

最新车库租赁简单协议 简单租房协议(优秀7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

车库租赁简单协议篇一

五、乙方不得利用承租房屋进行违规经营或违法活动，损害公共利益。

六、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

七、本协议书经双方签字或盖章后生效。

五、乙方不得利用承租房屋进行违规经营或违法活动，损害公共利益。

六、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

七、本协议书经双方签字或盖章后生效。

四、乙方同意预交____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

十、本合同连一式__份，甲、乙双方各执__份，自双方签字之日起生效。甲方：_____ 乙

方：_____年__月__日更
多

车库租赁简单协议篇二

男方：汉族，_____年__月__日生，住_____，
身份证号码_____。

女方：汉族□20xx年xx月xx日生，住，身份证号码。

男方与女方自由恋爱，相识7年，并于_____年__月__日
在_____民政局登记结婚。因双方夫妻性格不和，致使夫
妻双方感情破裂，且已无任何和好可能，现经双方自愿协商
达成一致意见，订立协议如下：

- 一、男女双方均自愿离婚；
- 二、双方无女子、房屋、共同财产及任何债务；
- 三、离婚后，双方生活互不相干，不得干涉对方今后的生活。

本协议一式两份，男、女双方各执一份，签字后立即生效。
未尽事宜，双方协商解决。

如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协
商不成，任何一方均可向人民法院起诉。

男方：

女方：

年月日

车库租赁简单协议篇三

第一部分 房屋概况

第二条 房屋法律概况

第四条 租赁期限、用途

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用。

第五条 租金及支付方式

2、房屋租金支付方式如下：甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

(2)

2、乙方交纳以下费用：

(1)乙方应按时交纳自行负担的费用。

(2)甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条 房屋修缮与使用

(1)依附于房屋的装修归甲方所有。

(2)要求乙方恢复原状。

(3)向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条 房屋的转让与转租

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

第九条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋：

(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(7)拖欠房租累计 个月以上。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

第十一条 甲方违约责任处理规定

第十二条 乙方违约责任

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计 个月以上的。

第十三条 免责条件

4、不可抗力系指

不能预见、不能避免并不能克服的客观情况

.

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 其他约定事项

10

第十七条 本合同自双方签(章)后生效。

第十八条 本合同及附件一式 份，由甲、乙双方各执 份。具有同等法律效力。甲方：_____ 乙

方：_____身份证号(或营业执照号) _____ 身份证号：_____ 电话：_____

_____ 电 话：_____ 传 真：_____ 传 真：_____ 地 址：_____ 地 址：_____ 编 码：_____ 编 码：_____ 房 产 证 号：_____ 房 地 产 经 纪 机 构 资 质 证 书 号 码：_____ 签

约代表：_____ 签约日期：_____ 年__月__日 签约日期：_____ 年__月__日 签约地 点：_____ 签 约 地 点：_____ 更 多

_____ 更 多

_____ 更 多

_____ 更 多

_____ 更 多

_____ 更 多

车库租赁简单协议篇四

现有_____人，根据《中华人民共和国公司法》和中国的其它有关法律法规，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在_____市共同投资举办有限责任公司(以正式工商登记注册为准)，特订立本合同。

一、本合同的投资各方为：

二、公司的成立

1、按照公司法和其它有关法律和法规，合同各方同意在_____市建立有限责任公司。

3、法定地址：_____

4、通信地址：_____

5、公司的法律形式为有限责任公司，投资各方的责任以其投入资金比例为限，各方的责任以各自对注册资本的出资为限。公司的利润按各方对注册资本出资的比例由各方分享。

三、注册资本

公司的注册资本为_____万元人民币。

四、投资各方的出资方式 and 出资额

投资各方出资最低限为_____元人民币。投资各方在本合同签字生效3天内以现金或现金支票方式打入全部出资金额。其中：

据公司法的规定，制定章程、组成股东大会及董事会，投资各方承诺公司的机构及其产生办法、职权、议事规则、法定代表人的担任、利润分配按照《公司法》等国家相关规定制定。具体内容在章程中体现。

五、合资各方认为需要规定的其他事项

2、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

3、技术股，项目股在公司未盈利或未满一年的情况下退股不得退股

5、投资人离职及要求退股的，必须提交离职申请和退股申请书，经公司股东会批准后方可离职和退股。在离职期间，公

司将分四次退还股份，在一年内退还所有股份，退股的时间为每年的下个季度的月初。根据《公司法》法律制度规定，总经理在离职后一年内不得从事与本公司相竞争的同类的业务活动。

6、能力股在适当时机将转化为项目股，暂定为一个季度时间，并进行发放日常工资。

六、合同的修改、变更和终止

1、本合同一经签订，投资各方不得中途撤股、撤资，但允许投资各方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等。

2、对合同及其附件所作的任何修改、变更，须经合同各方在书面协议上签字方能生效。

七、争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提交杭州市仲裁委员会仲裁或向人民法院进行诉讼解决。

八、合同生效及其它

本合同投资各方各一份，共份。自投资各方签字之日起生效。

投资各方签名：

签字日期：

车库租赁简单协议篇五

卖方(以下简称甲方)：

联系电话：

买方(以下简称乙方)：

联系电话：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿的原则，就房屋买卖事项，经协商一致，并经房屋宅基地所有权人同意，达成如下协议：

第一条房屋的基本情况

现甲方自愿将甲方合法拥有的坐落在__省__市__区__号__楼(层)室的房屋卖给乙方，并将与所出卖房屋的使用权同时转让给乙方。乙方也充分相识该房屋具体状况，并自愿购买该房屋，该房屋始建于__年，房屋结构为__结构，层高为__层，建筑层数地上__层，建筑面积__平方米(其中实际建筑面积__平方米)。

第二条价格

双方议定上述房地产按套(单元)计算，每套单价__元，总价款为人民币，大写__，即人民币小写__元。

第三条付款方式及期限

1、乙方应在本合同生效之日起日内，向甲方一次性支付购房款(人民币__元)，由银行直接划拨给甲方指定账号。因甲方提供指定账号错误等原因造成甲方购房款无法到账的责任由甲方全部承担。乙方出具银行划拨凭证，甲方应开具收款收据或收款证明。

2、其他付款方式：

第四条交付期限

甲方应于购房款到账之日起__日内，将该房屋交付给乙方。如遇房屋正在出租，自交房之日起，租赁关系自动转为乙方，由乙方负责收租。

第五条乙方逾期付款的违约责任

乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，届时将由乙方承担此次交易中双方的全部费用，并向甲方支付购房款10%违约金。

第六条甲方逾期交付房屋的违约责任

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价总款向甲方索赔倍处罚赔偿违约金，合同继续履行。

第七条关于合法、权属的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚，并已经取得全部共有人的同意。合同生效后，如遇政府征地拆迁，房屋的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。甲方房产合法继承者，不得向乙方收回乙方所购买的房屋及所有权。

第八条甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第九条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十一条本合同经甲、乙双方签字之日起生效。

第十二条本合同一式__份，甲、乙双方

第十三条合同争议的解决

本合同履行过程中，如发生争议，甲乙双方应协商解决。

车库租赁简单协议篇六

甲方：

法定代表人：

住址：

邮编：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

住址：

邮编：

联系电话：

甲乙双方本着平等自愿、互惠互利原则，就结成长期商务合作关系，经友好协商达成以下协议：

一、合作期限

本协议有效期为伍年。自年月日起到年月日止。

二、合作内容甲方权利义务

- 1、向乙方推荐合适的客户或项目。
- 2、协助乙方促成与客户签约。
- 3、如甲方自身还未与客户签约时，乙方的合作进程则听从甲方安排。
- 4、甲方向乙方推荐的客户与乙方直接签约，甲方不负有任何责任。乙方权利义务

- 1、向甲方推荐合适的客户或项目。
- 2、协助甲方促成与客户签约。
- 3、为甲方推荐的客户提供的服务以及的价格。
- 4、乙方同意以约定的结算时间和方式进行结算。

三、合作条件

- 1、甲方向乙方或乙方向甲方推荐的客户成功与之签约，即视为推荐成功。
- 2、成功推荐项目后，被推荐方向推荐方支付该项目实际营业额的2%做奖励。
- 3、付款方式：自被推荐方首次收到客户服务费的第二个月开始支付，每月结算一次，每月5日前支付。推荐方则提供对应的正式发票。

四、违约责任

- 1、合作双方在业务实施过程中，如因一方原因造成客户方商

业信誉或客户关系受到损害的，另一方可立即单方面解除合作关系。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、双方在分配利润时，如任何一方对利润分配的基数、方式有异议的，可聘

请会计师事务所进行审计。

五、补充变更

本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

六、协议终止

- 1、甲乙任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方。
- 2、本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作。

七、争议处理：

如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向市人民法院提起诉讼。

八、本协议经双方盖章后生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

日期： 20__年__月__日 日期： 20__年__月__日

盖章： 盖章：

车库租赁简单协议篇七

甲方： _____（以下简称甲方）

乙方： _____（投资方简称乙方）

现因甲方发展需要，乙方向甲方投入资金人民币 _____ 元整（大写 元），经过双方友好协商，在相互尊重和互惠互利的原则基础上，特签订本协议书。

经营项目：

原则： 产权为甲方所有，只对乙方支付工资和年度利润分红。

方式： 现金支付，自甲乙双方签订《投资分红协议书》后日内，乙方应将资金存入公司账户。

乙方愿向甲方投入资金人民币 元整（大写 元），此资金由甲方自主支配，乙方不干涉甲方及甲方运营。

在合同期限内，甲方愿向乙方按每（月/年）支付本金回报 元整（大写 元），年合计支付人民币 元整（大写 元），并且甲方以年度利润 %向乙方分红。

1、自然撤资

本合同期满后，甲方向乙方发放红利和本金利息回报，并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

2、甲方要求乙方撤资

在合同期内，甲方要求乙方撤资，在已过的时间里甲方向乙方按发放红利和本金回报，同时甲方向乙方赔偿该合同期限时间年利息回报总额的双倍即 元整（大写 元）。甲方并向

乙方返还全部投资本金，本合同终止。

3、乙方要求撤资

在合同期内，乙方要求甲方撤资，甲方在已过的时间里甲方向乙方按发放红利和本金回报（不付未过的日期），同时乙方应向甲方赔偿合同期限时间本金回报利息总额的`双倍即元整（大写 元）。甲方并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

4、甲方破产撤资

在任何时候，甲方无法经营或无能力向乙方发放红利、本金利息或返还投资本金，甲方宣布破产，乙方有权以占的分红比例等比的分配甲方财产，乙方全部所得的总和不得超过本协议的第四条第2款规定的价值。本合同终止。

甲方： 乙方：

（签章） （签章）

法人代表： 身份证号码：

签订日期： 年 月 日