

最新厦门合同备案号查询系统(大全8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

厦门合同备案号查询系统篇一

乙方（劳动者）姓名：_____

根据《_劳动法》、《_劳动合同法》等规定，甲乙双方在平等自愿协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

第一条 合同期限采取下列第_____种形式：

1、固定期限。合同期自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

2、无固定期限。合同期自_____年_____月_____日起至法定退休时间止。

3、以完成一定工作任务为期限。本合同自务完成时终止。

第二条 乙方同意根据甲方生产（工作）需要，从事生产技术管理岗位（工种）工作。

第三条 乙方按照甲方的要求按时完成规定的工作数量，达到规定的标准。

第四条 乙方所在的岗位实行下列第_____种工时制。

1、标准工时工作制。乙方每日工作时间不超过八小时，每周不超过四十小时。

2、综合计算工时工作制。在综合计算工时周期内，平均日工作时间和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

3、不定时工作制。

实行综合计算工时工作制、不定时工作制的，须经劳动行政部门批准。

第五条 甲方因工作需要延长工作时间，按《劳动法》执行。

第六条 甲方保证乙方在合同期内依法享受国家规定的各项休息休假权利。

第七条 甲方按照国家、省有关规定，根据本单位经济效益和生产经营特点等情况，子划定本单位的工资分配制度。甲方应按照本单位的工资分配制度，结合乙方所在岗位及技能水平、劳动成果等情况，确定乙方的工资水平。

第八条 乙方在试用期工资为_____元/月。

乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资分配制度，确定乙方实行下列第_____种工资形式：

1、计时工资，乙方工资标准为_____元/月，以后按公司工资管理办法每年增加工龄工资，工资中所含通讯费等全部费用。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价为_____。

3、其他形式。

第九条 甲方应以货币形式按月支付乙方的劳动报酬。

第十条 本合同期限内，乙方的工资调整按照甲方的工资分配

制度或本单位《集体合同》确定。

第十一条 甲方安排乙方延长工作时间或在休息日、法定节假日工作的，应依法安排乙方补休或支付加班加点工资。

第十二条 在合同期限内，甲乙双方必须按照国家 and 省有关规定，参加社会保险，按时足额缴纳社会保险费，其中依法应由乙方交纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

第十三条 乙方患职业病或因工负伤有关待遇，案中案国家、省有关规定执行。

第十四条 乙方患病或非因工负伤有关待遇，按照国家、省本单位《集体合同》的有关规定执行。

第十五条 乙方因工死亡及因病或非因工死亡的有关待遇，按照国家、省有关规定执行。 第十六条 乙方其他福利待遇，按照国家、省和本单位《集体合同》的有关规定执行。

第十七条 甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行如实告知义务，并对乙方进行劳动安全卫生教育，防止在劳动过程中发生事，减少职业危害。

第十八条 甲方应严格执行国家和省有关劳动安全、劳动保护、职业卫生等规定，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，保障乙方的安全和健康。

第十九条 乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。

第二十条 甲方按照国家有关女职工、未成年工的特殊保护规定，对乙方提供保护。甲方安排乙方从事接触职业危害作业的，应定期对乙方进行职业健康检查。

第二十一条 甲乙双方应按照本合同约定，依法、全面履行各自的义务。

第二十二条 经甲乙双方协商一致，可以变更合同约定的内容，并以书面形式确定。

第二十三条 甲乙双方解除、终止本合同及支付经济补偿金，应当按照《劳动合同法》等有关规定执行。

第二十四条 甲方在解除或者终止劳动合同时应当向乙方出具解除或终止劳动合同的证明，并在十五内位乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

乙方应当按照双方约定办理工作交接。甲方依照本劳动合同有关规定应当向乙方支付经济补偿的，在甲乙双方办理工作交接时支付。

第二十五条 甲乙双方因履行本合同该发生劳动争议，应及时协商解决；协商不能达成一致的，可依法申请调解、仲裁、提起诉讼。

第二十六条 双方约定的其他事项：_____。

厦门合同备案号查询系统篇二

兹有甲房房屋一套，地址： 户型：门面房自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一. 租期暂定 年. 即从 年 月 日至 年 月 日止. 先付后住.

二. 租期内房租每月人民币 元整. 由乙方按 付给甲方. 不得拖欠. 乙方不得转租. 如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租. 如不同意，乙方无权转租. 租期内. 如乙方拖欠房租过期

天不交. 甲方有权终止合同收回出租房. 后果乙方自负.

三. 租期内. 甲方不得以任何理由随意加价. 并将 年 月 日以前水, 电. 等房屋费用一次结清. 乙方概不承担 . 租期内等一切费用有乙方自付, 按时交纳. 如按时不交拖欠. 甲方有权终止合同后收回房子.

四. 甲方必须出示房产证和身份证. 以证明房屋的所有权. 如发生房屋纠纷事件. 由甲方解决. 乙方概不负责. 因此给乙方造成的经济损失的由甲方承担. 乙方必须提供身份证的复印件.

五. 甲. 乙双方如不租或续租, 都应提前壹个月通知对方. 在同等条件下, 乙方有优先续租权.

六. 乙方不得损坏房屋结构. 如须装璜. 需经得甲方同意.

七. 租期内, 甲方应帮助乙方协调水. 电等的供应问题, 保证正常畅通. 当面检查, 一切正常交给乙方使用. 租期内的安全有乙方自付.

八. 租房押金: 元. 如甲方违约, 赔偿乙方经济损失人民币: 元. 如乙方违约. 赔偿甲方人民币 元. 乙方到期不租. 费用结清. 甲方应将押金退还给乙方.

九. 租期内乙方如发生火灾, 造成经济损失应有乙方按价赔偿给甲方. 不可抗拒的自然灾害, 乙方不承担赔偿责任.

十. 其它未尽事宜, 双方协商解决. 本协议一式二份, 甲, 乙双方各执一份. 自签字之日起生效, 甲. 乙双方共同遵守. 不得违约.

十一. 租期内如发生争议. 甲. 乙双方应协商解决. 如协商不成, 可向起诉.

十二. 房租费和押金以收据为准.

水表底数：吨. 电表底数：度

甲方： 身份证：

乙方： 身份证：

签约日期： 年 月 日

厦门合同备案号查询系统篇三

乙方(承租方)： _____

甲乙双方原于20__年十二月一日签订的房屋租赁合同，租赁房屋位于_____第二层，总面积约为_____平方米。现因乙方长期拖欠甲方房租无法继续履行合同。

一、现甲方要求乙方应于 __日内，将房屋移交给甲方。移交前，乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

二、本协议生效后乙方于 201__年 __月 __日前将房屋退还给甲方。如乙方不按时搬走，每逾期一日，需向甲方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。若逾期退还超过5日，甲方有权强行收回房屋并进行清理，由此造成的损失由乙方承担。

三、乙方承担房屋实际退还之日前的所有费用，包括租金、水电费等一切费用。

四、乙方退还房子时应保证房内水、电等设施正常使用，且不得损坏房屋内原有设施和非乙方装修部分，若有损坏，乙方需照价赔偿。

乙方(承租方): _____

日期:

厦门合同备案号查询系统篇四

承租方(乙方): _____

预出租方(甲方): _____ [预租]

预承租方(乙方): _____

根据《xxx合同法》、《无锡市房屋租赁条例》(以下简称:《条例》)的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上,经协商一致,就乙方承租甲方可依法_____ (出租/预租)的_____ (房屋/商品房)事宜,订立本合同。

一、出租或预租房屋情况

甲方_____ (出租/预租)给乙方的房屋座落在本市_____ (区/县)_____ 路_____ (弄/新村)_____ (号/幢)_____ 室(部位)_____ (以下简称该房屋)。该房屋_____ ([出租]实测/[预租]预测)建筑面积为_____ 平方米,房屋用途为_____,房屋类型为_____,结构为_____.该房屋的平面图见本合同附件。甲方已向乙方出示:

(一) [出租]房地产权证/房屋所有权证/_____; [证书编号:_____]。

(二) [预租]预售许可证 [许可证编号:_____]。

该房屋的公用或合用部位的使用范围、条件的要求;现有装修、

附属设施、设备状况和甲方同意乙方自行装修和增设附属设施的内容、标准及需约定的有关事宜，由甲、乙双方分别在本合同附件(二)、(三)中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该房屋和本合同终止时乙方向甲方返还该房屋的验收依据。

二、租赁用途

乙方向甲方承诺，租赁该房屋作为_____使用，并遵守国家和本市有关房屋使用和物业管理的规定。

乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批核准前，不得擅自改变前款约定的使用用途。

三、交付日期和租赁期限

甲乙双方约定，甲方于_____年_____月_____日前向乙方交付该房屋。[出租]房屋租赁期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。[预租]房屋租赁期自预租商品房使用交接书签订之日起至_____年_____月_____日止。

租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。乙方需继续承租该房屋的，则应于租赁期满前_____个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

四、租金、支付方式和期限

甲、乙双方约定，该房屋每日每平方米建筑面积租金为(_____币)_____元。[出租]月租金总计为(_____币)_____元。(大写：_____万_____千_____百_____十_____元_____角整)。[预租]月租金由甲乙双方在预租商品房交付使用书中按实测建筑面积计算面积计算确定。该房屋租

金_____ (年/月)内不变。自第_____ (年/月)起, 双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由甲、乙双方在补充条款中约定。

乙方应于每月_____ 日前向甲方支付租金。逾期支付的, 每逾期一日, 则乙方需按日租金的_____ %支付违约金。

乙方支付租金的方式如下: _____.

五、保证金和其他费用

甲、乙双方约定, 甲方交付该房屋时, 乙方应向甲方支付房屋租赁保证金, 保证金为_____ 个月的租金, 即(_____ 币)_____ 元。甲方收取保证金后应向乙方开具收款凭证。租赁关系终止时, 甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充合同约定由乙方承担的费用外, 剩余部分无息归还乙方。

租赁期间, 使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、设备、物业管理、_____ 等费用由_____ (甲方/乙方)承担。

(甲方/乙方)承担的上述费用, 计算或分摊办法、支付方式和时间: _____.

六、房屋使用要求和维修责任

租赁期间, 乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时, 应及时通知甲方修复;甲方应在接到乙方可代为维修, 费用由甲方承担。

租赁期间, 乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用, 致使该房屋及其附属设施损坏发生故障的, 乙方应负责维修。乙方拒不维修, 甲方可代为维修, 费用由乙方承担。

租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前_____日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该房屋的影响。

除本合同附件(三)外，乙方另需装修或者增设附属设施和设备，应事先征得甲方的书面同意，按规定须向有关部门批准后，方可进行。乙方增设的附属设施和设备归属及其维修责任由甲、乙双方另行书面约定。

七、房屋返还时的状态

除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后的_____日内返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按_____元/平方米(_____币)向甲方支付该房屋占用期间的使用费。

乙方返还该房屋应当符合正常合用后的状态。返还时，应经甲验收认可，并相互结清各自应当承担的费用。

八、转租、转让和交换

除甲方已在本合同补充条款中同意乙方转租外，乙方在租赁期内，需事先征得甲方的书面同意，方可将该房屋部分或全部转租给他人。但同一间居住房屋，不得分割转租。

乙方转租该房屋，应按规定与接受转租方订立书面的转租合同。并按规定向该房屋所在区、县房地产交易中心或农场系统受理处办理登记备案。

在租赁期内，乙方将该房屋转让给他人承租或与他人承租的房屋进行交换，必须事先征得甲方书面同意。转让或交换后，该房屋承租权的受让人或交换人应与甲方签订租赁主体变更合同并继续履行本合同。

在租赁期内，甲方如需出售该房屋，应提前三个月通知乙方。
乙方在同等条件下有优先购买权。

甲方(签章)： _____

乙方(签章)： _____

委托代理人(签章)： _____

委托代理人(签章)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

签订地点： _____

签订地点： _____

厦门合同备案号查询系统篇五

地址： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

劳动者(乙方)： _____

性别： _____ 年龄： _____ 籍贯： _____

身份证号码： _____

电话： _____

住址： _____

厦门合同备案号查询系统篇六

出租方(甲方)： 陈 承租方(乙方)：

联系电话： 189*39 联系电话：

身份证号码： 35*53 身份证号码：

出租之物业座落于厦门市 思明区嘉禾路 ， 建筑面积 0m²，
室内设备及装饰包括 1台厦华液晶电视、1台空调、1台冰箱、
1个热水器、1张床、1个整体衣柜、1个机顶盒、一个梳妆台、
1台洗衣机、1台吸油烟机、1套沙发、两张桌子 。

合同签订之日的电表底数 ， 水表底数 ， 煤气表底数 m3□

一、 租赁用途为 住宅 之用， 不得擅自另作别用。

二、 租赁期限： 从 20xx 年 7 月 日至 20xx 年 7 月 日止。

三、 租金： 每月人民币 贰仟肆佰 元整， 付款方式为 每季度
付 ， 每期交租应提前 柒 天付清。

四、 合同签订之日起， 乙方向甲方交付人民币 贰仟肆佰 元
整作为押金， 到合同期满， 且乙方交清租赁期间应交的一切
费用后， 甲方应将押金无息退还乙方。

五、 租赁期间， 乙方应负责交付水电费、 煤气费、 管理费、
有线电视费等房屋产生的费用：

六、 租赁期间如有拖欠租金， 甲方可每日按拖欠租金的5%向

乙方加收滞纳金，或提前解除合同收回房屋，并有权追回所欠租金及滞纳金。

七、乙方应按合同规定的用途使用房屋，不得擅自改变房屋的用途及结构，如因故意或过失造成该房屋及其配套设施损坏，应负责恢复房屋原状并赔偿由此造成的一切经济损失。

八、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将所租房屋转租给第三方。租赁期满，乙方需按时将房屋原状归还甲方。乙方需续租，须提前壹个月与甲方协商，在同等条件下，乙方有优先承租权。如乙方未续租又逾期不归还房屋，甲方可直接向人民法院申请强制执行搬离，并向乙方收取壹个月租金作为违约金。

九、甲方应按约定的时间和标准将房屋交付乙方使用，否则应赔偿乙方由此遭受的经济损失。

十、租凭期间，双方均不得借故解除合同，一方如有正当理由要求解除合同，须提前壹个月通知对方，经对方同意后方可解除合同，由提出解除合同的一方向对方支付壹个月的租金作为违约赔偿金。 十一、乙方不得在所租房屋进行非法活动，如有发现按违约论处，甲方有权提前终止合同，乙方所缴纳的押金作为违约赔偿金，乙方独自承担因非法活动而产生的一切民事、经济、法律责任。 十二、租赁期间，如遇不可抗拒的自然灾害及法律政策的规定而造成本合同不能履行时，双方均可提前解除合同，解除后的相关问题可按有关法律和规定处理。

十三、乙方如为外来人员，须遵守本地相关法律规定，及时到租赁所在地派出所办理暂住手续。 十四、本合同如有未尽事宜，须由甲、乙双方协商签定补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。 十五、本合同自签订之日起生效，壹式两份，甲乙双方各执壹份。

十六、补充条款或备注：

甲方(签名/盖章)： 乙方(签名/盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

签约日期： 年 月 日

厦门合同备案号查询系统篇七

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

一、车辆基本情况

车牌号：厂牌型号：初次入户时间：年月发动机号码：车架号码：颜色：甲方承诺：该车辆来源合法，无非法改造、改装；无遗留经济抵押；无未处理交通事故和违章，所有证件资料税费真实完备，符合法定过户条件。

二、车辆具有以下证件和附件：

行驶证正副本购置税本养路费车船使用税机动车登记证书钥匙套必需项目备胎随车工具说明书保养手册保险单卡发票其他：

三、车辆价格和付款交接

2. 车辆付款方式：乙方一次性现金支付甲方人民币：贰万陆千元整

乙方将购车款贰万陆千元一次性划入甲方账户，甲方确认收到全额车款后，如过户不成，甲方全额划还车款，本协议不

再生效。

3. 车辆过户后在续办保险过户时，甲方予以协助。

4. 车辆在过户的车管所交接。

四、如过户不成，由过错方承担对方的误工费、交通费等经济损失。如有其他未尽事宜，按甲乙双方的协议补充条款履行。

五、履行中如有争议，双方友好协商解决，如协商不成，由

地仲裁机构仲裁解决。

六、本协议经甲乙双方签字生效，有效期至办结车辆过户日止。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，递交过户车管所一份。

甲方： 乙方：

日期：_____年____月____日 日期：_____年____月____日

厦门合同备案号查询系统篇八

甲方：（房屋产权人）

乙方：（承租人）

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁有关规定，就租赁房屋一事达成以下协议。

1、乙方租用甲方在安居六号楼11号门市；

2、房屋租赁期限：自20xx年4月12日至20xx年4月11日止；

- 5、租赁期间乙方需确保房屋内一切设备、设施完好无损，因乙方及毗邻的过失造成的火灾、被盗、漏水等造成的一切安全责任及甲方损失全部由乙方负责；如遇地震、火灾等不可抗力的自然灾害损失乙方自负，与甲方无关；室内地沟承重面不能承载过重物品，如因此造成一切后果由乙方自负，与甲方无关。
- 6、乙方不得把房屋转租给第三方使用，如确需转租的，必须经甲方同意，在不损害甲方利益的情况下，乙方方可转租，否则，乙方需承担违约责任。
- 7、乙方在租赁到期前两个月通知甲方是否继续承租，如乙方有意继续承租，下年租金随行就市，甲方有调整租金的权利，乙方享有同等条件下的优先权。
- 8、如果房屋被政府或开发商占了，乙方无条件搬出，甲方返还乙方剩余房租；
- 9、对于协议履行过程中发生的争议，双方应协商解决；
- 10、本合同自双方签字之日起生效。