

2023年幼儿园教师培训工作计划表 幼儿园教师培训工作计划(大全8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

空调租售合同篇一

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：水安·盛世桃源一期工程项目部签订时间□20xx年6月30日

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物的要求

1、品名规格：2、数量：3、质量标准：第二条租赁物的用途及使用方法：

第三条租赁期限：自20xx年x月x日至20xx年x月x日，共计月(天)。乙方因工程需要可以全部或部分延长(缩短)租期，租赁费用不变，每批租赁物的租赁时间以实际使用期限为准。

第四条租金、租金支付方式和期限

1、租赁物的押金：2、租金收取标准：。

第五条租赁物交付的时间、地点

甲方应在本合同生效之日起的日内将租赁物运至乙方施工工地或其指定地点，所需费用由甲方承担，并提供相应的使用说明书或检测合格证书等。

第六条租赁物的保管与维修

1、甲方负责与机械有关的维修及运输，并安排专人于乙方指定地点进行安装。

第七条本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商或调解不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。诉讼和律师费用应由败诉方承担。

第八条本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关条款执行。

第九条本合同一式肆份，双方各执两份，均具有同等效力。

出租方：

承租方：

代表人：

代表人：

空调租售合同篇二

出租方：

承租方：

为了明确出租方与承租方的权利义务，经双方充分协商制定本合同，以便共同遵守，空调租赁合同。

（一）租赁空调型号：数量：附件：

（二）租赁期限

出租方自_____年____月____日起将空调交付承租方使用，至_____年____月____日前租赁期结束。

（三）租金数额、结算方式及交纳期限

根据国家规定的空调的租金标准（无统一规定的，由双方当事人商定），承租方一次性向出租方交付租金元。押金：元。此租金包含空调使用费、送货费、安装费、集中回收费。

（承租方自行安装空调的，不包含安装费。）押金退空调时退还。

（四）租赁财产的维修保养租赁期间，空调的维修与保养由承租方负责，承租过程中一切空调，故障，维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，但是部件及附件缺失由承租方赔偿。由承租方自行安装空调，空调安装相关后果出租方不付任何责任。在出现故障期间，在得到出租方允许后方可继续使用。超过租赁期空调，出租方将不再对空调使用，维护以及的空调产生的相关后果付任何责任。

（五）承租方的变更

承租方如因需要，将空调转让给第三方承担使用，必须事先征得出租方的同意。取得空调使用权的第三方即成为本合同的当然承租方，享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。转租过程中，空调从新安装后，出租方将不再对空调安装造成的相关问题负责。并且空调使用地要是脱离原来使用地造成出租方空调维护，回收成本增加部分由新承租方负责，合同范本《空调租赁合同》。否则，出租方有权终止服务，以及拒绝承担空调相关的一切后果。

（六）空调是大功率电器，请承租方务必保证空调插头、插座接触良好且可靠接地。由电线老化、接触不良等原因造成的漏电、火灾以及相关损失出租方不承担责任。

（七）出租空调的回收：由承租方电话通知出租方登记，由出租方统一安排时间集中免费回收。对承租方搬家，去外地等原因要求出租方在加急，或者承租方要求出租方在规定时间内回收的，需要收取30元定时回收费用。出租方也可以自行归还。超过租赁期通知出租方回收空调，出租方有权拒绝回收。

（八）提前退租，押金全额退清。由于空调是节令性服务产品，租金不退。确实有特殊情况需要提前退租空调，减少租金需要协商解决。

空调的租赁合同范本

空调租售合同篇三

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于_____市的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，计_____个月。

二、本房屋月租金为人民币_____元，按月交。每月月初15日内，乙方向甲方支付全月租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、物业费以及其它由乙方使用而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将

房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

空调租售合同篇四

承租方：身份证：

甲方愿意将房屋出租，乙方自愿承租，根据国家相关法律法规的规定，经协商一致，双方达成如下租赁条款：

一、房屋的坐落、面积及装修、设施

1. 甲方将其合法拥有的坐落在____市房屋出租给乙方使用。该房屋建筑面积共平方米。

2. 该房屋的现有装修及设施状况，由双方在合同附属文件中加以列明。除双方另有约定外，该附属文件作为甲方按本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还房屋时的验收依据。签定本合同时，甲方应确保房屋设施能正常使用，乙方应对甲方的房屋设施进行验收。乙方认可后，向甲方支付元押金。

二、租赁用途

1. 本合同签定前，甲方已向乙方出示了该房屋的《房产产权证》，《房地产权证》复印件作为本合同附属文件，其用途为本合同证明。
2. 在租赁期限内，乙方使用该房屋仅作用途，未事前征得甲方的书面同意并按规定报经有关部门核准，乙方不得擅自改变房屋的使用用途。

三、租赁期限

1. 该房屋租赁期为个月。自_____年___月___日起
至_____年___月___日止。
2. 在租期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还，乙方如要求续租，则必须在租赁期满的前天向甲方或中介方提出通知，经甲方同意后，重新签定租赁合同。
3. 租赁期满或终止后，甲方应在乙方交还房屋的当天会同乙方对房屋进行检查、交接，如发现损坏、破坏等情形应立即向乙方提出，由双方协商解决。甲方未在交还房屋的当天提出的，视为对房屋状况的认可。

四、租金及支付方式

1. 该房屋每月租金为人民币元。;付款方式为，乙方在每期租金到期前___日，支付下一期租金。
2. 租赁期间、乙方若将该物业分租或转租必须先得到甲方的书面同意。使用该物业时发生的水电费、电话费、物业管理费、有线电视费、其它：由乙方承担。
3. 该房屋租金

五、双方责任

1. 合同期满，乙方如不再续约，在乙方结清使用该房屋期间发生的一切费用后，甲方应将押金退还给乙方。
2. 乙方若于租期内违反本协议之规定，致使甲方未能如期收取租金或因而发生费用。甲方可以扣除部分或全部押金作为补偿。若押金不足以抵付有关费用，乙方需在接到甲方通知书十天内补足。
3. 租赁期间内，乙方如对该房主其设施故意或过失损坏，应负责修缮和恢复原状或赔偿经济损失。因房屋正常使用而引起的房屋损耗由甲方负责修缮。
4. 乙方使用该房屋时，不得擅自改变结构和用途，不得储存任何违禁物品、易燃品、爆炸品等物。同时必须严格遵守^v法律和当地政府的有关规定，遵守社会道德。
5. 租赁期间，乙方不按时交租，甲方及时通知乙方。乙方如还拖欠租金达____日，或欠交管理费等费用达____日视为乙方违约，协议因违约而告终止。乙方需承担因违约所造成的全部损失。
6. 本协议签定后，交房前如若甲乙双方中任何一方终止协议，毁约方需提前通知对方，并支付违约金人民币元。租赁期内如若甲乙双方中任何一方终止协议，须提前____日通知对方，并支付违约金人民币元。若乙方利用甲方物业从事违法活动、损害公共利益，甲方有权不经乙方同意单方收回物业，乙方须无条件立即退出该物业。

六、其它

1. 本协议如发生纠纷，协议各方应通过友好协商解决，不能解决时即可向____市人民法院提出诉讼，判诉结果对协议各

方均有法律效力。

2、本协议一式二份，自签定之日起生效。甲方、乙方各执一份，具同等法律效力。

七、备注

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期： ____日期____

空调租售合同篇五

承租人(乙方)： _____

根据《_合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物的要求

1、品名规格： _____

2、数量： _____

3、质量标准： _____

第二条 租赁物的用途及使用方法： _____

第三条 租赁期限： 自 _____年_____月_____日
至 _____年_____月_____日，共计 _____
月(天)。乙方因工程需要可以全部或部分延长(缩短)租期，
租赁费用不变，每批租赁物的租赁时间以实际使用期限为准。

第四条租金、租金支付方式和期限

1、租赁物的押金：_____

2、租金收取标准：_____。

第五条租赁物交付的时间、地点

甲方应在本合同生效之日起的_____日内将租赁物运至乙方施工工地或其指定地点，所需费用由甲方承担，并提供相应的使用说明书或检测合格证书等。

第六条租赁物的保管与维修

甲方负责与机械有关的维修及运输，并安排专人于乙方指定地点进行安装。

第七条本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商或调解不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。诉讼和律师费用应由败诉方承担。

第八条本合同未作规定的，按照《_合同法》的有关条款执行。

第九条本合同一式肆份，双方各执两份，均具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日