

2023年混凝土公司提成方案(实用5篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的方案吗？下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

混凝土公司提成方案篇一

乙方：_____

根据《_合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就水泥混凝土路面工程事宜达成如下的协议：

- 1、黄竹镇昌兴大道ko+480—ko+标段水泥砼路面工程，全长是米，路面宽为12米。总面积是5861平方米。
- 2、水泥混凝土路面标准c30□厚24厘米，使用水泥。

道路工程按每平方米_____元人民币确定，总价以实际完成工程量结算。

工程款由甲方负责筹措，水泥混凝土路面完工后甲方向乙方支付至合同总价款的50%，经竣工验收合格后支付总价款的45%，剩余5%保证金，待质量保期满一年后支付，如保修期内由于承包单位原因产生的质量问题，由承包单位免费维修，如承包单位2天内不到，由此发生的费用由乙方承担。

- 1、执行《工程施工质量验收规范》及现行国家、海南省相关技术标准、规范。
- 2、以施工图纸、设计文件要求标准和双方合同为依据。

3、质量标准：合格

总工期：_____天（具备施工条件的有效工作日），开工日期：_____年____月____日，如因不可抗力因素不能按时开工，工期顺延。

1. 乙方应按甲方统一管理体制的规定，精心组织、文明安全施工；甲方对乙方任何违反现场管理体制的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

2. 乙方须加强安全管理教育工作，严格实施安全防护措施，严禁违章指挥，违章作业，违反安全操作规程施工。持证上岗，杜绝安全事故发生。若由于乙方自身安全措施不力造成事故，乙方承担全部损失和责任。

甲方：

1、甲方向乙方进行技术交底，负责工程施工用电、机械（搅拌机、装载机）、材料的采购、运输、供应。

2、对乙方安全生产、文明施工的落实情况进行监督。对发现的各种不安全、不文明的行为立即制止，解决和排除其隐患。有权对不符合安全生产、文明施工的行为提出相应整改意见。

3、甲方负责人对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

乙方：

1、按工程需要自备施工机械和人工，负责本工程施工范围内的施工安全工作，做好现场设备、材料的照管工作。

2、在工程期间，乙方应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费

用。

甲方违约：因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

乙方违约：

1. 因乙方原因，未按本合同所示工期按时竣工，每延误一天，乙方按_____元/天向甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

2. 因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因乙方工程质量不符合要求，甲方提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，甲方有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由乙方承担。

1、如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，甲方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，甲方无息支付。

2、本合同一式贰份，经双方代表签字与盖章后生效，本合同未约定事宜，如有特殊情况或不可抗拒的自然因素，由双方协商另签补充协议。

3、甲乙双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同立即终止。

乙方：_____

_____年___月___日

混凝土公司提成方案篇二

- 1、在合同履行过程中，如需变更合同或行使抗辩权而中止合同的应提前5个工作日内书面通知对方。
- 2、本合同内容均为双方的真实意思表示，如需对本合同内容变更的，应在变更处加盖双方当事人的签章，否则不发生法律效力。
- 3、凡甲方支付给乙方的货款，必须支付到乙方公司账号，如特殊情况需用现金或支票支付的，收款人或收票人必须有乙方出具的书面特别授权委托书，否则乙方不予认可。
- 4、本合同乙方委托代理人需持乙方授权委托书方能进行处理调价、质量、财产损害等其它处理的问题。

第十二条：本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。本合同一式____份，甲方__份，乙方____份，具有同等法律效力。

甲方：

_____年____月____日

乙方：

_____年____月____日

混凝土公司提成方案篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方在北塔区资枣社区安路地新建一栋八层全框架宿舍楼，

双方依照《_合同法》、《_建筑法》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：邵阳市北塔区资枣社区安路地

二、工程地址：邵阳市北塔区资枣社区安路地

三、建筑面积：全框架结构共11层，总建筑面积约1488平方米（建筑面积外构筑物飘板、天沟按全面积计算，雨蓬、空调板按半面积计算）。注：括号内条例经协商不计算面积，但水电由甲方负责施工，工资由甲方付款。

四、承包范围及内容

1、主要内容：按照甲方要求和设计的平面图和甲方有关的建筑要求进行施工修建，包括路面压花，土建一次性大包干，住房每层高度为3米，第一层为3.8米，0.00以下按实结算，并计算乙方的其它费用开支，为一次性支付。

2、配套附属工程，另行按实计算。

3、水、电由甲方负责。

4、室内留门洞，粉好门套，预制构件由甲方购买。

五、材料及工程质量要求

1、主体工程质量必须达到一次性验收合格、

2、乙方应认真按照甲方要求和意图，精心施工，随时接受甲方的检查、验收。

3、因乙方原因工程质量达不到规范质量标准，乙方承担一切责任，工程质量达不到规范标准的部分，乙方按照甲方的要

求标准和重新施工，直至符合规范标准合格为止，所有费用由乙方负责。

4、若甲方要求乙方不合理的施工所造成的工程质量和损失由甲方负责。

5、外墙为100100或(100200)的方块砖，屋面为随到随抹一次性成合压光。防水屋面由甲方负责。

六、承包方式及合同价款

1、工程采用包工不包料大包干形式，承包价格为220元/平方米，安全保险由乙方负责。

2、浇灌砼、扎钢筋、装模、回填夯实由甲方负责。机具、扎丝、铁丝、钉子由乙方负责。内钢管脚手架、活动架、扣件油顶由甲方负责及费用，乙方负责绑扎，外架由乙方负责。

七、工期要求

工期总共为180天，自20____年1月27日开工到20____年7月27日竣工。

八、付款方式

工程总价约为32.736万元，签订合同预付乙方的进场费及备料款3万元，以后每完成一层主体付工程总价的65%，内外装饰每完成一层工程总价的33%。留2%竣工验收后一笔付清。

九、双方责任

1、甲方应保证工程款及时到位，防止资金问题而造成工程停工，而达不到预期进度由甲方负责。

2、甲方未按合同规定履行自己应负的责任，因资金原因不能

正常施工，除工期得以顺延外，还应赔偿给乙方造成的实际损失。

3、承包人不得将承包工程转包给他人，也不得将其承包工程支解以后分包的名义发包他人，否则，合同自行终止。

4、甲、乙双方本着精诚合作、自行遵守的原则，认真履行职责，协助保密等义务。

5、本合同一式四份，双方各执二份，合同自签字生效，发包人、承包人履行合同的全部义务，承包人自发包人交付竣工结算款支付完毕，本合同自行终止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

混凝土公司提成方案篇四

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

根据《_合同法》和《_建筑法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等，自愿、公平和诚实信用，本着平等互利的原则，协作配合。为明确责任，确保工程质量，工程安全顺利完成，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，甲乙双方共同遵守。

1、工程名称：东润豪庭地下车库及1#，2#，5#，6#

2、工程地点：汶上县南二环与宁民路交汇处

3、承包范围：混凝土底板及车库、标准层的所有混凝土。

4、工程质量标准：合格

1、按乙方要求按时将施工材料运至现场。

2、为乙方提供技术、安全方面指导。

3、甲方负责各方面关系协调。

1、乙方负责整个工程的质量，安全进度及施工组织设计等工作的实施。

2、乙方负责现场文明施工保持工地清洁、干净、有序。

3、安全文明施工方面，乙方必须严格按照建设单位要求进行，施工现场一定要达标。

4、及时提供各种材料用量计划。

5、严格按照国家及省市颁发的各种质量标准施工，执行本项目文明施工要求，接受甲方有关人员监督检查，节约材料，负责本项目工程安全生产防护，进场人员质量安全教育。

1、按相应规范、质量标准及建设、监理、施工单位的规定要求达到合格标准。

2、因质量不合格等因素所带来的损失均由乙方负责，甲方将对其进行处罚。交工后因质量问题所带来的赔偿均由乙方承担。

1、施工用电方面必须确保规范、安全。电盘、电缆必须按照规范安装架设。禁止任何有安全隐患的事项出现。

2、因施工不到位工人违章作业野蛮施工所出现的任何安全事故由乙方承担。

3、乙方应根据施工要求及工作特点，及时对工人进行安全教育，班前会必须按时召开，且达到作用。

1、在各工种同时施工情况下，乙方必须以主人翁角色，以主线方式配合各工序顺利进行。

2、在牵扯到预留、预埋等项目上，乙方应与各工种积极配合，事先与各方必须协调一致。

按建设单位制定的工期执行，乙方无故拖延工期，所带来损失由乙方负责。

1、承包价格：混凝土底板每立方14元，车库及标准层按图纸面积计算，每立方元。

2、付款方式：底板混凝土每3000立方结算一次，完后付款80%，标准层每2层付款一次，完后付80%。

乙方在质量安全进度，现场文明施工等方面，达不到规范，验收标打架、偷盗、滋事，甲方实行严重罚款，乙方并承担所造成的一切经济损失。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜，甲乙双方协商解决，自合同签订之日起生效，工程款全部付完本合同立即失效。

甲方法定代表： 乙方负责人：

身份证号码： 身份证号码：

____年____月____日 ____年____月____日

混凝土公司提成方案篇五

乙方（承建方）_____

根据《_建筑法》、《_合同法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

一、工程地点：_____。

二、工程概况：本工程为结构私人住房，楼层为层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式：

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

四、承包工程内容：

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装；室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴；主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工

带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不相符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

六、工期：

从_____年_____月_____日开始建设，工期为天。
如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

七、甲、乙双方权利义务：

1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。

2、甲方负责协调对外及邻里关系。

3、甲方应及时拨付工程进度款。

4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。

5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。

6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。

7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在施工过程中发生的任何安全事故（包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等）一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。

9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

八、承包价格：

按建筑面积计算，每平方米_____元，大写：_____元整。建筑面积以实际面积为准，此价包含人工费、工程管理第3页共4页费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、机械费，以及脚手架的费用。

九、付款原则及付款方式：

房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的_____%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的_____%，留5%作为工程维修质保金，质保期为一年，待一年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十一、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履行期完成后失效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）： _____

_____年_____月_____日