

眼睛近视的研究报告(大全5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

盖房子合同篇一

卖方（甲方）：

买方（乙方）：

根据^v及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实的基础上，同意就乙方向甲方购买房屋事项达成如下协议：

第一条甲方自愿将合法取得的位于中北路延长线2、6、7号地还建房一套出售给乙方。房屋结构为框架，房屋性质为还建房，建筑面积90平方米。并保证已经取得房屋其他产权人或利害关系人同意。

第二条经过双方商定，乙方应支付的总房款为（人民币）450000元整，大写（人民币）肆拾伍万元整。双方签订合同时，乙方向甲方支付购房首付款人民币肆拾万元整，余款伍万元等甲方将该房在市人民政府红山街办事处姚家岭村村民委员会把合法、有效房屋产权手续变更为乙方所得后，乙方再向甲方支付。同时，甲方还可领取2012年12月份的还建房过渡费，从2012年12月后至交房日止的还建房过渡费归乙方所有，甲方应于签订合同当日将过渡费领取凭证交给乙方。

第三条甲方在收到乙方支付的购房款时必须向乙方出具收条。

第四条甲乙双方权利义务

1、甲方应于收到乙方所付购房款首付款后，不得擅自将该套房屋出售或出租给其他人，房屋产权变更手续由甲方协助乙方办理。如甲方无法在2013年3月30日前或房屋建成后点选房屋时将合法有效的房屋产权变更为乙方，将视同甲方违约，乙方有权单方解除本合同，并要求甲方按乙方主张权利时该房屋的市场评估价格的2倍赔偿乙方损失。

2、甲方向乙方所售的还建房，进行摇号择房时，优先选择权由乙方行使，由乙方进行摇号择房。

3、甲方售给乙方本套房屋的实测发证面积大于或小于90平方米时，所需补交及退还的房款与甲方无关。

4、甲方从本合同签订之日起到将房屋产权过户给乙方期间，不得擅自将该套房屋出售或出租给其他人。甲方应积极配合乙方办理房屋产权事宜。

5、甲乙双方均不得擅自解除本合同。

第五条费用分担

因乙方购买该套房屋所产生的`税、费由乙方承担，五通、大修基金及其他后期费用由乙方直接向有关部门缴纳。甲方应予以协助。

第六条违约责任

如甲方擅自将房屋出售、出租给他人或者其他因甲方原因导致乙方无法取得房屋产权的，乙方有权单方解除本合同，并要求甲方按乙方主张权利时该房屋的市场评估价格的2倍赔偿乙方损失。

第七条本合同发生争议的解决方式

本合同在履行中若发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成，任何一方均可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第八条本合同共两页，一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字按手印之日生效，具有同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

年 月 日 年 月 日

盖房子合同篇二

出卖人：秦岸贤（简称甲方）

买售人：罗田县经济适用住房开发中心（简称乙方）

甲乙双方依法依规、公平公正，就建房用地卖给乙方，双方将各项事宜协商如下各条：

一、座落及价格

甲方将以购得的县_东门原饲料厂a01号宅基地一块，面积917平方米，类属国有土地出让建房用地，作价 元人民币出卖售给乙方。

二、付款及移交

签协议之日付款 元，甲方将取得的土地证件和规划文件等相关文件移交给乙方，付清余款 元后甲方搬出该地并将此地块移交给乙方。

三、双方责任

甲方移交该土地时将四界、四邻的权属向乙方移交，移交之前的各项问题由甲方负责之后由乙方负责。

四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效并认真执行。违约方承担对方相关损失。

甲方： 乙方：

年 月 日

盖房子合同篇三

立合同双方：

甲方(房主方)

姓名： 身份证号：（简称甲方） 乙方(承建方)

姓名： 身份证号：（简称乙方）根据《_建筑法》、《_合同法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

一、工程地点： 。

二、工程概况：本工程为 结构私人住房，楼层为 层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式：

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承

包给乙方承建本工程。

四、承包工程内容：

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装；室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴；主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

甲方：乙方：甲方现将还建住宅楼一栋以单包工形式承包给乙方施工，为确保施工质量、工期，经双方协商达成以下条款，望双方共同遵守。一、施工地点：人民路杨家湾二、人工费造价：元/m²□计算方法从以上按照图纸层数计算建筑面积。

甲方：乙方：甲方砖房1栋 平米防震居民房，经双方协商承包给乙方，每平方米 元，共计人民币(大写：)包括地暖(塑管每米3元左右)。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

甲方： 姓名： 身份证号码： _____ 乙方： 姓名： 身份证号码： _____ 甲方在 建房屋一栋，由乙方承包施

工。为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本合同。一、用具设备。

建设方： 以下简称甲方施工方： 以下简称乙方依据《_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，根据甲方20_年1月10日的工程招标函和乙方20_年1月10日中标的投标书，经双方协商，签订本合同，共同遵守。

甲方(发包方)： _____身份证号
码： _____乙方(承包方)： _____身份证
号码： _____甲方将位于____市____
区_____自住房的建房施工工程承包给乙方施工。

甲方:乙方:根据《_合同法》、《_建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

甲方：姓名性别 年龄 民族 电话住址：乙方：姓名 性别 年
龄 民族 电话住址：甲方因孩子即将结婚需建新房，由于甲
方原宅基地向阳度的原因须占用乙方公出路少许，现经甲乙
双方商磋，达成以下建房协议。

甲方： (姓名，身份证号码)乙方： (姓名，身份证号码)甲
方拟建房屋一座，位置在 县 镇 村 组，由乙方负责承揽建
设。为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订
本加工承揽合同。

甲方：乙方：承包形式：1、乙方负责承包1#-3#多层住宅楼
图纸中所设计和标注内外垧装修工程和粉刷油柒工程、粉刷
油柒工程包工包料，其它均为清包工。2、乙方进场甲方提供
住宿，生活费乙方自理(生活水电费乙方自理)。

出租方(以下称甲方)：承租方(以下称乙方)：甲方同意将坐
落在__大厦一楼三间自己的产权商铺出租给乙方，双方在法

律规定的基础上，经友好协商一致，制定如下协议：一、房屋地址：甲方出租的商铺坐落于__大厦一楼，建筑面积150平方米。

甲方：姓名：身份证 电话 乙方：姓名：身份证 电话
甲方建住宅楼一幢，已具备施工条件。为使楼房尽快建设，明确双方的权利义务，经甲乙双方共协商，自愿达成以下建房协议，以便共同遵守。一、工程名称：私住宅楼。

发包方(甲方)：承包方(乙方)：依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。

甲方：乙方：部分细节请与当地建过房的人商讨甲方在 建房屋一栋，建筑层数两层，一层约 平方米，二层约 平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

委建方：(以下简称“甲方”)：身份证号：住址：承建方：(以下简称“乙方”)：身份证号：住址：第一条：建民房概况1、本合同建房位置为：。2、房屋类型：共两栋，东侧为框架结构五层楼房，西侧为砖混结构三层楼房。附房屋设计图。

甲方：乙方：甲乙双方通过充分了解和协商，本着公平、自愿、诚实、信用原则签订房屋建筑施工承包合同。一、甲方将座落在宿豫区方施工建设。二、工程结构：全框架、墙体采用粘土空心砖砌筑。

甲方：乙方：经甲乙双方自愿协商达成如下房屋修建合同。一、乙方只包工不包料，修建时应用一切材料有甲方全部供应，不包水、暖、电、上板、涂料，乙方计算面积以完工后的后墙边至前墙挑沿边计算，不带修任何散水地坪，室内净

空米。

甲方(发包人): 乙方(承包人): 甲方将位于自用房屋(加层施工工程)承包给乙方。经双方协商, 并达成如下协议: 一、承包方式: 采用包工包料方式承包。

甲方: 乙方: 经甲、乙双方协商达成以下条款: 1、乙方承担住宅楼施工任务, 经甲乙双方协商工程施工房屋正负零以上部分, 采取单包, 每平方按300元计算。2、在施工过程中, 乙方自己所需要的材料、工具设备由乙方自己负责。

盖房子合同篇四

根据《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定, 甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上, 就乙方向甲方购买房产签订本合同, 以资共同信守执行。

第一条、乙方同意购买甲方拥有的座落在_____市_____区_____拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面), 建筑面积为_____平方米。(详见土地房屋权证第_____号)。

第二条、上述房产的交易价格为: 单价: 人民币_____元/平方米, 总价: 人民币_____元整(大写: _____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)。本合同签定之日, 乙方向甲方支付人民币_____元整, 作为购房定金。

第三条、付款时间与办法:

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款, 并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)人民币_____万_____仟_____佰_____拾_____元整给甲方, 剩余房款人民币_____元整申请银行按揭(如银行实际审批数额不

足前述申请额度，乙方应在 缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支 付首付款(含定金)人民币____拾____万____仟____佰____拾____元整给甲方，剩余房款 人民币_____元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条、甲方应于收到乙方全额房款之日起____天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将房屋设施使用费_____等费用结清。

第五条、税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由_____方承担，中介费及代办产权过户手续费由_____方承担。

第六条、违约责任甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在____日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起____日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条、本合同如需办理公证，经国家公证机关____公证处公证。

第八条、本合同一式六份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份，乙方委托代理人一份，太原市房地产交易中心一份、公证处一份。

第九条、本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约

定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十一条、双方约定的其他事项：

甲方：

乙方：

盖房子合同篇五

转让方（甲方）：

甲乙双方根据合同法等相关法律法规规定，公平公正、双方自愿的前提下，签署以下协议：

因甲方已在易地扶贫搬迁xxx安置点x栋xx单元 号享受政府分配安置房xxx平方米。现将位于干河村xx组的房屋所有权及宅基地使用权无偿移交给乙方。

1. 甲方把房屋所有权及宅基地使用权无偿移交给乙方。

2. 甲方需在移交前确保该房屋及宅基地权属无任何纠纷。

3. 移交完成该房屋所有权和宅基地使用权归乙方所有。

1. 本协议未尽事宜由甲乙双方共同协商解决，并且签订相关补充协议，补充协议已本协议具有同等法律效力。

2. 在执行过程中若发生矛盾、争执，经调解无效的，可提请当地人民法院裁决。

3. 本协议一式三份，甲乙双方各执一份，乡镇人民政府留存一份，本协议经甲乙双方签字捺印之后生效。

甲方（签字捺印）： 乙方（代表签字捺印）：

身份证号： 村民委员会盖章

见证人： 见证人：