

学校年度工会活动计划(大全5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

鱼塘转让承包合同篇一

出租方：（以下简称甲方）承租方：（以下简称乙方）根据《中华人民共和国合同法》规定，双方在平等、自愿共同协商决定，甲方现有位于 鱼池，面积为 亩，租给乙方使用，为了明确双方的权利义务，在诚信的基础上达成以下协议：

一、出租期：30年，即从20xx年2月1日至2046年2月1日止，到期交还甲方(或继续使用)。

二、总计租金为人民币：1300元(大写：壹仟叁佰元整)。

三、交租方式：乙方先交租金后使用，并一次交清。

四、乙方在承租期间，因国家或需要开发使用，承租金按实际租用时间计收，如乙方自己造种植物及建筑物、鱼塘鱼等赔偿归乙方所有。

五、乙方在租赁期间，各项投资，自负盈亏，或因生产经营不当所发生事故，人身安全的由乙方自己承担责任，与甲方无关。

六、在租赁期间，甲方不准以任何借口干涉乙方正常经营使用，双方在没有违约情况下，任何一方不得擅自终止合同，如有违约，任何一方必须承担责任及经济赔偿某一方的一切损失。

七、在租期满之后，在同等条件下，乙方可以享受优先承租权。

八、以上协议经双方签字后生效，生效后任何一方不得以任何借口反悔，如有其事不齐，双方可以书面上修订补充协议，与本合同同样生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

鱼塘转让承包合同篇二

现地址： _____

乙方(承包方)： _____

现住址： _____

身份证号码： _____

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条甲方将位于_____鱼塘共计__30_亩交给乙方养殖，鱼塘路边自建房屋8间及场地交给乙方经营农家乐(注：农家乐为餐饮服务行业)，承包鱼塘合同范本。

第二条承包期限为伍年，即从年月__日至年__月__日止。

第三条承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，

鱼塘每年承包金额为____万____仟____佰____拾____元____角____分，每年的承包金应于当年__月____日前一次性交纳完毕。

第四条在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条鱼塘用途

- 1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)。
- 2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。
- 3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的

由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

3. 乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；
4. 乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达_10_天的；
5. 法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第十二条风险责任：

- 1、农家乐属于服务行业，所涉及的食物安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。
- 2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造

成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在__10__天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为____万__仟__佰__拾__元__角__分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方(无息)。

第十四条违约责任：

1. 甲方未经乙方同意不得提前解除合同。
2. 乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。
3. 若拖欠承包款(包括部分拖欠)达__10__天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十五条纠纷的处理办法：__诉讼程序__。

第十六条补充协商部分：

第十七条本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

鱼塘转让承包合同篇三

法定代表人：

地址：

联系人： 联系电话：

乙方：

法定代表人：

地址：

联系人： 联系电话：

为了完善甲方食堂管理，提高职工膳食标准，为甲方员工营造一个温馨、卫生、整洁的就餐环境，甲方同意将职工食堂包由乙方经营、管理。为明确双方的权利和义务，甲乙双方在平等互利的基础上，经友好协商，特订立本合同。

一、 承包方式

二、 承包内容及经营范围

乙方承包经营甲方职工食堂，负责供应甲方职工早、午两餐。乙方必须确保上述就餐正常供应。同时，在甲方有特定需求的情况下，根据甲方指令提供接待餐业务。

三、 承包期限：自 年 月 日起至 年 月 日止，承包期为：年。期满后，如甲方须继续对外发包，在同等条件下，乙方有优先权。

四、 场地使用及费用承担

1、甲方承包给乙方经营的食堂位于办公楼七楼(建筑

面积 平方米)。甲方无偿向乙方提供食堂经营管理所必要的设施、场地和器物。甲方负责将基础设施及厨房用品配齐，交付乙方使用。上述物品经清点(按清单双方签名)后，交乙方使用，承包期满后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失，损坏，乙方负责赔偿(自然损耗除外)。

2、食堂经营管理中的各种经费的负担划分为：

承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由方自行承担。承包区内的设施维修、整改费用由甲方承担。

食堂设施费、食堂备用品费、水、电和燃气费，由甲方负担。

食堂经营所产生的劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费，由乙方负担。

五、 膳食供应及有关服务

1、甲方员工为刷卡就餐。膳食供应时间：早餐：7：30 —9：00 ；午餐：11：20—13：00；甲方可根据工作需要要求乙方变更就餐时间，乙方应于积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

2、早餐膳食标准： 午餐膳食标准： 。乙方以周为单位确定食谱。乙方应提前一周列出下周食谱，并报请甲方相关部门审核同意。

六、 卫生管理和环境、设施保护

1、承包期内，乙方应搞好承包区内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合相应国家标准。认真搞好厨房和食堂的清洁卫生，食堂内外必须保持卫生整洁。每餐供应结束后

要将食堂的地面、桌椅、工作台打扫、清理干净，并把用具摆放有序，每周进行一次食堂的清洁卫生大扫除。

2、垃圾污物应按指定地点放路，不得随意舍弃。

3、应按有关规定自觉接受卫生管理部门对辖区内工作检查、监督。

4、厨房用品具应严格实行一洗、二过、三消毒的规程。

5、不得使用任何变质或受污染的食物。

6、乙方所有工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院(或防疫站)的体检，并领取饮食行业健康证。

7、乙方在实际操作中若违反上述规定，所导致的后果由乙方全部承担。

8、甲方有权对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务进行监督，对不符合甲方要求的，甲方有权要求乙方进行整改。

9、乙方应妥善管理各类设备设施。因乙方责任造成有关设施损坏时，乙方负责赔偿损失。

七、制度的建立

1、承包期内，乙方应建立健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按照制度和操作规程工作。这些制度主要包括：防火、防毒、防盗、卫生管理、物流采购和供应等方面。食堂全天均应有员工值班。

2、乙方应切实做好防火、防盗及饭菜食品的卫生安全

工作，若发生责任事故，后果由乙方承担全部责任。甲方有权进行监督和检查。

八、结算方式

九、违约责任

- 1、乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等纠纷均与甲方无关。
- 2、除不可抗力事件外或由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。
- 3、甲、乙双方对应付对方的有关费用，补助等，应按合同规定要求按时计付，愈期未付的每天加罚1%滞纳金，逾期最多不得超过十天，超过十天视作违约，违约方应向对方赔偿一切损失。
- 4、甲方或乙方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿一切损失。
- 5、未经甲方书面同意，乙方在承包经营期间不得转包、分包或以变相转包、分包第三人。否则，甲方有权终止合同，由此造成的损害由乙方承担。

十、争议解决

甲乙双方因执行本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，提交有管辖权的法院。

十一、附则

本合同未尽事宜，双方可通过补充协议明确，补充协议经双方签字盖章后作为本协议的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

本协议自双方签订之日起生效，一式四份，双方各持两份。

《甲方关于食堂管理的规定或相关制度》作为本协议附件与本协议具同等效力。

甲方：中国电信集团北方电信有限

公司黑龙江省分公司

签约代表人：

签约时间：

乙方： 签约代表人： 签约时间：

个人鱼塘承包合同范本篇2

发包方：_____村民委员会(以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)

承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1. 用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供：（水、电、路）

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：

五、承包金及交付方式

1. 承包金每年共计人民币____元。
2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1. 开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
2. 享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。
7. 根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
8. 遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内

容。

3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

5. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由

双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人鱼塘承包合同范本篇3

发包方： ， 简称甲方。

承包方： ： 简称乙方。

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一、承包项目

甲方提供村属的王家沟鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：

二、承包期限：从20__年4月20日起至2034年4月19日止. 共贰拾年。

三、乙方支付承包费用事项

1. 第一年，即20__年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人；第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即20__年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2. 付款时间：每年三月二十日作为付款时间。

四、特殊情况的处理

1. 承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2. 如国家征用，按下列意见处理：

(1) 承包期限(即贰拾年)内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

(2) 乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施(简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等)的赔偿费，全部归乙方。

(3) 贰拾年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾(30%)。土地赔偿金仍归甲方。

3. 承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4. 乙方承包期间，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理；属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5. 承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

五、违约责任

1. 本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金300元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2. 乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，逾期每天赔偿违约金200元给甲方。

3. 如甲方违约推翻或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾(50%)赔偿给乙方。

六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式叁份. 甲乙双方各执一份，村委留存一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人鱼塘承包合同范本篇4

甲方：

乙方：

淮口镇金龙桥村3组现有堰塘三口，经全组村民大会讨论同意将此堰塘承包给淮口镇金龙桥村3组村民赖世军。甲、乙双方具体达成如下协议：

1、承包时间为壹拾年(即从20__年十二月二十五日起至20__年十二月二十四日止)。

2、承包费：1000元/年(大写：壹仟元整)，一年一付。

3、乙方负责全组村民的一切用水(村民不能以任何理由下塘捉鱼或钓鱼)。

4、如果国家征地时，堰塘的耕地补偿费属甲方，乙方所养植物或种植物的面积补偿费属乙方。

5、本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，组上一份，双方签字生效，并具有法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

鱼塘转让承包合同篇四

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、 甲方

将_____租予乙方使用。

二、 租赁期限□20xx年，从_____年___月___日起
至_____年___月___日止。在租赁期满后，乙方享有优先租赁权。

三、 租金支付方式：现定为每年_____元整，大写：_____元整。每五年支付一次，租金随行就市(五年为准)，以双方商议为准。

四、 未尽事宜由甲乙双方共同协商。

五、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

鱼塘转让承包合同篇五

发包方：_____村民委员会(以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国协议书法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本协议书，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以协议书附图为准)

承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1. 用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为_____年，自_____年_____月_____日

至____年____月____日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供：（水、电、路）

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：

五、承包金及交付方式

1. 承包金每年共计人民币____元。

2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1. 开发利用进行监督，保证按照协议书约定的用途合理利用。

2. 按照协议书约定收取承包金；在协议书有效期内，甲方不得提高承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5. 按照协议书约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。

7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。

8. 在协议书履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包协议书的合法、有效性。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照协议书约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
2. 享有承包鱼塘上的收益权和按照协议书约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。
7. 根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
8. 遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、协议书的转包

1. 在本协议书有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包协议书，不得擅自改变原来承包协议书的内容。
3. 本协议书转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包协议书的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包协议书的约定行使权利和承担义务。

八、协议书的变更和解除

1. 本协议书一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人

不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本协议书。

2. 在协议书履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本协议书。

3. 本协议书履行中，如因不可抗力致使本协议书难以履行时，本协议书可以变更或解除，双方互不承担责任。

4. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法

经营时，乙方有权解除本协议书，其违约责任由甲方承担。

5. 本协议书期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本协议书期满前半年签订未来承包协议书，未定协议书的相应顺延。

九、违约责任

1. 在协议书履行期间，甲方违反本协议书的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2. 本协议书转包后，因甲方的原因致使转包协议书不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本协议书

经甲乙双方签章后生效。本协议书未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本协议书具有同等法律效力。本协议书一式_____份，甲乙双方各_____份。

发包方：（盖章）_____

承包方：(签字)_____

法定代表人：(签字)_____

签约日期：_____年___月___日

鱼塘转让承包合同篇六

发包方：_____ (以下简称甲方) 承包方：_____ (以下简称乙方)

为了搞活经济、增加集体收入，经双方协商达成如下协议：

- 1、甲方同意将上塘鱼塘承包给乙方种养殖，承包时间为伍年(_____年___日起至_____年___月___日止)，其中_____年___日起至_____年___月___日另付_____元。
- 2、承包金每年为伍仟元整，及鱼塘押金贰仟元整一次性付给甲方，今后每年承包金_____元整，必须在每年的___月___日前一次性付清甲方，才能种养殖，不得拖延，如有拖延视为违约，押金不退，合同自行终止。
- 3、鱼塘规格乙方在承包期内保持鱼塘塘堤完好。
- 4、乙方承包的鱼塘一般不许转包，如需转包要得到甲方签字同意，以保证此合同的执行。
- 5、乙方不得中途退塘，如中途退塘押金不退，所有建筑设施及种植的地面附作物无偿归甲方所有，合同自行终止。
- 6、在乙方承包期间内，如遇国家征用土地，乙方只有种养殖物的___%赔偿费用，青苗赔偿费10%归甲方所有。承包金按实际使用月份计算，土地鱼塘及其它一切赔偿费归甲方所有。

7、乙方所种养殖物必须实行圈养，不得超出鱼塘范围，以免损坏农作物及河流污染。

8、乙方承包期内的一切投资、税费、债权、债务由乙方承担，与甲方无关。原村庄后道路允许乙方车辆通行。

9、乙方在承包期内如种植竹、木及其它农作物，不得妨碍河流排水及塘堤损坏及道理畅通，如有妨碍便视为违约。

10、乙方承包期满后，乙方所有建的及租借的棚舍及一切建筑物和种植的竹、木及其它农作物无偿归甲方所有，不得拆卖、砍毁。承包期满后，在同等价格情况下，乙方享有优先续租权。

11、以上合同条文希望双方共同遵守执行，不得违约，如有一方违约，违约方要支付守约方壹万元违约金。

12、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

鱼塘转让承包合同篇七

转让方： 身份证号： （下称甲方）

受让方： （下称乙方）

甲方的丈夫 于 年 月 日与 签订的“鱼湖承包合同”，期限为20__年，因 在一次意外事故中丧身，其妻 无力经营，愿将其鱼塘经营权转让给乙方，现就相关事宜经甲、乙双方平等协商，达成如下协议条款，以供双方共同信守：

一、转让标的：

1、甲方愿将其夫于的鱼塘经营权转让给乙方；其四至：东至

谢家大屋山脚;南至组, 组荷叶塘下;北至现鱼塘坝;养殖面积约 亩(四至范围有村盖章确认)。

2、辅助设施及鱼具如: 养鱼场房、供电设施(供电线路、变压器、发电机等电力设备)、喂料机、增氧机、养殖场道路等鱼场一切养殖设备、设施(附财产登记清单)一并转让给乙方;转让后所有财产产权归乙方所有。

3、甲方转让鱼塘经营权须经发包方同意, 并由甲方负责办理好有关转让手续。

二、转让期限: 为 年。即从 年 月 日起至年 月 日订承包合同。

三、转让费及支付方式:

1、转让费共计 万元整;首付款在本协议签字时, 乙方须一次性付给甲方, 余款 万元乙方确保在 年底春节前付清给甲方;不得拖欠。

2、年至年甲方应上交村的元鱼圩租金仍然由甲方负责支付给村, 与乙方无关。

四、乙方获得鱼塘承包经营权后, 依法享有该鱼塘的使用、收益、自主经营和产品处置权, 甲方须保证乙方不受任何一方的干涉。

五、乙方获得鱼塘承包经营权后, 甲方的丈夫月 “鱼湖承包合同” 的所约定条款则由乙方继续履行, 甲方不再承担该合同约定的权利与义务。

六、违约责任:

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义

务。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金；违约金的数额为_____万元。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲、乙双方协商或鱼塘承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

七、生效条件：

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意并经(镇)政府农村经营管理机构备案(或鉴证)后生效。

八、其他条款：

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式四份，由甲、乙双方、发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

鱼塘转让承包合同篇八

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲乙双方协商，自愿达成以下协议：

一、甲方将位于大佛乡原龙凤桥1组、4组大石包3组的一口养鱼塘(老名赖塘)的经营权转让给乙方。

二、转让时间：从20_年 月 日起至 年 月 日止。

三、在经营权转让期间，乙方必须全面履行甲方在建塘时同该塘被占地农户达成的一切义务，同时享有经营该塘的一切权利。

四、乙方须在当年12月30日前向该塘被占地农户支付当年的占地补偿共计黄谷 斤，涉及农户共 户。

五、乙方在经营期间，使用甲方的房屋船只等，每年向甲方支付费用计 元。

六、经营权转让以前的债权、债务由甲方自行负责，乙方经营期间的一切债权、债务由乙方自行负责。

七、未尽事宜，双方协商解决。

八、该协议从双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

20_年 月 日

鱼塘转让承包合同篇九

甲方；原_____第二养殖塘(出租方)

乙方；_____ (_____村民) (承包方)

1、养殖塘租用期限为_____年(_____年农

历_____月____日至_____年____
月____日)

2、租金_____年_____元(其中包括
前承包人费用_____元堤坝修建
费_____元)

3、租用_____年内如碰到政府征用和本村建设需要，乙方无
任何理由阻挡，不准提任何条件，应自行搬出，如有建设需
要租金按_____元_____年摊派退还
剩余租金，租金应待征用单位赔偿费到位后支付。

4、如果政府对养殖塘需要征用赔偿资金一切归养殖塘全体股
东所有不涉乙方之事。_____月至_____月份有损害
苗费赔偿由甲方和乙方对半分，_____月
至_____月份有害苗费赔偿由归乙方所有。

5、对前承包租用人的租用期限按现在租用人签订协议书之日
至，终止承包权。

6、养殖塘承包期限内乙方养殖使用，塘内支配不作变更任何
违法使用，_____年使用期内堤坝发生损坏需修建加固，
工程费用由承包者负责一切修建费用。

7、乙方在_____年使用期限内所建的固定设施，有影响
损坏养殖塘的不准拆除，对可移动的设施由乙方带回不得有
违。

以上协议一式两份。甲乙双方各持一份，按协议共同遵守执
行，口说无凭，以纸存照。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____

鱼塘转让承包合同篇十

发包方：_____ (以下简称甲方) 承包方：_____ (以下简称乙方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式，促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于乡____村，总面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)的鱼塘承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1. 用途为养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为年，自_____年_____日起至_____年_____月_____日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供：(水、电、路)

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：

五、承包金及交付方式

1. 承包金每年共计人民币_____元(大写：_____)。

2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
5. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
6. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
7. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
2. 享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活

设施。

5. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。
6. 根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
7. 遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承

担。

5. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费和重新投资。

2. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式份，甲乙双方各_____份。