

初中安全教育日教案 初中安全教育班会 教案及活动记录(优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

木工包工包料合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方将“_____”楼的所有模板分项工程承包给乙方施工，为维护双方的利益，保证工程的顺利进行，依据《中华人民共和国合同法》以及《建筑工程质量管理相关条例》，甲、乙双方在平等互利的基础上达成如下协议：

第一章：专用条款

第一条：分包项目内容

1. 本工程所有模板支撑。包工包料。
2. 按照图纸及变更、规范、强条规定进行操作，负责本工种内的超平放线，主控部分由甲方提供。

第二条：施工要求

1. 现场清理，楼层清理，修正跑模部分，配合施工放线。

2. 负责废材按指定位置归堆，保持现场材料堆放整齐。
3. 做好文明施工现场。雨具，劳动保护用品自备，不得影响安全雨季施工。
4. 临时用灯线自备，三级箱后的用线自备必须是橡皮电缆线。
5. 要积极配合甲方做好每道工序的验收工作，力求一次性的通过，如验收通不过，及时返工。否则甲方将追究由此造成的工期拖延责任。验收费用由乙方承担。

第三条：工程质量标准

力创武汉市优良（黄鹤杯）工程，文明样板工地，乙方施工必须达到建筑规范标准，否则按合同价的80%结算。

第四条：劳务费及支付办法

按建筑面积计算，承包单价为元/m²□主体封顶后付总造价的80%，余款到竣工结算后一次付清，如果中途退场，按所做的工作量按上述单价的50%结算付给乙方。

第二章：通用条款

第一条：进场人员

1. 乙方进入施工现场人员要有身份证明，向甲方提供进场人员花名册，花名册中应有姓名、性别、身份证号码、出生年月、常住地址、联系方式等内容。
2. 乙方进场人员不得少于人/天，如乙方减少人员须经过甲方同意，否则甲方有权采取必要措施。
3. 乙方或其指定全权委托人必须常驻工地指挥施工，配合甲

方把好工程质量关、进度关、安全关。不论任何原因，乙方或其指定全权委托人有事外出都必须经甲方工地负责人批准后方可离开，时间不得超过4小时，否则甲方有权按离场时间30元/小时罚款（从乙方的劳务承包费中扣，以下罚款均按此办理）。

4. 乙方负责提供：劳务分包资质证书，营业执照，上岗证，特种作业证，劳务分包备案证。

第二条：工地管理

1. 乙方人员必须遵纪守法，服从建设方、监理方及甲方的管理，严格遵守工地规章制度。如发生打架滋事行为，处以500元/次的罚款，情节严重的交当地派出所处理。

2. 乙方人员应爱护工地财产，不得有偷盗行为，工人外出必须经甲方人员检查所带物品后方可离开，如发现偷盗行为罚款500元/次，情节严重的交当地派出所。

3. 讲文明，施工现场必须每天按照文明施工要求进行清理，如通不过行业主管部门的文明施工现场检查，罚款1000元/次。生活区应每天打扫干净，收拾整洁，不得随地大小便，不得乱扔乱倒垃圾，如有违反，情节严重的，罚款200元/次。

4. 乙方施工任务由甲方分配，密切配合其他工种，不得对其他工种造成施工障碍，如造成其他工种的施工延误，甲方将根据其他工种的损失追究乙方的经济责任。

5. 乙方应按时参加甲方组织的各种会议，并落实好会议精神。

第三条：施工安全

1. 乙方配备1-2名以上兼职安全员上报甲方并参加培训，严格执行安全规范及安全交底。

2. 乙方人员在施工中应遵守工程建设安全生产管理规定，牢固树立安全第一的原则，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施（乙方自备符合要求的安全帽、安全带），消除事故隐患。

3. 严禁设备带病作业。发现安全隐患及时停止操作并报甲方安全员或项目部处理。如因不听指挥，野蛮施工所造成的一切后果由乙方负责。

4. 非他方原因发生的一切安全责任事故均由乙方承担，不得与甲方发生纠葛，甲方只作人道主义慰问。

5. 注意安全用电。未经甲方同意，乙方人员不得随意接电，否则罚款500元/次。

第四条：工程质量

乙方所分包的工程质量须达到优良标准。乙方应保证工程质量，如造成质量事故由乙方承担材料费及返工费用并负责返工达到验收标准。如造成工期延误，还将追究乙方的经济责任。

第五条：工程工期

1. 本工程乙方分包项目的工期为个有效工作日，乙方应保证工程工期并力争提前完成。非天气原因及他方因素影响，工期每拖延一天罚款1000元。天气原因及他方因素影响的工日，双方办理签证，未签证的延期工日无效。具体开工日期以甲方书面通知为准。

2. 无论何种原因乙方未完成工程量而中途要求退场，作违反合同处理，甲方不予结帐。如乙方人员技术素质差、自备材料跟不上造成分段工期与计划工期相差超过5天，甲方有权责

令乙方退场，乙方同意甲方按所完成工程量的60%结帐。乙方不能拒不退场而无理纠缠，否则甲方将追究乙方法律和经济责任。

3. 工程开工前，甲乙双方根据建设方的工期要求制定施工进度计划并办理签字手续，其效力等同于本合同。

4. 服从大局，无条件参加甲方组织的突击性工程任务，乙方不得讨价还价。

5. 工期紧张时，乙方应自觉安排加班。

第六条：质量保修

1. 本分包工程质量保修期为与甲方保修合同同步。

2. 保修金为劳务费总额的5%，无质量问题，保修期满后30日内全额返还。

第七条：其它事项

1. 乙方签订合同时必须交纳元信誉保证金，工程竣工验收后全额退还。进场时间由甲方通知，在规定时间内未进场合同作废，乙方的信誉保证金不退。

2. 本合同未尽事宜按国家现行法律法规及建筑行业规范执行。

3. 甲乙双方发生争议应协商解决，协商不成的，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

4. 此合同一式两份，甲方、乙方各执一份，属自愿签订，签字生效。

5. 本合同在武昌区签定。

甲方：_____乙方：_____

_____年____月____日

木工包工包料合同篇二

甲方： 劳务公司 （以下简称甲方）

乙方： 班组 （以下简称乙方）

根据甲方承建工程任务的需要，经甲、乙双方友好协商，在平等互利，友好合作的基础上，甲方将模板制作、安装、拆除以内部劳务清包的形式承包给乙方施工。为明确甲、乙双方职责、权利，特签定本协议，以资双方共同遵守执行。具体条款如下：

一、 工程名称： 模板安装、拆除

二、 工程地址：

三、 结构类型：

四、 建筑面积：

五、 承包方式：包清工、包限额领料、包质量、包安全、包进度（包工期）、包文明施工。

六、 承包内容及要求：

模板工程：

1、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输；以及结构楼层中（内、外）的模板安装时的水平标高（配合除轴线外的施工放线）。多层顶板支撑板带。

2、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

4、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内，模板的周转使用时要将表面清洗干净，以保证砼的外观质量。

5、工作范围内的文明标化、清洁卫生等。

6、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

7、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

七、分项承包单价：

分项名称 单位 单 价

(元/实际面积) 备注

优良 安全 进度 文明施工 零星材料 (铁钉等)

1 模板制作、安装 m² 砼接触面积

2 模板拆除 m² 砼接触面积

说明：

1、 凡承包施工范围内不再另发生任何计时工。达不到甲方要求质量标准按80%结算。

2、此单价包括税金（结算时扣除税金4.16%）；其中营业税综合3.56%，个人所得税0.6%。

3、此单价已包括质量、安全、进度、文明施工、工具费用等；若出现安全事故降低3元/㎡若出现工期进度达不到项目部要求，当期工程量降低3元/㎡若出现文明施工达不到项目部要求降低3元/㎡

4、木工工具包括在施工中所使用的一切工具均由乙方负责（电钻、电锤、手提刨木机、零星工具等）

5、零星材料由甲方提供（甲方按定额测定含量，乙方按规定使用，若超过部分由承包班组自行负责）。

八、工质量标准：100%优良率，河南省优质结构工程。根据质量要求标准，承包班组必须严格按照隐蔽工程质量验收标准和施工规范，作好每道工序施工，每道工序完工后班组必须先做好自检，互检工作然后通知甲方，总包单位及监理单位验收。经验收达到质量标准方可进行下道工序，达不到质量标准必须认真按照验收提出的整改措施和要求进行整改，直到达到标准为止。如经整改仍然达不到要求乙方必须承担双倍的发生总包方对甲方的罚款处罚，作为对甲方信誉的赔偿。

木工包工包料合同篇三

甲方： 乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程中的屋面防水施工工程事宜协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况及承包内容

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程承包内容：模板制作、安装、拼缝、勾缝、支撑、板面模板以下部分所有支护模板的所有材料等、拆除、场内搬运、板面润水清理维护等工作。

第二条 施工工期 乙方在接到甲方通知后3日内开工，如不能按时开工或延误施工甲方有权终止合同，损失乙方自负，如因乙方施工进度影响主体施工每天罚款3000元。

第三条 承包方式：乙方自带模板材料，承担制作、安装模板所有工序内容，自备支、拆、模板时所有材料、机械、工具、堵塞模板缝隙的所有辅助材料及易损构配件等用具。

第四条 工程单价

1. 基础模板单价 元/平方米。

2. 主体、阁楼单价元/平方米。（此价格一次包死，含人工、税及安全、意外伤害等各种风险费用）。

第五条 结算方式

5.1 基础：基础模板按实际支模与砼接触面的面积计算。

5.2 主体、阁楼：主体、阁楼模板按图纸设计建筑面积计

算，其中阳台、空调隔板、飘窗按水平投影面积一半计算，其它外露构建不再计算。

5.3 付款方式工：

1. 基础模板完成正负零后，收方人员核实工程量后，进行一

次结算。

2. 主体、阁楼按10天内完成的工程形象进度进行收方核实后，付至完成工程量的60%，剩余部分待主体、阁楼全部完成后付至完成总工程量的90%，剩余10%待工程主体装饰完毕后付至95%。质保金5%，待建设主管部门验收合格备案后一年内无息付清。

第六条 工程验收

本工程验收按《建筑工程质量验收统一标准》

1. 基础部分：基础支模板时，必须按照技术人员的交底放线进行模板支护，所支模板必须拼缝严密无漏浆，模板之间高低差应满足规范要求，模板位置尺寸必须符合图纸设计要求，所完成模板必须拉线校正，不准出现鼓膜、胀模，加固不牢现象。

板面支撑必须根据模板尺寸进行合理布置，对不小于4米的梁及进深、开间不小于4

米的房间必须按1‰-3‰的标准进行起拱。模板必须拼缝严密，有造型板面必须进行拉线校正，上下校正，截面校正，不准出现错位、错槎、厚度不一致等现象。

第七条 工期、质量违约责任

承担由此产生的一切损失。

7.2 工程质量标准：

1. 基础模板截面尺寸与图纸不符者，没按放线要求支模，一次罚款200元。

2. 基础模板出现轴线位移一处罚款200元，严重者自行处理，

承担罚款，包材料费。

3. 基础模板出现胀模、鼓模现象一处罚款200元，跑模一处罚款500元，并承担浪费材料费。

4. 板面顶柱底部不用木垫块，用其他垫块的罚款一处10元。顶柱支护不牢一处罚款20元。

5. 板面房间梁需要起拱的部分，未起拱一处罚款100元。

6. 梁、柱、板拼缝不严密，出现漏浆一处罚款100元。

7. 板面出现高低差、平整度不符合规范要求，观感不理想，一处罚款100元，板面标高、梁底标高不一致一处罚款100元。

8. 现浇砼造型、过梁、窗台梁截面、标高不一致的一处罚款100元，砼浇筑时，必须有人跟班看护，未跟的一次罚款500元。

9. 梁、柱出现鼓模、胀模现象一处罚款100元。

11. 完工料不净的，材料堆放混乱的一次罚款500元，现场支拆模板时，架子平网内木工材料不清理一处罚50元。

12. 独立柱、框架柱支模出现不垂直，表面不符合要求，观感不理想一处罚款100元。

13. 预留洞口位置、尺寸不正确一处罚款100元。

14. 模板一次验收不合格，造成工序、工期延误一次罚款1000元。

15. 不服从工地管理、闹事、饮酒一次罚款1000元

16. 因乙方原因终止合同时，乙方应向甲方支付承包总工量价款20%的违约金。

17. 浪费工地材料、偷盗一次5000元。以上条款公司将严查落实罚款，工地严格执行。

第八条 安全生产、文明施工

1、安全生产：乙方在进场后应接受甲方组织的安全技术交底和文明施工教育，施工中应自觉接受甲方和监理单位的管理和指导，无条件配合建设主管部门的各项检查、验收。按要求配备和安装安全设施用品。严格依照《山东省建设工程安全生产管理条例》和国家各项安全生产法律、法规规定组织生产，对违反各项规定和操作规程造成的所有后果均由乙方负责，并承担由此给甲方造成的经济损失且罚款20xx-10000元。乙方进场后应提供5人以上购买的人身意外保险。

木工包工包料合同篇四

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

为确保甲方生产与运输的正常进行，甲方同意发包部份原材料进仓劳务工作给乙方完成。甲、乙双方本着互惠互利、公平公正的原则，友好协商达成本劳务承包合同，同意签订如下条款，共同遵守：

一、 劳务工作情况：

甲方单位位于 号。甲方同意将甲方公司的部份原材料：粉煤灰或水泥的进仓(即上水)劳务工作发包给乙方。乙方组织人员按时完成工作任务，另乙方人员不允许进入除工作范围的

其他范围。

二、 合同期限：

合同期 壹 年，从 年 月 日起至 年 月 日止，合同期满后在同等条件下甲方可优先与乙方续签合同，合同期内任意一方因为特殊情况需提前终止合同的，必须提前壹个月以书面通知对方。

三、 结算方式：

- 1、 结算单价为： 元/吨计算。甲方每月(按三十天计算)不少于不足 吨，则按 吨上水量结算乙方的劳务费，超出 吨，则按当月实际上水量双方确认结算。
- 2、 当月发生的劳务费,甲方于下月的20日前一次性支付给乙方(如果甲方需要开具劳务发票时，税金由甲方承担)。
- 3、 在合同期满后如没有特殊情况，甲方则全额退付该笔保证金给乙方。

四、 双方约定：

5、 履行本合同乙方对其员工负有全部责任，其员工的工资、奖金、保险福利和劳务过程产生的劳保工具(例如：口罩、手袜、工作服、等其他劳务易耗品)及其在劳务过程中发生意外事故时所产生的赔偿、医疗疾病费用(包括职业病)等均由乙方负责，甲方对乙方的员工不负任何责任;经双方协商甲方同意另外一次性支付共计人民币 名员工(必须是固定在职人员)一人一份平安意外保险卡，乙方所雇的所有在甲方场地内工作之员工所发生的工伤、意外事故全部由乙方负责，与甲方无关。

五、 违约责任：

1、任何一方违反本合同条款都视为违约行为，均需承担相应违约责任；由于政府行为或不可抗力造成不能使本合同继续履行的，双方无条件终止本合同。

2、乙方违约，甲方有权停止乙方的劳务工作，并没收保证金，乙方应赔偿甲方因此造成的一切损失。

3、甲方违约，甲方应赔偿乙方双倍的保证金，以作补偿。

六、 本合同未尽事宜由甲乙双方协商补充，补充条款与本合同具同等法律效力。甲乙双方共同守约执行。

七、 本协议一式叁份，甲、乙双方及乙方委托执行人 各执壹份，均具同等法律效力。

甲方： 乙方(章)：

代表人签名： 代表(签名)：

身份证号：

联系人电话：

木工包工包料合同篇五

建设单位(甲方)： 承包单位(乙方)：

甲方 ， 现委托乙方对该卖场木工工程部份进行广告装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工(附图纸)。

一、工程名称： 室内装修 木工 工程

二、施工地点：

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的价格(附价格表、施工验收检准)

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方贰拾天内支付乙方95%的工程款，余下的5%的工程款为质量保证金，甲方需于三个月后支付给乙方。

五、施工期限：从_____年___月___日起至_____年___月___日止共 天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为 半_____年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用(包括材料)均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回；若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。(如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内)。

七、责任：

(1)、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

(2)、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

(3)、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

(4)、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的5%。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

九、单价 室外铝塑板招牌 室内基层打底 室内铝塑板
室外铝塑板包柱

木工包工包料合同篇六

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》和《xxx建筑法》和其它有关法律，行政法规，公平和诚实使用原则，就双方本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

(一)名称：室内地面

1、工程地点：_____

2、工程面积：按实际核算面积为准(单位m²)

3、工程内容：室内地面的清理、制作及维修

(二)施工日期：

1、开工日期：_____年____月____日

2、竣工日期：_____年____月____日

二、工程承包方式：包人工

三、工程施工要求：按甲方规定的施工要求进行施工

四、合同价款：按地面实际核算的面积结算(单价：11元/m²)

五、付款方式：以完成五层为标准结算，付工程款的75%。完工验收合格之日全部付清其余工程款。

六、突发情况：

(一)、误工情况：

1、因甲方造成乙方工人的施工不能顺利进行，误工所产生的费用由双方协调解决。

2、因乙方造成不能顺利施工，费用由乙方自行承担。

(二)、工期情况：

1、因人为不可抗原因造成工期不能按时完工，工期正常往

2、因双方原因造成工期不能按时完工，双方协调解决。

七、双方责任：

(一)、甲方：

1、负责协调乙方与现场监理之间的关系。

2、按时支付乙方的工程款。

(二)、乙方：

1、负责管理乙方工人。

2、对工人进行安全教育。

3、对质量、文明施工负责。

本合同一式2份，双方各1份。

甲方负责人：

乙方负责人：

章(手印)：

章(手印)：

木工包工包料合同篇七

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

为了加强建筑工程项目管理，适应建筑市场的需要，强化公司内部分级承包管理职责，杜绝各种建筑材料浪费和流失，增强建设活动中的质量意识，安全意识，按时完成任务，经双方共同协商，甲方将本工程项目承包给乙方承建，并经协商条款如下，以利遵照执行。

一、工程地点及名称：

1、工程项目地点：

2、工程项目名称：

二、工程承包方式及内容：

1、工程承包方式：包人工费、包安全、包质量、包工期、包钉子、包铁丝、胶带等（除木材、钢模、竹纤板以外的所有材料）。

2、工程内容：乙方按照设计图和变更通知进行木工范围内施

工，即：包括基础支模、柱、梁板梯支模、阳台、窗台，做房顶所有现浇支模在内的所有全部木工活。现浇支模后产生的条缝，由乙方负责打磨平整，搭拆外墙双排安全架、安全网。

三、承诺工程结算及付款方式： 。

住宅小区建筑面积约为 平方米，按建筑面积计算每平方米元，总计工程款人民币 元。以实际建筑面积计算为准。此单价为一次包定单价，一切人工费涨跌均由乙方自行承担。

以上价格包括安全费用及一切模具搬运杂工在内，用完模板架杆清理后，负责堆放到指定地点，工程符合质量要求，每月按工程进度比例80%付款，竣工验收后三个月内付清工程款。一楼浇板后开始拨款。

四、工程质量验收工期要求：

1、工程质量及检查验收，甲乙双方配合做好工程质量的监督、检查，若发现工程质量问题，立即进行处理，因施工不当造成质量不合格的，由乙方负责返工并赔偿材料费。工程质量验收，按照建筑施工验收规范标准执行。

2、本工程于 年 月 日至 年 月 日前竣工。动工晚的分栋从开工之日起计算。

五、安全事项：

此项工程的安全工作，由甲乙双方共同做好施工现场安全管理和宣传教育工作，加强安全检查，及时排除安全隐患。乙方必须对所属员工进行安全教育及培训，严禁违章违规操作，严禁酒后施工作业，严禁带病上高架施工，严禁不带安全帽、保险带进入施工现场，发现一次，每人扣罚款100元，在当月拨款中扣除。做好安全防护保护。若施工现场发生的一切安

全事故，由乙方承担部分经济责任和全部法律责任，赔付金额在两万元以内的由乙方全部承担，赔偿金额超出两万元以上的由甲乙双方共同承担超出金额各50%的经济责任。

六、其他事项：

1、乙方在施工的过程中必须接受建设方施工管理人员的管理，不得随意施工，否则造成损失由乙方负责赔偿，并在当月承包费中扣除。

2、乙方在施工中，要节约材料，不得任意浪费材料，否则照价赔偿，对故意浪费材料的，甲方有权进行处罚，并在当月的承包费中扣除，乙方不得无故拖延工期，凡需支模而无人施工，造成其它工种等待的凡拖延一天处罚金500元，以此类推。在当月支付的工程款中扣除。

3、乙方须用的工具，由乙方自行负责，其它未尽事宜，双方协商解决。

4、乙方如不按甲方项目部规定的工期按质按时完工，不服从施工安排管理及质量安全管理不力造成隐患，甲方有权解除合同，并对已完工程减出不合格部分及材料浪费损失后，按已完工部分比例工价的70%计算支付乙方，并清除出场。乙方必须无条件退出施工场地。农忙时如需支模等木工活，乙方必须保证10人以上在场施工，否则少1人，按每人每天扣罚款100元，并赔偿拖延工期罚款每天500元。

5、乙方应凭证上岗，如因无证上岗而受到上级单位处罚，一律由乙方负责承担经济处罚。

6、乙方必须做到文明施工，如其员工在工地内吵架一次，每人罚款100元，打架一次每人罚款200元，在当月扣除。

7、如外架安全网未全部搭设，甲方有权按立面面积3。50

元/m扣除人工费。

七、违约责任：

乙方必须按甲方的工期、工程质量要求组织人员施工，若延误工期，质量验收不合格，除扣罚延误工期罚重金每天500元以外，违约金按工程结算总额的10%计算，在乙方结算工程款内扣除。

八、本合同一式四份，甲方存三份，乙方存一份。自甲乙双方签字之日起生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

年 月 日

木工包工包料合同篇八

甲方：

乙方（木工班）：

甲方就承建的 楼工程木工、模板（松木、胶合板）、门架工程承包给乙方施工，经甲、乙双方协商达成如下协议。

一、承包方式：包工包料。

二、承包工作内容：

按照甲方提供的施工图内容施工，具体施工内容包括模板（松木、胶合板）制安（包括钉子、铁丝、夹具、卡具、穿墙塑料管、门架支撑）

管加固等。（地下室剪力墙钢管加固由甲方负责）。

三、质量要求

- 1、模板的几何尺寸必须符合施工图纸尺寸，几何尺寸偏差在国家施工规范允许范围内。
- 2、模板及门架支撑体系必须具有足够的强度、刚度和稳定性，能安全检查可靠的承受施工荷载和侧压力。
- 3、模板接缝严密，不得严重漏浆。
- 4、模板制安质量标准为合格。
- 5、如发生胀模、垮模，造成砼凸出现象，凿砼工资由乙方承担并负责清洁卫生，柱剪力墙脚下渗出砼包由乙方负责凿除并清理。出了现大面积垮模和造成质量事故，按凸出部分每处500元进行罚款。
- 6、乙方必须保证地下室，首层二层购新模板。
- 7、乙方应严格按照施工规范和操作规程，并按优良标准进行施工，确保一次验收合格，若因质量问题造成重大损失，工程造价的 到5倍予以罚款。
- 8、每层（屋）模板安装和拆除后，必须清理干净所有杂物，保证干净的楼（屋）面交给钢筋工和泥工班组。

四、木工包干单价

工程量按砼接触展开面积计算，地下室单价按35.5元平米计算，（支撑系统为轮扣综合价）标准层单价为34.5元平米计算，计时工按 8元小时计算。

五、工程款结算方式

每月结算一次，按当月完成工作量总款的80%在次月 5日发放工资，工程封顶后付至总工程量的95%，所有木工项目完成，工程竣工验收后三个月内付清所有工程款，如乙方中途退场或停工，则甲方扣除乙方已完成的工程量的50%作违约金，并且有权另行安排班组接替其施工任务，乙方不得在施工过程中不听从施工员的安排，施工员有权不给乙方结算工程量。

六，工期

每月每层按项目经理下达的施工计划规定时间完成，在标准层后，每月每栋必须完成4层。乙方必须备足所有材料。每提前一天奖励300,每推迟一天罚款300元，按期完成不奖不罚。

七，文明施工

乙方进场后要做到文明施工，各种进场材料应分类堆放堆齐，做到工完料清，施工期乙方必须服从甲方施工员指挥，如乙方不听从甲方施工员指挥，甲方施工员有权对乙方罚款和开除出场。

八、安全生产

乙方在施工中必须做到安全施工，班组长应对本班民工进行安全教育，严格按照国家安全操作规程施工，并严格执行甲方各项规章制度，做好周边安全防护，因乙方原因发生的任何安全事故所造成的一切责任及损失均由乙方责任，因其他原因所造成的安全事故由责任方负责，安全帽由工地统一购买，乙方支付购买款。

九、乙方不得用甲方的模板材料，如有发生甲方将加倍罚款，每层（每道）工序完成后及时把施工现场清理干净，主体工程完成后所有木工建筑材料全部用品吊栏运输下地，并及时清理出工地。

十、乙方须无偿提供吊栏下料台的板子、搭桥、泥工用工作凳子，工地人员铺床用胶合板方料等，如人为损坏，按市场价赔偿。

十一、乙方必须每天安排一名负责人在工地现场指挥，不到现场每天罚款500元。

十二、本合同一式五份，甲方叁份，乙方贰份，本合同从签订之日起生效，工程竣工甲方付清乙方工程款后自然失效。

十三、乙方向甲方交纳陆万元（每栋壹万元）工程质量、进度、安全履约保证金。

甲方（公章）： 乙方（签名）：

甲方代表： 身份证号码：

联系方式：

_____年____月____日

补充协议

工地安全事故方面的补充协议，条款如下：

1、 工地产生安全事故产生的费用：3000元以下，由乙方自行负责与甲方无关。

2、 3000元以上 00000元以下，由乙方负担80%，甲方负担20%。

3、 甲方维护不到位，产生的安全事故一切费用由甲方负责与乙方无关。

甲方（公章）： 乙方（签名）：

甲方代表： 身份证号码：

联系方式：

_____年____月____日

木工包工包料合同篇九

工程承包人：（以下简称甲方）

劳务分包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国法》《中华人民共和国建筑法》《建筑工程安全生产管理条例》《贵州省建设工程质量管理规定》及其他相关法律，行政法规遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就木工劳务分包事项，协商达成一致订立本合同，共同履行遵守执行。

1、工程概况

2、工程名称：龙里县廉租住第四期

3、工程地点：龙里县环南路

4、工程结构形式：框架结构和砖混结构

一、承包方式及单价

1.1基础木板安装拆木：按展开面积计算元每平方米。

2、此单价均已包括劳务分包人为了实施和完成本合同约定的工程施工图所示所需的木工工种的一切费用。

3、价款支付：以单栋结算，主体结构完成2层开始付款，按完成工作量80%支付，以后按月进度的80%支付，竣工验收40

天内支付余款。

二、承包范围：劳动力的组织，专业木匠制作人员。

三、进度管理

1、班组必须保证有充足的高素质技术工人进场施工，确保在保证质量和安全生产前提下如期完成甲方规定的周、月计划和总体进度任务。

2、若班组因劳动力不足或员工素质低，不服从管理，多次影响其它工序施工或拖延工期，项目部提出警告无效，将有权采取措施，组织人力突击直到责令班组限时退场，发生的费用按规定2倍从结算中扣除，并责令退场。

3、班组必须执行项目部所排的进度计划施工，对以各种理由而拒不执行，将采取 元的罚款。

四、质理管理

1、本工程为优质工程，质量验收以项目部、建设单位验收结果为准，并列入结算依据。

2、质量标准，分部分项工程必须经甲方和监理一次验收通过。

3、严格按图施工及验收规范操做，若擅自做主，造成质量返工事故，将追究责任并承担所发生的一切费用。

4、验收工程中，不密切配合，一次性验收不合格，不及时整改的，将按项目部管理条例处罚。

五、安全生产管理

1、按公司统一设定的表格填写花名册及身份证复印件，报项目部备案。若人员增减，调整须及时上报。备案在职以外人

员发生事故，班组自负其果。

2、班组严格遵守国家及地方政府法规劳动组织人员若有非法用工人员，一经查出，其责任由班组自负。严禁入工地不佩戴安全帽，赤膊上班，穿拖鞋上班等不文明行为，一经发现处以每项罚款50元/人，在每班组工程款扣出。

3、以事故分析，属施工不当或指挥失误而定，违规操作由乙方负责。

六、以上协议经双方签字盖章后生效，同时受法律保护。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日