

最新保洁用品合同(精选10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

保洁用品合同篇一

方患职业病、因工负伤或因工死亡，甲方按国家和省、市的工伤保险法律法规和政策规定办理。

（二）劳动报酬

- 1、甲方每月支付乙方工资元。
- 2、乙方在试用期工资为元每月。
- 3、工资结算方式：每月15日开上个月一整月工资。

五、劳动纪律

（一）乙方必须服从遵守国家和江西省的劳动法律、行政法规和甲方依法制定的劳动规章制度，认真履行岗位职责。

（二）乙方必须服从甲方的工作管理和调度。

（三）乙方在工作期间，禁止串岗，上班聊天，原则上不允许中途休息。

（四）乙方上岗后，必须穿甲方发放的环卫标志服上岗作业。

六、劳动合同解除条件

(一) 经甲乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

(二) 乙方有以下情形的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方经职代会通过的规章制度的，并不听从甲方工作人员的规劝，解除劳动合同，甲方扣除当月工资。
- 3、乙方严重失职、营私舞弊，对甲方造成重大损失的，解除劳动合同，扣除当月工资。
- 4、被依法追究刑事责任的，自行解除劳动合同，甲方扣除当月工资。

(三) 乙方有以下情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当书面形式通知乙方本人：

- 2、乙方不能胜任工作，经过调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(四)、乙方若有其他原因，想要解除劳动合同，必须提前一个月书面陈述原因给甲方，经甲方研究同意，确认离岗时间后，劳动合同解除。乙方自行离岗，扣除当月工资。

七、其它事项。

甲方一次性为乙方提供的劳动工具（包括：板车、铲等）、环卫标志服等，续订劳动合同后，可以续用，解除或终止劳动合同的，甲方提供的劳动工具等，乙方应及时退还给甲方，

损坏的板车乙方应修理见好后归还。

鉴定机关：（盖章）

鉴定日期：20 年 月 日 篇二：道路清扫保洁承包合同 道路
清扫保洁承包合同

甲方：舒城经济技术开发区管委会

乙方：北隅村民侯树勤、金墩村民翟恩全

为了全面加强开发区环境卫生日常管理，提高我区环境卫生质量管理水平，经开发区党工委研究决定，对全区道路卫生保洁工作进行承包。针对具体的保洁工作，经甲、乙双方共同协商，同意签订本合同。

一、承包范围

1、保洁范围具体位置分为两片：金墩片（翟恩全负责）：经一路、纬一路、经三路（三里河路——龙潭南路段）、古城北路、纬二路、鼓楼北街（三里河路——龙潭南路段）上述道路的全面保洁以及人行道、绿化带、树挡除草，三里河路全面清扫。北隅片（侯树勤负责）：龙潭北路（古城北路——春秋北路段）、龙潭南路、鼓楼北街（龙潭北路——纬三路段）上述路段的全面保洁以及人行道、绿化带、树挡除草，龙潭北路（春秋北路——万佛路段）、万佛路（南至舒六路）全面清扫。

2、乙方针对上述保洁范围必须做到路中心至两侧建筑物墙根，横到边、竖到沿清扫保洁。

二、承包费数额及支付方式

承包费采取按月支付的方式，每月承包金额为人民币叁万捌

仟元（含税），每月的15日前支付上月的承包费。另年支付意外伤害保险费人民币6000元。

三、承包期限 承包期限：

自年月日起至年月日止。

四、甲方的权利

- 1、甲方享有对乙方工作的监督管理权。
- 2、乙方必须在用工前为每名上路保洁人员购买人身意外伤害保险。

五、乙方的权利及义务

- 1、乙方负责保洁人员的招聘及工作安排，同时为保洁人员购买人身意外伤害保险。
- 2、乙方保洁人员应严格遵守各项规章制度，不迟到、不早退，衣着整洁、标志明显、机具齐全，保洁车辆干净整洁。
- 3、乙方保洁人员清扫保洁实行一天两普扫、全日保洁，作业人员采取两班倒的方式，不间断巡回保洁。普扫时路面要见本色、不留死角，并达到“五净、五无”标准，即咱面净、路沿净、树穴妆、门前净、墙根净；“五无”标准，即无垃圾堆、无果皮纸屑废弃塑料袋（白色树挂）、无砖石瓦块、无树叶杂草、无污泥积水。
- 4、严禁焚烧垃圾、树叶，不向花坛绿化带、下水口、果皮箱内倒垃圾、尘土，保持职责路段范围内的果皮箱、垃圾桶洁净，随脏随擦拭。
- 5、垃圾箱（指中转箱、垃圾桶）不满或垃圾明点清运完毕后，保持垃圾箱外和明点周围无曝露垃圾。

6、乙方及乙方工作人员应接受甲方人员进行的各项监督、检查和考评。

7、乙方及乙方的工作人员要严格遵守甲方各项工作纪律和管理规定，服从甲方的督导、检查和工作安排。

六、责任承担

1、在承包期限内，如乙方未按本合同的要求完成工作，按照相关规定，每发现一次当场处罚人民币100元，当日上报甲方财务科，所涉罚款从承包费中予以扣除。

2、在承包期限内，乙方应对其所招聘的工作人员进行安全生产教育，并对其所招聘的工作人员的安全负责。在工作期间所发生的一切安全事故均由乙方承担，甲方概不承担。

七、合同的生效方式

本合同自甲、乙双方签字或盖章后生效。

八、其它约定

1、乙方不得转包承包事项，否则，解除合同，并追究违约责任。

2、由于政策的变化使本合同不能继续履行，本合同中止。

九、本合同壹式四份，甲乙双方各执两份。

十、未尽事宜，由甲、乙双方另行协商确定。甲方： 乙方：

（签字或盖章）： （签字或盖章）：

年月日 年月日 篇三：道路保洁合同 道路卫生保洁合同

第一章总则

第一条 本合同当事人 委托方（以下简称甲方）：张家港市大新环卫所 受委托方（以下简称乙方）：江苏今日物业服务有限公司 为推行大新镇环境卫生作业市场化运作、无缝隙保洁，依据《城市市容和环境卫生管理条例》等有关法律、法规的要求，甲乙双方遵循公平、公正和诚实守信的原则，经双方协商，订立本合同。

第二条 承包范围

1、作业项目：大新镇新城区的道路保洁。

2、作业范围：北起永凝路，南至港丰公路范围内的道路进行日常保洁。第二章 承包事项

第三条 道路（含主、次干道、人行道、地下通道、人行天桥）的机械、人工清扫保洁、清洗；人行道内绿化带、河道的保洁，保洁路段绿化刷白。

第四条 负责清扫、保洁收集的各类垃圾（含建筑施工垃圾）及时清运至指定的场所。第五条 对由于突发事件和自然灾害造成的道路污染、保洁路段及时清理；标识牌、构造物等设施维护。

第七条 乙方应做好承包范围内的城市道路清扫保洁服务。

1、质量标准

1.2路面清扫保洁要达到“五无、五净、一见底”的卫生质量标准。

1.2.2 “五净”即墙根净，树根、电线根净，花坛绿地净，路沿石根净，下水道口净； 1.2.3 “一见底”即整个路面无

尘土，见底色。1.3 秋冬季落叶、冬季降雪无积存，无结冰现象。1.4 无焚烧垃圾、树叶现象。1.5 整个路面无痕迹、口香糖。

1.6 作业车辆外观整洁，车体外部无污物、污垢，标志统一、清晰。

2、作业规范 2.1 保洁员在作业时间内穿着统一标志服装。2.2 作业保洁应坚持每天两普扫加全天巡回保洁。

2.3 秋冬季节树木落叶，当天要清理完毕；冬季降雪，要及时清除，防止路面结冰。2.4 垃圾及时收集入箱，不准焚烧，不准倒入果皮箱；垃圾箱、果皮箱要及时清掏保洁及维修。

2.5 结合部应向外延伸清扫保洁5米以上。

2.6 严禁往绿化带、下水道内倒垃圾、尘土。垃圾每日清理外运。2.7 保洁员工作时间内禁止串岗、脱岗，干与本职工作无关的事情。

2.8 机扫、冲洗作业时，车辆应闪灯、鸣笛，车后不得扬尘，按指定地点倾卸垃圾，及时冲洗；没有下水口的路段改冲洗为喷洒，应避免洒到行人身上。2.9认真及时完成大新环卫所及相关部门下达的各项工作任务，防止被热线、新闻媒体曝光、群众举报或上级领导批评。

3. 卫生质量标准，考核总分100分，标准为： 3.1道路清扫保洁（80分）

3.1.1保洁人员统一着装按时到岗。（5分）

3.1.2主次干道按要求实现每天两次普扫和全天巡回保洁，达到规定的保洁时间。（7分）3.1.3第一次清扫7:00之前完成，冬季或无路灯段推后半小时，第二次清扫15:00前完成。（7

分)

3.1.4路面、人行道环境整洁，路见本色。无抛洒建筑垃圾，无污水、无积雪，无人畜粪便，无碎石瓦块和泥沙，无废纸、果皮、纸屑、烟头、塑料袋、树叶。（10分）

3.1.5秋冬季节树木落叶，当天清理完毕；冬季降雪，及时清除，避免造成路面结冰。（10分）

3.1.6清扫收集垃圾及时入垃圾箱，严禁焚烧、倒入果皮箱。（12分）3.1.7严禁往绿化带、下水道内倒垃圾、尘土、树叶、积雪。（12分）

3.1.8作业车辆外观应整洁、标志统一、清晰，到指定地点倾卸垃圾、及时冲洗。（7分）3.1.9、早晨洒水在8:00前完成，下午洒水在13:30前完成，其它时间洒水要避开人车流高峰期。气温在0℃以下不宜冲洗、洒水。（10分）3.2各级通报、媒体曝光与投诉（20分）

3.2.1、市、区通报，市、区明、暗查。（8分）3.2.2、新闻媒体曝光及投诉。（8分）

3.2.3、群众来信、来电、来访投诉。（4分）

以上每项分值为单次检查最高扣分标准，扣完为止。第四章 服务承包期限及经费

第八条 服务承包期限为壹年。自2013年1月1日起至2013年12月31日止。第九条 本合同总承包年金额为贰佰柒拾万元整（小写：2700000.00元整），按承包期平均，每月承包金额贰拾贰万伍仟元整（小写：225000.00元整）。

1、在承包期内，甲方必须在每月的5日前，将上月应交乙方的实额应发承包款汇到乙方指定的帐号（遇法定公休节假

日顺延)。

2、甲方及其上级环卫行政主管部门和环卫专业管理部门有权组织对乙方作业质量、文明、安全作业情况进行的定期检查考评，并将每月检查考评情况以书面形式通知乙方。检查考评结果作为每月发放给乙方承包费用的依据。

3、遇重大活动或检查突击任务需要时，甲方应及时通知乙方做好重点保洁保障工作。

4、甲方应积极协助乙方解决在承包期内出现的相关问题。第十二条 乙方权利义务

1、在承包期内，乙方有权在每月 5 日向甲方领取上月的实额应发承包费，甲方按时足额将此款汇到乙方指定的帐号（遇法定公休节假日顺延）。

2、乙方必须依照本合同规定的作业形式、作业质量标准及行业有关作业规范、作业质量标准，按时、保质、保量完成所承包作业项目范围、承包事项的工作。

3、乙方及其雇用的员工应严格遵守国家的法律、法规、村规民约，如果乙方及其所雇用的工人违反法律、法规和相关规定，所造成的后果由其自行负责，与甲方无关。

4、乙方必须自觉接受甲方及其各级环卫行政主管部门和环卫专业管理部门及劳动监察部门的管理、监督和检查，根据需要提供相关的检查文件和资料，以及作必要的解释和说明，乙方不得阻扰检查人员的检查工作。如遇突发事件或重大活动的突击任务，乙方必须服从甲方的安排。一年中如不服从安排达三次以上的，甲方将有权解除合同并没收履约保证金。

5、乙方必须对企业员工进行道德教育和工作培训。教育职工严格遵守国家法律法规及环卫作业操作规程。作业人员应经

环卫专业培训后方可上岗作业。

6、承包期满后，在同等条件下，在乙方无不良作业记录的情况下，乙方有相应的优先权。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自将所承包的合同转变给他人，或肢解分包给他人。

第七章 违约责任及奖罚第十三条 甲乙双方任何一方无法律依据提前终止合同的，违约方应赔偿对方 伍 仟元的违约金；造成对方经济损失的，应给予经济赔偿。

第十四条 双方同意，甲方从每月承包金中提取2%作为当月考评奖惩金，并按下列得分评定等级，给予相应的奖惩。

1、平均分数在95分（含）以上为优秀，核拨当月全部经费，并全额返还奖惩金。

2、平均分数在85分（含）以上至95分以下的为良好，核拨当月全部经费。

3、平均分数70分以上85分以下的为合格，按照90%核拨当月经费。4、70分以下为不合格，按照70%核拨费用。

第十五条 由于政策的变化和其它甲乙双方之外的原因使合同不能继续履行，视为合同中断。合同中断后，乙方应妥善做好承包项目的移交工作，按甲方的要求做好善后清理工作。甲方应为乙方撤离现场提供必要的条件，同时向政府申请赔偿乙方因合同中断所造成的直接经济损失，退还乙方履约保证金。

第十七条 双方约定自本合同生效之日起 十五 天内，根据甲方委托承包事项，办理接管验收手续。

第十八条 双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与合同具有相同等效力。

第十九条 本合同正本连同附件，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。第二十条 本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第二十一条 本合同自签订之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

年 月日年 月日

保洁用品合同篇二

甲 方：

住所：

负责人：

联系电话：

乙 方：

住所：

法定代表人：

联系电话：

甲、乙双方在自愿平等的基础上，根据《中华人民共和国合

同法》等有关规定，就乙方向甲方提供保洁服务事宜协商一致，订立合同如下：

一、服务内容

乙方向甲方提供保洁服务，依据双方确认的《保洁范围和标准》，承担相应的保洁服务责任。《保洁范围和标准》作为合同附件。

二、服务地点、范围、合同期限、保洁人员数量及服务时间

1、乙方向甲方提供保洁服务的地点：齐鲁证券有限公司昆明拓东路证券营业部

具体服务范围包括：详见附件二《保洁范围和标准》

2、本合同期限自年月日 止。

3、乙方保证在上述范围内为甲方提供每周天，每天小时保洁服务，并保证每天安排2名保洁人员在上述范围内按本合同约定标准完成保洁服务。

三、甲乙双方的权利义务

（一）甲方权利义务

1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、无偿为乙方提供用水、用电。

3、积极配合乙方的保洁作业。

4、对乙方保洁质量进行监督检查，发现不符合保洁范围和标准的，有权要求乙方返工，直至达到质量标准。

5、积极采纳乙方在保洁方面的提出的书面合理化建议。

6、因甲方要求乙方保洁人员实施本合同规定的服务范围以外的行为造成的事故或者损失，乙方不承担责任。

（二）乙方权利义务

1、乙方应切实履行对保洁人员的管理义务，确保保洁人员认真完成《保洁范围和标准》规定的作业项目和标准，确保工作质量。

2、乙方在提供服务时不能妨碍甲方正常的经营管理秩序，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

3、乙方保洁服务过程中，因故意或过失造成甲方或第三人财产或人身损害的，乙方应承担相应的责任。

4、保洁人员属于乙方员工，由乙方按照国家劳动法律法规的相关规定承担用人单位责任。在乙方提供保洁服务过程中，乙方人员出现的工伤事故，由乙方承担责任。

5、乙方保洁工作中未达到保洁的质量标准（但通过限期整改可以达到保洁质量标准的），经甲方两次口头通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%—1%。

四、保洁服务费及支付方式

1、保洁服务费每月为。

合同总金额为 元（大写：人民币元正）。甲方需要乙方超出本合同约定的时间提供服务的，其费用由甲方另行支付给乙方。

2、乙方每月初为甲方提供正规发票，甲方自收到发票后10日

内向乙方付款。

五、违约、赔偿责任

□在合同有效期内，任何一方无正当理由单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为 的服务费 元 (大写：人民币)。

合同目的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任，支付违约金，并承担赔偿甲方损失。

3、甲方无正当理由未按本合同规定履行向乙方支付保洁服务费的，每逾期一日，按逾期金额的万分之一向乙方支付违约金；若无正当理由甲方累计逾期3个月未支付保洁服务费，乙方有权终止解除合同，甲方结清所拖欠乙方的保洁服务费及违约金。

六、保密责任

甲乙双方在履行本合同中可能被乙方或其保洁人员知晓的关于甲方业务、客户等信息，在本合同中都应被认为是甲方的商业秘密，除非是为了甲方的更大利益，未经甲方事先的书面同意，乙方不能使用它们，也不能在本合同履行期间或终止之后的任何时候将它们泄露给第三方。

七、合同变更、解除及续订

□本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

2、本合同有效期内，除本合同另有规定外，任何一方不得单方面更改或终止解除本合同。

3、合同未尽事宜双方可以协商解决，经双方协商一致后，可

对本合同原条款进行补充及变更。

4、合同到期，双方若无异议，合同自动顺延1年，顺延次数不限；如有异议，任何一方须于合同到期前一个月书面通知对方。

八、争议的解决

本合同履行中如发生争议，由双方协商解决；协商不成，可以向甲方住所地人民法院提起诉讼。

九、附则

1]本合同自双方加盖公章并经法定代表人或授权代表人签字后生效：

2、本合同一式四份，双方各执二份，各份合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人（或授权代表人）： 法定代表人（或授权代表人）：

日期： 日期：

保洁用品合同篇三

甲方：

乙方：

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，特订立如下合同：

一、合同的宗旨及原则

本合同经双方友好协商，本着平等协商等价有偿的原则，就乙方对供给日常保洁服务，协商如下：

二、合同的范围

本合同规定的服务范围、作业资料及清扫周期以《清洁标准及定期作业指导书》为准。

三、合同履行期限：

本合同自...年xx月xx日起至...x年xx月xx日止

四、合同双方的职责

(一) 甲方职责

1. 按合同约定向乙方支付保洁服务费。
2. 无偿为乙方供给保洁用水、电。
3. 对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至到达质量标准。
4. 教育有关人员遵守区内保洁制度，共同维护区内环境，爱护园内设施。
5. 为乙方供给必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部(注：电话费由乙方支付)。
6. 负责协调乙方与园内客户间的关系。
7. 负责向乙方供给园内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。

8. 进取采纳乙方在园内保洁方面的合理化提议，协助乙方处理有关投诉。
9. 甲方应提前三天以书面形式通知乙方进驻现场。
10. 甲方有职责代乙方向客户开局有偿特约服务发票和收据(发票和收据由乙方供给)。

(二) 乙方职责

1. 乙方收到甲方进驻现场的书面通知后，要进取做好准备，准时进驻现场。
2. 乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。
3. 认真完成《清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，到达客户满意。
4. 乙方在内服务人员不少于人，非内公共区域内日常保洁工作(如:有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。
5. 乙方人员要统一着装，衣帽整洁，佩带本公司名牌，进入工作现场的出入证由甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。
6. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应理解甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。
7. 乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情景的处理，并于每月25日之前将当月保洁工作总结和下月保洁工作计划以书面形式报告甲方。

8. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用供应签订劳动合同，并办理各种用功手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。
9. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未到达保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)进行处罚的罚款由乙方承担。
10. 乙方在保洁工作中未到达保洁的质量标准(实际上经过限期整改能够到达保洁质量标准的)，经甲方两次口头警告通知，仍未到达标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%-1%。
11. 乙方教育员工爱护区内建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。
12. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿职责。
13. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员承担。
14. 乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。
15. 乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。
16. 乙方为保证施工质量，须根据不一样材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。
17. 乙方负责供给保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品(如:大、小垃圾袋、卫生纸、香球、光亮剂、清洁剂等)。

五、合同总价

本合同月总金额为人民币xx元整。

六、付款方式

1. 甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月xx日前(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

2. 甲方于每月xx日(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的%;扣除的%作为甲方应收的管理费。

七、合同变更与终止

1. 合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

2. 本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

保洁用品合同篇四

甲方（委托人）：

乙方（受托人）：

根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规，经甲乙双方协商，就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下：

第一条：甲方聘用乙方保洁人员，根据甲方项目的实际需要，主要负责的公共区域卫生，（包括外围、门前三包、楼内公共区及物业办公室）的清洁工作。

第二条：乙方以包工包料的方式承包甲方项目指定的保洁内容，随着甲方业务不断扩展和更新变化的实际情况，增加新项目将陆续聘用乙方保洁人员，也可根据管理的实际需要有权提前通知乙方增加或减少保洁人员的实际人数。

第三条：本合同服务期限自年月日至年月日。期限合同内容发生变更时，甲、乙双方另行签署补充条款。

第四条：物业服务委托阶段，由乙方安排保洁人员名额，服务人员计人，每人每月元，月共计元，含保洁中所需要的工具、清洁剂、人员工资、服装等保洁工作所需的物品。

第五条：服务地点：

第六条：保洁工作时间：保洁人员的正常工作时间，上午七点三十分至下午十七点，每天工作八小时，遇甲方项目部有活动及紧急情况需延长的，需给予配合。

第七条：每月的月中甲方以支票或现金的方式支付乙方上一个月的保洁服务费用。

第八条：甲方的责任与义务

1、甲方对乙方的日常保洁工作进行监督，发现问题有权要求乙方尽快改进，如甲方对乙方的服务质量多次提出警告，乙方仍未改时，甲方有权终止合同，否则，甲方有权要求违约赔偿与一个月承包费等同的经济损失。

2、甲方无偿提供水电、办公室、库房等必要的设备设施。

3、甲方建筑物及室内设施损坏时，应及时维修或更换，以免给乙方的工作带来不便。

4、甲方按时支付给乙方承包费用。

第九条：乙方的责任和义务

- 1、乙方认真完成责任区域的保洁工作，确保工作质量，达到客户满意。
- 2、乙方要求保洁人员统一着装，佩戴胸卡，衣着整洁。
- 3、乙方保洁人员上岗前要进行岗前培训，加强服务意识，不得与甲方或甲方的客户发生争执。
- 4、乙方爱护建筑物及室内外各种设施，发现问题及时向甲方提出更换或维护。注意节水、节电。
- 5、乙方在甲方设立作业场所，乙方需安排专职的管理人员对保洁人员进行监督管理，乙方的管理人员受甲方领导。
- 6、乙方承担与保洁服务相关的工具和设备。
- 7、乙方如有人员变动应提前做好人员安排，以保证甲方的卫生保洁质量。
- 8、乙方协助甲方公共区域的物品保管。
- 9、乙方入室保洁应确保办公室物品的完整。

第十条：本合同期限届满时。一方要求续订，应在本合同期满前一月内提出，由双方协商确定，本合同及附件在执行期内如甲方与开发商、业委会签订的物业管理合同终止，本合同及附件同时终止，双方均不承担任何责任。

第十一条：在合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的向人民法院提起诉讼。

第十二条：

1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的3%支付滞纳金。

2、如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款3%违约金。

第十三条：未尽事宜由双方依法另行协商签订补充协议，协议作为本合同附件具同等的法律效力。

第十四条：在合同履行过程中，遇不可抗拒的因素（地震、火灾、国家税收调整或职工最低工资调整等情况），双方协商以补充合同方式解决。

第十五条：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

第十六条：本合同经双方签字盖章生效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年月日 年月日

保洁用品合同篇五

为加强幼儿园安全管理，落实安全措施，提高全园师幼的防范意识， 证幼儿的人身安全，结合幼儿园实际，特签订如下责任书。

一、甲方责任：

1. 甲方负责上级有关安全管理制度，及时查处违纪违规现象，

落实安全责任。

2. 甲方建立安全责任层层管理制度。后勤处主任对园长负责，清洁工对后勤处主负责。

二. 乙方责任：

1. 乙方负责全园校园卫生工作及男女厕所卫生工作。

2. 师幼的一日垃圾，负责运送到垃圾屋。运送后及时把残留物清理干净，否则予以适当罚款。

3. 讲究卫生，身体健康，勤洗衣服。

4. 厕所及时冲刷(至少每天一次)，做到无臭气，无异味。

5. 随时保证校园办公室，教学楼所有过道的干净。 6. 如因工作失误或自然疾病(灾害)造成的安全后果，一切责任自负。以上责任书签字后生效，供双方共同执行。

校方盖章： 责任人签字：

XXXX年XX月XX日

保洁用品合同篇六

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协调，由乙负责对甲方的外墙铝塑板进行承包清洗保洁工作，并达成以下条款：

一、 清洗范围：

1、 外墙铝塑板清洗面积约2500平方米;含高处玻璃及高空柱子等相关墙体清洁。

二、 清洗时间、要求:

具体完成日期定在10月30日之前,乙方按规定时间保质完成。

三、 清洗费用:定价为1.5元/平方米,按实际清洗面积计算清洁费用。经甲方验收合格后先付 费用,另 费用在15天后若清洗之处无意外情况则全部结清。

四、 药剂选用:

a□ 玻璃:选用 牌等药水。

b□ 铝塑板及其它材料清洗采用 清洁剂使用。

c□ 药剂的用量、用法按规定使用。

五、 清洗管理及安全要求:

1、 乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定,持证上岗,上岗证交甲方存档。

2、 乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留,甲方在清洗时作好核查工作,若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时,将有权请乙方停止操作,甲方有权单方面终止协议,并向乙方索赔损失。

3、 乙方派专人负责现场管理,并遵守执行甲方的规章制度,作业人员必须登记办理出入证,甲方提供方便及协调工作。

4、 作业人员保持良好的工作状态,着装符合甲方要求,进出大楼必须按指定通道行走。

- 5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。
- 6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带(或安全绳)，做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。
- 7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。
- 8、作业人员如违反上述条款，甲方有权通知乙方更换人员，违者经甲方调查检查，按甲方有关规定处罚。
- 9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无涉；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。
- 10、因乙方清洁剂使用不当造成石材玻璃胶缝及铝塑板变质、变色、老化，全部由乙方负责赔偿损失。
- 11、乙方如因操作期间损坏屋顶设施(包括避雷网被损坏或挪动)，将按实际价格进行赔偿处罚。
- 12、乙方在清洗外墙玻璃时必须事先对大楼外围草坪加以防范保护措施。若有损坏需照价赔偿。
- 13、乙方在操作过程中违反甲方质检规定的，一律由乙方承担考核。
- 14、甲方清洗时间若有变化，则根据实际情况临时通知乙方清洁，乙方应积极配合完成。

六、验收标准及付款：

- 1、外墙面积清洗后达到无尘、无垢、色调一致。
- 2、玻璃清洁后达到无垢、无尘、光洁明亮。
- 3、铝合金框恢复原色。
- 4、清洗后无损坏现象。

七、协议条款必须严格遵守。协议未尽事项双方另行协商解决。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表(签名) 代表(签名) 联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

保洁用品合同篇七

乙方：_____

乙方经甲方研究同意雇用为xxx卫生保洁员，为明确保洁员工作范围的. 责任，履行甲乙双方的职责，特制定如下合约：

- 一、乙方应在甲方规定的区域内清理卫生(包括小弄)，每日进行两次卫生清洁工作(上午6点左右，下午12点左右)，并做到随传随到。
- 二、乙方应做到摇铃跟车，通知各住户清倒卫生，住户无人的，应主动将其屋外垃圾桶清倒。
- 三、乙方需按指定的地点倒垃圾(地点按环卫处指定)。

四、乙方必须负责保洁区内各种张贴广告宣传的清理。

五、甲方不负责其它意外事件发生，包括事故等。

六、甲方聘请乙方为临时卫生保洁员，月基本工资400元，其它补贴包括工具在内每月30元，每满半年给予奖金1020元(如有发现乙方违反卫生保洁员合同要求或在清理卫生时马虎了事，一次扣发奖金50元或扣除全部奖金)，每满壹年给予雨具补贴70元，以上均以人民币结算。

七、乙方不得私自找人代替，如要请假，需经甲方的批准。

八、乙方应接受甲方片区管理员的监督、检查，甲方根据乙方工作表现及身体状况，对乙方有权随时决定辞退、留用。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执一份为据。

甲方□xxx委会

乙方：

签订日期：二0年 月 日

保洁用品合同篇八

甲方：

乙方：

因双方另行约定相关合作事宜，经双方友好协商，特制定以下补充协议。

一、保洁押金

为了规范乙方员工的行为，提高乙方服务工作质量，更好的服务于商户，甲方根据目前的商场保洁卫生的实际情况特设定保洁公司绩效押金10000元(每月扣除3000元/月押金，扣满10000元为止)。此押金是预防乙方员工的不作为而采取的一种处罚措施。乙方必须认真学习甲方制定的保洁岗位责任书。根据甲方的管理要求开展市场的卫生清理工作，明确职责范围，保持市场的整洁卫生。

(一) 保洁工作要求：

1、地面卫生清洁

市场营业时间内各区域内安排专人负责对该区域公共地面进行打扫清理，保持地面清洁、无果皮纸屑。

2、电梯等立体面清洁

定期对商场内部距地面2米以内玻璃、消防栓、扶梯、电梯等进行擦拭、清理，保持清洁无积尘。

3、卫生间保洁、清理

及时对卫生间进行打扫、冲洗，检查水管、便池是否畅通，卫生间、洗手池是否漏水，有异常情况及时反馈至客服部。

4、垃圾桶、果皮箱清理

垃圾桶、果皮箱内垃圾应每天清除一次，遇特殊情况应增加清除的次数；垃圾桶、果皮箱每周清洗一次，遇特殊情况应增加清洗次数；垃圾桶内消毒每月一次；保持清理后无异味、整洁。

5、美食城等公共区域的卫生保洁

美食城地面卫生及时清扫，就餐高峰期及时清理桌面卫生，

定期对垃圾桶、果皮箱进行清洗、消毒，保持清洁卫生。

(二) 处罚细则：

1、承包岗位片区地面卫生必须达到标准规定。楼层督导不定时巡场，两次发现不达标，给予警告，未及时整改罚款100元。当天发生三次不达标另予以100-200元罚款。

2、保洁区域保洁员必须每两小时对卫生间门墙、地面、大小便池做好清洁工作。保证地面无积水、便池无烟头并保持通畅。垃圾篓应及时清理。保洁员不允许私自关闭阀门、厕所、如确需关闭停用的通报物业部批准。楼层督导不定时巡场，两次发现不达标，给予警告，未及时整改罚款100元。当天发生三次不达标另予以100-200元罚款。

3、保洁人员对商户、顾客服务要热情周到，举止端庄、礼貌大方，对客户的卫生投诉，保洁负责人必须马上处理，不得在商场内与客户发生争执，一经投诉给予100-500元处罚。

5、美食城的卫生必须及时清理干净，楼层督导不定时巡场，对于卫生打扫不及时、不到位，不达标，给予警告，未及时整改罚款100元。当天发生三次不达标另予以100-200元罚款。

(三) 监督程序：

1、保洁员按照岗位职责要求开展市场的卫生保洁工作；

3、出现保洁工作不合格的，按照考核办法从乙方绩效押金进行扣除。

4、物业部行使处罚权，其它部门行使对保洁公司行使检查、监督、处罚建议权。

二、服务范围和服务费用

- 1、保洁工作范围：本市场3-6号门负1楼-4楼的卫生保洁；
- 2、保洁月服务费用金额人民币220xx元；

三、其他约定

- 1、若因节假日市场关门歇业，保洁服务费用按天数比例扣减服务费；
- 3、合同期满或终止，甲方将绩效押金余额退还乙方；

四、本协议为《物业卫生保洁服务承包协议》补充协议，享有原合同同等法律效力。

五、本合同一式三份，甲方持两份，乙方持一份。合同有效期与原合同一致。

甲方：代表人签字：日期：____年__月__日

乙方：代表人签字：期：年__月__日

保洁用品合同篇九

甲方：

乙方：

本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对上海华联超市提供日常保洁服务，协商如下：

一、服务期限及费用

- 1、保洁服务期限：自____年__月__日起,至____年__月__日止；

3、支付方式：自合同生效后按月甲方向乙方支付保洁费用的。如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的10%先行扣款，然后双方协商解决。

二、保洁的形式和范围

- 1、保洁形式为日常保洁；
- 2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生；
- 3、保洁标准，按计划书执行(计划书附后面)。

三、甲乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

- 1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；
- 2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚。
- 3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道维修。
- 4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。
5. 甲方在合同期结束前一个月，应书面通知乙方合同是否续签

(二)、乙方的权利与义务

- 1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；

2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录；

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；

5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定。

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗；

7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具；

8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电；

四、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；

2. 本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；

3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；

4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%承担违约责任。

五、合同解除

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

六、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

八、合同的生效

本合同一式两份，双方各执壹份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(盖章):

乙方(盖章)

年月日:

保洁用品合同篇十

甲 方:

乙 方:

甲乙双方为确保室外整洁清新的标准卫生环境,为单位(商场)提供优美舒适的经营场所,特将外部卫生保洁工作承包给乙方,

具体承包合同条款如下：

一、 承包地点时间及费用

1、地 点： 。

2、保洁承包时间从年日起至年月止。

2、保洁费每月(年)(大写：)。

3、甲方按月支付保洁费用,承包合同生效后,甲方于次月日前现金支付或划入乙方指定的银行帐户,如遇节假日等特殊情况下,付款时间顺延,但时间不能超过7天。

二、 保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁,保洁时间为甲方的每个工作日。

2、保洁范围是 区域。

3、保洁标准,按甲方具体要求执行。

三、 甲、乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查,如发现卫生不符合甲方要求,先以口头形式通知乙方管理人员,立即整改。

2、保洁人员应服从甲方的管理和指挥,遵守甲方各项管理制度。

3、甲方为乙方无偿提供用水、用电,并及时对供水、排水、排污管道进行修理。

4、甲方为乙方提供简单的办公、存放清洁工具、更换服装的房屋。

(二)、乙方的权利与义务

1、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具。

2、乙方使用的保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好,无违法犯罪纪录。

3、乙方定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查,并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议,对存在的问题及时处理。

4、乙方可根据自身的工作特点自行安排工作程序,但工作时间必须与甲方的上下班时间相符合。

5、乙方应遵循安全生产、文明施工的有关规定,在卫生保洁过程中,采取严格的安全措施,如发生人身安全事故,责任由乙方承担。(人力不可抗拒的灾害,因甲方工作场地存在安全隐患造成的安全事故和因甲方安排指挥管理中出现的事故均由甲方负责)。

6、乙方负责保洁工的培训,保洁工作人员要统一着装上岗。

四、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同,否则违约方向对方支付 %的违约金。

3、甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用,应按每月的日之前支付。 五、本合同未尽事宜和新增内容,由甲、乙双方协商解决,并可另补充增加协议条款。

六、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字盖章后生效。

甲方代表: 乙方代表:

(盖章) (盖章)

年 月 日