

2023年架子工用工合同 捐赠合同免费 共(优秀7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

架子工用工合同篇一

捐赠方：

受赠方□xxx

为弘扬中华民族优秀文化，促进我国广大青年软实力的提升，创建社会主义和谐社会，乙方与北京大学民营经济研究院社会责任研究所共同发起“百年和谐软实力提升工程”公益项目(以下简称“工程”)，甲方自愿参与并支持“工程”公益项目。双方共同依照国家和政府的有关法律法规，遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的基本原则，在友好协商并达成共识的基础上，签署以下捐赠协议。

一、捐赠意愿：自愿向受赠方捐款。

二、捐款数额：伍佰元整(人民币)。

三、捐赠明确：捐赠款中的10%，捐给受赠方作为社会文化发展基金；捐赠款中的另一个10%，捐给北京大学民营经济研究院社会责任研究所作为持续研究工程理论的工作费用；其余80%，用于购买《百年和谐个人软实力》一书赠送给贫困大学生等相关公益事业。

四、受赠承诺：尊重捐赠方的意愿，并遵循公益事业的准则和按照基金会章程的规定管理和使用捐赠款项。

五、受赠程序：本《捐赠协议书》由捐赠方先行签署，并将捐款全额汇至受赠方账户。受赠方收到捐款后将开具“公益性单位接受捐赠统一收据”，连同两份受赠方盖章后的《捐赠协议书》快递给捐赠方，捐赠方凭此票据及相关手续享受国家有关的税收优惠政策。

六、其它事宜：本《捐赠协议书》受xxx法律保护，壹式肆份，协议双方各执贰份，经双方签章后生效。

捐赠方()： 受赠方(签章)：

地址：***地址：

邮编：***邮编：

银行：

账号：

电话：***电话：

架子工用工合同篇二

甲方（管理方）：_____乙方（挂靠方）：

营业执照：_____身份证号：

注册地址：_____

法定代表人：_____

双方根据^v有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，并共同遵守。

第一条、合同目的

经双方协商，一致同意乙方挂靠甲方的装修资质，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

第二条、甲方的基本权利和义务

一、甲方权利：

- (1) 甲方向乙方收取工程总造价的5%~8%，作为管理服务费。
- (2) 如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本合同。

二、甲方义务：

- (1) 甲方在本合同生效之后，只向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。
- (2) 对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。
- (3) 甲方在本合同生效之后，应向乙方提供经营所需的相关财务支持和票据支持。

第三条、乙方的基本权利和义务

一、乙方权利：

- (1) 乙方可以获取甲方对其三条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2) 享受甲方所提供的施工所需资质及经营许可。

(3) 经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(4) 一切正常利润归乙方所有，不受干涉。

二、乙方义务：

(1) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。

(2) 负责解决经营事件，相关经营条件及施工设备自主负责解决。

(3) 认真负责进行施工项目的质量和安全，对发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

(4) 维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(5) 按时足额向甲方缴纳管理服务费。

第四条甲乙双方仅是挂靠经营关系，双方具有独立的经营地位，不存在内部管理关系。

架子工用工合同篇三

出租方（甲方）：_____电话：

承租方（乙方）：_____电话：

根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及其它相关法律、法规，经甲、乙双方平等、自愿、协商一致达成以下协议，供双方共同遵守：

一、租赁地点，甲方将重庆市_____门市租给乙方。

二、租赁时间及租金：该门市租赁时间自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。租金为第一年_____元，以后每年以第一年为基础上涨_____%，或随行就市。

三、乙方交押金_____元，合同到期后甲方验房无误则退还给乙方。

四、租金付款方式：乙方于本合同生效之日采用现金方式支付给甲方，时间约为每年的_____月_____日。

五、甲方对该门市产权的承诺：甲方承诺该门市没有任何产权纠纷。在乙方租赁期内该门市如有任何抵押债务、税项及其它债权、产权纠纷，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成的经济损失由甲方负责全额赔偿。

六、装修该门市结构的约定：乙方不得随意损坏该门市主体结构，如需装饰、装修，费用由乙方自理。

七、租赁期间的有关费用：在该门市租赁期间，因乙方生产、生活产生的相关税、费由乙方支付，应由甲方负责的产权等税费由甲方支付。

八、合同份数：本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

架子工用工合同篇四

甲方(需方): 乙方(供应商):

根据《_合同法》和有关法律的规定,双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同,共同遵守。

一、 合同标的

其它配置: 含安装、运输、维修及五金配件,随货携带产品检验资料等。

二、 合同内容

乙方负责向甲方制作、交付并提供安装本合同第一条所约定的上述产品(安装须在具备安装条件的前提下安装)。 2. 乙方向甲方交付的上述产品适用在甲方的工程名称是地点在 。

三、 质量技术标准

四、 交(提)货时间及地点

1. 天内,货运到施工工地现场进行交货,并在接到甲方施工通知后,于 天内,安排工作人员进行现场勘察安装条件,在甲方具备安装条件后于2日内安排安装工人进场安装,如属甲方原因推迟,相应工期顺延。

六、 甲方责任

5. 在多家施工队伍施工中,甲方应搞好平衡协调工作。

七、 乙方责任

1. 保证按甲方质量及工期要求供货及安装;

2. 与甲方共同落实洞口规格及开启方向，对不符合安装条件的门洞及时书面提出整改意见。

八、 验收方式、验收期限及异议期限

(一) 验收方式及期限

1. 产品到达交货地点，甲方应当对产品的款式、规格、方向、色泽、数量等情况进行清点和验收。

2. 产品安装完毕后3日内，甲方应当进行对产品安装情况进行验收结算。 3. 甲方如发现安装存在质量问题或产品配置不齐应立即告知乙方，否则乙方将视所交付产品的质量及配置符合合同要求。

(二) 提出异议及期限

1、甲方在验收中，如果发现货物型号、规格、质量、款式及要求不合规定，暂由甲方保管，在3天内向乙方提出书面异议及处理意见，承付期内，甲方有权拒付不符合同规定的部分货款。

2、如果甲方未按规定期限提出书面异议的，视为验收合格。

3、甲方因使用、保管、保养不善等造成货物或设备等损失和质量下降的不得提出异议。

4、乙方接到甲方书面异议后在3天内(另有规定或当事人另行商定限者除外)负责处理，否则，即认为默认甲方提出的异议和处理意见。

5、验收后由验收小组出具验收报告，作为甲方付款的依据。

九、 违约责任

3. 甲、乙双方任何一方因违约导致本合同不能履行的，应按本合同的约定承担违约金，并赔偿对方因此受到的损失。

十、 附则

1. 解决合同纠纷的方式：双方应先友好协商；协商不成时，应向甲方所在地人民法院起诉。

2. 本合同壹份叁页，壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份，经双方签字盖章后生效。

十一、 其它

3、除质保金外的所有款项结清后，乙方应将产品钥匙、保修单交付甲方，由甲方按规定填写后交予住户。

甲 方： 乙 方：

架子工用工合同篇五

【身份证号】： _____

买受人： _____

【身份证号】： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有

关法律、法规的规定，出卖人和买受人在平等、自愿、公平、协商一致的基础上就房屋买卖事宜达成如下协议：

第一条房屋基本情况

(一) 出卖人所售房屋(以下简称该房屋)坐落为： __ 省 市 __

区

(二) 该房屋规划设计用途为住宅。

该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体情况见附件一。

第二条成交价格、付款方式

(一) 经买卖双方协商一致，该房屋成交价格为：人民币_____元(小写)，_____元整(大写)。

该房屋附属设施设备、装饰装修等(具体情况见附件一)已包含在房屋成交价格内。

(二) 买受人采取下列方式付款，

(1) 买受人应在出卖人将房屋房产执照(原本)和土地使用证(原本)交付给买受人时向出卖人支付房款，房款金额为人民币_____元(小写)，_____元整(大写)。

第三条房屋产权及具体状况的承诺

(一) 该房屋尚未取得房屋的所有权证，出卖人保证上述房地产权属清楚，若发生与出卖人有关的产权纠纷或债权债务，概由出卖人负责清理，并承担民事诉讼责任，因此给买受人造成的经济损失，出卖人负责赔偿。(二) 出卖人应当保证该房屋没有产权纠纷，因出卖人原因造成该房屋不能办理产权登记，由出卖人承担全部责任。

(三) 本合同一经签订，该房屋占用范围内的土地使用权同时转让。

(四) 出卖人应当保证已如实陈述该房屋权属状况、附属设施

设备、装饰装修情况和相关物品，附件一所述的该房屋附属设施设备及其装饰装修随同该房屋一并转让给买受人。

(五) 出卖人应当保证自本合同签订之日起至该房屋验收交接完成，对已纳入附件一的各项房屋附属设施设备及其装饰装修保持良好的状况。

(六) 在房屋交付日以前发生的【物业管理费】【水】【电】【有线电视】【电信】：_____费用
由出卖人承担，交付日以后(含当日)发生的费用由买受人承担。

第四条房屋的交付

出卖人应当在 买受人支付全部付款之日 将该房屋交付给买受人。该房屋交付时，应当履行下列手续：

2、买卖双方在房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单上签字；

3、移交该房屋房门钥匙；

第五条房屋交付后的使用

(一) 房屋交付后的使用权、出租权及租金所得归买受人所有。

(二) 出卖人有义务协助买受人解决使用该房屋时所涉及的一切事务。

第六条违约责任

(一) 逾期交房责任 除不可抗力外，出卖人未按照第四条约定的期限和条件将该房屋交付买受人的，按照下列方式处理。

1、按照逾期时间，分别处理((1)和(2)不作累加)。

(二)逾期付款责任

支付应付款之日起__10__日内向出卖人支付违约金，合同继续履行；

(2)1)项中的日期相同)后，出卖人有权解计的逾期应付款的%向出卖人支付违约金，并由出卖人退还买受人全部已付款。

第七条因出卖人将该房屋出卖给第三人以及本合同第三条第(一)、(二)款的原因，导致买受人不能取得房屋所有权证的，买受人有权退房，出卖人应当自退房通知送达之日起__10__日内退还买受人全部已付款，按照已付款的__3%__利率付给利息，并按买受人累计已付房价款的二倍支付违约金。

第八条税、费相关规定

本合同履行过程中，买卖双方应按照国家的相关规定缴纳各项税、费，买卖双方各承担税费的50%。因一方不按法律、法规规定缴纳相关税费导致交易不能继续进行的，其应当向对方支付相当于房价款__30__%的违约金。

本合同履行过程中因政策原因须缴纳新的税费的，由【出卖人】和【买受人】各承担50%。

第九条权属转移登记

(一)当事人双方同意，由出卖人代买受人向房屋权属登记部门申请办理房屋权属转移登记手续。

(二)买受人未能在____自本合同签订之日起壹年____内取得房屋所有权证书的，双方同意按照下列方式处理。

1、如因出卖人的责任，买受人有权退房。买受人退房的，出

卖人应当自退房通知送达之日起____10____日内退还买受人全部已付款，并按照____5%____利率付给利息。买受人不退房的，自买受人应当取得房屋所有权证书的期限届满之次日起至实际取得房屋所有权证书之日止，出卖人按日计算向买受人支付全部已付款千分之__贰__的违约金，并于买受人实际取得房屋所有权证书之日起____10____日内向买受人支付。

2、如因买受人的责任，买受人应当自买受人应当取得房屋所有权证书的期限届满之次日起至实际取得房屋所有权证书之日止，并按照房屋余款的____5%____利率付给利息，并于买受人实际取得房屋所有权证书之日起____10____日内向出卖人支付。

(三) 出卖人应当在该房屋所有权转移之日起____10____日内，向房屋所在地的户籍管理机关办理完成原有户口迁出手续。

第十条不可抗力

因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知另一方当事人，并自不可抗力事件结束之日起__15__日内向另一方当事人提供证明。

上述房屋风险责任自该房屋【所有权转移】之日起转移给买受人。

第十一条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决；协商不成的，按照下列方式解决。

(一) 依法向房屋所在地人民法院起诉；

第十二条本合同自双方签字之日起生效。双方可以根据具体情况对本合同中未约定、约定不明或不适用的内容签订书面补充协议进行变更或补充。对本合同的解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条本合同及附件共_6_页，一式_两_份，具有同等法律效力，其中出卖人_壹_份；买受人_壹_份。

出卖人(签章)： 买受人(签章)：

【委托代理人】(签章)： 【委托代理人】(签章)：

签订地点： 签订地点：

架子工用工合同篇六

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

为了更好的加强合作，双方愿意在互惠互利的基础上，建立友好的长期合作，共创双赢，特签订本合同。

一、甲方在同等条件下，必须优先考虑乙方的需求量。

二、甲方向乙方提供的销售价格，不高于甲方向其它需方提供的销售价格。

三、双方同意按下列优惠销售价格采购：

正常销售价格

优惠价格

说明：

付款条件： 发货前付清全款。

四、本合同有效期：自 年 月 日起至 年 月 日止。

五、保密：此合同为特殊优惠政策，乙方不得将其泄露给第三方，如发现有泄露现象，则甲方有权立即解除本合同。

六、本合同自双方签署后生效。

授权代理人（签字）：_____授权代理人（签字）：_____

架子工用工合同篇七

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、井架物料提升机概况

1. 井架物料提升机型号：规格：

2. 制造厂家：生产日期：

3. 生产许可证号：合格证号：

4. 主要技术参数：

5. 一视频二联动：

6. 租赁数量：

7. 安装高度：

二、井架物料提升机使用地点及工程名称：三、租用的租期：约定租期暂定为个月，甲方书面通知井架物料提升机可以使用之日起至乙方书面通知退租之日止计算租期，如使用时间超过约定租期，按实际租用时间计算租金。

四、租金和租金交纳期限

1. 租金(月)元/台

2. 支付方式：

五、井架物料提升机进退场与履约保证金

1. 进退场费人民币元/台(包括进退场运输、安装拆卸、顶升附墙、“一视频二联动”的安装、基础地脚螺丝、附墙杆、检测检验、报装报用验收资料等)。

2. 井架物料提升机进退场费用付款：

六、出租方与承租方的变更

1. 在租赁期间，甲方如将出租财产所有权转给第三方，不必征求乙方同意，但应告知乙方所有权转移的情况。出租财产所有权取得方即成为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

2. 承租方如因工作需要，将租用财产转让给第三方承租使用，必须事先征得出租方的同意。

3. 未经甲方同意，乙方(或委托第三方)不得对井架物料提升机进行拆装，不得转移使用，也不得抵押给第三方。

七、甲方权利和义务

1. 根据乙方提供的建筑资料，编制拆装方案，报乙方和监理

审批。提供井架物料提升机的基础资料和图纸，协助乙方预埋地脚螺栓。所用螺栓应符合使用说明书的规定要求。

2. 按乙方的要求，于年月日进场安装，按井架物料提升机的各项安全规范要求装拆井架物料提升机和加高附墙，承担井架物料提升机装拆和顶升附墙过程中引发的安全责任。

3. 甲方提供的井架物料提升机是符合国家有关质量及其标准、性能良好的井架物料提升机。承担由于井架物料提升机自身质量问题和安装质量问题而引发的安全责任，并负责井架物料提升机的维修和配件的费用。

4. 出示单位安装资格证(三证)和上岗人员资格证。安装、拆卸前负责当地主管部门办理安装、拆卸备案。安装自检合格后，向起重设备检测机构申报办理检测直到取得合格证。从安装之日起7天内完成井架物料提升机的检测、使用备案等验收手续，向乙方移交该井架物料提升机验收资料。

5. 提供具有操作证的操作人员(以人员调度单为准)，负责对操作人员进行安全技术交底，并进行政治、技术、业务教育，遵守工地的规章制度，积极配合乙方的工作安排，做好井架物料提升机日常保养，提供全天候优质服务，承担由于司机操作引起的安全责任。相关记录交乙方备案。

6. 上级或单位安全文明施工检查时因甲方提供的井架物料提升机造成乙方受处罚的，责任由甲方承担。

7. 对提供的井架物料提升机进行定期(每月二次)的安全检查和维修保养，并在次月5日前把上月安全检查和维修保养记录交乙方备案。

8. 井架物料提升机进场前做好维护保养，保证井架物料提升机完好，把相应记录交乙方备案。

9. 负责井架物料提升机在使用中的维修保养，并负责相应配件。井架物料提升机在使用中出现故障，在2小时内派人到位修理，不得以任何理由延修或拒修。

10. 确保井架物料提升机符合“一视频二联动”要求：