

2023年嗨夏天教案反思(实用7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

钢架结构房屋构件合同篇一

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称甲方)

合同签订地点：

合同签订时间：

依据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他

关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方

本建设工程的具体事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程立项批准文号：

5、资金来源：

6、工程总体设计规格及要求：

(1) 甲方提供图纸的，按图纸要求。（ ）

(2) 甲方委托乙方设计图纸的，具体规格及要求见附表 i]

二、工程承包范围

2、工程进度款的支付：

3、其他约定：

4、若因甲方拖欠乙方工程款，影响工程进度，造成乙方停工、窝工而带来的各种损失，应由甲方承担。

七、双方工地代表责任和权利

(一) 甲方工地代表

1、甲方派驻施工现场的代表称为工程师或甲方代表，为甲方履行本合同的代表人。甲方代表应由具有相应专业知识的人员担任。

2、双方往来的工程联系单、通知书、验收单、结算单、确认书等函件及会议纪要等，一经甲方代表签字即对甲方具有法律约束力。

3、甲方代表签发的前述函件及指令，一经书面递交乙方工地代表(项目经理或施工员)后即对甲方发生法律效力。乙方代表对甲方代表发来的函件内容无异议并在函件回执上签署姓名和时间后即对双方发生法律效力。

4、乙方对甲方代表(或监理)发出的指令、通知等有异议时，

应在 48 小时内向甲方(或监理)书面提出。可采用在回执上签署异议意见的方式，也可另行提出书面异议。甲方(或监理)应在接到异议后 48小时内作出答复，逾期则视为同意乙方的异议。

5、特殊情况时，甲方代表(或监理)可向乙方发出口头指令，并应在 48小时内再予书面确认。乙方认为指令不合理的，可于24 小时内提出异议，甲方代表(或监理)应在收到书面异议后 24 小时内作出是否修改或取消指令的决定，并书面通知乙方。

6、甲方更换驻工地代表，应提前 7 天书面通知乙方。

7、甲方代表(工程师)的权力自合同生效时产生，至合同终止时终止。

8、甲方派驻工地的甲方代表(工程师)为 名，姓名为： 、 、 。以上人员具有相同地位和权力。

(二)乙方工地代表

1、乙方派驻工地代表称为项目经理(或施工员)。项目经理是乙方组织现场安装施工的代表。项目经理应具有相关专业知识，其权力限于现场安装施工的指挥和协调，无缔约权。

2、项目经理依据合同签发的工程联系单、通知单、申请单、开工报告、验收报告等函件一经书面送达甲方代表即发生法律效力，但与本合同相悖的签单无效，除非经乙方追认。

3、项目经理代表乙方发往甲方的各种书面函件，经甲方代表在回执上签名后即对双方发生法律效力。

4、乙方更换项目经理，须提前 7 天书面通知甲方。

5、项目经理的权力在本合同生效时产生，合同全部履行完毕时终止。

6、乙方派驻工地的项目经理姓名： 。

(三) 工程监理

1、监理工程师代表甲方对乙方施工质量、建设工期、现场施工和安全生产等进行检查、监督。

2、监理工程师的权力与甲方代表相同，其签发的指令、确认书等各种函件，其效力与甲方代表相同，除非甲方有特别限制，同时应书面通知乙方。

八、设计与施工

(一) 设计

1、正式、完整的设计施工图纸、说明和有关技术资料，是工程的有效依据。

钢架结构房屋构件合同篇二

发包方：简称(甲方)

承包方：简称(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《劳动法》的有关规定,结合本工程的实际,甲方将102a段加层改造工程钢结构委托给乙方施工,经甲乙双方友好协商,本着平等、互利、合作的原则,特拟定以下协议,以资共同遵守:

一、 承包范围和工作内容

1、 西安创联电气科技有限责任公司102a段加层改造工程钢结构施工及安全、文明施工要求的所有工作。

2、 基础预埋件的安装、校正和保护。

3、 与原柱、梁连接的植筋工作。

4、 工程中所用的型钢、钢板、高强螺栓、焊条、油漆等品牌必须由监理建设方认可。

二、 承包方式和单价 %

2、 总价一次性包死为：

3、 材料进场后要配合项目部、监理公司做好复检取样工作，其费用由乙方自负。

三、 结算方式和付款方式

1、 主材进场验收合格后付30 %

2、 工程全部施工完成后付50 %

3、 竣工验收合格付90 %

4、 剩余10 % 作为质量保修金，一年后无质量问题全部结清。

四、 工程质量要求

根据施工图纸要求、质量评定标准、施工规范陕西省有关规定及项目部的技术交底、安全交底要求进行施工。乙方必须提供完整的相关资料、技术资料及产品合格证书和复试合格证明，提交施工方案。如因乙方质量或其他原因造成下一道工序无法进行造成工期延误，将由乙方承担相应的经济责任。

五、安全落手清管理

- 1、乙方进入施工现场必须遵守安全操作规程和甲方的有关安全管理制度，对存在的安全隐患予以及时整改。
- 2、正式施工前，乙方必须对施工人员进行安全交底，并向项目部提供施工人员的有效证件复印件各一份，报甲方安全负责人备案；并设兼职安全员一名，督促本班组员工的安全生产。
- 3、甲方对乙方进行进场教育；乙方班前自行对每个职工进行安全技术交底和当天工作要点，施工工艺的交底。
- 4、施工中一旦发生安全事故，甲方应配合乙方进行现场救治；所产生一切责任经济赔付，以及善后安抚工作均由乙方和责任方承担。
- 5、积极配合项目部做好文明标化工作，服从项目部统一部署，做到工完场清，严禁二次污染。

六、工期要求

乙方根据项目部的月、周施工进度计划、合理调配足够的技术操作工人，确保分项工程施工保质保量的完成，施工时间根据项目部要求以通知为准，因乙方原因造成的工期拖延由乙方负责，并承担工期延误责任，每拖延一天处以罚款1000元。

七、工程保修

工程保修期为一年，保修期满后无质量问题，可返还保修金，保修期内出现质量问题，全部由乙方负责维修，所涉及到其他施工班组由乙方组织施工，支付费用。

八、分项工程验收

分项工程验收以国家颁发的施工规范、优质工程质量验收标准及施工设计要求、图集的相关规定为依据。

九、本合同自签订之日起生效，保修期满并付清保修金后自行失效。

十、如双方对协议条款发生冲突，双方应本着友好协商的态度予以解决，协商不成向工程所在地人民法院提出仲裁、诉讼。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

钢架结构房屋构件合同篇三

承包方（乙方）：_____

根据《xxx民法典》和《建筑工程承包合同条例》等相关法律法规，经甲乙双方协商一致，签订本合同，并信守下列条款，共同严格执行。

第一条工程名称：_____中和设备基础工程

第二条工程地点：_____区罗汉街工业园

第三条工程内容：以甲方提供的施工图纸及现场确认签单为准。

第四条工程造价：设备基础按照元3砵（按实际工程量结算）。

第五条承包方式：包工包料。

第六条工期：本工程自_____年___月___日开工
至_____年___月___日竣工。工期_____为天。

第七条工程质量：按施工验收规范、建筑工程质量检评标准
施工及验收，本工程质量等级为合格。

第八条结算方式：以实际的工程量为结算依据，按月进度计
算。

第九条工程类别及企业等级：按有关规定执行。

第十条甲方权利：派驻工地全权代表，负责与乙方工地代表
进行工作联系。并对设计、施工技术、经济等事宜办理相应
手续。

第十一条乙方权利：

- 1、按承包工程设计图纸或甲方具体技术、使用要求组织施工。
- 2、乙方确保工程质量和工期，不偷工减料，如发现偷工减料
行为，甲方有权不付款或付部分款。
- 3、施工中注意安全，施工中发生一切安全事故所引起的损失
均由乙方自负。

第十二条竣工验收与结算：

一、工程竣工后甲方按国家有关施工规范、质量检评标准、
设计图纸和甲方具体技术、使用要求及实完工程量进行验收。

二、验收合格后____日内办理竣工验收及结算手续。

第十三条付款方式：自开工之日起每月支付实际完成工程量50%的工程款，工程竣工验收之后支付剩余45%的工程款。预留总价款的5%作为质保金，于工程完工_____年后在未出现质量问题的情况下，予以支付。

第十四条保修：按现行建筑工程保修办法执行。竣工验收时乙方出具保修书。保修期从甲在验收单签字之日起_____年。

第十五条违约与仲裁：

一、合同在履行中如有争议双方协商解决，如协商不成，提请____区经济合同仲裁委员会申请仲裁。

二、确因乙方责任造成的工程质量不合格所引起的返修造成的经济损失，由乙方自负。

第十六条附则：

一、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

二、合同有效期限：本合同经双方签章后生效，至工程竣工验收结清尾款后失效。

第十七条其它：

甲方：_____

乙方：_____

电话：_____

电话：_____

签约时间：_____年_____月_____日

钢架结构房屋构件合同篇四

乙方：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将_____有限公司钢结构车间(四个车间)基础工程承包给乙方施工。就此工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：_____有限公司钢结构车间(四个车间)基础工程。

二、工作地点：_____

三、承包范围及施工内容：甲方提供的图纸范围内的全部基础工程(四个钢结构车间的工程量)，乙方负责按图纸要求对此工程基础部分承包施工。

四、技术要求及验收标准：

1、按照此工程施工图纸技术数据，结合现场实际情况进行厂房基础部分施工。

2、要求不低于图纸技术标准要求，保证图纸要求各项技术指标达到合格标准要求。该工程所用材料应有合格证，符合国标标准，符合图纸设计要求及规范。

3、依照建筑工程地基基础验收标准及图纸技术要求，按照合格标准验收。在施工过程中发现的质量问题，乙方应无条件无偿的整修完毕。

五、承包方式：乙方包工包料，包安全、文明施工。

六、工程量及工程价款：

工程总量为图纸要求标准(四个钢结构车间的工程量)，工程总价：_____。

七、结算方式：

乙方自筹工程所需材料及全部施工所需工机具、人员及现场临电等事宜。

八、其它约定事项：

乙方的施工工期应按_____的要求如期完成(天气原因除外自开工之日起6日内)。施工所需钢筋及混凝土应做试件质量试验，如因所用材料试验不合格造成的一切损失由乙方负责。

九、此合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方代表人签字，盖章(画押)生效。

甲方：_____乙方：_____

代表人：_____代表人：_____

钢架结构房屋构件合同篇五

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲、乙双方协商签定本施工合同并一致确认以下条款内容：

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 工程面积：钢结构部分 平方米

1.4 工程内容：钢结构及维护和保温工程

1.5 承包范围：所有钢结构主体、维护工程、保温工程等内容

1.6 设计单位：

1.7 监理单位： 开工日期：

竣工日期： 总日历日期：

质量等级： 合同价款： 万元 乙方以包工包料的方式对本工程钢结构进行制作安装，不得转包。本工程价款的计算按工程总造价一次确定，如设计图纸变更则相应调整变更部分造价。安全措施、技术措施由乙方提供技术方案，经有关专家评审，甲方批准认可。

第 2 条 合同文件及解释顺序

本工程合同由以下文件组成： 1、工程承包合同；2、工程补充合同；3、工程设计变更；4、工程联系单；5、工程签证。

第 3 条 合同文件使用的标准适用法律 适用法律情况： 国家及上海市有关建设工程的法规均适用于本合同文件， 国家（包括部、委）与上海市对同一问题均有规定时，以上海市的规定为准；上海市无规定的，以国家的规定为准。 适用标准、规范：本工程应执行的规范如下： 《钢结构工程施工及验收规范》及其它政府的规定。

第 4 条 图纸 甲方在满足工程总进度计划前提下，按质按量提供建安配套施工图纸。 图纸提供套数： 甲方应提供全套

施工图 5 套，其中二套施工图作为竣工图资料在竣工后返还甲方。

第 5 条 甲方驻工地代表 甲方委派 同志为驻工地代表 上述甲方代表行使甲方的全部权力和职责；乙方必须接受其指令。凡甲方代表及其委派人员 在本工程施工中，在其职责范围内所发出的书面指令和签证，均应视为甲方意见的有效表达。

第 6 条 乙方驻工地代表 乙方委派 同志为驻工地代表 乙方委派 负责现场施工 上述乙方行使乙方的全部权力和职责，凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料均应视为乙方意见的有效表达。

第 8 条 乙方工作 乙方应在分阶段施工前 5 天向甲方提供分阶段施工进度计划，以后每月 1 日和 15 日向甲方 提供下部的施工进度计划。每月末向甲方提供当月完成实物量的施工月报，竣工前 15 天向 甲方提供竣工通知书。对甲方的供应材料、设备的要料计划，另见双方签定的补充合同 乙方应做好对工地内的材料、设备、设施等的防火、防盗工作，并明确地下管线的保护工作。乙方在工程交付甲方之前，对房屋、各种构筑物，各类设施均应做好成品保护工作，如有损坏，应予修复后方可交付甲方。乙方应文明施工，按施工组织设计安排现场的机械、材料、设施，使施工现场达到文明施工 的要求。对施工垃圾的处理应符合市容管理的要求，工程交工前应清理好建筑物和施工现场。

第 9 条 进度计划 乙方应在图纸出齐 7 天后，向甲方提供施工组织设计，如甲方分阶段提供施工图纸，乙方应 在下阶段工程施工前 5 天后提供施工方案。甲方代表应在乙方提供施工组织设计后 2 天，以书面形式批准上述文件或提出修改意见，逾期视为确认。第 10 条 工期提前和延误 本工程甲方标书要求总工期为 天。本工程乙方如按 75 天完成，甲方给予 万元人民币的奖励。如乙方不能在 75 天内完工，则给予 万元人民币的处罚(付款方法及细则另见合同

补充)

第 12 条 工程质量等级 本工程施工质量的评定以质量监督站为准。

第 13 条 隐蔽工作验收 隐蔽工程验收按上海市有关规定执行，需验收的部位按验收规范确定。

第 14 条 合同价款及调整 本工程包干价为 万元人民币。图纸变更则相应调整。

(5) 竣工后 30 天内支付到总价的 95%，其余作为预留保修金。(6) 预留保修金在保修期后无息返还。

第 16 条 材料供应 本工程大材料由乙方以包工包料方式供应(除甲方供应设备外)，乙方采购的主要成品及半 成品须先征得甲方认可，方可定货采购。甲方供给的设备材料参见补充合同。

第 17 条 竣工验收 工程竣工时，乙方应向甲方提交符合市建管局要求的全套竣工资料一套 乙方应提前 15 天通知甲方进行竣工验收，甲方应召集各有关方面人员参加验收。工程竣工后，乙方应向甲方提交二套竣工图。竣工图编制的要求按上海市建设工程档案管理 办法执行。

第 18 条 保修 保修内容、范围：乙方承包范围内的全部工程内容，和其它确属乙方施工质量问题的均属乙方保修范围。保修期限：自竣工验收通过之日起一年。在保修期限内，乙方对施工质量问题免费维修，在保修期限之外或非因乙方责任造成的修理 由甲方支付费用。有关保修细则，双方另定协议。

第 20 条 违约如有违约，应按经济合同法的原则，由违约一方承担违约责任并向对方支付违约金。

第 21 条 安全施工和文明施工 乙方应严格执行上级有关部门的安全生产规定，因施工造成工伤事故由乙方负责。乙方应根据本工程的员工作好安全、文明施工教育。乙方应严格执行上级有关部门的文明施工规定，否则发生的一切费用及造成的损失由乙方负责。

第 22 条 不可抗力 因不可抗力，工程造成工期延误和工程破坏，双方另行协商处理。

第 23 条 合同的生效和终止 本合同自双方盖章之日起生效，至保修期满后终止。

第 24 条 合同份数 本合同正本一式二份，双方各执一份。本合同副本一式四份，双方各执二份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

钢架结构房屋构件合同篇六

随着我国综合国力的不断增强,人们的居住水平也越来越高,钢结构工程在建筑业的应用也越来越广泛。钢结构工程合同书怎么写呢以下是小编为大家整理的钢结构工程合同书范文,欢迎参考阅读。

钢结构工程合同书范文1

发包主(全称)： (简称甲方)

承包方(全称)： (简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，依法签订本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点： 工程内容： 资金来源：

二、工程承包方式：

三、合同工期：本工程预计形式日期月 竣工日期_____年___月___日，合同有效工期 天。有效日期以甲方首付工程款后，甲方基础允许施工，主钢结构材料进场日期为准。

四、工程质量标准达到甲方提供图纸标准及图纸变更单要求。

五、工程造价表(注本工程造价不含税费，如产生税费，由甲方承担)

六、施工中的项目变更

在施工中根据甲方及设计要求。工程内容响应变更，增减工程量并入工程总造价。

七、双方职责：

1、甲方职责：

(1) 无偿提供施工场地，做好一平，维护好施工外部环境。

(2) 派人协助施工单位，监督施工质量。

(3) 检查材料质量。

(4) 按合同及时拨付工程款。

(5) 接到施工场地并负责施工中所产生的费用。

(6) 维护乙方施工，材料采购，装卸自主权，不受干扰。

2、乙方职责：

(1) 签订合同后，按图纸、合同安排施工。

(2) 如未按双方约定的质量要求施工，立即返工，返工费用自负。

(3) 严格按钢结构施工及安装规范执行，保质保量。

(4) 严格按操作规程和规范，安全文明施工，施工期间所发生的一切安全事故，责任自负。

(5) 在施工过程中如遇到天气或其它因素，以及甲方原因造成的停工，工期相应顺延。

八、工程总价付款方式：工程总价元整。

1、本合同的工程款支付，按本企业名称及账号汇入；如果现金支付，凭本企业加盖财务专用章的收据。

2、甲方在合同签订生效当日內，按合同总造价的约% 计款 万元(元)，预付乙方备料款。

3、工程进度款：

(1) 主钢结构(钢梁、钢柱、钢架)到工地时，甲方按合同总造价的约 %计款 万元(元)，付乙方工程进料款。

(2) 钢架梁安装完毕，安装彩瓦前再付计款 万元(元)。

(3) 余款待主钢结构材料进入工地后天付清。

九、工程验收及双方异议处理期限

(一) 按照双方认可的图纸要求，约定的质量标准验收。工程竣工时，乙方向甲方呈交验收报告。甲方接到验收报告____日内，由甲乙双方双方进行验收，验收合格办理交接使用手续。如甲方提出有关质量问题，应以书面形式通知乙方，乙方在接到通知后____日内因到场整修。

(二) 工程竣工后，甲方接到乙方验收报告____日内不进行验收，或擅自投入使用者，均视为该工程已验收为合格工程正式交付使用。

十、工程保修

(1) 乙方负责该工程质量保修，期限为_____年，保修期从乙方出示的验收报告之日算起。乙方接到甲方书面维修通知三人到场维修。

(2) 质量保修期满后，在维修过程中，人工费、材料费 按成本费用计算。

十

一、违约责任

本合同经甲乙双方签字盖章后生效，任何一方不得随意更改或中止，否则赔偿对方合同工程总造价百分之三十的违约金，并该工程所有材料归乙方所有，解除合同。

十

二、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可采取以下两种方式解决：

(1) 提交工商行政管理部门调解仲裁；

(2) 甲乙双方可向主张权利的所在地人民法院处理。

十

三、本合同自签订之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，未尽事宜双方协商解决。

十

四、其它：

双方签字认可的补充协议，作为合同的一部分；具有同等效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

钢结构工程合同书范文2

发包方：(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方):

甲、乙双方为配合完成本钢结构建设工程,明确各自在施工过程中的权利、义务和经济责任,根据合同法条例和工程具体情况,本着平等互利的原则,经协商,签定如下合同条款:

第一条: 工程概况

1、工程名称: _____

2、工程地点: _____

3、结构层次: _____

4、建筑面积: _____

5、工程范围: _____

6、设计单位: _____

第二条: 承建方式_____

第三条: 工程造价

本工程承包价为____万人民币,每平方米为____元。施工中发生的单项设计变更,另行协商。

第四条:开、竣工日期

本工程根据甲、乙双方议定的工期____天。施工中遇有下列情况工期应顺延:

- 1、因设计变更延误的时间以及甲方造成的因素;
- 2、因甲方不能按期支付工程款造成乙方不能连续施工所耽误

的时间；

3、非正常停电的时间；

4、人力不可抗拒自然灾害，乙方无法施工的时间。

第五条：双方职责

(一) 甲方：

1、甲方应向乙方出示工程项目批准及其他批准手续。

2、开工前会同乙方施工图审核，并协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护。

3、会同乙方确定建筑物、道路和定位标桩水准点和座标控制点、

4、负责协调工程所在地的居民、村组可能发生的矛盾，以及城建、土管、税务部门等相关的矛盾与费用。

5、做好施工现场的一平(即电通、场地平整)工作。并提供乙方工程施工中的用电。

6、组织有关单位对设计图纸和有关的技术资料进行会审交底。

7、甲方指派____同志为工地代表，负责处理日常事务和工程质量监督等事宜。

8、按合同规定及时向乙方支付工程款。

9、凡属于配套工程，甲方自理土建项目必须服从乙方整体工程计划安排、协调、施工。

(二) 乙方：

- 1、向甲方提供工程施工图纸并负责设计不当所引起的后果，负责工程开工前的各项施工准备工作。
- 2、按时向甲方提供材料质量证明书。
- 3、做好分部项检查验收。
- 4、确保工程质量和施工安全、文明，严禁野蛮施工。
- 5、自觉遵守建筑单位的规章制度。
- 6、负责做好工程竣工交付后的回访保修工作。
- 7、乙方指派____同志为工地代表，负责工地的全面管理工作。
- 8、配合甲方协调工程实施中相关的矛盾。
- 9、施工期间，发生的质量、安全事故，均由乙方负责，甲方不管。

第六条：付款及结算方法

按工程进度分期支付，其中：

第七条：工程质量与验收

- 1、乙方必须按施工图纸及国家现行施工规范进行施工，不得擅自变更和改动。
- 2、乙方应对全部现场操作、施工方法、技术措施的可靠性、安全性负完全责任。
- 3、工程所需材料均由乙方自组供应，并且要符合国家规定的国标材料。主要材料进场时，经甲方确认后方可使用。

第八条：竣工验收

- 1、乙方应在单位工程竣工前____日内，通知甲方验收，如甲方在一周内不能按时组织验收而又无正当理由时，或甲方经使用后，视工程验收合格。
- 2、验收中，发生不符合质量要求需要返工的项目，乙方应在双方商定的期限内完成。
- 3、工程支付后，乙方应主动回访，并对工程质量终身维护。在（ ）年保修期内，发生确因施工责任质量问题，由乙方负责并承担修理费用，在保修期外收取材料修理费用。
- 4、工程竣工验收后，甲方应在____日内给与乙方合同规定的工程款。

第九条：附则

本合同一式两份，双方各执一份。

- 1、因甲方原因而造成乙方误工，甲方应承担乙方的误工损失费。
- 2、本工程竞标报价一次性包定，如变更增加造价另行计算，按乙方报价竞标报价同比例上下浮。
- 3、本合同履行过程中发生纠纷，甲、乙双方协商解决，协商不成可向人民法院诉讼。
- 4、本合同自甲、乙双方签字生效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

钢结构工程合同书范文3

发包方: (以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包条例》的原则,为明确双方责任,保证本工程顺利进行,经过友好协商,双方成达下列条款,以兹共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称:
2. 工程地址:
3. 工程内容: 包工包料, 固定单价。
4. 工程造价:
5. 钢结构工程建成后, 土建砌体完工。

第二条 付款方式

1. 本合同签订生效三天内甲方预付工程总价款的给乙方。
2. 在主钢梁x柱加工完毕后甲方付工程总价的给乙方。

3. 在主钢架钢梁檩条安装完毕后甲方付工程总造价的
4. 在屋面瓦完成工程总造价的 %给乙方。

第一周内付清。

第二条第5款付清合同款项。

第三条 工程质量和验收标准

乙方严格按照设计规范和设计图纸要求进行施工，严把质量关，并接受甲方的监督。在施工过程中，甲方代表 全权负责处理此合范围内事务，现场施工员 全程在场负责技术处理相关施工日志需双方签字确认， 工程质量为合格。工程保修期为12个月，在12个月内，若因乙方施工原因造成质量不合格，由乙方维修合格，维修费由乙方负责承担。

第四条 安全生产

乙方严格按照安全生产操作规程组织施工，并接受甲方工地负责人的安全监督。若因乙方原因造成的安全事故，由乙方负责；若因甲方或单位无关人员(社会人员及政府有关部门)擅自闯入施工现场，或其他非乙方的原因造成的安全事故，则由责任方自行负责。

第五条 甲方提供条件

1. 甲方应无偿为乙方提供施工及生活用电、用水。
2. 乙方进入工地前甲方必须具施工条件，即一平(通水、通电、通路，厂地平整)甲方应保证地面运输道路的通道畅通。
3. 甲方应为乙方留有足够的场地用于材料堆放。
4. 出现甲方未按约定付款情形，乙方停工后甲方如另行组织

人员安装，因此情况出现基于甲方违约造成，不影响乙方按合同总价款向甲方主张合同总价款的权利，甲方明确放弃以此理由的抗辩主权。

第六条 争议，违约

1. 甲乙双方若发生争议，可提请有关部门进行调解，调解不成时，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。
2. 乙方在无甲方造成其他原因的情况下，不能按合同工期竣工，或施工有问题经返修仍达不到设计规范要求，应赔偿因此给甲方造成的实际损失。
3. 甲方不能按合同约定付款，应按《民法典》有关规定向甲方支付违约金，并赔偿因此给乙方造成的损失，工期顺延。
4. 工程中因甲方的原因停建，缓建造成的停工、窝工、返工，倒运人员和机械设备调迁等，所造成的经济损失由甲方承担。
5. 工程未经验收，甲方提前或擅自动用，发生的质量问题或其他的问题，由甲方承担责任。原则上安装____日内甲方不提出书成异议即视为订可安装及质量问题，即视为验收合格。

第七条 其他条款

1. 本合同自订立之日起生效，本工程竣工验收合格后甲方付清全部款项后终止。甲方首批合同款到乙方帐户后，甲方将派一方监理到乙方加工车间进行监理，施工日志双方签字。
2. 本合同一式两份，双方各执一份，每具有同等效力。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

返

钢架结构房屋构件合同篇七

甲方: (以下简称甲方) 乙方: (以下简称乙方)

为了加强班组内部管理工作的力度, 增强承包班组的责任心和重要性, 确保工程质量、工程进度达到业主和总包方对现场文明施工和安全管理的要求。根据《中华人民共和国劳动法》和《经济合同法》的有关规定, 按本工程的实际情况, 经双方协商同意后, 特鉴定此经济、安全、质量、进度的班组责任制协议。

一、 工程名称:

二、 质量、安全要求:

三、 乙方承包的工作内容: 现场绑扎、安装、安放水泥垫块, 场内水平及垂直运输, 现场清理, 钢材到场的装卸等全部工作内容, 落手清清理, 每做一层清一层, 混凝土浇筑的钢筋监护, 素砼保护层垫块制作。

四、 甲方责任

- 1、确保在春节前七天和各班组结算清当年工程的工程款；
- 2、按每人每月元的标准发放生活费。每月出勤低于28天不享受全部生活费。注：(新进场的工人自备20天生活费)。
- 3、原则上不考虑、农忙季节和开学期间的费用，但对于特别困难的可以适当进行考虑。
- 4、乙方的生活费必须经过现场管理人员签字方可领取。

五、乙方责任

不伤害别人，也不被别人伤害。严禁酒后作业。严禁从高空坠物。如有违反造成的一切后果由乙方负责。对屡教不改的当事人，甲方有权辞退，且所有人工一律按 50% 结算。如遇违章指挥、违章作业引发的安全事故则一切后果自负，并对当事人进行经济处罚。

2、乙方所有管理人员及施工人员必须服从甲方委派的项目负责人及管理人员指挥和监管。乙方按照图纸规范施工及甲方的工程质量交底去进行施工。乙方必须在规定时间内完成任务且质量达到优质结构标准为止。返工所造成的材料、人工费用损失由乙方自己承担。甲方按有关制度进行处罚，罚款费用在乙方承包工程款中扣除，甲方有权另选施工班组。乙方所完成的工程量按包干价的 70% 结算，款到年底结清。

3、乙方应按施工进度安排好材料，领用计划，并提前通知甲方，钢筋安装所需的零配件、用具必须到仓库领取，准时归还，到时没归还按原价两倍计算扣除。

4、乙方按照甲方施工进度计划进行安排，计划好足够的施工人员以满足施工进度要求，在施工期间，乙方不得因工人的任何理由延误工期。

5、乙方施工人员必须严格遵守甲方的各项规章制度，服从甲方现场管理人员的严格管理，不得有违法、违纪、违规行为。严禁无理取闹，打架斗殴、自凶酒、赌博、偷窃，不得损害公共财物，施工机具等。如发生上述违规行为，甲方有权另选分包单位，并做出处罚。

6、乙方应派专入配合甲方进行工程施工，以便熟悉掌握工程结构尺寸，以免返工及误差，乙方无正当理由不得，单方终止协议、停止施工或消极怠慢，由于乙方原因而造成无法履行本协议，将承担此造成甲方的经济损失和一切后果。乙方所完成的工程量甲方将按一定价的70%结算。

7、质量是检验企业生存的唯一标准。质量就是生命，质量就是信誉，乙方必须按照甲方的质量交底进行施工，如乙方在施工中连续3次出现质量事故的，甲方有权单方终止合同并且与乙方按50%的工程量结算。

8、文明施工：为确保现场文明施工的一步到位，在浇捣前必须做好落手清工作。

9、乙方所做的部位是：

柱： 墙： 顶、梁： 板：

所做的部位为班组责任制，所有工程量按吨位结算，不存在点工。所有箍筋由乙方自己从加工厂按所需量清理到楼面使用，余料由乙方自己清理到加工厂并放于合理位置，如果乙方清理不干净(或不清理)甲方将按每层4个人工扣除清理费用，结算时扣除。甲方将派人进行清理。

六、服从管理，统一调度

乙方必须服从甲方委派的现场管理人员调度和指挥。甲方管理人员有权对甲、乙双方的包定单价进行10元/吨以内的奖励

和处罚。

七、包定单价

基本价 元，质量 元，进度 ，安全 ，落手清 元，总价 元，如某项达不到甲方要求则在相应项目中扣除，工程结束退场时按70% 结算，余款年底一次性结清。

八、原材料消耗

对原场地材料必须进行合理使用，对新进场材料必须征得甲方管理人员的同意后方可使用，扎丝必须节约使用不得浪费，对浪费的扎丝将按照成本价的 3 倍给予处罚。

九、在施工过程中 ，

乙方必须承担本工程期内的证件费用。

十、现场处罚

1、进入施工现场不戴安全帽 每人每次罚款 50 元，不扣帽带罚款20元/次。

3 、酗酒、打架闹事的每人每次罚款 500~1000 元，并责令当事人立即退场，人工按 50% 结算，情节严重的移交公安机关处理。

十一、在施工过程中，质量进度达不到甲方要求的，则必须在三天内对相应的劳动力和技术力量进行自行调整，如三天后仍不见效果的则甲方有权单方终止合同，工程量按70% 结算。

十二、本协议正式签订后，乙方在施工中遇到困难，甲方负责协助解决，但乙方不得以任何形式、任何借口用停工的方式来要挟甲方解决。同时也不得以任何理由中途退场，以上

事件如若发生，则工程量按 50% 结算并赶出现场。

十三、本协议本着平等、自愿的原则，不存在任何欺诈行为，一旦签约，即发生法律效力。

十四、未尽事宜待后协商拟定补充协议。

十五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方： 乙方：

签订日期：