

大班美术梦教学反思 梦想的力量教学反思 (精选8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

绿化劳务合同篇一

委托人(以下称“承包人”)_____

鉴于承包人已于_____年_____月_____日同雇主签署了_____ (合同名称)的书面协议，下文中的合同包括一、合同中规定的文件、图纸、规范和修改；本担保书的条件是：如果承包人迅速地忠实地履行了上述合同，本担保书的责任失效；否则将保持有效。一旦雇主提出承包人违约，而雇主又履行了自己的责任，担保人将迅速弥补违约的损失，或者迅速：

1. 根据合同要求完成合同；
或_____。

3. 付给雇主按合同条件完成合同所需的金额，但不超过本担保书的限额。

本担保人不承担大于本担保书限额的责任。任何有关本担保的诉讼，必须是在缺陷责任证书发出后一年内提出的为有效。除了雇主以外，任何人都无权对本担保书的责任提出履行要求。承包人和担保人的法人代表在此签字盖公章，以资证明。

担保人(公章)：_____

承包人(公章): _____

代表(签名): _____

代表(签名): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

签订地点: _____

签订地点: _____

绿化劳务合同篇二

)质权人: _____(简称乙方)

第一条

第二款之规定,甲、乙双方经协商,达成如下协议:

一、乙方根据担保书,为公司(借款人)向贷款币万元提供担保,贷款期限为,从_____年____月____日起至_____年____月____日止。本股权质押反担保期限为上述主债务发生代偿后之日起_____年。

二、甲方愿意以其拥有的占公司(借款人)_____%的股权质押给乙方,作为反担保,以偿付乙方履行担保责任后所发生的债务。甲方保证公司(借款人)过半数股东同意甲方以其持有的该公司股权出质,并且甲方向乙方出具与此相关的股东会决议。甲方用作质押的股权,评估价值为币_____万元。

甲方: _____

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日

绿化劳务合同篇三

甲方：

法定代表人：

住所：

乙方：

法定代表人：

住所：

鉴于：

3、乙方拟以[现金或其他]方式投资购买甲方部分股权，同时甲方愿意向乙方出让部分股份。

4、乙方对甲方的股权投资行为需分为不同的环节，双方具体实施环节之时间与细节另行确定。

据此，甲乙双方就股权投资相关事宜，经友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成如下初步意向___：

1.1

据上述约定之市盈率条件协商确定。转让价款支付方式由双方在正式的交易协议中另行约定。

1.3

1.4

1.5 证券形式：预计交割日为___年___月___日(以下将实际完成时间简称为“交割日”)___在完成上述乙方股权投资行为后，甲方同意乙方在甲方之总公司(佛山市__有限公司，甲方系其全资控股子公司，以下简称为“总公司”)在全国中小企业股份转让系统(以下简称“新三板”)挂牌后，以股权置换方式进入其总公司，具体方式及细节双方另行约定。

1.6 为了实现股权投资的顺利进行与最终完成，双方一致同意依照以下时间表

逐步推进各环节事项。

2.1 尽职调查

在本协议签署后工作日内，乙方有权自行或聘请中介机构对甲方的财务状况、法律事务及业务潜力等事项进行尽职调查。甲方应配合乙方的尽职调查，并提供乙方要求为完成尽职调查所需的资料与文件，但乙方保证对于甲方提供的资料与文件予以保密。

在上述约定期限内，如果需要甲方同时享有对乙方进行尽职调查的权利，乙方同时应履行配合之义务。

2.2 交易细节磋商

在本协议签署后，各方应当立即就本协议项下的交易具体细节进行磋商，并争取在排他期(定义见下文)内达成正式的交易协议。交易细节包括但不限于：

(1) 乙方入股的具体时间；

(2)对乙方投资安全的保障措施；

(3)乙方入股后甲方的公司治理、利润分配等事宜；

(4)甲方在完成乙方入股后、总公司挂牌前的后续增资扩股事宜；

(5)各方认为应当协商的其他相关事宜。

2.3正式交易文件

在甲方完成尽职调查并满意调查结果，且双方已经就交易细节达成一致的基础上，各方签订正式具有法律约束力的交易文件，以约定本协议项下的交易的各项具体事宜。

3.1资金用途

甲方承诺融资所获资金将被用于：

3.2新三板挂牌

甲方承诺其总公司在交割日之后的___年内尽全部努力实现在全国中小企

业股份转让系统挂牌交易。

3.3债权债务

甲方承诺并保证，除已向乙方披露之外，甲方未签署任何对外担保性文件，

亦不存在任何其他未披露之债务。

3.4公司治理

甲方承诺投资完成后，乙方有权提名人员在甲方之董事会、监事会任职或者

担任其他高级管理人员，具体提名人数由双方另行约定。

3.5网络维护

乙方承诺投资完成后每年至少投入___元对其销售甲方产品之网络平

台系统进行更新维护以及升级，同时承诺如果乙方丧失网络平台销售资格，甲方有权回购乙方占有甲方的全部股权，具体回购价格及细节由双方另行约定。

3.6业绩要求

乙方承诺投资完成后，双方重新签订网络销售合作合同，就产品年销售额及

年销售增长率等相关条款重新进行约定，如到时未能按新的合作协议履行，甲方有权回购其占有甲方之股权，具体细节双方另行约定。

3.7投资退出

甲方承诺如约定的退出条件成就，乙方有权按照约定退出投资，具体投资退

出条件及退出之具体方式与细节由双方另行约定。

4.1排他性(根据需要设定该条款)

在本协议签署之日起至___年___月___日之前(“排他期”)，乙方享有与甲方就本协议项下交易协商和谈判的独家排他权利。在排他期内，甲方不得与除乙方之外的任何投资者洽谈

与本协议项下交易相同或相类似的任何事宜，除非在此期间内乙方通知甲方终止交易，或者甲方对尽职调查结果不满意的。

4.2 保密

应当确保接受信息披露一方履行保密义务)。

4.3 交易费用

除非另有约定，双方各自承担其因履行本协议项下交易而支付的各项费用。

4.4 协议有效期

若在排他期届满之日，各方仍未就本协议项下的交易达成一致并签订正式的交易文件，除非届时另有约定，否则本协议将自动终止。

4.5 未尽事宜

若有未尽事宜，由各方协商解决，并在协商一致的基础上签订补充协议加以约定，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4.6 违约责任

本协议生效后，双方应按照本协议及补充协议的规定全面、适当、及时地履行其义务及约定。如发生违约行为，违约方应当向守约方支付违约金，并赔偿因其违约而给守约方造成的损失。

4.7 指定联系人

甲方指定联系人：_____，电话_____，电子邮箱_____；乙方指定联系人：_____，电

话_____，电子邮箱_____。___甲乙双方通过上述联系方式所做的意思表示均具备法律效力，如有变更须及时通知对方。

4.8 争议解决

双方在本合同履行中如发生任何争议，应首先友好协商解决。如协商解决不成，则任何一方均可将争议提交___仲裁委员会裁决。

4.9 本合同一式两份，双方各执一份，从双方代表人签字或盖章之日起生效。

(本页至此结束，以下无正文)

(本页为签字页，以上无正文)

各方同意并接受上述条款：

甲方：

授权代表(签名)： _____

乙方：

授权代表(签名)： _____

签署时间： ___年___月___日

签署地点：

(公章)___(公章)___

绿化劳务合同篇四

乙方(债权受让人)，身份证号

丙方(担保人)：

一、合同各方为妥善解决债权问题，经友好协商，依法达成如下债权转让协议，以资信守：计人民币20xx万元，以《借款/担保合同[]jsdbfjz20xx第0707号(以下称《借款/担保合同》)及借据为证，借款期限12个月。

二、甲、乙双方一致同意，甲方将其在借款期限内个月的债权元转让给乙方，丙方予以认可，并为乙方提供担保，乙方应在本协议签订三日内向甲方支付债权转让金共计，乙方付款后可直接向郭瑞武主张债权。/担保合同》中出借人(债权人)转让债权的一切权利。

四、陈述、保证和承诺：

1、甲方承诺并保证：

(1)有权实施本协议项下的债权转让并能够独立承担民事责任；

(2)其转让的债权系合法、有效的债权。

(3)此协议签订后，向乙方移交上述债权的相关依据，并有义务向郭瑞武出具书面债权转让通知。

(4)甲方将此债权转让给乙方后，不得再向郭瑞武主张债权。

2、乙方承诺并保证：

(1)有权合法受让本协议项下的债权并能独立承担民事责任；

(2) 其受让本协议项下的债权系真实意思表示。

3、丙方承诺并保证：

(1) 丙方作为《借款/担保合同》保证人，同意此次债权转让，并自愿继续承担担保责任，直至上述债权得到完全清偿为止。

(2) 如《借款/担保合同》到期，债务人未及时履行还款义务，丙方承诺接受乙方债权转让，并在三日内办理完毕债权转让协议，向乙方代偿借款的本金及利息。

四、各方同意，如果一方违反其再本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔等责任，违约方须向受损失方做出全面赔偿。

五、《借款/担保合同》为本协关联合同，具有同等法律效力。

六、本协议经合同各方签字或盖章之日起生效，一式两份，各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

绿化劳务合同篇五

甲、乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权入股事宜协商一致，订立本合同。

一、入股面积

甲方将其承包经营的 乡镇 村 组 亩土地（详情见下表）向乙方入股，从事（主营项目）生产经营。前述入股土地折合成股份后为 股。

入股土地详细情况

二、入股期限

入股期限为 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。最长不得超过土地承包期的剩余期限。

三、股权分红与支付方式

乙方可以采取下列第 种方式支付股权红利。

1. 以实物形式支付。即每亩每年由乙方交给甲方 （填黄谷、玉米或者双方议定的其他实物） 公斤（大写： ）作为股权红利。
2. 以现金方式支付。即每亩每年由乙方支付甲方人民币 元（大写： ）作为股权红利。如果原来约定以第1种方式支付股权红利，甲方要求变更为以现金方式支付的，乙方应当同意，并参照当地当年中等市场价格折算。

四、支付时间

乙方可以采取下列第 种方式支付股权红利。

1. 提前1年支付，即于上年 月 日之前支付，且每年递增 %（约定不递增的填写零）。
2. 逐年支付，即于每年 月 日之前支付，且每年递增 %（约定不递增的填写零）。
3. 一次性支付，即于 年 月 日之前全部支付完毕。

1. 甲方有权按照合同规定收取股权红利；按照合同约定的期限到期收回流转的土地。
2. 甲方与发包方的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。
3. 甲方有权监督乙方经营土地的情况，并要求乙方按约履行合同义务。
4. 甲方在土地承包经营权流转后，应报发包方（集体土地所有者）备案。
5. 甲方应协助乙方按合同规定行使土地使用权，帮助协调本集体经济组织内与其他承包户之间发生的用水、用电、治安等方面的纠纷；不干预乙方正常的生产经营活动。
6. 乙方有权要求甲方按合同的约定交付入股土地并要求甲方全面履行合同义务。
7. 乙方在受让地块上具有使用权、收益权、自主组织生产经营和产品处路权。
8. 乙方应当向甲方开具股权证明书，并依照合同规定按时足额支付股权红利。乙方在国家法律法规和政策允许范围内从事生产经营活动；应当加强安全生产，防止事故发生，造成损失的，由其自行承担责任。
9. 乙方应依法保护和合理利用土地，应增加投入以保持土地肥力，不得使其荒芜，不得从事掠夺性经营，不得擅自改变土地用途，不得给土地造成永久性损害。
10. 其它约定：

七、合同到期后地上附着物及相关设施的处理：

八、合同的变更或解除

(一) 有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和第三人利益的；

订立的本合同所依据的国家政策发生重大变化的；

一方违约，使合同无法履行的；

乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

5. 因不可抗力（重大自然灾害）使合同无法履行的。

(二) 乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地使用权。

1. 不按合同规定用途使用土地的；

2. 荒芜土地的，破坏土地上的附着物的，破坏水利等基础设施的；

3. 不按时限支付股权红利的。

九、违约责任

1. 甲、乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为： 。

2. 甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，甲方赔偿乙方全部损失。乙方违背合同规定，给甲方造成损失的，乙方赔偿全部损失。

3. 如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在

违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况而定，可由甲、乙双方协商或农村土地承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

十、解决争议条款

因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲、乙双方可以通过协商解决，也可以提请村民委员会、乡镇人民政府农村土地承包管理机关调解解决。

不愿协商、调解或者协商、调解不成时，可以向农村土地承包仲裁机构申请仲裁，也可直接向人民法院提起诉讼。

十一、生效条件

甲、乙双方约定，本合同经双方签字后立即生效。

十二、其他条款

1. 甲、乙双方经协商一致可以向乡镇人民政府农村土地承包管理部门申请合同鉴证。
2. 在本合同期满后，若甲方需继续流转该土地，在同等条件下乙方享有优先权。
3. 本合同中未尽事宜，可经甲、乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
4. 本合同一式伍份，由甲、乙双方和发包方各执一份，一份送村委会，一份报乡镇农村土地承包管理机构。

鉴证意见： 鉴证人： 负责人：

鉴证单位：

甲方代表人（签章）： 乙方代表人（签章）：

身份证号： 身份证号：

住址： 签约日期：

签证日期：

年月日： （年 月 日签章）地址：