

多人合伙建房协议书(模板6篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

多人合伙建房协议书篇一

乙方：_____身份证_____住址_____

丙方：_____身份证_____住址_____

丁方：_____身份证_____住址_____

一、甲乙丙丁四方共同自愿合伙经营（店名□xxxxxx□地址□xxxxxxxxx□）前期预需甲方投资x万元整，乙方投资x万元整，丙方投资x万元整，丁方投资x万元整。综上，甲方占投资总额的%，乙方占投资总额的%，丙方占投资总额的%，丁方占投资总额的%，比例为x□x:x:x□如前期投资不足，需扩大投资仍按原比例进行投资（具体数目以账面为准）。店内所有财产为四方共有，比例为：

二、本合伙依法组成合伙实体，以甲方名义办理《□xx经营许可证》和工商登记等，并注册以甲方为企业负责人。

三、合伙四方本着共同经营，共同劳动，共担风险，共负盈亏的宗旨精诚合作。店内盈余按照各自投资比例、付出劳务比例分配即：甲方收益为总收益的%（投入店面管理劳务折合投资比例5%）；乙方收益为店面总收益的%（投入店面管理劳务折合投资比例3%）。丙方收益为店面总收益的%；丁方丙方收益为店面总收益的%。各自收益比x□x:x:x□除去一切固定开

支及各种必备消耗费用后)。店内债务同样按照各自投资比例承担。

四、经营职责：共同经营中，由甲方负责店面日常用品的采购、费用支出（费用有：人员工资、提成，物品采购，房租等），现金管理（建立专用账户）。任何支出由其他三方确认后签字入账。由乙方负责店内日常经营的财务账目整理（即账目管理）和物品管理。乙方必须把当天营业状况整理成册，营业利润全额交予甲方，甲方需当日暂管或存入银行固定账户（扣除各种必备开支）。四方可协商每月更换轮换管理人，任何一方不得在店内取走现金和经营物品。

五、员工提成：每服务一位顾客的收益，员工提成%，合伙人服务提成收入等同员工提成收入。

六、盈余结算：店内盈余每月年结算一次，并按各自投资比例、付出劳务比例分配利润（总收益扣除固定店面开支，按投资比例分配），分配比例为在结算中如出现应有现金与现有现金不符，由财务整理方、现金保管方承担。

七、纠纷处理：如四方发生纠纷，不能共同经营的情况下，由四方共同协商（签署另外协议），可将本店交于其他方经营，经营方应退付该方投资金额（具体数额由四方协商并签订协议）。

八、退伙：合伙人可自由退伙，依据合伙开店协议，按照自愿、平等、公平、诚实的原则，由四方共同协商赔偿事宜做好财产、债务分割并签订退伙协议。如转让股权必须转让给其他合伙人，不得转让第三方（如转让第三方视为无效转让）。如协商不成，可诉诸人民法院。

九、本协议未尽事宜可出具补充协议，补充协议同样有效。

十、本协议一式两份，甲乙丙丁四方各持一份，从签订之日

起生效。

合伙人（签字）：_____ 合伙人（签字）：_____

签订时间：_____ 签订时间：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

合伙人（签字）：_____ 合伙人（签字）：_____

签订时间：_____

签订地点：_____

签订地点：_____

_____ 签订时间：

多人合伙建房协议书篇二

合伙人甲：

合伙人乙：

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 合伙宗旨：本合伙依法组成合伙企业，合伙各方共同经营、共同劳动、共担风险、共负盈亏。

第二条 合伙企业名称：_____

主要经营地：

第三条 合伙经营项目：硅橡胶制品_____

第四条合伙期限，自__年__月__日起，至__年__月__日止，共_10_年;如果需要延长期限的，经双方同意后，在合伙期满前六个月内办理有关手续。

第五条出资金额、方式、比例、期限

(一)甲出资人民币20万元，乙出资人民币10万元并提供客户资源以及经营必需的社会关系。

(二)双方在合伙企业的财产份额为：甲50%;乙50%。

(三)各合伙人的出资，于___年__月__日以前交齐。

(四)本合伙出资共计人民币_30万_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

第六条合伙企业的财产

(一)、企业所有的资金(包括企业借款资金)，合作双方都必须在双方知情用途的情况下进行支配，不能由一方擅自支配;如支配资金少于5000元时，可由一方根据实际情况进行事前支配，但事后三天内一定要通知另一方;如若不遵守以上所述，违约者在分红时将无条件被扣除擅自支配的那笔资金，并由另一方随意支配。

(二)、合伙企业30万元的出资主要用于购买固定资产(包括但不限于机器设备、工作机台、办工设备等)、合伙企业场地的租赁、合伙企业场地的装修，及公司员工前三月工资的发放等。

(三)、企业的固定资产在清算时依据双方在合伙企业的财产份额进行资产分配。甲出资20万元，拥有固定资产50%的所有权，乙出资10万元及资源(客户资源以及经营必需的社会关系)，拥有固定资产50%的所有权。

(四)、企业所有的采购项目需要的资金投入从合伙企业出资中支付。

第七条合伙企业设立期间的事务

(一)、甲乙双方共同负责办理工商、税务等设立登记手续。

(二)、在工商登记证手续未办理完毕前，双方同意以甲方在工商银行开立的个人帐户作为企业的公用帐户，企业所有的资金暂存入在该帐户；在工商登记证办理好后，再由双方协商决定资金的存储情况及流动状况。

个人帐号：

开户行：

第八条盈余分配与债务承担。

(一)、企业的盈余分配：以企业总营业收入减去企业运作耗费的资金，结存的利润资金其中的80%则按照各占50%的比例进行分配(股份分红)，并将利润其中的20%作为公司发展储备资金。

(二)、企业债务按照各占50%的比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

(三)、基于企业尚属于起步阶段，如企业资金链出现问题时，应由双方共同协商合作解决，当任何一方在筹集资金时，不论筹集的方法以及资金的来源，筹集的资金都将作为企业债务，并由双方按照各占50%的比例负担。

(四)当企业清偿所有债务后，企业的盈余才可依据本条第一

款条款进行分红，分红周期为三个月。分红前的15个工作日内合伙双方必须严格审核帐目，确认盈利的真实性，并双方认可后才可进行分红，如有一方认为盈利有问题，可由专业的会计师核对，直到核对清楚后再进行分红。

第九条合伙企业的增资

合伙企业存续期间，如业务稳定、利润盈余时，则须扩大生产规模，增加生产设备和工作人员。合伙双方可根据实际情况进行商议，按照分红比例各增加对合伙企业的出资，也可以另行商定双方投资比例和盈余后的分红比例。

第十条合伙负责人及合伙事务执行。

(一)甲乙双方共同执行合伙企业事务。

(二)经甲乙双方决定，委托_____为合伙负责人，其权限为：

1. 对外开展业务，订立合同；
2. 对合伙事业进行日常管理；
3. 出售合伙的产品(货物)、购进常用货物；
4. 支付合伙债务；
5. 其他：_____。

第十一条禁业行为

(一)未经甲乙双方同意，禁止任何一方私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙企业所有，造成的损失按实际损失进行赔偿。

(二)禁止合伙人参与经营与本合伙竞争的业务；

(三)除合伙协议另有约定或者经甲乙双方同意外，任何一方不得同本合伙企业进行交易。

(四)合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十二条入伙

(一)、经甲乙双方一致同意，第三方可加入本合伙企业，并办理增加出资额的手续和订立补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

第十三条合伙的终止

(一)合伙期满，有一方不想在继续合伙；

(二)合伙双方协商同意；

(三)合伙经营的事业无法完成，经双方协商同意；

(四)其他法律规定不允许的情况。

第十四条违约责任。

(一)、在合伙企业存续期间，双方不得以任何个人理由提出撤资和撤出资源(客户资源以及经营必需的社会关系)；如一方强行撤资，须向另一方支付100万元的赔偿金。

(二)、企业各项事务(包括企业员工的变化，企业的加大投入，

企业的发展道路，企业的制度和文化的建立等问题)均需要合伙双方商议后决定，一切有关企业的决策(包括企业文化制度，企业通知，财务账目和采购项目资金投入)的文件资料均需要双方核实后签字生效，任何一方不得擅自挪用企业资金和擅自主导企业工作；如有一方违反上述规定的，另一方均有权提出终止合同，并要求对方赔偿所造成的全部损失。

第十五条 合同争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，任何一方可向有管辖权的法院提起诉讼。

第十六条 其他

(一)经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充;补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

(二)本协议一式份，合伙人各执一份。本协议自合伙人签字之日起生效。

合伙人甲：_____ 合伙人乙：

签约时间：_____年___月___日

签约地点：_____

多人合伙建房协议书篇三

企业住所：浙江省义乌市江东区黎明湖路孔村二区21栋1单元301

合伙宗旨：合伙双方本着平等自愿友好协商、互惠互利的原则达成协议，双方共同恪守。

合伙企业经营范围：阿里巴巴旗下全球速卖通业务

合伙人的姓名

(1)xxx身份证：

出资额，出资方式为。

(2)xxx身份证：

出资额，出资方式为

(3)xxx身份证：

出资额，出资方式为

本合伙人承认用货币、实物、土地使用权、劳务、工业产权、专有技术出资的有效性。

1. 本合伙人为普通合伙，由合伙人共同出资、共同经营，由赵仰特、李增芬、线全辉对合伙债务承担无限连带责任，对其出资额承担有限责任。
2. 合伙人在合伙正常经营范围内的一切行为，由全体合伙人承担民事责任。如某人超越权限的行为所产生的民事责任则由该合伙人个人承担。
4. 在执行合伙业务过程中，因合伙人的过错致使他人遭受人身伤害或者财产损失的，由全体合伙人承担连带责任。
5. 合伙人不能成为其他合伙企业或者团队及项目的合伙人。
6. 合伙存续期间，各合伙人积累的财产和权益为合伙财产，供共有并为合伙经营使用。
7. 合伙财产在普通合伙清算前不得分割。
8. 各合伙人对合伙事务按一人一票方式行使表决权。
9. 合伙事务决定权由简单多数法则决定，但以下事项须全体

同意：

(1) 修改合伙协议；

(2) 申请贷款；

(3) 接纳新合伙人；

(4) 处分合伙财产；

(5) 解散合伙；

1. 利润分配按照出资比例进行分配。

2. 合伙人按其分配利润比例承担相应民事责任。

3. 合伙人不得自营或者为他人经营与合伙相同性质的业务，不得从事与合伙利益有冲突的活动。

4. 合伙人对合伙债务承担无限连带责任；偿还合伙责任超出自己应付数额的，有权向其他合伙人追偿。

5. 合伙人为合伙经费垫支的费用，以合伙财产偿还，执行合伙业务，不得要求支付报酬。

1. 经全体合伙人一致同意，可以吸纳他人加入合伙，并处于同等地位，对入伙前合伙债务承担连带责任。

2. 合伙人可以退伙，应于两个月前通知其他合伙人。

3. 发生下列情形之一，合伙人即退伙：

(1) 合伙人死亡；

(2) 合伙人解散；

(3) 合伙人在合伙中权益全部被法院判令执行；

(4) 合伙人丧失民事行为能力；

(5) 合伙人被除名。

4. 合伙人死亡，经全体合伙人同意，可以由其继承人继承其权利和义务，继承之日取得合伙人资格。

5. 退伙人的财产结算，以退伙时合伙财产状况为准，对尚未了结的合伙业务，了结时分配损益；对合伙债务，仍负连带责任。

6. 退伙而引起的损失，应由退伙人赔偿。

7. 退伙可用现金或其他协商方式支付，可以一次或分期退还。

8. 合伙人在合伙期间不管以任何原因退伙的，退伙人只可获得其合伙时出资的金额，并在退出当日起一年后予以结算。

1. 因下列原因之一可以解散：

(1) 经营期满，合伙人不再要求延期；

(2) 合伙人一致同意解散；

(3) 合伙只剩一名合伙人；

(4) 因违法被吊销营业执照；

(5) 其他各方认可的原因。

2. 合伙解散时应进行清算。

(1) 清偿后的剩余部分，按出资比例分配给合伙人；

(2)清偿后的债务，按出资比例，由合伙人个人财产清偿。

1. 本合伙企业经营期限为年，自合伙协议集体签字之日起算。

2. 合伙变更字号、经营场所、范围、修改合伙协议，延长经营期限，入伙和退伙等应由全体合伙人集体同意方可执行。

1. 本合伙协议由全体合伙人一致制订，生效后对全体合伙人具有约束力。

2. 经全部合伙协商一致，就未尽事宜和以上条款修订、补充合伙协议。

3. 本章程经全体合伙人签字后生效。

多人合伙投资协议书

多人合伙经营的协议书

多人股份合作协议书

【精华】合伙协议书范文五篇

合伙协议书范文合集四篇

律师合伙协议书

饭店合伙协议书

合伙股份协议书

多人合伙建房协议书篇四

乙方：_____身份证_____住址_____

丙方：_____身份证_____住址_____

丁方：_____身份证_____住址_____

一、甲乙丙丁四方共同自愿合伙经营（店名□xxxxxxx□地址□xxxxxxxxx□□前期预需甲方投资x万元整，乙方投资x万元整，丙方投资x万元整，丁方投资x万元整。综上，甲方占投资总额的%，乙方占投资总额的%，丙方占投资总额的%，丁方占投资总额的%，比例为x□x:x:x□如前期投资不足，需扩大投资仍按原比例进行投资（具体数目以账面为准）。店内所有财产为四方共有，比例为：

二、本合伙依法组成合伙实体，以甲方名义办理《□xx经营许可证》和工商登记等，并注册以甲方为企业负责人。

三、合伙四方本着共同经营，共同劳动，共担风险，共负盈亏的宗旨精诚合作。店内盈余按照各自投资比例、付出劳务比例分配即：甲方收益为总收益的%（投入店面管理劳务折合投资比例5%）；乙方收益为店面总收益的%（投入店面管理劳务折合投资比例3%）。丙方收益为店面总收益的%；丁方丙方收益为店面总收益的%。各自收益比x□x:x:x□除去一切固定开支及各种必备消耗费用后）。店内债务同样按照各自投资比例□x□x::□负担。

四、经营职责：共同经营中，由甲方负责店面日常用品的采购、费用支出（费用有：人员工资、提成，物品采购，房租等），现金管理（建立专用账户）。任何支出由其他三方确认后签字入账。由乙方负责店内日常经营的财务账目整理（即账目管理）和物品管理。乙方必须把当天营业状况整理成册，营业利润全额交予甲方，甲方需当日暂管或存入银行固定账户（扣除各种必备开支）。四方可协商每月更换轮换管理人，任何一方不得在店内取走现金和经营物品。

五、员工提成：每服务一位顾客的收益，员工提成%，合伙人服务提成收入等同员工提成收入。

六、盈余结算：店内盈余每月年结算一次，并按各自投资比例、付出劳务比例分配利润（总收益扣除固定店面开支，按投资比例分配），分配比例为□x:x:x□x在结算中如出现应有现金与现有现金不符，由财务整理方、现金保管方承担。

七、纠纷处理：如四方发生纠纷，不能共同经营的情况下，由四方共同协商（签署另外协议），可将本店交于其他方经营，经营方应退付该方投资金额（具体数额由四方协商并签订协议）。

八、退伙：合伙人可自由退伙，依据合伙开店协议，按照自愿、平等、公平、诚实的原则，由四方共同协商赔偿事宜做好财产、债务分割并签订退伙协议。如转让股权必须转让给其他合伙人，不得转让第三方（如转让第三方视为无效转让）。如协商不成，可诉诸人民法院。

九、本协议未尽事宜可出具补充协议，补充协议同样有效。

十、本协议一式两份，甲乙丙丁四方各持一份，从签订之日起生效。

合伙人（签字）：_____ 合伙人（签字）：_____

签订时间：_____ 签订时间：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

合伙人（签字）：_____ 合伙人（签字）：_____

签订时间：_____

签订地点：_____

签订地点：_____

_____签订时间：

多人合伙投资协议书

多人合伙经营的协议书

关于合伙协议书集合五篇

多人股份合作协议书

有关合伙协议书集合九篇

关于合伙协议书集合七篇

饭店合伙协议书

合伙股份协议书

多人合伙建房协议书篇五

甲方：_____身份证号：_____

乙方：_____身份证号：_____

丙方：_____身份证号：_____

丁方：_____身份证号：_____

戊方：_____身份证号：_____

甲、乙、丙、丁、戊五方共同投资人(以下简称“共同投资

人”)经友好协商,根据中华人民共和国法律、法规的规定,就五方共同出资筹办公司,达成如下协议。

二、共同投资人的投资额和投资方式

共同出资人的出资额为人民币_____元,其中甲方出资_____元,占出资总额的_____%;乙方出资_____元,占出资总额的_____%;丙方出资:_____元,占出资总额的_____%;丁方出资:_____元,占出资总额的_____%;戊方出资:_____元,占出资总额的_____%。

三、利润分享和亏损分担

- 1、共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润,分担共同投资的亏损。
- 2、共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任,共同投资人以其出资总额为限对公司承担责任。
- 3、共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产,由共同投资人按其出资比例共有。
- 4、若共同投资的股份转让后,各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

四、事务执行

1. 共同投资人委托方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务,包括但不限于:

在公司发起设立阶段,行使及履行作为公司发起人的权利和义务;

在公司成立后,行使其作为公司股东的权利、履行相应义务;

收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4. 共同投资人可以对方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由共同投资人共同投票决定(小数服从多数)。

5. 共同投资的下列事务必须经所有共同投资人同意：

转让共同投资于股份有限公司的股份；

以上述股份对外出质；

更换事务执行人。

五、投资的转让

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

六、其他权利和义务

1. 方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2. 共同投资人在公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3. 公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

5. 方一个季度必须出具一次共同投资人的存款数、公司货物盘点单、固定财产清点单、员工工资发放清单、杂项支出清

单方在处理对外事务时，如若涉及经济支出，应询问共同投资方，征得多数人一致意见后，由甲方全权处理。

七、运营责任

为保证公司高效运营，方有权对公司的各个岗位人员的任命及工作安排，组建正规化的财务人员及财务系统，并委任方为公司运营的全职副总经理，协助方工作。

八、其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

丙方(签字)：_____丁方(签字)：_____

戊方(签字)：_____

___年___月___日

多人合伙建房协议书篇六

企业住所：浙江省义乌市江东区黎明湖路孔村二区21栋1单元301

合伙宗旨：合伙双方本着平等自愿友好协商、互惠互利的原则达成协议，双方共同恪守。

合伙企业经营范围：阿里巴巴旗下全球速卖通业务

合伙人的姓名

(1)xxx身份证:

出资额，出资方式为。

(2)xxx身份证:

出资额，出资方式为

(3)xxx身份证:

出资额，出资方式为

本合伙人承认用货币、实物、土地使用权、劳务、工业产权、专有技术出资的有效性。

1. 本合伙人为普通合伙，由合伙人共同出资、共同经营，由赵仰特、李增芬、线全辉对合伙债务承担无限连带责任，对其出资额承担有限责任。

2. 合伙人在合伙正常经营范围内的一切行为，由全体合伙人承担民事责任。如某人超越权限的行为所产生的民事责任则由该合伙人个人承担。

4. 在执行合伙业务过程中，因合伙人的过错致使他人遭受人身伤害或者财产损失的，由全体合伙人承担连带责任。

5. 合伙人不能成为其他合伙企业或者团队及项目的合伙人。

6. 合伙存续期间，各合伙人积累的财产和权益为合伙财产，供共有并为合伙经营使用。

7. 合伙财产在普通合伙清算前不得分割。

8. 各合伙人对合伙事务按一人一票方式行使表决权。

9. 合伙事务决定权由简单多数法则决定，但以下事项须全体同意：

(1) 修改合伙协议；

(2) 申请贷款；

(3) 接纳新合伙人；

(4) 处分合伙财产；

(5) 解散合伙；

1. 利润分配按照出资比例进行分配。

2. 合伙人按其分配利润比例承担相应民事责任。

3. 合伙人不得自营或者为他人经营与合伙相同性质的业务，不得从事与合伙利益有冲突的活动。

4. 合伙人对合伙债务承担无限连带责任；偿还合伙责任超出自己应付数额的，有权向其他合伙人追偿。

5. 合伙人为合伙经费垫支的费用，以合伙财产偿还，执行合伙业务，不得要求支付报酬。

1. 经全体合伙人一致同意，可以吸纳他人加入合伙，并处于同等地位，对入伙前合伙债务承担连带责任。

2. 合伙人可以退伙，应于两个月前通知其他合伙人。

3. 发生下列情形之一，合伙人即退伙：

- (1) 合伙人死亡;
- (2) 合伙人解散;
- (3) 合伙人在合伙中权益全部被法院判令执行;
- (4) 合伙人丧失民事行为能力;
- (5) 合伙人被除名。

4. 合伙人死亡，经全体合伙人同意，可以由其继承人继承其权利和义务，继承之日取得合伙人资格。

5. 退伙人的财产结算，以退伙时合伙财产状况为准，对尚未了结的合伙业务，了结时分配损益;对合伙债务，仍负连带责任。

6. 退伙而引起的损失，应由退伙人赔偿。

7. 退伙可用现金或其他协商方式支付，可以一次或分期退还。

8. 合伙人在合伙期间不管以任何原因退伙的，退伙人只可获得其合伙时出资的金额，并在退出当日起一年后予以结算。

1. 因下列原因之一可以解散:

- (1) 经营期满，合伙人不再要求延期;
- (2) 合伙人一致同意解散;
- (3) 合伙只剩一名合伙人;
- (4) 因违法被吊销营业执照;
- (5) 其他各方认可的原因。

2. 合伙解散时应进行清算。

(1) 清偿后的剩余部分，按出资比例分配给合伙人；

(2) 清偿后的债务，按出资比例，由合伙人个人财产清偿。

1. 本合伙企业经营期限为年，自合伙协议集体签字之日起算。

2. 合伙变更字号、经营场所、范围、修改合伙协议，延长经营期限，入伙和退伙等均由全体合伙人集体同意方可执行。

1. 本合伙协议由全体合伙人一致制订，生效后对全体合伙人具有约束力。

2. 经全部合伙协商一致，就未尽事宜和以上条款修订、补充合伙协议。

3. 本章程经全体合伙人签字后生效。