

最新初中九年级语文教学反思与改进(优秀5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

铺地砖合同篇一

甲方:

乙方:

依照《xxx合同法》和《xxx建筑法》和甲方与业主签订的施工合同及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公正和诚信的原则，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程项目

一、工程名称：建湖县太阳城1#、5#商住楼

二、分包工程范围：外墙贴面砖(45x145小墙砖(600x600大墙砖))

三、分包工程期限(20xx年4月20日开工(20xx年5月15日竣工。因乙方工期延误，甲方有权增加工人进场施工，所发生的一切费用在乙方的工程款中扣除，同时每延误一天处500元/天的罚款。

第二条 合同价格与结算

1、本工程合同价格按实际贴面的工作量结算，门窗框边按实际展开面积计算，面砖45x145(600x600按一次性定价分别

为29元、元每平方米计算。

2、付款方式，每栋楼贴面结束后预付生活费15000元，工程结束撤场后付总工作量的60%，主体交付验收后付总工作量的95%。余下5%作为保修金一年内付清。

第三条 工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工要求，精心组织施工，保证工程质量，如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担；如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

第四条 安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

第五条 生活管理

一、乙方工人进场后，食宿问题由乙方自行解决，甲方提供地下车库几间供乙方使用，但乙方必须确保生活卫生与用电安全，否则甲方有权收回乙方的地下车库使用权。

第六条 现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现

场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

第七条 违约责任

一、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工的损失，乙方应予赔偿。

二、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失，如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

第八条 附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成、解决不了的，可以向建筑物所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁或向当地人民法院起诉。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

铺地砖合同篇二

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将_____公司_____工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

所有分项工程质量确保优良

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币_____万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的_____%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付_____%，装修完工前付_____%。

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

1、全面履行_____公司与_____建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设

方签订的合同要求。如达不到则按管理费的_____ %进行处罚。

双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方(签章)： _____ 乙方(签章)： _____

铺地砖合同篇三

甲方(全称)：

乙方(全称)：

经甲、乙双方协商，甲方将张掖市三馆建设工程室外地面砖铺贴劳务分包给乙方施工。为明确甲、乙双方的责、权、利，确保工程的质量、进度、安全及文明生产，特定立本合同，供双方共同遵守执行。

工程名称：张掖市三馆建设工程

工作范围：室外地面垫层、花池及外围围墙砌筑、地面砖及道牙石施工工 期：

1. 承包结算方式：按干包工方式分包给乙方施工，根据现场实际完成面积计算及结算。

2. 合同价格：

单价：

(5) 室外踏步台阶单价 元/块(标准小红砖，包含混凝土垫层、

模板); (打底、清理基层、材料转运、扫毛、砂浆搅拌等)。

1. 乙方每次申请进度款按实际完成铺贴砖的形象进度情况, 甲方向乙方支付已完工程量造价80%进度款。

2. 乙方工程竣工后, 经甲方初步验收合格付至总工程款80%, 待业主验收合格付至总工程款95%, 余下5%为保修款。

3. 本工程无预付款, 按形象进度支付进度款。

1. 工程保修金: 按装修工程总结算价的5%作为工程质量保修金, 保修期过扣除有关费用后无息返还。

2. 保修期:

3. 保修期间若发生工程质量问题需维修的, 在收到维修通知单三天内务必到场处理; 否则, 甲方有权委托其它人进场维修, 所发生的相关维修费在保修款中扣除。

1. 甲方配备管理人员, 负责编制进度计划、施工方案, 负责物料、设备的供应及调度, 及时进行施工的安全和技术交底。

2. 甲方负责向乙方提供施工场地及其他施工作业便利条件。

4. 乙方施工工人人员要满足甲方的合理进度安排;

5. 乙方须自备所需之施工专业机械工具、机具, 包括台锯、电锯、电钻、榔头、扳手、木抹、铁抹、灰刀等, 机具维修保养及易损件更换由乙方自理。

9. 乙方必须服从甲方管理人员在安全、技术、进度、材料、劳动力、文明施工等诸方面的安排, 保证工完场清, 达到公司有关文明生产的要求; 若乙方拒绝或漠视甲方对文明施工的要求, 甲方可安排工人另行完成, 费用由乙方承担。

10. 乙方在施工期间应合理用材、节约用材；

11. 乙方工人施工期间患病、因病身亡或残废等费用由乙方自理。

1. 工期由甲方以进度计划下达给乙方(按需满足甲方赶工要求)，如因乙方劳动力不足、组织不力等因素影响工期，甲方可予以经济处罚。

2. 若乙方不能增加工人，甲方可联系另外队伍进场施工，由此发生的一切费用(含额外增加费用)由乙方承担。

3. 乙方须确保工程质量达到合格标准，若乙方在施工过程中出现质量问题，除无偿返工和赔偿材料损失外，甲方也有权予以经济处罚。若造成重大质量事故，甲方有权取消合同且对乙方已完成施工量不予结算，以赔偿损失。

5. 施工过程中，乙方应随时接受甲方的检查，发现施工质量不符合要求的应及时整改；

6. 乙方应切实加强安全生产管理，确保达到甲方的安全生产责任目标要求，否则甲方有权依据相关规定予以处罚。(《安全生产责任管理目标》及《安全生产责任目标管理分解》详见)

原则上施工班组应各自完成本班组合同范围内全部工作。如确有必要完成合同外其他班组的工作(甲方现场工程师指令)，则乙方有义务在办理工作量单时提醒甲方现场工程师特别注明完成的是哪个班组责任范围。如有不明之处可向甲方咨询。

合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式四份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，在甲乙双方签字后生效，在工程竣工、结算款支付完毕后自动

失效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

铺地砖合同篇四

甲方(买方):

公司地址:

乙方(供应商):单位地址:

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,甲乙双方本着平等、自愿、诚信的原则,就乙方向甲方供应机械页岩砖的有关事宜,达成如下协议:

二. 产品的技术标准和质量要求:按企业标准执行并符合企业标准(有相关国家标准的按国家标准执行)。产品的出厂报告、合格证、检测报告必须随车携带。如有质量问题,造成的一切损失由乙方负责。

三. 产品需求及交付时间:甲方应根据施工需要提前10天电话通知乙方所需的产品规格、型号及数量,乙方应在收到甲方通知后按甲方要求提供产品..

四. 运输成本和交付方式:

1. 甲方在施工现场接收货物,乙方负责运输、卸货并交付至甲方指定的施工现场..甲方必须保证提供卸货场地的道路畅通。乙方以甲方指定的收款人签署的送货单作为结算依据进行结算,收款人为()。

2. 甲方订购数量以现场堆放数量为准，现场堆放前所有损坏的砖块由乙方承担..

五。付款方式：

1. 合同价款的结算周期为每月月底，在次月15日前支付上月付款的80%，结算时开具有效的税务发票。如甲方未能在约定期限内付款，乙方有权与甲方协商延期付款。如果乙方在两个月内未付款，且未能协商延期付款，乙方有权停止供应砖块。甲方因自身原因要更换供应商，必须先结清甲方货款，对方才能进入市场，否则视为违约。

2. 如果乙方未能按时提供合格的货物，甲方有权另行采购，超出的差价由乙方负责，并从未付金额中扣除。

六。本合同在签署和履行过程中如有争议，双方应及时协商解决。协商不成，任何一方均可向买方(甲方)所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

七. 本合同中砖供应单价的有效期为20xx年6月21日至20xx年6月20日。

八、本合同一式六份，甲方五份，乙方一份，自签字盖章之日起生效，本合同生效后无效。

甲方:乙方:

法定代表人或委托人

甲方电话:乙方电话:

收货电话:发货电话:

开户银行:

账号：

_____年____月____日_____年____月____日

铺地砖合同篇五

发包单位：（简称甲方）

承包单位：（简称乙方）

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等自愿、公平和诚实守信的原则，双方就下列地砖铺设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概括

工程名称：龙泉花苑负一楼大厅及一层商铺地砖铺设

工程地点：龙泉花苑

第二条：合同价款及承包范围

合同价款：此项工程的发包价分三部分

1. 负一楼地砖铺为： 元/平方米(按实际面积计算)
2. 一层商铺地砖： 元/平方米(按实际面积计算)
3. 负一楼楼梯大理石为： 元/平方米(按实际面积计算)

承包范围：龙泉花苑负一楼及一楼地砖的铺设。

第三条：合同价款支付

工程款支付方式：工程结束验收合格后除保留总工程的质保

金计_____元外，其余款项一次性付清。

第四条：工期

此项工程自20_____至20_____完工，工期_____天。

第五条：工程质量及技术要求

1. 严格按照地砖的施工标准，按甲方的设计要求进行地砖的铺设，铺出的地砖要求接面严实、平整、线缝整齐协调。
2. 在施工作业中不能对甲方提供的材料铺张浪费，同时保管好现购的施工材料。

第六条：甲乙双方的责任

甲方的职责：

1. 无偿提供给施工场所所需的水电。
2. 提供砂子、水泥。地砖等相关的施工作业材料到现场，除施工工具外。
3. 负责现场工程质量，进度的检查，监管工作及时的监管隐蔽的施工知道。

乙方的职责：

1. 乙方在施工过程中要确保各项施工作业的安全，做好施工安全防范措施，安全施工，文明施工。
2. 做好除此项工程范围外的生产设施(如地暖等)的安全，负责因乙方责任造成甲方的损失，乙方应负赔偿责任。
3. 乙方应严格按照合同规定执行，达到使甲方满意的程度。

4. 工程质保期为-----月(在质保期内出现一切质量问题均由乙方承担)。

第七条：本合同经双方签字盖章后开始生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜由甲乙双方共同再行商议。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日