

# 2023年物权救济合同范本 粮食物权转让 合同优选(大全5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 物权救济合同范本篇一

买方：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及有关法律、法规的规定，经买卖双方协商一致，订立本合同。

第一条标的、数量、价款

(注：空格如不够用，可以另接)

第五条交(提)货方式、地点、时间、数量：

第六条检验标准、方法、时间、地点、方式：

第九条违约责任：

(1) 买方未按合同约定支付价款，应按照每日合同价款

的\_\_\_\_\_ %向卖方支付违约金。

(2) 买方未按合同约定拒收购符合质量要求的粮食，应承担由此给卖方造成的一切损失。

(3) 卖方交售的粮食不符合合同约定的标准的，应承担由此给买方造成的一切损失。

第十条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。也可申请当地工商行政管理部门或相关职能部门调解。协商或调解不成的，按下列\_\_\_\_\_种方式解决：

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向人民法院起诉。

第十一条本合同自\_\_\_\_\_生效。

卖方（章）： \_\_\_\_\_

买方（章）： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

居民身份证号码： \_\_\_\_\_

居民身份证号码： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

## 物权救济合同范本篇二

交售方： \_\_\_\_\_

收购方： \_\_\_\_\_

二、交售方交售粮食，必须完成国家粮食订购任务。

四、运费负担： \_\_\_\_\_

九、结算方式： \_\_\_\_\_ 期限： \_\_\_\_\_

十、违约责任： \_\_\_\_\_

十一因履行本合同发生争议，由当事人协商解决，协商不成

的采取下列\_\_\_\_\_种方式解决□a□提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁□b□依法向人民法院起诉。

十二、其他约定事项：\_\_\_\_\_

十三、本合同一式一份，双方各持\_\_\_\_份；合同副本\_\_\_\_（存\_\_\_\_）当事人。

交售方(公章)：\_\_\_\_\_收购方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 物权救济合同范本篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经甲乙双方平等协商达成如下协议依据《\_农村土地承包法》、《\_合同法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，甲、乙双方就农村土地流转事宜协商一致，制定本合同。

一、流转土地的基本情况及其用途甲方愿意将位于亩流转给乙方。乙方从事常规作物农业生产种植等一系列涉农生产经营活动。

二、土地流转期限土地流转期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起将土地交付乙方。

三、土地流转价格与付款方式该块土地流转价格为每亩、每

年人民币（大写\_\_\_元整），土地流转价款实行一次性支付，即一次性付齐\_\_\_元全款。

#### 四、土地流转和使用的约定

- 1、甲方应在以乙方交齐土地流转款时，及时把土地交付给乙方使用。
- 2、乙方获得该土地流转经营权后，不得用于非农业建设，不得损坏原有耕地，乙方有权依法享有该土地的使用，经营种植和产品销售权等。
- 3、甲方有权享受该土地的国家惠农政策（粮食直补、综合直补、品种补贴等惠农政策），乙方享受国家及政府为其提供的惠农政策和补贴及从事温室大棚生产的各项补贴。
- 4、在土地流转期间，甲方无权干预乙方的经营、管理、销售等权力。
- 5、乙方在取得土地流转经营权后，在土地流转期内，有权将该土地转让、出租、抵押等事项。
- 6、一但该土地被征用，导致本合同不能履行或不能完全履行时，土地的一切补偿款都归甲方所有，地面上建筑物的补偿款都归乙方所有。同时甲方应返还乙方未到期年限的流转土地款及利息（按银行定期存款利率计算）。

甲方（签章）：

鉴证方（签章）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方代表（签章）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 物权救济合同范本篇四

出卖人：

签订地点：

买受人：

签订时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

第一条粮食品种、数量、价款、交(提)货时间

商标或品牌

计量单位

交(提)货时间及数量

合计人民币金额(大写)\_\_\_\_\_。

(注：空格如不够用，可以另接)

第二条质量标准、用途：

第三条包装标准、包装物供应和回收及费用负担：

第三条损耗标准及计算方法：

第五条交(提)货方式、地点：

第六条运输方式及到达站(港)和费用负担：

第七条检验标准、方法、时间、地点：

第八条结算方式及期限：

第八条担保方式(也可另立担保合同)：

第九条本合同解除的条件：

第十一条违约责任：

第十二条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条本合同自生效。

第十四条其他约定事项：

出卖人名称(章)：

住所：

法定代表人：

(签字)：

委托代理人：

(签字)：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

买受人名称(章)：

住所：

法定代表人：

(章或签字)：

委托代理人

(签字)：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

## 物权救济合同范本篇五

甲方：

乙方：

一、经甲乙双方商定，甲方将\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_乡半坡村东11、6亩土地所种果园转让给乙方。该地块位于\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_东，东至半坡村六组地界，西至\_\_\_\_\_线，南至半坡村三组地界，北至半坡村六组地界。

二、乙方在合同签定之日，一次性付给甲方转让费拾叁万元整（13万元）。

三、甲方将协议原件交乙方。

四、乙方履行兴园公司和半坡村委会所签协议的义务，享有原协议的一切权力。

五、本着友好协商精神签订此协议，未尽事宜，另行协商。

六、本协议自签字之日生效。附兴园公司和\_\_\_\_\_乡半坡村村委会协议。

七、本协议一式肆份，甲乙双方各贰份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日