

# 建筑材料采购合同免费(实用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 建筑材料采购合同免费篇一

供货单位：（以下简称甲方）

购货单位：（以下简称乙方）

双方在平等互利基础上，依据《中华人民共和国合同法》的规定，就乙方购买甲方产品的有关事宜，经过双方充分协商，达成以下协议，供双方共同遵守。

甲方，甲方必须按时供应。

### 第二条 产品的技术标准、质量要求

2.1 产品的技术标准按下列第（ ）项执行：

(1) 按国家标准的合格产品。

(2) 按部颁标准 。

(3) 按其他有关标准和规范等，即 。

2.2 质量的保证期为：

2.3 甲方应提供产品质量符合有关标准的书面证明资料、产品合格证书、生产许可证作为本合同的附件，并加盖公章。

### 第三条 产品的交付方式、交付地点及运输费用

3.1 双方约定在合同签订后日内供货给乙方，产品的交付方式、交付地点及运输费用按下列第( )项执行：

(1) 由甲方负责运输并承担运费，将货物运至乙方要求的地点。

(2) 由甲方负责运输货物至乙方要求的地点，但由乙方承担运费。

(3) 由乙方自提货物并承担运费。

(4) 由乙方自提货物，但由甲方承担运费。

3.2 货物的上车费由承担。

3.3 若采用甲方送货的交付方式，双方约定交付地点为3.4 装标准为出厂标准，无包装物回收。

### 第四条 产品的验收方式及异议的提出方式

4.1 乙方在收到货物后按本合同第二条的标准对产品进行验收。

4.2 对产品的问题提出异议的有关约定，双方选择下列第( )项执行：

(1) 乙方在使用中发现甲方供应的产品的品种、型号、规格、花色和质量不符合规定的，均可随时提出异议。

(2) 若发现产品的品种、型号、规格、色样和质量不符合要求的，乙方应在日内向甲方提出书面异议。该异议期的起算点，产品由甲方负责运输的，从乙方收到货物之日起计算；产品由乙方自提的，从乙方提货7日后开始计算。

4.3 甲方在接到乙方书面异议后，应在7日内负责处理，否则即视为默认乙方提出的异议和处理意见。

4.4 乙方对产品质量提出异议的，乙方有权将产品送相关国家检验部门进行检验。如检验合格，有关检验费用由乙方自行承担；如检验不合格，则由甲方承担一切费用，并赔偿给乙方造成的其他经济损失。

## 第五条 货款结算及支付方式

5.1 若所购货物按照本合同第一条能够在签定本合同时确定详细数量的，自产品按本合同第三条约定交付给乙方后，货到初步验收合格后付%，送检质量合格后支付 %，余款 。

5.2 若双方约定按实际需要量结算的，选择下列第( )项执行：

(2) 双方约定

5.3 乙方向甲方付款方式均采用下列第( )项执行：

(1) 银行转帐支票。

(2) 银行承兑汇票。

(3) 现金。

## 第六条 双方违约责任

6.1 双方任何一方违反本合同约定的，都应承担相应的违约责任。

6.2 甲方违反合同或报价表、投标书约定提供产品，或提供质量不合格产品的，乙方有权暂缓支付货款，或退货并收回已支付的货款，同时甲方要承担乙方因此受到的直接和间接损失。

6.3 乙方提前报计划或通知甲方后，甲方供货不及时或逾期交货的，每迟延一日按 承担违约金，同时甲方应承担乙方因此受到的直接和间接损失。

6.4 甲方未按合同第五条约定提供合法有效的请求付款的书面申请的，乙方不承担逾期付款的违约责任。

6.5 若因双方约定或产品特性需要进行生产加工而甲方未按乙方要求进行加工的，乙方可以拒绝付款直至甲方按要求进行生产加工，甲方同时应赔偿由此给乙方带来的一切损失。甲方在乙方要求维修后逾期维修的，每迟延一日按 承担违约金。

6.6 甲方保证对其所供应产品拥有合法的经销权或特许经营权，否则甲方将承担由此给乙方带来的直接和间接损失。

## 第七条 解决合同争议的方式

7.1在双方发生合同争议时，应本着平等互利、实事求是的原则协商解决，若在此前提下仍不能解决，选择下列第( )项方式处理：

(1)向 市仲裁委员会申请仲裁。

(2)向 方所在地人民法院起诉。

第八条 本合同的合同期限为 年 月 日至 年月日。

第九条 本合同壹式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

## 第十条 其他约定事项

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑材料采购合同免费篇二

供方（乙方）：\_\_\_\_\_

经协商同意，根据中华人民共和国合同法规定。订立合同如下：

第一条：交货地点\_项目工地

第二条：交货方式：乙方在合同签订后开始供货，并将货物交到甲方指定的地点后由\_负责签收确认。联系电话\_。

第三条：甲方向乙方订购黄沙约\_（吨），\_（元/吨）价格根据市场价调整。甲方每月月底为一个统计月，双方月底对账，汇总后向甲方指定人员提交对账清单，共同审核无误后并签字确认后付款。

第四条：本合同拟定一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝供货或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第五条：本合同自双方签章之日起生效，到乙方将此工地黄沙送货结束，甲方按本合同将货款付清以后此合同自动作废。

第六条：本合同在执行期间，如有未尽事宜，双方协商，另定附件附于本合同之内，所有附件在法律上均与本合同有同等效力。

第七条：本合同共一式贰份，由甲、乙双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_ 乙方：（盖章）\_\_\_\_

代表人：（签字）\_\_\_\_代表人：（签字）\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_月\_日 \_\_\_\_年\_月\_日

## 建筑材料采购合同免费篇三

发包方： 承包方：

- 1、钢材：采用甘肃酒钢、陕西龙钢或山西建钢合格产品；
- 2、水泥：采用甘肃祁连山牌、安徽海螺牌或扶凤盾石牌的合格产品；
- 4、石子：采用长庆桥北泾明石子；
- 5、砂子：采用巴家咀或长庆桥砂子、水洗颗粒砂；
- 6、木材：采用国家一级松材；
- 7、玻璃：采用兰州平板玻璃厂生产的合格产品；
- 8、石材：采用广东或山东石材；
- 9、门窗制作必须符合质量标准与设计规格；
- 10、电源线采用兰州长通或众邦厂生产的合格产品，规格符合设计要求；
- 11、防水材料采用国家标准厚度为5.0 -10。改性油毡；
- 12、暖气片采用山西赵家堡生产的国标产品。

以上材料在市场紧缺不能保证使用的情况下三方考察约定其它品牌合格材料，一经确定投入使用的材料施工期间不得变更，凡购进不合格材料，甲方有权拒绝进入施工场地，若发现使用不合格产品，坚决予以拆除，费用乙方自负。

发包方： 承包方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年月日：

## 建筑材料采购合同免费篇四

甲方□x有限公司（以下简称甲方）

乙方□x有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立如下条款，以资共同遵守。

### 第1条 材料名称

1.1材料(产品或设备)名称： 详见材料清单

1.2规格型号： 详见材料清单

1.3质量标准(或技术指标)： 符合国家相应产品质量标准

1.4所购材料附送服务项目还包括第 3和4 项。

1.4.1. 可就所购材料、设备的安装及其使用功能和方法向乙方咨询。

1.4.2. 可派技术人员到场指导甲方施工。

1.4.3. 乙方负责安装到位，并指导甲方或材料、设备使用者正确使用及一般维护。

1.4.4. 乙方负责所购材料的售后服务及维修工作。（保修时间按所购材料或设备的保修单规定或依甲方与业主所签承包合同的相关规定）

5. 其它：

## 第2条 材料包装

2.1包装标准： 一般

2.2包装费用： 由乙方承担

2.3包装物的处理方法：选择以下第 1和3 种处理方法。

1. 甲方负责自行回收

2. 包装物随产品归乙方所有

3. 其它方法：现场所产生的其它与产品包装有关的垃圾及其相关的清理工作由乙方负责

## 第3条 材料数量

3.1采购数量： 详见材料清单

3.2计量单位： 详见材料清单



3.3合同数量确认方法：以甲方材料入库耗用单所确认数量为准

#### 第4条 收货规定

4.1交货单位□ x有限公司

4.2收货单位□ x有限公司

4.3收货地点：

4.4收货方法：以甲方相关人员确认为准

4.5运输方式：汽运

4.6运输费用的承担：由乙方承担

4.7收货时间：以甲方通知为准确性

#### 第5条 收货时间

5.1本合同起止时间□ 20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止。期间具体节点，见甲方提供的相关文件。

5.2若属乙方原因而使合同逾期，则每逾期一天按乙方材料总价款的万分之二在采购结算时扣除。

5.3如遇下列情况乙方用书面形式通知甲方，经甲方认可后，材料供应可作相应顺延。

5.3.1按施工准备规定，不能提供施工场地，水、电源道路未能接通、障碍物未能清除影响进场施工。

5.3.2甲方提出重大设计变更；新增项目或材料供应量大幅增

加。

5.3.3 施工期间遇到不可抗力(台风、地震等自然灾害)。

5.3.4 乙方在上述情况发生后三天内，将延误内容向甲方提交书面报告，需甲方签证认可，逾期不予确认。

5.4 乙方若违反合同及其附件对材料供应时间及附加服务进度的规定，甲方有权对合同范围内的材料及服务范围进行调整。

## 第6条 合同价款

6.1 本合同总价款为 元(大写 元整)。作为支付材料预付款和逐批材料的每批货款的依据。

6.2 以上合同价款中含 税 。

本工程竣工前，乙方收取的预付款和进度款总额，达已完成工程量的 80% 。

6.3 本合同价款为 固定价格合同 。材料采购总价包干，如因甲方要求更改造成材料采购的增减，则纳入最终结算，其它原因甲方一律不予增减采购量及价格。

## 第7条 货款支付

7.1 材料预付款：按合同的 ?% 支付，发货前 清。

7.2 材料采购进度款：按每月甲方公司审核完毕后的乙方当月提供材料及完成附加服务的实际量支付80%的进度款。待甲方办理好审计后，累计资金支付至最终结算价的 ?% 。留 ?% 作为材料质保金，一年后无息返还。

7.3 乙方施工和生活用水、电及机械台班、测量，由双方按定额规定或按实结算。

7.4乙方在单位工程竣工验收后一个月内，将工程竣工结算书送交甲方，若因乙方自身原因使结算拖延，责任由乙方自行承担。

7.5乙方的预决算人员应有该单位的授权委托书，明确授权结算的工程项目、时间、金额、转帐的银行账户、账号。没有授权委托书的，不得与甲方办理预决算。

7.6工程完工验收后，乙方报送的工程预决算书(一式三份)只能作为支付进度款的依据，甲方收到乙方预算书一个月内审核完毕。

7.7结算书必须由双方负责人签字(乙方签字人员应有法人授权书)并盖单位公章。

7.8工程结算书不得涂改，如有涂改必须有双方负责人签字，并盖双方修正章，否则为无效结算。

7.9付款依据：

7.9.1 合同、普通发票。

7.9.2 材料入库耗用单、材料耗用汇总表、资金分配单(各种单证要求项目经理、主管工长等相关人员签字俱全)。

7.9.3 甲方收到业主当月进度款后，甲方按不高于甲方自身收款比例同比例支付乙方货款。最高不得高于总价款的80%。

7.10支付方式：转帐支票，不支付现金，乙方支领进度款所用印鉴与签定本合同所使用的印鉴单位相符。

## 第8条 工程质量与竣工验收

8.1本工程质量应根据设计施工图、修改图、变更通知、施工说明及有关技术文件资料，遵照国家现行《建筑安装工程施

工及验收规范》和有关工程质量的规定，由乙方确保其提供的材料及其相应的安装等符合工程质量要求。

保证金。

8.3乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查检验，并按甲方代表要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用，同时向甲方提供工程事故报告。因甲方代表不正确纠正或其他非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

8.4隐蔽工程验收。隐蔽工程在隐蔽前由乙方自检合格后，填写《隐蔽工程验收单》，通知甲方代表检查验收。乙方方可进行下一道工序施工。

8.5工程竣工验收，应以设计施工图、修改图、变更通知、施工说明、施工验收规范为依据。

8.6工程竣工验收必须具备下列条件：

8.6.1达到国家《建筑工程质量检验评定标准》中规定的合格以上标准。

8.6.2提交齐全的工程竣工资料和竣工图2套。

8.6.3已签署工程保修证书。

8.7工程保修期限为壹年。

## 第9条 文明施工与安全保卫

9.1乙方应严格遵守国家和当地有关文明施工、现场安全和保卫的各项规定，并制定相应的管理制度，采取严格的安全防护设施，承担因安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

9.2乙方施工区域现场应达到文明工地合格标准。若被有关部门评为不合格工地，乙方应在两天内按要求整改完毕，并承担经济处罚。

9.3乙方应建立完善的安全管理制度，乙方现场负责人应是安全负责人。乙方施工区域内发生的安全事故，应由乙方按照国家有关规定进行处理、上报。安全事故发生后应在2小时内通知甲方。

9.5甲、乙双方签定的安全、保卫、治安协议是本合同的附件，具有同等效力。

甲方将按废弃物清理出场，所发生的清理费用由乙方承担。

## 第10条 争议、违约

10.1发生争议后，除甲、乙双方协商一致同意停止施工外，乙方都应保护施工进度，保护好已完工程。

10.2凡乙方出现或发生下列情况，甲方有权决定终止协议的履行。

10.2.1工程发生重大事故，或在质量检查中被质监部门评为不合格。

10.2.2工期达不到已确定的节点考核要求。

10.2.3发生重大安全事故，且现场管理混乱。

10.2.4甲方依据上述情况的发生终止协议后，乙方有义务保护好已完工程移交甲方，并在三天内将人员、机具，周转材料撤除现场，逾期则按9.6条处理。

10.3甲方不能履行义务，应承担违约责任，相应顺延工期。

10.4因乙方不能履行义务，应承担违约责任。

10.5双方因合同发行发生争议，应协商解决。协商不成，双方同意向xx区法院提请诉讼。

## 第11条 其他

11.1本合同未明确事项均按《合同法》、《建筑法》等有关规定和条款执行。

11.2合同文件范围：

11.2.1工程施工总承包合同及其附件(含安全协议、治安防火协议、廉政协议)。

11.2.2中标书、投标文件、招标文件

11.2.3关于工程协商、变更等

11.2.4甲方代表的书面指令

11.2.5施工图纸及说明书

11.2.6国家、本(省、市、区)关于工程建设标准、规范、规定和技术资料、技术要求。

11.3本合同经双方代表签字后生效，至合同工程竣工验收，结清工程尾款，保修期满后自动失效。

11.4本合同正本二份，双方各执一份；副本四份，甲执二份，乙执二份。

甲 方(签章)： 乙 方(签章)：

法 定 代 表 人： 法 定 代 表 人：

## 建筑材料采购合同免费篇五

采购方(以下简称“甲方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

电话：

传真：

供货方(以下简称“乙方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

电话：

传真：

经协商同意，根据xxx合同法的规定，订立合同如下：

第一条、乙方向甲方供应以下产品：

风险提示：买卖的标的物

双方一定要明确约定买卖产品名称、品牌、规格、型号、等级，生产厂家，数量等详细内容，尽可能把产品的各项标示都作为标的的内容写进合同。如有样品的，双方应封存样品并

可进行公正。防止因产品约定不清，而就所提供合格与否产生纠纷。

同时，要求供货方对产品的所有权及处分权作出保证或承诺，防止其产品上存在权利限制，如产品被出租、抵押、涉嫌侵犯他人的知识产权等影响到标的物的交付。

1、商品名称：

2、单价：

3、商品数量：

4、单品总额：

5、总金额：

第二条、质量(技术指标)：

风险提示：质量标准

在供方为外商的情况下，更应该明确约定质量标准，因为我国国家的强制性标准(如果有)仅约束国内企业，对外商并无直接约束力。在这种情况下写上适用国家强制性标准，将无法确定是哪个国家的标准，从而导致此约定不明，等于没有约定。

1、适用标准：必须符合国家、\_\_\_\_\_行业现行的规范以及相关行政部门的文件：\_\_\_\_\_。

2、货物的质量必须符合本次招标文件的质量标准要求。

第三条、产品包装：

所有货物应进行坚固包装使其适于多种方式运输及反复装卸



和操作。卖方应根据货物特点和要求采取保护措施使其免受雨水、潮湿、锈蚀、震荡、撞击和其他的损坏，以使其在正常装卸和操作条件下能够安全无损坏地抵达安装现场。如果因为卖方未采取适当的包装或充分的保护措施而造成货物的损坏或丢失，卖方负责修理、更换、补充受损或丢失的货物并送达买方指定地点。

#### 第四条、验收方法：

风险提示：验收标准

验收标准约定不明时，极易发生产品质量纠纷。

应在验收条款中详细列明货物的验收标准、验收手续及过程，还可选择约定验收结果的最终确认权人。同时还应详细列明货物不符合约定条件时的处理方式、及以处理过程的沟通与衔接。

乙方货物在交付甲方并经验收(验收以甲方入库单据为准)前，一切风险及责任均由乙方承担。

#### 第五条、付款方式：

风险提示：价款及支付方式

采购合同的主要义务是一方给物，一方给钱。因此，价款是采购合同的最为重要的内容之一。采购单一货物，价格固定，价款比较清楚，一般不会产生争议。如果采购多种货物或进行长时间的货物买卖，价款较为复杂，一旦约定不明，则极易产生争议。因此，合同中应明确产品单价、计量标准、数量、产品附件等，对于涉外合同，还应当明确货币种类及外汇结算标准，防止出现分歧。

另外，支付方式也应当约定明确，价款支付是现金支付，还

是用支票支付;如果采用汇款，汇费由谁负担等细节应当明确。

1、货物到达买方指定地点，卖方卸货后，经验收合格后，买方向卖方出具收货凭证。卖方向买方提供合同要求的发票。本合同要求卖方开具普通发票，卖方提供的发票中的出票单位应与本合同的卖方名称完全一致，并在发票的备注栏标注完整的合同号。

2、付款方式：\_\_\_\_\_个月内支付到工程价款的\_\_\_\_\_%，余款在\_\_\_\_\_个月内结清。

3、支付方式：\_\_\_\_\_。

第六条、交货规定：

1、交货方式：

2、交货地点：

3、交货日期：

4、运输费：

第七条、经济责任：

1、乙方应负的经济责任。

(1)产品花色、品种、规格、质量不符本合同规定时，甲方同意利用者，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期\_\_\_\_\_日，乙方应按逾期交货部分货款总值的\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

(2)乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于

退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的\_\_\_\_\_%的罚金。

(3)产品包装不符本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不符合同规定包装价值\_\_\_\_\_%的罚金付给甲方。

(4)产品交货时间不符合同规定时，每延期\_\_\_\_\_天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_的罚金。

## 2、甲方应负的经济责任。

(1)甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款(或包装价值)总值\_\_\_\_\_%的罚金。

(2)甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_\_%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍按合同规定收货。

(3)甲方未按规定时间和要求向乙方交付技术资料、原材料或包装物时，除乙方得将交货日期顺延外，每顺延\_\_\_\_\_日，甲方应付给乙方顺延交货产品总值\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_的罚金。如甲方始终不能提出应提交的上述资料等，应视同中途退货处理。

(4)属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期\_\_\_\_\_天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_的罚金。

(5)甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期\_\_\_\_\_天，应按延期付款总额\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_计算付给乙方，作为延期罚

金。

(6) 乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因此而造成的损失和运输费用及罚金。

第八条、产品价格如须调整，必须经双方协商，并报请物价部门批准后方能变更。在物价主管部门批准前，仍应按合同原订价格执行。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货\_\_\_\_\_天，乙方应按延期交货部分总值的\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_作为罚金付给甲方。

第九条、甲、乙、任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商，并报请上级主管部门备案。提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额\_\_\_\_\_%的补偿金。

第十条、如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前\_\_\_\_\_天与甲方协商。

第十一条、本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十二条、甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。

第十三条、本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，任何一方均可向国家规定的合同管理机关申请调解仲裁。

第十四条、本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订

货送齐,经甲方验收无误,并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十五条、本合同共一式\_\_\_\_\_份,由甲、乙双方各执正本\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_份,并报双方主管部门各\_\_\_\_\_份。

甲方(签字):

签订地点:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字):

签订地点:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日