

2023年维修围墙合同(模板5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

维修围墙合同篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿公平和诚实信用原则，双方就本修缮施工事项协商一致，订立本合同。

工程建设单位：渭源县人民法院围墙维修工程。 工程名称：法院围墙维修

工程内容：包括地基，井桩，圈梁等及其它维修工程，（详见工程造价预算表）

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

金额：柒万贰仟叁佰贰拾伍元（72325.00元）

1、工程造价预算表；

2、双方有关工程的洽商，变更书面文件。

工程质量标准：合格

开工前由甲方付给乙方工程款3万元，其余款项竣工并由甲方负责验收后由甲方一次性付清。

承包人向发包人承诺，按照合同进行，竣工后并在质量保修期内，承担工程质量保修责任，并不得分包或转包。

本合同一式四份，甲方3份，乙方一份。

甲方：

委托代理人：

乙方：

委托代理人：

年 月 日

维修围墙合同篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程名称：有限公司围墙工程

二、工程地点：

三、承包方式：包工包料。乙方全面负责经营承包，自负盈亏。人员组织、施工进度、工程质量、安全生产均由乙方负责实施，所需费用均由乙方支付。如遇村民对围墙施工时闹事，发包方应予以调解平息，创造良好的施工环境。

四、承包范围和内容：

北侧、西侧围墙，不含铁艺栏杆的安装及油漆和挖土方等项目。具体施工范围以建设单位提供的施工图（附图）为准。

由于部分围墙土质为回填土，土壤承载力不足，如围墙砌筑完工后发生沉降或倾倒乙方概不负责。

五、价格及结算方法：

1、定价：北侧围墙（无钢筋砼基础）价格为300元/米，北侧围墙（有钢筋砼基础）价格为370元/米；西侧围墙（不含铁艺栏杆）价格为350元/米。另按总造价上浮8%（含税金）结算。如围墙墙面抹灰局部取消抹灰，取消部分按实际8元/平方米扣除。

2、付款方式：主体完工后完成部分除抹灰造价外，其余全部付清。

六、工程期限：

春节前主体全部完工，如有时间则完成所有的粉刷工程。

七、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份，双方代表签字（盖章）后生效，竣工验收结清款项后失效。

八、未尽事宜，由双方协商解决。

发包人（公章）：

负责人：负责人：

xxx年 月日

承包人（签字）：

维修围墙合同篇三

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿公平和诚实信用原则，双方就本修缮施工事项协商一致，订立本合同。

工程建设单位：渭源县人民法院围墙维修工程。

工程名称：法院围墙维修

工程内容：包括地基，井桩，圈梁等及其它维修工程，（详见工程造价预算表）

开工日期□20xx年9月5日

竣工日期□20xx年10月5日

金额：柒万贰仟叁佰贰拾伍元（72325.00元）

1、工程造价预算表；

2、双方有关工程的洽商，变更书面文件。

工程质量标准：合格

开工前由甲方付给乙方工程款3万元，其余款项竣工并由甲方负责验收后由甲方一次性付清。

甲方：

委托代理人：

乙方： 委托代理人：

年 月 日

维修围墙合同篇四

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：临时道路工程（包括道路两侧排水沟土方开挖、路基压实、碎砖路面等工程），道路总长约240米，临时围墙长约400米。

4、承包方式：包工包料。

5、合同造价：固定综合单价：围墙458元/米，道路80元/立方米（综合挖土费）；暂定总价为人民币 252320 元整。综合单价含：人工费、材料费、机械费、地方矛盾协调费、成品保护费、施工设备费、临时设施费、措施项目费、约定年限内的保护费，及所以履行本合同的风险等，及其他为本合同所需的一切相关费用。

6、工期：合同签订并生效后天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币 500 元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、工程质量：合格。具体要求为

道路：路基素土压实，碎砖600mm厚每300mm厚分层压实。

围墙：基础素土夯实，水泥要采用海螺牌，标准砖，中粗砂。工程完工后乙方书面申请甲方组织竣工验收。

8、乙方职责

8.1 乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

8.2由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济

损失和一切责任均由乙方承担。

8.3乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

8.4 路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

9、安全生产和文明施工：

9.1 乙方必须认真执行国家、省、市及有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

9.2 施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取罚款人民币500-5000元。

10、资料管理和竣工结算的有关规定：

10.1 工程竣工验收合格后进行工程结算。围墙按延长米乘以固定单价，道路按碎砖压实后的工程量（立方米）乘以固定单价，加其他现场签证为本合同的结算总价。

10.2 本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

10.3 自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书（包括工程量计算书）和结算资料一式三份。

11、付款办法及质量保修：

11.1 竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。道路乙方自竣工验收合格日起免费维护6个月。

11.2 质量保修金按以下规定支付：

a) 竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金；

b) 质量保修金不计利息。

11.3 水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：

(一) 提交仲裁委员会仲裁;

(二) 依法向人民法院起诉。

13、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

14、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

15、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

16、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

(以下无正文)

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

年月日

维修围墙合同篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和国务院颁发的《建筑安装承包合同条例》的有关规定，为明确双方经济责任，加

强协作，结合本工程具体情况，双方同意达成如下协议：

一、工程名称：御宾国际小区铁艺围墙施工工程。

二、工程地址：黄山经济开发区

三、施工范围及内容：御宾国际小区东围墙铁艺制作安装，围墙混凝土圈梁施工和粉刷及贴面砖工作（面砖由甲方提供），具体做法见施工图。

四、工程造价：每米按元包干，长度按实结算。该费用是含税票在内的一切费用。

五、施工工期□20xx年4月28日—20xx年6月28日

六、质量要求：符合国家相关规范要求。

七、安全责任：施工中的一切安全由乙方负责，由此而产生的经济损失全部由乙方承担。

八、结算办法：铁艺围墙施工结束，乙方凭工程竣工验收单办理决算，决算结果双方确认后10天内，甲方付至总工程款的95%，余款5%留作质保金。

九、保修期限：该工程保修期为一年，从竣工验收合格之日起计算。一年后无任何质量问题，甲方一次性付清余款。

十、其他约定：本合同一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字盖

章后生效。本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

甲方负责人： 乙方负责人：

电话： 电话：

20xx年4月22日