

# 最新餐饮店店长工作总结(大全5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 车位出租合同书样本简单班篇一

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(\_\_\_\_\_)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

### 一、租金

本车位租金\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_。支付方式为\_\_\_\_\_。乙方到期如需续租，需提前\_\_\_\_\_个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

### 二、租期

为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 三、转租要求

如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

### 四、甲方责任及义务

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，

甲方须提前\_\_\_\_\_个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方\_\_\_\_\_个月租金。

2、在租赁期间，如人为损坏场地维修所产生的费用由乙方负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

## 五、乙方责任及义务

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除\_\_\_\_\_个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物业管理要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

## 车位出租合同书样本简单班篇二

经营方(甲方)：

承租方(乙方):

甲、乙双方依据《\_合同法》及有关规定,为明确双方的权利和义务,经协商一致,签定本合同,约定如下条款,共同遵守。

## 一、车辆出租

乙方因需要向甲方承租车辆,租车期限自 年 月 日至 年 月 日。

车辆型号:

车牌号码:

租车用途:

租车费用: 元/天, (大写: )

## 二、双方权利、义务

2、甲方应缴纳的保险费应当包括: 第三者责任险、车损险、盗抢险、交通强制险等险种;

4、乙方保证提供给甲方的资料真实有效,如有违反,损失均由乙方负责;

5、甲方配备的驾驶员应持有有效驾照, 驾驶员的工资及其他费用由甲方承担;

6、租赁期间车辆的维修保养费用由甲方承担, 燃油、过路费等费用由乙方承担;

7、乙方不得要求驾驶员在不利于安全行驶的环境下强行出车;

9、因甲方驾驶员操作不当或冒险驾驶发生安全事故的，责任由甲方承担；对因非甲方原因造成的损失，甲方不负连带责任。

### 三、争议解决方法

因本协议发生的一切争议，双方协商解决。协商不成，向 人民法院提起诉讼。

### 四、其他约定

1、未尽事宜，双方协商确定；

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签定之日起生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法定代表人(签字：)

法定代表人(签字：)

年 月 日

年 月 日

## 车位出租合同书样本简单班篇三

甲方：

乙方：

甲方将自己拥有位于 一个门面租给乙方使用，经甲乙双方协商，为明确双方关系，维护合同利益，双方达成如下合同条

款：

一、租期定为 年，从 年 月 日起至 年 月日止。

二、乙方在租用期间，每月的水、电费按实数向收取水、电费的单位或个人如实缴纳。如因拖欠上述费用而造成对方的停水、停电，甲方概不负责。如拖欠水、电费过多，导致供水、供电部门利用行政手段断水或断电达两次以上，甲方有权收回门面。所欠费用(含房租费、水电费、恢复费等)按合同依法追收，追收所发生的费用由乙方负责。

四、在租用期内，乙方遵守国家法律法规，不得非法生产、储运、经营危禁物品，不得从事违法犯罪活动。如因不服从统一管理，不遵守国家法律法规，所造成的一切后果及经济损失，由乙方承担全部责任。

五、乙方需要提前退租，乙方已交租金甲方不退还，附属主体的装修乙方在离开前后均不得自行拆除。在不损坏门面的情况下退还保证金。

六、合同快要到期，如甲、乙某一方退租或延租，必须提前一个月告知对方。

七、门面到期，在同等条件下乙方有优先承租权。

八、甲乙双方必须信守合同，不得违反。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

十、本合同自双方签字之日起生效，并具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车位出租合同书样本简单班篇四

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律法规的规定，为明确出租方（甲方）与承租方（乙方）权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

甲方将\_\_\_\_\_牌车\_\_\_\_\_辆，车牌号码，车辆状况（见附表）从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时起交付给乙方使用至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时止收回，租赁期共\_\_\_\_\_年\_\_\_\_个月\_\_\_\_天\_\_\_\_时。

交付地点：\_\_\_\_\_

用途：\_\_\_\_\_

每天租金\_\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_\_元，乙方于接收车辆时向甲方全额付清。

乙方按车辆价格总额的\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_元，向甲方交保证金。承租方应于租赁合同书签署之\_\_\_\_日内一次性足额交付相应保证金。保证金不得用于充抵租金，在合同履行完毕后，保证金应如数退还承租方，也可充抵相关费用，冲抵后有剩余的，剩余部分退还承租方。

乙方租车在\_\_\_\_个月（不含\_\_\_\_个月）以上的，每月向甲方交纳租金的日期为\_\_\_\_日，逾期交付租金，应按超时天数，每天向甲方交纳相当于租金总额的\_\_\_\_%作为违约金。

乙方所租汽车，每天（按24小时计）行驶不得超过\_\_\_\_公里，超出部分由甲方每公里加收\_\_\_\_元；超出\_\_\_\_小时按半天计费，超出\_\_\_\_小时按全天计费。

必须良好，各种证照及规费缴讫证齐全。由于车辆状况导致租赁车辆不符合乙方使用标准时，须提供同等档次替换车或减免租金。

甲方负责办理保险公司为租赁车开办的险种，承担租赁车辆车辆损失、车辆盗抢、第三者责任的风险。承担的比例不低于\_\_\_\_%（上述风险损失的计算、赔付依照机动车辆保险条款及赔付程序进行）。

甲方负责车辆的\_\_\_\_级维护和年检。

租赁车在租赁期间发生事故时，应积极协助乙方处理事故。此外为乙方提供在\_\_\_\_区域内\_\_\_\_小时故障、事故救援服务。但甲方不承担由于乙方使用租赁车辆引发的连带责任和本合同规定的风险赔付范围之外的任何经济责任。

在租赁期间内有权对车辆使用情况实施监督。如乙方违反本合同约定使用车辆或者有其他可能造成更大损失时，甲方有权收回租赁车辆，终止履行合同并要求赔偿。

出租人对汽车租赁申请者及承租人的信用信息有知情权，但对所获得的信息负有保密的义务，因泄密而给乙方造成损失的，甲方承担赔偿责任。

乙方拒绝接受租赁车辆在合同期间发生交通违章的处罚时，甲方有权将合同中登记的驾驶员作为责任人提交公安交通管理部门处理。

在租赁期间，在租赁合同规定的期间拥有租赁车辆的合法使用权并

享有甲方为保障租赁车辆使用功能所提供的服务。同时应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车；因违法、违纪、违章所造成的民事法律责任，自行负责，并承担给由此给甲

方造成的经济损失。

在租赁期间妥善保管租赁车辆；配合甲方保障车辆性能的各项工  
作。负责对车辆例行保养和小修，不得擅自变动、修理、添改租  
赁车辆任何部位或部件。如车辆在例行保养和小修时需更换零部  
件，应事前取得甲方的书面许可。

保证按照本合同约定的用途使用租赁车辆，不得将车辆不得  
买卖、抵押、质押、转租、转借租赁车辆；保证租赁车辆为  
合同登记的驾驶员驾驶，不得擅自将车辆交与无证或其他人  
员驾驶，在合同期内，如乙方登记的信息发生变化，应及时  
书面通知甲方。

按合同约定交纳租金；合理使用租赁车辆。除另有约定外，  
租赁车辆的合理使用指以满足承租方乘用需要的驾驶过程。  
承担车辆租赁期的油料费、过桥费、过路费、小修费用和车  
辆被盗后保险公司付赔后的不足部分及其他费用。

承担因使用不当造成租赁车辆修理、停驶的损失；承担丢失  
租赁车辆牌证补办费用及停驶期间租金；承担因不当使用租  
赁车辆或过失造成的不在保险赔偿范围内的任何损失。

租赁车辆使用期间，发生，及

时向当地公安、交通、保险部门报案联系。并在\_\_\_\_小时内  
通知甲方协助解决。承担公安交通管理部门裁定的责任，并  
承担保险公司付赔甲方后不足部分的损失和修理期间车辆的  
租金。承担的比例不低于\_\_\_\_%（上述风险损失的计算、赔付  
依照机动车辆保险条款及赔付程序进行）。

如需续租车辆，须在本合同期满前向甲方办理续租手续，合  
同期满未办理手续，逾期\_\_\_\_天（含\_\_\_\_天）未交还车辆，除应  
交纳逾期期间的租金外，另交纳逾期租金\_\_\_\_%的违约金，逾  
期\_\_\_\_天以上，未与甲方办理续租手续的，甲方将向有关部门



申报，由此产生的后果及费用由乙方承担。

甲方保证：

出租人为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

出租人签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未做出任何足以对出租人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

出租人为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是出租人的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方保证：

承租人为一家依法设立并合法存续的企业或有着良好信誉和独立经济能力的

自然人，有权签署并有能力履行本合同。

承租人签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并真实合法有效。

在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未做出任何足以对承租人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

承租人为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是承租人的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。保密期限为\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

甲方未按规定履行责任，应承担乙方受到的损失。

乙方未按规定履行责任，除承担甲方受到的损失外，还应承担自身损失的部分。

## 车位出租合同书样本简单班篇五

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

本合同根据《\_合同法》、《北京市汽车租赁管理办法》等有关法律、法规、规章制订。

第一条、承租方所租用出租方汽车的基本情况

1. 号牌号码：

车辆类型：

车辆保险情况：

车辆年审情况：

第二条、租赁价格及结算方式：

承租方租赁出租方汽车的价格为元/月，每月日结算一次。结

算时由出租方出据正式发票/收据。

### 第三条、租赁期限：

租车日期自年月日起至年月日，承租方需提前30天通知出租方办理停租手续，协议即终止。

### 第四条、出租方的权利及义务

1. 拥有租赁车辆所有权。
2. 依合同向承租方计收租金及约定费用。
3. 向承租方交付设备齐全的租赁车辆，以及租赁车辆行驶所需的有效证件。
4. 交接租赁车辆时如实提供车辆状况信息，保证车辆按时年审。
5. 出租方必须购买车辆保险及交强险、第三者责任险必须达到20万以上且
7. 对所获得的承租方信息负有保密义务。

### 第五条、承租方的权利及义务

1. 按合同的约定拥有租赁车辆使用权。
2. 有权获知保证安全驾驶所需的车辆技术状况及性能信息。
3. 如实向出租方提供驾驶本、身份证、营业执照等身份证明资料。
4. 按合同约定交纳租金及其他费用。

6. 妥善保管租赁车辆，维持车辆原状。未经出租方允许，不得擅自修理车辆，

7. 按规定期限对租赁车辆进行车检及维修保养。

9. 租赁车辆发生交通事故、被盗抢时，应立即向公安、交管等部门报案并在12

10. 承租方对租赁车辆要妥善保管，如因承租方保管或驾驶不善造成车辆损坏及各种证件的丢失，由承租方按照保险公司的赔偿标准赔偿出租方。

11. 租赁期满，应按时返还租赁车辆及有效证件。

## 第六条、出租方的违约责任

1. 如出租方未及时购买相关保险规费或年审，则可视为本合同自行解除，

2. 出租方在本合同约定期限未满时收回车辆时，需提前30天告知承租方，如已收取承租方预付租金，出租方需退还相应预付租金。

## 第七条、承租方的违约责任

承租方不能按合同约定交纳费用、使用租赁车辆、保管租赁车辆、归还租赁车辆时，应承担下列违约责任：

1. 逾期交纳租金的，每逾期一日按应交租金总额的交纳滞纳金。逾期归还租赁车辆的，除继续计收租金外，应交纳逾期应交租金20%的违约金。

2. 提前解除合同归还租赁车辆的，应按未履行部分租期租金总额的20%向出租方支付违约金，已交纳租金的，出租方在扣除违约金后应将余款退还承租方。

3. 承租方有下列行为的，出租方有权解除合同并收回租赁车辆：

(1) 提供虚假信息。

(2) 拖欠租金或其他费用。

(3) 转卖、抵押、质押、转借、典当、转租租赁车辆或确有证据证明存在上述危险的。

(4) 确有证据证明承租方利用租赁车辆从事违法犯罪活动的。

4. 不按车辆性能或操作程序使用而造成的租赁车辆修理、停运损失；承担因过失被保险公司拒绝赔偿的损失。

5. 擅自改装、更换、增设他物等改变租赁车辆原状造成的损失。

6. 未协助出租方按时参加车检或维修保养而造成的损失。

7. 非出租方原因导致车辆被第三方扣押的责任。

8. 违反交通安全法规时，应在被告知的5日内接受处罚。如拒绝接受处罚，合同中登记的驾驶员将作为违章责任人被提交公安交通管理部门处理。

## 第九条 特别约定

承、租双方可对本合同内容以书面形式予以增加、细化做为补充条款，但不得违反有关法规及政策规定，不得违反公平原则。补充条款中含有不合理地减轻或免除本合同条款中规定应由出租方承担的责任内容的，仍以本合同为准。

1. 承租方如要求延长租期，须在合同到期前提出续租申请，出租方有权决定是否续租。

2. 本合同项下发生的争议，可向有管辖权的人民法院提起诉讼或向双方选定的仲裁机构提请仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 车位出租合同书样本简单班篇六

合同签订方：出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

依照《\_合同法》、《北京市汽车租赁管理办法》相关法律法规的规定，经车辆出租方(甲方)、承租方(乙方)充分协商一致，就租赁汽车事宜订立本合同。

租赁物：华晨宝马520li领先型(或豪华型)颜色\_\_\_\_\_车辆号牌\_\_\_\_\_。租赁合同期限：自20xx年4月1日至20xx年3月31日。租赁费用：每月租金人民币壹万贰仟元整(不含汽油费，车辆保养费，驾驶员工资)租车押金一辆：陆万元整。押金、租金的支付方式：租车租金每月预付结算一次。租车押金一次付清。租金以现金、支票或托收方式支付到甲方银行账号：银行账号：户名：账号：开户行：一、甲方的权利：

1、拥有车辆的所有权。且保证无第三方主张权利，保证乙方在租赁期间对车辆的使用没有障碍。

2、按期、足额收取双方认定的租赁费和相关押金。

## 二、甲方义务：

- 1、负担出租车辆的保险费、车船使用税、年度检验、车辆丢失车辆现值损失。
- 2、向乙方提供不低于一级技术状况的车辆，并提供齐全的行  
驶证件。
- 3、向乙方提供救援服务，具体办法执行甲方《救援制度》的  
规定。注：五环内24小时免费救援。
  - (1)接到救援电话后视救援地点远近2--4小时到达现场场。
  - (2)如故障2小时可以排除的现场排出故障，如2小时不能排除  
的安排同档次车型替换。
  - (3)救援内容不含更换轮胎、忘带钥匙、钥匙忘在车内。如确  
实需要救援五环内按每次100元收费。
- 4、负有对事故车辆及丢失车辆直接向保险公司理赔的责任。
- 5、协助乙方对交通事故的处理。
- 6、租赁前，甲方除了要保证车辆的发动机、仪表盘等技术状  
况良好外，还需保证车辆随车物件配备齐全，车内应该备有  
随车工具、备胎、灭火器、防盗装置等。
- 7、甲方负责车辆正常上路行驶一切手续办理及费用、并承担  
车辆六种主险的费用(车损险、划痕险、玻璃破碎险、不计免  
赔、三者20万、司乘险2万)。
- 8、承担不低于70%的因交通事故或盗抢造成的租赁车辆现值  
损失。
- 9、承担保险公司相关条款范围内的第三者责任险。

10、对所获得的承租方信息负有保密义务。

### 三、乙方的权利：

1、按合同约定拥有车辆使用权。

2、有权获知保证安全驾驶所需车辆技术状况及性能信息。

### 四、乙方义务：

1、如实向甲方提供身份证、户口本、驾驶执照。或营业执照、代码证等身份证明。

2、按合同约定缴纳租金。

3、自行加注燃油料，且必须加注与车辆使用说明牌号一致的燃油料，（97#油料）。

4、按车辆使用说明对车辆进行日常的检查、保养，特别对机油、刹车油、冷却液、电解液、轮胎气压的检查，对制动、转向、灯光、刮水器、喇叭性能的监控。如发现异常，通知甲方后应即刻去华晨宝马4s店进行维修及保养。

5、乙方承担租赁车辆使用期内的车辆保养费用。保养地点按车辆购车地点4s店为准。或乙方就近的华晨宝马4s店。

6、乙方不得利用所租车辆进行违法犯罪活动；将所租车辆转租、转让、转借、转卖、抵押、质押、典当。如有上述情况发生甲方将追究乙方法律责任、经济责任。

7、禁止私自更换、拆卸车辆的零部件、附件和设备装置及甲方所设的标志铅封等物。

8、乙方指定驾驶员须是驾驶技术熟练，路况熟悉、责任心强、



驾龄不低于1年者。

9、承担不高于30%的因交通事故造成的租赁车辆现值、保费上浮损失;承担因交通肇事引发的其它责任。

10、租赁期满，应按时返还租赁车辆及有效证件。

## 五、租金、保证金：

1、租金单位为元/年、元/季、元/月、元/天、元/小时。租金标准双方约

2、承租方用保证金提供担保的，保证金不得用于充抵租金，合同履行完毕后，保证金应退还承租方。双方经约定也可采取其他方式担保。

## 六、意外风险：

1、双方约定的意外风险责任，出租方可向保险公司投保或以其他方式承担。对约定分担的意外风险未投保的，风险损失的计算、赔付，参照机动车辆保险条款及赔付程序进行。

2、政府政策重大变化、不可抗力以及其他无法归究于承、租双方的原因造成的损失，依照有关法规和公平原则双方协商解决。

## 七、甲方的违约责任：

出租方未能履行向承租方提供合同约定的车辆、服务等义务时，应承担下列违约责任：

1. 经道路运输管理部门认可的专业检测机构认定租赁车辆达不到一级标准的，承租方有权解除合同，并要求出租方承担违约责任。

2. 不能按约定提供救援时，承租方有权解除合同，出租方应退还租赁车辆停驶期间租金。

3. 救援后租赁车辆仍无法恢复使用功能，出租方应提供相当档次替换车或采取其他措施。

4. 因承租方原因造成车辆损坏的，出租方应严格依照汽车维修规定的标准收取修车费用。

## 八、乙方的违约责任：

承租方不能按合同约定交纳费用、使用租赁车辆、保养租赁车辆、归还租赁车辆时，应承担下列违约责任：

1、逾期交纳租金的，每逾期一日按应交租金总额的1%交纳滞纳金。

2、提前解除合同归还租赁车辆的，应按未履行部分租期租金总额的30%向出租方支付违约金，已交纳租金的，出租方在扣除违约金后应将余款退还承租方。

3、承租方有下列行为的，出租方有权解除合同并收回租赁车辆：

(1) 提供虚假信息。

(2) 拖欠租金或其他费用。

(3) 转卖、抵押、质押、转借、典当、转租租赁车辆或确有证据证明存在上述危险的。

(4) 确有证据证明承租方利用租赁车辆从事违法犯罪活动的。

(5) 不按车辆性能或操作程序使用而造成的租赁车辆修理停运的损失；承担因过失被保险公司拒绝赔偿的损失。

(6)擅自改装、更换、增设他物等改变租赁车辆原状造成的损失。

(7)未协助甲租方按时参加车辆年检或维修保养而造成的损失。

(8)非出租方原因导致车辆被第三方扣押的责任。

(9)租赁车辆不按车辆技术要求定期维护保养或不到指定的4s店维护保养的。注：收回的车辆按第八款第2条执行。

(10)违反交通安全法规时，应在被告知的5日内接受处罚。如拒绝接受处罚，合同中登记的驾驶员将作为违章责任人被提交公安交通管理部门处理。

九、车辆事故及丢失的赔偿：

1、保险条款以保险公司的解释为准；

2、乙方发生交通事故、车辆丢失等，由甲方向保险公司理赔。

4、乙方发生交通事故，其原因超出保险理赔范围的，全部损失由乙方方向甲方赔付，同时租金照付。

5、如乙方负事故全责，事故处理期间一切费用由乙方承担、其中包括甲方协助处理事故所支付的费用和保险公司赔偿部分款额的先行垫付款。

7、如乙方负事故全责，在事故未处理完毕、车辆未修复时，乙方仍须按天或月交纳租车费用。

8、公安\_门和保险公司对事故结案后的乙方垫付款由甲方负责退还乙方，但免赔和不予赔偿部分均由乙方承担。

9、乙方负事故全责的、车辆维修期间甲方可以提供替换车辆，

替换车辆租金另计，并且承担事故造成车辆现值的损失及保费费率上浮损失。保险公司定损修复车辆费用在伍仟元以内的、现值损失按实际修车费用的20%赔付甲方。保险公司定损修复车辆费用在伍仟元以上的、现值损失按实际修车费用的30%赔付甲方。

10、乙方无责的事故车辆维修期间、甲方免费提供替换车辆，不承担车辆贬值费用。

十、甲方投保险种及保险责任如下：

十一、特别约定：

1、车辆每累计行驶一万公里时进行定期强制保养，甲方将向月租和年租的乙方进行电话查询车辆累计行驶里程，乙方应及时回复，以便甲方提醒乙方进行车辆强保。

注：每次车辆保养时超过24小时甲方提供替换车辆。

2、车辆年租60000万公里累计计算。如超出公里按每公里2元计算，另外收取。

## 车位出租合同书样本简单班篇七

甲方（发包单位）：

乙方（承包单位）：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，签订本劳务合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称及项目：

二、工程地点：

三、工程内容及数量、单价□k+至k+段路基土石方施工作业，预计数量m<sup>3</sup>□单价：每立方元。

四、工程工期：

五、工程质量标准：施工总承包合同所确定的该单项工程质量标准

六、工程造价：

七、工程承包方式：甲方委派专业工程师负责技术管理，乙方负责提供该单项工程施工所需的机械和技术工人并组织生产。

八、工程价款的拨付及结算方式：按月结算，每月支付该单项工程当月完成并经相关部门验收合格的工程量的80%的款项，余款待该单项工程全部完工并经验收、考核后的一个月內一次性付清。

九、考核：本合同以四方面进行考核后方可结算。

1、安全生产：应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准。

3、工程工期：

4、文明施工：加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施

工。

#### 十、甲方责任：

- 1、组织有关人员由乙方进场施工人员进行安全、质量、文明施工、治安等教育，做好日常监管工作。
- 2、组织及负责对乙方施工人员的施工技术措施交底。
- 3、对乙方施工的安全、质量、文明施工进行指导监控并及时验收。
- 4、负责解决乙方进场人员的住宿、就餐、及时对其进行卫生方面的指导、监督。
- 5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

#### 十一、乙方责任：

- 1、按甲方的各项交底，精心组织施工，严格按国家操作规范施工，符合施工验收规范要求。
- 2、按甲方的工期计划要求、认真编制施工作业计划，每月应完成甲方下达的月度计划。
- 3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。
- 4、严格执行安全协议书，落实现场施工安全生产措施，做好各项基础工作。
- 5、按国家和合同履行地有关规定，做好进场前的规范用工手续。

(1) 乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《资质等级证书》等有效证件。

(2) 乙方进入甲方施工区域的生产人员，应出具人员身份证、特殊工种操作证等有效证件。

3、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十二、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列的合同附件。附件与本合同文本具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火协议书。

十三、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等有关事项，可另行约定。

十四、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2) 甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1) 乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元的违约金；

(3) 乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付违约金元，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派同志为现场技术负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同履行本合同的各项规定。

十六、争议：甲、乙双方在履行合同时发生争议，可自行协商解决，如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签订后生效至全部工程内容竣工验收、工程价款结清后失效。

十八、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商另订补充协议。本合同正本三份，双方各执一份，另外一份交当地建设工程交易中心劳务作业分中心备案；本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 车位出租合同书样本简单班篇八

地址：\_\_\_\_\_

身证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_



地址：\_\_\_\_\_

返乡证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、出租方根据承租方需要，同意将xxxx座客车壹辆（车牌号xxxxxxxxxxxxx）租给承租方使用，同时随车提供《行驶证》、《养路费缴纳凭证》及《保险凭证》，驾驶员由承租方自行配备。

二、租用期定为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时止。

三、租金每月为\_\_\_\_\_元整，每月xxxx日支付。

四、出租方负责承担该车的有关税金、保险金和养路费。

五、租赁期间的燃料费及过路、过桥费用由承租方负责。

六、出租方承诺所出租车辆性能良好，适于驾驶。承租方负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。

七、违约责任：租赁期内，出租方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍赔偿承租方，承租方必须按合同规定的时间和租金付款。

八、其他未尽事项，由双方协商，另订附件。

九、本合同自双方签字之日起生效，合同正本一式两份，双方各执正本一份。

出租方：\_\_\_\_\_（签章□20xx年xx月xx日

承租方：\_\_\_\_\_（签章□20xx年xx月xx日