

# 工程垫付协议书(通用10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 工程垫付协议书篇一

甲方：

乙方：

根据施工的需要，甲方将工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

施工图纸的范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中（含施工前）的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

四、工程内容：

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

## 五、工程承包方式：

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工（即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约）。手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

## 六、质量要求：

严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。，漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

## 七、施工工期：

乙方施工必须满足流水作业的需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

## 八、付款方式：

## 九、工程管理双方责任：

### a□ 甲方责任

- 1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；
- 2、提供外脚手架及安全防护网；
- 4、及时将支模用的材料供应至现场；

- 5、负责模板工程质量跟踪检查及质量监督，负责模板分项工程质量评定及验收；
- 8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿；
- 9、按合同约定进度支付工程款。

## 十、乙方责任

- 2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料；
- 3、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方工长汇报，不得擅自更改设计；
- 5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批；
- 8、因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。
- 9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难；
- 10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处100元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。
- 11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，违者视其情节轻重每次罚款200元以上。
- 12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自己责任，与甲方无关，甲方不予认可。
- 13、施工过程中本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故（含第三者）均由乙方负责全部责任。
- 14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由

乙方承担。

15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，发生一切后果由乙方承担。

16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而未改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

十、工程变更：

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可协商签订补充协议。

十一、保修责任：

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在质保金中扣除。

本协议一式两份，双方各执一份，签订之日起生效。

甲方：乙方（施工责任方）：

签约地点：

签约日期：

# 工程垫付协议书篇二

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

经过邀请招标，发包人确定 所有空填全 为阳光海岸别墅项目路基工程施工单位。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

## 一、工程项目

1.1 工程名称：道路工程

1.3 承包范围：总平面图中 标段所示道路路基工程(包括素土夯实、碎石压实、路基排水沟)

1.4 承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

1.5 合同价款：合同总价(暂定) 元 单价（综合单价包干）

1.8 质量标准：合格。

1.9 工 期：

工程总日历工期 天。具体开工日期以招标单位书面通知为准。

## 二. 技术标准及图纸

2.1 图纸

2.1发包人提供：

## 2.2 技术标准:

2.2.1 执行《工程施工质量验收规范》及现行国家、上海市相关技术标准、规范;

2.2.2 质量评定执行相关质量检验评定标准。

所有材料必须有出厂证明质量保证书、合格证及检验报告。

## 三. 双方权利和义务

### 3.1 发包人的权利和义务

#### 3.1.1 发包人委派的业主代表:

姓名: 职务:

#### 3.1.2 监理单位及委派的工程师:

监理单位:

姓名: 职务:

职权: 对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监督与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

#### 3.1.3 发包人主要工作:

3.1.3.1 负责场地三通一平;

3.1.3.2 确定水准点与坐标控制点, 以书面形式交给承包人并进行现场交验;

3.1.3.3 提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料;

3.1.3.5进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；

3.1.3.6按合同约定支付工程款。

## 3.2 承包人的权利和义务

### 3.2.1 项目经理

姓名： 职务：

项目经理代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。

### 3.2.2 承包人主要工作：

3.2.2.1本合同签订后收到发包方通知 2 天内，承包人进场完成施工准备。

3.2.2.2严格按照发包人提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。

3.2.2.6工程竣工验收后2周内向工程施工总承包单位提供肆套竣工图及竣工资料；

3.2.2.7发包人在招标文件中提出的，承包人在投标文件中认可且与本合同不矛盾的其他工作。

3.2.2.8负责所施工工程的验收通过，并保证相关部门的开通。

## 四、工程价款

a□本工程采用综合单价方式，此价格涵盖了完成该工程项目所需的包括所有土建安装费用、质检费用、水电费、管理费、利润、税金、劳务、监督、赶工措施费、开办费、机械进出场费、安全文明施工以及为完成合同约定工作的其他一切费用。该单价在合同实施期间保持不变，不受市场价格及政策

性价格的调整而增减。

b.设计变更所增加的费用，有合同单价的按合同单价，没有合同单价的根据上海市93土建定额再结合上海市有关文件进行编制，如93土建定额中没有的子项，可套用市政定额中相应的子项，费率按93土建定额四类下浮 计取.设计变更中所增加的材料：报价书中有的按报价书，报价书中没有的承包人应报所需材料的名称、品牌、规格型号、等级、产地、价格，经发包人审定后方可使用，并作为结算依据。

d.工程报价单详见附件，工程量按实结算

## 五、工程价款的支付

5.1 工程完工经甲方、监理验收合格后，甲方向乙方支付至合同总价的 75%;

## 六. 安全文明施工

6.1承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

6.2承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

## 七. 竣工验收

7.1承包人在工程具备竣工验收条件前24小时通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。



7.2承包人在通过竣工验收合格后7天内向发包人提供符合上海市城市建设档案管理要求的竣工资料肆套。竣工资料包括文字资料、竣工图、工程照片，并提供相应的电子文档资料。

8.1发包人违约：

8.1.1因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

8.2承包人违约：

8.2.1因承包人原因，未按本合同第1.9条所示工期按时竣工，每延误一天，承包人按3000元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。

8.2.2因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，发包人、总承包单位有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

8.2.3承包人在施工过程中弄虚作假，采用不合格工程材料的，除责令返工并赔偿损失外，每发现一次罚款5000元。

8.2.4如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，招标方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，发包人无息支付。

九、争议

9.1在履行合同过程中产生争议时，双方首先本着友好态度

协商解决;若协商不成,可向上海仲裁委员会仲裁。

## 十、合同生效与终止

10.1 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公章后生效;

10.2 合同订立时间□20xx年 月 日;

合同订立地点: 上海市。

10.3 发包人、承包人履行合同全部义务, 承包人向发包人交付竣工工程后, 竣工结算价款支付完毕, 本合同即告终止。

## 十一、合同份数

11.1 本合同正本贰份, 双方各执壹份, 具有同等法律效力;

11.2 副本陆份, 双方各执叁份。

本合同其它未尽事宜双方可另行签订补充协议明确。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程垫付协议书篇三

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

甲、乙双方按《中华人民共和国合同法》等法规的规定，并按照本工程具体情况，订立本合同。

第一条：工程项目概况

工程名称：

工程地点：

施工范围：

第二条：本工程于年月日开工(开工日期以业主书面通知为准) 月

第三条：承包形式：包工、包料

第四条：乙方按甲方确认的关于本工程的设计图纸说明施工。

1、工程质量必须达到合格(验收标准按业主设计要求及行业规范执行)，因乙方故意延误致使工程未能按时结算或提请验收的，本工程不能评定为合格。

2、乙方提供的苗木必须事先控制质量，苗木规格严格按照设计要求进行选择，苗木种植质量必须严格按照绿化种植规范。

3、苗木成活率达到95%。

4、工程完工后，乙方应通知甲方进行验收。双方现场检查工程质量，质量合格，即由甲方签收。

第五条：工程内容及价格

第六条：工程款支付方式

(1)甲方应在预定开工日期前 个工作日内，向乙方预付工程

预算总价款的30%;

(3)甲乙双方办理竣工验收和结算手续后的 个工作日内,甲方向乙方加付至工程结算总款额的95%。

(4)工程结算总款额的5%作为工程质量保证金及保养金,甲方应在保养期期满后个工作日内会同乙方现场复检并办理保养终结手续,甲方按合同约定扣除保养期间应由乙方支付的各类款项和违约金后向乙方结清。

(5)以上付款的方式均以 支付。

#### 第七条:甲方的责任

- 1、提供“三通一平”施工场地(现场已具备条件),按时向乙方支付各项工程款。
- 2、协调乙方所需临时场及材料堆场,水、电源的供给。
- 3、甲方将派为现场代表,负责合同履行,并对工程质量进行监督检查,及时办理验收签证。并做好现场各项施工队协调工作。

#### 第八条:乙方责任

- 1、严格按照施工及施工说明进行施工,确保工程质量,按甲方规定的时间如期完工交付。
- 2、如果树林种植期间,需要换种植的话,甲方提供土源并运输到位,费用甲方用理,乙方负责种植。
- 3、在交工前应负责保管,并清理好现场。
- 4、严格服从现场甲方代表及监理公司管理。

## 第九条：保养期

1、苗木保养期为 个月，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计。

2、保养期内，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方接甲方通知之日起日内，应无条件予以保养，苗木不成活的应及时更换。否则，甲方有权另派施工队伍施工、保养，一切费用在保养金内扣除，超过保养金的部分，甲方有权向乙方追偿。

第十一条：本合同一式肆份，双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执贰份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)： 地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

## 工程垫付协议书篇四

依照《民法典》及其它有关法律、行政法规，甲方将赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目施工发包给乙方，由乙方负责承包施工。遵xx等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，明确双方的权利义务关系，经协商订立本合同。

一、工程概况工程名称：赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目

1、路基长5公里，路面宽

3、5米，总计整修面积17500平方米，中标价3万元。

2、路面长5公里，路面沙化宽

3、5米，厚15厘米，总计沙化面积17500平方米，中标价12万元。

3、铺设涵洞4道，涵洞深

3、5米，中标价2万元。工程内容：路基处理、沙面层、小桥涵、路肩培筑。

二、工程承包范围承包范围：施工设计全部内容。

三、工程价款及支付方式：合同价款金额合计（大写）：\_\_\_\_\_（人民币）：\_\_\_\_\_万元。工程价款按工程进度分期分批支付，工程验收合格后决算。甲方扣工程总价款的5%作为质量保证金，工程竣工无质量缺陷后付给乙方。

四、双方的权利义务：

1、由甲方提供图纸，乙方必须按图纸和公路改造工程技术规范的要求施工，乙方确保质量达到合格。

2、乙方必须在签订合同之日起\_\_\_\_日内开工。

3、甲方对乙方的施工有监督管理权，甲方按施工进度对乙方的施工进行验收，验收合格后，方可进行下一工序的施工。

4、未经甲方同意，乙方不得更换项目经理，否则，甲方有权终止合同。

5、乙方不得将工程项目转包，未经甲方同意不得分包。否则一经查实，甲方有权终止合同，同时不承担任何由此引发的

法律责任。

6、乙方在施工过程中，确保施工安全。若出现工伤等安全事故，由乙方负责。若乙方的施工对国家、集体、个人的财产或人身造成损害的，由乙方负责赔偿。

7、甲方负责施工过程中周边纠纷的协调处理。

8、施工所需缴纳的各种税费由乙方承担。

五、违约责任：

1、乙方必须按时竣工，否则，每超期一天，按1000元天支付违约金。

2、若乙方中途终止合同，则其前期施工的投入，甲方不予赔偿，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

3、若甲方对工程质量进行验收不合格，需要返工、修复的，则乙方无条件返工、修复，直到达到要求的标准，其损失由乙方自负。

4、若甲方无故中途终止合同，给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿乙方的损失。若工程质量达不到标准，需要返工、修复，而乙方不予返工、修复的，则甲方有权终止合同，解除承包关系，乙方的投入损失自负，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

六、合同工期：开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

七、质量标准工程质量标准：合格。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在

质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：\_\_\_\_\_（签名） 承包人：\_\_\_\_\_（签名）

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 合同订立地点

## 工程垫付协议书篇五

依据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规、平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

二、工程承包范围： 基坑土方外运(甲方负责装车，乙方负责用车外运至工地外)。

三、合同工期： \_\_\_\_\_

四、工程质量标准： 本工程质量标准按国家现行基坑开挖验收规范达到全面优良。

五、合同单价及价款及工程量计算方式：

项目单价总价备注说明 土方外运元平方米按实际方数乘以单价  
1土方单价以实方计算；  
2本单价含施工时的有关机械台班费用，外运装车等费用；  
3本单价含外运泥尾场地清理费用；  
4本单价含一切乙方机械进退场费用。

六、付款方式：



- 2、当主体基坑到底完成后三个月内付清完成工程量的95%;
- 3、所有土方工程及手尾工作完成后六个月内支付5%。

#### 七、甲方责任:

- 1、办理施工许可证,余泥排放证等费用;
- 2、组织图纸会审,组织监督落实班组工人进场安全教育;
- 3、组织分部分项工程验收,负责工程控制轴线的放线、测量标高工作;
- 4、向乙方提供基坑支护施工图纸一份。

#### 八、乙方责任:

- 1、指派管理人员驻现场,负责管理土方队伍,办理准运证及相关费用;
- 2、运输车辆必须是散体物料运输正规车辆,禁止雇请非法营运“野鸡车”;
- 3、余泥堆放场必须是手续证件齐全(提供合格证件给甲方备案)否则承担相关责任;
- 5、负责工人的安全教育,对工人进行安全、质量技术交底、管理工人的生活问题;
- 6、乙方必须带领全体工人生产、文明施工,如发生事故(无论任何原因)乙方负者20%事故引起的相关费用,甲方负者80%的相关费。
- 7、各班组在签订本协议时先交一定数额的安全生产、文明施工保证金。

- 1、乙方必须服从项目部的工序、工作面及工期安排；
- 2、乙方负责周边外围关系(如交警、城管、街道、村委等)。

十、违约责任：

十、双方约定在履行合同过程中产生争议时请仲裁委员会调解

本合同正本一式两份，副本一式两份，双方各持正副本一份。  
(附安全责任书、文明施工管理规定)

发包单位：(公章)\_\_\_\_\_

承包单位：(公章)\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

签约代表人：\_\_\_\_\_

签约代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

日期

# 工程垫付协议书篇六

甲方：

乙方： \_\_\_\_\_

## 一、工程概况

1、工程名称： 维恩艺术学校电路改造工程

2、工程地址： 临淄区牛山路261号工人文化宫

3、承包方式： 仅包工

## 二、甲方工作

1、向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明壹份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设施，并说明使用注意事项。

2、指定边强为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查。

## 三、乙方工作

1、按甲方施工图纸及做法说明拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2、指定\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参

加竣工验收，编制工程结算。

4、务必做好施工现场安全防范工作，施工期间造成的安全问题由乙方承担。

5、施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

#### 四、关于工期的约定

1、完工时间以乙方承诺的工期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前竣工。

2、不能按期开工或中途无特殊原因无故停工，影响工期，工期不顺延。

3、因不可抗拒因素(工作用电、地震、雷雨等)导致施工无法进行，工期随之顺延。

4、工期可根据实际情况适当调整或宽限。

#### 六、关于工程价款及结算的约定

1、按市财政局核定的价款作为付款依据。如由乙方一次性包段为人民币\_\_\_\_\_元，如按工期日计算，为人民币\_\_\_\_\_元/天。

2、工程验收合格后一次性付清。甲方不再收取押金，但自竣工之日起1年内如出现线路问题属于乙方施工责任，由乙方负责维修及更改。

#### 七、违约责任

1、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现有线路，如造成损失，须照价赔偿。

2、超出工期乙方须向甲方缴纳违约金，违约金按日结算，金

额按工程造价的10%进行扣除。

## 八、附则

- 1、本合同一式2份，双方各执一份，具有同等法律效力。
- 2、本合同履行完成后自动终止。

## 工程垫付协议书篇七

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国担保法》、《劳动法》及其他有关法律、行政法规，并结合本工程实际情况，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和守信的原则。双方就本建设工程施工项目协商一致后，订立本合同。

### 一、工程概况及合同价款：

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、承包方式：以劳务方式包设备、油料

二、甲方发包给乙方的工程项目按规定的工期、进度工程量结算办法、质量验收标准，施工图纸执行。

- 1、工程项目内容：土方、石方爆破、挖装、零至公里内路基路面工程，运输、大约 万方。
- 2、合同单价：固定单价每立方，土石方石方每立方 元。

3、验收标准：甲乙双方签证为准。

4、结算方式：第一次按3000万元产值工程量结80%，滚动支付，以此类推。工程竣工后，双方在30天内完善竣工结算。

### 三、甲、乙双方的开工、竣工时间

1、开工的时间为

2、本工程开工时间以甲方下达书面“进场开工通知书”为准，乙方应准时进场施工。

3、乙方必须文明施工，严禁破坏周围的庄稼、树林和已征红线区以外的土地，不得伤害老百姓切身利益。

### 四、甲、乙双方签订的进度付款与竣工结算办法：

1、劳务安全保证金：本工程劳务保证金、劳务生产保证金、项目施工保证金为人民币共计该劳务安全保证金在第二次付款时返还。

2、进度付款与竣工结算以甲、乙双方现场管理人员签收的工程量清单为准。

3、乙方生产资金元在进场三天内转入甲方项目帐户，专款专用。

### 五、材料、设备供应

1、爆破材料，油料按工程的实际需要量乙方自己提供，其他材料乙方自己采购，手续由甲方协助办理。

2、其他工程材料、施工机械、工具等乙方自行负责购买和完善。

## 六、安全施工责任：

1、乙方作为工程施工主体，在施工过程中因自身原因发生安全事故(包括人身伤亡等)，由乙方承担全部的法律责任和经济损失赔偿责任，与甲方无关。

2、甲方因宏观管理不当，督促检查不到位，而造成的安全事故由甲方承担管理部分的法律责任。

七、乙方进场开工前五天内必须向甲方提供详细的施工组织设计及现场行政与工程技术人员、特殊工种的人员名单，同时乙方将现场行政与技术、质检、管理人员名单提供给甲方，以便双方在施工管理中联系解决问题。

## 八、甲方的责任：

1、甲方将施工现场用电、用水，接至距施工地点50米。现场内乙方负责水、电的所有费用。

2、保证乙方正常施工。如遇当地居民刁难阻挡施工，或当地有关管理部门因某些原因下令停工，或停电、停水、阻路时，均由甲方及时出面解决。

3、乙方每月25日保证准时将施工进度报表给建设单位。

4、甲方保证自己的人员在乙方施工期间坚定在现场工作，以便随时处理施工中的有关事宜。

5、因甲方原因和责任导致乙方停工超时三天(不包括不可抗拒因素和政府要求停工)，甲方负责按实际天数给乙方现场实际工人的综合点工工资和实际的机械设备停置台班费，按实际发生天数给乙方顺延工期。补偿标准为：挖机每台每天元，钻机每天元，人员每人每天元。

6、如遇建设单位(业主方)有工程内容变更时，甲方应在15天内通知乙方，或者另行调剂施工内容给乙方施工。

## 九、乙方的责任

1、准时按开工时间进场施工，完善临时办公室、工人住房、生活储水池、洗澡室、配电房、厨房、公厕及库房设施，保证施工现场道路畅通。

2、配备完善的现场施工管理人员，技术工人等相关的资质证书并持证上岗。

3、服从甲方正常的工作安排及合理的施工调整。

4、严格搞好施工现场的保证值班工作。积极文明的配合甲方接受有关部门的综合检查工作，严禁发生任何不良行为。

5、乙方做好施工记录并完善有关资料，每月的25日前向甲方提供施工进度统计报表(超过25日归到下月再提交)，当月不予结算。

6、严格按国家胶在的施工法规验收标准施工，承担因自身原因造成不合格、返工的一切经济损失责任。

7、不得隐瞒、谎报施工中发生的安全事故及伤亡人数。

8、甲方有权监督乙方做好安全生产措施，文明施工，如发现乙方违反安全规定，甲方有权通知停工并按违章事实处罚5000元。

9、乙方不得转包和分包工程，如甲方发现乙方发生任何一项转包和分包项目，甲方有权中止合同，乙方无条件退场保证金不予退还，一切损失由乙方负责。

## 合同效力



本合同一式两份，具有同等法律效力，合同双方盖章签字后生效，合同履行完后自行失效。

## 工程垫付协议书篇八

业主单位(甲方):

承揽单位(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》以及上海市有关规定，本着互惠、互利的原则，结合本工程的具体情况，双方经友好协商，签订本合同，共同遵守：

第一条：承揽工程概况

- 1、 承揽工程名称：
- 2、 工程地址：
- 3、 承揽方式：包工包料

第二条：工程承揽内容

- 1、 加工成品的名称(标的)：无震动止滑坡道
- 2、 加工成品的颜色：绿色、黄色
- 3、 工程面积：
- 4、 工程施工工艺：镟涂等

第三条：工程工期

本工程的工期定为\_\_天，即 年\_\_月\_\_日进场开工， 年 月 日完工。施工后地坪养护期为三天。施工工期原则上以合

同为准，因自然原因(如天下雨造成地坪潮湿等情况)乙方无法施工，甲方应适当延长施工期限。

#### 第四条：工程验收及保修条件

- 1、乙方按照第二条内容的工艺施工及验收，涂层表面应无裂纹、无分层、无底色泛出、不透底、不起泡。
- 2、工程竣工三天后应内进行验收(法定节假日顺延)，否则视同验收合格;在验收之前，未征乙方同意使用者，视同验收合格。
- 3、本工程保修期为壹年，在保修期内，因乙方施工原因而造成的质量问题，由乙方负责返修，因甲方人为机械操作及其它原因(如地表未干而要求乙方赶工)造成的任何后果由甲方负责。

#### 第六条：结算方式及期限

- 1、进场款：按合同总价30%;计： 元在乙方材料进场当日支付。
- 2、进度款：按合同总价60%;计： 元在施工至50%时支付。
- 3、尾款：按合同总价100%;计： 元在工程竣工七日内一次结清。

## 工程垫付协议书篇九

甲方：

乙方： 根据《民法典》之规定，甲乙双方本着平等、互利、共同发展的原则，经双方友好协商，达成如下协议：

一、施工范围。 使用挖掘机挖掘土方。

二、承包方式。 乙方以包工包料、包质量、包工期、包安全、包风险系数的方式负责挖掘工作。

三、施工期限 施工时间以项目签单为准，乙方必须在施工期限内按甲方的要求保质保量完成。如按时未完成施工任务，甲方将不支付任何费用。

四、承包费用。 工程计费：

五、付款方式 乙方在要求的时间内保质保量完成工程任务，乙方工程完工后经甲方验收合格后凭发票结算工程款，经甲方验收人员验收合格后按进度支付工程款，付款比例为50%。

五、权利和义务

1、乙方自行负责设备的保管、维修、保养、辅油及其相应费用。

2、乙方操作人员要必须按挖掘技术要求的进行挖掘操作。

六、安全责任。 乙方应及时为操作人员购买相关保险，乙方必须按正确的操作方法进行施工，确保安全。如因乙方施工造成的一切安全事故，由乙方自行负责，甲方概不负责。 本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。每份均具同等法律效力，双方签字盖章之日生效。

甲 方：

代 表 人：

盖xx□\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日

乙 方：

代 表 人：

盖xx□ \_\_\_\_日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程垫付协议书篇十

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，结合本市室内装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，在此达成如下协议：

第一条：工程概况

1.1工程地点： \_\_\_\_\_

1.2工程装饰装修面积： \_\_\_\_\_

1.3工程户型： \_\_\_\_\_

1.4工程内容及做法（见报价单和图纸）。

1.5工程承包，采取下列第几种方式：

（1）、乙方包工、包全部材料

（2）、乙方包工、部分包料，甲方提供其余部分材料

1.6工程期限\_\_\_\_日；（1开工日期 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
（首期工程款到位后的第\_\_\_\_日为开工日期）

（2）竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（按约定验收标准验收合格的日期为竣工日期）。

1.7合同价款：本合同工程造价为（人民币）\_\_\_\_\_；金额大写\_\_\_\_\_。

第二条：工程监理 若本工程实行工程监理，甲方与具有经建设行政主管部门核批的工程监理单位另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条：施工图纸及室内设计

3.1施工图纸采取下列第\_\_\_\_种方式提供：

（1）、甲方自行设计并提供施工图纸一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

（2）、甲方委托乙方设计并提供施工图纸，一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

3.

2、双方提供的设计方案、图纸必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的要求。

第四条：甲方工作

4.1开工\_\_\_\_\_日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

4.2无偿提供施工期间的水源、电源和冬季取暖。

4.3负责办理房屋物业部门开工手续和支付有关费用。

4.4遵守物业管理部的各项规章制度工。

4.5负责协调施工队与邻里之间的关系。

#### 4.6 凡必须涉及

4.6款的，房屋产权人应当向房屋管理部门提出申请，由原设计单位或者具相应资质等级的设计单位对改动方案的安全使用性进行审定并出具书面证明，由房屋处管理部门批准。

4.7参与工程质量和施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

#### 第五条：乙方工作

#### 5.

1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同工程。

5.2严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定。

(1) 无房管部门审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气竺等管道设施。

(2) 不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事高，敲、凿、钻等主生噪声的装饰装修活动。

(3) 因进行装饰装修程施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿责任。

(4) 负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5) 保证居室内上、下水管道畅通无阻和卫生间的清洁。

(6) 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

5.

3、甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、预算书、参考价格等书面资料。

5.

4、方为少数民族的，乙方在施工过程中应尊重其民族风俗习惯。

第六条：工程变更 在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，双方应协商一致。由合同双方共同签订书面变更协议，同时调整相关工程费及工期。工程变更单，作为竣工结算和顺延工期的根据。

第七条：材料供应

7.

1、按由乙方编制的本合同《工程材料、设备明细表》所约定的供料方式和内容进行提供。

(1) 应由甲方提供的材料、设备，甲方在材料设备到施工现场前通知乙方，双方就材料、设备质量、环保标准共同验收并办理交接手续。

(2) 应由乙方提供的材料、设备，乙方在材料设备到施工现场前通知甲方，双方就材料、设备质量、环保标准共同验收，由甲方确认备案。

(3) 双方所提供的建筑装饰装修材料必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的十种《室内装饰装修有害物质限量》标准，和经行政部门批准具有检测资质的专业检测部门提供的检测合格报告。

(4) 如双方对建筑装饰装修材料持有异议需要进行复检，其复检费用由责任方承担。

(5) 甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制均由乙方负责。

## 第八条：工期延误

8.1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期应顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

8.2甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期应顺延。

8.3甲方未按合同预定支付工程款影响正常施工的，工期应顺延。

8.4因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

8.5判断造成工期延误以“双方认定的文字协议”为确定双方责任的依据。

## 第九条：质量标准

9.1装修室内环境污染控制方面，应严格按照《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的标准执行。

9.2在竣工验收时双方对工程质量室内空气质量发生争议，申请由具有市建设行政主管部门、质量技术监督部门认可的专



业检测单位，对工程质量、室内空气质量予以认证。认证过程支出的相关费用由责任方承担。

## 第十条：工程验收和保修

10.1 在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行联合验收：

(1) 材料验收；

(2) 隐蔽工程验收； (3) 竣工验收。

10.2 工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知单后\_\_\_\_日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续，结交尾款，签署保修单，提交不改造图。

10.3 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

10.4 双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合同，由此而造成的损失由甲方承担。

10.5 竣工验收在工程质量、室内空气质量及经济方面存在个别的不涉及较大问题时经双方协商一致签（作为竣工验收单附件）后也可先行入住。

10.6 本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为\_\_\_\_\_年，有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期限为\_\_\_\_\_年。

## 第十一条：工程款支付方式

1.1 合同签字生效后，甲方按上列表中的约定向乙方支付工程款：

1.2 工程进度过半，是指工程中水、电管线全部铺设完成，墙

面、顶面基层按工序要求全部完成，门、窗及细木白茬制品基本完成为办界定工程过半的标准。

1.3工程验收合格后，甲方对乙方提交的工程结算单进行审核。自提交之日起\_\_\_\_日内如果未有异议，即视为甲方同意支付乙方工程尾款。

## 第十二条：违约责任

2.1一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

2.2一方当事人无法继续履行合同的，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

2.3甲方无正当理由未按合同约定期限支付

第二、三次工程款，每延误\_\_\_\_日向乙方支付本合同工程造价金额1%的违约金。

(1)对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，每延误\_\_\_\_日，乙方支付甲方本合同工程款金额1%的违约金。

(2)对室内空气质量不合格，乙方必须进行综合治理。因治理造成工程延期交付视同工程延误。每延误\_\_\_\_日乙方支付甲方本合同工程造价金额1%的违约金。

## 第十三条：附则

3.1本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

3.2双方可以书面形式对本合同进行变更或补充不合理地减轻或免除本合同规定应由乙方承担的责任的，仍应以合同为准。

3.3因不可归责于双方的有因影响了合同履行或造成损失的，双方应本着公平原则协商解决。

3.4本合同履行完毕后自动终止。

第十四条：其它约定事项：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日