

最新中班船的体育游戏教案(精选7篇)

总结，是对前一阶段工作的经验、教训的分析研究，借此上升到理论的高度，并从中提炼出有规律性的东西，从而提高认识，以正确的认识来把握客观事物，更好地指导今后的实际工作。那么，我们该怎么写总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

安装工工作总结篇一

合同编号 签订日期甲方(委托方)： 代表人： 乙方(被委托方)： 代理人： 根据《民法典》、《____省住宅装饰装修管理暂行办法》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、装饰施工项目：

1、装饰施工地点：

2、装饰施工内容及要求：（详见施工图纸及报价单，并以报价单为准，见附表一）。

二、工程期限：

1、工期：天（日历）自_____年____月____日起
至_____年____月____日止。

三、工程造价及付款方式：工程总造价：（大写）小写（元）
合同生效时，甲方支付预付款计总价的 %， 第二次付款（材料到现场再付总价的%）， ， 其余价款施工验收结束后支付。
双方款项往来，不出具发票，支付尾款统一开票。

四、材料、设备的供应：乙方提供材料设备

五、施工前准备细则

1、甲方

- (1) 向乙方提供施工需用的水、电必备
- (2) 设施
- (3) 并说明使用注意事项
- (4) 甲方代表对工程质量、进度进行监督检查
- (5) 办理验收、变更、登记手续。

2、乙方

- (6) 工程竣工未移交甲方之前
 - (7) 负责对现场的一切
 - (8) 设施和工程成品进行保护。
 - (9) 乙方委派： 为驻工地代表
 - (10) 负责合同
- 1) 履行
 - 2) 按要求组织施工
 - 3) 协调由乙方负责的各项事宜。

六、工程质量、验收及结算：工程竣工验收，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知____日内组织验收，验收合格办理移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时

通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

七、违约责任：

1、甲方责任：

(1) 工程未经验收提前使用发现质量总是自己承担责任。

2、乙方责任：

(1) 工程质量不符合合同规定，甲方有权要求限期无偿修理或返工

(2) 造成损失由乙方负责。

(3) 乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场陈设和其他物品，如有损失应视情况予以赔偿。

(4) 本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程预算总价的10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

八、争议或纠纷的处理：本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决。双方协商或调解不成时，双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人双方不在合同中约定仲裁机构）事后又未达成书面仲裁协议的可以向人民法院起诉。

九、附则

1、本合同正本一式二份，双方各执一份，副本二份，有同等法律效力。

2、本合同甲乙双方签字，须经工商行政管理机关鉴证。

十、其他约定：

1□

2、甲方： 乙方： 代表人： 代表人： 电话： 签x□ 电话：
签x本合同附件有：

1、预算表

2、平面图

安装工工作总结篇二

甲方： _____

厂法定代表人： _____

厂长乙方： _____

甲方因业务需要，由乙方安装部分产品，双方经过协商，达成如下协议书：

一、安装的项目名称和地点： _____

二、安装的产品名称、规格、型号、数量和安装报酬：

名称： _____

规格： _____

型号： _____

数量： _____

安装： _____

合计： _____

三、完成安装的期限：从_____年_____月_____日到_____年_____月_____日。

四、安装的质量要求： _____

六、安装报酬的结算支付时间： _____

八、如因本协议书发生纠纷的，双方协商解决，不成时交由_____县人民法院裁判。

九、本协议书经双方签章后生效，协议书一式二份，双方各一份。

甲方： _____厂

乙方： _____

_____年_____月_____日

安装工工作总结篇三

尊敬的`领导：

首先，感谢公司领导给我这个宝贵的机会，让我得以在咱们摩配商贸中心项目工作。同时，我也衷心的感谢各位同事在这段时间里工作中对我无私的帮助。在已经过去的*年里，通过工作的这段时间中，在公司各位领导指导下，积极开展工作。现工作总结如下：

此时□a尚未封顶，板面及砌体配管工作随进度进行□b区，c区

主体工程完成，安装工程相关专业随主体及墙体工程正常进行。

在日常现场巡查过程中，发现存在以下一些问题：

质量：

1、室内开关插座预埋线盒不标准，线盒过深、高度偏差过大、歪倒现象较普遍。

2预埋线管看护工作未到位，出现管道绑扎、排列不符合要求等情况，造成预埋管无法隐蔽在现场的疏通清理过程中，管道不通的现象时有发生。

3、项目现场，安装各参与单位配合协调不是到位，安装各班组均是以包代管，承包单位项目人员配备不完善，造成诸多问题。

4、施工单位技术力量薄弱，技术交底工作未到位，人员较少，完成质量不高，成型感观效果较差。

进度方面之前基本正常，随土建工程进度进行。但分房确定后，消防水电，给排水及强弱电出现很大的变更，针对该部分我方应尽快确定方案并出图落实施工。

安全：

1、临电布置基本符合临电施工要求，但是私拉乱接现象较普遍，现场专人管理不到位。

2、临电管理资料不齐全，施工单位未对配电箱电气器件、机械设备、塔吊等用电设备定期进行巡检，同时无巡检记录等有关资料。

综上所述，我认为造成以上原因及问题，主要存在以下几点

原因：

- 1、施工单位安全技术负责人，安全意识淡薄，对相关规范深度理解不够。
- 2、施工单位技术负责人对施工工艺不熟悉，现场施工经验不丰富，对相关规范及工艺、施工流程要求了解不深。
- 3、施工单位技术负责人对劳务班组的技术交底工作做得不到位。
- 4、施工单位相关管理人员责任心较差，责任意识不强。
- 5、施工单位以包代管现象突出，总承包单位负责人监督不到位。
- 6、监理人员责任心不强。

针对以上存在问题，日后我将与相关人员沟通，为达到能有效控制工程质量、进度效果目的，采取以下几点措施：

- 1、积极与监理人员沟通，督促监理人员加强现场监督管理。
- 2、及时了解施工现场进度情况，同时与各班组相关技术负责人积极沟通，提出指导性意见及整改意见；负责监督跟踪整改情况，并一一落实到位；安排好各专业工艺流程的施工顺序；监督施工单位现场施工动态情况，做到心里有数，掌控有度；根据图纸要求、相关规范及合同约定，要求所有进场材料均提前申报，进场前检查，严格把好材料质量关口，杜绝以次充好、私自更改材料品牌、降低材料质量等现象。
- 3加强加强与监理、项目管理、施工班组间的交流沟通，了解大家的工作思路，规范施工工艺与流程，尽量避免后期一些返工情况发生。

在做好现场管理工作的同时，会同设计单位对施工图纸不合理的地方进行了变更；完成了对配电原图纸的优化□b区配电室位置确定，配电室建设，室内高压配电方案确定，后期图纸设计及现场施工指导等；对室外水电图纸进行错误纠正，确定设计方案等；对消防各专业变更方案确定；完成了领导交代的其它任务，同时与自来水公司、供电局等地方职能部门均进行了前期接洽，与一级开发对接相关系统的接入口等工作。

根据*年进度计划安排节点，在本年内，本项目须达到竣工交房要求，后期水电安装工作量大任重，时间紧迫。

安装工工作总结篇四

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方友好协商，乙方承包甲方承接的“ ”有关事宜达成如下合同条款，望双方共同遵守、执行。

一、工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3工程内容：

1.4工程期限： 年日或按甲方承接的对外合同工期要求共

1.5合同价款： 采用总价人民币元(大写)(工程施工中的垂直

运输，施工现场用水电，水泥与河沙，安装用钢筋等相关辅助材料费用由甲方负责)。

1.6工程单价：/米，工程量米。

二、合同文件使用的语言文字标准、规范和适用法律。

2.1本合同文件使用汉语。

2.2适用标准、规范：按国家有关混凝土预制产品生产及安装质量评定标准和施工技术验收规范，符合京津城际铁路公司质量验收标准以及甲方所提供图纸和本工程要求标准执行。

2.3中华人民共和国有关法律、法规均对本合同有约束力。

三、甲方义务

3.1在开工前日，协助业主进行图纸会审，审定乙方编制的施工组织方案，向乙方进行技术交底。

3.2协调处理甲乙双方与业主的关系，协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理工作。

3.3指派一名工程师为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查。协助乙方办理签证、登记、变更手续、验收、结算和其他事宜。如需更换工地代表，应在更换前三日以书面形式通知乙方。

3.4按合同约定支付工程款项。

3.5在经业主确认设计方案后不得擅自变更设计方案或终止本合同(含设计、施工方案)，否则，对给乙方造成的损失承担全部赔偿责任。

四、乙方义务

4.1按甲方要求完成施工图设计或与工程配套的设计，经甲方批准签字后使用。

4.2按甲方认可的设计方案要求并根据现场实际需求量，乙方组织材料、机具、劳动力进行施工。

4.3指派一名为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。如需更换工地代表，应在更换前三日以书面形式通知甲方。

4.4材料的运输，二次转运及现场施工。

4.5按甲方审定的施工组织方案，保证材料供货及施工进度，做到安全文明施工。

4.6产品质量应达到甲方约定的质量标准，并出具相关技术资料。

4.7不得擅自变更经甲方签字确认的设计方案或终止合同，否则，对给甲方造成的损失承担全部赔偿责任。

五、施工安全

乙方严格按国家有关现行安全法规采取相应的安全防范措施，并建立安全文明施工计划书，施工过程中因乙方违章作业造成的安全事故由乙方自行负责。

六、工期延误

对以下原因造成竣工日期推迟的延误，以甲方代表确认，工期相应顺延：

6.1设计变更、工程量变更增加造成工期延误。

6.2一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计8小时(含8小时)。

6.3因甲方原因(未按施工进度提供作业面,影响乙方关键线路进度)造成的工期延误,并由甲方承担乙方的停工、窝工损失。

6.4不可抗拒自然因素造成工期延误。

安装工工作总结篇五

承包方(乙方): _____

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定,结合本工程具体情况,经甲,乙双方充分协商一致达成如下协议,以资共同遵守。

一、工程地点: _____。

二、本工程承包形式:包轻工及辅料。

三、承建工程总造价:按照附件预算、结算表。

四、施工期限:从_____年_____月_____日开始至_____年_____月_____日完成全部工程,共计_____个工作日(期限内无水电、及其它自然因素造成的停工不在此限内)。

五、付款方式:甲方按本工程分为叁期付款。

第一期:合同签定后乙方收到甲方工程预付款总造价的45%计人民币:_____元,乙方即为合同生效,立即启动工程。

第三期:工程竣工验收后三天内给乙方付清工程尾款,即工

程总造价的13%计人民币：_____元。

六、工程的增减：甲方如变更原来的计划时，甲方应通知乙方，同时经双方磋商协议并在图纸上签据后方可施工，如图纸及预算中不包括的项目，经双方现场人员代表签字进行增减的部份按实地数量、尺寸计算。还有待定项目，需要等甲方确实项目后和乙方商议按照预算表上的单价和实际施工结算。如预算上没有的项目双方协商做增项书。

七、工程验收：全部工程完竣后，由乙方用书面或口头通知甲方验收，甲方接到通知后须在三天内派人员进行验收，验收时必须按施工图及关国家规范进行验收。乙方按施工图及注明规格竣工，甲乙借故不按乙方通知期间派人员验收，超过三天则作为验收已移交手续。

八、争议解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商或调解不成的，任何一方有权向工程所在地人民法院起诉。

九、有效期限：本合同自双方签章之日生效，未尽事宜，双方可另行签署补充合同，补充合同具有同等的法律效力，工程竣工验收付清尾款后失效。

十、甲方负责提供水源、电源给乙方使用。

十一、本合同书壹式肆份，甲、乙双方各执贰份。《预算、结算表》为本合同附件与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

安装工工作总结篇六

甲方：

乙方：

一：共同协议：

1. 乙方按甲方的要求，承揽甲方 的安装调试，并保证该系统使用性能符合甲方的要求。
2. 产品的单位名称、规格、单位、单价、数量以甲方确认为准。
3. 乙方不得向甲方提供假、次、伪劣的产品。并按甲方要求的时间到达，完成。相应的功能符合甲方要求。
4. 乙方负责为甲方提供优良的售后服务。
5. 合同期内甲方应积极配合乙方开展安装调试工作，并积极与乙方沟通，相互 理解，相互信任。
6. 产品在甲方所在地安装并调试，双方签字后乙方协助甲方正常使用，双方签字2天后，由甲方负责保管，如发生遗失和人为损坏与乙方无关。
7. 严密组织，精心施工。施工过程中确保安全。乙方施工人员在施工中的生产安全由乙方自己负责。
8. 施工过程中如有新的建议，双方另行协商解决。
9. 合同生效后，甲方不得透露设备价格，乙方不得透露甲方所有系统名称以相应的功能。

10. 施工过程中如遇到水泥地面开槽，由乙方负责施工。

11. 乙方在施工过程中确保工程质量，在保证质量的同时也要保证工程进度(确保在规定时间内基本把工程结束，让甲方尽早使用该系统)。

二：付款方式：

安装调试结束一次性付清(详见工程量确认清单)。

三： 维修保养：

2、保修期届满后,甲方要求乙方修理的,乙方需适当向甲方收费。

4、甲方要求软硬件功能的改进,扩容不在保修之列,但乙方应继续为客户提供最优惠的服务. 免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏,仅收取维修成本费. 以下情况不属保修范围:自行拆卸改换机内任何部分(如:线路,零件)后造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障.

四：本合同一式两份，甲已双方各执一份。

甲方(公章)： _____乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日

安装工工作总结篇七

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及国家建设部、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：综合机电系统工程(空调、消防专业修改)

二、质量标准：合格

技术要求：按施工图纸文件，国家和上海市的有关法规标准，规范执行。

三、工程造价及结算的约定

1、工程造价为单价合同，以甲乙双方确认的施工图纸、文件、报价明细为依据(附件一)。

2、合同总价□rmb(大写：)。

3、本合同生效后，甲方分三次，按下表约定支付工程款：理。

5、质保期1年。

6、*上述付款以支票兑现/电汇确认到账后为准。

7、乙方收到工程款后，提供对应金额的正规发票。

四、工程保修

保修内容包括：合同图纸所包含的工程项目、变更或修改全部内容(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)

五、 双方责任

- 1、 甲、乙双方共同遵守国家有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企 如因设计原因导致工程量变化，将以合同单价为基础，按实际发生的工作量做变更项处业安全技术标准。
- 2、 甲方负责乙方与小业主之间的协调工作。
- 3、 乙方必须配合甲方的施工进度，工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。
- 4、 乙方严格按照施工图纸施工。遵守生产规范组织施工，建立完整的安全生产、防火规章制度，设立专职安全员，对施工人员进行岗前安全、防火教育，做到安全施工、文明施工，杜绝安全事故，如有违规施工所造成的安全事故，由乙方承担所造成的一切经济损失并承担相应的责任。
- 5、 甲方负责购买工程一切险(car)□
- 6、 本工程综合机电系统工程(空调、消防专业修改)项目，乙方按合约图纸进行施工、竣工并在质量保修期内承担的工程保修责任。

六、 其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

- 1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

3、 其它未尽事宜由双方协商解决。

4、 合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，双方签字生效，并具有同等法律效力。

甲方： 乙方：（盖公章）（盖公章）

代表签署： 代表签署：

安装工工作总结篇八

承包方： _____

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称： _____；

2. 工程地点： _____；

3. 工程计划批准单位及文号： _____；

4. 工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米。（各单项工程详见工程项目一览表）

第二条 工程期限

1. 本工程合同总工期为__天(日历天从开工之日算起)。

2. 本工程开工日期____年__月__日，竣工日期____年__月__日。

3. 如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程师代表签证后，工期作相应顺延。并用书面形式确定顺延期限。

(1) 发包方在合同规定开工日期前__天，不能交承包方施工场地、进场道路、施工用水，或电源未按规定接通，影响承包方进场施工者。

(2) 明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现有缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者。

(3) 不属包干系数范围内的重大设计变更；提供的工程地质资料不准，使基础超深；施工方法与设计规定不符而增加工程量影响进度者。

(4) 在施工中因停水、停电连续影响8小时以上者。

(5) 发包方现场监理工程师或工程师代表无故拖延办理签证手续而影响下一工序施工者。

(6) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者。

(7) 因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者。

第三条 工程合同总价

1. 本工程合同总价为人民币_____元。

2. 如遇下列情况，合同总价作相应调整：

- (1) 合同总价内经双方确认的暂估价变化；
- (2) 在合同工期内政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其他费用的变化；
- (3) 重大设计发生变更；
- (4) 基础超过设计深度；
- (5) 在施工中新增加了工程项目；
- (6) 其他。

第四条 材料、设备供应

1. 本工程所需的全部建筑材料、构配件、设备等物资的供应方法，经双方商定按附件第____办理。

2. 材料、设备供应范围的划分和检验：

(1) 进口特殊材料、有色金属统配、部管物资和二、三类机电产品，由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货，其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责。

(2) 成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货、供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏。

(3) 本工程所需材料、设备除在“发包方供应的材料、设备明细表”明确由发包方供应外，其余材料均由承包方组织供应。

(4) 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，都要检验验收，签交物资验收合格单方可进场，已进场的物资未经发包方许可签署出场证书，不得运出场外。

(5) 已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

(6) 具有合格证书的建筑材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担；如属不合格产品，检验费用由供料一方负担。

(7) 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料、设备、构配件等，双方均不得用于本工程。若属材料人员失职或其他原因造成不良后果，由责任一方负责。

(8) 任何一方强迫对方使用不合格的建筑材料、设备和构配件于本工程的，都要签证记录在案，由此引起的一切后果由强迫一方负责。

3. 材料价差及实物价格的结算

(1) 发包方提交的主要材料指标，由承包方采购供货的，应根据指标的性质、发生的政策性调价等，以建筑安装材料预算价格为依据，逐项计算出原价价差或预算价差，均由发包方负责补差。此价差未包括在本合同承包造价之内的，不得列入工程直接费。

(2) 发包方提供的主要材料实物，按发包方提供实物时建筑安装材料价格结算价款。

(3) 除发包方供应的材料、设备外，发包方指定厂家、品种让承包方购买和供应其所指定的材料、设备的，其价款按实结算。

(4) 发包方委托承包方代购的材料、设备，按双方商定的价格，由承包方收取代购款包干使用，发包方应于本合同签订后__天内一次付清。

(5) 发包方提供的材料、设备的指标或实物，必须是本合同工程用的材料和设备，规格品种与实际需要不相符时，由承包方协助进行调剂串换使用，由发包方给付承包方劳务费____元(或承包方不收取劳务费)。

(6) 发包方供应的木材、成材指标或实物、硬杂木均按有关规定办理，其量差、价差由发包方承担。

第五条 工程质量和检查验收

1. 承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。

2. 发包方聘用的现场监理工程师或工程师代表，必须以书面通知承包方其姓名、身份、所承担的任务。

3. 承包方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的工作通知监理工程师或工程师代表。

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师接到通知后__小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。监理工程师未接的检查验收，承包方经质量检验部门检验确认后，即可隐蔽继续施工，发包方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由发包方负责；不合格者，由承包方负责，因此而造成工期损失由责任方负责。

6. 电气照明、通风、水暖、卫生工程和机电安装工程竣工后，必须按照

_____等有关规定进行技术检验。属于单体试车，由承包方负责进行。无论由谁负责试车，双方均应相互配合，共同进行。

试车中需要的动力、燃料、油料、材料、仪器、专用工具、技术劳务费用等，由发包方提供。其费用包括在定额内的，由承包方负担；定额中未包括的，由发包方负担。

7. 设备安装工程，由承包方会同发包方将已完工程(设备基础)向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

8. 工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

9. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。

验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理，如发包方拖延接收，其保管费用和造成的损失由发包方承担。

交工验收中如发现有不符质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由承包方负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

10. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管，发包方不得动用，若发包方已经使用，即视同交验。由于承包方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理

外，并赔偿因此而造成的经济损失。

11. 工程交工验收后，土建工程保修期为1年，采暖工程为一个采暖期，水电保修期为半年。保修证书在交工验收后由承包方填写交给发包方。

由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。在保修期内承包方拒不修理时，发包方可动用预留保修款请人修理，超支部分应由承包方负担。

第六条 施工设计变更

1. 发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，发包方、承包方均不得擅自修改。

2. 施工图的重大修改变更，必须经原批准、设计单位同意，并于修改前__天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸发出份数与施工图份数相同，并作为合同的补充文件。

3. 当修改图纸属于设计错误、设备变更、建筑面积(容积)增加、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加的费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁，材料、构配件积压的实际损失)由责任方负责并调合同造价。

4. 承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后实施，其节约的价值按国家有关规定分配。

5. 在工程施工中发生下列各项事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认：

(2) 设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与

说明书不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

确认的事实必须在限期内解决，不得如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条 双方负责事项

1. 发包方

(3) 根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

(6) 确定建筑物(或构筑物)道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

(8) 审核承包方工程进度月报，及时向承包方支付工程进度款；

(11) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

2. 承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(6) 已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在交工前应负责保管，并清理好场地；

(7) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(8) 在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条 工程价款的支付与结算

1. 本合同签订后__日内，发包方支付不少于合同总价的(或当年投资额的)__%的预付款，计人民币____万元。

2. 发包方收到承包方的工程进度月报后，必须在__日内按核实的工程进度支付工程进度款，工程进度款支付达到总合同总价的__%时，逐步按比例开始扣回预付款(或抵作工程进度款)。

3. 工程进度款支付达到合同总价款的__%时，不再按进度付款。办完交工验收后__天内支付__%的价款，留__%的价款存入建设银行，待保修期满后连本息一次支付给承包方。

4. 如发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

5. 确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

6. 本工程造价结算方式按下列情况办理：

(1) 以审查后的施工图预算加变更签证进行结算；

(3) 按标准施工图单位造价包干结算，包干范围以外的费用按__等有关规定结算；

(4) 包干不包料的工程，按预算定额规定的人工费和机械费及相应的管理费结算；

(5) 招标工程按中标价款结算，中标范围以外的工程费用，另按__等有关规定结算。

7. 承包方在单项工程竣工验收后__天内，将竣工结算文件送交发包方和经办的银行审查，发包方在接到结算文件__天内审查完毕，如到期未提出异议，即由经办的银行审定后拨款给承包方。

第九条 违约责任与奖励规定

1. 承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的__%偿付逾期违约金。

(2) 工程交付时间不符合规定，按合同总价的__%偿付逾期违约金。

2. 发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方因此发生的实际损失。

(2) 工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的停工，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿承包方由此而造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

(3) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

(4) 超过合同规定日期验收，按合同总价的__%偿付逾期违约金。

3. 发包方有提前工期要求的，可以实行提前竣工奖，按照合

同工期，每提前1天由发包方按合同总价的__%奖给承包方。

优良工程每平方米奖__元。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，如双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或双方不属于同一个部门的，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

第十一条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款。

第十二条 附则

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本__份，其中发包方执__份，承包方执__份，副本__份，分别报送业务主管部门、工商行政管理局和建设银行备案。

发包方_____承包方_____

地址：_____地址：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

电话：_____电话：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

签约地点：_____

安装工工作总结篇九

承包单位：建筑工程有限公司 以下简称乙方

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，明确承发包双方的安全责任，提高施工现场安全文明施工管理水平，保障工程项目的安全和施工人员的安全与健康，根据国家有关法律法规、国家电网公司的有关安全文明施工规定，结合本工程特点，双方在签订工程分包合同的同时，经协商一致，签订本协议。

一、承包工程项目

1、工程项目名称：

2、工程地址：

3、承包范围：

4、承包形式：包工包料。

5、工程项目期限：年月日至：年月日

6、工程合同总工期：日历天。

二、协议内容

1、安全文明施工目标

- 1) 不发生轻伤及以上人身事故。
- 2) 不发生机械、设备、火灾事故和同等及以上责任交通事故以及环境影响事件。
- 3) 不发生因工程建设、作业原因造成的电网、设备事故。
- 4) 达到甲方提出的现场安全文明施工要求。

2、本工程执行的主要法律法规、规程规范及标准制度,包括但不限于：

- 1) 《中华人民共和国安全生产法》
- 2) 国务院《建设工程安全生产管理条例》
- 3) 国务院《生产安全事故报告和调查处理条例》
- 4) 国家发改委《电力建设安全工作规程》
- 5) 国家部委办相关安全的规定
- 6) 国家电网公司《电力建设安全健康与环境管理工作规定》
- 7) 国家电网公司《电力安全工作规程》
- 8) 国家电网公司相关安全文明施工的规定和规程
- 9) 建设工程所属的地方安全、环境法规
- 10) 建设单位、总包单位有关安全文明施工的规章制度

3、甲乙双方的安全文明施工权利和义务

- 1) 认真贯彻国家、地方、国家电网公司有关安全生产的方针、

政策和法律法规、规程规范及标准制度，执行建设单位和甲方(总承包单位或专业承包单位)有关安全生产的管理制度和规定，切实履行本协议相关的安全文明施工、环境保护管理责任。

议前，不得以任何理由提前或要求提前开工。

安全员负责现场安全管理和监督。

4) 施工期间，甲方指派 野长山 同志负责本项目的安全文明施工管理，乙方指派 同志负责本项目的安全文明施工管理，并配备安全监督人员 。

5) 按照国家、国家电网公司、建设单位、总包单位有关安全文明施工、环境保护的标准与要求，设置相关的安全文明施工、环保设施、安全标识标牌，双方不得擅自拆除、变动；确需临时拆除、变动的，必须按照规定履行审批手续，采取可靠安全措施后，方可拆除、变动，并及时恢复或重新设置。

6) 工程施工中组织开展危险源或危险点分析预控工作，重视对安全问题、事件的原因分析，落实防范措施，防止事故的发生。

7) 按规定在施工场所、生活区域配置消防设施和器材、设置消防安全标志和安全通道，并定期组织检验、维修，保障消防设施和器材有效、完好。

8) 按照国家有关规定或约定，为各自的员工配备必要的劳动防护用品及合格有效的安全工器具，并监督、教育员工正确使用。

9) 施工过程中发生人身伤亡、火灾、机械设备、环境污染、场内交通等事故，双方应尽力组织抢救伤员和保护现场，启动应急预案，按照有关事故报告规定，及时向各自的上级单

位、地方安全生产监督管理部门报告事故情况，协助或组织事故调查，吸取事故教训，做到“四不放过”。

10) 因违反本协议造成的安全事故或环境影响事件，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

4、甲方的安全文明施工权利和义务

1) 对乙方的安全资质、管理人员及作业人员的安全资格情况进行核查，对核查材料复印件存档保管；乙方资质、资格不符合规定的，有权要求乙方更换人员或终止合同。

2) 组织乙方作业人员进行入场安全教育，安全考试合格并按照现场管理规定，发放“胸卡(安全合格)证”，做到有据可查。

3) 定期和不定期召开安全工作例会，协调解决现场的安全问题。

4) 编制并向乙方书面明确施工方案、作业指导书和安全措施，作业前，组织乙方的负责人、工程技术人员及相关安全人员进行施工作业的安全技术交底，由双方签字确认；并在作业过程中进行指导。临近带电设备作业，落实专入监护。

5) 向乙方通报建设单位和甲方的安全工作计划和要求、安全事故通报(简报、快报)。

6) 组织现场安全监督检查，纠正违章行为，提出整改意见，进行考核扣款。对查出问题整改不力的，可视其严重程度责令其停工整顿直至终止合同。

7) 建立和执行电气安全工器具，起重、电动工器具等安全管理制度，定期检查检测，符合安全使用要求；按约定向乙方提供合格的作业工具、安全工器具，定期进行检测。

8) 危险性较大的 / 施工项目应编制、审批相应的施工方案或作业指导书，并时乙方进行安全施工交底、双方签字确认，督促和指导落实专项安全措施。

9) 督促乙方落实临时用电方案要求的安全措施、开挖的防坍塌措施、高空作业的防坠落措施、施工区域的隔离措施、临时停止工作的锚固措施等专项安全措施。

10) 在作业开始和结束前做好相关单位的交接手续，确认各方交接状态的安全措施。

11) 在城镇、交通道路等人员密集区域施工，应编制交通组织方案和安全措施。督促乙方根据方案和措施要求设置全封闭路栏、安全警示、交通指示和夜间警示灯等。

12) 进入变电站施工做好和相关单位的协调工作，必要时组织签订各方安全协议。

13) 对控制室、继保室、通信机房、计算机室等，已敷设的电缆，已安装变压器、盘柜、蓄电池等设备以及现场的易燃易爆危险品，应采取可靠的防火隔离措施，配置相应的消防器材。

14) 组织乙方落实施工现场临时用电、高处作业、临边和孔洞防护等安全文明施工、环境保护各项措施；建立和执行sf6气体的采购、储存、使用和回收处理的安全管理办法和措施。

15) 严格执行工作票、安全施工作业票、动火工作票制度，负责乙方的办票工作，督促乙方按票执行。

16) 组织或督促乙方作业人员定期进行体检。

17) 组织乙方参加相关应急演练，提高应急处置能力。

18) 按相关规定对乙方进行检查考核，作为安全保证金的考核依据。

19) 组织协调同一区域交叉施工，督促各方落实相应的隔离和错时施工等安全措施。

5、乙方的安全文明施工权利和义务

1) 按规定提供本单位的所有安全资质、资格证明材料，并对其真实性负责。

2) 乙方进入现场的作业人员应符合国家和地方的有关用工规定，应是乙方企业在册的体检合格人员，人员应保持相对稳定，进入现场作业的人员应经甲方审核同意。

3) 按规定对员工进行安全教育，对新进厂人员进行三级安全教育和考核；配合甲方组织作业人员(包括现场各类管理人员)的入场安全教育，为安全考试合格人员办理“胸卡(安全合格)证”上岗作业，做到有据可查。

4) 执行有关规定，落实各项作业项目的安全文明施工具体措施。

5) 参加甲方组织的安全工作例会和安全活动，配合甲方解决现场的安全生产问题。

6) 在作业前，进行危险点分析和预控，由作业负责人对作业班组和全体人员进行安全交底，并经全体人员签字确认后，方可开工。

7) 对地下管线、架空线路、通讯线路以及已建成的装置采取相应的保护措施。

8) 严格特种作业人员管理，包括特种作业的培训、复审，持

证上岗，并报甲方备案。

9) 遵守现场安全文明施工管理制度，服从甲方、建设单位、监理对现场安全文明施工的管理，配合安全检查（包括建设单位、总包单位的上级单位和主管部门对工程项目的检查），对存在问题组织整改。

10) 在甲方指定的区域、时间、工作范围内组织施工作业，未经甲方许可，不得到其他区域和设备上工作，并采取措施，防止因交叉作业与其他施工单位产生相互影响、对人员造成伤害和对已建成设备设施的损坏。

11) 每天由安全人员进行现场安全巡查，检查现场施工人员的行为规范和安全措施落实情况，及时纠正违章、整改安全隐患。

12) 督促接触粉尘、有毒有害等物质的人员正确使用职业病防护用品。

13) 严格执行甲方现场施工脚手架、跨越架验收检查管理制度，按规定搭设、验收挂牌，每日使用前或定期检查，及时维护。

14) 对危险性较大的作业项目，落实甲方编制的专项安全技术措施，满足安全施工条件，得到甲方许可，并在甲方专人监护下工作。

15) 按照甲方的现场施工环境保护的措施和要求，实施作业产生的扬尘、废气、废水、固体废物、化学危险废料以及噪声、振动等控制措施。

16) 落实本作业相关的防火、防大风、防汛、防坍塌、防冻、防暑、防雷、防雨等安全防范措施。

17) 落实甲方制定的施工临时用电管理措施，做好临近带电设备以及其他危险区域的隔离防护和专人监护措施。18) 制定自带作业工(机)具、安全工器具的管理措施;对使用的作业工(机)具、安全工器具进行检查、维护，确保合格有效，并教育督促作业人员正确使用、维护作业工(机)具和安全工器具。

19) 按约定为作业人员配备合格、规范的劳动防护用品;定期对安全帽、安全带等劳动防护用品进行检验试验和更新;执行电气安全工器具、起重、电动工器具等安全管理措施，教育并监督作业人员正确使用登高工具、防坠装置和个人保安接地线。

20) 高处作业应设置作业平台、安全网、水平安全绳、防坠装置等的安全措施，并采取有效的防止高处落物的安全措施，特别做好孔洞盖板、临边围栏的安全措施。

21) 严格按照甲方的施工方案、作业指导书和安全技术交底要求，落实开挖的防坍塌措施、施工区域的隔离措施、临时间断工作及未可靠固定的设备须采取锚固、接地等专项安全措施。

22) 临近带电设备作业，应保持安全距离，做好安全隔离措施，必须指定专人监护。

23) 在可能有感应电压的情况下作业，应保持安全距离，采取有效可靠的接地与防护措施。

24) 施工中可能影响其他施工作业人员或设备的安全时，应向甲方提出相应要求，安全措施落实后方可开展工作。25) 在电缆层、电缆隧道及 gis 开关室、容器内、密闭空间等区域内工作，应先按规定进行通风、监测有毒有害气体，符合要求后，方可工作。容器、密闭空间内作业过程中应指派专人监护，并有紧急救援措施;施工照明采用相应等级的安全电源，金属容器外壳及容器内使用的电动工器具要有可靠的接

地。

26) 作业人员进入工井作业前，在开启井盖瞬间应防止有害、有毒、可燃气体突然喷出伤人，开启井盖后应加强通风和监测，必须使用非金属梯子上下工井，工井口应用井圈或护栏，作业人员撤离电缆井或隧道后，应立即盖好井盖，以防意外。

27) 落实 / 危险化学品使用和废料处置的要求和措施，并对施工中产生的危险化学废料按规定进行回收和集中处置。

28) 严格执行工作票、安全施工作业票、动火工作票制度，落实相应的安全措施和防火措施。在已受电、投运区域施工，落实设备防护和人身安全措施。

29) 定期组织作业人员身体检查，并按照国家规定为本单位人员办理人身意外伤害保险。

30) 现场一旦发生事故，必须立即进行救援，按要求及时报告有关方面，并做好善后处理工作。

31) 对甲方、监理及上级单位和人员的违反安全生产规定、制度并可能造成安全事故的指令有权拒绝执行，对甲方、监理在安全管理工作中存在的问题有权提出意见和建议。

6 、安全文明施工考核标准

1) 甲方投照分包合同价款，预留 5% 或 万元作为乙方的安全保证金。

2) 发生由乙方责任引起的各类事故、事件及乙方的违章违规、违反本协议条款的行为，甲方有权按照保证金扣款标准扣除乙方相应的安全保证金。

3) 甲方在拨付工程款或竣工结算时，汇总在施工过程中发生的

《安全保证金扣款通知单》，对安全保证金进行扣款。

4) 乙方被扣除的安全保证金超出预留金额部分，在工程款中抵扣。

7、需要补充协议内容 无

三、附则

1、本协议约定的各项条款，经双方签字、盖章后生效，作为合同附件具有同等法律效力，并可独立于主合同存在，甲乙双方应严格按照本协议规定的各项条款，承担相应的安全文明施工、环境保护管理责任。因违反本协议造成的安全事故或环境影响事件，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

2、本协议内容如与国家有关法律、法规和规定不一致，按照国家有关规定执行。

3、协议有效期按照合同工期。合同工期变更，本协议有效期相应变更；合同施工工作内容、范围有变动时，应及时签订补充协议。

4、安全保证金的扣款标准按照《国家电网公司电力建设工程分包安全协议范本》附录（《安全保证金扣款标准》）的规定执行。

5、因不可抗力造成的双方设备损坏、人员伤亡，各自承担相应的损失。

6、其他未尽事宜可另行约定。

7、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方： 乙方：

单位名称(盖章): 单位名称(盖章):

单位地址: 单位地址:

法定代表人(或授权代理人): 法定代表人(或授权代理人):