

2023年美容院租房协议(模板6篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

美容院租房协议篇一

甲方：

乙方：

根据《xxx劳动法》及公司有关制度和规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本劳动合同，共同遵守以下条款：

一、甲方因经营(工作)需要，经考核聘用乙方在 岗位工作，担任职务，合同期限自 日起至 年 月 日止。在合同期内，甲方有权根据经营(工作)需要及乙方的表现调整乙方的岗位和职务。

二、甲方实行同工同酬、易岗易薪制，按乙方当前的工作岗位和职务月工资定为 元，其它项目工资按劳所得。

三、乙方应严格遵守甲方的工作制度，在非规定休息日休息的均视为无薪休假，不计发工资，情节严重的，倒扣工资。

四、合同期内，乙方工作表现优秀，在续签合同的前提下，甲方将提供乙方外出学习进修机会，学习费用由乙方负担。在学习期间不计发工资及补贴。

五、在合同期内，乙方若有以下行为，甲方有权及时解除本合同，并且不做任何补偿。

2;严重违反美容院制定的规章制度的;

4、被依法追究刑事责任的。

六、在下列情况下,经甲、乙双方协商一致,可改签长期正式劳动合同,同时解除本合同。

1、乙方申请,经甲方进一步认定乙方工作优秀的;

2、因甲方经营(工作)需要发生变化需延长乙方合同期限,并经乙方同意的

七、乙方在上岗前需交纳上岗风险抵押金元,若解除合同需提前30天以书面形式通知甲方,离岗前应交回在岗期间公司发给的制服、资料等所有公司财物及有关证件。合同未到期离岗或提交书面离岗申请未满30天而离岗的,甲方不予退还风险抵押金,并且按风险抵押金的 %赔偿违约金。

八、合同期内乙方造成的所有欠款,应在甲方规定的期限内负责追回,甲方亦可直接从乙方工资中扣除;离岗前欠款未追回的,甲方有权直接向乙方担保人追回,乙方担保人负有连带责任。

九、本合同一式两份,自甲、乙双方签字盖章之日起生效,任何一方违反本聘用劳动合同所造成经济损失的,应根据后果和责任大小承担责任。

未尽事宜,具体问题具体解决。

甲方(签章): 乙方(签章):

担保人(签章):

年 月 日 年 月 日

美容院租房协议篇二

甲方：

法定代表人：

电话：

乙方：

法定代表人：

电话：

本美容院承包经营合同书由上述各方于___年___月___日在___市订立： 经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方美容院事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的美容院位于___市___区___路___号，面积共___平方米。

2、美容院附有经营所需设施、设备、美容产品、用具。（另附清单）

第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自___年___月___日至___年___月___日。

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币___元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后___日内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币___元，交纳的时间为：每月___日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供美容院给乙方经营美容，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及美容设施、美容产品、用具等。（另附清单）

3、保证乙方经营所需的水、电正常供应（特殊情况例外）。

4、负责美容院的屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中美容院所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时美容院的所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好美容卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

- 5、承包期内因乙方所经营的原因承担一切责任。
- 6、承担所聘用人员的待遇及福利等费用和责任。
- 7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)
- 8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

- 1、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约,违约方应向守约方支付违约金__元,给守约方造成损失的,还应当赔偿给守约方造成的损失。
- 2、乙方迟延交付押金及承包费的,每迟延一日,应按拖欠金额每日万分之___向甲方支付违约金,超过___日未支付的,甲方有权终止合同,所收取押金作为违约金予以没收,给甲方造成损失的,还应当赔偿损失。
- 3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的,甲方有权终止承包合同,并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方,给甲方造成损失的,还应当赔偿损失。
- 4、乙方不得中途无故中止合同,如确须中止合同,乙方应提前__个月以书面形式通知甲方,从停止经营之日起,乙方向甲方支付与___个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任

任何一方对因美容院承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务,不得向有关其他第三方泄露,但中国现行法律、

法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同,应提前三十天正式书面并电话通知对方,双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后,合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充,由此形成的补充合同,与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同,应自不可抗力事件发生之日起三日内,将事件情况以书面形式通知另一方,并自事件发生之日起三十日内,向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时,应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议,则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字

并加盖公章之日起生效。

第十四条 其他

本合同一式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

美容院租房协议篇三

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

经双方协商，车主毛娟决定将车辆承包给他人经营，现将双方协商同意条款如下：

一、承包车辆：东运集团涇川县汽车运输有限责任公司甘118915中型普通客。

二、承包期限□20xx年 1 月 13 日至 20xx年 1 月 12日止。

三、承包费：每年 元整，大写 元

四、付款方式：乙方必须在每年的1月13日前交清承包费。

五、承包保证金 元整(即 元)，乙方必须在 年 月 日，和承包费一次性向甲方付清。

六、乙方每月 号之前必须向甲方交纳代规费 元。即：保险费 元，营业税 元，互助金 元，管理费 元，车船税 元。(以上费用按每月计算，并随政策的调整而变化。)其他费用 元。

七、甲方有权对乙方及其所属的车辆施行运行、安全、技术、财务、司助及车辆维护保养等进行监督。甲方有权要求乙方对车辆按时定期检查大修。

八、若遇国家政策及行业规定有变化，甲方有权终止或相应

九、为了确保车辆的整体完好，甲、乙双方必须履行车辆移交手续，承包期满，甲方按移交清单有权对车辆进行全面的鉴定，除正常磨损和折旧外，乙方要确保车辆技术性能状况完好，凡达不到技术性能要求的，必须按质论价赔偿。

十、凡车辆经营中产生修理费由乙方承担，发生交通行车事故，保险公司理赔后不足部分由乙方自己承担。

十一、乙方要按时定期在甲方指定的地点(40天换机油、机滤、打一次黄油、两个月二级保养维护并保养电瓶、发电机、电动机、换一次三滤)对车辆进行维护保养，确保甲方车辆技术性能和状况的完好。

十二、合同期内若双方发生纠纷或产生异议，应协商解决，协商不成任何一方可以提出诉讼。

十三、乙方若不按时交纳各项费用，每迟延一天，按交纳费用总额20%扣罚保证金，迟延超过一月者，除交纳罚金外，甲方有权终止合同。

十四、乙方若不按合同保养车辆超过三次，甲方有权终止合同并扣罚保证金的20%至40%。

十五、乙方在车辆经营中必须按行驶证、道路运输证规定的时间检审验车辆，并按规定时间办理二级维护。

十六、年内燃油补贴由甲方领取、按实领金额，双方所经营的时间分配。

十七、本合同一式二份，双方签字后生效□20xx年1月13日前发生的债权债务由甲方毛娟承担□20xx年1月13日起发生的债权债务由乙方袁成义承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

美容院租房协议篇四

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

甲乙双方根据xxx劳动法之精神，本着平等自愿、协商一致的原则，签订如下合约：

一、甲方因工作需要，聘用乙方。聘用时间从_____年_____月_____日到_____年_____月_____到日止。

二、乙方在合约期中途解除和约的，不管任何原因，培训教育金不予退回。合同期满后一次性全额退回培训教育金。

三、美容院的押金制度，乙方需交押金600元整，每月应从工资扣除100元，扣满为止，合同期满后一次性金额退回押金。

乙方的义务

- (1) 坚决维护公司的经营管理人事机密、信誉等一切利益的义务。
- (2) 根据公司的工作需要调整工作与休假的义务。
- (3) 不对公司隐瞒任何真实情况的义务。
- (4) 乙方在本单位工作期间的个人所得税应由乙方自行缴纳。
- (5) 乙方如擅自解除合同、应根据《公司资产员工责任表》交还相应物品。
- (6) 在合同期内, 甲方提供学习机会, 出外学习车费由甲方负责, 学习费用乙方自行承担, 其他费用视情况而定。

四、合同的终止

美容院租房协议篇五

合伙人：乙(姓名)，男(女)， 年 月 日出生，现住址：

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙双方自愿合伙经营 ，总投资为 万元，甲出资 万元，乙出资 万元，各占投资总额的 %、 %。

第二条本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为十年。

如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

企业盈余按照各自的投资比例分配。

企业债务按照各自投资比例负担。

任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。

补充协议与本协议具有同等效力。

第六条出现下列事项，合伙终止：

- (一) 合伙期满；
- (二) 合伙双方协商同意；
- (三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- (四) 其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式 份，合伙人各一份。

本协议自合伙人签(或盖章)之日起生效。

合伙人： (签或盖章)

合伙人： (签或盖章)

年 月 日

美容院租房协议篇六

甲方：

乙方：19)

甲乙双方遵照《中华人民共和国合同法》及《民法通则》的相关法律法规，本着共同发展，开拓市场，创造双赢的愿望。在诚信、公平、互利、互惠的基础上，经共同协商达成如下协议，以资共同遵守。

一、标的物

甲方同意乙方承包经营，甲方位于广汉市中山大道南一段17号西园大酒店北二楼的美容美发厅(以下简称美发厅，建筑面积102m²、精品装修、中央空调、24小时热水)。

二、承包期限

美发厅承包期限自20xx年九月十八日起至20xx年九月十七日止，承包有效期一年，本协议书经甲乙双方签字后，乙方向甲方交纳保证金人民币叁万元，协议书生效，承包期满后，乙方无明显违约行为，有优先承包权。

三、承包费用及支付方式

美发厅承包经营费用，每年为人民币玖万捌仟元。承包费支付方式为半年一付(金额为肆万

四、责任确定

甲乙双方为承包经营关系，乙方自主经营，自行纳税，自负盈亏，其发生的债权债务关系，与甲方无关。

五、行政管理

美发厅隶属于西园大酒店娱乐部，接受娱乐部经理及酒店领导的工作指导和例行检查，美发厅将服务人员名单编制成册报娱乐部备案，到安全部办理相关手续，持证上岗。

六、经营费用1 . 乙方按月(次月5日)向甲方缴纳自来水费，热水费和电费。

2. 美发厅经营所需要的工具、低易耗品、布草类费用，乙方自行支付。

七、违约责任

乙方在经营中，如发生下列情况之一者，视为违约。甲方有权进行劝诫、警告、罚款，情节严重者，可以终止本协议：

1. 在经营中发生违反国家法律，法规者；
2. 在经营中严重影响甲方其他经营项目者；
3. 不按期缴纳承包费者；
4. 不按期缴纳水、电费者；
5. 经营管理不善，造成火灾水毁及人力破坏者；
6. 不可抗力因素造成的后果不在此列；
7. 如果违约发生，由违约方按照可以计算的损失额度向守约方进行赔偿，不可计算的名誉损失双方协商赔偿。在本协议书执行过程中，如发生争议，双方友好协商解决。若协商不成可向当地仲裁委员会提起仲裁，直至向人民法院提请诉讼。

本协议一式肆份(本协议书之附件为不可缺失文件)，甲乙双方

方各持贰份，自签章后生效，同具法律效力，若有未尽事宜，可形成补充协议，与本协议书具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日