

# 2023年承租安全合同下载电子版(模板5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 承租安全合同下载电子版篇一

甲方（发包单位）：

乙方（分包单位）：

根据《\_安全生产法》、《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》及其他法律、法规，为明确甲、乙双方的安全生产责任，确保施工安全，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商达成一致，签订本协议。

### 第一条 工程名称、分包范围及作业内容

（一）工程名称：

（二）本合同分包范围：同甲、乙双方就本工程签订的劳务分包合同。

（三）本合同劳务作业内容：同甲、乙双方就本工程签订的劳务分包合同。

### 第二条 甲方的权利和义务

（一）认真贯彻执行安全生产法律、法规。

- （二）甲方对乙方的施工安全具有监督、检查、处罚的权利。
- （三）甲方按规定对乙方进场人员进行入场安全教育、考核。
- （四）甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业，并按甲方管理规定给予处罚。
- （五）甲方有权对安全意识差、不听从安全生产指挥的乙方人员责令退场。
- （六）甲方不得违章指挥，强令乙方冒险作业。

### 第三条 乙方的权利和义务

- （一）认真贯彻执行安全生产法律、法规，严格遵守安全生产规章制度、安全操作规程，熟练掌握事故防范措施和事故应急处理预案等。
- （二）乙方负责其分包范围内的安全生产管理工作，服从甲方对施工现场的安全生产管理。对甲方在安全检查过程中提出的问题 and 隐患，乙方必须按要求按时限整改。
- （三）乙方有权对甲方的安全工作提出合理化建议和改进意见。
- （四）乙方在日常作业中，对甲方违章指挥、强令乙方冒险作业，有权拒绝执行。
- （五）乙方在施工作业前须按甲方要求搭设好安全防护设施。
- （六）乙方须建立健全安全组织机构，制定安全管理制度，按规定配齐专、兼职安全管理人员。乙方现场负责人、专职安全管理人员必须经过安全考核合格，持证上岗。
- （七）乙方不得违章指挥，不得强令工人违章作业，并按规

定做好工人劳动保护工作，向所使用的人员提供合格的个人防护用品。

（八）乙方须组织相关人员学习、掌握安全技术交底要求，履行签字手续。乙方必须按照甲方安全技术交底作业，乙方不得安排没有接受安全技术交底的人员上岗作业。

（九）乙方须根据规定为职工办理相应的安全生产保险，其费用由乙方自行解决。

（十）施工过程中需要新进场人员的，乙方必须备齐相关人员资料和手续，在人员进场前以书面形式报甲方，甲方书面批准后方可进场，进场后乙方配合甲方对新进场人员进行安全教育考核，合格后方可上岗作业。未经批准人员私自进场后发生安全事故，乙方承担全部责任。

第四条 乙方人员进场后，必须接受甲方的安全教育、考核，经考试合格后方可上岗。乙方负有对工人进行日常安全教育和每日班前安全教育的责任，并做好教育记录，履行签字手续。乙方不得安排未经安全教育培训和教育培训考核不合格的人员作业。

第五条 乙方负责向所属人员配发合格的安全防护用品，并指导其按规定要求正确配戴。甲、乙双方都应督促施工现场人员自觉配戴好安全防护用品。

第六条 由甲方或乙方提供的机械设备、脚手架等设施，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用手续。严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果由擅自使用方承担。乙方自带的机械设备、电气设备等必须符合相关安全规定，并负责日常的检查、维修、保养。

第七条 甲乙双方的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防

护措施、安全标志和警告牌等不得擅自拆除、改动。如确定需要拆除改动的，必须经甲方工地施工负责人和安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除。任何一方人员，擅自拆除安全防护设施所造成的后果，均由该方人员及其单位承担全部责任。

第八条 乙方人员施工前，必须对所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等认真检查，发现隐患，立即停止施工，隐患排除后方可进行作业。乙方没有履行作业前安全检查职责，造成发生安全事故的，责任由乙方承担。

第九条 乙方使用的特种作业人员必须执行国家制定的《特种作业人员安全技术培训考核管理办法》，经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和持证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电气、机械设备的人擅自操作使用电气、机械设备。

第十条 乙方使用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉乱接电气线路造成的后果均由肇事者单位负责。

第十一条 甲方对在安全检查中发现的各类隐患，有权发出隐患通知书，乙方应在限期内进行整改，对于重大隐患，甲方有权停止乙方作业，乙方必须无条件遵从。

第十二条 甲方有权对乙方在安全生产中存在的问题进行罚款处罚，罚款处罚在甲方项目负责人和安全管理人員签字确认后即生效，乙方在接到罚款通知后一周内要向主罚单位缴纳罚款，逾期不交的加倍处罚，并从当月工程款中扣除。

第十三条 甲、乙双方要不断总结分析安全生产形势，对乙方

和乙方作业人员重视安全生产、安全工作成绩显著的，甲方应予以表扬和奖励。

第十四条 乙方人员进入施工现场，必须遵守北京城建集团和北京城建六建设工程有限公司施工现场安全管理规定，在施工现场必须做到：

（一）进入施工现场，必须正确佩戴安全帽，禁止吸烟，禁止酒后作业。

（二）必须执行交底规定的安全技术措施，未经交底禁止作业。

（三）从事特种作业的人员必须持有特种作业操作证，无证人员禁止作业。

（四）必须服从现场管理人员的指挥和管理。

（五）禁止攀爬各类脚手架、跨越防护栏杆、穿行有禁行标志的出入口。

（六）高处作业必须正确使用安全带。

（七）楼层上施工人员禁止向下投掷物品、抛撒材料和垃圾。

（八）明火作业必须开具动火证，按规定清理周围易燃物，有防火措施及看火人。

（九）禁止挪移、拆改安全防护设施和警告、警示等安全标牌。

（十）非电工禁止进行电气作业。

（十一）禁止私自拉设电线、电缆、使用电炉等电热器。

(十二) 禁止私自在建筑结构中居住和储存物品。

(十三) 禁止容留外部人员留宿。

## 第十五条 事故处理

(一) 属于甲方的责任造成伤亡事故，由甲方参照国家有关规定对乙方伤亡职工或家属进行一次性经济补偿。但具体善后工作由乙方负责安排和处理，甲方不直接对乙方职工及家属。

(二) 属于乙方责任或乙方人员不服从管理、违章作业发生的事故，由乙方自行按照国家有关规定对伤亡职工或家属进行补偿，甲方不承担任何经济和法律責任。同时乙方给甲方造成的经济损失及不良社会影响，甲方有权对乙方进行经济处罚，处罚标准：重伤事故每人每次处以五万元罚款；亡人事故每死亡一人处罚三十万元。

第十六条 当甲乙双方发生争议时，双方协商解决；协商不成，提交北京市密云县人民法院进行判决、裁定。

第十七条 本协议自签订之日起生效；本协议自乙方完成全部分包作业内容及乙方全部人员撤离施工现场、且甲乙双方均履行完分包合同及本协议约定的全部义务即终止。

第十八条 其它事宜：

第十九条 本协议一式四份，甲、乙双方各执两份。

甲方盖章：

乙方盖章：

甲方代表：

乙方代表：

协议签订日期： 年 月 日

## 承租安全合同下载电子版篇二

发包方：

租赁方：

根据《\_农村土地租赁法》、《山东省实施办法》等法律法规的规定，为农村经济发展的需要，发包方将村集体有所有权的耕地租赁给租赁方种植经营，农村土地租赁合同书。为明确双方的权利和义务，经双方协商1致，签订合同如下：

- 1、租赁地名：面积：\_\_\_\_\_界止：\_\_\_\_\_。
- 2、租赁形式：家庭租赁外其他方式租赁
- 3、租赁期限：\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止（\_\_年）。  
（双方约定不得超过3年）
- 4、上交租赁款：共计人民币（大写）\_\_元。

交款方式及时间：

5、发包方的权利与义务：

- 1、发包方有权监督租赁方按合同约定履行合同。
- 2、发包方有权监督租赁方合法使用租赁土地。
- 3、发包方有义务维护租赁者的合法权益。
- 4、创造条件，尽可能为租赁方提供生产经营服务。

5、租赁方的权利与义务：

1、租赁方有经营自主权。

2、租赁方有权享受发包方提供的各项服务。

3、租赁方必须按合同约定上交租赁款。

4、租赁方未经发包方书面允许不得在租赁地内种植林木，不得搭建任何建筑物，不得擅自取土或改变地貌，只允许种植庄稼，严禁将租赁地用于违法经营。

5、租赁方在租赁期间，如遇意外，其继承人可以继续租赁，直至合同期满。

6、在合同租赁期内，如遇租赁范围土地被征用或村集体规划使用，租赁方必须服从。征用后，租赁方只享受地面附着物赔偿费及青苗补偿费。其他待遇归发包方。

7、违约责任：如一方违约，应向对方支付违约金\_\_元。如租赁方违反合同约定或违法使用土地，发包方一经发现可单方终止合同，收回发包土地并不退还租赁方的租赁费。

8、其他未尽事宜，双方另行协商。

9、本合同一式\_\_份，发包方和租赁方各执1份，报市中街道办事处租赁合同管理机关各备案1份。

10、本合同自签订之日起生效。

发包方（盖公章）：

租赁方（盖章）：

法人代表（盖章）：

签订日期\_\_年\_\_月\_\_日

## 承租安全合同下载电子版篇三

出租人：\_\_\_\_\_ (简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_ (简称乙方)

根据《\_土地管理法》、《\_土地管理法实施条例》及其他有关法律、法规和国家政策，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本合同。

1. 甲方出租给乙方使用，四个区域以详细测绘图为准。
2. 乙方租赁并使用甲方的土地用于厂房建设，租金每年定期支付。
3. 租赁期限为年，即从(日期)至(日期)。
4. 租金和支付方式：

本合同项下的地租为每亩人民币 元，即人民币 元。本合同签订后，乙方一次性支付一年的租金，然后每年、每月、每天按时支付租金。逾期付款的，每日加收3‰的滞纳金。

5. 甲方土地上的建筑物、构筑物及其他附着物，乙方应按有关规定给予一次性折价补偿。

### 6. 双方的权利和义务

1. 未经甲方同意，本合同项下的土地使用权不得转让或出租。如需转让或出租，须经甲方批准..
2. 甲乙双方不得擅自提前解除合同。乙方放弃租赁权利的，

其使用权归乙方所有..

3. 本合同项下的土地使用权为公共利益需要的，双方应服从国家的需要。

4. 在本合同有效期内，如因不可抗拒的自然灾害造成损失，双方互不承担责任。

7. 土地租赁期满后，如乙方急需使用土地，应重新办理相关手续。期满不再使用的，乙方应在期满之日将土地使用权免费交付给甲方。

8. 在本合同履行过程中，如有争议，争议双方应协商解决。

9. 本合同未尽事宜，由双方约定作为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

10. 本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章)

乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 承租安全合同下载电子版篇四

甲方：

乙方：

项目：

为了加强施工现场的安全施工管理，深入贯彻\_安全第一，预

防为主\_安全生产方针，保证职工在施工中的人身安全和健康，确保施工生产顺利进行，根据《\_安全生产法》和《安全生产管理规定》，经甲乙双方平等协商、意见一致，现双方自愿签订如下安全生产协议：

第一条：甲乙双方必须认真贯彻执行国家制定的安全生产政策、法律、法规。

第二条：甲乙双方必须共同遵守《\_安全生产法》的各项安全管理制度。

第三条：甲方承担的安全责任、权利；

(一)甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程；

(三)甲方管理人员有权制止乙方人员违纪作业，并按规定给予处罚；

(四)甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

第四条：乙方的责任、权利；

(四)乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安全施工需要时，人员不得进入施工现场。

第五条：乙方施工人员必须严格遵守和服从现场安全规定及安全管理，在施工现场必须做到：

(一)高空悬空作业必须系好安全带；

(二)班前不得喝酒，在禁止吸烟的区域不得吸烟；

(三)现场内不得赤脚，不得穿拖鞋、高跟鞋，高空作业不得穿皮鞋和带钉易滑鞋；

(六)不得在施工现场烧火;

(七)不得从高处向下抛扔任何物资、材料,堆放时不得超过支撑限重的70%;

(八)不得在高空临边一米范围内堆放活动材料;

(九)不得在操作面上及高空临边竖立放置工具和线材;

(十)使用电动工具,必须按操作规程和说明书要求正确佩戴防护用品;

(十一)施工过程中必须严格遵守安全操作规程;

(十二)不应疲劳作业,不得在操作面上及楼层上睡觉。

#### 第六条: 违约处罚

(三)乙方施工人员违章违纪作业造成安全事故的,乙方负全部责任,并由乙方事故责任者承担造成的经济损失。

第七条: 本协议自签订之日起生效,工程完工终止。一式三份,甲乙双方各一份,监理一份。

甲方: \_\_\_\_\_ (签章)

甲方负责人(签章):

年 月 日

乙方: \_\_\_\_\_ (签章)

乙方负责人(签章)

年 月 日

为确保学校施工期间的安全，维护学校正常秩序，学校(甲方)与施工单位(乙方)签订《施工安全责任协议书》，内容如下：

甲方：鲁山县第十二初级中学

乙方：

开工时间：

20\_\_年3月7日

一、学校与施工单位签订《施工安全责任协议书》后，施工人员方可进入学校施工。

二、施工单位要在确保校园安全与稳定、在不能影响学校正常工作、学习和生活秩序的前提下进行施工。施工现场布局及工序安排应考虑噪声、照明控制，严格按照有关规定执行，避免干扰师生的作息；土方外运过程，严格按程序操作，不得在校内外遗洒，同时应有避免扬尘的措施。

三、施工人员不准随便到学校教学、工作和生活区等无关场所进行活动。外地施工人员必须办理相关证件，禁止非施工单位人员在工地留宿，施工现场禁止聚众打牌、饮酒闹事、传阅淫秽物品；禁止施工人员在非施工区随意走动，严禁和学生、教职工发生冲突。

四、施工单位要对施工人员负责安全教育和管理工作。施工人员必须严格遵守学校的各项安全保卫规章制度，接受学校和上级的安全检查和监督，自觉维护好学校的安全。

五、学生上学期间，乙方应在施工区域设置安全明显标志，警示学生远离施工危险区域，并提醒学生课间不要在施工危险区域逗留或玩耍，以防发生危险。对于时间较长的集中性

施工项目，要做封闭处理，施工人员应在施工区域内活动，不得随意进入非施工区域，甲方人员有权随时检查。

六、施工单位要有专人负责安全保卫工作，并与学校保持密切工作联系，签定施工安全协议。乙方施工前，必须对施工人员进行安全教育，施工单位的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则不得开工作业。施工期间施工人员发生的任何安全问题，甲方无任何责任关系。

七、施工车辆进出学校时注意校园交通安全，必须缓速行驶，大型机械进出场应提前和学校协商，学生上下课及三餐时间禁止一切车辆进入校园，必须封路施工时，须征得学校同意，并在路口设置明显的提示标志。

八、脚手架搭设、基坑支护及塔吊、升降梯等大型机械安装必须有上级主管安全部门审批的施工方案的，各种施工机械的合格证、检测证及安全防护装置齐全，杜绝发生高空坠物、土方坍塌等一切危害学校师生人身安全的施工安全事故。

九、施工过程中甲方有权制止违章作业，有权对施工队伍违反安全规定的行为责令停工整顿。施工现场应围挡整齐，沿街及重要部位须按建设单位要求设置，并保证安全美观，施工标语内容须征得建设单位认可；现场布局合理整洁，各种材料应堆放整齐，施工垃圾须定点堆放，及时清运，严禁在施工现场以外堆放材料、垃圾。

十、如违反本规定，学校可通过建设单位或直接责成施工单位整改，如不按期整改，学校有权责令其停止施工或对有关人员进行处罚。与施工相关的一切危害学校师生人身安全的事故责任均由施工单位承担。

十二、甲方给乙方提供三通一平，因通路所需要拆除的学校建筑，待工程竣工后，乙方负责恢复原样。因进料需新开的进料大门，乙方派人看守，在学生上课期间，晚上进料大门

必须上锁。

十二、本协议未尽事项由甲乙双方协商解决。

十三、本协议一式两份(学校和施工单位各一份)，自签订之日起执行。

甲方单位：(盖章) 甲方负责人：

乙方单位：(盖章) 乙方负责人：

20\_\_年3月7日

总包单位：

(以下简称甲方)

分包单位：

(以下简称乙方)

为贯彻国家安全生产的法律、法规，保障施工现场临时用电安全，执行“安全第一，预防为主”防止人身触电事故。依据\_“施工现场临时用电安全技术规范”(jgj46-20\_\_)[]“北京市建筑工地施工临时用电标准”明确临时用电安全责任。甲、乙双方应按照各自职责，严格遵守协议规定的权利、责任、义务，保障施工现场临时用电的安全。

## 一、甲方的权力、责任和义务

1、贯彻落实国家、北京市建筑工程对临时用电的有关规定，负责对施工现场临时用电进行全面监督、管理，并对用电过程安全检查和指导。

2、按照施工临时用电组织设计和施工工序，从箱变指定一路

为乙方专用，乙方组织人员把电源送至乙方施工区域内，安装a#□b#配电箱，经验收后交给乙方使用。

3、甲方依据标准监督乙方用电和用电设备运行情况，发现存在隐患和不符合标准的乙方无条件执行整改。不服从管理的甲方有权停电整改，必要时实行经济处罚，直至整改完毕。

4、乙方作业人员的电工操作证复印件及考核记录存档备案，未经考核人员不得上岗。

5、甲方临电安装完毕后，组织甲、乙方主管领导及安全部门共同验收后，方可使用。

6、甲方对箱变、水表定期维护。

7、甲方每月20日查表，甲、乙双方认可后，乙方七日内交费，否则将押金抵齐后有权停水、停电。

## 二、乙方的权利、责任和义务

1、严格执行国家、北京市建筑工程临时用电的管理制度和操作规程，对自己辖区内的临电负全面的管理责任。

2、自己区域内增加设备时，应先向甲方申请，同意后实施。不得私自增加用电容量，造成上一级跳闸的后果乙方负责。

3、保证自己施工区所有配电箱、线路及各种用电设备、设施完好，加强日常维护和巡视，有问题及时上报，严禁设备设施带“病”运行。

4、雨、雪等恶劣天气后，应对用电设施进行绝缘遥测，合格后方可投入使用。

5、有专人负责临电设施，对操作人员要进行用电交底。避免

违章指挥，违章操作，确保安全用电。

6、乙方有权对甲方提供电源不符合标准时，提出整改申请，对上级提出有关临电存在的问题，必须认真落实整改。

7、甲方电缆乙方不得随意挪动，不得堆积易燃物。违章操作和未通过甲方擅自拆、改造成的恶果，由乙方负全责，造成的甲方损失由乙方承担。

8、乙方在使用中造成的箱变的跳闸，乙方先查清自己的原因，故障排除后书面向甲方说明确认，方可合闸。由于乙方频繁跳闸造成的闸具(箱变)损坏由乙方负责。

9、乙方用水不得出现跑、冒、漏情况。

收费标准：先将押金 元交与甲方。1、水费单价为 元/吨，用电单价为 元/度(包含铜损);2、水、电费每月月底由甲、乙双方签字确认，乙方每月27日前交足水电费;3、甲方每月出示用水、用电量凭据，并在乙方交费后提供加盖财务公章的交费收据。

本协议有效期：自 年 月 日至乙方工程竣工日止。双方盖章后生效。协议一式三份，双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

责任人： 责任人：

年 月 日 年 月 日

主合同编号：

甲方(发包方)：新疆宏源盛通电力工程有限公司

乙方(承包方)：

甲乙双方根据约定，为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、建筑和设备安全，根据等国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条 工程项目：

施工地址：昌吉市高新区工业园

工程内容及范围：承包方承建的安装工程中所有劳务

开工日期：20\_\_ 年6月28号(以批准开工报告为准)

竣工日期：20\_\_ 年8月 28号

第二条 安全目标：消灭重大事故，杜绝违章指挥和违章作业

第三条 甲方安全责任

- 1、开工前甲方应对乙方承担本工程安全施工的能力进行审核，将本单位安全管理要求、本施工区域设施、设备等情况对乙方进行全面施工安全技术交底，并有书面记录或资料。
- 2、甲方应要求乙方制定施工安全措施报甲方备案。对乙方在危险性的生产区域内作业所制订的施工安全措施，甲方应审查并督促实施。
- 3、甲方指派专人负责联系、检查与协调乙方执行有关安全工作规定。
- 4、甲方有权对乙方在安全施工、文明施工中存在的问题进行制止、纠正并发出安全整改通知书。
- 5、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全操作规程的抽考。

6、施工中发生的甲方事故，由甲方负责调查、统计上报。

#### 第四条 乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，承担由于自身管理不善，或因乙方施工人员过失，所造成的人身伤亡、设备和工程质量事故、工地火灾以及一切人为责任事故的全部责任，而不应为此增加甲方费用或延迟施工进度。乙方应切实履行以下安全责任：

1、乙方应保证所提供的承包工程劳务要求的相关资质证明材料应真实、合法、

有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《临时用电规范》、《施工安全检查标准》、登高、动火、破土、下罐(坑)、起重等有关安全施工制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全、劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员配备劳动防护用具、安全用具。

4、施工期间，乙方应设有专职安全管理机构，配有专职安监人员，(少于30人者设兼职)。同时乙方指派\_\_作为安全工作联系人。负责施工现场的安全管理、协调、监护工作。

5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁施工。

在有危险性的区域内作业，有可能造成火灾、爆炸、触电、中毒、窒息、机械伤害、烧烫伤、生产设备停电、停运事件

时，必须指定专门监护人，制定专项施工安全措施，经甲方审核、许可后监督实施。

6、大型独立施工项目还应编制施工组织设计，经甲方及监理单位审查合格后监督实施。

7、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具必须满足施工需要，经过检验符合安全规定，在施工过程中应经常进行检查维护。

8、开工前，乙方应组织全体施工人员分工种进行安全教育和安全考试，并将考试合格人员名单(包括临时增补或调换人员)与考试成绩报给甲方备案。特种作业人员必须持有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

9、开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求。一经施工，就表示乙方确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

10、乙方不得超越指定的施工范围进行施工，应在施工范围装设临时围栏或警告标志，并禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备;不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

11、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改并反馈

12、乙方施工过程中发生事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。同时，乙方人员在施工中发生的人身伤亡事故，还必须立即报告当地政府安全管理部门，\_门、工会调查处理，并由乙方归口统计上报。

13、在施工过程中，因乙方责任造成甲方的人身伤害、设备

损坏及火灾等事故，由乙方承担全部责任并负责赔偿甲方的全部经济损失。

第五条 对由于第三者原因所造成的与本工程有关的责任事故，由所牵涉到的一方自行解决。

对于不可抗力的自然灾害所引起安全事故，由双方共同协商解决；对于乙方应预料到、或已预料到，但未采取防范措施所引起的安全责任事故，由乙方承担全部责任。

第六条 甲乙双方联系方式及响应时间：甲乙双方应以工作联系单、传真、电传等书面方式送达对方。双方在接到对方的书面联系时，应于 8 小时内予以响应。

## 第七条 施工安全保证金

乙方在工程承包合同签订后，开工前应当交付给甲方 5000元的安全保证金。乙方在施工过程中未发生违反安全管理规定行为，未发生人身伤害、设备及以上事故，于工程竣工验收后将该保证金全额退还(不计利息)；若施工过程中发生下列情况，扣除相应比例的安全保证金：

(2)发生人身轻伤事故、火灾、倒塌、吊装和设备事故，扣除50%安全保证金；

## 第八条 违约责任

1、乙方提供的资质证明材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、违反法律、法规、规章制度和本协议的规定，造成施工安全事故，除接受政府有关部门处理外，过错方应承担 1000元/人次的违约责任。

3、乙方未设置安全管理机构、未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计;施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施;用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具不满足施工需要,甲方有权要求乙方立即停工整改,由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方人员安全操作规程抽考不合格或特种人员无证上岗,乙方应承担 100 元/人次的违约责任。

5、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的,应照价赔偿。

6、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备,但尚未造成后果,乙方按 100 元/人次承担违约责任。

7、乙方对甲方提出的安全整改意见未及时整改的,每逾期一天,乙方按 100 元/天承担违约责任。

8、施工过程中发生人身伤亡、火灾、倒塌、吊装和设备事故有隐瞒行为的,除接受政府有关部门处理外,过错方应承担 50000 元/次的违约责任。

第九条 甲乙双方约定的其他事项:

1、进入现场必须戴安全帽,正确穿戴劳动保护用品,登高必须系安全带,下罐必须用36伏以下安全照明,现场有易燃物动火必须开动火票,违章每次承担1000元违约责任。

2、同一人二次违章,逐次加倍处罚。

3、实行定置化管理,保证消防通道,文明施工。

第十条 本协议执行过程中,如发生争议,由双方协商、调解解决;若经协商、调解不能解决争议的,双方同意向 工程所

在地 人民法院提起诉讼。

甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

本协议有效期限：自20\_\_年5月28日起至20\_\_年12月30日止(安全责任有效期自主合同生效之日起至保修期期满之日止)。

本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本协议一式 四 份，甲乙双方各执 二 份。

第十一条 以下 1-7 项为本协议附件。

- 1、承包工程要求的相关资质证明材料
- 2、乙方施工技术人员、工作负责人相关证明材料
- 3、特种作业人员上岗资格证书
- 4、乙方施工人员安全技术知识和安全操作规程考试成绩表
- 5、施工安全技术组织措施
- 6、大型独立项目的施工组织设计
- 7、施工安全技术交底

甲 方(盖章)：新疆宏源盛通

电力工程有限公司 乙 方(盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

## 承租安全合同下载电子版篇五

面向社区，店铺为个人所有或租用，无统一供应链管理

### 入驻标准

3、经营空间：店铺内有不少于20平米包裹存放空间，需要有独立的包裹存放区域，可以容纳开展业务所需的接待台、货架等。

4、经营地址：非县级市以下及乡、镇、村所在地；

（相关设备待确认可合作后再进行购买，各城入驻标准最终以小二线下审核确认为准）

### 入驻流程