

# 油漆买卖合同书样本(模板6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 油漆买卖合同书样本篇一

卖方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，买卖双方平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就石材产品买卖事宜达成协议如下：

第一条 产品名称、商标、型号、数量、金额，交（提）货时间及数量：

产品名称牌号

商标规格

型号计量

单位数量单价金额交（提）货时间及数量

合计人民币金额（大写）

第二条 产品质量要求：执行《室内装饰装修材料有害物质限量国家标准》、石材乃天然产物，石纹及颜色可能有差异，另附产品样品，作为合同附件。

第三条 包装标准、包装物的供应与回收：\_\_\_\_\_。

第五条验收方法：\_\_\_\_\_。

第六条付款方式及时间：双方约定以第\_\_\_\_\_种方式支付价款。

(一) 签订本合同时，买方支付（定金/预付款）\_\_\_\_\_元（定金不得超过总价款20%），交（提）货验收后一次性支付余款。

(二) \_\_\_\_\_。

第七条违约责任：

(一) 卖方违约责任：

1、卖方所交产品品种、型号规格、质量不符合合同规定的，如果买方同意利用，应当按质论价；如果买方不能利用的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_%的违约金；迟延交货超过\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的'定金、预付款或价款应全额返还，但买方在不收取违约金的情况下有权要求卖方双倍返还定金。

(二) 买方违约责任：

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_%的违约金。

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的经济损失，已支付的定金无权要求返还。

(三) 任意一方如提出增减合同数量，变动交货时间，应提前\_\_\_\_\_天通知对方，征得同意，否则应承担违

约责任。

第八条合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由买卖双方协商解决或申请调解解决；协商或调解不成，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交仲裁委员会仲裁。

（二）向人民法院起诉。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_。

第十条本合同自双方签字盖章之日生效，共一式两份，买卖双方各执一份，具有同等法律效力。

买方： 卖方

账号：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

## 油漆买卖合同书样本篇二

出卖人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

买受人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

1、甲方愿将自有坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_号房屋\_\_\_间，建筑面积\_\_\_平方米售卖给乙方。

2、甲方出售给乙方的房屋东至\_\_\_，南至\_\_\_，西至\_\_\_，北至\_\_\_（附四至平面图一张）。其房屋包括阳台、走道、楼

梯、卫生间、灶间及其他设备。

3、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款人民币\_\_\_\_\_万元，由甲方售卖给乙方。

4、房屋价款乙方分三期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付人民币\_\_\_\_\_万元；第二期在交付房屋之日，付人民币\_\_\_\_\_万元；第三期，在房屋产权批准过户登记之日付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

5、甲方应自本合同签订之日起\_\_\_天内将房屋腾空，连同原房屋所有权证等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

6、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应出具申请房屋产权转移给乙方的书面报告。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响产权过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。

7、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花费由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

8、甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期一天按房价总额的3%计算违约金给与乙方。逾期超过3个月时，乙方得解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

9、乙方全部或部分不履行本合同第四条规定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日5%计算的违约金给与甲方。逾期超过3个月时，甲方得解除本合同。解约时，乙方已付的房价款作为赔偿金归甲方所有。

10、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，

致影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方损失。

11、交屋时，乙方发现房屋构造或设备与合同约定的不符，经鉴定属实，甲方应于1个月内予以修理，如逾期不修理，乙方得自行修理，费用在房价款中扣除。如修理仍达不到合同约定的要求，乙方得解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款外，并按本合同第八条规定承担违约责任。

13、本合同的附件与合同有同等法律效力。

14、本合同一式4份，甲乙双方各执1份，另2份分别送交房产和土地管理机关办理产权过户登记手续。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_ 乙方：(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订于\_\_\_\_\_市(县)

### 油漆买卖合同书样本篇三

卖方(甲方)：

买方(乙方)：

根据中华人民共和国房屋买卖相关法律，就甲方将所有权所属的房屋出售给乙方等相关事宜，双方经协商一致，达成协议如下：

第一条甲方将自己的房屋及房屋占用范围内的土地使用权转让给乙方，房屋具体状况如下：房屋座落在\_\_\_\_\_，为砖混结构商品房，面积为\_\_\_\_\_平方米。

第二条房屋所有权证编号：\_\_\_\_\_，房产证号：\_\_\_\_\_，土地所有权

号：\_\_\_\_\_。

第三条甲、乙双方经协商达成一致，同意上述房地产转让价格为人民币（大写）：元整。甲、乙双方同意，自本合同签订之日起，乙方一次性将房款付给甲方。甲方将上述房地产交付乙方（以房产证交付为标志）。

第四条本合同自甲、乙双方签订之日起生效。甲、乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务清楚明白，并按本合同规定履行。

第五条本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，房地产交易管理机构一份，房地产登记机构一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 油漆买卖合同书样本篇四

出卖人：（以下简称甲方）

住所地：

法定代表人：

买受人：（以下简称乙方）

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为：总价款为：

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上  
下列支费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装物由提供，包装费用由承担。

甲主产品的运输由办理，运输费用由承担。

甲方产品的保险由办理，保险费用由承担。

甲方产品交付时的上下力支费用由承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

#### 四、产品交付

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

#### 五、价款结算

乙方应在本合同书签订日内向甲方预付货款元，甲方交付前给付价款元，余款由乙方在收到甲方产品之日起天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

#### 六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

## 七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的,乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要,乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的,应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

## 八、违约责任

本合同签订后,任何一方违约,都应当承担违约金元。若违约金不足以弥补守约方损失的,违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

## 九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的,双方终止合同的履行,各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后,双方需要继续履行合同的,由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方,应当于事件发生后日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的,过错方应当承担赔偿责任。

## 十、其他约定事项

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任

何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

## 十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

## 十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

# 油漆买卖合同书样本篇五

买方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成此协议。

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为：\_\_\_\_\_总价款为：\_\_\_\_\_

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上  
下列支费用等按下列约定承担：

(1) 甲方产品的包装物由\_\_\_\_\_提供，包装费用由\_\_\_\_\_承担。

(2) 甲方产品的运输由\_\_\_\_\_办理，运输费用由\_\_\_\_\_承担。

(3) 甲方产品的保险由\_\_\_\_\_办理，保险费用由\_\_\_\_\_承担。

(4) 甲方产品交付时的上下力支费用由\_\_\_\_\_承担。

(5) 乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

(1) 甲方产品交付方式为：乙方提货，甲方送货，甲方代办托运。

(2) 产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后\_\_\_\_天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后\_\_\_\_天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

(3) 在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

(1) 乙方应在本合同书签订\_\_\_\_日内向甲方预付货款\_\_\_\_元，甲方交付前给付价款\_\_\_\_元，余款由乙方在收到甲方产品之日起\_\_\_\_天内付清。

(2) 乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

(3) 双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

(1) 乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息（包括技术信息和经营信息等）均为甲方的商业秘密。

(2) 无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订

和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

(3) 乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金\_\_\_\_\_元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失（包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等）。

(1) 因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

(2) 因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后\_\_\_\_\_日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

(1) 乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

(2) 签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

(3) 乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

(4) 本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充

协议与本合同书具有同等法律效力。

(5) 乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

(6) 签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向所在地人民法院提起诉讼解决。

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

本合同书一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 油漆买卖合同书样本篇六

甲方（卖方）：身份证号：

乙方（买方）：身份证号：

甲、乙双方就位于xx市xx大厦一层1060号（注意：应与商铺产权证上的地址一致）的商铺的整体买卖事宜，根据《合同法》、《城市房地产管理法》等有关法律之规定，双方在遵循平等自愿、诚实信用的原则下，经协商一致订立本合同，

以资共同遵守。

第一条 甲、乙双方协商一致，乙方受让甲方位于的商铺现房（以下简称商铺），商铺具体状况如下：

（1）产权证号为，土地使用权证号为。

（2）商铺座落在昆明市三市街金碧辉煌大厦一层1060号，结构为xx□

（3）商铺产权面积14.5平方米。

（4）商铺占用范围内的土地所有权为国有，国有土地使用权以出让方式获得；

（5）商铺目前部分被租赁（承租人为xx□租期截止为xx□租金为xx□具体详见租赁合同）。

以上系甲方对商铺基本情况的陈述，甲方保证对所转让的商铺拥有完全的所有权、处分权和收益权，亦不存在其他人的优先购买权。乙方以甲方的保证和陈述为基础，决定整体买受上述商铺。

甲方保证本合同生效之日起不得与上述商铺的承租人再订立任何有关租赁性质的合同，原租赁合同在未征得乙方书面同意的情况下不得展期、续租。否则导致商铺迟延交付的，甲方应按每迟延一日元的标准向乙方承担违约金。

第二条 各方承诺及保证

甲方承诺并保证：拥有座落于xx大厦一层1060号商铺的所有权，该项所有权是完整的，不存在共有权、抵押权、被司法机关查封、罚没、其它限制交易等权利瑕疵或负担。将诚信履行本合同书的项下的合同义务。

第三条 甲、乙双方经协商一致，该商铺单价为44827.62元/m<sup>2</sup>，大写肆万肆仟捌佰贰拾柒点陆元/m<sup>2</sup>，总金额人民币650000.00元整（大写陆拾伍万元整）。

乙方的付款方式和付款期限：

甲方应在合同生效后，乙方在商铺过户手续办完的当日将陆拾伍万元整一并付清给甲方。

第四条 上述商铺的过户费用按政府的有关规定各自承担。

第五条 甲、乙双方对商铺的责任界定以过户为准，过户前所有的费用（包括但不限于水电费、物业费、租金等）由甲方承担或享有；过户后所有的费用（包括但不限于水电费、物业费、租金等）由乙方承担或享有。

第六条 甲方于商铺过户至乙方后3日内将商铺交付乙方，具体方式为：甲方以书面方式告知商铺承租人xx商铺的出租人已变更为乙方，甲方须得到商铺承租人的书面确认，并且将该书面确认交与乙方，甲方保证承租人从告知之日起开始向乙方缴纳商铺租金。

第七条 甲方权利义务

1、甲方保证，拥有上述商铺之完全所有权，并无任何权利瑕疵；

第八条 乙方权利义务：

1、乙方已经对上述商铺的坐落、面积、质量等状况做了充分了解，自愿购买该商铺；

2、乙方应按合同约定时间及方式，履行付款义务；

3、乙方应依约及时办理所有权转移登记手续，若因乙方原因造成延迟或不能办理，乙方自行承担一切责任。

## 第九条 违约责任

如因甲方原因导致上述的商铺无法按照合同约定的时间办理过户手续给乙方，视为甲方重大违约，乙方有权单方解除合同，甲方除应立即退还乙方已付款项及利息（自乙方支付房款之日起至实际退还之日止）外，还应向乙方支付违约金10万元。

如因乙方原因导致商铺无法与甲方履行合同（即过户至乙方），视为乙方重大违约，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方支付违约金10万元。

## 第十条 本合同适用中华人民共和国法律、法规

甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不成，提交当地人民法院解决。

第十一条 合同未尽事宜，经协商一致，双方可以订立补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十二条 本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：            乙方：

年月日            年月日