

2023年足球策划案活动流程 亲子足球活动方案 亲子足球游戏策划方案(汇总8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

物业外包合同篇一

第一条瘦身美容的定义本合同所谓瘦身美容，是指借手艺、机器、用具、用材、化妆品、食品等方式，为保持、改善身体、感观健美，所实施的综合指导措施的非医疗行为。瘦身美容项目包括：

- （一）体型、重量的控制、调整；
- （二）肌肤保养；
- （三）身体油压；
- （四）脸部美容、化妆；
- （五）脱毛；
- （六）美容咨询及其相关商品的出卖。

第二条权利义务的依据甲x双方关于本瘦身美容的权利义务，依本合同的约定；本合同未约定的，依有关法律、法规规定。本合同的附件、乙方的广告及本合同当事人间的口头约定，均为本合同内容的一部分。甲x双方的其他特别协议事项，其效力优于本合同条款。

第三条未成年人的订约甲方应具备完全行为能力。甲方为限制行为能力人的，须得其法定代理人的允许或承认，本合同始为有效。甲方为无行为能力人的，应由其法定代理人代为及代受意思表示。

第四条会员权利义务的说明甲方如有需要，可申请成为乙方的会员，其权利义务依会员规约的规定（见附件）。乙方应就会员种类及会员资格的权利义务，在订约时向甲方作明确说明。如会员卡不慎遗失、毁损或被窃时，乙方于甲方填写申请书后，应无偿制作补发新卡。

第五条课程及附属商品的说明乙方应将甲方接受瘦身美容实施的条件以及甲方所选择的瘦身美容的项目、对价、次数、期间、课程数、效果分析、副作用及危险性等，以及为实施瘦身美容所必须购买的相关商品的内容、性质、效用及其价格，于订约时向甲方作充分明确说明，并提供相关的画面。乙方应将为甲方所提供的服务内容留作记录，并予甲方签名确认，且于记录后至少保留_____年，以供查对。甲方可随时请求乙方提供前述的纪录影本。

第六条业者的询问及处置义务乙方于实施瘦身美容项目前，应询问、确认甲方有无因患疾现正治疗中，是否属过敏性体质、现有无服用何种药物、肌肤有无敏感性及其他不利于接受瘦身美容的事项。甲方对于乙方的询问应诚实告知。甲方于接受瘦身美容期间，任何一方发现甲方身体状况有异样或实施的部位有异常现象时，应立即告知他方。乙方应立即中止实施，并有义务采取甲方接受医师诊疗等适当的处理措施。但甲方发生异常或异样情形的原因，如非乙方的实施行为所致，甲方应负担乙方所采取处理措施的相关费用。关于诊治医师的选定，应尊重甲方的意见。在甲方受诊疗期间中，就该瘦身美容合同的期间应予延长。

第七条收费标准本合同的瘦身美容课程费用共计人民币_____元；因参加课程所需的用品的费用共计人民

币_____元，其细目见附件。

第八条付款方式甲方可全额或依课程进度分期给付对价。

第十条至

第十三条、

第十七条及

第十八条等规定办理。

第十条实施前，消费者任意解除合同的退费标准甲方于瘦身美容课程实施前解除本合同的，乙方应依下列计算标准，于一个月内将已收取的费用退还于甲方。该退还金额等于价金总额扣除解约手续费。前款解约手续费是指本合同价金总额的百分之_____（但其最高金额不得超过本合同价金总额的10%）。

第十一条实施后，消费者任意终止合同的退费标准甲方于瘦身美容课程实施后终止本合同的，乙方应依下列计算标准，于一个月内将已收取的费用退还于甲方。该退还金额等于价金总额扣除已接受服务的费用，并扣除已拆封附属商品金额，及再扣除终止合同手续费。前款终止合同手续费，是指价金总额扣除已接受服务的费用，及已拆封附属商品的剩余金额的百分之_____（但其最高金额不得超过上述剩余金额的20%）。已接受服务及已拆封附属商品的价格，皆以订约时的原价为准。

第十条规定的百分比一致）。但甲方能证明其所受损害超过上述金额的，不在此限。

第十三条业者可解除或终止合同事由乙方有下列事由之一时，可于瘦身美容课程实施前解除或实施后终止本合同的全部或

一部：

（一）因天灾、战乱、罢工、政府法令等不可抗力或不可归责于乙方的事由，致不能履行的。

（二）甲方的性别、年龄不符合乙方实施瘦身美容的条件，且为乙方于订约时非因过失所不知的。

第十条或

第十一条规定退还费用于甲方。但前款

第一项情形，乙方不得扣除手续费。

第十四条终止合同后业者的附随保护义务甲方于实施瘦身美容课程后终止本合同书，乙方就甲方的生命、身体或健康等事项，于相当期间内仍有义务为必要的告知或协助。

第十五条解除合同或终止合同的方式甲x双方可以书面或口头方式向他方为解除合同或终止合同的意思表示。以书面解除合同或终止合同时，其样式参照附件。

第十六条担保条款乙方向甲方为效果担保，而未达其约定效果的，乙方应赔偿甲方人民币_____元。

第十七条消费者的变更甲方经乙方同意后，可将其依本合同所应承担负担的权利义务移转予

第三人。前款规定的

第三人，自乙方同意时起，承受负担甲方依本合同的一切权利义务。

第十八条业者的变更乙方经甲方同意后，可将依本合同所生

的权利义务让与其他瘦身美容业者。前款情形，甲方于不同意时可解除或终止合同，乙方于退费时不得扣除手续费。甲方如另有损害，可请求赔偿。

第十九条合同代为履行乙方未经甲方同意，将本合同的全部或部分委托其他瘦身美容业者代为履行时，甲方可解除或终止合同。乙方经甲方同意后，就本合同的履行，该受托瘦身美容业者视为乙方的代理人或使用人。

第一款规定的情形，甲方于不同意时可解除或终止合同，乙方于退费时不得扣除手续费。甲方如另有损害，可请求赔偿。

第二十条业者的保密义务乙方因甲方参加本合同的瘦身美容课程，而知悉或持有甲方所参加的课程事项、课程纪录及其他相关个人资料，应予保密，并不得为不当使用。乙方违反前款规定致甲方受有损害的，应负赔偿责任。

第二十一条从业人员的资格依本合同提供服务的美容师、营养师或其他从业人员，须具备合法的专业资格。

第二十二条服务处所的选择甲方可于乙方的分支机构接受瘦身美容之服务。

第二十三条订约后双方合意变更合同甲x双方于合同订立后，可依合意变更合同内容。

第二十四条合同争议的解决方式本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）向_____人民法院起诉。

第二十五条合同书的分执保管本合同一式_____份，甲x双方各执_____份，乙方不得借故收回。

返

物业外包合同篇二

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，在平等互利、协商一致的基础上，买方同意向卖方购买同时卖方同意授予买方以下设备(以下设备器械均简称设备)：

设备名称 规格型号 品牌 原产地 数量 单位 报价 成交金额

床边监护仪合计成交金额(大写)： 万 仟 佰 整(rmb)

2. 设备的交付期 乙方在合同生效的____天内向甲方交付上述设备，逾期将按照第7条规定执行。

3. 设备运输、安装和验收

3.1乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场,并承担设备的运费、保险费等费用，装卸费由____乙方__承担。

3.2甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应在____天内，按照甲方的要求，采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。

3.3设备到货后，乙方应在接到甲方通知后____天内安装调试完成。

3.4甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上，根据合同的技术标准(见附件)进行技术验收，验收合格后，双方在甲方《验收合格单》上签字确认。

4. 付款方式

甲方在合同生效后_____内先以_____方式预付货款_____%计_____；安装调试验收合格正常使用后以_____方式付货款的_____%计_____，在 两个月后、三个月内 付清。

5. 伴随服务

5.1乙方应提供设备的技术文件，包括相应的图纸、操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等，这些文件应随同设备一起发运至甲方。

5.2乙方还应免费提供下列服务：

设备的现场安装和调试

提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料

乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后可根据甲方的要求另行安排培训计划。

6. 质量保证及售后服务

6.1乙方应保证所供设备是在_____ (年月)后生产的全新的、未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

6.2乙方应提供保修期_____月，保修期的期限应以甲乙双

方的验收合格之日起计算，保修期内免费更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

6.3报修响应时间_____小时，到场时间_____小时(不可抗拒力量下除外)。

6.4保修期满后，人工费为单次故障不高于_____元，年度定期预防性维护保养次数，不少于_____次。

6.5乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以_____的优惠价供应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

7. 索赔条款

7.1 如经国家食品药品监督管理局检验确认货物不符合本合同约定，买方有权选择下列方式之一要求卖方进行补救：

7.1.1同意买方退货，并将全额货款偿还买方，并负担因退货而发生的一切直接损失和费用。

物业外包合同篇三

采购方(以下简称甲方)：

签约代表：_____

地址：

供货方(以下简称乙方)

签约代表：_____

地址：

根据《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规的规定，经甲、乙双方协商，就甲方采购乙方医疗设备事宜，双方自愿达成如下协议。

乙方应随货提供设备的技术文件，包括相应的图纸、操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等。

在符合国家相关技术标准的基础上，甲、乙双方根据施工图纸和合同约定(见附件)进行技术验收；如根据样品进行验收，乙方所供医疗产品应与样品质量一致。甲方验收合格后，双方在《验收合格单》上签字确认。

交付时间：乙方分两次向甲方交付设备□20xx年 月 日前，乙方向甲方交付 ;20xx年 月 日前，乙方向甲方交付 项设备。

交付地点：

乙方送货并承担运费、保险费、税费等，货物交付甲方后转移所有权。

甲、乙双方对设备进行开箱清点、检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应在七日内，按照甲方的要求，采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。

设备到货后，乙方应在接到甲方通知后_____内完成设备的安装调试。

1. 合同总价为人民币：

3. 设备安装调试验收合格、正常使用满一年后甲方向乙方支付总货款5%计

1. 甲方收到货物后应在三日内验收，乙方对货物实行三包(包修、包换、包退)。

2. 乙方提供设备安装所需的拉手、螺栓等专用工具和辅助材料、易耗件，并免费提供以上备用材料_____套。

3. 乙方自收到甲方电话、传真等维修要求后应当在24小时内进行维修;逾期甲方可自行组织维修，费用由乙方承担。

4. 免费质保期为两年，自设备安装调试合格之日起算。在免费质保期内，乙方履行保修义务应免收材料和人工等一切费用;免费质保期满后，乙方履行保修义务只收取人工费。

5. 设备运至甲方工地，乙方应指派技师三人对甲方操作人员安装、使用设备进行培训，直至甲方操作人员能熟练操作为止，乙方承担培训技师的薪资、差旅等全部费用。

1. 甲方逾期支付货款满一个月后，每日按逾期未付金额的千分之一向乙方支付违约金。

2. 非乙方供货质量问题，甲方中途不得退货，否则，甲方应按合同总额的百分之一向乙方支付违约金。

3. 乙方逾期供货，每逾期一日，按合同总金额的千分之一向甲方支付违约金。

4. 乙乙方逾期供货超过30日，甲方有权解除合同，乙方应返还甲方所支付款项，并按合同总金额的百分之二十向甲方支付违约金。

5. 乙方违反质量条款交付产品，乙方应在甲方书面通知七日内提供符合约定质量标准的产品，每逾期一日承担合同金额百分之一的违约金。

甲、乙任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

甲、乙双方因履行本合同发生争议时，应友好协商；如协商未果，由甲方住所地人民法院管辖。

合同附件是本合同的不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。本合同附件包括：

配置清单、技术标准、设备技术说明

本合同未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，自双方签字、盖章之日生效。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

签约代表 签约代表：

_____年____月____日 _____年____月____日

物业外包合同篇四

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

1、甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，在平等互利、

协商一致的基础上，买方同意向卖方购买同时卖方同意授予买方以下设备(以下设备器械均简称设备)：

合计成交金额(大写)： 万 仟 佰 整(rmb)

2. 设备的交付期 乙方在合同生效的____天内向甲方交付上述设备，逾期将按照第7条规定执行。

3. 设备运输、安装和验收

3.1乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场, 并承担设备的运费、保险费等费用，装卸费由____乙方__承担。

3.2甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应在____天内，按照甲方的要求，采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。

3.3设备到货后，乙方应在接到甲方通知后____天内安装调试完成。

3.4甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上，根据合同的技术标准(见附件)进行技术验收，验收合格后，双方在甲方《验收合格单》上签字确认。

4. 付款方式

甲方在合同生效后____内先以____方式预付货款____%计____;安装调试验收合格正常使用后以____方式付货款的____%计____，在 两个月后、三个月内 付清。

5. 伴随服务

5.1乙方应提供设备的技术文件，包括相应的图纸、操作手册、

维护手册、质量保证文件、服务指南等，这些文件应随同设备一起发运至甲方。

5.2乙方还应免费提供下列服务：

设备的现场安装和调试

提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料

乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后可根据甲方的要求另行安排培训计划。

6. 质量保证及售后服务

6.1乙方应保证所供设备是在_____ (年月)后生产的全新的、未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

6.2乙方应提供保修期_____月，保修期的期限应以甲乙双方的验收合格之日起计算，保修期内免费更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

6.3报修响应时间_____小时，到场时间_____小时(不可抗拒力量下除外)。

6.4保修期满后，人工费为单次故障不高于_____元，年度定期预防性维护保养次数，不少于_____次。

6.5乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以_____的优惠价供应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

7. 索赔条款

7.1 如经国家食品药品监督管理局检验确认货物不符合本合同约定，买方有权选择下列方式之一要求卖方进行补救：

7.1.1同意买方退货，并将全额货款偿还买方，并负担因退货而发生的一切直接损失和费用。

7.1.2按照货物的疵劣程度、损坏的范围和买方所遭受的损失，将货物贬值。

7.1.3调换有瑕疵的货物，换货必须全新并符合本合同规定的规格，质量和性能，卖方并负责因此而产生的一切费用和买方的一切直接损失。

7.2如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救办法，延期交货和延期服务的赔偿费均按每周迟交仪器的合同价的百分之零点五(0.5%)计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一周按7天计算，不足7天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权终止合同。

7.3乙方应保证甲方和使用单位在使用该设备或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业产权的起诉。

8. 争端的解决

双方如在履行合同中发生纠纷，首先应友好协商，协商不成，双方均应向合同签订地法院起诉。

9. 合同生效

9.1 本合同在甲、乙双方签字盖章后生效。

9.2 本合同一式____份，以中文书就，甲方执叁份、乙方执壹份，具有相同的法律效应。

10. 合同附件 合同附件是合同的不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。

10.1 配置清单 设备的配置清单

10.2 技术标准 投标文件的技术响应 设备技术说明

11. 特别约定

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

甲方法定代表人或授权委托人 乙方法定代表人或授权委托人

物业外包合同篇五

工商注册登记号： _____

工商注册登记号： _____

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》和其他相关法律法规的规定，

及_____产生的中标结果，经甲、乙双方平等、友好协商，特签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条 本合同仅为明确甲乙双方在本次医用耗材集中招标采购

购的有效采购期(_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日)内的医用耗材采购、
品牌、价格及配送服务。

第二条 产品、价格、支付方式：

2.1 乙方按甲方需求量向甲方提供合同产品，产品目录详见
下表：

2.2 乙方所提供产品的剩余有效期应占中标产品保质期二分
之一以上。

2.3 乙方所提供医用耗材的备货服务，乙方按甲方要求提供
耗材在甲方处备货。

三结算付款，甲方不得以任何理由拖延付款时间。

乙方收款银行账户信息为：

开户行：_____

开户名：_____

帐 号：_____

第三条 技术标准

本合同项下所供产品的技术标准应与本招标文件规定的标准
一致。所供产品(包括其包装)应符合国家颁布且在本合同履
行期间实施的标准，若没有国家标准则适用部颁标准，若没
有部颁标准则适用行业的其他标准。

第四条 规格及包装

4.1 乙方交付产品的规格应与中标通知书规定的规格一致。

4.2 计量、数量单位应使用国家通用的计量、数量单位，乙方企业自行制订的计量、数量标准不适用本合同。

4.3 乙方提供的全部产品均应按标准保护措施进行包装。医用耗材应使用乙方原厂包装物并必须符合国家有关规定；乙方提供的全部医用耗材均应提供适当额外包装，以防止医用耗材在转运中损坏或变质，包装应能够适应远距离传输、防潮、防震、防变质、防野蛮装卸，以确保医用耗材安全无损运抵甲方指定地点，额外包装乙方不得另行收费。

第五条 交货及验收

5.1 乙方应在甲方书面通知供货后最迟一周内送达甲方指定地点，紧急用产品需24小时内送达甲方指定地点。

5.2 乙方负责办理运输和保险，将货物运抵甲方住所地，有关运输和保险的一切费用由乙方承担。

5.3 所有货物运抵甲方收货地点(住所地)的日期为交货日期。

5.4 甲方在验收中，如发现产品的品种、型号、规格和质量不符合规定，有权拒收或拒付不符合合同规定部分的货款，乙方如有异议，应在十日内向甲方提出书面异议，并提供相关证明。

5.5 甲方在接到乙方书面异议后，应在十日内负责处理，否则即视为默认乙方提出的异议和处理意见。

5.6 甲方的库存耗材(中标前的库存不在本范围之内)有效期满时，乙方有义务对甲方的库存耗材进行适当调整。

第六条 服务与保证

6.1 甲方开箱时发现的破损、失效期产品或其他不合格包装

产品的，乙方应无条件及时更换。

6.2 乙方应具备解决紧急问题的能力，例如甲方在使用货物的过程中发现问题，乙方应及时到甲方现场解决。

6.3 甲方与乙方在履行本合同过程中，乙方不得以任何形式向甲方工作人员或科室提供回扣、佣金或者有偿证券，以及其他能够以金钱利益评价或者计算的商业行为等影响交易的正常进行。

第七条 质量及安全约定

7.1 乙方交付的产品质量应符合国家承认的相应标准，并与投标时承诺的质量一致，以确保临床使用安全有效。

7.2 如果乙方提供的医用耗材因质量问题或者设计瑕疵/运输瑕疵，在甲方使用过程中造成的一切不良后果或医疗纠纷均由乙方承担赔偿责任或者补偿责任，如果患者向甲方主张权利，在甲方承担赔偿责任或补偿责任后，甲方有权向乙方追偿，乙方同意承担全部责任(产品质量检验结果以省、国家级质量监管部门鉴定报告为准，若经相关省、市级医疗主管部门鉴定为因产品质量问题所导致的纠纷，均由乙方负责)。

7.3 乙方提供的产品如果遇国家新的标准出台并实施，应以国家最新标准执行。

7.4 乙方保证所提供的货物来源合法，并已经国家相关机构或部门检验/认证，如果属于国外进口产品，乙方承诺在向甲方提供货物时已经办理完毕货物进口的全部手续。如因乙方没有履行该保证义务，造成需方(甲方)财产及声誉上的损失，乙方须向甲方承担违约责任。

第八条 合同的解除与终止

8.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

8.2 如果乙方未能在约定期限内或甲方书面同意的任何延期内交付中标产品，或者乙方未能履行合同中规定的其他义务，以及在本合同的实施过程中有严重违法行为，甲方有权单方解除本合同并不承担违约责任。

8.3 乙方提供不合格产品连续或者半年内累计达到三次的，甲方有权单方解除合同。

8.4 本合同期满自然终止。

第九条 违约责任

9.1 甲方的违约责任

9.1.1 甲方逾期付款的，应向乙方支付逾期应付货款额每日千分之五的违约金；

9.1.2 甲方无正当理由违反合同规定拒绝收货的，应当承担乙方由此造成的损失。

9.2 乙方的违约责任

9.3 乙方所供医用耗材因医用耗材质量不符合有关规定而造成后果的，按有关法律规定处理。本条所指逾期供货是指实际交付合格医用耗材的时间迟于订货通知规定的最迟供货日期。

第十条 通知与送达

甲乙双方因履行本合同或与本合同有关的一切通知或附件或往来材料等都必须按照本合同中的地址，以书面信函形式或双方确认的传真或类似的通讯方式进行。采用信函形式的应使用ems[]挂号信或者具有良好信誉的快递送达。如使用传真

或类似的通讯方式，通知日期即为通讯发出日期，如使用挂号信件或快递，通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳或快递日期为准。双方更新联系人或经办人应及时书面通知，否则因此致使本协议相关文件无法正确送达，未通知方承担相应责任。

第十一条 争议的解决

因合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙双方应协商解决，协商或调解不成的，由人民法院通过诉讼解决。

第十二条 下述文件是本合同的一部分，并与本合同一起阅读和解释：

12.1 《中标品种通知书》

12.2 《配送时间及伴随服务承诺表》（参见《投标文件》）。

第十三条 合同生效

13.1 本合同及本合同有效期内形成的附件、补充协议、补充条款、变更条款等在满足以下条件之日起才能生效：甲乙双方签字并盖章后生效。

13.2 就本合同约定条款的签署权限，乙方确认的经办人为：_____，乙方声明：乙方授权的经办人除对本条款约定文件内容具有签署、认可、确认的权利外，无其他任何文件签署、书面承诺的权利。对于所有超越本合同声明的授权权限而做出的行为，均视为个人行为，乙方将不予承认其行为效力。相关文件的生效条件如前所述：须甲乙双方均签字盖章后生效。

13.3 本合同签订后，将代替之前与本合同有关的所有书面或口头承诺，同时任何对本合同或合同附件的修改、补充等均

应采取书面形式并满足本合同第13.1条有关生效条件的约定，否则不能生效。

13.4 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年月日：

物业外包合同篇六

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

为满足工程施工需要，依据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律规定，经友好协商，就甲方向乙方出租（设备清单见附件一）的有关事宜，订立本合同。

1、使用地点和工作内容

2、租赁期限

3、租金计算及支付

3、3 结算和支付

乙方按月支付租金。甲方每月5日前将上月机械设备使用情况报表报甲方现场负责人签字，乙方在收到甲方报表后15个日内根据审核确定的金额支付租金。乙方通过银行转帐或甲方自取支票方式等向甲方支付。

3、4 甲方同意乙方因业主迟延付款原因而顺延此合同款项的支付，不得因乙方的迟延付款而提起诉讼或仲裁。（本款属

选用条款)

3、5因业主原因造成设备停用的，乙方可在业主对乙方的补偿限额内，对甲方进行适当补偿。（本条可视具体情况另行约定）

4、设备进场、提供及退场

5、权利义务

5、1甲方权利义务

因设备故障或非因乙方原因造成设备无法正常运行，甲方应尽快维修以满足施工需要（修理及零部件更换的费用已包括在租金中），并承担因此给乙方造成的损失。按月计算租金时，每月维修时间超过天时，扣除超过天数的租金。

5、1、5甲方负责提供符合设备技术性能的合格油料并承担易损件的更换，费用已包括在租金中。

5、1、6甲方在设备操作、维护过程中，应严格遵守环保、安全文明施工的要求和有关规定，确保油污、噪声、烟尘等对环境的有害影响控制在最低限度，对产生的污水、有毒有害废弃物等应按要求处置，费用自理。

5、2乙方权利义务

5、2、1乙方应按合同约定及时支付设备租金。

5、2、2乙方应为甲方提供设备进退场作业、其他维护作业、油料购买的协助和便利。

5、2、3乙方不得在合同期内对设备进行转租、转让、抵押以及擅自改变其结构性能、破坏其完整性或采取其他任何侵犯设备所有权的行为。

5、2、4乙方应安排必要的维护时间，由甲方对设备进行正常维护保养。

6、违约责任

7、不可抗力

8、争议处理

8、1凡因履行本合同引起的或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向合同签订地的人民法院提起诉讼。（可选条款：仲裁对我方有利的，也可以约定仲裁解决争议）

9、附则

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

物业外包合同篇七

甲方(买方):

乙方(卖方):

1、甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，在平等互利、协商一致的基础上，买方同意向卖方购买同时卖方同意授予买方以下设备(以下设备器械均简称设备):

设备名称 规格型号 品牌 原产地 数量 单位 报价 成交金额

床边监护仪 pm-9000express 迈瑞 中国深圳

合计成交金额(大写): 万 仟 佰 整(rmb)

2. 设备的交付期 乙方在合同生效的____天内向甲方交付上述设备, 逾期将按照第7条规定执行。

3. 设备运输、安装和验收

3.1乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场, 并承担设备的运费、保险费等费用, 装卸费由____乙方__承担。

3.2甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收, 如果发现数量不足或有质量、技术等问题, 乙方应在____天内, 按照甲方的要求, 采取补足、更换或退货等处理措施, 并承担由此发生的一切损失和费用。

3.3设备到货后, 乙方应在接到甲方通知后____天内安装调试完成。

3.4甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上, 根据合同的技术标准(见附件)进行技术验收, 验收合格后, 双方在甲方《验收合格单》上签字确认。

4. 付款方式

甲方在合同生效后____内先以____方式预付货款____%计____;安装调试验收合格正常使用后以____方式付货款的____%计____, 在 两个月后、三个月内 付清。

5. 伴随服务

5.1乙方应提供设备的技术文件, 包括相应的图纸、操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等, 这些文件应随同设备一起发运至甲方。

5.2乙方还应免费提供下列服务：

设备的现场安装和调试

提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料

乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后可根据甲方的要求另行安排培训计划。

6. 质量保证及售后服务

6.1乙方应保证所供设备是在_____ (年月)后生产的全新的、未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

6.2乙方应提供保修期_____月，保修期的期限应以甲乙双方的验收合格之日起计算，保修期内免费更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

6.3报修响应时间_____小时，到场时间_____小时(不可抗拒力量下除外)。

6.4保修期满后，人工费为单次故障不高于_____元，年度定期预防性维护保养次数，不少于_____次。

6.5乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以_____的优惠价供

应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

7. 索赔条款

7.1 如经国家食品药品监督管理局检验确认货物不符合本合同约定，买方有权选择下列方式之一要求卖方进行补救：

7.1.1 同意买方退货，并将全额货款偿还买方，并负担因退货而发生的一切直接损失和费用。

7.1.2 按照货物的疵劣程度、损坏的范围和买方所遭受的损失，将货物贬值。

7.1.3 调换有瑕疵的货物，换货必须全新并符合本合同规定的规格，质量和性能，卖方并负责因此而产生的一切费用和买方的一切直接损失。

7.2 如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救办法，延期交货和延期服务的赔偿费均按每周迟交仪器的合同价的百分之零点五(0.5%)计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一周按7天计算，不足7天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权终止合同。

7.3 乙方应保证甲方和使用单位在使用该设备或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业产权的起诉。

8. 争端的解决

双方如在履行合同中发生纠纷，首先应友好协商，协商不成，双方均应向合同签订地法院起诉。

9. 合同生效

9.1 本合同在甲、乙双方签字盖章后生效。

9.2 本合同一式____份，以中文书就，甲方执叁份、乙方执壹份，具有相同的法律效应。

10. 合同附件 合同附件是合同的不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。

10.1 配置清单 设备的配置清单

10.2 技术标准 投标文件的技术响应 设备技术说明

11. 特别约定

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

物业外包合同篇八

甲方：_____（消费者姓名）

出生日期：_____年____月____日

会员编号：_____

住址：_____

职业：_____

未成年人法定代理人：_____

法定代理人住址：_____

入会费：人民币_____（大写）（非会员免填）

乙方：_____（提供美容服务机构名称）

地址：_____

电话：_____

负责人：_____

职员：_____

甲乙双方同意就瘦身美容合同事项依下列约定办理：

第一条?瘦身美容的定义

本合同所谓瘦身美容，是指借手艺、机器、用具、用材、化妆品、食品等方式，为保持、改善身体、感观健美，所实施的综合指导措施的非医疗行为。

瘦身美容项目包括：

- （一）体型、重量的控制、调整；
- （二）肌肤保养；
- （三）身体油压；
- （四）脸部美容、化妆；
- （五）脱毛；
- （六）美容咨询及其相关商品的出卖。

第二条?权利义务的依据

甲乙双方关于本瘦身美容的权利义务，依本合同的约定；本合同未约定的，依有关法律、法规规定。

本合同的附件、乙方的广告及本合同当事人间的口头约定，均为本合同内容的一部分。

甲乙双方的其他特别协议事项，其效力优于本合同条款。

第三条?未成年人的订约

甲方应具备完全行为能力。

甲方为限制行为能力人的，须得其法定代理人的允许或承认，本合同始为有效。

甲方为无行为能力人的，应由其法定代理人代为及代受意思表示。

第四条?会员权利义务的说明

甲方如有需要，可申请成为乙方的会员，其权利义务依会员规约的规定（见附件）。

乙方应就会员种类及会员资格的权利义务，在订约时向甲方作明确说明。如会员卡不慎遗失、毁损或被窃时，乙方于甲方填写申请书后，应无偿制作补发新卡。

第五条?课程及附属商品的说明

乙方应将甲方接受瘦身美容实施的条件以及甲方所选择的瘦身美容的项目、对价、次数、期间、课程数、效果分析、副作用及危险性等，以及为实施瘦身美容所必须购买的相关商品的内容、性质、效用及其价格，于订约时向甲方作充分明

确说明，并提供相关的画面。

乙方应将甲方所提供的服务内容留作记录，并予甲方签名确认，且于记录后至少保留二年，以供查对。甲方可随时请求乙方提供前述的纪录影本。

第六条?业者的询问及处置义务

乙方于实施瘦身美容项目前，应询问、确认甲方有无因患疾现正治疗中，是否属过敏性体质、现有无服用何种药物、肌肤有无敏感性及其他不利于接受瘦身美容的事项。甲方对于乙方的询问应诚实告知。

甲方于接受瘦身美容期间，任何一方发现甲方身体状况有异样或实施的部位有异常现象时，应立即告知他方。乙方应立即中止实施，并有义务采取甲方接受医师诊疗等适当的处理措施。但甲方发生异常或异样情形的原因，如非乙方的实施行为所致，甲方应负担乙方所采取处理措施的相关费用。

关于诊治医师的选定，应尊重甲方的意见。在甲方受诊疗期间中，就该瘦身美容合同的期间应予延长。

第七条?_____标准

本合同的瘦身美容课程费用共计人民币_____元；因参加课程所需的用品的费用共计人民币_____元，其细目见附件。

第八条?付款方式

甲方可全额或依课程进度分期给付对价。

第九条?卡券的使用

乙方如以卡、券或其他类似方式作为提供服务的凭证，应向

甲方说明卡、券的使用方式、服务内容、使用时段、使用地点、使用次数及有效期间等项目，并应将该等项目载明于卡、券上。

终止合同或解除合同时，乙方应收回卡、券。关于退费及赔偿的标准，该卡、券除依订约时的原价折算外，还应依本合同第十条至第十三条、第十七条及第十八条等规定办理。

第十条?实施前，消费者任意解除合同的退费标准

甲方于瘦身美容课程实施前解除本合同的，乙方应依下列计算标准，于一个月内将已收取的费用退还于甲方。该退还金额等于价金总额扣除解约手续费。

前款解约手续费是指本合同价金总额的百分之_____（但其最高金额不得超过本合同价金总额的10%）。

第十一条?实施后，消费者任意终止合同的退费标准

甲方于瘦身美容课程实施后终止本合同的，乙方应依下列计算标准，于一个月内将已收取的费用退还于甲方。该退还金额等于价金总额扣除已接受服务的费用，并扣除已拆封附属商品金额，及再扣除终止合同手续费。

已接受服务及已拆封附属商品的价格，皆以订约时的原价为准。

第十二条?实施前，业者任意解除合同的赔偿标准

乙方于瘦身美容课程实施前解除本合同的，应于一个月内退还。

甲方已缴费用，并赔偿甲方的损失。

第十三条?业者可解除或终止合同事由

乙方有下列事由之一时，可于瘦身美容课程实施前解除或实施后终止本合同的全部或一部：

（一）因天灾、战乱、_____、政府法令等不可抗力或不可归责于乙方的事由，致不能履行的。

（二）甲方的性别、年龄不符合乙方实施瘦身美容的条件，且为乙方于订约时非因过失所不知的。

（三）甲方因疾病或健康情形不佳，致难以完成本合同的课程。

第十四条?终止合同后业者的附随保护义务

甲方于实施瘦身美容课程后终止本合同书，乙方就甲方的生命、身体或健康等事项，于相当期间内仍有义务为必要的告知或协助。

第十五条?解除合同或终止合同的方式

甲乙双方可以书面或口头方式向他方为解除合同或终止合同的意思表示。

以书面解除合同或终止合同时，其样式参附件。

第十六条?担保条款

乙方向甲方为效果担保，而未达其约定效果的，乙方应赔偿甲方人民币_____元。

第十七条?消费者的变更

甲方经乙方同意后，可将其依本合同所应承受负担的权利义务移转予第三人。

前款规定的第三人，自乙方同意时起，承受负担甲方依本合同的一切权利义务。

第十八条?业者的变更

乙方经甲方同意后，可将依本合同所生的权利义务让与其他瘦身美容业者。

前款情形，甲方于不同意时可解除或终止合同，乙方于退费时不得扣除手续费。甲方如另有损害，可请求赔偿。

第十九条?合同代为履行

乙方未经甲方同意，将本合同的全部或部分委托其他瘦身美容业者代为履行时，甲方可解除或终止合同。

乙方经甲方同意后，就本合同的履行，该受托瘦身美容业者视为乙方的代理人或使用人。

第一款规定的情形，甲方于不同意时可解除或终止合同，乙方于退费时不得扣除手续费。甲方如另有损害，可请求赔偿。

第二十条?业者的保密义务

乙方因甲方参加本合同的瘦身美容课程，而知悉或持有甲方所参加的课程事项、课程纪录及其他相关个人资料，应予保密，并不得为不当使用。

乙方违反前款规定致甲方受有损害的，应负赔偿责任。

第二十一条?从业人员的资格

依本合同提供服务的美容师、营养师或其他从业人员，须具备合法的专业资格。

第二十二条?服务处所的选择

甲方可于乙方的分支机构接受瘦身美容之服务。

第二十三条?订约后双方合意变更合同

甲乙双方于合同订立后，可依合意变更合同内容。

第二十四条?合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(一) 提交_____委员会_____；

(二) 向_____人民法院起诉。

第二十五条?合同书的各执保管

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，乙方不得借故收回。

第二十六条?其他协议事项

_____□

甲方（签字）：_____乙方（盖章）：_____

住址：_____负责人（签字）：_____

身份证号码：_____住址：_____

电话或电传：_____电话或电传：_____

签订地点：_____签订地点：_____

瘦身美容合同解除合同/终止合同书

本人_____于_____年_____月_____日与贵公司（商号）_____所签订的合同，兹依瘦身美容合同规定解除/终止。

就贵公司应退本人之金额人民币_____元，请于一个月内支付现金、票据或汇入下列银行账号。

银行分行：_____

存款账号：_____

户名：_____

又本人所购买寄存于贵公司的未退还的商品，请许可领回。

原立合同人（解除合同/终止合同人）：_____（签字）

住址：_____

此致_____公司（商号）

负责人：_____（签字）

日期：_____年_____月_____日

物业外包合同篇九

乙方：_____

以上各方共同投资人经友好协商，根据^v^法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事

宜达成如下协议，以资共同遵守。

第一条、共同投资人的投资额和出资方式

1、甲、乙双方同意，以双方注册成立的_____公司为项目投资主体。

2、各方出资分别：甲方占出资总额的_____%；乙方占出资总额的_____%。

第二条、利润分享和亏损分担

1、共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对_____公司承担责任。

2、共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

3、共同投资于_____公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条、事务执行

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

在_____公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务。

在_____公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务。

收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置。

2、其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况。

3、甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担。

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

转让共同投资于股份有限公司的股份。

以上述股份对外出质。

更换事务执行人。

第四条、投资的转让

1、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须取得全部共同投资人同意。

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条、其他权利和义务

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的

股份。

2、共同投资人在_____公司登记之日起_____年内，不得转让其持有的股份及出资额。

3、_____公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中撤回出资额。

4、_____公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条、违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条、其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执_____份。

3、因履行本协议发生争议，应本着友好协商的原则解决，协商不成的，任何一方均可向本协议签订地的仲裁机构申请仲裁；或者直接向本协议签订地的人民法院起诉。

甲方：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方：

签订地点：

_____年_____月_____日