

最新门面转让两个协议书 门面转让协议书 (实用10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

门面转让两个协议书篇一

立契约书人xx（以下简称甲方）xx（以下简称乙方），双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

甲方愿将独资设立，坐落xx市xx路xx号的xxxx（以下简称该店）转让予乙方经营。

（一）兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币xx万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二）上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三）甲方应收未收款约计xx万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

三、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方xx万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

双方订定20xx年xx月xx日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

(一) 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落xx市xx路xx号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租xx年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

立契约书人

甲方：

保证人：

乙方：

保证人：

xxxx年xx月xx日

门面转让两个协议书篇二

身份证号码： _____

受让方（乙方）_____

身份证号码：_____

房东（丙方）_____

身份证号码：_____

甲、乙、丙三方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于_____街
（路）_____号的门面转让给乙方使用，建筑面积为
_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋
租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，租
期按照原租赁协议顺延 年，并由乙方与丙方按原合同条款重
新签订租赁合同。不重新签订租赁合同不影响租期自动顺延。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到_____
年_____月_____日止，月租金为_____元人民币，甲方
剩余租期为_____月，剩余租金_____元由乙方支付给甲
方。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有
门面租赁合同中所规定的条款，合同到期后乙方享有优先承
租权，租金不得高于同地段同类门面租金，第一年乙方不得
转让该门面，一年后乙方有权将门面转让给第三方。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有。乙方在
接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的
情况下进行装修。

五、乙方于本合同签订之日向甲方支付定金_____元。甲方
在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲
方支付转让费共计人民币_____元，（大写：_____），

上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

九、遇国家征用店铺，有关赔偿归乙方。

十、如果合同签订前政府下令搬迁店铺，甲方退还全部转让费，赔偿装修费损失____元，并支付乙方转让费的____元的违约金，如果合同签订后国家命令撤除店铺，使乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方，（前述顺延除外），甲方在每年营业执照有效期盖满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失____元，并支付转让费的____的违约金。

十一、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，丙方按照转让费用标准补偿乙方。

十二、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

丙方：

年 月 日

门面转让两个协议书篇三

转让方(甲方):

身份证号码:

住址:

受让方(乙方):

身份证号码:

住址:

出租方(丙方):

身份证号码:

住址:

依据合同法的有关规定,经甲、乙、丙三方友好协商,就下述门面房转让事宜达成以下协议:

1、转让门面房位于xx□建筑面积xx平方米;

2、丙方为上述转让门面的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本协议约定转让上述门面承租权的行为,丙方同意。

3、原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行,乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后,甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行,权利义务自行解除。

1、丙方与甲方原租赁合同,约定的租赁期间为xx年,即自xx

年xx月xx日起xx年xx月xx日止，月租金为xx元人民币，现甲方剩余租期为xx个月。

2、门面转让乙方后，甲、丙双方原门面租赁合同中所约定的租金转由乙方根据该合同约定(指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款)向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

1、转让门面现有装修设施在转让后归乙方所有。

2、转让门面租赁期(含门面租赁合同续签期限)届满后，该门面装修设施的不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)所有。

3、乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修。

1、乙方于本合同签订之日内，向甲方支付转让费共计人民币xx元整，上述费用已包括第3条所述的装修、装饰、设备及其它相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其它费用。

乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

1、甲方在本合同签订之日内进行门面交接，向乙方腾让门面并交付钥匙。

2、办理门面交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收。

3、转让门面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付门面，由甲方承担逾期交付的违约责任。

1、甲方保证该门面房有合法承租权并有权依法转让，应该按

时交付门面。甲方逾期交付门面时，按如下方式计算违约金：逾期交付天数xx元/天；超过30天甲方仍不能交付付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的门面转让费，和按上述约定追偿违约金。

2、乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过7天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，按如下方式计算违约金：逾期付款天数xx元/天。

3、丙方保证该转让门面为其合法所有，享有门面的出租权，并不得一房多租。如因丙方原因造成门面所有权、租赁权纠纷，应由丙方承担违约责任，赔偿甲、乙双方违约金。该违约金按下述方式计算：甲方获得的违约赔偿=本合同约定转让费x1□乙方获得的违约赔偿=本合同约定转让费x2.

本合同如发生争议，可先由合同三方协商处理；协商不成，任何一方均可将争议提交xx仲裁，通过仲裁程序解决。

原门面租赁合同和财物交接清单为本合同附件，是本合同的有效组成部分，具有法律效力。本合同由三方签署后生效。一式三份，三方各执一份。

甲方：

乙方：

丙方：

签约时间：

签订地点：

门面转让两个协议书篇四

立契约书人_____（以下简称甲方）_____（以下简称乙方），双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

甲方愿将独资设立，坐落____市__路__号的_____，转让予乙方经营。

（一）兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币____万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二）上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三）甲方应收未收款约计__万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

于签订本契约的同时，乙方交付甲方__万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

双方订定_____年__月__日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

（一）本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二）商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

（三）商号现承租坐落____市__路__号的租赁权，由甲方让

与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租__年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：赵钱

保证人：

乙方：孙李

保证人：

_____年__月__日

附一营业转让通知书

存证信函第号

附二营业转让的声明敬告启事

二、合代启事如上。

声明人：

负责人：

营业所：

门面转让两个协议书篇五

_____（以下简称甲方）

_____（以下简称乙方）

双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

甲方愿将独资设立，坐落_____市__路__号的_____，转让予乙方经营。

（一）兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币_____万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二）上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三）甲方应收未收款约计__万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

于签订本契约的同时，乙方交付甲方__万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

双方订定_____年__月__日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

（一）本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资

亦同。

(二) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落____市__路__号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租__年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

签订日期：_____

签订地点：_____

门面转让两个协议书篇六

受让方（乙方）_____

出租方（丙方）_____

甲、乙方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于_____的门面，面积为_____平方米，转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、甲方与丙方已签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租金为_____元人民币（大写_____），一个季度为一次缴租期，每个缴租期的最后一个月_____日前一次性足额支付下个缴租期租金。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有房屋租赁合同中所规定的条款，并且每个季度定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用，合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，该押金归乙方所有。

四、转让后门面现有的装修、装饰及其他所有设备、商品全部归乙方所有。

五、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付转让费共计人民币_____元，（大写：_____），上述费用已包括第三条所述的装修装饰、设备、押金等其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，并及时交付门面，甲方逾期交付门面时，需向乙方支付转让费的_____%作为违约金，超过____天甲方仍不交付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的转让费和按上述约定追偿违约金。乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过____天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，需向甲方支付转让费的_____%作为违约金。

七、自本合同签订之日起_____日内，乙方应支付甲方本合同

约定租金总额_____%共计____元的保证金，作为履行合同的担保。

八、在租赁期间，乙方再转租门面时需提前告知甲方，并征得甲方同意。

九、甲方应该协助乙方在三日内办理该门面的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责，乙方接手前该门面所有的债权、债务均由甲方负责。

十、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，其有关补偿归____方。其他未尽事宜经协议可再签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同履行期间发生争议，双方协商解决，协商不成的，任何一方均可向_____人民法院提起诉讼，本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

转租方：_____

_____年___月___日

受让方：_____

_____年___月___日

出租方：_____

_____年___月___日

门面转让两个协议书篇七

立契约书人_____ (以下简称甲方) _____ (以下简称乙方)，

双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落__...

简单的门面转让协议书范本样板电子版下载

立契约书人_____ (以下简称甲方) _____ (以下简称乙方)，
双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的.：甲方愿将独资设立，坐落____市__路__号的_____，
转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

(一)兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币____万元。
生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二)上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，
增减给付现金。

(三)甲方应收未收款约计__万元(详移交清册)，悉数由乙方承受，
不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方__万元；
其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点：双方订定_____年__月__日为点交日期，
并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项：

(一)本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，
并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、
水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二)商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三)商号现承租坐落 ____市 __路 __号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租__年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：

保证人：

乙方：

保证人：

_____年 __月 __日

门面转让两个协议书篇八

立契约书人____(以下简称甲方)、____(以下简称乙方)，双方

就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落x x市x路x号的___，
转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

(一) _____，存货作价为人民币x万元。_____及存货另列清册交分别标明价格。

(二) 上列___，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三) 甲方应收欠款计x万元(详移交清册)，悉数由乙方承受，不另计价。乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。(本款根据实际情况取舍)

三、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方x万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点：双方订定20__年x月x日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项：

(一) 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落__市x路x号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租x年，与乙方另行换立租

约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：____

门面转让两个协议书篇九

转让方（甲方） 身份证号码： 住址：

受让方（乙方） 身份证号码： 住址：

出租方（丙方） 身份证号码： 住址：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述门面转让事宜达成如下协议：

1、转让门面

转让门面位于 ， 建筑面积 平方米；

丙方为上述转让门面的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

2、租金的结算与支付

丙方与甲方原租赁合同，约定的租赁期间为_____年，即自_____年___月___日起_____年___月___日止，月租金为 元人民币，现甲方剩余租期为___月，门面转让前尚欠租金、水电费、物业管理费等共计人民币 元，上述欠交款项由乙方在本合同生效后___日内支付给甲方。

门面转让乙方后，甲、丙双方原门面租赁合同中所约定的租金转由乙方根据该合同约定（指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款）向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

3、门面设施、设备的归属

转让门面现有装修设施在转让后归乙方所有。

转让门面租赁期（含门面租赁合同续签期限）届满后，该门面装修设施的不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）所有。

乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修。

4、门面转让费的支付

乙方于本合同签订之日向甲方支付定金 元。甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币 元，（大写： ），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备（详见《转让财物交接清单》）及其

他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

5、债权债务的处理

乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

6、交接条件、时间及方式

转让门面定于_____年____月____日正式交接。

门面交接时，甲方应腾空非《转让财物交接清单》范围内的一切设施、物品和货物，保持门面已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。

办理门面交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收，按照《转让财物交接清单》点验、接收有关财物，交接完毕后，甲、乙、丙三方应共同签署《转让财物交接清单》，在丙方的现场监督下，甲方向乙方交付门面钥匙。门面钥匙一经交付，转让门面即告验收、交付完毕。

转让门面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付门面，由甲方承担逾期交付的违约责任。

7、违约责任：

甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付门面，甲方逾期交付门面时，按下列方式计算违约金：逾期交付天数215；元天；超过30天甲方仍不能交付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的门面转让费，和按上述约定追偿违约金。

乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过7天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，按下列方式计算违约金：逾期付款天数215；元天。

丙方保证该转让门面为其合法所有，享有门面的出租权，并不得“一房多租”。如因丙方原因造成门面所有权、租赁权纠纷，应由丙方承担违约责任，赔偿乙、丙双方违约金。该违约金按下述方式计算：甲方获得的违约赔偿本合同约定转让费215;1；乙方获得的违约赔偿本合同约定转让费215;2.

甲方签字：____日期：_____

乙方签字：____日期：_____

丙方签字：____日期_____

门面转让两个协议书篇十

甲方（转让方）身份证号码：电话：

乙方（受让方）身份证号码：电话：

甲乙双方根据合同法和有关法规规定，依照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

合同金额包括一次性转让费xx[]甲方预付给房东的`租金xx[]合计xx[]甲方预付的房租对应的租期是xx至xx[]合同签订日，乙方一次性付清所有款项，甲方出具收据。

甲方已将该门面房的有关情况告之乙方。合同订立后，甲方将门面正式移交，门面相关的报酬和风险同时转移至乙方。

甲方与房东的租赁合同到xx为之，到期后，下一年该门面房

的租赁合同由乙方和房东直接协商。

乙方应该合法经营，依法办理相关证照。

房屋保养是乙方的义务，安全用水用电，保证房屋结构和设施的正常、完整。租赁期间，乙方因经营需要而进行的门面装修，由乙方负责。租赁期满后的权属处理，双方议定：装修可移动部分，乙方可带走；不可移动部分，所有权应该归属房东。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向xx法院起诉。

本合同调整甲乙双方的门面转让关系，单独成立，其它合同不对本合同具有约束力。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起，产生法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：