

2023年学生s自我反思语 学生自我陈述 报告(实用7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

英文销售合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

地址：

代表人：

乙方：（以下简称乙方）

地址： 代表人：

为了共同开辟甲方房产的销售市场，甲、乙双方本着互惠互利，诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经友好协商，就甲方委托乙方代理销售(以下简称该项目)的有关事宜，经过充分协商，达成以下协议，以资双方共同遵守。

第一条：委托物业

甲方委托乙方代理销售(非独家)甲方 产品在 区域的市场代理销售工作。

第二条：合同期限

本合同合作期限自 年 月 日起至__年__月__日止。

第三条：代理佣金标准

代理佣金是指乙方履行本合同后所应获得的报酬。

乙方累计完成销售任务 套(含 套)的，销售代理佣金按合同成交总房款的 计提。

乙方累计完成销售任务 套之间(含 套)的，销售代理佣金 按合同成交总房款的 计提。

乙方累计完成销售任务 套以上(含 套)的，销售代理佣金 按合同成交总房款的 计提。

第四条：佣金结算条件及支付方式

甲方支付给乙方的销售代理佣金比例按甲方与乙方推荐成交客户所签订的《房屋买卖合同》中的合同房款计算，支付金额基数按照客户实际到达甲方帐户房款金额计算。一次性及分期付款客户在签订《房屋买卖合同》并按合同约定支付全额房款后，甲方按约定比例向乙方支付该业务乙方应得佣金。

第五条：代理销售房源和价格

1、甲方以书面形式向乙方提供房源统计。在客户认购前，乙方要对认购房源与现场负责人进行确认。在未取得甲方确认时，乙方无权与各户签订商品房认购协议，由此造成的责任由乙方自行承担。

2、甲方保证本项目对外公开的价格与提供给乙方客户的价格一致，该价格表经甲方签字并盖章生效。如甲方对价格进行调整，则甲方需以书面形式通知乙方。

第六条：甲方的责任

1、甲方保证该项目的合法性和真实性，若客户购买房产的实

际情况与其提供的材料不符合，所发生的纠纷均由甲方负责。

2、甲方对乙方人员进行该项目必要的项目信息传播，传播方式可通过书面、电话或直接至现场等方式进行。甲方指派专人负责与乙方日常业务工作的协调和联系。

3、合同委托期内，甲方免费向乙方提供包括售楼书、宣传单页及《认购书》、《房屋买卖合同》等相关项目资料复印件。

4、甲方协助乙方完成客户在甲方项目参观、选购和签约、收款等各项接待程序，并保证现场的接待质量。

5、甲方应按时按本合同的规定向乙方支付销售代理佣金。

6、甲方不干涉乙方在本合同约定范围内的销售工作，但甲方有权进行监督，以保证项目及企业的品牌形象。

7、在购房客户签订《房屋买卖合同》的过程中，如遇到特殊情况，客户要求异地签约的，甲方给予积极配合。

8、甲方及时透明的协助乙方做好销售过程的各项工作和客户归属业绩确认等工作。

第七条：乙方的责任

1、成立专业的销售队伍，由专人(具有较强的接待能力、熟悉海南房地产楼盘)负责此次购房专线推广及看房选购的全程接待工作。如因客户投诉或经甲方调查，乙方负责销售甲方项目的人员不具备专业素质的，甲方有权要求乙方及时更换，乙方拒不更换的，甲方有权终止合同。

2、完成购房过程的前期组织及准备工作，并于客户到达甲方项目看房之前，由乙方提前通知甲方。

3、在委托期内，进行广告宣传、派送发放售楼书等宣传资料，

利用各种形式开展多渠道推荐活动。每次完成看房行程后，须将售楼现场看房情况反馈给甲方，双方应及时确认销售情况。

4、乙方应遵守甲方提供并经甲方签章确认的合同样本及相关销售文件，乙方不得超越甲方授权向购房客户作出任何承诺，引起相关的法律责任由乙方负责。

5、乙方应根据甲方提供的该项目的特性和状况向客户作如实介绍，尽力促销，不得夸大、隐瞒或虚构项目情况，并派专人负责与甲方日常业务工作的协调和联系，并做好看房后的跟进成交工作。

6、乙方所有对外宣传资料均需得到甲方同意后方可按甲方同意的方案执行。

7、甲方的销售策略、销控情况等作为商业机密，未经甲方书面认可，乙方有义务保密并保证不得告知第三方，如有泄露，一经核实，甲方有权按国家相关法律法规追究乙方责任。

8、乙方代理销售的房产准确面积和价格，以甲方支付的签章资料为准，合同期间如有变更，乙方按甲方书面通知为准。

9、合同委托期内，经双方协商一致，可在乙方代理销售点，免费设立甲方提供项目有关的销售资料宣传专区。

10、乙方不得以甲方的名义收取客户任何费用，一经发现即取消分销代理资格，罚没所有未发佣金并保留追诉的权利。

第八条：其它事项

1、未尽事宜，经双方同意可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

2、在履约过程中发生争议，双方可协商解决，协商不成的，任何一方可向甲方项目所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，双方各执壹份。本合同经双方代表签字盖章即生效。

甲方：

(盖章)

代表：

电话：

传真：

签约时间：

乙方： (盖章)

代表：

电话：

传真： 年 月 日

签约时间：

签约地点：

年 月 日

英文销售合同篇二

采购单位（甲方）：

供应商（乙方）：

根据《^v^政府采购法》等法律法规和采购文件，甲、乙双方经协商，达成如下条款：

设备名称：

数量：

金额：

合同总价（人民币小写）：_____元整

合同总价（人民币大写）：_____整

乙方所供的设备是符合国家技术规范和质量标准，经国家“三c”认证或国家有关部门检验的合格产品，未曾开箱使用，与合同规定的型号与配置相一致，能够与用户现有设备整常连接；设备安装调试完毕后，能在设备功能范围内保障甲方的系统安全，并稳定运行，所供的设备符合甲方的采购要求。软件产品是原厂产品包或原厂商提供的许可证协议。如发生所供设备与合同不符，甲方有权拒收或退货，由此产生的一切责任和后果由乙方承担。

1、乙方在合同生效后_____个工作日内，按照其与甲方的事先约定将所供设备（出厂原包装）运至指定地点拆箱，负责安装调试和设备的集成，按照甲方要求安装其它相关软件（软件版权由甲方负责），整常运行后交甲方验收。

2、所供设备交付使用时，乙方必须向甲方提供产品使用说明书、质量保证书、三包凭证等相关资料和原配的附件。

乙方将所供设备运至交货地点拆箱、安装调试完毕后，由甲方当场验收，乙方提供的产品型号统一对应、描述一致。

1、乙方逾期履行合同的，自逾期之日起，向甲方每日偿付合同总价_____%的`违约金；乙方逾期10日不能交付的，应向甲方支付合同总价_____%的违约金。

2、甲方逾期支付货款的，自逾期之日起，向乙方每日偿付合同总价_____%的违约金；甲方无整当理由拒付货款的，应向乙方偿付合同总价_____%的违约金。

本合同如发生纠纷，供需双方应及时协商解决，如协商不成，按《^v^政府采购法》的规定处理。

1、合同履行期内甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。合同若有未尽事宜，需经甲、乙双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、本合同一式贰份，甲方、乙方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

英文销售合同篇三

1、本工程合同总工期为_____天(具体根据装修进度)。

2、本合同开工日期：_____年___月___日

3、竣工日期：_____年___与___日

4、如遇下列情况，经甲方代表签证后作相应顺延，并用

书面形式确定顺延期限。

1) 甲方在合同规定开工日期前7天不能交给乙方施工现场；

2) 不属包干范围内的重大设计变更；

3) 未按合同规定拨付预付款而影响施工进度者；

4) 因人力不可抗拒的自然灾害而影响进度者。

第三条：工程合同总价

1、本合同总造价为人民币_____元, 优惠后价格为_____元, 具体设备型号、数量和单价见清单。

2、如遇下列情况，合同总价作相应调整。

1) 合同总价内的经双方确认的暂估价变化；

2) 在施工中新增加了工程项目；

3) 其它。

第四条：工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按设计、施工方案，图纸、说明资料和国家颁布的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的监督检查。

2、乙方按工程进度，及时提供工程质量的技术资料。

3、隐蔽工程由乙方自检后，填写隐蔽工程验收单通知甲方代表检查验收，经验收合格签证后生效。

4、工程验收应以设计、施工方案，图纸、说明资料及施工验收规范和质量标准为依据。

5、工程竣工后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料。并发出竣工通知书，经双方协定确定验收时间，组织有关人员进行竣工验收。

6、验收合格后，双方签署交工验收证明，并将工程交给甲方管理。

7、已竣工未验收工程，在交工前由乙方负责保管，甲方不得动用，若甲方已经使用，即视同交验。

8、工程交工验收后，硬件产品提供一年免费服务；软件系统在不大幅度增加相应功能的情况下可以免费提供三个月的升级和维修。

第五条：双方责任事项

1、甲方

1) 负责提供现场办公场所；

2) 提供网络建设的详细需求资料及内部办公软件的基本要求；

3) 提交需要施工建筑物群平面布置图及办公场所结构分布图；

4) 负责施工现场的协调工作。

5) 审核施工方案、施工计划，及时向乙方支付合同款；

7) 组织对工程的竣工验收，及时了结工程尾款。

2、乙方

3) 提供竣工验收资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

4) 在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工作质量问题，负责无偿修理；

第六条：工程价款的支付与结算

1、本合同签订生效后3日内，甲方支付工程预付款，合同总价的30%，即人民币_____元。

2、在所有系统设备到达现场前一周，甲方支付工程款的50%，即人民币_____元。

3、在所有系统设备安装调试完毕后，经甲方确认后支付全部工程余款，即人民币_____元。

第七条：违约责任

1、乙方责任

1) 工程质量不符合规定的，负责无偿修理或返工；

2) 工程交付时间不符合规定的，按有关规定处理。

2、甲方责任

2) 工程中途停建、缓建造成的停工，应采取措施弥补或减少损失。

3) 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第八条：争议的解决方法

合同过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时可通过法律途径解决。

第九条：附则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同条款未尽事宜，双方协商解决。自双方签字盖章后生效至本合同履行完毕之日。

甲方：_____乙方：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

日期：_____

英文销售合同篇四

1. 甲方应向乙方提供以下文件和资料：

(1) 甲方营业执照副此复印件和银行帐户；

(2) 新开发建设项目，甲方应提供政府有关部门对开发建设_____项目批准的有关证照(包括：国有土地使用权证书、建设用地批准证书和规划许可证、建设工程规划许可证和开工证)和销售_____项目的商品房销售证书、外销商品房预售许可证、外销商品房销售许可证；旧有房地产，甲方应提供房屋所有权证书、国有土地使用权证书。

以上文件和资料，甲方应于此合同签订后2天内向乙方交

付齐全。

甲方保证若客户购买的_____的实际情况与其提供的材料不符合或产权不清，所发生的任何纠纷均由甲方负责。

2. 甲方应积极配合乙方的销售，负责提供看房车，并保证乙方客户所订的房号不发生误订。

3. 甲方应按时按此合同的规定向乙方支付有关费用。

英文销售合同篇五

卖方： 买方：

买方建设或经营等需要，向卖方购买建筑装饰材料，为明确双方的权利义务，根据《合同法》的相关规定，经双方平等友好协商，特订立以下条款。第一条：产品名称：室内外装修材料。

第二条：质量要求、技术标准：按国家或行业相关标准执行。

第三条：买方保证年购货量不低于350万元。

提货方式：买方到卖方营业地自提，运输费用由买方承担。

第四条：买方在收到货物时应即时验收，发现货物不符合合同约定，应三天内提出书面异议，超出上述期限内提出书面异议的，视为交付符合约定。

第五条：付款方式：买方在签订本合同时支付壹拾万元的定金（所交定金可在履行合同中抵偿价款）：在提（收）货物后7天内支付全部货款。

第六条：质量保证：

（一）卖方严格按照国家及行业相关标准进行生产，保证产品质量。产品的保修期为一年，在保修期内，由于产品本身出现的质量问题，卖方无条件更换或进行维修。

（二）由于买方或其他原因造成货物损坏的，由买方自行负责。（三）卖方应提供相关产品合格证明给买方。

第七条。违约责任

（一）若买方在约定的提（收）货期限内不及时提取货物或拒收符合约定的标的物，由买方承担合同总价款20%的违约金，并承担因此引起的价格升降责任。

（二）延期付款：买方应按合同约定的时间支付货款，如买方违反合同约定，未即时支付价款，则由买方向卖方支付所欠款项20%的违约金，给卖方造成其它损失的仍需赔偿。

（三）任何一方违约导致通过诉讼方式解决的，败诉方还需承担实现合同目的产生的合理费用，包括但不限于必要的交通、住宿费用、诉讼费及律师代理费用等。

第八条：合同争议的解决：双方在履行合同过程中产生争议应友好协商，协商不成由合同签订地所在地人民法院诉讼解决。

第九条：本合同的生效条件：本合同经双方或授权代表签字或盖章后生效。

第十条：本合同一式两份，买卖双方各执一份。

第十一条：各方签名盖章：

甲方： 乙方： 年月日：

英文销售合同篇六

乙方：_____

根据《劳动法》和有关劳动政策法规，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本劳动合同。

一、合同期限

第一条：合同期限_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第二条：合同生效日期_____年_____月_____日。

二、乙方工作内容

乙方同意为甲方工作，担任_____工程现场施工。

三、劳动保护和劳动条件

第一条：甲方应根据国家的有关生产安全、劳动保护、卫生保健等规定为乙方提供必要的生产、工作条件和劳动保护措施等。具体内容如下：

- 1、甲方提供现场办公场所及现场食宿。
- 2、甲方为乙方提供为乙方需求的一切（包括办公用品、现场施工材料、及成套的施工图集、施工仪器、等）乙方所需。

四、工程时间和休息休假

根据工程特点，上班时间为上午8：00~12：00、下午2：00~6：00

五、劳动报酬

第一条：乙方应积极工作，保制、保量、完成现场施工技术工作任务。

第二条：甲方支付乙方劳动报酬包括下列内容：

（一）劳动报酬金额：_____元/月。

（二）甲方支付劳动报酬时间：每月月底支付乙方。

六、社会保险和福利

甲、乙双方协商社保费用由乙方自己办理，甲方不支付乙方社保费用。

七、违约责任及赔偿

甲、乙任何一方违约给对方造成损失的，甲方违约根据劳动法给予乙方相应赔偿，乙方违约根据劳动法给予甲方相应赔偿。甲乙双方需解除合同，甲方无条件解除乙方合同给予乙方3个月工资补贴，乙方需解除合同应提前15天通知甲方，并办理移交手续，如不提前通知甲方，甲方有权拒付乙方当月工资。

八、安全

经甲、乙双方协定，乙方在施工现场的安全责任由甲方负责，乙方不承担任何安全事故。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____建筑工程有限公司

乙方（签字）： _____

_____年_____月_____日