交底、以及甲方其他要求组织施工作业；必须按期、保质、保量、安全地完成所承包的分项工程。

6、生活、住宿服从项目部统一安排，不准随意而行。

九、其他事项

1、签定劳务合同时，乙方必须将拟进场人员造册上报甲方，所报花名册人员必须与相应人员本人身份证名字及事实相符。乙方必须保证其队伍的人员稳定，不能随意变动。乙方人员与其花名册不符者所发生的伤、亡事故，甲方将视其为私招乱雇，勿论原因，一切后果由乙方负责，所发生一切费用由

乙方承担并按项目规章制度对其处罚。

2、乙方负责人不得擅自离开施工现场且每日早、晚均要向甲方对口专业人员报到，偶尔离开须向甲方请假并委托代理负责人，如未请假离开或未委托代理负责人，每次罚款50元。乙方其他人员未经甲方同意，任何时候(包括节假日及双抢期间)均不得擅自离岗，否则每发现一人次罚款50元/天且乙方应赔偿甲方因此而造成的损失。节假日乙方施工人员不得减少，每减少一人，罚款50元/天。

3、乙方施工过程中，应妥善安排施工进度计划，按本合同要求按期完成各分项工程。如总工期提前，每提前1天奖励现金1000元，每拖延1天罚现金20xx元。如无甲方指令，乙方不得擅自停工，如发生，乙方必须赔偿甲方一切损失，并根据对工程影响大小。罚款1000至10000元。

4、乙方承包工程范围内工作内容不得转包。

5、乙方必须做好承包范围内的成品和半成品保护工作并不得破坏其他范围内的成品和半成品，否则按损失状况，加倍处罚。

6、乙方应有较强的经济基础，甲方由于其他原因不能按时结帐，乙方应自行保证施工人员2-3个月的生活费。

7、甲方有权辞退乙方不听指挥和不听安排的人员：如乙方不能满足甲方对工期、质量、现场安全及文明施工等各种要求，甲方有权勒令乙方停工整顿直至终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

8、因停水、停电、甲方机械设备故障以及材料供应不及时等由于甲方原因造成乙方工作超过24小时延误且确有部分人员无法另行安排调剂其他工作，经甲方确认后，给予实际误工人员每人每天30元的生活费。

9、所有劳保费用包含在包干单价中，甲方不另承担。乙方需随时作好雨、雪施工的准备、配备雨、雪天施工所需的雨衣、雨鞋、安全帽等劳动保护用品。

10、如乙方不履行合同，其余款作为支付甲方的违约金。以上条款自双方签字、盖章之日起生效。此合同一式贰份，甲、乙双方各一份。贰份均具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

甲方代表盖章： 甲方代表盖章：

年 月 日 年

钢构建造合同篇二

发包单位(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签定本合同。

第一条 神话ktv整个土建工程承包给乙方，包工施工(楼梯及一楼线交板包工包材)。总承包价为： 。

第二条 工程工期为 天，自20xx年6月 日起至20xx年 月 日止。(备注：二楼土建为 天，负一楼及一楼共 天。)

第三条 施工安全。承包人应严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，组织施工。凡在施工过程中造成事故及发生的费用，均由乙方负责。

第四条 甲方在施工过程中应协调施工现场的临时用水、用电等相关事宜。

第五条 工期完工后，如甲方验收不合格，乙方应无偿返工。

第六条 本合同于20xx年 月 日由双方签订，自双方签字或盖章后生效，本合同一式两份，双方各执一份。

发包单位(甲方)： 电话：

承包人(乙方)： 电话：

年 月 日

钢构建造合同篇三

乙方；

现甲方同意将钢结构大棚土建部分施工承包给乙方，为了明确双方责任，以便共同遵守，经双方协议忒顶一下合同。

一、 工程地点；渭南市下吉镇双关路中段

二、 承包方式，单包工

三、 工程承包范围；乙方承包图纸所有土建工程项目，本工程所需所有工具机械由乙方负责。

四、 计算方法；总工费为 元。不含钢结构部分。

五、 付款办法，工程结束付85%给乙方，剩余部分按图纸工程全部完成在30天内一次性付给乙方。预留10%质保金，一年后一次付清。

六、工程质量要求;乙方严格按图纸施工，本工程质量要求合格，乙方施工过程中因人为造成返工的经济损失由乙方负责，若乙方中途停工不做，无权向甲方要工资，甲方有权另找他人施工。

七、安全责任;施工过程中，乙方要严格要求自己，必须遵守安全规程，在施工过程中因工伤事故，意外现象等一切安全事故责任，乙方付全部责任与甲方无关。

八、施工期限;施工期限甲、乙双方签字生效3天内完工。

九、本合同一式两份。甲乙双方各一份，共同守执行，不得违约。如果违约述任一条款，造成经济损失的，则违约方负担全部责任。

十、本合同甲乙双方签字之日起生效。

甲 方： 乙 方;

年 月 日 身份证： 年 月 日

钢构建造合同篇四

发包方：随州市东兴建筑公司世纪外滩3#楼项目部（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）

东兴建筑公司中标承建的世纪外滩3#楼工程给排水、电器安装、避雷分部分项工程，经甲、乙双方共同协商，该公项工程由甲方发给乙方施工，为了明确双方的权利和义务关系，特对承包方中的一些事项订立如下合同条款：

第一条承包范围：世纪外滩3#楼设计图纸所设计的所有给排水、消防、强电、弱电、避雷的安装施工，办公楼土建施工中的临时用水用电。

第二条承包形式：包工不包料。

第三条承包价款：按世纪外滩3#楼建筑面积每平方米元。

第三条付款办法：

第五条：工程质量：必须严格按照设计图纸及施工验收规范施工，服从建设单位及甲方人员的管理，精心施工，严格各工序的施工程序和施工质量，每道工序完成后，该试验的要进行试验，该检测的要进行检测；建筑电器工程竣工后，按建筑电气工程施工质量验收规范gb50303—标准验收，质量必须达到合格。

建筑给排水工程按建筑给排水施工质量验收规范gb50242—2002验收，质量必须达到合格。

避雷扣消防工程必须经质量检测部门验收合格。

若有质量不合格的生，乙方必须及时返工，其人工费、材料费由乙方承担自理。

若在竣工交付使用后，在保修期限内发生质量问题，乙方必须及时自费修理，或因乙方违规施工造成使用中短路、烧坏电器等问题，由乙方承担责任和损失。

第六条施工安全：乙方搞好安全生产教育，必须严格执行国家安全生产法律法规和企业安全生产制度，重视安全生产，若乙方违章指挥违章作业发生安全事故及质量引起的事故一切后果由乙方承担。

第七条施工工期：

土建施工阶段，水电预埋、安装进度必须满足总体施工进度，若耽误工期，引响施工进度，按项目部制订的工期奖惩进行

奖惩。

第八条材料供应有关事项

乙方根据设计图纸，提前计划出各种材料的用量交甲方负责人，并配合甲方材料员采购，以避免材料供应不及时影响工期。

后购材料的材质必须符合质量要求，保留好产品出厂合格证，不合格的材料不得采购进场，更不得使用于工程中。

第九条文明施工：

- 1、乙方必须搞好施工现场文明施工，所有材料必须堆放整齐，存放在指定的位置，随用随收，工完料净，若因乙方管理不当造成材料浪费、材料丢失，由乙方赔偿。
- 2、要搞好食堂卫生和职工生活；若有乱倒饭菜、乱解大小便等不卫生行为，一次给予20元及其以上罚款。
- 3、若乙方人员在现场打架，一次给予100元及其以上罚款。
- 4、搞好各工种之间的配合，搞好洞口预留、埋件预埋。

第十条：特约事项

- 1、甲方在土建、安装施工过程中使用临时用水用电，由乙方派人跟随服务，若不跟随服务，甲方可从乙方承包费中扣除服务费。
- 2、乙方必须搞好流动人口计划生育管理，人人持计划生育有关证明进场，杜绝违背国家计划生育现象的发生，若在各级领导检查中查出违规行为，一切责任由乙方承担。
- 3、乙方承包期间发生的一切债权，债务均由乙方自行处理，

甲方不负责任，乙方不得拖欠民工工资。

4、由乙方引起的甲方被批评，造成荣誉损失，根据轻重程度乙方赔甲方名誉损失费。在乙方支工程款中扣除。

6、本合同自双方签字之日起生效，合同条款执行完毕失效。

7、本合同一式四份，双方各持两份。

甲方：代表：

乙方：代表：

20xx年月日

钢构建造合同篇五

乙方：_____

依照《(中华人民共和国民法典》，《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方电站土建工程承包一事协商一致，订立本合同：

一、工程概况

1、工程名称：_____

2：工程地点：_____

3、工程造价：约_____万元(以实际结算为准)

二、承包范围

土建工程总承包。

三、承包方式

本工程以建设单位提供的施工图纸实际包工包料、包工期、包安全的承包方式。

四、开工和竣工日期

- 1、开工日期_____。(以甲方书面通知为准)
- 2、合同工期，依据国家工期规定，本项目有效工期_____日。

五、工程质量和验收

- 1、本工程按设计要求和验收规范达到合格。争取优良。
- 2、承包方必须严格按照施工图纸说明文件和国家颁布的建筑工程规范和标准进行施工，严格执行施工规范和操作规程，并接受发包方和监理方的监督。
- 3、承包方采购的材料必须按有关规定提供质量合格证或进行检验合格方可用于工程，材料由乙方自行采购，甲方签字认可。
- 4、工程竣工验收以国家颁发的《于基本建设项目验收暂行规定》、《工程竣工验收规范》及国家有关部分制定的竣工验收规定作为依据，工程验收时间由乙方提出书面报告，并提交完整、齐全的验收资料。甲方应在国家规定的时间内组织验收完毕。
- 5、工程竣工移交甲方前，乙方负责对新建项目的一切设施进行保护。因乙方原因造成的工程质量问题或保护不当造成的质量问题，出现返工或延误工期或造成的经济损失由乙方承担。
- 6、本工程如达到优良工程，甲方按工程总造价_____给予乙

方奖励。

六、结算方式

- 1、本合同工程按实结算，结算执行《湖南省水利水电建筑工程____预算定额》。湖南省如有新的水利水电预算定额执行新定额。
- 2、人工工资和材料调差执行湖南省最新相关文件和县定额站季度文件。
- 3、本合同工程结算按上述定额下浮%(人工工资不下浮)。

七、工程款支付

本合同生效后，甲方发出书面进场通知，乙方进场三日内拨付开工项目造价____%作为进场费。待乙方完善临时设施三日内，甲方拨付开工项目的造价%作为备料款，以后按月进度的75%拨付进度款。由此类推。完工验收合格结算时三十个工作日内付至施工项目总造价的____%，余____%作为保修金，保修期按国规定执行。民工工资保证金、工伤保险金按湖南省有关规定执行。

八、双方责任

1、甲方责任

负责组织乙方技术人员对本工程施工图纸等技术文件进行交底和会审工作；协助乙方选择工程建设的临时设施场地；准确提供施工使用的水准点和标高控制点；提供施工地段的地质资料，图纸和施工时用的电源、水源；委派驻工地代表协助监理对工程进度质量安全及隐蔽工程进行检查，及时办理验收及技术签证，对施工过程中的变更及时向乙方下达变更通知；负责协调各方关系，办理报建、开工许可、场地临时设施拆除

等相关手续，确保正常施工；负责解决乙方民工居住场地和施工材料存施地，做好安全工作；按合同约定及时支付工程款。

2、乙方责任

组织精干人员进行施工；按规定时间向甲方提交施工组织设计和工程进度计划；编制施工方案、施工安全措施；按规定时间提交隐蔽工程验收通知、月进度报表、竣工验收报告，竣工结算书及有关资料；严格按照规范进行施工、讲究文明施工、做好安全隐患，因承包方的原因造成的安全责任事故均由承包方承担；承包人不得将本工程整体转包他人；按期保质保量完成施工任务。

九、违约责任

1、本合同签订后，因甲方原因致本工程不能按合同约定开工或履行合同义务，应按《民法典》承担违约责任。

2、本合同签订后，因乙方原因致本工程不能如期开工、竣工、工程不能按约定质量标准完工或不能按合同约定履行义务，乙方应按《民法典》承担违约责任。

十、附则：

1、其它未尽事宜参照通用合同条款执行。

2、本合同乙方向甲方交纳合同履行金一万元，合同经双方签字或盖章，先交_____万元生效，其余_____万元乙方接到书面进场通知书后，七日内交清，此款在进场四个月退还，不计息。

3、合同生效之后未尽事宜，经双方协商可签订补充协议作为本合同附件，具同等法律效力。

4、双方在履行合同中发生争议，可协商调解，如协商不成可向xx县人民法院起诉。

5、本合同一式四份，双方各执两份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

钢构建造合同篇六

发包单位(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签定本合同。

第一条 神话ktv整个土建工程承包给乙方，包工施工(楼梯及一楼线交板包工包材)。总承包价为： 。

第二条 工程工期为 天，自20xx年6月 日起至20xx年 月 日止。(备注：二楼土建为 天，负一楼及一楼共 天。)

第三条 施工安全。承包人应严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，组织施工。凡在施工过程中造成事故及发生的费用，均由乙方负责。

第四条 甲方在施工过程中应协调施工现场的临时用水、用电等相关事宜。

第五条 工期完工后，如甲方验收不合格，乙方应无偿返工。

第六条 本合同于20xx年 月 日由双方签订，自双方签字或盖章后生效，本合同一式两份，双方各执一份。

发包单位(甲方)： 电话：

承包人(乙方)： 电话：

年月日：

钢构建造合同篇七

发包单位(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签定本合同。

第一条神话ktv整个土建工程承包给乙方，包工施工(楼梯及一楼线交板包工包材)。总承包价为： 。

第二条工程工期为天，自20__年6月日起至20__年月日止。(备注：二楼土建为天，负一楼及一楼共天。)

第三条施工安全。承包人应严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，组织施工。凡在施工过程中造成事故及发生的费用，均由乙方负责。

第四条甲方在施工过程中应协调施工现场的临时用水、用电等相关事宜。

第五条工期完工后，如甲方验收不合格，乙方应无偿返工。

第六条本合同于20__年月日由双方签订，自双方签字或盖章后生效，本合同一式两份，双方各执一份。

发包单位(甲方):

承包人(乙方):

年 月 日