

2023年幼儿园小班班长班务计划 幼儿园 小班上学期保教计划幼儿园工作计划(大 全5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

婚姻协议书篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，在平等、诚实、信任、互利的基础上，根据xxx现有法律，就有关品牌合作事宜达成以下协议：

第一章 品牌合作的涵义

二、本协议所指品牌合作的涵义为：在乙方认同并接受甲方经营管理制度、规范的基础上，甲方授权乙方在河南省焦作市以天悦瑜伽(标准)店独家经营。

三、甲、乙双方各自独立承担民事责任，相互之间无产权及归属关系。乙方接受甲方授权。

第二章 合作的目标

甲乙双方本着诚信、勤勉、双赢的合作信念，以不断完善的服务模式，为消费者提供优质服务，提高瑜伽服务体系的市场认同度，共同促进中国瑜伽事业的繁荣和健康发展。

第三章 项目培训及商标使用

一、乙方签约后，应一次xxx纳加盟权益金人民币大写 元，获取天悦瑜伽品牌授权保护及 名免费培训名额。

二、乙方签约后， 年 月 日以前应交纳管理费人民币叁仟元整，用于乙方每年的瑜伽技术提升及终端管理，逾期未交则本协议自动失效，甲方收回授权。

第四章 双方的权利与义务

一、甲方的权利

二、甲方的商号、商标及其一切经营管理制度和规范，甲方拥有专有权。

1、当甲方的商号、商标及其经营管理制度和规范等专有权受到侵害时，有要求乙方协助的权利。

2、甲方对乙方经营场所的装饰、陈列等ci营运系统的规划有建议和指导权。

三、甲方的义务

1、甲方指定的项目、产品、商标及整套经营管理规范提供给乙方使用。

2、乙方开业时甲方应邀安排 名导师驻店，时间为 天，食宿、车票差旅费由乙方负责。

3、甲方长期提供新项目、新产品、新技术，并及时、准备、快速地交付乙方。

4、甲方长期提供经营管理指导、咨询及技术支持。

5、乙方滞销的产品，在进货后三个月内产品完好无损，不影响再次销售的条件下，甲方负责免费调换，由此产生的费用由乙方承担。

6、不向第三方透露乙方的经营情况和营销办法。

7、后续培训：经甲方验证核实乙方在经营三个月内发生教练员流失，甲方为乙方另培训一名，培训期45天，培训期内提供住宿，其它费用由乙方承担。

8、甲方在收到乙方支付的购货全部款项后，7天内按照乙方定货单发货。

四、乙方权利

1、获得甲方指定的项目、商标及经营管理制度和规范的使用权。

2、获得甲方在经营管理中的专业服务。

3、获得甲方在服务营销及市场宣传的支持。

4、甲方在全国范围内推广新技、新产品或其他项目时，乙方享有优先权。

五、乙方权利

1、获得甲方指定的项目、商标及经营管理制度和规范的.使用权。

2、获得甲方在经营管理中的专业服务。

3、获得甲方在服务营销及市场宣传的支持。

4、甲方在全国范围内推广新技、新产品或其他项目时，乙方

享有优先权。

六、乙方的义务

- 1、遵守甲方的经营管理制度的规范，接受甲方的监督和指导。
- 2、乙方应积极采纳支持导师的合理化建议，并进行具体实施。由于乙方原因，甲方人员未顺利继续开展工作，甲方有权撤回相关工作人员。
- 3、在经营中不得任意损害消费者利益，不得扰乱市场。
- 4、乙方需按甲方要求统一装修经营场所。
- 5、乙方须具有独立工商营业执照，保证正常经营。
- 6、乙方所属店铺开业后一个月内，提供所属店面照片一套给甲方存档备案。

第五章 协议双方的法律关系

1、协议双方的法律关系

甲乙双方是合作关系，双方在本协议期间始终是完全独立的民事主体，双方之间不存在任何共同投资、雇佣、承包关系，乙方及其雇员并非甲方的雇员、合伙人、子公司或分支机构。

2、雇员的招聘、管理及归属

乙方自得招聘员工并与其建立劳动法律关系，其员工不隶属于甲方。

3、合作的追加建店

乙方追加建店，必须向甲方提出申请，在经过甲方书面同意

后，在原授权区域内甲方不收取任何费用，超出授权区域外，须按甲方设定相应合作级别交纳相应费用，不论何种方式，都须与甲方另签品牌协议，并领取甲方颁发的授权书。

第六章 产品供应

1、产品购货价应为甲方向乙方提供的报价价格或在甲方接受订单之日有效的价目表上所列之价格。甲方可对价格进行调整。变动价格时，甲方应提前通知乙方。

2、非甲方与乙方另行书面约定，甲方提供的全部价格均不含增值税。

3、乙方申请补货应提前七天书面通知甲方，甲方在收到订单之后的二十四小时内，乙方无另行通知，订单自动生效。

4、乙方在向甲方发出订单的同时，二十四小时内向甲方支付全部货款。

5、如甲方未收到乙方交付的全额货款，则不产生向乙方供货或提供任何补偿或赔偿的责任。

6、甲方在收到货款后负责产品的合理配送并办理托运，运费由乙方承担。如果乙方要求以其它方式交付产品，则乙方承担由此产生的额外费用。

7、乙方收到货物后如发现货物与订单不符，可在收到该货物三天内以书面方式通知甲方，否则将视乙方完全接受该货物。

8、乙方收到货物时，应及时检查货物到达的完好情况，如出现破损或损坏，可向交货人提出原价赔偿，并向甲方通报情况。

9、乙方应作为一名独立的协议当事人从甲方购买产品，运用

自己的资金，进行产品销售。

10、乙方应依照甲方的服务承诺负责其已售出产品的维护、换货或退货。

11、如属于甲方责任，乙方应提供证据，经甲方确认后，由甲方承担维修或换货的责任。

第七章 协议期限

1、协议的期限为二年。即从20__年__月至20__年__月。

2、协议期满前3个月，经双方同意，可以续签或重新签订合同。

第八章 合同的解除

(一) 甲方的解约权

乙方发生以下各项中的任何一项情况，甲方有权单方解除合同，乙方应支付十万元以上的违约金，以支付甲方直接或间接经营或商誉之全部损失，甲方还将视情况追究乙方相应法律责任：

(1) 把甲方提供的产品在授权区域以外的地点销售。

(2) 将瑜伽商标、标识使用于本协议以外的任何交易或在店铺以外任何地址使用。

(3) 诋毁其它合作商，发表有损天悦瑜伽声誉的议论实施损害天悦瑜伽整体形象的行为。

(4) 未经甲方许可，注册本合同规定的天悦瑜伽的商标、标识的全部或一部分。

(5) 模仿盗用天悦瑜伽标识或动作规范用于其它品牌或项目，或引导第三者模仿盗用。

(二) 乙方的解约权

1、甲方破产清算：

2、法规政令禁止甲方继续开展天悦瑜伽事业。

第九章 合同提前终止

双方协商一致可以提前终止合同(但违反本合同者除外)。

第十章 合同终止后乙方的责任

1、立即停止以天悦瑜伽品牌合作店身份同任何第三方的联系或交易；

2、立即终止使用或展示天悦瑜伽的标识，并从建筑物和其它设备、用品上自行撤除或消除该标识，否则，甲方可亲自或授权他人进行撤除或消除作业，由此产生的一切费用由乙方承担。

第十一章 不可抗力免责条款

因战争、社会骚乱、自然灾害、行政机关的措施及其它超越合理控制限度的合同任何一方无法履行本合同项下的义务，则不必向对方承担任何责任。

第十二章 争议的解决

因履行本协议发生纠纷诉诸法院时，由甲方所在地人民法院受理。

第十三章 适用法律

本协议之订立、效力、解释、履行和争议的解决，均受xxx法律的管辖。

第十四章 协议的转让、修改、放弃

1、乙方未事先征得甲方书面同意，不得将本协议规定的任何权利义务转让给第三方，或以转包合同的形式处分协议的全部或一部分。

2、对本协议的任何修改或补充均应由本协议双方以书面形式达成。

第十五章 协议生效及其文本

本协议从双方签署之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：20__年__月__日

婚姻协议书篇二

承包方(以下简称乙方)：_____

鉴于乙方多年一直为_____大酒店的高级管理人员，对_____大酒店有充分了解和熟悉，双方根据《xxx合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本合同。

第一条乙方承包经营_____大酒店，_____大酒店的经营范围见营业执照。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

2. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3. 本合同签订后_____日内，甲乙双方共同对移交给乙方的_____大酒店的财产进行清点、确认。

第三条承包期限、用途

1. 该酒店承包期限共_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。

乙方如要求续承包，则必须在承包期满_____个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金为_____元(大写_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)。

2. 承包金支付方式如下：

a分二次付款，自本合同生效后_____几天内付清，第一次应交承包金_____元；第二次到_____时止，需交_____元。

b一次性付清，至本合同生效_____天内全部缴清。

第五条承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用：

(1)在承包期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

(2)_____

2.乙方交纳以下费用：

(1)乙方以一定的自有资金作抵押(或担保)，乙方的抵押(担保)额为_____元。

(2)乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

(3)_____

第六条酒店房屋修缮与使用

1.在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a.甲方提出进行维修须提前_____日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

b.对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2.乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3.乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2. 因乙方过错导致合同解除或终止的，甲方有权选择以下权利中的一种：

- (1) 依附于房屋的装修归甲方所有。
- (2) 要求乙方恢复酒店的原状。
- (3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条酒店的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。
2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。
3. 甲方出售该酒店，在_____个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条合同的变更、解除与终止本合同

1. 本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：
 - (1) 提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。
 - (2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。
3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的酒店：

- (1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。
- (2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。
- (3) 损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。
- (4) 未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。
- (5) 利用所承包的酒店进行非法活动。
- (6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。
- (7) 拖欠承包金累计_____元。

4. 承包期满合同自然终止。

5. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。
2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于_____日内向对方提出异议。
3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。
4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

第十一条违约责任

1. 甲、乙双方应全面实际履行 本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。
2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回酒店的经营权，乙方应按照合同总承包金的_____%向甲方支付违约金。
3. 承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的_____%支付甲方滞纳金。
3. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按合同总承包金的_____%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。
4. 在承包期满，乙方应如期交还酒店房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付_____元的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十二条保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是投保人，乙方是附加受保人。

(1) 财产险

(2) 公众责任险

(3) 劳工保险

(4) 其他按国际酒店行业标准应投的保险。

第十三条关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。
2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

第十四条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
2. 因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。
3. 因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。
4. 不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十五条 争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决（以下两种方式只能选择一种）：

1. 提请_____仲裁委员会仲裁。
2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条 其他约定事项

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式_____份，由甲、乙双方各执_____份。具有同等法律效力。

甲方：(签字盖章)_____

电话：_____

传真：_____

地址：_____

邮政编码：_____

乙方：(签字盖章)_____

电话：_____

传真：_____

地址：_____

邮政编码：_____

婚姻协议书篇三

合同编号：

乙方(承租方)：公司

根据《xxx经济合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租用仪器名称、租赁单价：

租用仪器名称：

租赁单价：租金 元/天(押金 元)

费用产生：运输费由乙方承担

第二条租赁期限：仪器的租赁期限为20__年1月10日至20__年1月14日(从出货次日算至收货前一天止;算租用日期)，租赁结束后乙方将仪器归还给甲方。以上租赁时间为预估租赁时间，实际费用的计取按照实际租赁天数计算(含路途时间)。

第三条 租金和租金的交纳期限：

1、甲乙双方按合同约定的单价和实际租用天数结算租赁费用(租金从押金中扣除，多退少补原则)。

第四条 租赁期间租赁仪器的维修保养：

1、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、成色共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，(由于路途远甲方负责在本厂教导乙方正常的维修保养及普通故障的排除。)

2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条 违约责任：

1、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、甲乙双方若一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，依照《xxx消费者权益保护法》的规定承担损害赔偿责任。

4、甲乙双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。

5、甲乙双方一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。甲乙双方一方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第六条 争议的解决方式：甲乙双方可协商解决或到当地仲裁机关申请仲裁，仍不能解决时可诉之于法。

第七条 本合同在规定的租赁期届满前日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。本合同未尽事宜，一律按《xxx合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

注：本合同一式贰份，合同双方各执一份。

甲方(出租方)： 乙方(承租方)：

委托代理人(签章)： 委托代理人(签章)：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

婚姻协议书篇四

根据《土地管理法》的有关规定，双方本着平等自愿的原则，

就拆迁补偿一事达成如下协议：

一、被拆迁人情况：甲方目前家庭成员共有_____名，其分别为_____（男）、_____（女）。

二、拆迁人情况：乙方根据我国有关法律已经取得拆迁人资格证，乙方承诺将依法与甲方就拆迁补偿情况达成协议。

三、房屋补偿：甲方目前所有房屋的建筑面积为_____平方米，其中包括套内建筑面积_____平方米、公摊建筑面积_____平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等房屋所有权的单位价格为_____元/平方米，故甲方拥有房屋所有权的合计价值为_____元。

四、土地补偿：甲方目前房屋所占土地共有_____平方米，其中甲方享有专有土地使用权的有_____平方米，甲方与其他人共有土地使用权的有_____平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等土地使用权的单位价格为_____元/平方米，故甲方拥有土地使用权的合计价值为_____元。

五、其他补偿：考虑到甲方长期居住于此地，搬离家园将给甲方造成诸多不便，本着奖励补偿的原则，乙方承诺除房屋补偿金与土地补偿金以外，还应当向甲方支付以下补偿金：

1、 电话号码变更费用：

2、 有线电视安装成本：

3、 交通运输费用：

六、补偿金支付方式：根据双方之协议，乙方共计支付甲方补偿金_____元，乙方承诺将在_____年_____月_____日前，一次性将全部补偿金支付到甲方所银行帐

户：_____，银行帐号_____。

七、禁止行为：考虑到甲方的弱势地位，乙方承诺在双方没有达成协议以前，绝对不会采取任何停水、停电、停暖等行为来影响甲方的正常生活，否则乙方将向甲方每天支付_____元赔偿金。

八、争议解决：双方如有争议，将交由北京仲裁委员会解决。

九、其他：本协议壹式_____份，双方各执_____份，乙方提交房屋行政管理机构_____份。

婚姻协议书篇五

根据《_》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条房屋基本信息

甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号的房屋_____栋_____间，建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，类型_____，结构等级_____，完损等级_____，主要装修设备_____，出租给乙方作_____使用。

第二条租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金_____个月或空置_____月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金_____元，由乙方在_____月_____日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

甲乙双方按规定的税率和标准交纳房产租赁税费，交纳方式按下列第__款执行： 1. 有关税法和镇政发(90)第34号文件规定比例由甲、乙双方各自负担； 2. 甲、乙双方议定。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部(87)城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的修缮，经甲乙双方商定，采取下述第___款办法处

理：

1. 按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；
3. 由乙方负责维修；
4. 甲乙双方议定。

乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。对装饰物的工料费和租赁期满后的权属处理，双方议定：工料费由___方承担（）；所有权属___方（）。

第五条租赁双方的变更

2. 甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权；
3. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。
2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。
3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的_____%，以天数计算向甲方交付违约金。
4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的____%，以天数计算由乙方向甲方支付违约金。

6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的____%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签订机关的监督下进行。

第七条 免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条 合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式_____份，其中正本_____份，甲乙双方各执_____

份;副本_____份,送市房管局、工商局备案。

甲方(出租方): _____乙方(承租方): _____

婚姻协议书篇六

发包方:

承包方:

甲方(发包方): (以下简称甲方) 乙方(承包方): (以下简称乙方)

依据《xxx合同法》及相关法律、法规,增强双方责

任感,确保工程的顺利完工,双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同,条款如下:

一、工程概况

工程名称: 工程地点: 工程内容: 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款: 本工程合同造价为人民币元,即人民币元整。本造价内含两年养护费用。

三、承包方式:

由乙方设计,采用大包干,即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容:设计施工图纸范围内的

所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为： 20_ 年月日至年月 日

绿化工程养护期为： 年月日至年月日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的_____ %;

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

___X___

(公章) (公章)

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日 年 月 日

婚姻协议书篇七

甲方(出租人)： _____

身份证/社会统一信用代码： _____

地址： _____

电话： _____

乙方(承租人)： _____

身份证/社会统一信用代码： _____

地址： _____

电话： _____

根据《_民法典》等法律法规，为保障甲、乙双方的合法权益，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、 甲方将坐落在 房屋，建筑面积 平方米(以下简称该房屋)租赁给乙方做为

用途使用。

日止。

第三条、 租赁费用

该房屋年租赁总费用为人民币： 元整，(大写： 元整)，该费用不含发票税率，如需出具发票，税率由乙方承担。

乙方向甲方支付的所有房租款项应当采用银行转账：

甲方的开户行： _____

户名： _____

账号： _____

第四条、自合同签订之日，乙方向甲方缴纳 个月费，逾期每日按合同总金额千分之一收取滞纳金；逾期超过10日，甲方有

权单方面终止合同，乙方应承担月租赁费总额1%的违约金。乙方需要甲方出具该房屋的租赁使用发票，发票金额与乙方付款金额相等。

乙方的开票信息为：_____

企业名称：_____

纳税识别号：_____

企业地址：_____

电话：_____

开户银行名称：_____

账号：_____

第五条、乙方应在合同签订当日向甲方缴纳 元作为房屋及家具家电使用损毁赔偿保证金。房屋租赁期满，甲方房屋、家具家电无毁损的，应将该保证金在无息返还给乙方。

第六条、租赁期内，该房屋的维修养护由乙方负责，合同到期后如果乙方不再继续租用，房屋内乙方未及时清理的设施可视为甲方所有。

第七条、甲乙双方的权利、义务

1. 甲方保证其完全有权利出租本合同约定的租赁房屋，乙方必须按合同约定的使用用途使用该房屋，如需改变用途，应征得甲方同意或签订补充协议，否则应当承担违约责任，甲方可单方解除合同，甲方单方解除合同的，合同自解除通知送达乙方之日起解除。

2. 甲方保证在房屋交付给乙方使用时无水费、电费、物业费

的拖欠款项。租赁期间，因甲方出租的物业权属问题或甲方的其他原因与第三方产生行政的、经济的和法律的纠纷致使乙方不能正常使用该租赁物的，则视为甲方违约。乙方欲对房屋进行改建、装修或增添设施，应征得甲方书面同意，并缴纳装修保证金，对涉及到墙体、楼板、支撑立柱等承重构件的改动，增加房屋荷载，以及从事危及毗邻房屋和整栋房屋安全的活动，必须经房屋安全鉴定单位鉴定、批准、装修费用由乙方承担。未经甲方同意，乙方擅自装修的，甲方有权要求恢复原状，并可解除合同，因此引发甲方或第三方损失的，乙方承担全部赔偿责任。

3. 在租赁期内，甲方必须确保乙方对租赁房屋的正常使用，不得干涉乙方的使用报备后的自主权，不得将乙方租用的房屋转租给任何第三者，或在租赁期内对约定房租加价，非因合同约定或法定原因不得单方面提前解除本合同。

4. 乙方有下列情形之一，甲方有权直接解除本合同，收回使用权，乙方已缴纳的租金和保证金不予退还，若已缴纳的租金和保证金不足抵付甲方损失的，还应当补足实际损失的差额：

(1) 乙方未经甲方同意改变本合同约定的使用范围的。

(2) 乙方拖欠租金超过10日的。

(3) 未经甲方同意及有关部门批准，乙方擅自改变出租房屋用途的。

(4) 未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方擅自改变租赁物结构进行装修的。

(5) 乙方擅自将出租房屋全部或部分转租他人用于非合同约定用途使用的。

(6) 从事违法行为或被有关部门查处或受处罚的。

5. 如乙方将该房屋转让，必须征得甲方书面同意，并签订转让合同，如未经甲方同意擅自转让，甲方可以追究乙方的违约责任，并单方解除合同。

6. 室内有部分共用上下水管线及其他管线，乙方需尽无偿之保护职责，若人为损坏，将承担全部责任，甲方在例行检查和维修时，乙方须立即给予配合，否则因此造成的损失由乙方承担。如是非乙方人为因素损坏公用的上下水管线及其他管线的，甲方自行承担损毁维修责任，如因此给乙方造成损失的由双方协商解决，协商不成的由甲方照价赔偿。

7. 乙方交还房屋时，须保证原有设施及家具家电的完好，乙方装修增添的各种设施可是甲方要求确定是否拆卸及恢复原状，甲方书面同意的，乙方可在打扰卫生后按乙方使用后的房屋实际装修情况返还甲方即可。

8. 乙方按月向甲方或物业交纳水电费用，不得拖欠水电、物业等费用。无上述费用产生的，不缴纳费用。

9. 合同期限内，乙方为房屋的实际管理人，承租人有对房屋防水、防火、防盗、防触电、防安全事故等管理义务，并且不做危及自身或第三方安全的活动，在房屋内发生的一切安全事故都由乙方承担全部责任，与甲方无关，包括但不限于高空抛物、水、电、燃气使用不当，在房屋内摔倒等引发的自己或第三方人身或财产损失。

10. 在房屋租赁期间，甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同，且不承担任何责任：

(1) 甲方不能提供房屋或所提供的房屋不符合合同约定的条件，严重影响乙方使用的，但乙方接收房屋后3日内不提出异议的，视为甲方交付的房屋符合约定条件。

(2) 甲方对出租的房屋无出租权或存在其他欺诈行为的。

11. 乙方不得在该房屋内存放易燃易爆等违禁物品，做好该房屋内防火、防盗、防水、防潮等措施，该房屋内部物品安全由乙方自行负责。

第八条、有下列情形之一的，可以提前解除本合同：

1. 因不可抗力的原因须提前解除的。

2. 经房屋安全鉴定单位鉴定为危险房屋不能继续使用的。

第九条、房屋租赁期满后合同自然终止，乙方有优先续租权。合同到期或解除后，乙方承诺在三日内搬离，未搬离的物品视为乙方遗弃物，由甲方自行清理。

第十条、在合同中双方提供联系人及联系方式，即为双方约定的联系方式，如通讯地址或电话发生变更，应当及时书面通知相对方。未履行通知义务的一方承担因此产生的不利后果。

第十一条、本合同未尽事宜，由双方另行协商。

第十二条、双方如在本合同履行中发生争议，应协商解决，无法协商一致的，双方均可向租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。

第十三条、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。自双方加盖公章或签字之日起生效。

甲 方(签章)：_____ 乙 方(签章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年___月___日

婚姻协议书篇八

捐赠方：

受赠方□xxx

为弘扬中华民族优秀文化，促进我国广大青年软实力的提升，创建社会主义和谐社会，乙方与北京大学民营经济研究院社会责任研究所共同发起“百年和谐软实力提升工程”公益项目（以下简称“工程”），甲方自愿参与并支持“工程”公益项目。双方共同依照国家和政府的有关法律法规，遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的基本原则，在友好协商并达成共识的基础上，签署以下捐赠协议。

一、捐赠意愿：自愿向受赠方捐款。

二、捐款数额：伍佰元整(人民币)。

三、捐赠明确：捐赠款中的10%，捐给受赠方作为社会文化发展基金；捐赠款中的另一个10%，捐给北京大学民营经济研究院社会责任研究所作为持续研究工程理论的工作费用；其余80%，用于购买《百年和谐个人软实力》一书赠送给贫困大学生等相关公益事业。

四、受赠承诺：尊重捐赠方的意愿，并遵循公益事业的准则和按照基金会章程的规定管理和使用捐赠款项。

五、受赠程序：本《捐赠协议书》由捐赠方先行签署，并将捐款全额汇至受赠方账户。受赠方收到捐款后将开具“公益性单位接受捐赠统一收据”，连同两份受赠方盖章后的《捐赠协议书》快递给捐赠方，捐赠方凭此票据及相关手续享受国家有关的税收优惠政策。

六、其它事宜：本《捐赠协议书》受xxx法律保护，壹式肆份，

协议双方各执贰份，经双方签章后生效。

捐赠方()： 受赠方(签章)：

地址：***地址：

邮编：***邮编：

银行：

账号：

电话：***电话：

婚姻协议书篇九

甲方(需方)： 乙方(供应商)：

根据《_合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

一、 合同标的

其它配置：含安装、运输、维修及五金配件，随货携带产品检验资料等。

二、 合同内容

乙方负责向甲方制作、交付并提供安装本合同第一条所约定的上述产品(安装须在具备安装条件的前提下安装)。 2. 乙方向甲方交付的上述产品适用在甲方的工程名称是地点在 。

三、 质量技术标准

四、 交(提)货时间及地点

1. 天内，货运到施工工地现场进行交货，并在接到甲方施工通知后，于 天内，安排工作人员进行现场勘察安装条件，在甲方具备安装条件后于2日内安排安装工人进场安装，如属甲方原因推迟，相应工期顺延。

六、 甲方责任

5. 在多家施工队伍施工中，甲方应搞好平衡协调工作。

七、 乙方责任

1. 保证按甲方质量及工期要求供货及安装；

2. 与甲方共同落实洞口规格及开启方向，对不符合安装条件的门洞及时书面提出整改意见。

八、 验收方式、验收期限及异议期限

(一) 验收方式及期限

1. 产品到达交货地点，甲方应当对产品的款式、规格、方向、色泽、数量等情况进行清点和验收。

2. 产品安装完毕后3日内，甲方应当进行对产品安装情况进行验收结算。 3. 甲方如发现安装存在质量问题或产品配置不齐应立即告知乙方，否则乙方将视所交付产品的质量及配置符合合同要求。

(二) 提出异议及期限

1、甲方在验收中，如果发现货物型号、规格、质量、款式及要求不合规定，赞由甲方保管，在3天内向乙方提出书面异议及处理意见，承付期内，甲方有权拒付不符合同规定的部分货款。

- 2、如果甲方未按规定期限提出书面异议的，视为验收合格。
- 3、甲方因使用、保管、保养不善等造成货物或设备等损失和质量下降的不得提出异议。
- 4、乙方接到甲方书面异议后在3天内(另有规定或当事人另行商定限者除外)负责处理，否则，即认为默认甲方提出的异议和处理意见。
- 5、验收后由验收小组出具验收报告，作为甲方付款的依据。

九、 违约责任

3. 甲、乙双方任何一方因违约导致本合同不能履行的，应按本合同的约定承担违约金，并赔偿对方因此受到的损失。

十、 附则

1. 解决合同纠纷的方式：双方应先友好协商；协商不成时，应向甲方所在地人民法院起诉。
2. 本合同壹份叁页，壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份，经双方签字盖章后生效。

十一、 其它

- 3、除质保金外的所有款项结清后，乙方应将产品钥匙、保修单交付甲方，由甲方按规定填写后交予住户。

甲 方： 乙 方：

婚姻协议书篇十

承包方(乙方)： _____

根据《xxx合同法》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《民法通则》等相关法律、法规，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程内容：_____

四、承包方式：清工，包安全

第二条 工程承包范围

一、承包范围：主钢结构系统、墙面系统、屋面系统、地理系统、门窗工程、油漆、等所需的技术人员和施工劳动力。

第三条 清包工费

本工程定价方式为_____元/平方米；

固定总价约为人民币：_____元，（大写）_____

本合同双方当事人特别明确：搬运费、管理现场经费以及其他工程劳力所产生费用，且不因情况的变化而改变。

第四条 工程价款的支付与结算

工程款支付：_____

支付完工后付清。

第五条 设计及其变更

一、由于设计安全性能不合理造成工程修改所产生的费用，由承包方承担；

二、承包方应当按照国家钢结构工程相关标准、规范和发包方提供的资料进行设计。编制施工图设计文件应当满足设备、材料采购、非标准件制作和安装施工的需要。

三、工图设计文件经发包方确认后及在施工准备阶段和施工阶段发包方要求变更设计的，应向承包方书面提出。变更的具体内容在变更设计委托书中载明。

第六条 工程期限及顺延

一、本合同总工期为天，完工日期为_____年_____月_____日。

二、工期顺延

1] 在施工准备期间如发包方提出设计变更或材料、设备变更的，则对重新设计、材料采购、制作的时间顺延。

2、施工期间遇下列情况之一的，工期相应顺延：

一周内非承包方原因造成停工累计超过8小时的，按每8小时顺延一天计。

因发包方的原因引起的工程延期，工期相应顺延；

合同约定和法律、法规、规章规定的其他可以顺延工期的情况。