

# 2023年第二学期副班个人计划(优秀8篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 农村土地协议书篇一

甲方：

乙方：

根据甲、乙双方签订《拆迁补偿协议》，甲方向乙方无偿提供国有土地使用权(以下简称“土地使用权”)作为乙方新的水源地(以下简称“水源地”)。为明确双方的权利与义务，订立本合同。

- 1、甲方依据本合同无偿提供给乙方的土地使用权所属之土地位于，面积平方米。对该水源地的详细描述作为附件一，构成本合同之一部分。
- 2、甲方保证拥有上述水源地的合法、完全的处分权利。上述与水源地有关的权属证明及相关文件作为附件二，构成本合同之一部分。

土地使用权期限为\_\_年，自20\_\_年\_\_月\_\_日起算。

甲方同意乙方在上述约定的使用期限前在水源地上进行施工、建设，工程施工期间不计入使用期限。

- 1、甲方保证该土地使用用途为乙方生产取水用地。
- 2、在水源地土地使用期内乙方若要依法将水源地的部分或全

部改作他用时，应书面通知甲方。

甲方自本合同正式生效之日将土地使用权交付乙方。

五、该合同所约定水源地为土地置换(甲方因开发区规划需要征用了乙方原水源地，详见《拆迁补偿协议》)，在本合同约定的使用期限内乙方无须向甲方支付土地使用费及任何费用。

甲方：

- 1、甲方需根据本合同的约定，及时完整地向乙方提供水源地之土地使用权。
- 2、甲方应支持乙方，在水源地土地上新建、扩建、改建永久性或临时性建筑物、构筑物。
- 3、甲方保证不侵犯乙方在水源地土地上的任何建筑物、附着物的所有权，包括占有、使用、处分及收益的权利和利益。
- 4、在本协议有效期内，未经乙方书面同意，甲方不得提前终止协议或部分及全部收回土地使用权。
- 5、甲方保证为乙方办理该水源地国有土地使用证等相关手续。

乙方：

- 1、乙方有权依据本合同的约定使用土地。
- 2、乙方须根据本合同约定用途使用土地，并接受甲方监督。
- 3、乙方有权在水源地土地上新建、扩建、改建永久性或临时性建筑物、构筑物。

对本合同的任何变更，须经双方同意，并以书面形式作出方可生效。

任何一方违反本合同约定，另一方可以要求或采纳本合同和法律所允许的补救措施，并且赔偿守约方的一切损失包括且不限于直接、间接损失。

甲方的陈述和保证：

- 1、甲方是依法成立，具有独立的法人资格。
- 2、甲方为签署本合同所需的一切政府审批(如需要)以及内部授权程序都已获得或完成，签署本合同的是甲方的有效授权代表，并且本合同一经签署即构成对甲方有约束力的责任。

乙方的陈述和保证：

乙方为签署本合同所需的内部授权程序都已完成，签署本合同的是乙方的有效授权代表，并且本合同一经签署即构成对乙方有约束力的责任。

不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，甲乙双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。

- 1、本合同任何一条款成为非法、无效或不可强制执行并不影响本合同其它条款的效力。
- 2、本合同或其附件的修订仅可经书面协议并经双方授权代表签字且须经双方采取适当的法人行动批准而作出。
- 3、本合同附件是本合同不可分割的组成部分，并与本合同具有同等约束力，如同已被纳入本合同。

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由甲乙双方协商解决。若协商不成，甲、乙任何一方均可将该等争议提交沈阳仲裁委员会仲裁。

本合同正本一式份，双方授权代表签署并加盖公章后生效，各份合同具有同等效力。

甲方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农村土地协议书篇二

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，现就甲方土地转让给乙方使用等事宜达成本契约书如下：

一、甲方愿将位于 ， 组自征地、 自南向北第 排 号土地，土地面积共计 平方米 ， 按总计价款合 元，一次性付款的办法转让给乙方。

二、土地证及村组手续由甲方负责办理，如需办理房产证由甲方协助办理，甲方确保乙方在此长期经营、居住，并在公共设施(如水、电路)等的使用及维护方面与本村民享受同等待遇。

三、乙方在建房过程中，若因甲方原因出现问题、土地纠纷或政府征收及非乙方原因造成不能施工，都由甲方负责解决，解决不了的.， 退回本金及利息。

四、甲方因此事与其家庭成员之间的地产及经济纠纷由甲方

签约人负责，与乙方无关。

五、本契约书一经签订，甲乙双方共同遵守，决不反悔，任何一方违约，将向对方承担本契约书价的双倍赔偿。

六、本契约书一式两份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

年 月 日

年 月 日

### **农村土地协议书篇三**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

因受汶川特大地震影响，敬老院(以下简称旧敬老院)房屋遭受损坏。为了灾后重建，异地重建敬老院(以下简称新敬老院)。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规、地方性法规，甲乙双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，经甲乙双方协商，土地置换事宜达成如下条款，供双方共同遵守执行。

一、甲方用旧敬老院土地置换新敬老院土地。置换后旧敬老

院和新敬老院土地的所有权归政府所有，新敬老院由政府管理使用，乙方取得旧敬老院土地使用权，土地性质不变，仍为土地。

二、置换土地情况。旧敬老院位于，面积，土地四至界限：东至；南至；西至；北至。新敬老院面积，土地四至界限：东至；南至；西至；北至。

三、本协议签订之日起，甲方将旧敬老院交由乙方管理使用，乙方具有对旧敬老院的地上建筑物的使用权，乙方应做好旧敬老院现有房屋等资产的维修和日常经营使用。

四、本协议签订之日起，乙方在使用旧敬老院中所产生的.一切费用、安全责任由乙方自行承担和解决。

五、违约责任。本协议为双方自愿的原则下签署，协议签订之日生效，协议生效之日起，乙方擅自处理了旧敬老院的树木将承担经济赔偿责任。

六、本协议未尽事宜，须经各方协议上解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。甲乙双方因执行本协议而产生的或与本协议有关的一切争议，由双方友好协商解决。协商无效时，提请法院裁决。

七、本协议经各方代表签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 农村土地协议书篇四

甲方：

乙方：

为合理利用土地资源，甲方拟将位于的国有土地使用权转让给乙方，经甲乙双方协商，达成如下协议：

## 一、地块概况

甲方转让给乙方使用的地块东西长米，南北宽米，面积为平方米。该地块的界址为：（具体位置及数据详见附图）。

## 二、转让期限

甲方转让给乙方使用的土地使用期限为年。具体以甲方取得的国有土地合法手续标注的使用年限为准。年后如需延续，则参照国家出台的有关土地使用权延续政策执行。

## 三、土地使用费

自本协议签订之日起，乙方一次性支付甲方年土地使用费总计元整。

## 四、双方的权利和义务

### （一）甲方权利和义务

1、甲方确认并保证，甲方有权转让本协议所定地块，并具有与乙方签署本协议的完全能力。

2、甲方确认并保证，在乙方实际获得本协议所定地块的土地使用权之前无任何抵押、债权或债务以及民事纠纷，不被任

何第三方追索任何权益。

3、在乙方全额缴纳使用金取得该地块使用权后，甲方不得以任何理由收回或转让给第三方。

## （二）乙方的权利和义务

1、乙方对该地块的使用要做到合理规划，永久性建筑物不得直接或间接影响他人的利益。如因乙方的规划使用出现有关矛盾和问题，由乙方自行协调解决。

2、该土地使用权期满后，乙方有权在国家政策范围内延续该地块使用权。

3、如因国家或政府规划需征用该地块，乙方在该地块上形成的所有实物享有与国有土地上拆迁补偿同等价格的权利。

五、任何一方订立本协议后合并的，由合并后的法人或者其他组织行使本协议的权利和义务。任何一方订立本协议后分立的，由分立后的法人或者其他组织履行本协议的权利和义务。

六、本协议一式两份，甲方、乙方各执一份，自双方盖章签字之日起生效；本协议如有未尽事宜，经双方协商一致，可另行达成书面协议作为本协议的组成部分，与本协议具有同等效力。

甲方：（盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 农村土地协议书篇五

甲方：

乙方：

根据田坪村组建扶贫发展规划，积极改善甲方办公条件，丰富田坪村群众文化生活，经甲、乙双方充分协商达成如下协议：

## 一、房屋置换条件：

2、乙方坐落在甲方购置建设新村委会地盘上的竹木楼，在签定本协议后一星期内自行拆除（包括地上的附着物），材料归乙方所有。

## 二、土地置换条件：

1、甲方现有办公室地基归乙方所有；

2、乙方将田坪村田坪组篮球场靠刘梅珍砖房一侧的责任田与甲方进行置换；

3、置换后乙方多余的土地面积差额由甲方支付现金8800元给乙方（包括青苗、竹林等补偿费）。

## 三、双方责任：

2、本协议签字后乙方不得干涉甲方的'建设权和规划权；

4、双方签字后，任何一方不得反悔，如有反悔，由反悔方负责赔偿一切经济损失。

四、本协议一式四份，甲乙双方各持一份，乡国土所一份，

田坪组一份。

甲方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日