

酒店海鲜池合作合同(模板10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

酒店海鲜池合作合同篇一

(简称乙方)：_____ 身份证号：_____

根据劳动局，民政局及烹饮协会的有关法规条文，经甲，乙双方协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一. 甲方将座落于市(县. 区)地段的厨房给乙方做技术和管理工作，职务为，有效期为_____年___月___日止。

二. 甲方每月付给乙方工资：人民币_____元，(大写：万千百元整)。每月号为支付上月工资发放日。甲方不得以任何理由拖欠，如甲方拖欠工资自每月的工资发放日起___日后，乙方则无需再遵守本协议，并可要求甲方支付乙方全部工资(上月未发工资加本月实做天数的工资)。如协议未果，乙方有权向劳动仲裁机关申请仲裁解决。

三. 在乙方工作期间中，甲方有义务为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇《包括提供乙方的食宿》。如对乙方安排烹调技术的所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。乙方在工作期间期应遵守甲方制定的文明规章制度。甲方在营业期间若生意红火，增收营业额，应相应增加乙方工资。

四. 乙方自行组织及安排厨房工作分配，管理，厨房内洗碗工，洗菜，煮饭由甲方承担工资工作。乙方为了保证出品，并对甲方清洗，清洁，煮饭进行监督。

五. 乙方为了保证质量出品，并对甲方采购提出要求(乙方会明确指导甲方对菜品调料干货进行检验)甲方进行采购质量不行不收货，数量不够不收货，严格把好质量关，并希望甲方采购配合厨房工作。

六. 乙方需给甲方明确指导工作，以免甲方铺张浪费。

七. 乙方工作人员患病因需要妥当安排工作，保证甲方正常营业运转。

八. 甲，乙方欲解除本协议，一方应以书面形式提早____日向另一方提出，以便安排工作，否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济(公费)损失。

九. 本协议未尽事宜，甲，乙双方双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原则协议执行。

十. 本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前____日向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效。

十一. 本协议一式两份，甲，乙双方双方各执一份。双方签名盖_(手印)后生效。同时产生法律效力。

十二. 乙方患病或非工负伤，疾病救济费和医疗费用等待遇按照国家有关规定执行。

十三. 本协议条款如与国家法律，法规相抵触时，以国家法律，法规为准。

甲方：_____ 乙方：_____

签约时间：_____

酒店厨房承包合同（扩展7）

酒店海鲜池合作合同篇二

授权代表：_____

职务：_____

承包方(以下简称乙方)：_____

授权代表：_____

职务：_____

双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本协议。

第一条甲方保证所发包的酒店符合国家对酒店的有关规定。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

1. 甲方承包给乙方的酒店位于浙江省杭州市_____（区、县）_____；门牌号为_____。

2. 酒店面积共有_____平方米(建筑面积/使用面积)。

3. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见协议附件。

该附件作为甲方按照协议约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

第三条承包期限、用途

1. 该酒店承包期限共_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。

乙方如要求续承包，则必须在承包期满_____个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包协议。

第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金为_____元(大写_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)。

2. 承包金支付方式如下：

a.分二次付款，自本合同生效后_____几天内付清，第一次应交承包金_____元；第二次到_____时止，需交_____元。

b.一次性付清，至本协议生效_____天内全部缴清。

第五条承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用：

2. 乙方交纳以下费用：

(1)乙方以一定的自有资金作抵押(或担保)，乙方的抵押(担保)额为_____元。

(2)乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

(3)_____

第六条酒店房屋修缮与使用

1. 在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当

除外)，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a.甲方提出进行维修须提前_____日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

b.对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2.乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3.乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后后方可施工。

第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2.因乙方过错导致协议解除或终止的，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1)依附于房屋的装修归甲方所有。

(2)要求乙方恢复酒店的原状。

(3)向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条酒店的转让与转租

1.在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。出卖后，本协议对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2.未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。

3.甲方出售该酒店，在_____个月前书面通知乙方，在同

等条件下，乙方有优先购买权。

第九条协议的变更、解除与终止本协议

1. 本协议生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本协议，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除协议：

(1) 提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。

(2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除协议，收回所承包给乙方的酒店：

(1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

(2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

(3) 损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。

(5) 利用所承包的酒店进行非法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

(7) 拖欠承包金累计_____元。

4. 承包期满协议自然终止。

5. 因不可抗力因素导致协议无法履行或者无法完全履行时，

甲、乙双方协助商一致，可以变更或者解除协议。

第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。
2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于_____日内向对方提出异议。
3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。
4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

第十一条违约责任

1. 甲、乙双方应全面实际履行本协议，不履行或者不完全履行的应负违约责任。
2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止协议，收回酒店的经营权，乙方应按照协议总承包金的_____ %向甲方支付违约金。
3. 承包期间，乙方逾期交纳本协议约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的_____ %支付甲方滞纳金。
3. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按协议总承包金的_____ %向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。
4. 在承包期满，乙方应如期交还酒店房屋。乙方逾期归还，

则每逾期一日应向甲方支付_____元的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十二条 保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是投保人，乙方是附加受保人。

(1) 财产险

(2) 公众责任险

(3) 劳工保险

(4) 其他按国际酒店行业标准应投的保险。

第十三条 关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。

2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

第十四条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本协议不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2. 因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3. 因上述原因而终止协议的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4. 不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十五条 争议解决

本协议发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1. 提请仲裁委员会仲裁。
2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。

第十七条 其他约定事项

第十八条 本协议自双方签(章)后生效。

本协议及附件一式_____份，由甲、乙双方各执_____份。具有同等法律效力。

甲方：(签字盖章)_____

电话：_____

传真：_____

地址：_____

邮政编码：_____

乙方：(签字盖章)_____

电话： _____

传真： _____

地址： _____

邮政编码： _____

酒店海鲜池合作合同篇三

甲方：

乙方：

性别：

年龄：

籍贯：

身份证号码：

1;凡自愿在本宾馆工作，年满18岁以上，具有初中以上文化程度，身体健康的公民，经面试合格者。

2;签订本合同前须岗前培训合格，试用期为1个月。

3;凡签订本合同之员工须遵纪守法，无犯罪前科。

1;工资标准为既定标准，根据岗位的不同及个人表现享有岗位补贴，工龄补贴及奖金。

2;每月享有带薪休息日。

3;员工签订合同以后宾馆将为其缴纳养老保险金，不愿缴纳

养老保险的员工宾馆将资补贴的形式发放给个人。

1;合同期满后，员工可续签合同，不签合同视为原合同的延续。合同期满后要求解除合同者应提前一个月通知宾馆，否则视为违约。

酒店海鲜池合作合同篇四

乙方：_____

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《室内装饰装修管理办法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本装饰装修工程施工具体情况，双方协商达成如下协议。

1、 工程地点□xx□

2、 工程内容：总建筑面积 平方米。

3、 承包范围;装饰装修人工费用;

4 、 开工日期□ xxxx年xx月xx日;竣工日期□ xxxx年xx月xx日;
总工期(包括法定节假日)： 个工作日。

1 、 装饰装修人工费用总金额(人民币大写)：壹拾叁万贰仟元;

2、 签订合同当日甲方支付装饰装修工程人工总费用的30%;

3、 装饰装修工程完成80%，甲方第二次支付费用40%，

4、 工程竣工验收合格甲方支付装饰装修费用25%，

5、 乘于的5%做为工程质量保证金，保证金在工程竣工验收后

的一年内支付xx□

1、 指派_____为发包人驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度、材料进场进行监督检查，和其他事宜。

2、 装饰装修工程开工前，负责到有关部门办理审批手续。

3 、向承包人提供施工所需的水源、电源，并说明使用注意事项。负责协调与周围的邻里关系。

4 、开工前应确认施工图纸或作法说明，并向承包人进行现场交底。

5 、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，

1 、指派_____为承包人驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

2、 严格按照图纸进行施工，做好各项质量检查记录，严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。

3 、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

4、工程竣工未移交发包人之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

5、 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

1、 装饰装修工程使用的材料和设备必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、

生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

2、由发包人供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由发包方承担。

3、凡由承包人采购的材料、设备应按照设计、规范和样品要求采购工程需要的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由承包人负责。

1、发包人提供确认的图纸施工说明，违反有关安全操作规程、消防规定和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，发包人应承担由此产生的一切经济损失。

2、承包人进行装饰装修活动，要严格遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，不得擅自用明火和进行焊接作业，保证作业人员和周围住房及财产的安全。

3、由于承包人在施工过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全事故(包括人身事故)，应承担由此引发的一切责任。

1、本工程以施工图纸、效果图、作法说明、为质量评定验收标准。

2、发承包双方应及时办理隐蔽工程和中间的检查与验收手续。发包人不按时参加隐蔽工程和中间验收，承包人可自行验收，发包人应予承认。

3、工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人自接到验收通知两日内应组织验收，并办理验收和移交手续。

1、发包人对工程项目及施工方式如需变更，双方均应及时沟通签证，方能进行该项目施工并以此为依据相应变更价款

及工期。

2、 承包人提出合理化建议变更设计方案和材料的换用，必须经设计师、发包人同意方可变更方案。

验收合格后，承包人应当出具住宅室内装饰装修质量保修书。工程(保修一年)。

1、 由于发包人原因导致延期开工或中途停工，应承担违约责任。每停工或窝工一天，发包人支付给承包人1000元。发包人不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的5%支付滞纳金。

2、 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天，承包人支付发包人1000元违约金。工程质量达不到双方约定的质量标准，扣除工程总价的_____ %。

3、 承包人应妥善保护发包人提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

5、 承包人向发包人推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，应依法承担赔偿责任。

6、 未办理验收手续，发包人提前使

用或擅自动用，造成损失由发包人负责。

7、 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

1、 本合同正本两份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份。

2、 在履行过程中发生的争议，由双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，可提交大连仲裁委员会仲裁；

或依法向工程所在地人民法院起诉。

乙方：_____

_____年___月___日

酒店海鲜池合作合同篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规和政策规定，为明确甲方及乙方的权利、义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包范围：

乙方承包经营甲方座落在——营业场所，其中经营主楼面积——平方米及简易房屋——平方米。

二、承包金及付款方式：

承包金为——万元每年，每年末交清。

三、甲、乙双方的权利和义务：

1、承包期间甲方若将所有权转移给第三方，不必征求乙方意见，但应告知所有权转移情况，所有权转移后，财产所有权取得方式为本合同的当然甲方，享有甲方享有的权利，承担甲方承担的义务。

2、乙方若因经营需要将酒店的部分转包给第三方，必须事先征求甲方的同意，全部转包给第三方时，必须先与甲方办理终止合同手续，然后再由新的承包方与甲方签订协议。

3、乙方对房屋改造装修，应以书面形式征得甲方许可，其费用自行承担，不得以此为借口冲减承包金。承包期满，乙方在经营期间除新添电器设备外，对房屋进行改造时，应以书面形式征得甲方许可，改造后的房屋设备应保留原状，不得拆除，并不得以此要求经济补偿。

4、乙方在经营期间煤、水电及各项政府收费自行承担。

5、乙方在经营期间应做好防火、防盗工作，否则由此给甲方造成财产损失，乙方应付全部责任。

6、乙方在经营期间，必须合法经营，否则责任自负，若由此造成的甲方资产或经济损失以及不良影响，乙方应全部赔偿。

7、乙方只有经营使用权，无权将甲方资产挪作他用，不准用于抵押担保、作价入股等行为，否则造成损失，乙方负全部责任。

8、承包期间所使用的房屋及附属设备的维修，全部由乙方负责，费用自理。

9、乙方每年应提取一定的资金用于添置易耗品，对于电器设备也应定期保养，费用自理，确保完好的使用状态，由于乙方使用或维修不当，造成电器报废，乙方应承担重新添置的全部费用。承包期满向甲方交返与合同生效时的备品及电器的数量级品牌保持一致，并能保证正常使用。乙方新添置的设备及备品，合同到期时由乙方自行解决。

10、甲方有权对房屋设备及电照、电器设施和其他备品的安全及使用情况每半年检查一次，对存在的安全隐患，责成乙方限期整改。

四、违约责任追究及合同终止

1、合同到期自行终止或双方协商一致可随时终止，但首先提出终止方必须提前三个月通知对方。

2、因不可抗力因素，造成合同无法履行，合同执行终止，由此造成的损失，各自负担。

3、合同履行期间，除上述已明确合同终止条款外，双方不得擅自终止，若违约擅自终止，另一方可按《中华人民共和国合同法》有关条款，向对方索赔。

4、乙方做出有损害甲方资产及权利行为者委托评估部门评估损害程度，要求乙方赔偿，必要时向法院提出终止合同。

5、按本合同第二款第二条付款期限，乙方超10天不能及时付清年度承包金，即为甲方终止合同，甲方有权按合同要求索赔。

五、合同的变更和解除

1、合同的变更：合同履行中若需要变更，可由双方友好协商，重新签订变更协议。

2、合同的解除：若乙方不能履行及时缴纳承包金义务，甲方有权解除合同，若乙方违反国家法律法规或政府法规，并造成一定影响，甲方有权解除合同。

六、合同有效日期合同有效日期：——至——七、合同纠纷的解决本合同在执行过程中，若发生争议，双方友好协商解决，协商不成，由——法院管辖。本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方： 负责人： 地址： 邮编：

乙方： 负责人： 地址： 邮编：

签订日期:

酒店海鲜池合作合同篇六

合同编号:

甲方: (以下简称“甲方”)

乙方: (以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》等有关法律、法规规定,本着诚实信用、平等互利的原则,甲、乙双方经过友好协商达成本合同,以资共同遵守。

第一章 总 则

第一条 甲、乙双方就派遣员工等相关事宜签订本合同。甲、乙双方各自提供经有关部门注册、登记或备案并能证明各自身份的合法有效的文件。

第二条 释义:

(一)劳务派遣是指劳务派遣服务机构(乙方)根据用人单位(甲方)的劳务派遣需求,通过招聘派遣员工、与派遣员工签订劳动合同,将员工派遣到甲方工作,向甲方收取劳务费用并支付派遣员工工资、保险和福利费的一种专业化的劳务管理服务活动,也是市场经济体制下的一种新型的劳动用工形式。

(二)派遣员工是指由乙方聘用并被派遣到甲方工作的员工。派遣员工与乙方存在劳动法律关系(包括劳动合同关系、工资保险关系和劳动用工手续等);派遣员工与甲方只存在工作管理关系,不存在劳动法律关系。

第二章 合同期限

第三条 本合同自甲、乙双方签署之日起生效， 年 月 日起至 年 月

第四条 对甲、乙双方协商同意部分派遣员工劳动合同期限超出本合同期限时，本合同期限延展至双方确认的劳动合同期限。

第三章 权利和义务

第五条 甲方享有下列权利：

(二)可与乙方派遣的所有人员另签个人协议(包括但不限于保密承诺、礼品政策等)，并送乙方备案，但该协议不得违反法律和本合同的其他条款。

(三)甲方可根据商务情况与乙方协商签订补充协议。

(四)对严重违反法律法规和甲方规章制度(此规章制度须事前已向乙方派遣员工公开，且经过当地劳动行政部门审查通过)的派遣员工，甲方可依据规定解除与该派遣员工的派遣关系。

(五)因法律及政府有关规定变更致使本合同相关条款与之不一致的，甲方有权要求乙方执行该项新规定。

(六)若甲方认为乙方有任何违反或可能违反本合同的行为，甲方有权提出书面意见要求乙方改正。乙方应在收到甲方的书面意见后5个工作日内以书面形式将其针对违反或可能违反本合同的行为采取的改进措施回复甲方。

第六条 甲方承担下列义务：

(一)甲方应遵守政府的法律，特别是劳动法及其相关法规和规章，尊重派遣员工的民族习惯和宗教信仰，严禁种族和性别歧视。

(二)甲方应遵守法律及政府有关规定，按照双方约定的劳务费标准向乙方支付本合同中规定的薪酬、社会保险、福利待遇和乙方管理费等费用。

(三)甲方应根据法律及政府有关工作时间的规定，严格遵守法定工时制度。乙方的派遣员工每日工作不超过8小时，每周工作不超过40小时。甲方安排乙方的派遣员工加班的，应按照法律、法规和规定安排补休或支付加班费。如甲方要求乙方的派遣员工实行综合工时工作制和不定时工作制的，乙方应协助甲方按规定向劳动行政管理部门申请批准。

(四)甲方应根据法律及政府有关劳动安全卫生的规定，为乙方的派遣员工提供国家规定标准的工作场所、工作条件、卫生设施、卫生条件。

第七条 乙方享有下列权利

(一)据法律、法规和本合同有关规定，乙方有权要求甲方依据本合同规定保障乙方的派遣员工合法权益，若发现甲方有侵害乙方的派遣员工合法权益的行为，乙方可以提出书面意见和要求。甲方应在收到乙方的书面意见后10个工作日内以书面形式回复乙方。

(二)因法律、行政法规及地方法规、规章的规定变更致使本合同相关条款与之不一致时，若新规定系禁止性条款，本合同相关条款因违反禁止性规定而将面临发生无效的可能时，乙方有权要求甲方执行该项新规定。

(三)乙方可根据商务情况与甲方协商签订补充协议。

第八条 乙方承担下列义务：

(一)乙方应根据甲方对派遣人员的招聘要求，协助刊登广告，负责简历的接收、整理、

初筛，组织面试。

(二)乙方应敦促和监督被派遣的乙方员工自觉遵守法律、法规、政府部门相关规定和甲方的规章制度及乙方员工与甲方另行签订的所有协议，保守甲方商业秘密，维护甲方的合法权益。

(三)乙方应为派遣至甲方的人员办理合法的派遣手续并主动办理应甲方要求出具各种有关证明、证件。乙方应按照本合同约定的项目和标准，为派遣员工提供相应的保险及福利待遇，办理事项涉及的工本费用另行收取。

(四)乙方应与乙方派遣至甲方的人员签订或续签《劳动合同》，《劳动合同》内容不得有违反国家法律、法规。

(五)若发生《劳动合同》项下的劳动争议，乙方应直接与派遣员工交涉解决并自行承担相关责任，乙方应采取必要且合法的措施使甲方免受由此可能引发的争议的影响，如按劳动法应由用人单位承担的经济赔偿责任由乙方承担。

(六)在本合同有限期内，未经甲方书面同意，乙方不可将其在本协议项下的任何义务转包给另外的人才服务中介机构或公司。否则，由此造成的损失，由乙方承担。

(七)乙方同意对由于乙方派遣至甲方的员工在工作中任何作为或不作为，包括但不限于疏忽、不诚实、犯罪、欺诈或违约行为而直接或间接导致的甲方的所有索赔、损失、损害、成本和开支，甲方参照甲方雇佣员工处理办法，有权直接解除本合同，将派遣员工退回乙方，乙方有义务配合甲方向有关责任人追讨有关责任。对于派遣员工工作外造成损害的，乙方协助相关部门包括甲方对派遣员工进行责任追究并给予甲方赔偿。

(八)本合同中规定的由甲方承担的乙方派遣人员的薪资福利

由甲方支付给乙方，由乙方负责办理及支付手续。

(九)乙方派遣到甲方的员工在签订《劳动合同》前，必须通过健康体检并合格，体检报告方存档。

第四章 派遣员工的权益保障

第九条 除本合同中约定已包括派遣员工权益外，本章约定派遣员工其它的权益。

第十条 在合同有效期内，派遣员工有下列情况之一的，甲方可随时退回派遣员工或要求乙方更换派遣员工，但应当向乙方提供相关证明材料：

- (一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二) 严重违反甲方单位规章制度、业务规程或劳动纪律的，对甲方造成财产损害的；
- (三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (四) 有违法犯罪行为被追究刑事责任的。

第十一条 有下列情况之一的，甲方可以退回派遣员工，但是应当提前三十日通知乙方和员工本人：

- (一) 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的；
- (三) 派遣员工不能胜任工作，经过培训或调整岗位，仍不能胜任工作的。

第五章 派遣规程

第十二条 甲方根据业务或管理工作需要和岗位需求，以《派

遣员工招聘需求表》(附表

一)书面通知乙方。《派遣员工招聘需求表》必须详细注明招聘数量、到岗日期、招聘岗位的基本条件、附加条件和薪酬福利待遇等。

第十三条 在合同有效期内,甲方如需增加派遣员工,应提前十个工作日书面通知乙方;乙方应在十个工作日内,为甲方招聘并提供符合岗位资格条件的候选人员和相关资料。

第十四条 乙方对外公开招聘、发布招聘信息时,应注明“外派员工”字样,但招聘内容须经甲方确认后方可发布;招聘可由甲方协同乙方进行,以确保乙方提供符合甲方岗位要求的人选。

第十五条 招聘录用程序:

(一)甲方以《派遣员工招聘需求表》提出招聘需求;

(二)乙方受理招聘需求,发布招聘信息,联系招聘场地,收集应聘资料,筛选应聘人员;

(三)甲方面试应聘人员,确定获得录用资格的人员名单;

(四)乙方组织获得录用资格人员进行体检和审验相关证件;

(五)甲方对体检合格的获得录用资格人员进行岗位技能培训,甲方负责安排培训场地,乙方用半日的时间对新录用的派遣员工进行公共职业培训;对新录用派遣员工进行岗位技能培训。对于培训考核合格者,甲方决定录用;对于培训考核不合格者,可以退回乙方。培训合格后,决定录用名单。

(六)乙方通知录用人员入职,并办理相关的入职手续。

第十六条 乙方应为其派遣到甲方的人员依法办理下列派遣手

续：

(一)乙方与甲方同意接受的派遣人员签订或续签《劳动合同》，建立劳动关系。

(二)乙方应为派遣员工缴纳社会保险。

(三)应甲方要求，乙方为甲方同意接受的派遣的人员出具有关证明。

第十七条 按本合同规定，甲方将派遣员工退回乙方，应以《派遣员工退回通知书》(附表二)书面通知乙方，由乙方按照规定的程序办理离职、劳动合同解除或终止等相关手续。

第六章 费用及其结算

第十八条 劳务费包括派遣员工的工资、社会保险(养老、医疗、工伤、失业保险)费、管理费等费用。甲方按双方确认的实际额度支付劳务费。

第十九条 每年深圳市最低工资标准和社会平均工资标准调整，因此需调整员工的工资和社会保险缴费基数及管理费的计发标准，甲方应相应提高劳务费标准，并以双方协商签订后的补充合同或签订变更后的合同约定标准支付。

第二十条 劳务费标准：

1、派遣员工的工资根据《深圳市员工工资支付条例》和甲方的相关规定执行，社会保险费根据相关社会保险法律、法规执行，如下表：

2、加班费按《深圳市员工工资支付条例》规定执行。

3、以上劳务费中基本工资，住宿补贴与岗位津贴即为派遣员工的月税前收入，甲方将连同其他费用一并支付给乙方，并

由乙方负责为员工购买社保，住房公积金及工资支付。

第二十一条 劳务费结算流程：

(一)每月第2个工作日前，乙方依据派遣员工的考勤考核等情况，制作《派遣员工劳务费结算表》。

(二)甲方收到乙方《派遣员工劳务费结算表》后，应在3个工作日内审核完毕并确认。

(三)乙方收到甲方确认的《派遣员工劳务费结算表》后，应在1个工作日内开具劳务费发票并送达甲方。

(四)甲方收到劳务费发票后，应在5个工作日内，当月12日前，以银行转帐方式向乙方支付劳务费。

(五)乙方在收到甲方的劳务费后，应在每月15日前按时足额地发放派遣员工工资。

(六)乙方应及时将派遣员工的工资以《派遣员工工资单》反馈派遣员工本人。

第二十二条 甲方停工期间、派遣员工患病、因工负伤或非因工负伤在规定医疗期间以及女工在孕期、产期、哺乳期的工资待遇，甲方按《劳动合同法》及相关规定支付给乙方。

第二十三条 派遣员工享受国家规定的假期福利和休假待遇，假期和休假期间的工资由甲方按照《深圳市员工工资支付条例》支付给乙方。

第二十四条 派遣员工在甲方工作期间因工伤残、死亡的，按《广东省社会工伤保险条例》及有关规定执行，发生的伤亡事故及由此产生的所有损害赔偿责任和相关的事故处理费用，规定用人单位负担的部分由甲、乙双方共同承担责任；非因工

发生的伤亡事故，乙方负责伤亡事故的办理，对发生的事故处理费用和对派遣员工的经济补偿等需由单位负担的由甲乙双方协商解决。其中甲方负担的费用，先支付给乙方，再由乙方支付给派遣员工。

第七章 合同变更、终止和展期

第二十五条 甲、乙双方有一方有正当理由要求变更本合同，须提前30日以书面形式通知对方并协商解决，双方应签署书面的变更合同。

第二十六条 本合同期满双方不再续约或者因一方违约而提前解除合同，则本合同终止。但合同的解除不得损害第三方的利益，双方应为此做出合理安排。

第二十七条 甲乙双方如欲终止或解除合同应期满前30日以书面形式通知对方，否则应承担由此给对方造成的损失及违约责任。

第八章 违约责任及争议解决方式

第二十八条 任何一方违反或擅自变更本合同约定，应当承担由此给对方造成的经济损失的相关责任。

第二十九条 甲方无乙方认可的正当理由未按本合同约定结清费用而迟延付款的，逾期10日以上的，从逾期之日起每日按应付款1%的比例加付滞纳金；乙方无甲方认可的正当理由而未按本合同约定支付派遣员工的工资，佣金及办理各种社会、商业保险等福利，逾期10日以上的，从逾期之日每日按应付款的2%比例向派遣员工加付滞纳金。

第三十条 甲方连续拖欠款达三个月以上，致使本合同无法履行，乙方有权解除本合同，并依法追回欠款、损失赔偿和违约金。

第三十一条 因执行本合同发生的和本合同有关的一切争议，双方应首先友好协商解决。如果经协商不能解决，则应将争议提交深圳仲裁委员会按其仲裁程序规则进行仲裁。在仲裁期间，除必须在仲裁过程中进行解决的问题外，合同其余部分应继续履行。

第九章 附 则

第三十二条 未经对方同意，甲乙任何一方不得将本合同部分或全部权利和义务转让给

第三方。

第三十三条 本合同中涉及的所有“通知”、“同意”、“确认”等事项均应以书面形式做出，并作为依据。

第三十四条 除双方另有约定外，甲乙双方之间任何与本合同相关的正式信函以及结算，均使用并且只能使用本合同中甲、乙双方指定的地址和银行开户帐号。甲乙任何一方的名称、法定地址、汇款人、收款人、开户银行、银行帐号若有变更，变更方应至少提前十五个工作日书面通知对方(该书面通知须加盖公章并经本合同授权代表签字确认后生效)。 第三十五条 本合同内容如与国家新颁布的法律、法规、规章和政策(包括地方法规和规章)相抵触的，以新的法律、法规、规章和政策为准。本合同的任何条款如需要变更或补充，则甲、乙双方应签订相关变更或补充协议，作为本合同附件。附件系本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第三十六条 本合同自双方代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。对本合同的任何修改或补充都应通过书面形式并经双方道标签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。 第三十七条 本合同壹式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方代表签字(盖章): 乙方代表签字(盖章):

公司: 公司:

签订时间: 年 月 日 签订时间 年 月 日

酒店海鲜池合作合同篇七

甲方: 新南村经济合作社(以下简称甲方) 乙方: 承包清运者_(以下简称乙方)

为了巩固新南村的环境卫生的长效管理机制, 进一步改善脏、乱、差的现象, 使村民生活环境美化、卫生洁化的环境之中。现经村三委会讨论决定, 将本村范围内的所有垃圾清运及时、彻底, 经甲、乙双方协商特订以下协议条款。

一、垃圾清运范围: 全村区域范围内的所有垃圾, 包括路边、桥边、河边、渠边、垃圾箱内、垃圾箱外以及新建垃圾箱的所有垃圾, 包括村内排水沟、渠道清理出的杂草, 所有垃圾必须一天清运一次, 保证日产日清、垃圾中转站有记录。村进行不定时检查, 如有未做到日产日清、发现未清运干净, 甲方将作每天100元的扣罚款处理。

二、加强清运责任管理。如区、街道在检查时发现一处抄告单, 罚款150元/处;如下次还出现类似问题抄告单, 将加倍处罚, 即罚款300元/处。

三、垃圾堆放地点: 垃圾拖运至街道垃圾中转站及六工段街道垃圾填埋场, 不得在其他地方乱倒, 否则甲方不负任何责任。

四、乙方必须确保垃圾清运及运输的安全, 甲方不负各种事故责任。

五、垃圾清运承包时间：从20__年4月20日至20__年12月31日止。

六、在区、街道每月检查或暗访中对我村的考核必须达到98分以上。如未达到此分值甲方扣罚乙方每月100元，如在96分以下则每月扣罚200元。此项罚款与第二条分别计算，并取消该月考核奖。

七、本期垃圾清运工资为月1700元，计14110元。达到98分以上每月考核奖金为300元。根据垃圾中转站的车数每车25元的补贴给乙方(包括街道补贴的10元)。

八、付款方式：按季度付款，经双方验收按考得分在次月底前付上季度款项。

九、乙方必须服从甲方的统一安排，不得强调各种理由拒绝或拖延时间清运。否则，甲方将终止协议，并拒付事先所清运垃圾工资。

十、乙方如遇个别农户的特殊垃圾时，由乙方自行与对方协商落实，甲方协助配合。

十一、以上协议条款，甲乙双方必须按各条款执行，保证本村垃圾清运顺利进行，本协议一式三份，甲、乙双方、存档各执一份。甲方：新南村经济合作社代表：

乙方：(签字)

20__年4月20日

酒店海鲜池合作合同篇八

乙方:(以下简称乙方)_____

为了建好工程，甲方原将工程约平方米承包给乙方，双方本着平等互利、协商一致，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的具体情况订立本协议。

三、建筑面积：_____约m²

五、承包方式：包工包料

六、工程造价：含价有税费_____元/m²

七、合同工期：总计天数_____天，以甲方的开工通知之日起计算。因不可抗力因素顺延。

八、工程性质：_____。

九、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

十、工程价需材料的试压试验工作及费用均由乙方负责，甲方进行协调和配合试验资料交由甲方统一管理。

十一、施工中的具体要求

1、质量要求：本工程的质量以国家和建设方，甲方的具体要求为标准验收的建设方，监理公司以及有关职能部门签字盖章为准。

2、安全责任：乙方在施工过程中，应严格按照国家的有关规范安全技术操作堆积进行施工，做到文明施工，场地整洁，安全措施完善、得当。乙方在施工过程中，在其承包范围内，所发生的一切安全事故均自行负责。

3、估算及付款方式：估算以甲、乙双方现场实际收方工程量为准，协议签字后，由乙方垫资进场施工基础完工经验收合格7日内支付工程款_____万元，工程竣工后验收合格后，甲

方在日内付足乙方工程总价款的_____%, 剩余_____%的工程款甲方按国家规定扣除质保金后在年内付清。

4、工期要求:由于本工程工期紧,任务重,乙方必须严格按照甲方的施工进度要求进行施工,不得以任何借口停工或延误工期,如发生以上情况则属违约,乙方应支付甲方总造价违约金_____%,而且甲方有权解除协议,其一切损失概由乙方负责。

十二、签定本协议时,乙方向甲方缴纳履约保证金_____万元,本保证金在甲方第一次拨付工程款时退还给乙方。

十三、违约责任:若一方违约,由违约方赔偿对方造成的一切损失。

十四、其它未尽事项,由甲、乙双方协商解决,本协议一式_____份,甲、乙双方各执_____份,协议由双方签字生效,有效期至工程完工并结清全部工程款后自然失效。

甲方(签字/盖章): _____ 乙方(签字/盖章): _____

酒店海鲜池合作合同篇九

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

根据《xxx合同法》及相关法律法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿的基础上,就甲方将房屋出租给乙方使用,乙方承租甲方房屋事宜,为明确双方权利义务,经协商一致,订立本合同。

第一条 甲方保证所出租的房屋是合法房屋。

第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位xxx□

2、出租房屋面约

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条:甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件,乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共年。自 年日起至 年 月 日止。

2、租赁期满,甲方有权收回出租房屋,乙方应如期交还。

乙方如要求续租,则必须在租赁期满个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订租赁合同。

第五条 租金及支付方式

1该房屋每年租金为整(大写 整)。

2、房屋租金支付方式如下:

3、甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

4、乙方因经营所产生的税费,有乙方负责。

第六条 房屋的转让与转租

1、未经甲方书面同意,乙方不得转租、转借承租房屋。

第七条 房屋交付及收回的验收

1、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态,不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品,甲方有权处置。

第八条 违约责任

1、租赁期间,乙方有下列行为之一的,甲方有权终止合同,收回该房屋,乙方应按照合同总租金的向甲方支付违约金。

(1) 未经甲方书面同意,将房屋转租、转借给他人使用的;

(2) 未经甲方书面同意,拆改变动房屋结构或损坏房屋;

(3) 改变本合同规定的租赁用途的;

4、租赁期满,乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还,则每逾期一日应向甲方支付原日租金成的损失。

第十条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失,甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除已租赁的房屋,使甲、乙双方造成损失的,互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的,租金按照实际使用时间计算,不足整月的按天数计算,多退少补。

第十一条 本合同未尽事宜,经甲、乙双方协商一致,可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。第十二条 本合同自双方签(章)后生效。

第十三条 本合同及附件一式2份,由甲、乙双方各执1份。具有同等法律效力。

甲方:

乙方:

房产证号:

签约日期:年 月 日

酒店海鲜池合作合同篇十

甲方:(身份证)

乙方:(身份证)

甲方将座落在花都区狮岭镇三东大道与公益路交汇处的荔枝湾山庄的经营权及原始合同转让给乙方,经双方充分协商,现就经营场地转让达成以下协议。双方共遵守。

1、甲方将餐馆设备(含厨房设备、桌子、板凳、柴油发电机、空调等),及沙场地以35万元转让给乙方使用,其中甲方交给石岗村的5万元合同押金,在合同期满后归乙方所有。

2、本合同生效后,酒店场地租金归乙方负责(甲方给乙方24天的时间装修),乙方租金从____年元月1日起计算。

3、乙方使用本场地经营期限到____年6月1日止,(不可抗力除外)如要续签,由乙方与村经济社自行协商。

4、乙方须合法经营,在经营期间所发生的一切责任均由乙方负责。

5、本协议双方签字后生效，转让款在协议生效后即刻一次性支付完毕。

6、本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

____年____月____日