

天猫店铺转企业店铺 店铺转让协议书(优秀8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

天猫店铺转企业店铺篇一

乙方：_____

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将店铺转让给乙方使用。

二、店铺转让给乙方后，由乙方交纳水、电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在_____年_____月_____日向甲方支付转让费共计人民币_____元整，（大写：人民币_____元整）

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：

天猫店铺转企业店铺篇二

转让方（甲方）：____身份证号：

受让方（乙方）：____身份证号：

出租方（丙方）：____身份证号：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

一、转让店铺位于位于____，建筑面积平方米；丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。原甲、丙双方所签《租房协议》的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、丙方与甲方已签订了《租房协议》，约定的租期为年，即自____年____月____日起至____年____月____日止，月租金为____。租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有《租房协议》中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该《租房协议》所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让店铺现有的装修、装饰及其他所有营业设备在转让后归乙方所有。乙方在接收店铺后，有权根据经营需要或经营状况，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修或再次转让。

上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、补充协议：_____

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

丙方签字：_____

日期：_____

日期：_____

日期：_____

天猫店铺转企业店铺篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方经过协商，甲方将本人已租赁位于xx□面积大约xx平方米的服装商铺的使用权、经营权完全转让给乙方，订立协议如下：

第一条自本合同生效之日起，连同预付定金在内乙方应给甲方房屋转让费用共计xx元整；该费用包括甲方对该房屋装修和目前该商铺内甲方所有投入设备的所有权的转让。如甲方将商铺内的货物转让给乙方，另行估价。

第二条甲方需保证与房屋所有权所签订的合同的真实有效，保证与乙方进行转让的行为是合法并被房屋所有人允许的，若因甲方原因导致乙方无法使用本服装商铺或者影响正常营业的，甲方应当承担乙方全部押金与房租以及货物损失，并返还所收取的乙方转让费用。

第三条本合同生效后，甲方与该商铺房主所签订租赁合同失效，甲方不得再私自进入乙方已经承租的店铺，不得再进行任何经营与管理活动。

第四条本合同自双方签字、盖章之日起生效。

第五条本合同及附件一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：

乙方：

签署日期：

天猫店铺转企业店铺篇四

乙方：_____

丙方：_____

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条

甲方于_____年___月___日前将位于_____店铺(___层)转让给乙方使用。

第二条

该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁协议，租期到_____，月租为_____人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁协议，每月交纳租金及该协议约定由甲交纳的水电费等各项费用，该协议期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条

店铺现有装修，装饰，设备(包括)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁协议执行)

第四条

乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写:_____元),上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金,第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条

条该店铺的营业执照由乙方办理,经营范围为茶叶或茶具,相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责,与甲方无关。乙方接手经营前该店铺所欠一切债务由甲方负责偿还,与乙方无关。

第六条

乙方逾期交付转让金,除甲方交铺日期相应顺延外,乙方每日向甲方支付转让费的_____的违约金,逾期___日的,甲方有权解除协议,乙方按转让费的_____向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺,如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺,按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条

遇国家征用拆迁店铺,有关补偿归乙方。

第八条

本协议一式二份,自签字之日起生效。

天猫店铺转企业店铺篇五

乙方：_____身份证号：_____

店铺于年月日在位于处，现在甲方愿意将经营权、店面租赁合同以及相关手续等全部无偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、店面转让的方式：

甲方将其所持店面以及相关手续无偿转让给乙方。

二、有关店面盈亏的分担：

本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

三、违约责任：

本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

四、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，可按相关法律法规向所在地人民法院提起诉讼。

五、生效条件：

本协议书经甲、乙双方签字后生效。

六、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

天猫店铺转企业店铺篇六

乙方：_____

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将店铺转让给乙方使用。

二、店铺转让给乙方后，由乙方交纳水、电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在_____年___月___日向甲方支付转让费共计人民币_____元整，（大写：人民币_____元整）

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：

天猫店铺转企业店铺篇七

立契约书人赵钱即兴国商行（以下简称甲方）孙李（以下简称乙方），双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

甲方愿将独资设立，坐落xx市x路x号兴国商行，转让予乙方经营。

（一）兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币xx万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二）上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三）甲方应收未收款约计x万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

于签订本契约同时，乙方交付甲方x万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

双方订定xxxx年x月x日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

（一）本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二）商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

（三）商号现承租坐落xx市x路x号租赁权，由甲方让与乙方，

并由甲方负责出租人与乙方办理续租x年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

甲方：赵钱

保证人：

乙方：孙李

保证人：

XXXX年X月X日

店铺转让协议书2017

店铺转让合同协议书范本

店铺经营权转让协议书

店铺转让合同【荐】

【推荐】店铺转让合同

店铺转让合同【推荐】

【精】店铺转让合同

天猫店铺转企业店铺篇八

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，达成如下转让协议：

一、甲方另有投资项目，特自愿转让位于顺屹家居建材区 路的 号店面一处。转让费共计 元。

二、甲方转让的物品包括：

1、店面及店面内的装修、装修物品等

2、店内的办公桌、办公用品

3、吊顶所有的样品、物品等

三、以上物品清点完毕，甲、乙双方签字，转让协议生效后，乙方一次性付给甲方 元，余款在乙方开始装修前一次性付清。

四、甲方协助乙方变更本店面的租赁合同（顺屹家居内的3000质保金归甲方所有）

五、该协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字： 乙方签字：

日期：