

# 语文教师晋升高级职称述职报告 中学老 师职称述职报告(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 绿化劳务分包合同篇一

甲方：

乙方：

甲方因施工需要与乙方建立劳务关系，双方遵循平等自愿、协商一致的原则，明确甲、乙双方权利和义务的协议，订立本劳务合同：

一、 工程概况 南宁市青秀区大水坡至官已坡道路大中修工程，原旧路为水泥混凝土路面，全线旧水泥路面已出现局部破坏严重，须进行局部翻修。

1、 工程名称： 南宁市青秀区伶俐镇大水坡至官已坡道路大中修工程

2、 工程地址： 伶俐镇大水坡至官已坡路段

二、 承包方式 单项砼工种自备机械劳务承包

三、 工作范围 乙方严格按照甲方施工要求，自备发电机，搅拌机，上料铲车，运输车辆，斗车，水泵，模板等工具，进行搅拌，运输，支拆模，浇筑，收光等工作。

## 四、质量进度

严格按砼质量验收标准执行。

(1)质量要求必须按施工单位、公司要求确保清水砼，严禁出现烂根、蜂窝、麻面、汽泡，杜绝出现砼漏振、烂脚等。

(3)如出现上述质量问题时，乙方无条件承担所有的处理工作并根据实际情况赔偿甲方损失。

(3)、进度：乙方无论在任何条件下施工作业时必须保证劳动力，若因乙方劳动力不足造成的损失将由乙方全部负责。

## 五、安全文明施工

1、现场：进入施工现场所有人员必须戴好安全帽，系上帽带。衣着整洁，不准穿拖鞋、不准穿背心裙子、裸背进入施工现场。

### 2、安全教育：

(1)乙方进场人员必须在3天内准确的记录劳务人员的地址、身份证号码、等资料登记造册，交给甲方一份以备查询。

(2)乙方进场人员必须全部、全面地接受参加甲方组织的安全教育活动。上岗人员经过培训及业务熟练的人员才能上岗，违章作业的后果自负。

(3)在施工期间因工地不安全的环境造成的安全事故，由甲方承担正规医院就医的所有医疗费(凭正规医院发票报销)，误工费、护理费、生活费、营养费。由乙方自身原因造成的安全事故由乙方自行承担，甲方不承担任何费用。

(4)在施工期间不得惹事、打架、偷盗，发现一次根据情节轻重进行经济处罚。情节严重的移交司法机关。

(5)租房：在施工现场有条件情况下将集中住宿统一管理。。

(6)文明施工：在所有的工作范围内必须每天做到工完场清、余料及废料每天做到下班时清理干净。不得私拉乱接电线，非械面人员不得从事机械操作，不得违章指挥，发生事故由乙方自行负责。

六：工程付款方式：乙方按甲方要求时间进场，先期费用由乙方自行解决，工程进行15天后可向甲方支付生活费，待工程完工验收后，结清全部款项。

七：其它

1、本合同与项目管理条例同时生效。

2、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，一经签字立即生效至工程款付清后自动失效。

3、本合同生效后由乙方原因造成的使工程不能正常生产的，责任由乙方全部承担。中途无故退场的，退场费将由乙方自行承担，甲方只付给乙方工程款的70%。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 绿化劳务分包合同篇二

八、安全生产、文明施工

1、乙方进行工地人员必须是身体健康，传染病者、癫痫、精

神病史、弱智、痴呆者严禁进入施工现场，否则由此造成的伤亡事故均由乙方承担其全部责任。

2、乙方必须接受甲方安全管理人员的安全教育，并严格按照安全生产规程及甲方的安全交底进行施工，若因为违规操作，发生的伤亡事故均由乙方负责。

3、甲方安全保护设施不完善，安全器具提供不到位的情况，乙方有权拒绝施工，由此造成的工期顺延，由甲方承担相应的误工费用。

4、乙方应大力配合甲方作好现场文明施工，组织工人搞好生活区，食堂，厕所的卫生，保护好甲方提供的一切劳保及生活设施，对施工现场应做到随做随清，工完料尽，现场整洁。

5、所有进场人员必须带好有关证件，包括身份证及外出工作证等。

6、不准在施工现场内打架闹事，赌博，不得擅自进入项目部现有工作区域，若出现违纪现象，其后果自有乙方负责。

## 九、奖励与罚款

### 1、工期：

乙方应按合同提供合格的劳动力，以确保工程按计划工期进行，在施工过程中乙方工作人数达不到本工程施工要求人数，甲方将按80元/人给予处罚，并有权调派人员进行施工，调派人员工资按市场工资的3倍计算。乙方必须严格按分段工期组织施工，若因甲方原因造成工程延误，工期相应顺延。若前期分段工期延误但由于乙方在后期的施工过程中的合理组织确保了工程的总工期按期竣工，分段延期罚款可按罚款额的100%返还乙方。

## 2、质量

由于乙方原因造成工程质量未达质量标准要求，项目部将按工程总造价的5%给予处罚(含施工过程中的各种有关质量方面的处罚性罚款)。对不合格部分项目属乙方施工内容乙方应无条件进行整改直至合格。

3、对安全规章操作，根据项目部安全生产奖罚条例进行奖罚(另附项目部安全生产奖罚条例)。

4、现场标准化管理根据项目部现场标准化管理条例进行奖罚(另附项目部现场标准化管理条例)。

5、若乙方在施工过程中拒绝甲方管理人员指挥，无法组织能满足需求的施工人员、安全质量管理混乱，甲方有权单方面终止合同。

本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，自签订后即刻生效，具有等同法律效率，待工程结束工程款清后自动失效。

甲方代表：身份证号码：联系电话：

共4页，当前第3页1234

## 绿化劳务分包合同篇三

发包人：（以下简称：甲方）

承包人：（以下简称：乙方）

甲方将得荣县中学迁建项目工程(以下简称本工程)承包给乙方施工，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程管理条例》等现行有关法律、法规的规定，结合本工程实际情况，经甲乙双方充分协商，一

致同意签订本工程合同(以下简称本合同)。

第一条 工程名称:

第二条 工程地点:

第三条 承包方式及承包范围:

1、承包方式:本工程采用纯人工承包方式。

2、乙方承包范围及内容:甲方提供的施工图范围内的本工程内容、设计变更、图纸会审意见及澄清文件(如有时)包含的全部内容。

第四条 工程造价:

1、本工程工程量约为 暂定合同总价为人民币 万元(大写:元整)。该总价包括但不限于人工费、劳保用品费、管理费、规费、利润等一切费用。

2、在合同有效期内,乙方必须在规定工期内完成施工图设计的所有内容并交付使用,未按施工图施工而减少的费用在结算时按相应价格扣除。

3、各种施工变更和签证资料必须经甲方派驻的现场工程师、项目经理、造价工程师签字。如未按上述约定办理结算依据及相关手续的,视为该施工变更及签证资料不涉及投资变动,结算时将不得作为结算依据;甲方项目部人员应配合施工方办理结算相关手续。

4、乙方未得到工程负责人发出的工程变更通知,擅自变更工程的,甲方有权选择以下方式处理:

b□甲方接受乙方擅自施工的工程,但乙方擅自施工的工程不

计算工程量，不进入结算工程量，甲方不支付价款，该价款视为对乙方的让利。

5、若有变更增减某工程项目，则增减工程量经甲、乙双方核定后确认，最终以甲方的审核结果为准，其计价方式如下：

(1) 在施工过程中因设计变更(技术核定)、现场签证等引起的工程造价增减，按合同价进行计价，经甲方确认后纳入工程进度款中支付。

## 第五条 工程付款：

本工程工程进度款分楼栋根据工程完成形象进度计算支付，具体付款阶段如下：

### 1、工程预付款

本工程不存在工程预付款。

2、工程进度款按月支付，每月15日由乙方提交上月15日至本月15日的月形象进度报表，经甲方审核确认后每月30日前支付本月完成工程产值的 %。

3、单项工程竣工验收合格后，支付至合同总价的 %；

4、单项工程通过验收并完善存档资料双方办理结算，结算办理完毕后1个月内，甲方支付至合同结算金额的95%。

5、余结算金额的 %作为本工程的保修金，本工程质保期两年。自单项工程验收合格之日起计算期满两年无任何质量问题，甲方1个月内退还乙方结算金额5%的保修金(保修金不计息)。

## 第六条 合同工期：

1、具体开工时间以甲方通知为准，总工期为 日历天。如因

不可抗拒的自然灾害或甲方原因造成停工，经甲方书面认可，工期予以顺延。

2、工程竣工须同时具备以下条件：

(1) 按时保质地完成设计图纸和施工合同约定的工程范围内的全部工作内容。

(2) 配合完成合格的、完整的、满足城建档案要求的技术档案和施工管理资料全套。

(3) 经设计、施工、监理等单位的检查符合验收规范并通过验收。

3、乙方应按合同约定的竣工时间，完成工程的施工和验收，并且无条件地交付给甲方，不得以任何理由和借口拖延交付。工程竣工验收合格并且全部交付甲方后，才能按照本合同约定的结算程序办理工程价款的结算。

4、重大设计变更(如结构体系变更)等影响工程进度，发生上述情况的5天内，乙方就需延误的工期以书面形式向甲方提出报告。甲方在收到报告后5天内予以确认或提出处理意见。乙方逾期不提出报告，则视为乙方同意此项设计变更并且认为此项变更不影响合同工期；甲方对报告不予确认也不提出处理意见，则视甲方同意顺延工期。延误的工期由甲方现场签认，现场的书面签认只作为延长工期的依据，不能作为要求其他任何经济补偿依据。

## 第七条 材料供应

1、本工程的材料均由甲方提供。乙方自行购买生产时的工具和劳保用品。

## 第八条 工程质量

- 1、达到国家有关施工质量验收规范要求，保证通过验收。
- 2、乙方进场施工的各类上岗人员必须持证上岗，管理人员和技术人员经甲方认定后，不得随意更改且必须保持随时在现场蹲守，如请假必须向甲方请假并取得同意。
- 3、按照国家及地方政府现行标准及规范，施工质量达到合格标准，负责配合总包单位的验收通过。

#### 第九条 甲方的权利和义务：

- 1、协调提供施工场地，使乙方具备施工条件；协调场地供乙方搭建生活、办公、库房等临时设施。协调土建单位提供施工临时水、电接口，保证施工需要。
- 2、甲方应在合同生效后向乙方提供施工图纸一套。
- 3、甲方按本合同第五条的约定向乙方支付工程款。
- 4、确认乙方各阶段施工进度，审核乙方月形象进度，按合同约定支付乙方工程款。
- 5、配合乙方对设计图纸问题的处理、负责设计变更(技术核定)发放、签证收方办理。
- 6、配合现场协调管理，监督并检查工程质量、进度，验收隐蔽工程，签署验收合格报告。
- 7、在乙方不按本合同要求或甲方工程指令进行施工时，勒令乙方暂停施工，并在乙方整改完毕并提出报告后进行审核和批准复工。
- 8、本合同约定应由乙方完成的工作，若乙方拒绝完成或不按合同要求完成，甲方有权安排其它单位完成，所发生的费用从乙方工程款中扣除。

9、因乙方施工质量及工期达不到合同约定标准，则甲方有权终止合同，并按本合同规定追究乙方责任。

10、甲方驻工地代表： 联系电话：

#### 第十条 乙方的权利和义务：

1、乙方必须严格按设计要求、施工规范和安全技术操作规程的规定施工，并完成本合同约定的全部工作内容，按相关主管部门要求，作好施工现场的施工管理工作。因乙方原因造成的质量事故、安全事故概由乙方承担一切经济责任和法律责任。

2、乙方须在签订合同后交纳合同价5%的履约保证金，即：人民币 万元，该履约保证金作为乙方对本工程的质量、工期的保证，甲方在乙方完全完成承包范围内的工程且竣工验收合格后返还保证金，如未能按时保质(非抗力除外)的完成承包范围内的工程则不退还保证金。

3、乙方应按本合同约定的工程范围、内容和工期要求，编制施工组织设计、施工措施计划，并对现场作业和施工方法的完备和可靠负全部责任。

4、乙方应在本合同生效后及时组织施工人员和施工设备、材料进入施工现场，按施工总进度要求组织施工。

5、乙方须负责为乙方人员办理保险。并对所有进场人员进行安全教育。

6、乙方须按国家有关规定文明施工，并须在施工组织设计中提出施工全过程的文明施工措施计划。施工现场必须按四川省标化工地管理标准执行。

7、乙方须按有关规定认真采取施工安全措施，确保工程和由

其管辖的人员、材料、设施和设备的安安全，并须采取有效措施防止工地附近建筑物和居民生命财产遭受损害，并尊重当地的风俗习惯。

8、乙方应遵守环境保护的法律、法规和规章，并应按相关规定采取必要措施保护工地及其附近的环境，免受因施工引起的污染、噪声和其它因素所造成的环境破坏和人员伤亡及财产损失。

9、乙方在进行本合同规定的各项工作时，应保障甲方和其他人的财产和利益以及使用公用道路、水源和公共设施的权利免受损害。

10、乙方应在竣工时及时完成工地清理、人员撤退。

11、乙方项目经理： 联系电话：

#### 第十一条 工程保修：

本工程免费保修期为壹年。自建筑工程竣工验收合格之日起计算。工程竣工验收后，工程保修按国家有关文件规定执行。保修期内，乙方在接到甲方通知 小时内到达现场，一般质量问题的维修在48小时内修复完毕，大型维修修复完毕并恢复正常的时间由甲、乙双方现场确定。乙方在48小时内未维修或未明确答复，甲方可自行安排维修，产生的费用在质保金中支付，若质保金不足以支付时，乙方应在接到甲方通知后7日内补足，否则，乙方将承担每天 %的罚息。若发生紧急抢修事故，乙方须在接到通知后，24小时内到达事故现场抢修。在保修期内，质量问题、非人为损坏等问题均由乙方免费维修；人为造成的损坏，由乙方维修，乙方只收取材料成本费；若损坏责任不明，乙方应先维修，修复后再由乙方举证明明确责任人。保修期满后，乙方按上述要求提供维修服务，维修只收取成本费。

## 第十二条 工程资料：

按省、市建委工程档案要求建立工程档案。工程资料应本着“随工检验、测试、随工完善资料”的原则，各种质检资料、各种测试、试验资料、各种验收资料、各种隐蔽资料、各种通知、核定单、签证、记录等应表示正规、填写准确、详尽、签字齐全。竣工资料除上述内容外，还包括各种材料的说明书、合格证、材质证书、试验试配资料等，并提交完整档案资料贰套给甲方(其中：竣工图两套、各种设施、设备的说明书、合格证、保修书竣工资料两套)。乙方应该积极配合甲方完成以上资料。

## 第十三条 施工协调、配合：

1、乙方进场后必须服从甲方的管理和监理单位的监督、管理，如协调会、现场检查纠错、施工界面划分、施工顺序、环境保护等。

2、乙方应配合总包管理，对分包的工程承担全部责任，配合各专业分包的施工、及时解决因乙方及专业分包工程施工之间引发的问题，确保整体工程按期竣工，并达到一次性交验合格。

## 第十四条 施工安全：

1、乙方须建立施工安全责任制，经常进行施工安全教育和安全检查，坚决做到无事故施工。从制度上、条件上、措施上、管理上杜绝一切大小事故的发生。若因乙方原因发生安全事故，经济责任一概由乙方承担，其他责任由责任方负责，甲方有权追究乙方由此而给甲方造成的损失。

2、乙方所有进场的特种作业人员和所有作业机械都必须执有效合格作业许可证书，严禁无证或执失效证的人员或机械上岗作业。如由此问题发生的安全事故，甲方有权追究乙方

的责任，并承担由此造成甲方名誉和经济损失的责任。

3、乙方应办理完善各项保险事务，增强预防和抵御安全事故发生的能力。

### 第十五条 违约责任：

1、乙方不得以任何理由单方面终止合同(因法定不可抗力因素造成合同无法履行除外)，否则，乙方须支付本合同合同价款的5%的违约金并承担由此给甲方造成的全部经济损失及相应的法律责任。

2、质量违约：因乙方原因致本工程质量未能一次验收合格，或工程质量、材料、产品、配件等质量或效果等未达到规范要求、设计要求、本合同约定要求等，乙方除按国家规定无条件返工或整改至达到约定及法定要求，并且验收合格外，另按本合同合同价款的5%向甲方支付违约金，并赔偿甲方所有损失，工期不顺延，且甲方有权终止本合同；若因此导致甲方延期开业或延期交房或造成其它经济损失，乙方还须承担全额赔偿责任及法律责任。

### 3、工期违约：

1)因乙方原因不能按照本合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，乙方须向甲方支付违约金，每延误一天，支付违约金 元/天；延误超10天，按 元/天支付违约金；延误超20天，按合同总金额的 %支付违约金(如给甲方带来的实际损失超过该金额，则按实际损失赔偿)。

2)若因甲方原因造成本工程停建、缓建超过10天以上的，甲方应向乙方支付停工期间的设备使用费及守护人员工资。

4、乙方须按规范要求、工期要求及相关职能部门的要求，及时进行隐蔽工程、中间工程以及子分部工程的检查、验收，

若因乙方原因未能及时进行检查验收，影响到工程下道工序的按时进行或工程竣工验收，乙方按本合同合同价款的2%向甲方支付违约金，若违约金金额不足以弥补由此给甲方造成的损失，乙方还须承担因此给甲方造成的全部损失。

5、乙方须严格按本合同约定执行，若乙方未按约定进场计划进场施工，或无法按期完成，或对出现的质量问题无力返修，或对承包工程消极滞工，有拖延，或不能与交叉作业施工单位协作配合等乙方未按合同约定履行义务的，并在甲方要求的整改时间(10日)内仍不履行、不纠正的，甲方有权另请其他施工单位施工，费用按市场价格执行，由此产生的各种款项和费用及因此造成的一切损失均由乙方承担，且甲方有权终止合同履行，同时乙方须向甲方支付本合同合同价款的 % 的违约金。

6、如乙方在实际施工中所使用材料的规格、型号、品质等低于本合同要求，或单位用量小于或少于国家规范要求，则乙方须向甲方支付本合同合同价款的10%的违约金，若由此造成工程质量问题或安全事故等，乙方承担全部责任，并赔偿由此给甲方和其他第三方造成的全部损失。

7、保修期内出现质量问题，若乙方不能按本合同约定履行义务，甲方可拒付工程保修金，并追究乙方本合同合同价款的5%的违约金；且视为乙方认可甲方可另请其他施工队伍修复工程质量问题和缺陷，并由乙方承担甲方组织修复工程质量问题和缺陷的费用及管理费(管理费为修复费的50%)，以上违约金、维修费、管理费等，甲方可采用合法手段向乙方追讨。

8、因材料产品质量问题、施工质量问题等乙方原因造成的人身伤害、财产损失及安全、火灾等事故，或经济纠纷、损失等，乙方终身承担损害赔偿责任和全部经济及法律责任。

9、凡因乙方违约，甲方终止本合同的，乙方除按上述约定承担违约责任，须向甲方支付本合同合同价款的 %的违约金外。

还须退还甲方已支付的所有款项(扣除质量合格、满足甲方设计要求的已完工程量的工程款部分)。

10、非乙方原因造成的工期延误，经甲方确认，工期相应顺延。

11、违约金的扣除方式：乙方执行本合同过程中若出现违约行为，则甲方在支付乙方工程款时有权按本合同约定扣除乙方应承担的违约金及赔偿金后，再将差额部分支付给乙方；若乙方剩余工程款不足以支付违约金和赔偿金，则甲方可停止支付乙方工程款，并且乙方须在甲方通知后的10日个工作日内向甲方补足违约金和赔偿金。

## 第十六条 其它

1、本合同签订后，甲、乙双方在本合同签订前形成的与本工程相关的文件资料(包括邀标文件、投标文件在内)均作废。

2、如因政策、市场及其他不可抗力因素造成本工程停建、缓建时，甲方有权单方解除本合同，乙方不得因此而向甲方发生任何形式的索赔行为。

3、本着经济实用的原则，乙方有义务为甲方提供合理化建议。

4、本合同附件与本合同具有同等法律效力。

5、甲、乙双方在合同执行过程中发生争议时，应及时协商，协商不能一致时，由合同签订地人民法院管辖。

6、甲、乙双方有关函件的往来都以本合同中约定的通讯地址为准，本合同中约定的通讯地址如任何一方有变化，须互相书面通知。

7、乙方施工用水、电由乙方自行安装，并承担水、电费。

8、本合同一式六份，甲方执三份，乙方执三份，均具同等法律效力。

9、争议解决方式：甲、乙双方在协议执行过程中发生争议时，应及时协商，协商不能一致时，由合同签订地人民法院管辖。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 绿化劳务分包合同篇四

水电资源是我国的优势资源是国土资源利用与区域振兴的要求，水电劳务分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的水电劳务分包合同范文，感谢您的欣赏。

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程水电工劳务事宜协商一致，订立本合同。

### 一、 工程概况

建筑面积：本工程总建筑面积为7800m<sup>2</sup>。该总建筑面积经建设方、设计方及监理方审核、认定。劳务费支付以此建筑面积为依据进行结算，不得另行调整。

施工条件：本工程为全框架结构，楼层多为1~2层，幢号多、分布广、面积小，因此，项目部不提供施工井吊(食堂除外)，上下楼层材料运输乙方自理，合同单价已结合施工难度有所提高。

## 二、工作内容：

专家公寓12幢、食堂、制冷中心、水泵房、药品库、变电所各幢号：

- 1、室内水电安装(不包括灯具、洁具)；
- 2、临时用电、用水的安装、维护、使用；
- 3、配电房的低压出线端口的施工；
- 4、水泵房的动力电源和室内水电安装；
- 5、制冷中心电柜的安装；
- 6、弱电穿线、暖风系统预埋；
- 8、提前12天做好材料计划。

## 三、承包内容：

- (1)承包工作内容中的全部人工费；
- (2)涉及本工种的施工图纸自行复印，费用自理；
- (3)承包工作内容中指定的材料费用及其它损失费；
- (4)设备安装费用另计；
- (5)承担材料浪费费用；

(6) 图纸设计变更及增加工程量的处理：若施工过程中发生工作量增加，按实际增加工作量结算给乙方。若施工过程中发生工作量减少，按实际减少工作量从乙方劳务费中扣除。

#### 四、质量要求：

- 1、严格按照项目部工长的《质量技术交底》内容执行；
- 2、乙方所做的成品必须符合建设方、监理方及项目部的验收要求，如果达不到者乙方必须及时整改至合格为止，如果乙方出现严重质量事故，甲方将对乙方进行现金处罚；如果乙方多次出现质量事故，甲方将勒令乙方退场，退场工资待工程完工后降位处理支付，乙方不得胡搅蛮缠。

#### 五、工期要求：

- 1、严格按照项目部的进度计划进行施工，进度达不到者，甲方有权重新组织人员；
- 2、主体开工时间：
- 3、主体断水时间：
- 4、工程交工时间：
- 5、元(壹仟圆)；
- 6、如因不可抗拒原因造成工期延误的，10日(拾日)内不作工期调整，拾日外甲方将给乙方顺延工期。

#### 六、文明施工：

- 1工区内不准入住(包括在建工程内都不允许有人居住)，施工区要做到安全、

2定，不带家属、小孩进入施工区。乙方必须保持生活区宿舍、室内外的清洁卫生，严禁使用电炉、电炒锅、电饭锅、电老虎、煤油炉以及乱接乱拉电线，违者每发现一次罚款500元，并没收其电器，拆除违章架设的电线。

3现一次支付违约金1000元。

4发现一次支付违约金200元。作业面和周围必须清洁整洁，做到“工完、料尽、场地清”，严格保护成品的清洁卫生。

5检查结果，实行奖优罚劣。

6甲方对责任双方各处以20xx元的罚款，情节严重者移交公安机关处理。如果对工程建设造成严重影响，甲方有权解除劳务合同，勒令乙方退场。

7发生火灾事故。

8

## 七、安全施工：

1、遵章守纪：乙方人员进入施工现场，必须认真执行甲方安全生产的规章制度，服从现场管理人员的指挥，按操作规程作业，严禁违纪、违章和冒险作业，避免伤亡事故的发生。

2、违章责任：在生产过程中，乙方违纪、违章及冒险作业所造成的大小伤亡事故由乙方承担全部责任，甲方不承担经济赔偿责任。因此，乙方必须加强对职工进行业务培训和思想教育。

3、劳务人员管理：进入施工现场的作业人员必须通过“三级教育”；作业前必须进行安全技术交底；乙方必须教育和培训职工掌握安全生产的知识，正确的使用“三宝”；严格遵守安

全操作规程;特殊工种必须持证上岗;拒绝违章指挥,杜绝违章作业。

八、其他未尽事宜由甲乙双方共同协商处理。

九、合同单价:

每平方米 元正(大写每平方米 圆整包干)。

十、付款方式:

- 1、乙方进入工地后,自行垫付一个月的生活费用;
2. 一个月后,按进度的完成量的30%支付工资;
3. 主体断水后,甲方将支付给乙方总工资的40%工资;
- 4、砖砌体、收尾工程完工后,甲方付给乙方总工资的60%;
- 5、本工程粉水完工后甲方付给乙方总工资的80%;
- 6、本工程交工后甲方付给乙方总工资的90%;
- 7、在建设方规定的使用期后甲方付给乙方总工资的95%;
- 8、剩余总工资的5%在工程交工半年后甲方支付给乙方;
- 9、工期延误处罚的金额将在乙方总工资中扣除;
- 10、如因乙方在施工中出现的各种违规处罚金将在结账中扣除。

本合同书自签订之日起生效,完工后自行废除。以上各合同条款具有法律效力,任何一方违约将视为违法!由项目部监督执行。

本合同书一式二份，由甲乙双方各执一份。

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

合同签订日期 年 月 日

共4页，当前第1页1234

## 绿化劳务分包合同篇五

承包人：

劳务分包人：

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_工程劳务作业承包事项协商一致，共同达成如下协议：

1、总包工程名称：

2、总包工程地点：

3、总包工程立项及批准文号：

(二) 劳务分包作业范围及内容：

1、承包人负责编制施工组织设计，包括以下内容：施工方案、施工现场平面布置图、施工进度计划和保证措施、劳动力及材料供应计划、施工机械设备的选用、质量保证体系及措施、安全生产与文明施工措施、环境保护与成本控制措施等，在劳务作业过程中，施工组织设计修订的，承包人应及时通知劳务分包人。

2、劳务分包人应当根据承包人要求及施工组织设计，编制及修订劳务作业方案，劳务作业方案应包括劳动力安排计划、机具、设备及材料供应计划等。

1、计划开始日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

2、计划完工日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

3、作业总日历天数为：\_\_\_\_\_天。

作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。承包人保留随时调整总工期的权利，分包人不得以此为由要求赔偿。

劳务作业质量应符合\_\_\_\_\_标准，并符合承包合同有关质量的约定。

签约合同价为：\_\_\_\_\_元(人民币)，大写：\_\_\_\_\_元。

2、资质专业及等级：\_\_\_\_\_。

1、发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_，工程建造师(项目经理)证书号\_\_\_\_\_。身份证号码：\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知承包人。

2、承包人委派的担任驻工地履行本合同的负责人为\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_，岗位证书号：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知发

包人。

3、发包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_；承包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_。

4、承包人委派的分包合同价款收取负责人为\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_，工程所在地住址：\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

5、妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施；

6、乙方应为下属职工办理职工社保、职工福利及各种社会保险，并支付费用；

7、乙方须服从甲方转发的发包人及工程师的指令；

8、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行总包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格执行有关安全文明生产管理规定的规定，负责对现场施工作业人员进行安全教育，负责现场施工的安全管理，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2、甲方应为现场施工作业人员办理意外伤害保险，支付保险

费用；乙方因为现场施工作业人员办理工伤保险，并支付保险费用；施工现场内需用的安全防护用品，由乙方提供使用计划，甲方负责按使用计划及时组织供应。

3、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。如因甲方现场管理不当导致安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

1、本工程采用固定劳务报酬，共计\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_元整。

2、劳务报酬的支付：甲方收到建设单位拨付的工程款后，按劳务报酬总额占工程总造价比例向乙方支付。

3、本合同劳务报酬(依据现有施工图确定，结算时按实进行调整)。

4、甲方与乙方达成的劳务报酬支付方式，不得作为乙方向下属作业人员支付工资的依据，乙方应按有关法规及时支付下属作业人员工资。本工程若发生拖欠工人工资等劳资纠纷，由乙方承担全部责任和费用，概与甲方无关。

1、中标通知书(如果有)；

2、投标函及其附录(如果有)；

3、专用合同条款及其附件；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、已标价工作量清单或预算书(如果有)；

## 8、其他合同文件。

上述各项合同文件中包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类型内容的文件应以最新签署的为准。

1、承包人承诺按照劳务分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、劳务分包人承诺，按照法律规定及合同约定组织完成劳务分包工作，确保劳务作业质量和安全，不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资。

3、承包人和劳务分包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工作另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

发包人和承包人在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第\_\_\_\_种方式解决争议：

1、向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

2、向\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉。

1、合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，订立地点：\_\_\_\_\_。

2、本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生效。

3、本合同一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，承包人执\_\_\_\_份，劳务分包人执\_\_\_\_份。

承包人：（公章）

法定代表人或者委托代理人：（签字）

劳务分包人：（公章）

法定代表人或者委托代理人：（签字）

年 月 日

## 绿化劳务分包合同篇六

4、对乙方原因造成的材料浪费、返工等费用全部由乙方承担。

5、甲方应想乙方提供必要的安全保护措施，提出明确的安全生产要求，进行监督检查，劳动安全保护用品由乙方自备并已确使用。

6、乙方应配合甲方安全员进行现场环境和职业健康安全管管理，作到工完场清，建立安全生产保证体系，认真贯彻执行安全生产的有关规章制度，对本队劳务人员进行经常和定期的安全教育，督促作业人员严格遵守安全操作规程等工作。乙方从事特殊工种作业人员必须持证上岗。

7、乙方在劳力设备、高压线路、底下管道、易燃、易暴地段加交通要道附近施工前，应向甲方提出安全保护措施经甲方批准和实施。

8、施工中因乙方违反上述规定而发生伤亡事故或者由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

### 第七条 双方职责

#### (一) 甲方职责

- 1、甲方按时提供施工图纸，及时提供施工现场所需的材料、设备等，进行技术、质量、安全、进度的文字交底，对乙方施工人员定期进行质量、环境和职业健康安全教育。
- 2、负责协调施工中各工序之间的配合工作，并对工程进度、质量、安全、文明施工等进行监督检查。
- 3、检查隐蔽工程，办理各项签证及工程验收结算工作。

## (二) 乙方职责

- 1、乙方应与其下属所有劳务人员签定劳动合同，按甲方要求组织合格劳动力进场，不得将本合同内的承包工作内容再分包或转包给他人。否则甲方有权提前终止本合同，选派其它施工队伍进场施工，且乙方必须承担合同总额5%的违约责任。
- 2、服从甲方的统一指挥，遵守甲方在质量环境和职业健康安全管理方面的各项规章制度，甲方对乙方进行质量环境和职业健康安全教育时，乙方人员必须全部参加。
- 3、严格按甲方质量管理体系要求，施工图和甲方审定的施工方案组织施工，每道工序完工后必须经甲方检查合格后能进行下一道工序施工。
- 4、乙方应配合甲方对其工作进行初步验收，以及甲方按建设单位或建设行政主管部门要求进行的涉及乙方工作内容，施工场地的检查，隐蔽工程验收及工程竣工验收等。

## 第八条 材料、机具供应及管理

- 1、乙方根据实际需要提出材料、设备等需用计划，经确认后，甲方根据需用计划进行采购。

2、甲方提供所需材料，乙方均需要办理领料手续，乙方应妥善保管、合理使用，不得大材小用，长材短用，丢失、损坏或浪费，否则甲方按够入价加倍扣罚，并在本月进度款中扣除。

## 第十条 履行违约责任

1、乙方必须保证达到甲方提出的总工期及分段工期要求(建设单位原因除外)，因乙方自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付违约金1000元。

2、由于乙方在工程进度、质量、环境、安全生产等方面达不到合同要求，甲方将按照本合同第六条规定进行处理，或有权随时单方面终止合同，并由乙方赔偿甲方经济损失。乙方施工质量不符合本合同的约定的质量标准，但能达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付5%的违约金。

3、乙方应遵守甲方现场管理的各项规定，不得在施工现场出现偷盗、打架斗殴现象，否则后果自负、且甲方有权视情节轻重要求乙方每次支付5000~10000元违约金。

4、乙方不履行或不按约定履行合同义务时，乙方尚应赔偿因其违约给甲方的经济损失，延误的乙方工作时不予顺延。

第十一条 双方发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

1、单方违约导致合同确已无法履行双方协议终止合同；

2、调解要求停止合同工作且双方接受；

3、仲裁机构要求停止合同工作；

4、法院要求停止合同工作；

## 第十二条 其他

本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。双方法定代表人或法人委托人签字盖章后生效。

甲方签章： 乙方签章：

负 责 人：

合同签定地点：

合同签定时间： 责 人： 年 月 日

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲、乙双方遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

二、工程地点： 鄂尔多斯市格舍壕村

四、工程工期：

1、开工日期： 月月 工程总日历天数： 天

3、因乙方原因造成停工、返工而逾期交工的，乙方需向甲方承担支付迟延交工期间的机械、工具、设备的租赁费。

五、工程质量要求：合格工程

六、工程价款：按建筑面积 玖拾贰(92) 元/平方米；

七、工程承包方式： 重包形式承包 ；

## 八、工程价款的拨付及结算方式：

2、在工程施工过程中除本合同约定的工程款外乙方不得再产生其他任何费用；如因工程设计变更造成工程量增减，按相关规定进行相应增减。分项分部工程人工费小于1000元的不予增加工程款，人工费大于1000元的由现场管理人员确认签字后按预算定额直接费进行结算，不计取任何其他费用。

## 九、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可决算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。如因乙方违章操作造成的一切伤亡事故，发生的任何费用均由乙方承担。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程所使用材料必须经甲方、监理认可，否则不得使用。

4、工程工期：

5、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

## 十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方

面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

## 十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资，乙方必须按月将工人工资发放，如乙方迟延支付工人工资甲方有权直接扣除乙方工程款支付给工人。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应提供相应岗位作业人员的身份证件、特殊工种操作证件、上岗证等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守甲方的各项管理规定。

7、乙方必须配合甲方做好给排水、采暖、消防安装工程资料编制、整理、报送工作，确保资料各级验收合格。

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订《分部分项工程承包内容》做为附件。

十五、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)因甲方原因延误工期超过三十日的，应向乙方支付怠工费，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付合同总价款20%的违约金，如给甲方还造成其他损失也应予以赔偿。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派 同志为现场负责人，乙方委派 同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

工程负责人： 地址： 电话： 年 月 日

工程负责人： 地址： 电话： 年 月 日

## 绿化劳务分包合同篇七

甲方（发包单位）： 乙方（承包单位）：

根据《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程内容、性质及数量：

四、 工程工期：

五、 工程质量要求：

六、 工程造价：

七、 工程承包方式及取费标准：

八、 工程价款的拨付及结算方式：

九、 本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。其中：  
十、 考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、 安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、 工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工

验收规范、施工组织设计、施工技术方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和重庆市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1) 乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2) 乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。 6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任： 1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

十七、本工程甲方委派 同志为现场负责人，乙方委派 同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验

收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本2份，甲方执1份，乙方执1份。

甲方（合同章）： 乙方（合同章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

## 绿化劳务分包合同篇八

劳务分包单位作为施工单位的一部分,其管理制度健全与否对整个工程至关重要。那么对于施工单位劳务分包合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的施工单位劳务分包合同范文,感谢您的欣赏。

总包方：(以下简称甲方) 承包方：(以下简称乙方)

根据平等自愿,诚实信用的原则,双方就东营市黄河三角洲国家可持续发展研究中心项目工程木工承包分包事项,协商

一致，订立合同。

## 一、 工程项目承包范围

乙方承接黄河三角洲国家可持续发展研究中心主楼部分模板框架的所有制作、安装、拆除、清理。

## 二、 甲方的权利与义务

1、对乙方进行现场管理，包括安全文明施工，支模质量、进度，消防检查提出意见与建议或者不正确的地方，乙方必须在限期内整改，整改后提交给甲方，由甲方监理提及验收。

2、向乙方提供使用图纸一份，用于施工，图纸有不正确的地方或更改的地方向乙方提前说明。

3、材料准备充足，不得因材料问题延误施工进度，如延误3天后甲方需支付乙方误工费每人一天220元。

## 三、乙方的权利与义务

1、组织自己的队伍和小组进行施工，按图纸施工要求和施工进度安全文明施工，乙方必须有自己的领班人。

3、进入施工现场必须带好安全帽，进入外墙施工时必须做好安全措施与防护，禁止裸身穿拖鞋进入施工现场，严禁在施工现场大小便，一旦发现每人每次罚款100元，并自行清理打扫。

## 四、质量要求

b□竖直，板与柱墙体的垂直度，墙墙的垂直度，墙柱的垂直度阴阳角的垂直度不得大于0.8公分(暂按甲方与监理方验收合格)

c□梁、柱、墙体的接头必须理整，严实，整体要美观，牢固。

d□架子必须要牢固，架子不能太稀疏，扣件不能有松动，在安全生产的条件下，必须扎剪刀撑，扫地杆，确保在浇筑时不移位。

e□浇筑时，必须有足量的工人看模，严格杜绝跑模、涨模的发生。

f□图纸看详细，看好卫生间、楼梯等施工面的相应标高，注意预留洞、口的尺寸和位置，放置预留孔。

g□乙方所出现的质量问题如(跑模、涨模、剔凿、移位、罚款)均由乙方自己承担，并在支付款中扣出。

h□工作时不得浪费材料，特别是钉子、扣件、螺丝、螺帽等不能乱扔乱放，木方和模板不得乱扔乱放，随意乱锯。

## 五、结算与工资支付

1、甲方向乙方每人每月支付生活费1200元。(每10天每人支付400元)

2、在8月20日前甲方向乙方支付每人5000元学生款(按甲方合同的比例发放)。

3、工人如有特殊情况急需回家的，甲方向工人先支付一定的费用

5、在工程主体封顶竣工后的15天内甲方向乙方支付总工程费用的96%，还有4%剔凿清理完后余下部分支付乙方。

备注：如甲方在施工期间，未按合同支付工程进度款和生活费，乙方有权停止一切施工。就算甲方违约行为，工期依次

延后，甲方负责全部责任，乙方不负任何责任。

六、甲方按31元/平方，接触面积承包给乙方。

七、甲方需保证乙方主楼面积做到封顶(同时乙方必须遵循以上条款)如甲方无故终止合同必向乙方支付每人壹万元的经济损失退场费。

八、甲方必要用工时，按每人每天220元人民币计算，在实际合同期间内乙方不得乱停工、撤人、上访，如果出现一次按5000罚款处理。(除了付款方式之外)

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

甲方： 乙方：

为搞好食堂工作、方便职工就餐，注重饮食卫生，提高饭菜及服务质量，经双方协商一致，签订劳务承包合同如下：

## 一、甲方的权利与义务

1、为乙方无偿提供职工食堂的场地、设施、设备、炊具；

2、免费为乙方提供水、电、燃煤，并保证正常供应；

9、甲方有权对乙方安排的厨师及服务人员提出调整；乙方应在接到甲方通知后一周内予以调换，每延后一天罚款50元，从乙方当月劳务报酬中扣除。

## 二、乙方的权利、责任和义务

2、乙方必须保证全厂职工每日早、中、晚和运行工夜餐正点供应，并保证每日中、晚餐按时送到现场，保证饭菜新鲜，

卫生合口，热饭热菜让职工吃好吃饱。

4、乙方要爱护、保养好食堂的设施和设备，人为损坏和丢失，要照价赔偿；

5、乙方人员的工伤、医疗费以及所发生的社会刑事纠纷均由乙方负责；

### 三、劳务报酬

乙方应按甲方要求配备三名及三名以上人员，乙方人员配备复核甲方要求后其全部劳务费用按照每月8000元标准由甲方支付给乙方。乙方因前期人员数量未达到甲方要求，甲方按照一人4000元，两人6000元标准支付给乙方。

### 四、双方的义务及其它

3、乙方有义务无条件地完成甲方交付的临时做饭任务(如抢险抢修等)；

4、乙方每天必须公布饭菜品种和销售价格；

5、本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

甲方：

代表：

乙方：

年月日：

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

甲方为顺利完成 施工，经甲、乙双方双方共同商议，甲方将该

工程木工单项工程分包给乙方施工，在施工过程中，为明确甲乙双方在施工期间的权利、义务及经济责任，本着平等互利的原则，签订本合同，双方共同遵守。

一、承包方式：木工分项工程包工。

二、承包范围：从开挖放线至室外砼散水施工的所有木工方面的工作。

三、施工内容：包括设计施工图纸；设计变更及现场签证单1000元内的工

四、人员要求：承包人要求住施工现场，

施工配备：一个技术人员配合施工员施工、二个安全员配合甲方安全文

五、施工机具：除垂直运输机械、施工用电、照明设施及施工用水主管道以

六、承包单价：

2、合同总价款根据现场实际发生的工作量按双方约定的单价和结算方式据实计算。

注：乙方如中途退场结算：按双方约定的结算单价50%结算。

共2页，当前第1页12

## 绿化劳务分包合同篇九

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为保证本工程的质量、安全、施工进度，结合施工生产需要，经双方协商一致，特签订本劳务用工合同，甲、乙双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程工期：

日（其中主体砼结构工程断水日期最迟为 20xx 年 月 1 日），过程施工进度按甲方的施工进度计划为准。

四、 承包的工作内容：

甲方将承接工程的钢筋分项工程定额包含的全部作业内容交由乙方完成，其分项劳务工程的承包工作范围和内容如下：

1、按施工图纸设计要求（含图纸交底及会审纪要、设计变更通知单、技术变更核定单）、现行标准规范和甲方有关安全技术交底、作业指导书的要求进行钢筋分项工程的施工。

2、本工程实体所需（设计需要、规范规程需要及施工技术措施需要设路的以及二次结构的柱、梁、板、压顶、水平带的钢筋）的各种钢筋的翻样、调直、切割下料、制作、焊接、攻丝、安装、预留预埋、校正（含基础结构钢筋），浇筑砼时的护筋、施工所需的各种垫块的制作安装。

3、施工现场钢筋成品、半成品的多次转运，将施工所需的各种材料采用人力或机械转运至作业地点。

剂）及其附属设施、工具用具，并承担其维修、租赁及材料费用。如有机械连接，由甲方提供连接件及技术指导、加工

机械，由乙方负责制作安装，并自备必需的工具用具。

5、乙方应配备具上岗证的钢筋施工管理人员，并严格按照工程施工图、含图纸交底及会审纪要、设计变更通知单、技术变更核定单、现行标准规范的要求编制钢筋下料表，提前两周向甲方提供三份完整的钢筋配料表，经甲方审核后返还二份给乙方作为制作安装的依据。每月15日前，乙方必须将下月的钢筋使用计划报至工长签字后送甲方材料部门，并对其准确性负责。

6、按甲方要求对现场施工余料的清理、回收，并负责对余料的修复和二次利用。

7、施工操作过程中必需的钢筋加工房的搭拆、操作平台和施工通道的搭设拆除。施工现场的成品、半成品堆码时堆场设施的安拆。

8、安全文明施工及环境保护：

(1)、安全文明施工严格按[]jgj59-99[]标准执行，安全标语、安全警示、标识齐全、明显，生产区、生活区的场地保持清爽、清洁，材料堆码整齐、设备放路有序，达到市级文明施工现场标准。

(2)、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定。施工噪声、扬尘必须控制在政府规定的标准内。

(3)、乙方承担按[]jgj59-99[]标准进行安全文明施工所需的人工费和合同约定应该承担的材料费（包括安全劳保用品），必须保证施工期间施工区域达到现行安全文明施工的要求。

9、乙方承担的其它工作内容及费用：

(1)、配合水电安装、门窗制作安装、玻璃、楼梯栏杆扶手及其它各相关专业分部分项工程的施工并承担所有的配合费用。

(2)、因施工需要应采取的施工措施等费用。

(3)、各工序之间、各工种之间的协调配合及施工现场的成品保护。

(4)、自备足够的施工必需的机械设备（除塔吊以外的所有钢筋制作安装的机械设备）、工具用具和低值易耗品和防风避雨设施，并承担其费用。工具用具、机械设备、清理、维护和分类堆码。

(5)、各工序完工后及时将各楼层内的机械设备、施工余料、建筑垃圾

分类清理、堆码，并吊、转运至甲方指定地点，做到工完场清。因乙方造成的污染须由乙方负责清理干净。

(6)、施工过程中各种施工措施及安全措施的实施并承担费用。

(7)、配合施工现场试验、检验的人工费用。

(8)、确保施工操作层上下畅通方便。

(9)、自备各种机械设备及其附属设施、防护设施并承担相关所有费用。

(10)、承担各种自备机械设备的租赁和维护修理费用。

(11)、承担施工现场的安全文明施工发生的费用，必须保证施工期间自身施工区域内达到现行安全文明施工的要求。

(12)、在乙方的下道工序发现存在问题后，乙方应积极整改，保证下道工序的顺利施工；同时，如果因为乙方的原因给甲方或其他施工队伍造成损失的，由乙方据实赔偿给甲方或其他施工队伍。

(13)、乙方必须配合甲方在工程竣工验收和移交期间的相关工作，对发现的乙方施工范围内的工程质量问题或其它问题积极组织整改。

(14)、工程未交付建设单位之前，乙方负责工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

(15)、工程质保期期间，如出现存在质量问题，乙方必须在接到甲方通知后24小时内赶到现场及时处理，发生的所有费用由乙方承担。

## 五、工程质量：

1、乙方必须严格按甲方提供的施工图、图纸交底及会审纪要、设计变更通知单、技术变更核定单、甲方有关技术交底、作业指导书和业主、监理、甲方现场技术人员的要求施工。

2、乙方必须保证所承担的工程项目的质量符合现行国家施工质量验收规范和质量检验标准，应杜绝质量通病的发生。

3、工程质量目标： 一次性验收合格 。

## 六、劳务合同承包方式、价款、保证金及劳务款中间支付、结算、付款：

### 1、承包方式：

乙方承包该工程的劳务施工，乙方承包后不得再次转包或分包。

## 2、计量、计价方式：

容，钢筋制作绑扎等全部内容，计量以甲方审核后的钢筋料表作为最终结算依据，计价按每吨 460元包干。零星借工，签证用工按普工每工日 70元，技工按每工日 90 元结算。

（以上包干单价包含：建筑施工劳务费、风险费、不可预见费、施工措施费、安全措施费、安全文明施工费、优质结构施工措施费、本工程其他专业施工配合费、政府规定的劳动者的劳保、福利、医疗、高温补贴等费用、机械设备和工具用具的使用费和维修费、乙方的各级管理费、利润、税金以及本合同第四条“承包的工作内容”中所产生的各种费用）。

## 3、保证金

乙方与甲方签订劳务合同后7天内一次性向甲方缴纳工程质量保证金人民币 0 万元（大写： 0 万元整）。

## 4、中间支付：

### (1)、劳务费支付方式：

每月25日，甲方按乙方当月实完工程量结算，次月20日前按完成量的 80 %付款。乙方当月劳务费在扣除“代扣费用”后以转帐支票的形式付至乙方的银行帐户上。付款时乙方出具建筑安装专用发票，并承担相关税费。乙方的预结方单，须经甲方项目工长、质检、安全、劳资、预算、财务人员验核，项目经理签字后报公司审批完毕作为财务支付的依据。乙方实完工程量算法按形成钢筋砼构件所需的钢筋净用量以吨位计算；同时，以钢筋砼构件钢筋净用量作为结算工程量(钢筋损耗不计工程量)（以竣工图为依据计算）。经甲乙双方认可，根据施工现场的进度情况，以乙方实完工程量计算支付劳务费。

### (2)、代扣费用：材料及工具用具调拨费、借款、生活费、违

规违章处罚、床位费、暂住证费及其它行政事业性收费等费用由乙方承担，由甲方代扣。

## 5、质保金的预留：

a□根据国家关于建筑工程保修的有关规定，乙方自工程竣工验收并移交建设单位之日起，负责对本工程免费保修，保修期为 2 年。乙方向甲方绩纳的工程质量保证金按其劳务总价款的 预留。

b□保修期内乙方应在接到甲方发出修理通知书24小时内派人维修，否则甲方自行组织人员维修，所产生的费用由乙方承担。

c□如果保修期间工程发生质量缺陷，确因乙方原因造成，则由乙方自行修复。若因建设单位使用不当造成的损坏，乙方应积极维修，并承担人工费，材料费由甲方承担。

## 6、劳务费用结算：

主体竣工验收合格后1个月内双方同办理劳务结算手续，竣工验收后甲方向乙方支付“结算劳务金额×累计已付款-代扣费用”，即支付至结算劳务费总金额的，余下的作为质量保证金。

## 7、保证金的退还

主体工程断水后30天内，甲方退还乙方保证金人民币 万元，保证金均不计息。

## 七、双方责任：

### 1、甲方责任：

(1)、保证现场“三通一平”，并满足施工作业需要，提供施工人员的基本生活设施（临时住房、食堂、水、电、铁床）。

(2)、向乙方提供施工图 壹 套和有关设计文件。

(3)、向乙方进行施工组织设计（含作业指导书）、施工图（含图纸会审、设计变更通知单、技术变更核定单）、定位放线、测量、试验等进行技术交底以及下达该工程进度、安全质量措施和技术标准，并作好相应记录。

(4)、甲方应向乙方提供塔吊（至甲方与本工程建设单位约定的主体断水时间之前）、套丝机械、配电箱及电线、电缆；按施工进度需要，按时向乙方提供钢材、钢筋丝接套筒、等材料，提供安全生产“三宝”（安全帽费用由乙方承担），提供安全生产的警示标牌。

(5)、编制施工组织设计、专项施工方案、材料需要计划，科学、合理安排现场生产，向乙方下达年、季、月、周施工进度计划书。

(6)、对乙方施工技术、工艺进行技术指导、监督，对施工程序、工程质量、工程进度、安全文明施工、进场材料的管理和使用进行监督、检查、评定。

(7)、负责处理因测量、放线差错、材料质量不符合要求等因素造成的

## 绿化劳务分包合同篇十

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

按照\_\_\_\_\_《建筑法》、《合同法》的相关规定和条款，以及施工规范的规定，由\_\_\_\_\_建筑工程有限公司承建\_\_\_\_\_项目工程。经甲乙双方共同协商，现甲方将该项目劳务工程、施工机械设备及部分周转材料承包给乙方。为明确甲乙双方在工程建过程中的责任、权利和义务，经双方在自愿、平等、互惠互利的原则下达成一致，特签定如下条款。

包工(含机械设备及周转材料)。

根据甲方提供蓝图的内容确定如下：

- 1、钢筋工程制作、焊接、机械、绑扎及人工安装。
- 2、模板工程人工、材料、机械、支撑脚手架全包。
- 3、外脚手架材料、人工、安全防护、文明施工全包。
- 4、砼工程、砌体、内外墙天棚抹灰、外墙保温、屋面找平、楼地面、人工机械。
- 5、施工用水、电、材料、人工(甲方水电供至水电表上，本工程中预埋及水电安装甲方负责)。
- 6、所有乙方施工用的机械设备安装、检测验收(设备基础及安装所需的土建材料甲方提供)。
- 7、基础及地下室工程中的砖模砌体、梁基成型、施工排水、砼、砌体、抹灰、地面找平、护坡、以及本工程中的分中划线全包(甲方负责退土)。

合同总价约为\_\_\_\_\_万元。承包内容中，竣工按国家规定计算建筑面积，办理结算，每平方米按\_\_\_\_\_元计价；地下室含伐板基础，消防水池及通道，每平方米按\_\_\_\_\_元计

价(注一号楼1层高\_\_\_\_\_米, 2层高\_\_\_\_\_米, 二号楼架空层\_\_\_\_\_米)。

1、根据工程完成进度付款, 分为基础完工\_\_\_\_\_万元、主体完工\_\_\_\_\_%: \_\_\_\_\_万元、主体竣工\_\_\_\_\_万元、砌体完工\_\_\_\_\_万元、内外墙粉饰完工\_\_\_\_\_万元、竣工验收\_\_\_\_\_万元, 共计\_\_\_\_\_万元, 约\_\_\_\_\_%。

2、竣工结算时, 乙方承担房屋\_\_\_\_\_套, 冲抵余下\_\_\_\_\_%款额, 余下\_\_\_\_\_%待本工程入住率达\_\_\_\_\_%结清(限时\_\_\_\_\_年内, 竣工后乙方随时卖房可抵冲工资款)。

施工中乙方必须接受甲方管理人员、项目部、业主、质监及监理部门的质量检查、监督、工程竣工经综合评定达到合格等级。

1、乙方必须按甲方总体施工进度计划组织人员, 确保工程的顺利完工。

2、工程从基础伐板开始计算工程工期, 总工期为\_\_\_\_\_天(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)。

3、不可抗事件发生, 工程相应顺延。

4、工期延误一天, 甲方处乙方每天\_\_\_\_\_元罚金, 提前一天甲方给予每天\_\_\_\_\_元奖励。

5、因甲方原因造成停工待料, 及乙方原因造成甲方材料损失的, 双方按实际发生额进行赔偿。

1、乙方必须服从甲方项目部的监督管理, 遵守施工现场的安全管理条例, 乙方应加强对施工人员的安全管理教育, 做好相应的防护工作, 对违章人员甲方随时有权对乙方进行处罚。

2、施工安全保险，乙方承担\_\_\_\_万元，其余部分由甲方负责买至赔额达到\_\_\_\_万元。

3、乙方向甲方缴纳\_\_\_\_万元安全保证金，甲方将从\_\_\_\_%余款中扣除，若因安全事故对甲方资质造成重大负面影响，\_\_\_\_万元保证金不予退还，未发生重大安全事故，工程完工退还给乙方(施工中发生安全事故\_\_\_\_万元内，一切经济损失乙方自行承担)。

1、乙方施工人员在施工过程中，必须遵守施工现场管理条例，对施工材料、机械、设备必须妥善保管，合理使用，现场保证整洁、通畅、堆放有序。

2、文明施工，安全作业，杜绝野蛮行为。各部分项必须做到工完场清，做到材料无浪费，施工无返工，如有发生甲方有权处以罚款。

3、甲方必须总体布置现场，合理调度，保证水电路正常畅通。

甲方责任：

1、及时提供施工蓝图及变更文件。

2、负责图纸会审，对质量安全隐蔽工程、基础主体及时组织验收。

3、按合同约定时限\_\_\_\_日内给付工资款。

4、指导乙方现场施工，现场监督检查质量、安全、及时核定工期。

5、行使甲方应尽责任、权利和义务。

乙方职责：

- 1、按图施工，质量自检，保证工程质量达到合格标准等级，并保证验收合格。
- 2、保证安全生产，文明施工，按期完成工程任务。
- 3、服从甲方管理和安排，确保及时进行质量保修。

本工程保修期为\_\_\_\_年，\_\_\_\_年内乙方必须为甲方提供及时的保修范围内事项，若乙方不能及时保修，甲方有权自行安排，按实际发生费用从乙方保修金中扣除。

本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方签字生效，在合同执行过程中甲乙双方必须共同遵守以上合同条款，任何一方不得终止合同，若一方严重违约或确已无继续履约能力时，另一方可要求对方支付赔偿违约金\_\_\_\_万元。本合同保修期完，工程款结清自动失效。

未经事宜，双方协商补签，与本合同法律效力同等。

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日