

广告工程转包合同 工程转包合同共(实用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

广告工程转包合同篇一

委托方（以下简称甲方）：

受托方（以下简称乙方）：

为了共同拓展甲方在的销售市场，甲、乙双方本着互惠互利，诚实信用的原则，根据《xxx合同法》的有关规定，经友好协商，就甲方委托乙方分销（以下简称该项目）的有关事宜，经过充分协商，达成以下协议。

名称：

位置：

委托乙方代理的范围由甲方以书面形式提供详细的销售价格表为准，与合同有同等法律效力。

1、乙方分销代理期限、范围及内容：

1)、乙方从年 月日起至年月分销代理本项目。

1、甲方保证该项目的合法性和真实性。

2、在合同生效之日起三日内，甲方须向乙方提供项目相关资

料。如项目楼书，销讲资料，宣传单页及《认购书》、《商品房买卖合同》、《国有土地使用权证书》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设工程施工许可证》、《商品房预售许可证》等相关项目资料复印件。

3、甲方应将该项目的价格明细表提交给乙方，该价格表经甲方签字并盖章生效。如甲方对价格进行调整，则甲方需以书面形式通知乙方。

4、甲方有义务将工作中需告知乙方的主要情况告知乙方，并安排 专职人员与乙方相关人员对接。

5、甲方协助乙方完成购房团在甲方项目参观、选购和签约、收款等各项接待程序，并保证现场的接待质量。

6、在委托期内，甲方免费提供广告宣传物料。

7、甲方及时透明的协助乙方做好销售过程的各项工作和客户归属业绩确认等工作，并按合同约定向乙方支付分销代理费。

1、乙方组织销售队伍。

2、乙方应遵守甲方提供并经甲方签章确认的合同样本及相关销售文件，乙方不得超越甲方授权向购房客户作出任何承诺。

3、乙方应根据甲方提供的该项目的特性和状况向客户作如实介绍，并派专人 负责与甲方日常业务工作的协调和联系。

4、乙方在分销渠道销售活动中，应当维护和提升甲方的企业形象，不得以任何方式实施有损甲方企业形象的行为。

5、甲方的销售策略、销控情况等作为商业机密，未经甲方书面认可，乙方有义务保密并保证不得告知第三方。

6、签订本合同后甲方应对乙方推荐的客户即时进行统计，若

甲方欺骗或隐瞒乙方已成交客户与回款，乙方可单方解除本合同，并要求甲方赔偿损失。

甲乙双方应本着诚实诚信、公平公正的原则，来明确双方合作业绩归属问题。

甲方在客户到访时签署《客户到访确认单》，待乙方客户成交后甲方给乙方出具《客户购房确认单》，双方凭《客户购房确认单》结算乙方代理佣金。

1、代理佣金标准为客户实际支付总金额的 %计提。

乙方开户行乙方银行2、客户在签订《商品房买卖合同》并按约定支付全额房款以及其他款项后3个工作日内，甲方按约定比例向乙方支付全额佣金。

1、甲、乙双方任何一方如有违反本合同之相关约定的，均视为违约，违约方须向守约方赔偿经济损失和承担由于违约所造成的其它责任。

2、甲方逾期支付分销代理佣金超过10天，应每天向乙方支付违约金，违约金的标准为应付分销代理佣金总金额的1%。

八、其他

1、本合同未尽事宜，双方可另行协商并签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效。合作期间，若一方因故需提前终止合同，须提前15天书面通知对方，并经双方协商讨论解除本合同。

3、本合同在履行过程中如发生争议，双方友好协商解决；协商不成的，向项目地人民法院提起诉讼。

4、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方： 乙方：

代表人签字： 代表人签字：

电 话： 电 话：

邮 箱： 邮 箱：

签约日期： 签约日期：

广告工程转包合同篇二

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方： 身份证号：（以下简称“乙方”）

甲乙双方为了发挥各自优势，提高社会效益和双方的经济效益。经友好协商，在平等自愿、互惠互利的基础上，对创业城二期续建九标段三栋（11区-3#. 4#. 7#. 8#. 9#. 10#. 11#. 12#. 13#. 32#. 33#. 34#. 35#号楼）工程进行合作，为明确双方的权利、义务，达成如下协议。
工程内容：

1、工程名称： 创业城二期续建工程

2、工程地点： 乘风庄 _

3、工程十三栋楼总造价 15200万元(即人民币元，最后以实际结算价为准)。

协议内容：

甲方将“创业城二期续建九标段十三栋楼（11

区3#. 4#. 7#. 8#. 9#. 10#. 11#. 12#. 32#. 33#. 34#. 35# 楼) ”
项目交给乙方按本协议约定的内容独立完成。

一、甲方聘请乙方为上述项目的负责人(直接责任人)，聘请期限自该项目开工之日起至该项目竣工移交给建设单位之日止。乙方承诺按甲方与建设单位签订的合同内容执行。

二、双方的权利与责任

1、由乙方负责组织、安排施工以及处理与此工程相关的全部事宜。

2、由乙方负责购进施工所涉及的各种材料及辅助材料。

3、由乙方负责组织上述工程项目施工所需全部资金。

4、乙方要严格按图纸施工，做好现场签证及完善增加工程的一切确认手续。若所更改内容和增加的工程项目未得到建设方认可的，一切后果及经济责任全部由乙方承担，与甲方无关。

5、乙方向大庆油田房屋开发公司交付合同履约金(1000万元)人民币。招标代理费按照规定支付。

6、乙方负责与建设单位方进行协调，保证工程顺利地进行。

7、如建设单位拖欠应付工程款等款项违反施工合同约定的，由乙方决定是否通过诉讼等方式解决。如乙方决定通过诉讼方式解决的，甲方必须提供相应的手续，因诉讼所产生的费用全部由乙方承担。

8、乙方就该项目全额风险独立经营，自行承担亏损的风险和享有经营收益。乙方的经营收益是指建设单位支付的工程款项扣除施工成本、应交甲方管理费、税金等之后的余额。

9、工程竣工后，若建设单位未支付完全部工程款，仍保留乙方项目经理人身份，此协议继续生效，直至该项目完全终止。

10、工程要根据安全生产条例和《劳动法》的有关规定进行，施工中所发生的安全事故一切由乙方承担，甲方概不负责。施工人员的工伤保险由乙方按有关法律规定在当地办理，乙方为施工人员购买工伤、意外保险，需要甲方配合的，甲方不得拒绝。

11、乙方每个月以书面形式向甲方汇报一次工程进度。

12、如出现工程质量不合格，经整改后仍未能通过业主验收等情况，所造成的一切后果及经济损失均由乙方承担，同时应按工程总造价的_10%_向甲方赔偿名誉损失。

13、应乙方要求，或甲方认为该项目需要，甲方派人到该工地支持、帮助或协助乙方工作或办理该工程相关事项，均代表乙方，所产生的法律责任和费用全部由乙方承担。

14、甲方于开工前通知乙方。

15、乙方在取得工程款后，应将全部工程款用于本工程，如果甲方发现乙方挪用工程款，甲方有权解除本协议，将工程收回重新组织施工(由甲方委托评估机构评估已做工程造价)，或者由甲方扣除下期工程款(相当于工程总造价的10%)作为乙方违约的违约金。

16、在该工程完工并移交甲方前，乙方承诺保障甲方不承担任何属于乙方在施工过程中发生的因人身伤亡或财产损失所致的责任，保障甲方不承担任何属于乙方施工人员引起之诉讼、控告、索赔的责任及可能发生之相关费用。上述一切责任及费用均由乙方承担。

17、为保证本项目能按期完工，建设单位拨付给甲方的工程

款实行专款专用，除甲方特别授权外，乙方不得以借款或其它形式向建设单位支取工程款。

18、建设单位拨付给本工程的款项，甲方在工程款到甲方户上后两天内甲方扣除管理费后拨付给乙方。

三、乙方向甲方上缴管理费、质保金按下列方式支付：

1、乙方按工程总造价的__1_%向甲方上缴管理费，该款项在建设

单位支付的工程款中由甲方直接扣取。

2、乙方向甲方支付工程总造价的1%作为质保金；质保金在工程竣工验收合格、甲方与建设单位签订承包合同中约定的关于工程质量保修(养)期满移交给业主，并把（甲方）要求提供的资料原件移交给（甲方）后，一次性无息支付给乙方。（不提供清单所列资料，质保金不予退还，清单附协议后）

4、乙方凭发票、交纳税款凭证(银行小票)收据向甲方申请工程款；

四、违约责任

1、甲乙双方在履行协议中任何一方不得擅自违约及中途退出，如一方违约应承担因此给对方造成的经济损失，并且对方还有权要求违约方继续履行协议或终止协议。

2、未经甲方书面同意不得私刻甲方公章、项目章和财务章等与工程相关的印章，不得以甲方的名义对外签订合同。如乙方违反甲方规定，甲方可单方面终止协议书，并处以协议造价20%的赔偿金，情节严重者，甲方将追究乙方刑事责任。

3、如乙方在工程施工过程中擅自停工，导致工程未完工，则

甲方有权选择有工程评估资格的会计师事务所进行评估，经评估后由甲方重新组织施工，同时甲方有权保留追索乙方擅自停工所造成的损失的权利。

4、如乙方施工期间与其雇用的施工人员存在欠薪行为或人身伤亡事故损害赔偿争议，或拖欠供应商的材料货款等经济纠纷在工程竣工之前仍未处理完结，甲方有权在工程款项中直接扣留工程款项用于清还欠薪或做为人身损害赔偿金、材料货款等支付给相关人员，乙方对此不得提出任何异议。

五、其他

1、本协议一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。

2、本协议未尽事宜，由双方另行签订补充协议。

3、本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

4、本协议履行过程中如发生争议、纠纷，双方本着友好合作的原则协商解决；协商不成，可向甲方所在地黑龙江省大庆萨尔图区人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

代表人： 代表人：

签约日期： 签约日期：

电话号码： 电话号码：

广告工程转包合同篇三

转包方(以下简称甲方):

承包方(以简称乙方):

第一条 根据《xxx合同法》及《xxx土地承包法》及相关法律规定,为明确转包方与承包方的权利义务关系,双方本着平等、自愿、有偿的原则协商一致,签订本合同。

第二条 甲方转包给乙方的地块位于永登县中堡镇邢家湾村河滩地,面积 亩。

第三条 乙方同意按合同规定向甲方支付土地承包金,该土地的承包金为每年每亩 元,承包金每年共计为元。承包金每年一付。

第四条 本合同项下的土地承包使用年限为年,承包期满后乙方应将承包土地恢复原状归还甲方。

第五条 乙方依法享有承包土地使用、收益的权利,有权自主组织经营和改变土地使用方式的权利。

第六条 乙方必须按期如数缴纳承包金。

第七条 甲方要维护乙方的土地承包经营权,不得非法变更,解除承包合同。

第八条 甲方有义务协调甲方村委及村民与乙方之间产生的矛盾,如因甲方

村委及村民的过错给乙方造成了不应有的损失,甲方负责赔偿造成的直接损失。

第九条 合同生效后,即具有法律约束力,任何一方不得随意变更或解除,需要变更或解除合同时,双方应协商一致,达

成书面协议。

第十条 单方要求变更或解除承包合同的需提前30日通知对方，双方经协商

一致后达成书面协议。

第十一条 因国家政策、法律等不可抗力等原因造成合同无法履行，合同自动解除。

第十二条 承包期满，合同自行终止，如继续承包乙方需在合同期满前3个月内告知甲方。

第十三条 甲方违反合同规定，应承担违约责任，给乙方造成经济损失的，应赔偿直接损失。

第十四条 甲、乙双方发生纠纷后，应当协商或调解解决，协商或调解不成的，到乙方所在地人民法院提起诉讼。

第十五条 本合同未尽事宜，一律按《xxx合同法》《xxx土地承包法》《xxx土地管理法》及相关法律、法规规定执行，经合同双方当事人协商一致，作出补充规定及合同附件，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十六条 本合同由甲、乙双方签字或盖章后生效。

第十七条 本合同一式二份，合同双方各执一份。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

身份证号码： 身份证号码：

广告工程转包合同篇四

转包方(简称甲方): 身份证号: 住 所: 联系电话:

接包方(简称乙方): 身份证号: 住 所: 联系电话:

根据《中华人民共和国农村土地承包法》和《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规的规定,甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则,就土地承包经营权转包事宜,经双方协商一致,订立本合同。

一、转包土地基本情况及用途

甲方自愿将承包的位于 乡(镇) 村 组的 亩土地(详见附表)承包经营权转包给乙方,从事 (主营项目)生产经营。

二、转包期限

土地转包期限为 年,自 年 月 日起至 年 月 日(最长不得超过土地承包期剩余期限)。甲方应于 年 月 日之前将承包土地交付给乙方。

三、转包价款与支付方式

(一)转包价款按下列第 种方式计算:

1、每亩每年支付人民币 元,共 元,(大写: 元)。

2、甲乙双方自行约定的其他价款:

(二)转包价款按下列第 种方式支付:

1、一次性支付:于 年 月 日前全部支付完毕。

2、分期支付：

3、其他方式：

四、甲方的权利和义务

1、甲方应及时向发包方备案。甲方与发包方的土地承包关系不变，甲方继续履行原土地承包合同规定的权利和义务。

2、甲方有权获得土地转包收益的权利，有权按照合同约定的期限到期收回转包的土地。

3、甲方有权监督乙方合理利用、保护转包土地，制止乙方损坏转包土地和其他农业资源的行为，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。

4、转包土地被依法征收、占用时，甲方有权依法获得相应的土地补偿费和安路补助费。

5、甲方应尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

6、法律、法规规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

1、乙方依法享有生产经营自主权、产品处路权和产品收益权。以转包方式再流转的，应当取得甲方的同意。

2、乙方应保持土地的农业用途，不得用于非农建设。

3、乙方依法保护合理利用土地，应增加投入以保持土地肥力，不得随意弃耕抛荒，不得损坏农田水利设施，不得有造成土地永久性损害等行为。

4、乙方依法享受国家和当地政府提供的各种支农惠农政策补贴和服务。

5、转包期间土地被依法征收、占用时，乙方应服从，但有权获得相应的青苗补偿费和投入建设的地上附着物补偿费。

6、转包到期时，及时向甲方交还转包的土地或者协商继续转包。

7、法律法规规定的其他权利和义务。

六、合同到期时地上附着物、构筑物的处理

合同到期时，不能继续转包的，地上附着物、构筑物归（甲方、乙方）所有。

七、违约责任

1、因不履行合同致使一方遭受损失的，应由责任方承担赔偿责任。

2、甲方非法干预乙方生产经营活动，给乙方造成损失的，应予以赔偿。

3、乙方逾期支付转包费用，每延迟一天，按应支付转包费用总额的 %承担违约金。

4、甲方逾期交付土地，每延迟一天，按转包费用总额的 %承担违约金。

5、乙方不按合同约定使用土地，改变土地用途、破坏水利等基础设施或给土地造成永久性损害的，甲方有权解除合同，并由乙方向甲方支付赔偿金。

八、不可抗力

由于战争、地震、水灾或其他不可抗力原因造成不能履行合同的一方不承担违约责任。但应及时书面通知对方。

九、争议的解决

本合同履行中发生争议，双方可协商解决。协商不成，可以请求村民委员会、乡(镇)人民政府等调解。不愿调解或调解不成的，可以向农村土地承包仲裁机构申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

十、其他条款

1、本合同中未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、经协商，决定（需或否）提交乡（镇）人民政府农村土地承包管理部门鉴证。

3、本合同一式五份，甲乙双方各执一份，发包方、乡（镇）农村土地承包经营权流转服务站和修文县农村土地承包经营权流转服务中心各备案一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

广告工程转包合同篇五

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，为明确甲乙双方在施工中的权利和义务，促进工程的顺利进行，签订本合同，以便共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地址：

3、施工内容：

4、工程总价款：元。

5、工程总价款中包含但不限于以下费用：乙方员工的人工费、工伤保险、社会保险费、工人交通费、二次转运费、机械、设备消耗费、维修费、税金、利润等全部费用。

二、工程期限：

本合同工程自年月日开工至年月日竣工。在组织施工过程中，如遇下列情况，工期顺延；

1、因天灾、地震等人力不可抗拒原因被迫停工的；

2、因甲方或者发包方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工的；

3、因甲方不能提供施工方案图、原材料等而被迫停工的。

三、甲方责任：

1、向乙方提供工程施工过程中所需的图纸资料，但不提供施

工中使用的工具及施工机械；

4、向乙方提供工程施工中所需的水源及电源。

5、开工前组织乙方负责人学习并熟悉图纸，参与施工技术和施工安全交底。

6、工程完工验收合格后，结算完工程款后优先支付乙方的工程款。

四、乙方责任：

1、严格依据甲方提供的施工图、施工程序进行施工；

3、严格按照建筑施工及验收规范施工，施工质量及工期达到甲方要求及验收标准。

6、乙方所承包的施工项目工程质量必须达到优良标准和甲方的要求；

7、虽然乙方组织的施工人员和管理人员只和乙方形成劳动关系，施工人员的一切伤亡事故与甲方无任何关系，但是考虑到安全施工的问题，乙方应向甲方提供所属施工人员的身份证明，并组织乙方施工人员学习并熟悉图纸，负责施工技术和施工安全责任。

五、支付工程款的相关条款

2、甲方支付给乙方的工程款费用中已包含工伤保险、社会保险费用，如发生伤、病、残、亡等相关事故，均由乙方负责。

3、甲方向乙方支付该项工程款的同时，乙方保证及时支付相关工人的人工费并接受甲方的监督，也不得因此影响工程进度和质量。

六、工程负责人及安全施工责任

4、办理工程竣工结算前，乙方必须按照合同要求提供合理有效的工程结算资料，同时应提供由工程部签字确认的书面质量意见；方可进行结算。

5、乙方施工人员由于野蛮施工或者违规操作，所造成的安全隐患或者安全事故(如：伤、病、残、亡等)由乙方承担其全部责任，并由乙方负责支付发生的与其相关的所有费用。甲方不承担任何责任。

七、本合同一式叁份。甲方执贰份，乙方执壹份。自双方签定之日生效，本合同在工程竣工验收并结清尾款(含质量保证金)后自行失效。

八、违约责任

1、甲方应该按照约定支付乙方的工程款；

3、施工中若乙方不能执行本合同，造成怠工、误工，不服从正常管理，工期拖延、质量低下，甲方可随时通知乙方退场。乙方承担相应责任并赔偿相关损失。

九、附则

1、本合同条款未尽事宜，甲、乙双方可协商解决；

2、合同附件：工程施工图、安全生产责任书；施工现场管理制度。

3、工程施工中双方确认的单、证等书面材料，可作为合同附件与合同具同等效力，与本合同相抵触之处以本合同为准。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____