

# 最新村子修路赞助 修路转让合同(实用8篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 村子修路赞助篇一

根据《婚姻法》和《婚姻登记管理条例》的规定，男女双方自愿离婚，在达成离婚协议后即可到婚姻登记机关办理离婚登记，离婚协议书须就以下几个方面问题达成一致：

一、离婚协议书应写明离婚原因(感情破裂、登记离婚是双方当事人的真实意思的表示)；

三、离婚协议书应约定共同财产的分割(归各方的数量和价值并附清单)；

四、离婚协议书应约定共同债权、债务的享有和清偿责任。

以上四项是在起工离婚协议书时必须约定的事项。

## 村子修路赞助篇二

\*方：

乙方：

根据《中华\*共和国合同法》和《建筑工程质量管理条例》为明确双方在施工过程中的权利义务和责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称：

二、承包内容：小区路面硬化。

三、承包方式：包工包料。

四、工程价款：混凝土路面按\*乙双方实际验收面积结算，每平方米造价73元。

五、工程工期：2个月。

六、质量要求：合格。

七、\*乙双方的权利和义务：

2. \*方提供水源、电源及施工场地；

3. \*方造成的原因不能正常施工工期顺延；

4. 乙方负责备料，并组织施工设备，自行配齐施工所需机械；

5. 乙方负责安全生产、文明施工，因乙方造成的事故一切责任由乙方负责；

6. 乙方接受\*方监督检查和处置决定；

7. 乙方负责修路期间道路养护；

8. 因\*方基础回填不合格引起路面塌陷、破损，责任由\*方负责。

八、付款方式

工程每完成叁千平米，\*方支付乙方已完工程价款的95%，竣工验收合格后\*方支付乙方剩余工程价款的5%。

以上协议双方共同协定，签字生效，任何一方无权随意变更。  
本合同一式两份，\*乙双方各持一份。

\*方（签章）：法定代表人（签字）：

乙方（签章）：授权委托人（签字）

20xx年3月6日

## 村子修路赞助篇三

乙方：\_\_\_\_\_

保证人(丙方)：\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》及《xxx担保法》及相关法律、法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方借款事宜达成协议如下：

### 一、借款金额

甲方向乙方借款金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_元整(小写：元)。

### 二、借款期限

借款期限为\_\_月，自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。实际借款日与到期日以借款收据为准，借款收据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

### 三、借款利息

借款利息自放款之日起计算，按实际放款数计算利息。在合同约定的借款期限内，年利率为\_\_\_\_\_%。

借款利息从借款放款之日起按月结息。甲方应按期偿还借款，如甲方未按本合同约定偿还借款本金，乙方有权自逾期之日起至本金实际偿还之日止按本合同约定的利率上浮\_\_\_\_\_%计收罚息。

#### 四、借款保证

丙方根据甲方的请求，同意为甲方在本合同项下的借款提供保证担保，丙方承诺并遵守本合同的如下条款：

保证方式：本合同的保证方式为连带责任保证，丙方对本合同中的甲方的债务承担连带责任。如果本合同履行期限届满，甲方没有履行或者没有全部履行其债务，乙方有权直接要求丙方承担保证责任。

保证担保的范围：借款的本金及利息(包括逾期付款的利息)、甲方应支付的违约金、赔偿金及乙方为实现借款债权而支付的合理费用(包括但不限于律师费、诉讼费等)。

#### 五、违约责任

甲方、丙方均应履行本合同约定的义务，如甲方、丙方不履行或者不完全履行本合同所约定的义务，均构成违约，除本合同另有约定外，甲方、丙方应按照本合同借款金额的\_\_\_\_\_%支付违约金，如果不足弥补乙方的，应赔偿乙方实际遭受损失。

在合同履行过程中，如因甲方违约没有按期还本付息的，乙方为实现借款债权而支出的合理费用(包括但不限于律师费、诉讼费等)由甲方承担，丙方对此项费用承担连带责任。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_

签订日期:

## 村子修路赞助篇四

地址: \_\_\_\_\_

承租方(乙方) \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

甲乙双方本着\*等互利的原则, 经友好协商, 现就租赁甲方房产一事达成一致意见, 并根据xxx有关法律, 法规之规定, 签订本合同。

### 第一章 租赁房产

甲方同意将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_的房产(以下简称“房产”)及院坝\_\_\_\_\*方米出租给乙方使用。

甲方同意乙方将承租房产用于自行居住、休闲、娱乐以及法律允许范围内的经营活动, 乙方在使用期内居住、经营不受甲方干预。

### 第二章 改扩建及租金支付

为改善甲乙双方共同的居住环境, 甲方拟对本房产进行改扩建。但由于甲方资金短缺, 乙方向甲方一次性支付总计\_\_\_\_年的房产租金, 用于对本房产的改扩建。

第条约定的\_\_\_\_年的租金总额为改扩建房屋实际发生金额。为确保本租金确实用于改扩建房产事项上, 该租金应由乙方监管。改扩建房产的过程中, 每实际发生一笔费用由甲方从租金总额中支付。待房屋改扩建及装修完成后, 乙方向甲方汇报实际发生总金额, 该总金额即为\_\_\_\_年的房屋租金。

改扩建房产所需各项手续由甲方负责办理，并垫付办理改扩建手续的各项费用。改扩建手续办妥后，甲方可凭\*有关部门收费凭证要求乙方在所监管的租金总额中予以支付。

改扩建后的房屋建筑面积不得低于\_\_\_\_\_平方米，改扩建后的全部房产以及院坝\_\_\_\_\_平方米，在改扩建完成后\_\_\_\_\_年内全部归乙方使用。

### 第三章 租赁期限

除非甲乙双方按第六章提前终止本合同，本合同所约定的租赁期限为\_\_\_\_\_年，自本房产改扩建完成之日起计算。

本合同条约定的\_\_\_\_\_年租赁期满后，甲方应无条件与乙方续签本合同，续签合同租赁期仍为\_\_\_\_\_年，该\_\_\_\_\_年房屋租金已包含于第条所约定的房屋租金总额内，乙方无需再向甲方支付租金。

乙方连续租赁满\_\_\_\_\_年后，本合同房产全部归属于甲方。

续签的合同租赁期满后，除非甲方收回房屋自用，乙方在同等条件下有优先承租权。

### 第四章 税收及费用

乙方实际发生的水、电、电话、气等费用，按其独立安装的水、电表度数和\*规定标准计算，由乙方自行支付。

乙方只承担国家法律、法规规定以及本合同明文约定属于乙方应当承担的租金、费用。

### 第五章 甲乙双方保证及责任

甲方保证确实拥有房产的所有权及其土地使用权。甲方保证房产在本合同签订前不附有任何其他担保物权和债权，房产

现状不属违章建筑，符合\*规定的规划、环保、卫生、消防、建筑要求和或标准，以及其他有关规定并已合格通过相关验收；也未被法院或者其他\*机构采取查封，扣押等强制措施。

甲方保证办妥房屋改扩建批准手续，若改扩建手续不能办妥，而因办理改扩建手续所发生的费用由甲方自行承担。

甲方保证拥有完全的资格和权利将房产按本合同的约定租赁给乙方，并在签订合同前符合当地\*部门要求的租赁资格。

甲乙双方须确保对方根据其居住、经营活动的需要，自行确定生活、经营事项，并确保乙方在其生活、经营期间内可根据需要正常使用各项公共设施。双方尤其应当避免在正常休息时间内经常性发出狗叫、鸡叫、娱乐等噪音。

在本合同有效期内甲方确需再次对出租房屋所在区域进行改建或扩建的，应事先征得乙方同意，并以不影响乙方正常生活、经营为前提。

在本合同有效期内，甲方如欲将房产所有权转让或抵押给第三方，甲方应提前三(3)个月以书面形式通知乙方，乙方在同等条件下享有优先购买权；如乙方放弃优购买权，则甲方保证使受让方或抵押权人充分了解甲乙双方在本合同下权利和义务，同时以受让方或抵押权人书面同意承担在本合同项下甲方的一切义务为转让或抵押生效的前提。

在本合同有效期内，乙方可经通知甲方后将其在本合同项下的一切权益转让给任何第三方，前提是该受让方应继承和履行乙方在本合同项下的一切权利和义务。

乙方应正常使用并爱护房产，防止不正常损坏(正常磨损除外)

乙方可对房产外型、内部布局进行设计和装修。该设计和装

修费用由乙方承担。

乙方除居住、经营所需外，不得在承租房产内存放易燃易爆等危险物品。未经甲方许可不得将有毒或爆炸物品带入房产。

## 第六章 合同提前终止

在40年的租赁期限内，经甲乙双方协商一致，通过书面协议，可提前终止本合同。

若发生地震、水灾、台风、或甲乙双方不可预见亦不能控制等不可抗力事件，致房产毁损不能正常使用，则乙方可对房屋进行修复或重建，在房产修复期间不计算在房屋租期内，合同有效期相应向后顺延。

在本合同期内，除发生市政统一规划、土地批租外、甲方不得以任何其它理由，要求解除乙方对上述房产的使用权，否则甲方应赔偿乙方一切实际发生的和可预估的因此而遭受的损失。若40年内本合同约定的房产被国家征收、征用的，征收、征用的各项补偿归甲方，但甲方应将剩余期限所对应的房屋租金退还乙方，并支付剩余租金总额的20%做为乙方搬迁以及寻找新的居住、经营房产的费用。

## 第七章 违约责任

若甲方根据第条将合同约定房产抵押或转卖第三方的，

(2)如果受让人未按原租赁合同履行义务从而使乙方遭受损失的，甲方应向乙方赔偿所有损失及40年租金总额的30%的违约金。

甲乙双方任何一方违反本合同约定的，除本合同另有约定外，都应当赔偿守约方因此遭受的实际损失，并承担损失金额30%的违约金。

除本合同明确规定的终止条款外，任何单方面终止本合同皆视为违约。违约方应向对方赔偿因本合同提前终止而遭受的一切直接损失及可预期利益，并承担直接损失及可预期利益的30%的违约金。

## 第八章 争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，双方应友好协商解决，若双方仍协商不成的，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉，以解决争议。

## 第九章 合同生效及其它

本合同未尽事宜，双方可根据国家有关法律、法规的规定，共同协商作出补充协议，补充协议应视为本合同不可分割的一部分。

本合同附件均均匀为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同自双方签字之日起生效。

本合同正本一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 村子修路赞助篇五

农村修路是经济在发展的体现，下文是农村修路合同书范本，可作参考。

(简称\*方)合同双方：

(简称乙方)

根据《中华\*共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其它有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商，特将农村公路道路维修承包给乙方进行施工，并签订本合同，具体条款如下：

#### 一、工程概况：

- 1、工程名称：道路维修。
- 2、工程地点：。
- 3、工程主要内容：包括挖除弃运、硷路面维修等。

#### 二、开工、交工日期：

- 1、开工日期：\_\_\_\_\_年日
- 2、交工日期：\_\_\_\_\_年日

#### 三、承包方式及造价

- 1、工程实行包工、包料、包质量、包工期、包安全的承包方式。
- 2、工程主要材料必须满足国家现行相关质量标准。
- 3、工程造价：根据工程数量清单上数量及单价计算，本工程总造价为元，大写：元整。

#### 四、施工依据、验收办法、质量等级

- 1、施工依据：现行xxx颁布相关技术标准规范及\*方下达的相关管理办法及文件。

## 2、验收办法：

a□施工期间，工程实行分工序签\*制，前工序未经\*方认可，不得进行下道工序施工。

b□验收依据：现行xxx颁布相关工程技术规范和质量检验评定标准。

## 3、质量等级：合格。

## 五、计量与支付

1、计量：本工程不进行中间计量。

2、支付：本工程完工，资料合格，经有关单位验收质量达到设计标准后，\*方支付工程款的%，工程完工后支付工程款的%尾款，乙方必须自筹资金确保工程在合同签订后的规定时间内完成本工程，否则乙方必须承担不少于10000元的工期延误罚款。

## 六、双方职责

### \*方职责：

1、负责检查、督促乙方的施工质量、施工进度、严格按施工文件、技术规范对工程实行统一管理，及时指出乙方施工中存在的问题，并责令限期改正。

2、针对工程进展情况，结合乙方施工组织设计，采取不定期检查落实其实施情况。

### 乙方职责：

1、负责施工过程中的协调工作。

2、严格履行合同，保质保量、保安全按期完成本工程。

3、乙方必须合理组织施工，负责施工安全，由于施工或其它安全事故所发生的费用由乙方承担。

七、其他条款：

1、未尽事宜由\*、乙双方本着互谅、互惠的原则协商解决。

八、本合同壹式肆份，双方各执贰份。本合同自签订之日起生效，工程完工及工程款付清后自行失效。

\*方：

乙方：

由于今年雨水较多，镇内南环路保民到共合段公里道路损毁严重，为了方便交通，保持通车顺畅，\*方将该路段的维修事务承包给乙方，为明确双方的权利和义务，双方特签订以下条款，遵守并执行。

一、维修路段：保民到共合段南环路约公里。

二、维修标准：

1、清理完所有路边塌方；

2、路面刮平上土压实，并且水毁路段要用砂石填铺垫平；

3、整个路面铺设沙石，厚度不低于10cm[]路面宽度不小于4米；4，完善路边排水沟，确保沟内水流通畅。

三、维修时限：工期从2013年8月20日至9月20日。

四、工程造价：工程由乙方包工包料，工程总造价206，元。

五、验收：维修工程完工后，由\*乙双方组织有关人员与维修工程进行验收。

六：付款方式：维修工程由乙方垫资施工，工程经验收后\*方一次\*给乙方付清工程款。

七、权利和责任

1、乙方必须按合同要求采用沙石土铺垫路面并压密压实，如不按要求施工，\*方有权拒绝验收，拒付工程款。

2、\*方有责任配合乙方协调施工过程中出现的矛盾。

3、维修工程验收合格后，\*方必须在当年内一次\*付清工程款，。

4、如乙方在维修过程中，出现任何事故，一切由乙方自行承担，\*方不负任何责任。

八、本合同一式三份，\*、乙双方各执一份。

## 村子修路赞助篇六

乙方：\_社

为适应经济发展，加快农村基础设施建设，要致富先修路和发展农村经济，使农民增收致富，实现村村通公路。龙市镇崇佛村\_社因修建乡村公路需经过三块碑村\_社、\_社。本着村民“一事一议”制度，公开、公\*、公正的原则，经崇佛村村委会、三块碑村村委会以及甲乙双方群众共同协商，决定协议如下：

一、从三块碑村三队至十二队，十二队黄发树门前至崇佛村一社李家湾\_门前砖房子大坝子止，修建一条路基6米宽的毛

基公路。

二、占用三块碑十二社土地采用1:2的置换方式置换土地，共占用三块碑村十二社\_田土面积共计\_亩，崇佛村一社用\_耕种的方田与其置换。

三、崇佛一社付三块碑村十二社合伙费\_元。

四、如崇佛一社以外的村社要搭建公路须经双方协商同意后方可修建。

五、如崇佛一社有重车拉东西把三块碑村公路损坏应由崇佛\_社处理维修。

甲方：龙市镇崇佛村\_社

乙方：龙市镇三块碑村\_社、\_社

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

鉴证方：\_鉴证方：\_

年月日年月日

## 村子修路赞助篇七

2、每位粉丝最多同时添加2个粉丝群，如果不合适可以调换，加新群退老群即可；

3、入群粉丝需坦诚相待，不告诉真实名字和电话的粉丝不邀请粉丝群，发现虚假名字和虚假电话入群假粉，会送飞机。

4、群管理严格，不允许发送营销性质的广告和链接，违者会送飞机；

- 5、粉丝群只添加买房人，不添加中介，销售及各种广告人群；
- 6、恶意加粉拉群，传播偏激言论，煽动维权信息等均送飞机；
- 8、暂缓购房需求粉丝可以请选房师邀请暂缓购房群，减少不买房时期的打扰；

马老师帮选房 粉丝群

## 村子修路赞助篇八

发包人：\*\*\*\*\*置业有限公司 承包人： 经过邀请招标，发包人确定 所有空填全 为阳光海岸别墅项目路基工程施工单位。依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循\*等、自愿、公\*和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、 工程项目 工程名称：\*\*\*\*\*道路工程 工程地点：位于上海市奉贤区，莘奉金公路以西，团结塘路以南，金汇塘路以北地块 承包范围：总\*面图中 标段所示道路路基工程（包括素土夯实、碎石压实、路基排水沟） 承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。 合同价款：合同总价（暂定） 元 单价（综合单价包干） 大写 元 质量标准：合格。 工 期：工程总日历工期 天。具体开工日期以招标单位书面通知为准。二. 技术标准及图纸 图纸发包人提供： 技术标准： 执行《工程施工质量验收规范》及现行国家、上海市相关技术标准、规范； 质量评定执行相关质量检验评定标准。所有材料必须有出厂证明质量保证书、合格证及检验报告。

三. 双方权利和义务 发包人的权利和义务 发包人委派的业主代表： 姓名： 职务： 监理单位及委派的工程师： 监理单位： 姓名： 职务： 职权： 对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的

相关工作。发包人主要工作：负责场地三通一\*；确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人并进行现场交验；提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料；负责组织承包人和设计单位及有关部门参加施工图纸会审工作，并作好各方签署的交底会审纪要；进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；按合同约定支付工程款。承包人的权利和义务 项目经理姓名： 职务： 项目经理代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。承包人主要工作：本合同签订后收到发包方通知 2 天内，承包人进场完成施工准备。严格按照发包人提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。负责编制施工组织计划、工程进度计划、用电计划，并报送发包人及监理单位审核批准；负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人和监理单位进行质量检查；工程竣工验收后2周内向工程施工总承包单位提供肆套竣工图及竣工资料；发包人在招标文件中提出的，承包人在投标文件中认可且与本合同不矛盾的其他工作。负责所施工工程的验收通过，并保证相关部门的开通。

六. 安全文明施工承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

七. 竣工验收承包人在工程具备竣工验收条件前24小时通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。承包人在通过竣工验收合格后7天内向发包人提供符合上海市城市建设档案管理要求的竣工资料肆套。竣工资料包括文字资料、竣

工图、工程照片，并提供相应的电子文档资料。

八. 违约责任发包人违约：因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。 承包人违约：因承包人原因，未按本合同第条所示工期按时竣工，每延误一天，承包人按3000元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目的总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，发包人、总承包单位有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。承包人在施工过程中弄虚作假，采用不合格工程材料的，除责令返工并赔偿损失外，每发现一次罚款5000元。如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，招标方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，发包人无息支付。

九、争议 在履行合同过程中产生争议时，双方首先本着友好态度协商解决；若协商不成，可向上海仲裁委员会仲裁。

十、合同生效与终止本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公章后生效；合同订立时间□20xx年 月 日；合同订立地点：上海市。发包人、承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。十一、合同附件 投标文件 招标文件 道路\*面图及标段划分图 报价书十三、合同份数本合同正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力；副本陆份，双方各执叁份。本合同其它未尽事宜双方可另行签订补充协议明确。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章）

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

签订地点：

签订时间：