

# 最新销售月总结和下月计划简单一点 销售月度总结及下月工作计划(汇总8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 店铺租用合同篇一

乙方（承租人）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路，位于\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_层，\_\_\_\_\_号。

该房屋用途为租赁住房。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

该房屋月租金为（人民币）\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付给乙方。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约

定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1. 水、电费。
2. 煤气费。
3. 供暖费。
4. 物业管理费。

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方（相当于\_\_\_\_\_个月房租的金额）作为押金。

- 1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁。
- 2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租。
- 3、租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前一个月告知甲方，甲方应退还乙方已支付的租房款及押金。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳\_\_\_\_\_个月租金作为违约金。因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照\_有关法律、法规和政策

执行。

(一) 出租方为乙提供物品如下：

□1□\_\_\_\_\_□2□\_\_\_\_\_□

(二) 当前的水、电等表状况：

(1) 水表现为：\_\_\_\_\_度； (2) 电表现为：\_\_\_\_\_度； (3) 煤气表现为：\_\_\_\_\_度。

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。本合同自甲、乙双方签字之日起生效，\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等效力，中介执一份备案。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

## 店铺租赁合同篇二

出租方（甲方）

承租方（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，双方本着平等互利，自愿的原则，就乙方承租甲方丰田大霸王车牌号为晋e98828车辆事宜进行友好协商，明确双方权利义务，达成如下协议：

### 第一条

甲方保证所出租的车辆符合国家对租赁车辆的相关规定。

## 第二条

甲方应提供状况符合标准的车辆以及行驶所需的有效证件，并且告知车况，乙方应提供驾驶本和身份证明文件，双方验证后留复印件备存。

## 第三条

### 租赁期限

该车租赁期限自20××年11月1日起至20××年10月31日止。

## 第四条租金：

经甲乙双方协商决定，乙方在租期内无偿使用甲方该车辆。

## 第五条合同的变更，解除与终止：

双方可以协商变更或终止本合同，但需提前通知，甲方有权决定是否续租。

## 第六条违约责任：

第七条本合同未尽事宜，经甲，乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第八条特别约定：如发生，乙方应及时通知甲方，并且协助处理。

第九条本合同自双方签（章）后生效，本合同一式两份，由甲，乙双方各持一份。

甲方（盖章）

乙方（盖章）

签订时间：年月日

签订时间：年月日

## 店铺租用合同篇三

承租方以下简称乙方：

姓名：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，甲乙双方经充分协商签订本合同，共同遵守执行。

第一条：甲方根据乙方同意，将出租车捷达壹辆，牌照号\_\_\_\_\_及本车在营运期间所拿行车证、运营证、保险卡及随车工具承租给乙方（包括千斤顶一付，备胎一条，警示牌1付，）以上随车的东西，乙方退车并交回，如有损坏，照价赔偿，乙方尽快办理准驾证，如暂时没有办理而让客运办抓住由乙方承担一切损失，出租车除交通事故以外，乙方承租期间发生交通事故所发生的一切费用由乙方承担，并必须通知甲方，以甲方指定的汽修厂维修，如不遵守，一切责任由乙方负责，租金每天交，乙方首先一次性向甲方交付押金人民币\_\_\_\_\_元整，抵押金在双方合同期满后壹个月内退还乙方，但必须是车辆没有重大问题和烧机油。

本合同租赁期20\_\_年\_\_月\_\_日起至20\_\_年\_\_月\_\_日

出租小包乙方在20\_\_年\_\_月\_\_日交回甲方出租车。

甲方： \_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_

日期： 20\_\_年\_\_月\_\_日

### 3出租车小包协议书

甲方： \_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_

甲、乙双方经平等协商，达成以下协议：

一、甲方将自己出资购买，属自己所有，挂靠在攀枝花市新发汽车出租公司的川dt0699号车转让给乙方，双方约定价格为人民币元正（大写：贰拾贰万元正）。另甲方交给公司的风险保证金人民币（壹万元正）。乙方先支付甲方现金小写元正（大写壹拾万元正），剩余欠款小写元正。大写（壹拾叁万元正）于全部付清。有关过户手续和车辆相关业务甲方必须无条件配合完善，过户费用由乙方支付。

二、该车转让成交在\_\_年9月6日，在此时之前有关该车的法律、法规规定债权、债务、权力、义务、民事经济责任，交通事故，交通违章处罚由甲方承担，在此日之后该车的一切法律后果，法规规定债权、债务、权力、义务、民事经济责任、交通事故、交通违约处罚由乙方承担，民事经济责任由乙方负责，该车成交后，自\_\_年9月6日起国家燃油补贴归乙方所有。

三、因政策变动公司收回出租车经营权等，公司对车主的补偿，归乙方所有与甲方无关。

四、此协议一式两份，甲、乙双方各执一份，此协议甲、乙双方真实意思的表达，此协议双方签字生效。

甲方签字：\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_

\_\_\_\_年9月6日

## 店铺租赁合同篇四

乙方：\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》等法律规定的有关规定，双方在平等自愿的基础上，经充分协商就汽车租赁事宜达成如下协议，供双方共同恪守：

### 一、车辆及驾驶员

甲方租用乙方的车型为\_\_\_\_\_：，车牌号：\_\_\_\_\_，乙方为该车辆驾驶人。

### 二、租赁期限及租金

租期为\_\_\_\_年，到期后如甲方需续租，该协议条款可继续有效。租金每年\_\_\_\_元(含驾驶员报酬)，凭正规票据按季度支付，先租用后支付。

### 三、甲方的权利和义务

1、甲方承担车辆租赁期内的油费、过路费、停车费、保险和维修等费。

2、甲方承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事

故造成的一切责任，包括有关部门的罚款等。

3、甲方不承担租赁车辆在租赁期间引发的第三者责任。

4、甲方依照法律、法规的规定应享有的权利。

#### 四、乙方的权利和义务

1、租赁期间车辆的使用权归甲方。

2、乙方在租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，不承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。

3、车辆在租赁期内正常使用时应处于良好的状态，保持车容整洁。需保养维修或临时他用时，应通知甲方并征得同意后 方可。

4、乙方在租赁期内服从甲方管理，车辆每天使用时间由甲方确定。

5、车辆在租赁期内不得将车辆交给其他人员驾驶，发现一次，扣除一个月的租金。

6、车辆在租赁期内需有乘坐人员保险，如没有保险，乘坐人员发生伤亡，乙方承担全部赔偿责任。

#### 五、其它

1、因车辆状况原因或不服从甲方管理，甲方有权解除合同。

2、有关合同的争议，双方经协商解决未能达到一致的，任何一方可向法院提出起诉。

3、本协议从甲乙双方签字之日起生效。



4、本协议甲乙双方各执一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 店铺租用合同篇五

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规之规定,按照平等、互惠互利的原则,为明确出租方与承租方的权利与义务,双方经友好协商,现就租赁事宜达成一致意见,双方同意按下列条款签订本协议。

承租方因工作需要租用出租方汽车 叁 辆作为交通工具,在公平、公正,互惠、互利的基础上,经双方协商,形成以下合同,供双方共同遵守:

一、承租方所租用出租方汽车的基本情况:

号牌号码:

车辆类型:

所有人:

所有人地址:

车辆保险情况：

## 二、租赁价格及结算方式：

乙方租赁甲方每一辆汽车的价格为5800 元/月，租金累计为：陆拾贰万陆仟肆佰元整元整(小写：626400 )乙方按照年度方式支付给甲方租金，第一年支付40% 贰拾伍万零伍佰陆拾元整(小写：250560 )，第二年和第三年均支付30%壹拾捌万柒仟玖佰贰拾元整(小写1879xx年10月16 日结算一次。结算时由出租方出据正式发票。 甲方账户：732 661 018 280 005 312 6 ，开户行：中信银行合肥新站支行，户名：合肥徽奔汽车销售服务有限公司。

## 三、租赁期限：

租车日期自xx年10月16日起至xx年10月15日止。

## 四、承租方权利和义务：

- 2、按规定支付甲方租车费且配合甲方完成车辆年检；
- 3、乙方租赁期间调度公司驾驶员日常驾驶工作，保证行车安全，并做好乘车人员的上、下车管理。
- 4、除以上1、2、条款所列的费用外，其它一切与租用车辆所发生的费用均与承租方无关。
- 5、乙方驾驶员应爱护车辆，了解车辆性能和操作方法，每日检查车辆的机油、刹车油、防冻液、轮胎气压等，发现问题立即按照4s店要求补充更正使车辆符合随车手册规定的要求再使用。
- 6、严禁酒后驾驶，严禁车用车辆从事违法活动，严禁车辆参加竞赛及测试使用，严禁用于营利性质的运输，严禁运送违

禁物品否则甲方不负责后果。

7、乙方驾驶员必须取得持有有效的机动车驾驶证，否则甲方不负责后果。

8乙方在用车期满，应完好无缺的将车辆交给甲方，不得损坏车辆或者更换车辆零部件。

9、车辆在租期内丢失，在保险公司赔偿前，租赁费用由乙方承担。

五、出租方权利和义务：

3、甲方按时缴纳各项规费，保证乙方能正常用车；

4、甲方按车辆4s店保养规定、按时保养车辆，一切费用由甲方负责；

7、甲方车辆发生故障时，甲方必须立即修理，甲方每月给乙方1—2天修车保养时间；

8、乙方违约，甲方有权收回租赁车辆；

9、对非因甲方原因造成的损失，甲方不负连带责任

10、甲方协助乙方处理发生的交通事故和及时按规定办理索赔手续。

六、如出租方未及时购买相关规费或年审，则可视为本合同自行解除，一切后果由出租方承担。

七、承租方对租赁车辆要妥善保管，如因承租方保管或驾驶不善造成车辆损坏及各种证件的丢失，由承租方按照保险公司的赔偿标准赔偿出租方。

八、本协议一式肆份，双方各执贰份，双方共同签字生效，具有同等法律效力。

九、本协议未尽事宜可根据事实情况予以补充附件。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 店铺租用合同篇六

承租方：

出租方：

根据《中华人民共和国合同法》和有关规定，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订汽车租赁合同，设定下列条款，共同遵守。

一、出租方车辆基本情况：车型：大众帕萨特车况(附行车证附印件)20xx年购买，无任何大修记录及安全行驶记录。

二、租用期限：自20xx年1月1日起至20xx年1月1日止，共计5年。需延长租用期限双方另行协商，签订补充协议。

三、租车用途：办公

四、租金及结算方式：

所有费用由承租方承担

五、双方权利、义务：

(一)租赁期间，车辆所发生的交通、机械、人身(包括车内乘员的人身安全)、丢失等一切安全事故，责任均由承租方承担，与出租方无关。

(二)承租方在租赁期间，有权自由安排车辆一切外出活动，无须在告知出租方。在租赁期间出租方不得无理干预承租方的正常使用，否则承租方有权终止合同。

(三)承租方在租赁车辆期间，应按要求对车辆进行正常养护，更换配件，因承租方没按要求对车辆进行正常保养，造成的车辆损坏、报废等一切后果，由承租方按市场正常评估价格一次性包赔给出租方。

## 六、违约责任：

(一)出租方按合同规定时间提供给承租方车辆，每迟延一天，向承租方支付违约金500元。

(二)出租方所提供的车辆的质量、型号必须符合承租合同的要求，如未按要求提供给承租方车辆，给承租方造成不便或损失，由出租方赔偿。

(三)承租方无故辞退车辆，给出租方造成损失的，承租方负责赔偿。因不可抗力造成损失的，双方均不承担责任。

七、本合同未尽事宜，双方协商解决，可另签补充协议。

八、本合同一式二份，出租方一份，承租方一份。

出租方(签章)：承租方(签章)：

委托代理人签字：委托代理人签字：

年月日

## 店铺租用合同篇七

出租方（乙方）：\_\_\_\_\_

经甲乙双方平等协商，就租车事宜达成以下协议：

甲方租用乙方\_\_\_\_\_一辆，车牌号：\_\_\_\_\_，载人数为：\_\_\_\_\_人，车辆的管理由甲方当事人全面负责。

乙方将车辆完全交给甲方使用，租期暂定为\_\_\_\_\_年。月租金为\_\_\_\_\_元，每年结算一次，用乙方欠甲方材料款项租费。其它加油费、过路费、停车费、修理费等各种费用甲方自理。

- 1、出车事宜，由甲方负责统一合理调度安排。
- 2、乙方需按时参加车辆年检，按时交纳第三责任险及强制保险，保证车辆一切手续的合法。特殊情况，甲乙双方依照协商结果执行。
- 3、甲方用车，应自觉遵守交通规则，确保行车安全。发生交通事故，由甲方负全部责任，与乙方无任何关系。
- 4、甲方应按年度结算租金，直到将所欠材料款项完后交付现金。
- 5、在甲方租用期间发生的各种交通违章及违法行为，由甲方负责处理，并于协议到期日之前处理完毕。
- 6、本协议在执行过程中如发现未尽事宜，由双方平等协商解决。

甲乙双方的任何一方在协议期内违约，违约方都须承担相应的赔偿责任。

本协议自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日截止。协议到期后，在双方均同意的情况下，可续签租车协议。如需提前终止协议，应提前两个月向对方书面提出。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份。本协议自双方当事人签章时生效，并具有法律责任。

承租方：\_\_\_\_（签章） 出租方：\_\_\_\_（签章）

代表人签字：\_\_\_\_ 代表人签字：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_

## 店铺租用合同篇八

根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方在诚实信用的原则下，经充分协商达成以下合同：

### 一、租赁事项

- 1、甲方租用乙方客车一辆，乙方根据甲方要求，完成甲方员工上下班接送任务。
- 2、车辆要求：
- 3、租用客车行驶路线：
- 4、原则上甲方用用时间为周一至周五每天；甲方节假日休息。具体时间及线路见附件。
- 5、甲方节假日如需用车，甲方提前通知乙方，乙方应予以安排。

### 二、租赁期限

1、租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，租期为\_\_\_\_\_年。

2、合同期满前一个月内，双方协商确定是否继续租赁。若双方确认继续租赁，另行签订租赁合同。

### 三、租赁费用

1、甲乙双方同意，每单班租费为\_\_\_元，每天每班计\_\_\_元，如甲方要求加班，则按上述运价结算。

2、每月按实际发生班次结算租车费用，先租后付，乙方于次月\_\_\_日前开具符合国家要求的发票给甲方，甲方于五日内付款。

### 四、特别约定

1、乙方承诺：如客车驾驶员存在超速行驶、闯红灯、服务态度恶劣、因乙方驾驶员原因导致漏载甲方员工等情况，甲方随时要求乙方更换驾驶员。

2、甲乙双方必须共同遵守本合同约定，若一方不履行或违反本协议规定的条款，被视为单方违约，应承担由此引起的一切损失。

3、乙方车辆不能按时接送甲方员工的，每次扣款\_\_\_元；如一月累计发生\_\_\_次以上(含\_\_\_次)的甲方可要求更换客车驾驶员，乙方则必须更换驾驶员，如因天气等不可抗力而影响正点接送的除外。

4、乙方不能履行本合同条款约定而导致合同无法继续履行的，甲方可解除本合同而且不承担赔偿责任。

### 五、其他



1、在合同期内出现上述合同终止或解除情况的，任何一方须提前一个月告知对方，以便双方能通过协商给予以解决。

2、因履行本合同而发生的争议，由甲乙双方协商解决，甲乙双方不能协商解决，双方同意提交甲方所在地的人民法院裁决。

3、本协议经甲乙双方签字盖章后生效。本协议一式四份，甲乙双方各执二份。两份具有同等法律效力。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 店铺租用合同篇九

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，双方经友好协商，就\_\_\_\_\_车辆的租赁事宜达成一致意见，同意按下列条款签订本协议。

一、租赁数量：\_\_\_\_\_辆。

二、车辆相关资料：

出厂日期：\_\_\_\_\_发动机号：\_\_\_\_\_

三、租赁期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始，计划租赁至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。租赁期自车辆进入承租方指定的接收地点，经验收合格后交付承租方之日起开始计算。

四、验收地点及方法

1、交车时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2、交车地点：\_\_\_\_\_

3、验收方法：有关部门检查相关手续(行车证、车辆购置附加费、车辆保险、车辆年审验证及随车工具等)以及车辆的实际状况，出租方必须保证所出租的车辆手续齐全、状况良好。

## 五、租赁费用及结算方式

1、租赁价格：每月租赁费用人民币\_\_\_\_\_

2、结算方式：租赁费一次性付清。

## 六、燃料、动力及维修

车辆在承租方使用期间所用的燃料(汽油、柴油)由承租方负责供给。车辆的正常维护、保养、修理、违章和交通事故，以及所发生的费用由承租方全部承担，出租方不承担任何责任。

## 七、汽车保管

承租方对租赁车辆要妥善保管，如因承租方保管或驾驶不善造成车辆损坏及各种证件的丢失，由承租方按照保险公司的赔偿标准赔偿出租方。

八、本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决。

九、本合同一式四份，双方各持一份，签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日