

最新楼房无证转让合同 养殖场无证转让 合同(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

楼房无证转让合同篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《^v^劳动合同法》以及有关法律法规和政策的规定，经双方平等协商，订立本合同如下：

一、劳动合同期限：自_____，如甲方工作需要期限延长，再续订劳动合同。

二、工作地点：_____。工作内容：在甲方所承包土地管理果园、养殖及其它事务。

三、劳动报酬：每月工资___元。甲方提供住不提供吃，3个月发1次工资。甲方根据乙方完成生产任务的情况(如乙方完成生产效益都比较好，甲方按实际情况给予奖励，反之，乙方自作主张不听技术管理造成产量、效益下降，按情节从乙方工资中扣除)。

四、劳动纪律：乙方必须执行甲方的生产计划和任务，服从甲方管理，有特殊事情离开生产岗位，需经甲方同意，一年内请假时间不得超过十天。

乙方必须全心全意为甲方做好工作，完成甲方布置的生产任务，乙方不能从事第二职业，如需从事第二职业需经甲方同意，一经发现，一次罚款1000元、两次20xx元、三次3000元。

五、合同的变更、解除、终止：

- 1、经甲、乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容。
- 2、如若乙方工作不能胜任，严重违反劳动纪律指出后不改正的，甲方可以终止劳动合同，但必须提前一个月通知乙方。
- 3、如若甲方无故克扣或者拖欠乙方工资，乙方可以终止合同，但必须提前三个月通知甲方。（等甲方从新另外找到人后乙方才能离开）

六、违反劳动合同的责任：

- 1、由于甲、乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方各自承担法律责任。
- 2、甲、乙双方任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。
- 3、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决。

七、其它：

- 1、本合同依法订立后，双方必须严格履行。
- 2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签名)： 乙方(签名)：

签字日期： 年 月 日 签字日期： 年 月 日

楼房无证转让合同篇二

甲方：

乙方：

为了建立企业内部协调、稳定劳动关系，明确甲乙双方的权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，本着平等、互利、自愿、诚实、守信用的原则，甲乙双方同意签订合同，双方共同遵守。

- 1、工程名称：嘉盛溪畔美域#楼
- 2、工程地点：郑州市上街区许昌路与金屏路交汇处
- 3、承包工程范围：
- 4、工程质量：合格优质工程。
- 5、合同工期：有效总工期天。
- 6、承包方式：包工、包耗材，见清单，生活自理。

土建装饰承包内容，嘉盛溪畔美域#楼住宅楼土建、装饰工程、建筑施工图。图纸、图纸会审纪要及变更、抗震审核土建装饰。放线、植筋(含胶)、砌筑、二次浇筑(全部工程)、内墙粉刷、外墙粉刷、地面清理、地面、楼面、屋面(全部工程)、平屋面(全部工程)、斜屋面造型、露台(全部工程)、散水、外墙磁砖、楼梯间(全部工程)、公共部位、坡道(全部工程)搭拆内外架(施工所用脚手架)、所有零星粉刷、批顶(除公共部分及外墙涂料以外工程)、所有与人防相交以内主楼装饰工程、机械安拆、提升机基础、地下室施工坡道、坡道土方回填夯实、室内回填土及分层夯实至标高、小院围墙及台阶(全部工程)、所有工具及小五金(含扎丝、铅丝)、开提升机司机

及管理人员、等等(全部内容)。不含内容：除[(1)防水、(2)铁艺、(3)门窗、(4)外保温、(5)涂料(公共部位及外墙部位)、(6)水电承包项]、以外全部工程由乙方负责施工。

乙方必须严格按照图纸、图集、现行的施工规范及现行的强制性标准、条文和现场施工方案进行施工，质量达到合格优质标准，如达不到合格优质工程按总面积每平方米扣除壹元。

施工方必须严格执行国家有关劳动安全法令进行施工，加强安全教育，不得违规强制指挥施工，保证安全生产，文明施工，工地必须达到文明标准化工地，如达不到标准化工地，每平方米扣除壹整元。

1、乙方需有专人负责清理现场和厕所，但不计费用(其人员由甲方调动)，做到文明施工。

楼房无证转让合同篇三

前腿肉元/斤，冷冻猪肋排元/斤……住在北京市房山区的杨女士准备十一前夜备些猪肉，虽然国家发改委前不久发布猪肉价格进到过多增涨二级预警区段，但发现终端价格没有出现显著起伏，也就放弃囤肉的念头。

据分销商体现，现阶段猪肉类商品整体价钱稳定，预估10月2日后价钱有一定的下降。国庆节期间，叮咚买菜增强了已有猪肉生产加工生产能力以及与肉类食品的品牌协作，确保一手货源供货。盒马鲜生还表示，早期猪肉价格起伏并没影响客户消费行为，服务平台有机化学猪肉销售量有一定的升高。

为避免猪肉价格过快上涨，监督机构也加强了管控幅度。第四批中间储备肉按照计划投放，农业农村部也召开工作会议安排部署四季度生猪高产稳价工作中。农业农村部畜牧兽医局责任人觉得，中后期猪肉价格不具有快速上涨的前提条件。

一位生活超市责任人告知新京报新闻记者，一般来说，十一早期及假日当日猪肉价格会有所提高，后两天会明显下降。从方式角度来讲，猪肉市场价不但受采购成本危害，还和营销活动、销售额及竞争对手价钱相关，因而终端设备市场价与采购价格的变化情况可能并不一致。

新发地市场宣传部长童伟称，现阶段猪肉价格总体处在高位运行，但市场需求充裕，加上政府部门投放储备肉开展均衡，预计未来价格稳中有降。“北京新发地关键市场销售小鲜肉，十一期内终端设备要求在市场批发反映得不是很明显，但中下游方式采购量会适当提高。与新春佳节、中秋节等传统民族节日不一样，国庆节期间猪肉采购量仅仅是略微提高。”

转秋后，肉类食品消费市场增加，叮咚买菜猪肉类销售量也稳步增长。叮咚买菜给予统计数据显示，其9月猪肉类商品销售量同比8月增涨约10%，在其中合适烧煮、熬汤的猪排骨、五花肉、筒子骨等产品销售量提高显著。“依据预测分析，十一假期头尾，猪肉销售量即将迎来高峰期，因而叮咚买菜相对应日期的补货量将加大至100吨。国庆节期间，叮咚买菜已有猪肉制造厂都将扩大产能，并且与中粮集团、爱森等众多肉类食品品牌合作，确保一手货源供货。目前看来，猪肉类商品整体价钱稳定，预估10月2日以后价钱将有一定的下降。”

“大家也注意到最近猪肉市场价格调整，终端价格关键浮动价格。”盒马鲜生层面告知新京报新闻记者，现阶段猪肉要求稳定，早期价格调整并没影响客户的消费行为。为切实做好十一阶段的猪肉商品供应，盒马鲜生提早借鉴了近些年同期客户需求及其在今年的总体消费分析，做出对应的补货方案，提早给到你经销商一定量的预计订单信息，搞好原材料配制。

从上下游生猪供货看来，近年来中国生猪价钱经历过先跌后上涨全过程。6月初，全国各地均值猪粮比价回暖至：1，摆

脱过多下挫及预警信息区段Wind数据表明，绝大多数养猪企业在6月实现提高效益，二季度亏本力度大幅度变窄。

针对十一假期猪肉价格变化，该主管觉得，依照生猪生长规律，一般生猪喂养6月出栏率发售。据检测，8月全国各地经营规模养猪厂的里面大猪存栏量同比增加，近期二次肥育的大肥猪投入市场，出栏率活重也有所增加，加上全国各地相继投放储备肉，国庆期间猪肉供给量将不断增加。中后期猪肉价格不具有快速上涨的前提条件。

除此之外，市场需求最近一直有所增加，9月第2周全国各地规模以上企业生猪屠宰企业生猪宰杀股票量比8月第2周变化。“再次提醒从业二次肥育的养猪农户，一定要正确对待现阶段市场情况，立即分配生猪出栏率，避开经营风险。”该负责人说。

此外，元旦节、春节假期的猪肉供货，完全取决于在今年的6月、7月的新生猪仔数。据检测，在今年的6月、7月全国各地经营规模养猪厂再生猪仔数同期相比各自提高和。这意味着元旦节、春节假期的猪肉市场需求基本比较合适，到时候猪肉价格很有可能受休息日交易带动有一定的增涨，但上涨幅度不会很大。

中国农业科学院北京畜牧兽医研究所研究者朱增勇持类似见解。在他看来，每到十一国庆等重要节日，生猪出栏量都是会提升，加上央地二级储备肉投放、政府部门销售市场正确引导，预估生猪养殖企业会趁机出栏率。6月、7月猪仔供应量环比增幅比较明显，这决定了元旦节、新春佳节的前后提供水准。四季度肥猪和标猪提供相对性充足，中后期猪肉进口的有可能会再次环比增加，供求局势转好，猪肉价格很有可能受休息日交易带动有一定的增涨，但上涨幅度不会很大，高过三季度的概率比较小。

国家发改委公布猪肉价格进到过多增涨二级预警区段。36个

一二线城市精瘦肉零售价格周平均价比同期相比变化30%。依照应急预案要求，我国将投放在今年的第4批中间猪肉贮备，并协助全国各地连动投放当地政府猪肉贮备。

国家发改委表明，现阶段中国生猪生产能力整体合理充裕，能繁母猪、再生猪仔、育肥猪存栏数均呈上升形势，生猪价钱已处在历史时间领先水平，不具有不断快速上涨的前提。提议养殖场（户）科学安排生产制造企业决策，维持正常的出栏率节奏感、趁机出栏率育肥猪，不盲从压栏捂盘，不盲从进行二次肥育。下一步，国家发改委将会同相关部门融合市场情况再次投放中间猪肉贮备，如果需要进一步加大投放幅度，推动生猪销售市场安全运行。

安排部署四季度生猪高产稳价工作中，强调现阶段生猪生产与供货局势持续向好，能繁母猪存栏量处在正常范围，生猪存栏数持续5月提高，经营规模养猪厂里面大猪存栏量与再生猪仔总数均大于同期相比水准，中后期发售肉猪充裕、市场需求有保证。

艾格产业链投资合伙人刘晓东觉得，与猪肉消耗量比，储备肉总数占有率并不大，而对销售市场具有指导和刺激效果，向供应端释放出来现行政策数据信号，尤其是对大中型生猪养殖企业出栏率具有推动作用。从行业情况看，现阶段生猪供求总体处在稳定状态，一小部分地域可能受禽流感疫情、非洲猪瘟病毒等因素的影响导致供需不平衡，但始终不变供求平衡新趋势。

楼房无证转让合同篇四

就以标准二手房买卖合同范本为例。

家庭电话： _____；手机： _____

家庭电话： _____；手机： _____

根据《民法典》、《城市房地产管理法》、及其他有关法律、法规的规定，在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，就房屋买卖事宜达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

（一）卖方所售房屋（以下简称该房屋）坐落为：_____【区（县）】
_____【小区（街道）】
_____【幢】【座】【号（楼）】_____单元_____号（室）
该房屋所在楼层为_____层，建筑面积共_____平方米。

随该房屋同时转让的房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体情况见附件一。

第二条 房屋权属情况

（一）该房屋所有权证证号为：_____。

（二）土地使用状况

该房屋占用的国有土地使用权以_____（出让或划拨？）方式获得。土地使用权证号为：_____，
土地使用权年限自_____年_____月_____日至_____年
（月_____日止。乙方应当办理土地使用权出让手续并缴纳
土地使用权出让金。

（三）该房屋性质为商品房。

（四）该房屋的抵押情况为未设定抵押。

（五）该房屋的租赁情况为卖方未将该房屋出租。

第三条 成交价格和付款方式

(一) 经买卖双方协商一致，该房屋成交价格为：人民币_____元（小写），_____元整（大写）

上述房屋价格包括了该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品和其他与该房屋相关的所有权利。

第四条 违约责任

一、逾期交房责任

除不可抗力外，卖方未按本合同第七条约定的期限和条件将该房屋交付买方的，按照如下规定处理。

(2) 逾期超过30日后，买方有权退房。买方退房的，卖方应当自收到退房通知之日起3日内退还全部已付款，并按照买方全部已付款的5%向买方支付违约金。

二、逾期付款责任

买方未按照第四条约定的时间付款的，按照以下规定处理：

(2) 逾期超过30日后，卖方有权解除合同。卖方解除合同的，买方应当自解除合同通知送达之日起3日内按照逾期应付款的5%向卖方支付违约金，并由卖方退还买方全部已付款。

第五条 争议解决方式

第六条 本合同自双方签字（盖章）之日起生效。双方可以根据具体情况对本合同中未约定、约定不明或不适用的内容签订书面补充协议进行变更或补充。对本合同的解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同附件为本合同的一部分，与本合同具有同等法

律效力。

卖方：

买方：

中介方：

合同签订日期：____年____月____日

楼房无证转让合同篇五

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

经甲乙双方协商，甲方同意将房子(207室)租给乙方()使用(身份证号：2320____19700320____)。该房屋用途为：“食用菌”保健品销售使。乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意不得擅自改变该房屋的用途。房屋租赁期自20____年2月18日至20____年12月18日，共计10个月。租赁期满，甲方有权收回该房屋。乙方有意继续承租的，应提前15日向甲方提出书面续租要求，征得同意后甲乙双方重新签订房屋租赁合同。

租金标准：元，(大写：人民币壹万壹仟元整)。双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由双方另行约定。

租金支付方式：甲方代理人直接收取，代理人收取租金后，应向乙方开具收款凭证。(房租先交元(大写五仟元)，余下的元(大写陆仟元)出正月交齐，阳历3月10日交)

租赁期内，由甲方承担电费、供暖费、物业管理费。

租赁期内，甲方应保障该房屋及其附属设施处于适用和安全的状态。乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复。

甲方应在接到乙方通知后的15日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

对于乙方的装修、改善和增设的他物甲方不承担维修的义务。

乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。如乙方拒不维修或拒不承担赔偿责任的，甲方可代为维修或购置新物，费用由乙方承担。

对于该房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任。

租赁期内乙方不可转租给他人。

合同的解除

(一)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(二)有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任：

1、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁范围的。

2、因地震、火灾等不可抗力致使房屋毁损、灭失或造成其他损失的。

(三) 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回该房屋：

- 1、不支付或者不按照约定支付租金达15日的。
- 2、擅自改变该房屋用途的。
- 3、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。
- 4、擅自将该房屋转租给第三人的。
- 5、利用该房屋从事违法活动的。

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式2份，其中甲方执1份，乙方执1份，。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日