

酒类供货协议 临时供货协议合同(优质6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

酒类供货协议篇一

采购方：_____ (以下简称甲方)

供应方：_____ (以下简称乙方)

2、乙方对所提供商品的安全质量负责，并承担因质量问题的引起的一切法律责任，以及赔偿甲方所有损失(含商誉损失)。

3、乙方保证所提供之商品具有合法的授权生产或销售。如商品属侵犯商品专利权、商标专利权、商标专用权等知识产权或属于假冒伪劣商品，而引起的一切法律责任及经济损失，完全由乙方承担责任损失，并负担订单金额之倍赔偿甲方的商誉损失。

4、乙方提供商品若有保质期，则须依以下允许收货的期限送货，否则甲方有权拒收商品。

保质期允许收货期限

备注：

(1) 进口商品，保质期限视商品实体或类型而定；

(2) 若无在保质期内的商品，则按商品生产日起最短的日期给予验收。

乙方以报价单以税后的价格提供给甲方，（保证提供的商品是全市正常的最低价），如发现____有一家商家以低于乙方给甲方供应价销售的，甲方有权扣除差额部分或拒付货款。如商品进货价格有任何变动，乙方应于一个月前以书面形式通知，（或临时的促销活动也应提前书面形式通知）甲乙双方协商新的价格。双方就新价格生效日期之前，甲方将依照原有进货价格付款（调低进价时不在此限）。乙方提供的商品价格，包括负责将商品送达到甲方所指定地点的运费等一切费用。

价格经双方议定后，乙方在____天内不得调高商品价格（价格若调整，应提前以书面形式通知并与甲方协商价格）。

被发现乙方以任何形式的商业贿赂甲方员工（如回扣、招待、娱乐、购房、就业旅游、馈赠、购物折扣，及其它一切甲方员工个人或少数人，以物质上任何形式的受益行为，皆视为商业贿赂），甲方有权单方面终止双方之所有商品合作关系，并冻结所有应支付账款，或由法院诉请乙方赔偿甲方之名誉权及其他一切损失，如情节严重涉及刑事，则提交司法部门对乙方依法处理。

乙方对甲方任何员工个人要求任何形式的不当利益应予拒绝，并主动提供相关证据。

到货日是以甲方发出订单起算____小时内送达甲方仓库（或订单上指定的地点）。

乙方如有交货延误，每延迟一天，应按进货金额的__%计算违约金。

乙方如在促销商品或海报期间，发生短缺商品数量，必须赔偿甲方____元的形象及业绩损失。

乙方出货单必须由甲方收货后加盖公章，否则，无法正常核算而造成的付款延迟由乙方自负。

商品包装必须印有国际条形码标签，否则该商品甲方有权予以拒收。

甲方有权指定验收商品者到乙方商品的生产地或目的地检验商品，若商品有瑕疵或未符合品质的要求，甲方有权提出商品退回乙方修复或更换，亦可取消订单或暂停订单，并开具退货通知单给予乙方，乙方不得有异议，并于通知之日起五天内领回该项退货商品，如乙方未能于约定时间领回，该退货商品得由甲方全权处理，因此而产生的费用与损失由乙方负担，甲方并有权从货款中扣除。

乙方保证其商品不得违反_法律规定。以及其他有关法规、规章制度和国家专业部门或主要管理机关所颁布的有关规定。

乙方若未遵守法律及规定，而造成甲方市场和顾客有所损失时，乙方应负全部法律责任，并赔偿甲方及第三方的损失。

1. 方式：双方据以结算的具体品种，价格和数量以及时间以双方指定代理人签字、盖章的甲方实际收货单和退货单为准。

2. 时间：每月的____号，甲方提供上个月的详细账目列表；月底之前双方结清上个月的货款。

3. 结款同时乙方提供相应金额的发票。若没能提供发票，则顺延至下次结算期。

如供应商更换职员，应立即书面通知甲方，如未立即告知造成损失、费用由供应商承担。

如乙方的公司、地址、电话、资料等如有更改，乙方立即书面通知对方，否则乙方承担损失责任。

本合同经双方签字并加盖公章后开始生效。

乙方收到甲方定单不可超量或少量交货、更不可发错货，由乙方发货过程出现错误所造成的损失由乙方全部负责。

商品出现包装不整、残缺、到期乙方无条件接受退货，由甲方人为破损除外，并从货款中扣除，货款不足以上扣款，乙方对此应补足欠扣部分，乙方对此表示同意。

酒类供货协议篇二

乙方：_____

根据《xxx合同法》及相关法律法规的规定，依照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，订立本合同。

第一条、钢材情况(如有多个规格型号，应另设合同附件，写为见合同附件)

1、钢材名称：_____

2、材质：_____

3、规格：_____

4、生产厂家：涟源钢铁厂

5、计量单位：_____吨

6、订购数量：_____

但多出的数量也不得超过订购数量_____%，按实际需要描述)。

钢材的质量要求为：符合国家标准

第三条、价款

1、合同价款：_____元，大写：_____元。

2、实际结算价款按照供货数量乘以钢材单价计算最新钢材合同范本最新钢材合同范本。

第四条、付款方式

2、支付时间：_____。

第五条、交货期限交付期限按附表所列。

第六条、钢材的运输及交货地点

1、钢材运输由 乙方 负责，装卸由负责，装卸中人员受到的损害及造成的损害由负责。

2、采用 汽运 方式运输。

3、运杂费用由 乙方 承担最新钢材合同范本合同范本。

4、交货地点：_____，到达交货地点前的风险由乙方承担。(对在途风险进行约定)

5、送货人员必须遵守甲方施工现场的安全规定，装卸车过程必须听从甲方现场人员的指挥及安排。

酒类供货协议篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了共同发展，加强甲、乙双方的业务合作关系，经双方共同协商，本着“平等发展、互惠互利”的原则，达成如下协议：

甲方确定乙方为其电子办公用品指定供应商，甲方所有相关电子办公用品在协议期内均采用乙方提供的设备，不得使用其它同类产品。

乙方可提供的所有电子办公用品。

- 1、经双方协商，乙方向甲方提供的所有电子办公用品价格不能高于相关产品市场价格。
- 2、甲乙双方将按月定价，并参照云南省同类产品官方格。
- 3、如因市场原因造成乙方调整价格的情况，无论价格上涨或下降，则乙方按照其调整后正式生效的新价格给甲方供货。但乙方书面通知甲方前已经签订的购销合同仍按购销合同约定价格执行。

乙方向甲方提供的产品应符合国家标准要求。或经双方一致确认，本合同约定之产品应达到的标准为：厂家生产的正品行货。质保期内实行质量“三包”。如果乙方提供的产品质量不符合国家标准要求、不符合约定的标准或有其它质量问题，经证实后，甲方有权要求退货，并要求乙方赔偿损失。

甲方出现设备故障，乙方半小时内响应，4小时内到现场处理故障。保修期内非人为损坏免费维修，超过保修期如需更换

配件乙方应不超过市场价提供甲方更换，软件终身维护。

甲乙双方协商后，甲乙双方要求的付款条件为验货合格后甲方按流程付款。

甲方所需产品乙方免费送至甲方所在地，或承担物流等运输费用。

甲方提供的产品型号规格不准确，导致乙方发错产品的，由甲方承担所有的退货费用及因此引起的损失。同时，如果甲方提供的产品型号规格准确，而乙方发错产品，则由乙方承担所有的退货费用及因此引起的损失。

在履行本协议及具体购货合同过程中，如发生争议，则双方协商解决；如协商不成，双方均同意在甲方所在地人民法院采取诉讼方式解决。

1、本协议经双方授权代表签字盖章后立即生效。

2、本协议有效期自20xx年9月1日至20xx年9月1日，期满后重新协商续约事宜及条款。

3、本协议条款的任何变更、修改或增减，须经双方协商后授权代表签署书面文件，作为本协议的组成部分并具有同等法律效力。

4、本协议中任何未尽事宜，双方将以友好方式解决。

5、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，每份具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签

字)： _____

酒类供货协议篇四

一、当事人

甲方： _____ 公司（以下
简称甲方）

办公地址：

法定代表人：

开户银行：

账号：

税号：

邮编：

电子信箱：

电话：

传真：

网址：

办公地址：

法定代表人：

开户银行：

账号：

税号：

邮编：

电子信箱：

电话：

传真：

上列甲、乙双方之办公地址及通讯号码即为协议双方法定通讯联络地址，双方发生之一切有关业务联系，均以发到上列指定处的相关文件与信息为准。

二、资信证明

乙方应提供营业执照、税务登记证、注册商标证及法人授权委托书，以及特殊商品生产销售许可证等有关法律文件，同时还应提供自己的企业概况、商品目录和报价单。

三、商品资料

1、广告

2、宣传品

乙方如备有发放给消费者的印刷品，需在供货同时提供给甲方，以便于及时散发。如宣传品有不实之词或商品名称不规范及有与法律相冲突的内容，乙方应承担全部责任。

3、商品说明及书面警告标签

按相关法律规定，乙方商品应具备有符合法律规定的说明书及

明确的警告标签等提示。

4、商品质量证书及检验标准

5、商品知识培训

为了有效地向顾客提供优质服务，提高商品销售，乙方应对甲方销售人员进行商品知识的培训，培训主要内容为：

- 1) 商品的特点、性能及其应用的相关知识。
- 2) 商品的使用、安装、维护、修整的知识。
- 3) 商品的质量保证及保修、包换的内容。

6、商品商标与知识产权

乙方应提供已享有的商标权、品牌、专利权或原产地证、报关单等证明文件。乙方的任何伪冒侵权行为所引起的一切法律后果及给甲方造成经济损失的由乙方承担。

7、商品包装

除裸装商品外，乙方商品内包装应有用中文标示出明确可辨的商品名称、规格、型号、等级、颜色以及生产厂名称、地址、电话等。

商品外包装应具有相应的强度、适宜搬运的规格尺寸，并标明堆放高度及其它注意标志。此外还应注明商品名称、规格、型号、等级、颜色以及生产厂名称。

包装物一般不回收，如有回收包装物的特别要求，需另外签订“包装物回收协议”，作为本供货合作协议附件。

8、环保要求

对国家有环保要求的商品，乙方应提供有关证明材料和生产许可证等。

四、供货

1、展示样品

为促进商场的商品销售，甲方愿在每家新开超市中提供货架、柜台为乙方展示样品，乙方也愿为甲方的每家新开超市中免费提供样品供商场展示。

乙方可在供货数量外另行提供展示样品，但需另订取样合同，也可让甲方在供货商品中取样展示，甲方需在取样时列出样品清单并经乙方确认。

2、商品条码

乙方应在供给甲方的商品上粘贴商品条码标签，否则应积极申请成为中国商品条码系统成员。

3、订货

按照本协议的条款，交易双方已在订单上加盖具有法律效力的印章（一般为合同专用章），或订单中的内容已经实际实施，则表明乙方认可并接受此项交易。

4、价格

5、商品价格变动及调整

6、最低供货价保证

乙方保证提供给甲方的供货价格相对国内其他供货商是最低价格，同时保证甲方的毛利率在以上。

7、降价

- 1) 双方确定的价格为一段时间内的结算价格，当甲方发现乙方产品的供货价格高于乙方给其他销售商价格，或甲方应市场要求需要下调价格时，乙方有义务同步下降合同货物的价格。
- 2) 在双方确认进行供货价格降低时，在甲方门店中未形成销售的库存商品价值一并降低至降价以后的价格。

8、停产或中止供货

乙方因故需停产关闭或中止供货，须提前60天以书面形式通知甲方，以便甲方做好相应的调整。

9、商品促销

- 1) 广告：乙方应对自己的商品提供广告支持，应在合同签订时拟定促销计划，具体方式在双方签署的确认书中明确。
- 2) 配合甲方整体促销政策，在甲方及甲方各门店店庆期间乙方须应甲方要求对其部分或全部商品折价，或采取其他方式，让利于消费者。
- 3) 甲方在具体促销时，将促销方案及需要乙方的支持与合作的事项一并用传真方式发送给乙方，如果乙方未按传真所示的回执时间内回函反馈意见，视为乙方全部同意甲方的促销方案和要求。

五、交货

- 2、乙方迟延交货，造成甲方迟延交货给消费者，引起消费者投诉赔偿损失的，由乙方负担，但最高赔偿额度不超过消费者订购商品的总价款。

3、商品的运输方式由双方协商确定。对于改变运输方式可能会增加费用的情形必须经过甲方的书面同意。

六、收货及验收标准

1、数量准确，包装完好，以甲方二次验收为准。甲方对产品数量、外观缺陷及内在质量提出期限为：

1) 对产品数量的验收以实际收货为准。

2) 对产品外观缺陷提出异议期限为打开商品外包装的7日之内。

3) 对产品内在质量问题以商品售出后在该产品的保质期内或消费者提出投诉7日之内。

3、甲方对完好接收的商品签发收货凭证，以便于乙方记账、结算。

七、开票及结算

1、甲方根据订单中规定的条款于每月的_____日、_____日支付货款，双方另有约定的除外。

2、甲方付款时，乙方应根据双方核对的结算金额出具填写正确无误的全国统一正本增值税发票及其它必要的单据。双方另有约定的除外。

八、担保和保险

1、乙方对其商品的质量及售前售后的服务提供保证，并遵守国家有关法律、法规的规定。

2、乙方保证商品的原料、及生产工艺是符合法律要求。

3、如乙方对合同标的投保保险的，应向甲方提供有效证明文件。

九、协议的取消和商品退换

1、由甲方发现的或由商品使用者发现的质量问题，甲方都将提示给乙方，并由乙方负责退货或换货。

2、在甲方合理运作中发生以下情况时，乙方同意甲方全部或部分取消订单，放弃或拒绝接受商品，全部或部分退货，并由乙方支付甲方向其退回商品时发生的费用：

1) 乙方未履行或未完全履行本协议及订单中的条款。

2) 乙方违反了在本文中第八部分中所做的担保。

3) 商品全部或部分存在不符合质量检验标准的缺陷。

4) 发运的商品少于或多于订单中规定的数量，或者与样品不符，或者与订单中的规定不符。

5) 乙方事先未征得甲方同意，擅自改变交货日期而发运的商品。

3、滞销商品的处理

甲方同意及时将商场内有关的由乙方所供商品中的滞销品种的信息告诉乙方。乙方同意向甲方收回滞销品种，或按该货同等金额向甲方调换甲方所需的品种。

十、乙方承诺

1、甲方发现乙方有下述行为时，乙方应甲方要求立即中止协议，乙方须按涉及金额的10倍向甲方支付违约金。

- 1) 乙方不得以任何形式给甲方采购员及利益相关人员吃请和回扣。
- 2) 乙方接受甲方人员或其近亲属在乙方或乙方的关联公司任职。
- 3) 乙方赠送或低价出售乙方或乙方关联公司的股权给甲方人员。
- 4) 其他方式。

2、乙方在甲方的驻店人员应严格遵守甲方的《供货商驻店人员管理办法》、《员工守则》，否则乙方同意按甲方的《供货商驻店人员管理办法》、《员工守则》等的规定，接受赔偿及处罚。

3、乙方在甲方经营场所内从事经营活动时，必须使用甲方的标准票据、表单，如确需使用乙方单据的，须经甲方同意并办理使用手续。

4、如乙方及乙方驻店人员在甲方经营场所内进行经营活动时，有以下行为之一的，甲方有权清退乙方驻店代表，并向乙方索取涉及销售金额十倍的赔偿金：

- 1) 私自收取顾客订金、押金或货款，未交还甲方的。
- 2) 在甲方经营场所内，私自揽客，互留联系方式并进行场外交易。
- 3) 驻店人员代表未按甲方流程私自与顾客签订商品买卖合同。
- 4) 涂改、骗取、伪造、偷窃甲方相关单据、票印。
- 5) 在甲方经营场所内，乙方驻店人员盗窃甲方商品。

6) 由于乙方原因，造成向甲方提供商品的价格、服务与其它乙方销售点有差异的。

十一、解决消费者投诉

消费者对乙方商品的质量及价格投诉时乙方应负责解决，如果乙方不及时解决或不予解决因此引发诉讼或有新闻媒体参与给甲方造成经济和名誉损失的，乙方应予赔偿。

十二、违约责任

十三、终止合同的条件

- 1、供货合作协议约定的合同期限届满，双方未续签合同。
- 2、合同一方违约，不能达到预期合同目的。
- 3、在合同有效期内，任何一方均可提前_____天提出终止合作解除合同，但需经另一方同意。

十四、终止合同善后事宜处理

终止合同后双方应在一个月内核清账务，最后一笔货款在双方核清账务完毕后_____天内支付。

十五、协议书的生效条件

本协议经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章后生效。

十六、其它事项

- 1、在履行协议时任何一方对协议不得自行修改或删减，除了在订单中注明有其它条款或双方另有协议之外。双方确认本合作协议为双方交易的原则。

3、双方同意在守约方向违约方追索自己的权利时，违约方应承担由此而产生的相应费用。

4、本协议在_____签署，应受_有关法律约束。

5、本协议项下事宜产生的争议，尽量由双方协商解决，协商未果时由_____人民法院通过诉讼方式解决。

甲方：

法定代表人签字：

乙方：

法定代表人签字：

酒类供货协议篇五

买受人（乙方）：_____

根据《xxx合同法》及其他有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就泰纳果品供货的有关事宜达成如下协议。

一、果品名称、数量、规格、价格、包装及供货批量：

见每批果品供货合同清单及发票数量，金额。果品供货合同清单为本合同的组成部分。

二、质量标准：符合国家果品行业相应的标准，且可以参考安士生活果品验货标准。

三、履行期限：为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

四、交货及运输：

五、结算方式：每月10日及25日为结算日，买受方根据出卖方实际送货数量及开具的发票数量，金额一致的情况下结款。

六、果品验收：

甲方应按照规定提供其注册许可证、每批果品的检验合格证明、发票等。乙方应对每批果品进行验收，并查验品名、数量、规格、价格等与供货合同清单是否相符，对质量有异议的，由双方根据合同商讨鉴定。

七、违约责任：

1、一方迟延交货或迟延支付货款的，应每日按照迟延部分货款5%的标准向对方支付违约金。迟延超过7日的，对方有权解除合同并要求迟延方赔偿损失。

2、因乙方未提供必要的交货验收条件致使甲方无法按时交货的，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

3、甲方交付的果品若存在全部质量问题的，乙方有权拒收，并及时通知甲方，由此产生的损失由甲方承担。

4、若发生特殊情况，致使乙方不再需要甲方送货的，或甲方无足够果品提供给乙方的，均应提前7日告知对方，双方可解除合同；未及时通知的，应赔偿由此给对方造成的损失。

5、一方无正当理由中止履行或单方变更、解除合同的，应赔偿由此给对方造成的损失。

八、不可抗力：因发生自然灾害等不可抗力的，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

九、争议解决方式：本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的由海宁仲裁委员会仲裁。

十、本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方共同协商签订补充协议。本合同一式份，甲方份，乙方份，均具有同等法律效力。

十一、其他约定：

□

酒类供货协议篇六

甲方：

乙方：

依据《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，对观山悦小区e标段设备夹层的钢制防盗门制作及安装等事宜，订立本合同。

双方确认本合同的签订并不意味本工程所需全部门窗均由乙方负责制作及安装，甲方有权根据项目实际情况另行委托第三方负责该项目所需门窗的制作及安装工作。

一、工程概况

- 1、工程名称：_雅筑小区门窗制作安装工程
- 2、工程地点：上海市浦东新区_路__号
- 3、承包方式：包工、包料、包工期、包质量

二、工程工期

1、本工程工期为：

在__年__月__日前完成工程所需全部窗/门框的制作并运抵施工现场，自甲方发出书面开工通知之日起__日内全部安装完毕；
在__年__月__日前完成工程所需全部窗扇/门扇及其他材料的制作并运抵施工现场，自甲方发出书面开工通知之日起__日内全部安装完毕，并通过甲方竣工验收且交付甲方。

2、前述工期包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。

3、工期顺延：

本工程工期应满足甲方总体工程的工期要求。

发生以下情况足以影响工程工期的，经甲方确认，工期可相应顺延，双方的损失由各自承担：

- (1)发生不可抗力事件；
- (2)甲方因设计和使用上要求返工的项目影响工程工期的；
- (3)工程按国家法律、政策或上海市政府要求停建或缓建时造成的延误；
- (4)非乙方原因，施工现场连续停电超过8小时；
- (5)甲方同意顺延的其他情况；

三、工程价款

1、综合单价

窗综合单价为：_元/平方米，面积约__平方米；门综合单价为_元/樘，数量约__樘；工程总造价(金额)：暂定为__万元。大写：人民币__万元。最终以前述约定单价及甲方确认乙方实际安装面积和安装数量，据实结算。

上述综合单价包括设计费、工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整。

2、工程款支付

(1) 本工程无预付款；

(2) 在工程所需窗框/门框全部进场后个_个工作日内，乙方向甲方提交请款报

(4) 其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

1、本工程所需门窗主要生产厂家的品牌要求见下表：

材料名称

型号/规格

生产厂家

生产地

五金配件

密封胶

2、材料样品

乙方应在本合同签订的同时，向甲方提交工程所需门窗及五金件、密封胶等本工程所需全部材料的样品，双方共同对该材料样品进行封样，并由甲方保存，以作为甲方验收的标准，未经甲方书面同意，不得再作任何更改。

3、材料检测

乙方应当在材料设备运进现场前，向甲方及监理方提供产品合格证、生产地证明、质量保证书等品质证明文件、安装使用技术资料，并应按国家有关规定进行试验检测，试验检测次数与地点按国家有关部门的规定及惯例执行，试验检测费用由乙方承担。材料试验检测合格后方可使用，若试验检测结果被认定不合格的材料，均不得用于本工程的任何部分，且乙方需立即搬离施工现场，与该批材料有关的运输、搬迁费用由乙方自行承担，乙方并应承担由此给甲方造成的损失。

五、技术标准、质量要求：

1、本工程所需材料应符合现行国家行业标准及材料供应厂家的出厂标准，前述标注不一致的，以高者为准。

2、乙方设计、制作、安装的门窗应当满足现行国家行业技术标准及规范要求。

六、双方权利义务

甲方权利义务

- 1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。
- 2、在收到乙方提交的门窗设计样稿后三日内，予以确认或提出修改意见。
- 3、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。
- 4、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。
- 5、负责提供施工用水、电接驳点，但到具体作业区的二次接线及独立计量表由乙方自费接驳、安置，并承担所需费用；施工用水电费由乙方承担。

(二) 乙方权利义务

- 2、乙方应在工程开工十日前将施工组织设计(施工方案)和进度计划交由甲方确认。甲方在收到后三日内予以确认或提出异议，甲方提出异议的，乙方应当在三日内进行修改。乙方应当按照甲方认可的施工组织设计(施工方案)和进度计划施工，保证按期竣工交付。但甲方的确认，并不视为甲方对此施工组织设计(施工方案)、进度计划承担责任，前述责任仍由乙方承担。
- 3、乙方应严格按国家施工规范和规程进行施工，并根据上海市的有关规定，在开工前或施工中办理各种手续及缴纳相关的费用。如有疏忽，一切责任及损失均由乙方自行承担。
- 4、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。
 - (1)乙方在门窗制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行

实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

(2)乙方在门窗安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

5、乙方应服从甲方、监理方、土建承包单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

6、乙方应按工程需要提供和维修非夜间施工的使用的照明、看守、围栏和警卫等。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及所发生的费用。

7、乙方应遵守上海市政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方同意后办理有关手续，并承担费用。

8、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

9、乙方负责施工现场的施工安全、施工人员安全，乙方需自行投保施工现场人员人身财产意外伤亡的保险、工程的一切保险及第三者责任险，并承担其费用。

10、乙方应按上海市有关规定及甲方要求提供工程技术档案及工程验收所需的各种资料。

11、乙方必须按规定提供全部完整无缺、未经使用的全新产品，乙方并应按合同约定和国家有关标准保证门窗质量。

七、工程变更

1、工程施工过程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前五日以书面形式通知乙方。甲方发出书面通知后，乙方应当及时调整进度计划，对于乙方已采购的材料、设备，乙方应当及时处理；已运入施工现场的门窗，如为甲方专用的，甲方按本合同约定价格的100%予以接收，如该门窗为非甲方专用，由乙方自行处理，甲方不承担赔偿或补偿。

2、乙方应在甲方确定变更后五日内以书面形式向甲方提交工程变更价款报告，逾期未提交，视为该变更不涉及合同价款的变更。

3、双方确认：对于涉及工程价款的确认，相关的确认必须同时经甲方代表、预算部门签字并加盖甲方公章确认后为有效，前述条件缺一不可。甲方除法定代表人之外的任何个人的签字，甲方均不予认可。

八、工程例会与会议纪要

乙方应当按时参加甲方组织的工程例会。对于每次会议形成的会议纪要，乙方应当在会议后第二日或在下次会议前签字。

九、成品保护

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

十、工程档案及技术资料

1、工程档案、技术资料应当做到与工程同步。

2、工程档案由乙方负责按上海市有关城建档案报送要求进行编制，必须作到工程档案与工程建设同步。乙方最终交付甲方的档案的份数为五份，必须满足上海市城建档案馆的要求，按甲方要求时间提交。

3、工程档案经相关部门预验收并取得建设工程档案初检合格证明后，双方进行竣工验收、结算。

4、双方确认取得城建档案初检合格证明，为双方进行结算的前提条件之一，该条件不因甲方验收工程或使用工程等而废止或变更。

5、乙方未按期提交技术资料的，则：

(2)乙方应当按每日5000元向甲方承担违约金；

(3)如因乙方逾期提交技术资料或所提交的技术资料不全，以至甲方无法按期办理竣工验收备案证或城建档案手续的，以至于该项目购房者无法办理产权手续的，甲方因此应当向本项目购房者承担的违约金等经济损失，均由乙方赔偿甲方。

十一、竣工日前使用

下列情况均不视为甲方提前使用，乙方仍应当对工程质量承担责任，除非乙方能够证明是甲方或实际使用人造成的质量问题：

1、甲方在签发竣工验收合格证前临时使用已完工程的；

2、经甲方许可的装饰装修施工单位或广告发布单位进行装饰装修施工；

3、无论何方原因造成的延期，在工程约定的竣工日之后，如工程尚未达到国家规定及合同约定要求时，甲方为履行与他

人的买卖合同或租赁合同减少损失而将工程或其部分交付买方或承租方的。

十二、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进

行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

十三、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务

转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

十四、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

十五、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____