

2023年公墓施工资料做 承包施工合同(通用8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

公墓施工资料做篇一

乙方：_____

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程实际，双方达成如下协议：

第一条：工程概况

5.2公里。

1.2合同价款：小写：208万元整。 大写：捌万元整。

1.5质量等级：合格

第二条：合同段内施工图设计主要工程量清单等施工文件由甲方提供

第三条：驻工地代表

3.1甲方驻工地代表：张x

3.2乙方驻工地代表(项目负责人)： 杨

3.3乙方代表易人，应征得甲方同意

第四条：甲方一般义务和责任

4.1开工前向乙方进行设计交底，在现场向乙方交待路线走向，路线起、止点，说明构造物位置等并提供相关图纸。

4.2对乙方在“安全、质量、进度、造价”四方面进行全面管理，及时召开生产调度会，解决施工中的重大问题。

第五条：乙方一般义务和责任

5.1对合同段内施工图设计文件进行复核，并在进场3天内将复核结果书面通知甲方代表。

5.2在合同有效期内，应按合同要求精心组织施工，接受甲方委托监理进行监理，为其开展监理工作提供方便，向监理提供完整原始记录、自检记录等资料。

5.3对已竣工和工程在未进行验收并交付甲方之前进行维修保养。

5.4坚持挂牌施工，文明施工，确保施工场地及行人和行车的安全，做到工完料完，场地复原。

5.5施工用电、用水及通讯等由乙方自理。

第六条：进度计划及工期

6.1乙方在开工前两天向甲方提交开工报告甲方批准后方可开工。

6.2合同生效后，乙方应向甲方及监理单位提交施工组织文件、工程进度计划、施工方案等文件，乙方应按批准方案进行施工。

6.3暂停施工：乙方未按合同有关条款正确施工时，甲方有权

暂停施工，责任由乙方承担。

第七条：工程质量与检验

7.1由监理单位及甲方进行质量管理与查验，所有分项工程只有经甲方施工人员在验收记录上签字后方可进行下道工序或继续施工。验收不合格，乙方返工后应重新要求验收，直至合格。

7.2主要材料采购、运输、质检筑路材料必须在甲方指定地点或单位购买，数量及质量以甲方查验为准，未经验收的材料不能进入施工场地。

7.3天然砂粒、水泥等主要材料，乙方必须按预算数量使用，不得节约，节约材料甲方有权按预算价格从乙方承包价款中扣回材料费。

第八条：合同价款支付乙方完成全部工程量等保修期满后无质量问题时一次性付清。

第九条：竣工9.1工程验收：乙方在合同工程全部竣工，并且合格地自检和按《公路工程竣工验收办法》规定的内容编制好竣工图表资料(作为被验收内容)和准备好总结材料后，可提出书面请验报告，甲方在收到验收报告后及时组织交工验收。

第十条：违约乙方未按合同约定履行各项义务或发生使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任，若发生违反工程质量和延迟工期等行为，甲方有权终止合同，造成损失由乙方承担。

第十一条：安全施工乙方应按有关规定，采取严格的安全防范措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和由此发生的全部费用。

第十二条：本工程未经甲方同意不得非法分包，并严禁倒手转包。

第十三条：本合同正本两份，甲乙双方各执一份，副本一份。

第十四条：本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

公墓施工资料做篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本亮化工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称： 道路太阳能路灯亮化工程

工程地点：

工程内容： 挖填、及土包方、预埋敷设、基础浇注。路灯安装等

三、 质量标准：合格。

四、 工程价款(预、决算)编制依据：

(二)本工程合同造价暂定为 元。

五、 工程款支付方式：

(一)合同签订，基础工程完成，支付预算金额的50%；

(二)工程灯具完成立杆，支付至预算金额的70%；

(三)亮灯调试结束，支付至总金额的95%；

(四)5%的质保金在工程验收合格后_____年内付清。

六、 双方职责：

(一)、乙方应必须做到严格按规范要求操作、安全施工，确保施工过程中的`人身及财产安全，在施工期间若发生安全问题和意外人身伤害事故，由乙方自行负责。

(二)、工程易耗品包括蓄电池保修期为_____年，因人为、自然灾害、不可抗拒等原因造成的损坏除外。

七、其他：

本合同自双方代表人签字盖章后生效，一式四份，双方各执二份。未尽事宜，双方协商解决，订立补充协议与本合同具有同等效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日

公墓施工资料做篇三

随着我国社会经济的飞速发展,监测和监控技术的应用范围比较广,你知道监控施工合同是怎样的吗以下是小编为大家整理的监控施工合同范文,欢迎阅读。

监控施工合同范文1

甲方：_____

乙方：_____

依照《中华人民共和国民法典》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____市_____学校电子监控系统工程

工程地点：_____市_____学校校园内

工程范围：

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：

合同金额：人民币 整(_____元)。

本工程在学校监控系统工程招标文件、投标书范围内采用总价包干的形式，一次包干；超出学校监控系统工程招标文件、投标书范围内的项目若学校需要增加，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求

1. 乙方须按附表1要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2. 乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3. 在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

4. 由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

(2) 乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3) 乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

(4) 乙方对监控布线、设备质保见附件1(工程价格汇总表质保说明)

五、工程项目建设期限

合同签定后____日内进场施工，整个施工工期天。(_____开工，_____以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。)

六、售后服务

1. 乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按投标书规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费用计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当

时算起。

2. 凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在 小时内响应， 小时内解决故障。

七、竣工验收及付款方式

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，10天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

八、约定事项

(1) 为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

(2) 合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

(3) 招标文件、投标书是本合同的一部分，具有同等法律效力。

(4) 附件1作为本合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任

1. 乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的0.1%向甲方支付违约金;若违约超过10天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。

2. 在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的0.1%向乙方支付违约金。

十、本合同按《中华人民共和国民法典》，《中华人民共和国产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

十

一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十

二、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十

三、本合同一式四份，由甲方执二份(存档一份，财务一份)，乙方执一份，电教站备案一份。

十

四、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十

五、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

监控施工合同范文2

甲方(委托方):

乙方(承建方):

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关规定,结合本项工程(安防系统)的具体情况,经双方充分协商,签订本合同。

一、工程项目:

- 1、工程名称: 监控系统工程。(具体内容见附件)
- 2、交货及安装工程地点: 速8酒店(沭阳)店内
- 3、承包方式和承包范围: 本工程以 包工、包料的形式由乙方承建,乙方在施工结束后,由甲方组织验收。

二、系统总造价及其支付:

(一)系统总造价

- 1、本安防系统总造价为 人民币(不含税价格,具体价格服从合同)。
- 2、整个系统以甲方审定的设计、施工方案为标准,具体设备、配置详见附件, 在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程另议)。如有增补工程,可按原报价清单所标价格另算。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

- 1、在签定合同后， 付工程总价的 30% 。
- 2、主体线路施工结束后，再付工程总价之30%;工程全部完工，验收合格后，再付总工程款的 35 %，余款等_____年质保期满后____日内结付。

三、工期：

- 2、在履约过程中，如因甲方变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签字认可后作出工期调整，并以此确定竣工日期。

四、供货及安装：

- 1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。
- 2、乙方工程使用的材料、设备必须按双方所确定的配置清单吻合，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。
- 3、甲方如需要调换产品、增加工程或更改设计方案，则另行协商。。

五、维修保养：

本安防系统保修期为 ，自工程完工调试安装完毕，甲方接收使用之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起 2 个工作日内派技术员维修;若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用。

附：维护收费标准(表)

- 1、本合同签订后，乙方即可准备材料，待甲方通知进场之____日内进场施工，具体工期视甲方施工进度而定。

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表中的价格向甲方适当收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：

1、自行拆卸更换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏；

2、非乙方指定的专业技术人员安装而引起的故障。

六、双方责任：

(一)甲方责任：

1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案。向乙方提供必要的场地、脚手架及施工用电。甲方必须提供详细的预留管道位置，并保证管道畅通。如管道不通，由甲方自行解决。

2、及时验收工程进度，并按工程进度向乙方支付工程款。

3、委派（职务： ）为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度，处理并协调甲乙双方在施工中有关事宜。

4、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收；已安装的线材、设备均由甲方负责看管，如遗失或人为损坏，由甲方负责。

5、及时组织对工程进度的验收工作(验收工作应在乙方提出验收请求后 3 个工作日内进行，否则视为合格)，并及时办理竣工结算，及时支付工程款(含税费)。

(二)乙方责任：

- 1、按施工安全规范做好施工质量管理，凡施工期间发生的施工质量问题，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。
- 2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。
- 3、对竣工验收后保修期内发现的产品质量问题，应负责返修、更换。
- 4、遵守甲、方有关场地管理的规定，保护甲方施工场地、设施、设备，不得人为损坏，如有损坏，应照价赔偿。

七、违约责任：

- 1、除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 30 %的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。
- 2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟____日，按应付而总金额的 2 %计付违约金。
- 3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期____日，按工程总造价的 2 %向甲方计付违约金。
- 4、本安防系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙方必须无偿更换、返修，直至达到验收标准。

八、其他事宜：

- 1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 10 天内付清，否则按逾期付款处理。
- 2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果 3____日内不答复视为认可。

6、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第五条第1款仍需继续履行。

7、本合同一式 二 份，甲乙双方各执 一 份，具同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

监控施工合同范文3

(甲方)：

(乙方)：

依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律，甲乙双方

本着平等自愿、互利有偿和诚实信用的原则, 经过充分协商, 达成一致意见特签定本合同, 以便双方共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程范围: 经甲乙双方共同确认的方案图、工程量清单等(详见本合同附件)。

4、工程内容: 由乙方承揽甲方的工程的全套服务, 包括设计、施工、设备采购、安装、调试及技术服务, 维修保养、人员培训等工作内容。

5、建设期限: 自乙方进场施工之日起, 总工期____日。(具体入场施工时间根据工程总体进度由甲乙双方协商决定。)

二、合同价款及支付方式

1、经双方共同确认工程范围内的合同包干总价为: 元, 人民币大写: (费用明细详见合同附件)。

2、付款方式: 采取转帐方式支付;待本工程安装调试完毕经验收合格后 2 个工作日内, 甲方向乙方支付合同结算价款的100%;甲方于2个工作日内一次性付清。

三、工程变更及结算

1、乙方须严格按照双方确认的方案图、工程量清单履约。若在本合同执行过程中, 甲方根据现场实际情况需进行工程变更, 乙方不得拒绝。

2、变更价款由双方参照本合同价款定价原则及价格水平协商

确定，结算时予以调整。

3、乙方应于本工程验收合格后7天内向甲方报送符合要求的工程结算资料；甲方应自收到合格的结算资料之日起____日内完成审核。

四、工程验收与保修服务

2、验收时，双方均应派代表到场，验收结束时应出具验收报告，并由双方代表签字、加盖合同专用章或者公章，验收日期以双方签字盖章当日为准。

3、自工程完工验收合格交付使用之日起，乙方为本工程提供为期_____年的维修及售后服务；本工程所有设备保修以厂家所提供质保为准，且应符合国家现行相关质保的规章制度标准。

4、以上设备、线路的维修及售后服务均指由产品自身质量问题及非人为损坏的情况下，若有明显人为损坏情况，售后中所产生的费用由甲乙双方协商解决。

5、保修期满，双方再另行商议签订维保合同事宜，乙方应负责对系统进行终身维护。

五、甲方责任

1、甲方现场代表，指导乙方工作，并负责协调乙方与各部门关系的处理。

2、在合同签订之后甲方应及时安排现场，并尽快协助乙方办理临时用水、用电。

3、甲方应及时办理变更签证手续，按约支付。

6、乙方指定（联系电话： ）为本工程现场代表，具体负责现

场施工和工程协调事宜。

7、工程竣工后乙方负责对甲方指定人员进行相应系统的技术知识、操作使用、日常维护等方面的培训。

六、违约责任

1、甲方未尽约定协助义务造成乙方不能按合同约定履行的，由甲方承担相应的责任。

2、任何一方若有违反本合同之约定的条款，给另一方造成经济损失的，违约方应承担受损方的经济损失。

3、甲乙双方由于自然灾害和其他不可抗力，而确实不能全部或部分履行合同，应在不可抗力发生后的____日内向对方通报不能履行或不完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

七、争议及解决方法

2、在进行法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行；

3、本合同按照国家有关法律法规进行解释。

八、合同的生效及变更与终止

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，合同生效日期以最后一个签字盖章日为准。

2、合同一经生效，任何一方均不得擅自变更或者终止。若需变更或者终止，须经双方协商一致后，签订书面的补充协议，方可有效。

九、其他

1、 本合同之所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力；

3、 本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

返

公墓施工资料做篇四

承包方(乙方)： ×××装饰公司

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1工程名称： ×××

1.2工程地点：

1.3承包范围： 经双方确认预算的工程内容及合同附件

1.4承包方式：包工、包料大包干

1.5工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工

1.6工程质量：

1.7合同价款(人民币大写)：××万元

第二条 甲方工作

2.1开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明3份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3委托 监理公司进行工程监理，监理公司任命 为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方 份。

2.4负责保护好周围建筑物及装修、设备管线，古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

2.5如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.6协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第三条 乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施

工方案和进度计划交甲方审定。

3.2指派×××为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

3.5施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条 关于工期的约定

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因甲方未按约定完成工作，影响工期，则工期顺延。

4.3因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，则工期顺延。

4.4因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，则工期相应顺延。

第五条 关于工程质量及验收的约定

5.1本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

5.3甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.4由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.6工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知3日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1双方商定本合同价款采用第 种：

(1)固定价格。

(2) 固定价格加 %包干风险系数计算。包干风险包括 内容。

(3) 可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2 本合同生效后，甲方分4次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

拨款分4次进行 划拨合同价款 % 金额(元)

合同签订后 合同价付30% ××××元

第二次 工程进度至30%付合同价款50% ××××元

第三次 工程进度至80%付合同价款的10% ××××元

第四次 工程完工后10天内付合同价款5% ××××元

余下5%合同价款作为本工程的质保金 ××××元

6.3 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料七天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在七天内，结清尾款。

第七条 关于材料供应的约定

7.1 本工程甲方负责采购供应的材料、设备(见附表二)，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 %的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

7.2 凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有

差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第八条 有关安全生产和防火的约定

8.1甲方提供的施工图纸或做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工作安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法律、规范。

8.3由于甲方确认的图纸或做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条 奖励和违约责任

9.1由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工窝工一天，甲方支付乙方 元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的 %支付滞纳金。

9.2由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方 元违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶上措施费外，每提前一天，甲方支付乙方 元，作为奖励。

9.3乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，除按本合同5.2款增加优质价款外，甲方支付乙方 元，作为奖励。

9.4乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

9.5甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。

9.6未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

9.7未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

9.8因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十条 争议或纠纷处理

10.1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

10.2当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲裁，当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

第十一条 不可抗力

11.1、任何一方由于不可抗力造成不能履行或部分不能履行合同义务的，不视为违约，但应在条件允许下采取一切必要的救济措施，以减少因不可抗力造成的损失。遭受不可抗力的一方，应尽快将事件的情况以书面形式通知另一方，并需在不可抗力事件发生之日起10日内向对方提交事件发生地有关政府机关或公证部门出具的书面证明。双方可视不可抗力

原因对本合同履行影响程度，协商决定本合同的变更或解除。

11.2、“不可抗力”指超出本合同双方控制范围、无法预见、无法避免或无法克服、使得本合同一方部分或者完全不能履行本合同的事件。这类事件包括但不限于地震、台风、洪水、火灾、战争、罢工、暴动、政府行为、法律规定或其适用的变化，或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件，也包括在商务实践中通常被认定为不可抗力事件。

11.3、不可抗力发生后因乙方怠于采取抢救措施，致使工程损失扩大的，扩大部份的工程损失由乙方承担。

第十二条 附则

12.1本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

12.2本合同正本两份，双方各执一份，副本贰份，甲方执贰份，乙方执贰份。

12.3本合同履行完成后自动终止。

12.4附件

(1) 施工图纸或做法说明

(2) 工程项目一览表

(3) 工程预算书

(4) 甲方提供的货物清单

(5) 会议纪要

(6) 设计变更

(7)其他

甲方名称： 乙方名称：

代表： 代表：

住所： 住所：

电话： 电话：

邮编： 邮编：

银行账号： 银行账号：

年 月 日 年 月 日

公墓施工资料做篇五

请验收的，本工程不能评定为合格。

规范。

3、苗木成活率达到100%。

4、工程完工后，乙方应通知甲方进行验收。双方现场检查工程质量，质量合格，即由甲方签收。

第六条：工程价款及结算、付款方式

1、工程预算总价款为人民币 元(大写 元)。

2、结算方式：

(1)甲方应在预定开工日期前 个工作日内，向乙方预付工程预算总价款的30%；

(3)甲乙双方办理竣工验收和结算手续后的 个工作日内，甲方向乙方加付至工程结算总款额的90%。

公墓施工资料做篇六

发包方(以下简称甲方):

委托代理人(姓名): 民族:

住所: 身份证号:

联系电话: 手机号:

承包方(以下简称乙方):

营业执照号:

住所:

法定代表人: 联系电话:

委托代理人: 联系电话:

建筑资质等级证书号:

本工程设计人: 联系电话:

施工队负责人: 联系电话:

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议:

第一条 工程概况

1.1 工程地点：

1.2 工程装饰装修面积：

1.3 工程户型：

1.4 工程内容及做法(见报价单和图纸)；

1.5 工程承包，采取下列第 种方式：

(1) 乙方包工、包全部材料(见附表三)。

(2) 乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料(见附表二、三)。

1.6 工程期限 日(以实际工作日计算)；

开工日期 年 月 日；

竣工日期 年 月 日。

1.7 工程款和报价单

(1) 工程款：本合同工程造价为(人民币)

金额大写：

(2) 报价单应当以《市家庭装饰工程参考价格》为参考依据，根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。

(3) 报价单应当与材料质量标准、制安工艺配套编制共同作为确定工程价款的根据。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方应当与具有经建设行政主管部门核批的工程监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条 施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书

3.1 施工图纸采取下列第 种方式提供：

(1) 甲方自行设计的，需提供施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

(2) 甲方委托乙方设计的，乙方需提供施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

3.3 双方应当对施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书予以签收确认。

3.4 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

第四条 甲方工作

4.1 开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

4.2 无偿提供施工期间的水源、电源和冬季供暖。

4.3 负责办理物业管理部门开工手续和应当由业主支付的有关费用。

4.4 遵守物业管理部门的各项规章制度。

4.5 负责协调乙方施工人员与邻里之间的关系。

4.6不得有下列行为：

- (1)随意改动房屋主体和承重结构。
- (2)在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台门窗的墙体。
- (3)在室内铺贴一厘米以上石材、砌筑墙体、增加楼地面荷载。
- (4)破坏厨房、厕所地面防水层和拆改热、暖、燃气等管道设施。
- (5)强令乙方违章作业施工的其他行为。

4.7凡必须涉及4.6款所列内容的，甲方应当向房屋管理部门提出申请，由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位对改动方案的安全使用性进行审定并出具书面证明，再由房屋管理部门批准。

4.8施工期间甲方仍需部分使用该居室的，甲方则应当负责配合乙方做好保卫及消防工作。

4.9参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

第五条 乙方工作

5.1施工中严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

5.2严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定：

(1)无房屋管理部门审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。

(2) 不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪声的装饰装修活动。

(3) 因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿的责任。

(4) 负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5) 保证居室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。

(6) 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

5.3 通过告知网址、统一公示等方式为甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、计算书、参考价格等书面资料的查阅条件。

5.4 甲方为少数民族的，乙方在施工过程中应当尊重其民族风俗习惯。

第

六条 工程变更

在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，双方应当协商一致。由合同双方共同签订书面变更协议，同时调整相关工程费及工期。工程变更协议，作为竣工结算和顺延工期的根据。

第七条 材料供应

7.1 按由乙方编制的本合同家装《工程材料、设备明细表》所约定的供料方式和内容进行提供。

(1) 应当由甲方提供的材料、设备，甲方在材料设备到施工现

场前通知乙方。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收并办理交接手续。

(2) 应当由乙方提供的材料、设备，乙方在材料、设备到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收，由甲方确认备案。

(3) 双方所提供的建筑装饰装修材料，必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的《室内装饰装修有害物质限量标准》，并具有由有关行政主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

(4) 如一方对对方提供的材料持有异议需要进行复检的，检测费用由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由对方承担。

(5) 甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制责任均由乙方承担。

第八条 工期延误

8.1 对以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应当顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

8.2 对以下原因造成竣工的日期延误， 工期应当顺延：

- (1) 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；
- (2) 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的；

(3)因甲方责任造成工期延误的其他情况。

8.3因乙方责任不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

8.4判断造成工期延误以“双方认定的文字协议”为确定双方责任的依据。

第九条 质量标准

9.2本工程施工质量按下列第 项标准执行：

9.3在竣工验收时双方对工程质量、室内空气质量发生争议时，应当申请由相关行政主管部门认可的专业检测机构予以认证；认证过程支出的相关费用由申请方垫付，并最终由责任方承担。

第十条 工程验收

10.1在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1)材料验收；

(2)隐蔽工程验收；

(3)竣工验收。

10.2工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到竣工验收通知单后三日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续，结清尾款，签署保修单，乙方应向甲方提交其施工部分的水电改造图。

10.3双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

10.4双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。

10.5竣工验收在工程质量、室内空气质量及经济方面存在个别的不涉及较大问题时经双方协商一致签订“解决竣工验收遗留问题协议”（作为竣工验收单附件）后亦可先行入住。

10.6本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期限为五年。

第十一条 工程款支付方式

11.1合同签字生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

支付次数	支付时间	工程款支付比率	应支付金额
------	------	---------	-------

第一次	开工三日前	50%	
-----	-------	-----	--

第二次	工程进度过半	45%	
-----	--------	-----	--

第三次	竣工验收合格	5%	
-----	--------	----	--

11.2工程进度过半，指工程中水、电管线全部铺设完成，墙面、顶面基层按工序要求全部完成，门、窗及细木白茬制品基本制安完成成为界定工程过半的标准。

11.3工程验收合格后，甲方对乙方提交的工程结算单进行审核。自提交之日起二日内如无异议，即视为甲方同意支付乙方工程尾款。

11.4工程款全部结清后，乙方向甲方开具正式统一发票为工程款结算凭证。

第十二条 违约责任

12.1 一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应当承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

12.2 一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

12.3 甲方无正当理由未按合同约定期限支付第二、三次工程款，每延误一日，应当向乙方支付迟延部分工程款2%的违约金。

12.4 由于乙方责任延误工期的，每延误一日，乙方支付给甲方本合同工程造价金

额2%的违约金。

12.5 由于乙方责任导致工程质量和室内空气质量不合格，乙方按下列约定进行返工修理、综合治理和赔付：

(1) 对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按12.4的标准支付违约金。

(2) 对室内空气质量不合格，乙方必须进行综合治理。因治理造成工程的延期交付视同工程延误，按12.4的标准支付违约金。

(3) 室内空气质量经治理仍不达标且确属乙方责任的，乙方应当向甲方返还合同的工程全部价款；甲方对不达标也负有责任的，乙方可相应减少返还比例。

第十三条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应当协商或向市场主办单位、消费者协会等申请调解解决，协商或调解解决不成时，向 人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十四条 附则

14.1 本合同经甲乙双方签字(盖章)后生效。

14.2 本合同签订后工程不得转包。

14.3 双方可以书面形式对本合同进行变更或补充，但变更或补充减轻或免除本合同规定应当由乙方承担的责任的，仍应以本合同为准。

14.4 因不可归责于双方的原因影响了合同履行或造成损失的，双方应当本着公平原则协商解决。

14.5 乙方撤离市场的，由市场主办单位先行承担赔偿责任；主办单位承担责任之后，有权向乙方追偿。

14.6 本合同履行完毕后自动终止。

第十五条 其他约定事项

甲方(签字)： 乙方(盖章)：

法定代表人：

委托代理人：

年 月 日 年 月 日

市场主办单位(盖章)：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

年 月

公装装饰施工合同范本二

合同编号：_____

发 包 人： 承 包 人：

住 所： 住 所：

委托代理人： 营业执照号： 电 话： 委托代理人： 电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程地点：_____。

1.2 工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 承包人包工、包料；

(2) 承包人包工、部分包料(承包人提供装饰装修材料表)，发

包人提供部分材料(发包人提供装饰装修材料表); (3) 承包
包工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

1.4 工程期限_____天, 开工日期_____年___月___
日, 竣工日期_____年___月___日。

1.5 合同价款: 本合同工程造价为(大
写): _____元, 小写: _____
元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理 若本工程实行工程监理, 发包人与监理公
司另行签订《工程监理合同》, 并将监理工程师的姓名、单
位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第_____种方
式提供:

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸, 图纸一式二份, 发包人、
承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸), 设计费
(大写)_____元, 由发包人支付(此费用不在工程价款
内)。

第四条 发包人义务

4.2 提供施工期间的水源、电源;

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系;

4.6 参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工
验收。

第五条 承包人义务

5.2 严格执行有关施工现场管理的规定, 不得扰民及污染环
境;

5.3 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议(或变更项目预算表)，同时调整相关工程费用及工期(必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天，安装工程5-10天)。

第七条 材料的提供

7.2 由承包人提供的材料、设备(承包人提供装饰装修材料表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第八条 工期延误

8.1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和 design 变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

8.2 因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

8.3 发包人未按期支付工程款(验收单签字后三天内)，工期相应顺延。

8.4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期

的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的，返工费用由承包人承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不顺延。

第九条 质量标准：

双方约定本工程施工质量标准：住宅装饰装修工程施工规范gb 50327-xx=""施工过程中双方对工程质量发生争议，由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条 工程验收和保修

10.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

- (1) 水电施工改造完工，开关插座定位验收；防水层经48小时试水不漏；
- (2) 泥工粉砌新墙完毕，墙、地砖铺贴完工；
- (3) 木工吊顶，木制品完工；
- (4) 油漆工程完工；
- (5) 全部工程完工。

公墓施工资料做篇七

检并办理保养终结手续，甲方按合同约定扣除保养期间应由乙方支付的各项款项和违约金后向乙方结清。

(5) 以上付款的方式均以 支付。

第七条：保养期

1、苗木保养期为 个月，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计。

向乙方追偿。

第八条：双方义务

1、甲方义务

(1) 委派现场代表 负责对工程建设进行全面管理。

公墓施工资料做篇八

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

现就乙方承包甲方发包的工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成余下条款：

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

工期要求：12月8日前必须全部完成。

甲方工作

1、甲方设立该工程的项目部作为工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明施工等工作进行监督、检查。

负责向乙方提供临时水电。

乙方工作

1、乙方为驻地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、乙方应自备施工所需工具。

4、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

5、乙方必须服从甲方管理人员在安全、技术、进度、质量、材料、劳动力、文明施工等诸方面的安排，保证工完厂清；若乙方拒绝或漠视甲方对上述要求管理，甲方可安排他人另行完成，费用由乙方承担。

四、关于质量的约定

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规

范(GB-50210、GB50303-20xx、GB50242-20xx、GB50327-20xx

等)作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为贰年，质量保修期自竣工验收之日起计。保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

5、如出现质量问题，甲方通知后，乙方应在收到通知后24小时内到现场进行维修。

五、关于工期的约定

1、如因甲方不能按约定给付乙方工程进度款而影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

六、关于价款和结算的约定

1、结算方式：根据现场完成面积计算及结算。

2、合同价格：

3、本价格包含人工费、税票、机械费、进退场、垃圾清运、材料上运费等。

4、付款方式：

(1) 开工后7日内，甲方按乙方进场施工人数每天发放35元生活费，每周发放一次。

(2) 每月甲方按乙方当月完成工程量付80%进度款，生活费从进度款中减除。

(3) 工程完工付总工程量80%工程款；竣工验收后，甲方付总工程量结算款95%。此时乙方需提供全额的合格税票。

(4) 余款5%，在贰年保修期满后结清(无息支付)。

七、关于材料的约定

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到场。经乙方验收入库后，由乙方负责保管。如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料(包括临时用电)，材料损耗按定额计，超支的不合理耗材由乙方自行承担，并在结算款中扣减。

3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

八、关于安全的约定

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为合同附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物业部门的规章制度，以及对外面现场和安全生产的要求。

3、乙方须应该遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。若因乙方造成安全事故的，由乙方负责。

九、关于违约责任的约定

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金1000元。

3、乙方须给进场施工人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方赔偿，而且甲方有权单方面终止本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份。自双方签字盖章之日起生效，履行完毕后终止。

甲方(签章)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日