

房东音箱维修合同(精选7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

房东音箱维修合同篇一

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点：

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各

执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

20__年__月__日

房东音箱维修合同篇二

甲方(建设单位)：乙方(安装施工合同)：

根据《中华人民共和国合同法》和《山东省消防管理办法》之规定，结合本建筑消防设施安装的实际，经协商双方达成如下协议，共同遵守。

第一条 建筑消防设施概况：

(一)建筑名称：

(三)开工日期： 年 月 日竣工日期： 年 月 日

第二条 合同价款、拨款和结算

(一)合同价款：

(二)付款方式：

第三条 双方责任

(二)乙方：应及时采购设备，严格按操作规程施工，确保安装质量，服从甲方的进度安排，按时提供有关资料并参加验收。

第四条 保修

(一)保修合同：见安装施工范围；

(二)保修期限：自验收合格之日起保修 半 年；

(三)保修期满后，按《山东省建筑消防设施使用维修保养管理办法》的规定签订维修保养合同。

第五条 违约责任

(一)甲方责任：

3、提前使用，发现质量问题，自己承担责任；

4、超过合同规定日期验收或付合同款，每日按工程造价的0.3%向乙方偿付逾期的违约金。

(二)乙方责任：

1、乙方逾期交工中或质量不符合合同规定的，甲方有权要求限期无偿修理或返工，由此造成逾期交付的，每日按工程造价的0.3%向甲方偿付逾期的违约金。

2、保修期内发生质量问题，有乙方无偿修复；因甲方原因造成的，由乙方修复，甲方支付相应费用。

第六条 本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，采取(b)的方式解决：

a向仲裁委员会申请仲裁。

b向人民法院提起诉讼。

第七条 如需担保，另立合同。

第八条 本合同自双方签字盖章之日起生效，至保修期满终止。

第九条 本合同正本肆份，双方各执两份。

甲方(章)： 乙方(章)：

地 址： 地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

邮政编码： 邮政编码：

合同订立时间： 年 月 日

房东音箱维修合同篇三

法定代表人： _____ 身份证号码： _____

联系电话： _____ 联系电话： _____

甲乙双方本着互惠互利，共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就家电维修事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条 合同标的

乙方受甲方委托，为其提供电视机显示器等小家电的有偿的维修服务。

维修范围：_____。

第二条维保期限：

_____年____月____日至_____年____月____日，合同到期自行解除。如果甲方续签合同，则另签合同。

第三条付款方式：

合同签订之日甲方每月的_____日—_____日之间清算上一个月的维修服务费用，如甲方不按时结清维修费用，乙方有权以书面形式通知甲方终止合同，甲方并付清所欠款。

第四条维保价格：

1. 普通维修

_____寸以下的维修_____元（含税）

_____—_____寸的维修_____元（含税）

_____寸以上的维修_____元（含税）

2. 换大件的维修如（高压包、高频头、电脑块cpu、小信号处理块、电源模块）时，具体价格乙方和甲方协商解决。

3. 修雷击的电器时，要在普通的维修价格上加收_____元的维修费。

第五条甲方责任：

1. 为乙方出入维修工作提供方便。

2. 对有客人的房间维修电器时服务员要陪同维修，确保客人财务的安全，如甲方不陪同，造成的的损失乙方概不负责。
3. 对于比较难修的机子，可以允许乙方把电器带回维修店维修。
4. 对于比较早的旧电器或无原配件的，乙方可以不修理但必须和甲方说明原因。

第六条乙方责任

1. 严格按维修电器标准向甲方提供家电维修服务。
2. 接受甲方监督，确保服务到位。
3. 在接到甲方报修通知后_____小时内赶到现场。
4. 给甲方修理的电器，自维修单据日期___个月内是免费维修的。

第七条合同终止：

1. 在以下情况之一甲方有权以书面形式通知乙方终止合同：
 - (1) 甲方提供有关产权变更证明。
 - (2) 维修项目没有按期、按质全面履行超过一季，并经权威鉴定确实存在问题。
 - (3) 甲方由于不可抗力的原因无法履行合同。
2. 在以下情况之一乙方有权以书面形式通知甲方终止合同：
 - (1) 业权变更。

(2) 乙方由于不可抗力原因无法履行合同。

(3) 如甲方陷破产、清盘（合并或重组除外）或未能偿还应付的债务。

第八条违约责任：

1. 若甲方违约：应向乙方支付违约金。并付清所欠款项，乙方有权要求甲方继续履行合同。

2. 若乙方违约：应向甲方支付违约金。甲方有权要求乙方继续履行合同。

第九条保密

一方对因家电维修而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十一条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十二条争议的解决

法律适用与纠纷解决方式

1. 本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2. 本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

3. 本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第____种方式解决：

(1) 将争议提交____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向____人民法院提起诉讼。

第十三条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字盖章之日起生效。

本合同一式____份，各方当事人各执____份，具有相同法律效力。

授权代理人（签字）：_____授权代理人（签字）：_____

房东音箱维修合同篇四

建设单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就矿业公司至净化站

管道维修工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

一、工程名称：棋盘井矿业公司至净化站、人工湖管道维修

二、工程地点：生态公园

三、工程项目：管道维修

四、承包方式：乙方包工。

五、工程合同造价：造价为人民币:422988.1：肆拾贰万贰仟玖佰捌拾捌元壹角

1. 结算方式：双方经济往来，通过银行办理。

2. 付款方式：工程竣工验收合格后，乙方提供正规发票后付款。

六、施工期限□20xx年 8月 3 日至20xx 年10 月 13 日。工期为 70天;工期每延期一天 建设单位有权按合同总造价的 3% 扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工，应由施工单位书面向建设单位提出，双方协商适当延期。

七、工程质量及验收：施工单位应依照建设单位提供的要求，严格按国家颁发的有关技术规范标准和有关部门的审批方案施工，以确保施工质量。施工期间建设单位应委派现场监督人员监督施工质量，并会同施工单位协商解决。

八、违约责任：本合同自签订之日起生效，双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决;协商不成，双方同意提交鄂托克旗人民法院裁决。 本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

房东音箱维修合同篇五

甲方：

乙方：

物业公司(以下简称甲方)与业主(以下简称乙方)就对业主家卫生间内消防管道进行维修的问题，达成如下协议：

一、维修时间： 年 月 日至 年 月 日止。

二、甲方维修时所需的人员、材料、费用等一律由甲方承担。

三、由于甲方的维修是在乙方装潢房屋之后进行的，所以甲方必须负责在对消防管道维修完之后，按照原样恢复原貌。

四、在维修之前，甲方对于乙方家里的家居物品(家具和家电等)的使用现状进行检查、清点并签字确认(见附件)。基于乙方的家居物品(家具和家电等)都已经安装到位，在维修期间，甲方有责任对人员安全负责，同时应避免对乙方的家居物品(家具和家电等)造成不必要的损坏。对于在维修期间，由于甲方维修原因给乙方造成的任何一件物品的损坏，甲方必须按照原价进行赔偿。

五、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

六、本协议经双方签字后生效，一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年__月__日 _____年__月__日

房东信箱维修合同篇六

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

因华兴电力蒸汽管道施工影响福前村老年过渡房，依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福前老年过渡房房屋维修事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

合同工期：开工日年月日，竣工日年月日，该工期包工、包料，总工程款一次性定价为元。

二、施工责任

- 1、乙方按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果，乙方施工人员的人身安全由乙方负责。乙方应为施工人员购买人身意外伤害险及与工程施工有关的一切保险。凡在施工过程中发生安全责任事故或其他责任事故，均由乙方承担责任。
- 2、甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利，乙方在施工中要保护好小区内的方砖步道、花草树木，不能损坏。在住户家维修要严格遵守物业规定的制度，如有住户投诉或乙方损害物品，甲方有权在应付乙方的工程款中扣除。
- 3、乙方维修时必须每天将垃圾集中在甲方的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，竣工前做好卫生清扫和处理工作，否则，甲方有权委托他人清理，所发生的费用由甲方在应付给乙方的工程款中扣除。

4、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

房东音箱维修合同篇七

(一)

为了维护双方权利，同时为提高公司公务车辆维修、保养的质量及安全性特要求公司公务车辆定点维修单位对所有维修、保养车辆给予保证承诺，具体细则如下：

一、维修配件质量及价格承诺

(一) 车辆所有维修配件均符合汽车4店标准配件质量的要求。

(二) 车辆所有配件的价格不能高于汽车4店标准配件规定的价格。

二、质量保证承诺期限

(一) 整车修理或发动机总成修理质量保证期为车辆行驶0公里或者6个月(其中喷漆部位保质期为_____年)。

(二) 变速箱、分动箱、前后桥等总成修理质量保证期为车辆行驶5000公里或者3个月。

(三) 小修及专项修理质量保证期为车辆行驶公里或者1个月。

(四)在____区、泥土砂石路等恶劣条件下行驶的车辆，上述保修期按50%执行。

三、质量保证承诺说明

(一)质量保证期中行驶里程和日期指标，以先达到者为准。

(二)车辆维修质量保证期，从维修竣工出厂之日起计算。

(三)在质量保证期和承诺的质量保证期内，因维修质量及配件质量原因造成车辆无法正常使用，且承修方在____日内不能或者无法提供因非维修原因而造成车辆无法使用的相关证据的，将及时无偿返修。

(四)在质量保证期内，车辆因同一故障(或维修项目)经两次修理仍不能正常使用的，维修站将给予退还用户维修该故障的直接工时费及材料费。

四、不予保修事项说明

(一)鉴定属使用操作不当的原因引起早期或异常磨损及损坏的。

(二)鉴定属缺油、用错油等人为原因引起早期或异常磨损及损坏的。

(三)鉴定属使用不当，如人为短路、湿水引起发电机元件或线路等元件损坏的。

(四)不按保修卡规定里程来厂保养。

(五)在保修期内有作弊行为的车辆。

(六)保修期限内的质量问题，未经本厂鉴定、同意，自行拆装造成损坏的

(七)汽车行驶过程中出现的各种异响、报警及已出现异常情况，而未及时停车检查、排除而强行驾驶直接和扩大部分的零件的损坏及因而引起继发性故障的。

(八)车辆出现故障后，故意破坏故障原始状态，造成无法鉴定的故障。

(九)由于外界环境原因(如自然灾害、化学腐蚀等)而导致车辆损坏。

承诺人：

单 位：

_____年____月

(二)

致： 置业有限公司

我公司完全响应-招标文件中质量保修协议条款的内容。

第一节 服务承诺

1、 保修期内的服务承诺

1、 1我公司承诺的保修期内责任

1、工程竣工验收后，我公司将对所施工系统实施维保服务。我单位承诺质保期为两年，质保期：自公告交付业主之日起_____年。接通知24小时内到达现场维修，除易损件外，各种零部件两次维修后仍不能正常使用，投标人应更换同品牌，同型号的零部件，更换后的零部件自更换之日起重新计算质保期限。

2、在工程交工验收试运行阶段，我公司还将留守现场一部分专业人员，协助业主和物业解决试运行过程中暴露的问题，以确保工程各系统运行正常。

3、我公司承诺将对接手操作物业管理的人员进行安全和使用管理培训，同时制定和提供特种设备的操作维护手册，以帮助操作维护人员尽快熟悉系统和掌握操作维修本领。

4、我公司充分了解售后服务对本工程的重要性和长期性，编制了《售后服务保证细则》。承诺方保证按《售后服务保证细则》进行售后服务。

5、维护项目保养范围:如下

a□火灾自动报警系统：感烟、感温探测器、手动报警按钮、消火栓按钮、各类模块、声光、备用电源、火灾报警主机、联动控制器及其线路等整套系统等。