

最新幼儿小班美术仙人掌教案 小班美术 活动教案(模板7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

叉车租赁合同篇一

卖方：

买方：

车主名称：

号牌号码：

厂牌型号：

初次登记日期：

发动机号：

车架号：

养路费缴付有效期自xxxx年x月xx日 至xxxx年x月xx日。

最近一次年检时间□xxxx年x月。

行驶公里数□xx万公里。

车辆使用性质：（/）客运、（/）货运、（是）出租、（/）租赁、

(/)非营运、(/)其它。

车款为(不含税费)123万元;大写 壹佰贰拾叁万元整 。

买方应于xxxx年x月x日在买方住所地同卖方当面验收车辆及审验相关文件,并以现金的方式自验收、审验无误之日起当天内向买方支付全部车款。

卖方应在收到车款后当天内交付车辆及相关文件,并协助买方在允许办理车辆过户时30日内办理完车辆过户、转籍手续。车辆过户、转籍过程中发生的税、费负担方式为: 全部由买方负担。

相关文件包括: 机动车行驶证、机动车登记证书、税讫证明、车辆年检证明、养路费缴费凭证、道路运输许可证、营业执照正本和副本、改气合格证、收费许可证、税务登记证、车船使用证、社会团体会员证、保险单各一份。

1. 卖方应保证对出卖车辆享有所有权或处置权,且该车符合国家有关规定,能够依法办理过户、转籍手续。
2. 卖方保证向买方提供的相关文件真实有效及其对车辆的陈述完整、真实,不存在隐瞒或虚假成分。
3. 买方应按照约定时间、地点与卖方当面验收车辆及审验相关文件,并按照约定支付车款。
4. 卖方收取车款后,应开具合法、有效的收款凭证。
5. 买方应持有效证件与卖方共同办理车辆过户、转籍手续。
6. 车辆交付后,因车辆使用发生的问题由使用者负责(其中因交通事故发生的费用、养路费和相关罚款等全部费用)。

1. 第三人对车辆主张权力并有确实证据的，卖方应承担由此给买方造成的一切损失。
2. 卖方未按照约定交付车辆或相关文件的，应每日按车款 2% 的标准支付违约金。
3. 因卖方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失；因买方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

此协议未尽事宜双方友好协商，协商未果，任何一方均可向对方所在地人民法院寻求保护。

车辆自交付之日起，车辆的全部产权归买方所有。

此协议一式两份，买卖双方各执一份，盖章、签字后即生效。

卖方(章) 买方(章):

地址: 地址:

叉车租赁合同篇二

甲方(出租方):

乙方(承租方):

经双方协商同意，依照《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，订立本合同。

一、乙方使用的营业执照、公章或合同章必须真实有效，如属仿造和超过时效期的，一切经济及法律责任均由乙方负责。甲方向乙方提供性能良好、行驶手续完备的_____吨叉

车_____辆。

二、乙方租赁甲方叉车，租期从_____年___月___日___时期至_____年___月___日___时止；租赁前应提前缴纳全额租金，合计人民币_____元整，甲方出具收条给乙方。租赁期间，日租金(每天以_____小时计算)为_____元/天。超出限额，不足_____小时的，按照半天计算；大于_____小时，而小于_____小时的，按照全天计算；乙方应及时交换车辆。逾期交还须提前得到甲方的许可，否则按日租金的15%加付违约金。乙方如提前终止合同，甲方不退还租车金，也不向甲方作赔偿。

三、乙方在签订合同时向甲方交纳租赁保证金人民币_____元整，作为履行合同的保证。保证金不计利息，租赁合同期满乙方交换车辆后退还乙方。

四、乙方驾驶员应每日检查车辆机油、刹车油、防冻液、轮胎气压等，并正确使用油料；如发现问题须立即解决，反之由此引起一切后果，由乙方负责。乙方自行承担租赁车辆的燃油等费用。

五、乙方要爱护使用车辆及其设施，保证车辆的完好无损。乙方不得将甲方的车辆抵押、倒卖、转租或从事其他违法活动，如发生上述事件，乙方要承担法律责任。车辆若发生被盜，诈骗等刑事案件造成租赁车辆损失、损坏、丢失要照价赔偿；同时按本合同规定的日租金标准赔付停驶损失。若拆卸甲方车辆部件，一经发现按日租金的五倍处罚。如进行修理要承担修理费和折旧费(折旧费按修理费的50%计算)。修理期间使车辆无法行驶工作的，乙方要按本合同规定的日租金标准赔付停驶损失。

六、乙方在租赁期内应自觉遵守安全、交通法规，并承担由于违章、违法、肇事等行为所产生的全部责任及经济损失；甲方不承担任何费用及连带责任。

七、租期结束时，乙方应将承租的车辆送到甲方的地点，还车时应保持车辆清洁。

八、当甲方认为所租车辆的安全及相关权益受到威胁时，有权收回出租车辆。同时，乙方在使用过程中，违反本合同的规定，甲方有权在任何时候收回车辆、终止合同，并向乙方收取相应的赔偿费。

九、本合同解释权归甲方。未尽事宜，双方可另行协商。

十、本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

叉车租赁合同篇三

卖方：（以下简称乙方）

（自然人或法人）住所地：

合同签订地：

甲、乙双方本着平等互利、友好协商的原则，依据《中华人民共和国

合同法》等相关法律的规定，就甲方购买乙方 达成如下合同，以共同遵守：

第一条 名称、品种、规格和价格

1.1 以上所列数量乙方必须保证保质、及时供应，实际购买及结

算数量以甲方的实际需求为准。

1.2 以上单价包含各种税费、运杂费及保险费等各项费用。

1.3 双方在履行合同的过程中无论实际需求的数量是否小于（或

大于）合同约定的数量，以及合同履行时间的长短，合同确定单价不

再调整。

1.4 交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增（减）量规定

及计算方法：运输途中允许有（ ）%的自然增（减）量，交货数量

允许有（ ）的正负尾差。结算时以双方共同签字确认的实际交货数

量为准。（本条可以根据实际需要进行删减）

第二条 质量及检验

2.1 质量按照 规定标准执行，（如果按样本，样本作为合同附件）由乙方按批向甲方交送货物出厂质量证明文件，甲方凭单验质。（须注明所执行的按国家标准或者行业标准，如标准代号、编号和标准名称等）

2.2 甲方出具验收单后，货物所有权转移给甲方，但并不免除乙方对货物应负的质量责任。

2.3 甲方在货到工地后的 天内，按照监理单位或业主单位的要求对货物进行检验，如果发现不符合约定，由乙方承担质量责任，并无条件按甲方要求退、换货物。

2.4 质保期：货物在质保期内出现质量问题由乙方负责维修或更换，相应的费用由乙方承担，如果甲方直接负责维修更换的，相应费用由乙方承担。如因乙方提供的产品出现质量问题产生的一切后续责任，包括检测费、业主罚款、维修费、误工费（包括但不限于）等一切损失，均应由乙方承担。

第三条 包装方式和包装品的处理

3.1 卖方提供的全部物资均应按技术规格规定进行包装，包装应适应运输、装卸、防潮、防雨、防震、防锈等需要，确保物资安全无损运抵合同约定地点。

3.2 物资的包装、标记和证件，须符合《产品质量法》及技术规格规定的内容，严格遵守国家有关规定并符合买方的合理要求。

3.3 由于货物包装不当或采取防范措施不充分致使货物损坏或丢失时，卖方均应负责修理、更换或赔偿相应货物以及因此发生的全部费用。

第四条 交货方式

4.1 交货地点：

4.2 交货时间以甲方通知时间为准。

4.3 交货方式为乙方负责货到甲方指定地点，乙方负责办理物资的运输及保险，并承担相关费用及风险。

4.4 乙方负责在指定地点的卸货（或按合同约定），由甲方

派员对产品的外观质量进行初验和数量进行验收，价格按照合同约定处理，甲方所派人员无权对价格以及质量进行确认。

第五条 付款及结算（下列付款条款为参照条款，具体付款方式根据需要进行调整，但5.4条不可删除）

5.1 合同签订后，甲方向乙方支付预付款 元。（不建议支付预付款，如必须要付，且款额较大，乙方应向甲方提供等价的银行保函作为担保，如果有就保留此条，如果没有约定，就删除该条）

5.2 每月日至次月 日为一个结算周期，双方办理月结算，待业主支付甲方计量工程款到帐后5日内由甲方向乙方按合同约定付款。

5.3 甲方付款前，乙方必须向甲方提供税务发票及甲方指定收料人员出具的相应收货单据，否则甲方拒绝付款。

5.4 如遇特殊原因，甲方没有按照合同约定及时付款，对此乙方应给予充分谅解，并不追究甲方迟延付款的违约责任（包括违约金、利息和资金占用费等）。

5.5 合同履行完毕后，双方应当办理 买卖合同最终结算手续，在办理结算时，乙方应当将甲方向其出具的相关收货单据全面提交；否则在办理结算后，对乙方未提交的部分视为已经结算完毕，甲方不用另行向乙方支付任何费用。

第六条 合同终止或解除

6.1 乙方负有按照甲方的要求及时保质保量供货，如果乙方迟延供货超过3天或乙方拒绝履行，则甲方有权单方解除合同，并要求乙方向甲方支付剩余货款10%的违约金作为经济补偿。

6.2 因非本承包人以及其他不可抗力的原因导致本工程项目

的停工、延期，致使合同目的不能实现，甲方可以向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同，乙方应予同意。

第七条 通知条款

7.1 根据本合同需要发出的所有通知以及双方的文件往来等，必须以书面形式。

7.2 乙方通讯地址及收款账户为：

乙方名称：

地址：

收件人： 电话：

乙方银行账户及账号：

第八条 不得转让条款

涉及本合同债权债务禁止转让，任何一方所做的转让无效。

第九条 争议的解决

甲、乙双方如发生争议应友好协商解决，协商不成，向合同签订地法院提起诉讼（如该项目为铁路项目则约定为：向合同签订地铁路运输法院提起诉讼）。本合同关于争议解决方式的约定具有最高效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、来往函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定，本条款禁止以任何形式变更。

第十条 其他

10.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

10.2 本合同未尽事宜由双方另行协商书面确定。对本合同的任何补充或修订需经双方以书面形式签署为有效。书面补充协议构成本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

10.3 本合同一式份，甲、乙双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方：

负责人或代理人：

乙方（签字、签章或按手印）：

负责人：

签订时间：

叉车租赁合同篇四

采购方（甲方）：

供应方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式： 承包。

5、工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工。

6、工程质量：

7、合同价款(人民币大写)：

二、甲方工作

1、开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空场地，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的场地中所滞留的陈设物等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2、指派进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3、负责保护好周围建筑及装修、设备管线等不受损坏。

4、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

三、乙方工作

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2、指派

保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。

4、严格按照图纸或作法说明进行施工。

5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。（保护材料费甲方承担）。

四、关于工程价款及结算的约定

1、本合同签订后，甲方付给乙方认可的报价单上确定的工程款总额的15%（元）。

2、工程进度50%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的50%（元）。

3、工程进度80%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的80%（元）。

4、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

五、关于材料供应的约定

1、本工程甲方负责采购供应的材料及设备，（见附件清单），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 % 的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

2、凡由乙方采购的材料及设备（见附件清单），如不符合质

量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

六、关于双方责任的约定

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的%支付滞纳金。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方

甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方元，作为奖励。

3、乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，甲方支付乙方元，作为奖励。

4、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的. 损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

七、争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工作进度

的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

八、其他约定

1、石材价格清单、甲乙双方所需提供的材料及设备清单、施工图和经双方协商，达成一致的其他具体问题协议为合同的附件，与合同具有同等效力。

2、本合同经双方签章后生效，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（章）： 乙方（章）：

代表人： 代表人：

工程地点： 办公地点：

开户行： 电话：

帐号：

电话：

叉车租赁合同篇五

卖方： _____ (以下简称甲方) 买
方： _____ (以下简称乙方)

根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的

基础上，就买卖车库一事达成如下协议：

一、甲方自愿将其名下位于_____小区_____幢_____号车库(实测建筑面积平方米)，出售给乙方。甲方保证所出售车库产权无争议纠纷。

二、乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用，不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、甲、乙双方商定车库出售价格为人民币万元整。乙方在_____年_____月_____日前一次性付清。

三、甲方已在_____年_____月_____日将上述车库及有关手续移交给乙方。

四、乙方购买上述车库后，与车库有关的所有权利、义务均由乙方享有或承担，与甲方无关。

五、因该车库甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本车库与开发商产权纠纷导致乙方损失，甲方不予负责；乙方所付甲方购房款，甲方不予退还。如有可能办理产权证，甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有)，办理产权证及过户费由乙方承担，甲方不得以任何理由收回该车库产权及使用权。

本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，公证机构留存备案一份。

甲方(出卖人)：

乙方(买受人)：

_____年_____月_____日